

PRZEDMIAR - BRANŻA BUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45442100-8 Roboty malarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont pomieszczeń służbowych zlokalizowanych na kondygnacji parteru w budynku wykorzystywanym na cele szkoleniowe Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku, przy ul. Chlebnickiej 26
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 399, gm. Gdańsk, pow. Gdańsk, woj. Pomorskie, ob. 089 jedn. ewid. 226101_1, kod poczt. 80-830
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
ADRES INWESTORA : ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros
Beata Siluk
DATA OPRACOWANIA : 01.07.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
3. Podstawę prawną wycenienia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
4. Cenniki: Sekocenbud 2 kw 2022, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.07.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	INIEKCJA	1	8
2	REMONT POMIESZCZEŃ	9	59
2.1	Roboty rozbiórkowe	9	25
2.2	Roboty murowe	26	26
2.3	Stolarka okienna i drzwiowa	27	41
2.3.1	Nowoprojektowana	27	32
2.3.2	Renowacja drzwi drewnianych	33	41
2.4	Posadzki	42	50
2.5	Roboty tynkarskie i oblicowania ścian	51	55
2.6	Malowanie	56	59
3	RENOWACJA KLATKI SCHODOWEJ	60	69
3.1	Renowacja ścian i sufitów	60	65
3.2	Renowacja schodów lastryko	66	69
4	RENOWACJA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	70	74
5	NAPRAWA RYS	75	88

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			INIEKCJA			
1 d.1	KNR 4-01 0701-05	SSTB-21.01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2. Przyjęto szerokość pasa 1,00m	m ²		
			55,000*1,000	m ²	55,000	
					RAZEM	55,000
2 d.1	KNR AT-26 0102-03	SSTB-21.01	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²		
			poz.1	m ²	55,000	
					RAZEM	55,000
3 d.1	KNR 4-01 0619-03	SSTB-21.01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
			poz.1	m ²	55,000	
					RAZEM	55,000
4 d.1	KNR AT-25 0104-01	SSTB-21.31	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%	m		
			55,000	m	55,000	
					RAZEM	55,000
5 d.1	KNR AT-25 0202-03	SSTB-21.31	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachłówek - iniekcja jednostronna	m		
			poz.4	m	55,000	
					RAZEM	55,000
6 d.1	KNR 4-01 0711-01	SSTB-21.05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
			poz.1	m ²	55,000	
					RAZEM	55,000
7 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	SSTB-21.01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m ³		
			poz.1*0,03	m ³	1,650	
					RAZEM	1,650
8 d.1	kalk. własna	SSTB-21.01	Opłata utylizacyjna 17 01 01	t		
			poz.7*1,5	t	2,475	
					RAZEM	2,475
2			REMONT POMIESZCZEŃ			
2.1			Roboty rozbiórkowe			
9 d.2. 1	KNR 4-01 0354-09	SSTB-21.01	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
10 d.2. 1	KNR 4-01 0354-04	SSTB-21.01	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
11 d.2. 1	KNR 4-01 0354-12	SSTB-21.01	Wykucie z muru podokienników	m		
			1,300*5	m	6,500	
			0,600	m	0,600	
					RAZEM	7,100
12 d.2. 1	KNR 4-04 0406-04 analogia	SSTB-21.01	Rozebranie sufitów podwieszanych/ boazerii	m ²		
			10,590 <1.01>	m ²	10,590	
			21,320 <1.02>	m ²	21,320	
			9,970 <1.03>	m ²	9,970	
			17,860 <1.04>	m ²	17,860	
			6,270 <1.06>	m ²	6,270	
					RAZEM	66,010
13 d.2. 1	KNR 4-01 0349-02	SSTB-21.01	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
			2,000*2,750*0,100 <1.02>	m ³	0,550	
			0,900*2,100*0,100 <1.02>	m ³	0,189	
			2,000*2,750*0,100 <1.06 ściana wraz z drzwiami>	m ³	0,550	
			1,600*2,750*0,100 <1.06 ściana wraz z drzwiami>	m ³	0,440	
					RAZEM	1,729

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2. 1	KNR 4-01 0819-15	SSTB- 21.01	Rozebranie wykładziny ścienniej z płytek/ obudów <1.02, obudowa, przyjęto wys. 2,0m> 17,800*2,000-0,800*2,000-0,900*2,100-1,300*1,400*2 <1.06 łazienki, przyjęto wys. 2,0m> 10,650*2,000-0,600*1,400-0,700*2,000*2	m ² m ² m ²	 28,470 17,660	
					RAZEM	46,130
15 d.2. 1	KNR 4-01 1208-02	SSTB- 21.01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian korytarza 37,500*1,100-0,900*1,100-0,800*1,100*4-0,700*1,100 <1.04>	m ² m ²	 35,970	
					RAZEM	35,970
16 d.2. 1	KNR 4-01 0701-05	SSTB- 21.01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach. <Przyjęto 5%> 13,200*2,750-1,300*1,400-0,800*2,000 <1.01> 10,750*2,750-1,300*1,400-0,700*2,000-0,800*2,000 <1,03> 37,500*2,750-0,900*2,000-0,800*2,000*4-0,700*2,000-1,300*1,400 <1.04> 10,650*0,750 <1.06> A (obliczenia pomocnicze) poz.16A*5% <Przyjęto 100%> 17,800*2,750-0,800*2,000-1,300*1,400*2 <1.02>	m ² m ² m ²	 32,880 24,743 91,705 7,988 ===== 157,316 7,866 43,710	
					RAZEM	51,576
17 d.2. 1	KNR 4-01 0701-05	SSTB- 21.01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na sufitach. Przyjęto 5% 10,590 <1.01> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04> 6,270 <1.06> A (suma częściowa) 0*5% 21,320 <1.02>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 9,970 17,860 6,270 ----- 44,690 0,000 21,320	
					RAZEM	66,010
18 d.2. 1	KNR 4-01 0816-06	SSTB- 21.01	Rozebranie posadzek - warstwa wykończeniowa parkiet 10,590 <1.01> 21,320 <1.02> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04>	m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860	
					RAZEM	59,740
19 d.2. 1	KNR 4-01 0819-15 analogia	SSTB- 21.01	Rozebranie podłogi z płytek 6,270 <1.06>	m ² m ²	 6,270	
					RAZEM	6,270
20 d.2. 1	KNR W-01 0101-03	SSTB- 21.01	Frezowanie starych podłoży betonowych z lepiszcza 10,590 <1.01> 21,320 <1.02> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04> 6,270 <1.06>	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860 6,270	
					RAZEM	66,010
21 d.2. 1	KNR AT-23 0101-06	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm - wypełnienie drobnych ubytków 10,590 <1.01> 21,320 <1.02> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04> 6,270 <1.06>	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860 6,270	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	66,010
22 d.2. 1	KNR AT-23 0101-02	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża betonowego 10,590 <1.01> 21,320 <1.02> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04> 6,270 <1.06>	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860 6,270	
					RAZEM	66,010
23 d.2. 1	KNR 19-01 0116-04	SSTB- 21.01	Usunięcie z budynku gruzu poz.9*2,000*0,050 poz.10*2,000*0,050 poz.11*0,300*0,040 poz.12*0,050 poz.13 poz.14*0,030 poz.16*0,015 poz.17*0,015 poz.18*0,050 poz.19*0,050	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,800 0,600 0,085 3,301 1,729 1,384 0,774 0,990 2,987 0,314	
					RAZEM	12,964
24 d.2. 1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	SSTB- 21.01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km wraz z utylizacją poz.9*2,000*0,050 poz.10*2,000*0,050 poz.11*0,300*0,040 poz.12*0,050 poz.13 poz.14*0,030 poz.16*0,015 poz.17*0,015 poz.18*0,020	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,800 0,600 0,085 3,301 1,729 1,384 0,774 0,990 1,195	
					RAZEM	10,858
25 d.2. 1	kalk. własna	SSTB- 21.01	Oplata utylizacyjna 17 01 01 poz.24*1,5	t t	 16,287	
					RAZEM	16,287
2.2			Roboty murowe			
26 d.2. 2	KNR 4-01 0304-01	SSTB- 21.19	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,800*2,000*0,100 <1.01> 0,800*2,000*0,100 <1.03> 0,700*2,000*0,100 <1.06>	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,160 0,160 0,140	
					RAZEM	0,460
2.3			Stolarka okienna i drzwiowa			
2.3.1			Nowoprojektowana			
27 d.2. 3.1	KNR 2-02 1001-07	SSTB- 21.23	Okna zespolone trzyszybowe z drewna sosnowego o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/(m ² K). Okna wyposażone w nawiewniki 1,300*1,400*5 <O1> 0,600*1,400 <O2>	m ² m ² m ²	 9,100 0,840	
					RAZEM	9,940
28 d.2. 3.1	KNR 2-02 1205-09	SSTB- 21.23	Ościeżnice stalowe regulowane z opaską drewno pochodną 0,900*2,100*3 <D1>	m ² m ²	 5,670	
					RAZEM	5,670
29 d.2. 3.1	KNR 2-02 1017-01	SSTB- 21.23	Drzwi o wytrzymałości kl.3, drzwi wyposażone w zamki 0,900*2,100*3 <D1>	m ² m ²	 5,670	
					RAZEM	5,670
30 d.2. 3.1	KNR 2-02 1204-03 analogia	SSTB- 21.23	Drzwi wzmocnione stalowe lub z rdzeniem wzmocnionym wraz z ościeżnicami. Drzwi wyposażone w 2 zamki 0,900*2,100*2 <D3> 0,900*2,100*1 <D4>	m ² m ² m ²	 3,780 1,890	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	5,670
31 d.2. 3.1	NNRNKB 202 2143-02	SSTB- 21.23	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 1,400*5 0,700	m m m	 7,000 0,700	
					RAZEM	7,700
32 d.2. 3.1	KNR 2-02 0506-02	SSTB- 21.23	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne 1,400*0,300*5 0,700*0,300	m ² m ² m ²	 2,100 0,210	
					RAZEM	2,310
2.3. 2			Renowacja drzwi drewnianych			
33 d.2. 3.2	KNR 4-01 0354-05	SSTB- 21.23	Demontaż, ostrożny, z odpowiednimi zabezpieczeniami i ponowny montaż 0,900*2,380	m ² m ²	 2,142	
					RAZEM	2,142
34 d.2. 3.2	TZKNBK XV 0429-01 analogia	SSTB- 21.23	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
35 d.2. 3.2	TZKNBK XV 0429-02 analogia	SSTB- 21.23	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
36 d.2. 3.2	KNR 9-21 0303-06	SSTB- 21.23	Dezynfekcja powierzchni drewnianych powyżej 10 m2 poprzez mycie poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
37 d.2. 3.2	KNR 19-01 0648-01	SSTB- 21.23	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą jednokrotnego smarowania preparatami olejowymi - impregnacja drewna, strukturalna i wzmacniająca odpowiednimi akrylatami i dezynfekcyjna nowoczesnymi preparatami do drewna poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
38 d.2. 3.2	KNR-W 4-01 0429-02	SSTB- 21.23	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0.05 m2. Przyjęto 2szt/m2 - uzupełnienie ubytków, większych poprzez flekowanie drewnem takim samym jak drewno oryginału a drobniejszych kitami na bazie dyspersji akrylowej i trocin, podbarwianych w masie, o właściwościach fizycznych zbliżonych do właściwości drewna oryginalnego witryny poz.33*2	szt. szt.	 4,284	
					RAZEM	4,284
39 d.2. 3.2	TZKNBK XV 0432-01	SSTB- 21.23	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
40 d.2. 3.2	TZKNBK XV 0432-02	SSTB- 21.23	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
41 d.2. 3.2	KNR 4-01 1210-10 z. sz.4.5.4. 9914-03	SSTB- 21.23	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 poz.33*2	m ² m ²	 4,284	
					RAZEM	4,284
2.4			Posadzki			
42 d.2. 4	KNR AT-23 0101-01	SSTB- 21.09	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 10,590 <1.01 pokój> 21,320 <1.02 pokój> 9,970 <1.03 pom. socjalne>	m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			17,860 <1.04 komunikacja> 6,630 <1.06 Toaleta>	m ² m ²	17,860 6,630	
					RAZEM	66,370
43 d.2. 0509-03 4	KNR AT-27	SSTB-21.09	Izolacje poziome akustyczne - ułożenie płyt styropianowych, min. EPS 100, gr. 2cm 10,590 <1.01 pokój> 21,320 <1.02 pokój> 9,970 <1.03 pom. socjalne> 17,860 <1.04 komunikacja> 6,630 <1.06 Toaleta>	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860 6,630	
					RAZEM	66,370
44 d.2. 0509-02 4	KNR AT-27	SSTB-21.09	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej poz.43	m ² m ²	 66,370	
					RAZEM	66,370
45 d.2. 1102-02 4 1102-03	KNR 2-02	SSTB-21.09	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko poz.44	m ² m ²	 66,370	
					RAZEM	66,370
46 d.2. 202 1136- 4 01	NNRNKB	SSTB-21.09	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 10,590 <1.01 pokój> 21,320 <1.02 pokój> 9,970 <1.03 pom. socjalne> 17,860 <1.04 komunikacja>	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,590 21,320 9,970 17,860	
					RAZEM	59,740
47 d.2. 1111-06 4	KNR 2-02	SSTB-21.09	Posadzki z paneli podłogowych - cokół 13,200-0,900 <1.01 pokój> 17,800-0,900*2 <1.02 pokój> 10,750-0,900 <1.03 pom. socjalne> 31,300-0,900*4 <1.04 komunikacja>	m m m m m	 12,300 16,000 9,850 27,700	
					RAZEM	65,850
48 d.2. 0101-02 4	KNR AT-23	SSTB-21.09	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża 6,630 <1.06 Toaleta>	m ² m ²	 6,630	
					RAZEM	6,630
49 d.2. 0401-03 4	KNR AT-27	SSTB-21.09	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 6,630 <1.06 Toaleta>	m ² m ²	 6,630	
					RAZEM	6,630
50 d.2. 0206-07 4	KNR AT-23	SSTB-21.09	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; 6,630 <1.06 Toaleta>	m ² m ²	 6,630	
					RAZEM	6,630
2.5			Roboty tynkarskie i oblicowania ścian			
51 d.2. 0713-01 5	KNR 4-01	SSTB-21.01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych <ŚCIANY> 13,200*2,750-1,300*1,400-0,900*2,000 <1.01> 10,750*2,750-1,300*1,400-0,700*2,000-0,800*2,000 <1.03> 10,650*2,750 <1.06> 37,500*2,750-0,900*2,000-0,800*2,000-0,700*2,000-0,800*2,000-1,300*1,400 <1.04> <SUFIY> 10,590 <1.01> 9,970 <1.03> 17,860 <1.04> 6,270 <1.06> A (suma częściowa) 0*95%	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 32,680 24,743 29,288 94,905 10,590 9,970 17,860 6,270 ----- 226,306 0,000	
					RAZEM	226,306

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2. 5	KNR 4-01 0711-01	SSTB- 21.05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
			poz.16	m ²	51,576	
			poz.17	m ²	66,010	
			<zamurowane otwory>			
			0,800*2,000*2 <1.01>	m ²	3,200	
			0,800*2,000*2 <1.03>	m ²	3,200	
			0,700*2,000*2 <1.06>	m ²	2,800	
			<OŚCIEŻA>			
			(1,300+1,400*2)*0,300*5	m ²	6,150	
			(10,600+1,400*2)*0,300	m ²	4,020	
					RAZEM	136,956
53 d.2. 5	KNR AT-22 0101-02	SSTB- 21.09	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
			<łazienki>			
			10,700*2,000-0,900*2,000-0,600*1,400 <1.06>	m ²	18,760	
			<fartuchy - kuchnia>			
			4,900*0,600	m ²	2,940	
					RAZEM	21,700
54 d.2. 5	KNR AT-27 0401-01	SSTB- 21.09	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - łazienki	m ²		
			<łazienki>			
			10,700*2,000-0,900*2,000-0,600*1,400 <1.06>	m ²	18,760	
					RAZEM	18,760
55 d.2. 5	KNR AT-22 0204-03	SSTB- 21.09	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; - łazienki	m ²		
			poz.53	m ²	21,700	
					RAZEM	21,700
2.6			Malowanie			
56 d.2. 6	KNR 2-02 2009-02	SSTB- 21.10	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
			<ŚCIANY>			
			13,200*2,750-1,300*1,400-0,900*2,000 <1.01>	m ²	32,680	
			17,800*2,750 <1.02>	m ²	48,950	
			10,750*2,750-1,300*1,400-0,700*2,000-0,800*2,000 <1.03>	m ²	24,743	
			10,650*2,750 <1.06>	m ²	29,288	
			37,500*2,750-0,900*2,000-0,800*2,000-0,700*2,000-0,800*2,000-1,300*1,400 <1.04>	m ²	94,905	
			<OŚCIEŻA>			
			(1,300+1,400*2)*0,300*5	m ²	6,150	
			(10,600+1,400*2)*0,300	m ²	4,020	
			240,736	m ²	240,736	
			10,17	m ²	10,170	
			<SUFIT>			
			10,590 <1.01 pokój>	m ²	10,590	
			21,320 <1.02 pokój>	m ²	21,320	
			9,970 <1.03 pom. socjalne>	m ²	9,970	
			17,860 <1.04 komunikacja>	m ²	17,860	
			6,270 <1.06 Toaleta>	m ²	6,270	
			-poz.53 <płytki>	m ²	-21,700	
					RAZEM	535,952
57 d.2. 6	NNRNKB 202 1134- 02	SSTB- 21.10	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami	m ²		
			poz.56	m ²	535,952	
					RAZEM	535,952
58 d.2. 6	KNR 2-02 1505-03	SSTB- 21.10	Dwukrotne malowanie bezbarwnym lakierem lamperyjnym - lamperia do wys. 1,1m - Komunikacja	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			37,500*1,100-0,900*1,100-0,800*1,100-0,700*1,100-0,800*1,100-1,300*1,100 <1.04>	m ²	36,300	
					RAZEM	36,300
59 d.2. 6	KNR 2-02 1505-03	SSTB- 21.10	Dwukrotne malowanie farbami o zwiększonej odporności na zabrudzenia i wilgoć <ŚCIANY> 13,200*2,750-1,300*1,400-0,900*2,000 <1.01> 17,800*2,750 <1.02> 10,750*2,750-1,300*1,400-0,700*2,000-0,800*2,000 <1.03> 37,500*1,650-0,900*0,900-0,800*0,900-0,700*0,900-0,800*0,900 <1.04> 10,650*2,750 <1.06> <OŚCIEŻA> (1,300+1,400*2)*0,300*5 (10,600+1,400*2)*0,300 240,736 10,17 <SUFIITY> 10,590 <1.01 pokój> 21,320 <1.02 pokój> 9,970 <1.03 pom. socjalne> 17,860 <1.04 komunikacja> 6,270 <1.06 Toaleta> -poz.53 <plytki>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	32,680 48,950 24,743 58,995 29,288 6,150 4,020 240,736 10,170 10,590 21,320 9,970 17,860 6,270 -21,700	
					RAZEM	500,042
3			RENOWACJA KLATKI SCHODOWEJ			
3.1			Renowacja ścian i sufitów			
60 d.3. 1	KNR 4-01 0701-05	SSTB- 21.01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach. Przyjęto 100% 13,900*2,750-0,900*2,380-0,800*2,000-0,900*2,000 <1.05>	m ² m ²	 32,683	
					RAZEM	32,683
61 d.3. 1	KNR 4-01 0701-05	SSTB- 21.01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na sufitach. Przyjęto 100% 11,010 <sufity>	m ² m ²	 11,010	
					RAZEM	11,010
62 d.3. 1	KNR 2-02 2009-02	SSTB- 21.05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - uzupełnienie ubytków/rys poz.60 poz.61	m ² m ² m ²	 32,683 11,010	
					RAZEM	43,693
63 d.3. 1 02	NNRNKB 202 1134-	SSTB- 21.10	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.60 poz.61	m ² m ² m ²	 32,683 11,010	
					RAZEM	43,693
64 d.3. 1	KNR 2-02 1505-03	SSTB- 21.10	Dwukrotne malowanie bezbarwnym lakierem lamperyjnym - lamperia do wys. 1,1m 13,900*1,100-0,900*1,100-0,800*1,100-0,900*1,100 <1.05>	m ² m ²	 12,430	
					RAZEM	12,430
65 d.3. 1	KNR 2-02 1505-03	SSTB- 21.10	Dwukrotne malowanie farbami o zwiększonej odporności na zabrudzenia i wilgoć. Powyżej wys. 1,1m 13,900*1,650-0,900*1,280 <1.05> 11,010 <sufity>	m ² m ² m ²	 21,783 11,010	
					RAZEM	32,793
3.2			Renowacja schodów lastryko			
66 d.3. 2	KNNR-W 3 0808-03	SSTB- 21.01	Szlifowanie posadzek lastrykowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2 11,010 <1.05>	m ² m ²	 11,010	
					RAZEM	11,010
67 d.3. 2	KNR AT-23 0101-01	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.66	m ² m ²	 11,010	
					RAZEM	11,010

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.3. 2	KNR 4-01 0807-01	SSTB- 21.09	Naprawa stopni obłożonych masą lastrykową o powierzchni naprawianej w jednym miejscu do 1.0 dm ² . Przyjęto 5 miejsc 5	miejsc miejsc	 5,000	
					RAZEM	5,000
69 d.3. 2	KNNR-W 3 0808-04	SSTB- 21.09	Ręczne pastowanie i froterowanie posadzek lastrykowych poz.66	m ² m ²	 11,010	
					RAZEM	11,010
4			RENOWACJA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH			
70 d.4	ZKNR C-2 0803-02	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - usunięcie luźno związanych fragmentów, przyjęto 10% 2,800*1,200*10%	m ² m ²	 0,336	
					RAZEM	0,336
71 d.4	ZKNR C-2 0801-01	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie odsłoniętych fragmentów poz.70	m ² m ²	 0,336	
					RAZEM	0,336
72 d.4	ZKNR C-2 0809-01	SSTB- 21.01	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. pozioma poz.70*0,5	dm ³ dm ³	 0,168	
					RAZEM	0,168
73 d.4	ZKNR C-2 0802-01	SSTB- 21.01	Przygotowanie podłoża. Mechaniczne przygotowanie powierzchni betonu - frezowanie powierzchni poziomych na gł. do 5 mm 2,800*1,200	m ² m ²	 3,360	
					RAZEM	3,360
74 d.4	ZKNR C-2 0816-03	SSTB- 21.01	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych poz.73	m ² m ²	 3,360	
					RAZEM	3,360
5			NAPRAWA RYS			
75 d.5	KNR 4-01 0701-05	SSTB- 21.04	Odbicie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych w sąsiedztwie rysy w paśmie o szer. ok. 120cm (po około 60cm z każdej strony pęknięcia muru) 1,200*1,200 <obszar 1> 3,500*1,200 <obszar 2> 2,650*1,200 <obszar 3> (0,600+3,000+1,100+2,500)*1,200 <obszar 4> (0,850+1,750+0,500+1,250)*1,200 <ściana wew. el. wsch.> (1,200+3,100+0,400+2,000+0,500+0,300+1,000)*1,200 <ściana wew. el. zach.>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,440 4,200 3,180 8,640 5,220 10,200	
					RAZEM	32,880
76 d.5	ZKNR C-2 0817-07	SSTB- 21.04	Naprawa rys; nacięcia poziome <i>OBSZAR 1 - NADPROŻE ŁUKOWE</i> 0,600*2 <pręt 1> 0,800*3 <pręt 2> 0,800*3 <pręt 3> 0,650 <pręt 4> 0,800*3 <pręt 5> <i>OBSZAR 2</i> 1,000*9 <pręt 6> 0,850 <pręt 7> <i>OBSZAR 3</i> 1,000*7 <pręt 6> 0,650*2 <pręt 7> 0,750 <pręt 8> <i>OBSZAR 4</i> 0,950*2 <pręt 1> 1,000*7 <pręt 2> 0,850*2 <pręt 3> 1,100 <pręt 4> <i>ŚCIANA WEW. ELEWACJI WSCHODNIEJ</i> 0,950 <pręt 1>	m m m m m m m m m m m m m m m	 1,200 2,400 2,400 0,650 2,400 9,000 0,850 7,000 1,300 0,750 1,900 7,000 1,700 1,100 0,950	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,000*5 <pręt 2> 1,200*3 <pręt 5> <i>ŚCIANA WEW. ELEWACJI ZACHODNIEJ</i> 1,000*5 <pręt 2> 1,200*2 <pręt 5> 1,950 <pręt 6> 1,900 <pręt 7> 1,150 <pręt 8> 1,350 <pręt 9> 1,300 <pręt 10>	m m m m m m m m m	5,000 3,600 5,000 2,400 1,950 1,900 1,150 1,350 1,300	
					RAZEM	64,250
77 d.5	KNR AT-27 0105-03	SSTB- 21.04	Ręczne rozkucie rysy <i>OBSZAR 1 - NADPROŻE ŁUKOWE</i> 1,200 <i>OBSZAR 2</i> 3,500 <i>OBSZAR 3</i> 2,650 <i>OBSZAR 4</i> 0,600 3,000 1,100 2,500 <i>ŚCIANA WEW. ELEWACJI WSCHODNIEJ</i> 0,850 1,750 0,500 1,250 <i>ŚCIANA WEW. ELEWACJI ZACHODNIEJ</i> 1,200 3,100 0,400 2,000 0,500 0,300 1,000	m m m m m m m m m m m m m m m m	 1,200 3,500 2,650 0,600 3,000 1,100 2,500 0,850 1,750 0,500 1,250 1,200 3,100 0,400 2,000 0,500 0,300 1,000	
					RAZEM	27,400
78 d.5	ZKNR C-2 0403-04	SSTB- 21.04	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie szczelin przy wykorzystaniu sprężonego powietrza i zwilżyć wodą poz.76*0,05 poz.77*0,05	m ² m ² m ²	 3,213 1,370	
					RAZEM	4,583
79 d.5	ZKNR C-2 0811-01 analogia	SSTB- 21.04	Wypełnienie spoiny zaprawą systemową o gr. ok 15mm poz.76*0,020*0,060	m ³ m ³	 0,077	
					RAZEM	0,077
80 d.5	KNR AT-27 0105-04	SSTB- 21.04	Zasklepienie rysy poz.77	m m	 27,400	
					RAZEM	27,400
81 d.5	KNR 19-01 0202-03	SSTB- 21.04	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. 8 mm, waga: 0,400kg/m poz.76*0,400	kg kg	 25,700	
					RAZEM	25,700
82 d.5	ZKNR C-2 0811-01 analogia	SSTB- 21.04	Wypełnienie spoiny zaprawą systemową o gr. ok 15mm poz.79	m ³ m ³	 0,077	
					RAZEM	0,077
83 d.5	KNR AT-40 0105-08 analogia	SSTB- 21.04	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoży pionowych - wypełnienie ewntualnych nierówności poz.75*15%	m ² m ²	 4,932	
					RAZEM	4,932
84 d.5	KNR AT-26 0101-09	SSTB- 21.04	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki z włókna szklanego poz.75	m ² m ²	 32,880	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	32,880
85	KNR 2-02 d.5 0902-01	SSTB- 21.05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach wykonywane ręcznie	m ²		
			poz.75	m ²	32,880	
					RAZEM	32,880
86	KNR AT-31 d.5 0601-02	SSTB- 21.10	Malowanie elewacji farbą - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące	m ²		
			poz.75	m ²	32,880	
					RAZEM	32,880
87	KNR 4-04 d.5 1103-04 1103-05	SSTB- 21.01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m ³		
			poz.75*0,03	m ³	0,986	
					RAZEM	0,986
88	kalk. własna	SSTB- 21.01	Oplata utylizacyjna 17 01 01	t		
			poz.87*1,5	t	1,479	
					RAZEM	1,479