
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : MOPS
ADRES INWESTYCJI : WOŁÓW
INWESTOR : GMINA WOŁÓW
ADRES INWESTORA : WOŁÓWRYNEK 1
BRANŻA : BUDOWLANO- INSTALATORSKI
DATA OPRACOWANIA : 18.10. 2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 78468.28 zł

Słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 28/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.10. 2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 585.28	m ² m ²	585.280	
				RAZEM	585.280
2	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilii poprz.o dług. 60 cm 9	m ² m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
3	KNR 4-02 0219-01	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem mosiężnym 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z moiską porcelanową Kompakt 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	analiza indywidualna	Montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	analiza indywidualna	Montaż podekśc pod umywalki 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-02 0222-03	Wymiana brodzilka 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-02 0219-06 analiza indywidualna	Wymiana zlewukamionkowego kwasoodpornego 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	analiza indywidualna	Montaż wyparzarki z montażem 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	analiza indywidualna	Montaż szragek przelotowych 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	analiza indywidualna	Wymiana drzwi do WC 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	analiza indywidualna	Montaż podjazdu dla wózków inwalidycznych - schodolaz 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	analiza indywidualna	Montaż klimatyzatora R + M 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	cena zakładowa	Kabina prysznicowa 80x80 cm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	analiza indywidualna	Uchwyt kątowy pod prysznic z montażem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	analiza indywidualna	Siedzisko pod prysznic składane 1	szt. szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
17	analiza indywidualna	Lustro nad umywalką 60x50 cm z montażem	szt		
	3		szt	3.000	
				RAZEM	3.000
18	analiza indywidualna	Lampa nad lustrem z montażem	szt		
	2		szt	2.000	
				RAZEM	2.000
19	analiza indywidualna	Uchwyt ścienny na papier toaletowy z montażem	szt		
	2		szt	2.000	
				RAZEM	2.000
20	analiza indywidualna	Wieszak na ręczniki z montażem	szt		
	2		szt	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 585.28 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ² * 32.00zł/r-g	r-g	69.6483	3.808	2228.75		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ² * 18.50zł/dm ³	dm ³	167.3901	5.291		3096.72	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.106		62.04	
Razem koszty bezpośrednie:					9.205	2228.75	3158.76	
Cena jednostkowa:						7.659	5.397	0.000
2	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm obmiar = 9 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.18r-g/m ² * 32.00zł/r-g	r-g	10.6200	37.760	339.84		
2*		-- M -- płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm 2.86szt./m ² * 16.80zł/szt.	szt.	25.7400	48.048		432.43	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.721		6.49	
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ² * 8.00zł/m-g	m-g	0.0900	0.080			0.72
5*		środek transportowy 0.01m-g/m ² * 60.00zł/m-g	m-g	0.0900	0.600			5.40
Razem koszty bezpośrednie:					87.209	339.84	438.92	6.12
Cena jednostkowa:						75.951	48.769	1.367
3	KNR 4-02 0219-01	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem mosiężnym obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2.99r-g/kpl. * 32.00zł/r-g	r-g	2.9900	95.680	95.68		
2*		-- M -- umywalki fajansowe prostokątne 1szt./kpl. * 900.00zł/szt.	szt.	1.0000	900.000		900.00	
3*		syfony umywalkowe mosiężne 1szt./kpl. * 34.00zł/szt.	szt.	1.0000	34.000		34.00	
4*		wsporniki do umywalk porcelanowych z rury stalowej 1szt./kpl. * 31.00zł/szt.	szt.	1.0000	31.000		31.00	
5*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	38.600		38.60	
Razem koszty bezpośrednie:					1099.280	95.68	1003.60	
Cena jednostkowa:						192.450	1003.600	0.000
4	KNR 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z moiską porcelanową Kompakt obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32r-g/szt. * 32.00zł/r-g	r-g	0.6400	10.240	20.48		
2*		-- M -- miska ustępowa Kompakt 1szt./szt. * 1149.00zł/szt.	szt.	2.0000	1149.000		2298.00	
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	45.960		91.92	
Razem koszty bezpośrednie:					1205.200	20.48	2389.92	
Cena jednostkowa:						20.597	1194.960	0.000
5	analiza indywidualna	Montaż pochwytyłów dla osób niepełnosprawnych obmiar = 2 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- M -- pochwyty dla osób niepełnosprawnych 1szt./szt. * 1612.05zł/szt	szt	2.0000	1612.050		3224.10	
Razem koszty bezpośrednie:					1612.050		3224.10	
Cena jednostkowa:						0.000	1612.050	0.000
6	analiza indywidualna	Montaż podekśc pod umywalki obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- M -- wymiana podejść pod umywalki 1szt./szt. * 794.10zł/szt	szt	2.0000	794.100		1588.20	
Razem koszty bezpośrednie:					794.100		1588.20	
Cena jednostkowa:						0.000	794.100	0.000
7	KNR 4-02 0222-03	Wymiana brodzilka obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32r-g/szt. * 32.00zł/r-g	r-g	0.3200	10.240	10.24		
2*		-- M -- brodzik 1szt./szt. * 72.00zł/szt.	szt.	1.0000	72.000		72.00	
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	2.880		2.88	
Razem koszty bezpośrednie:					85.12	10.24	74.88	
Cena jednostkowa:					95.48	20.597	74.880	0.000
8	KNR 4-02 0219-06	Wymiana zlewukamionkowego kwasoodpornego obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*	analiza indywidualna	-- R -- robocizna 6.02r-g/kpl. * 32.00zł/r-g	r-g	12.0400	192.640	385.28		
2*		-- M -- zlewozmywak kwasoodporny 1szt./kpl. * 1400.00zł/szt.	szt.	2.0000	1400.000		2800.00	
3*		wsporniki do umywalk żeliwnych 3szt./kpl. * 41.00zł/szt.	szt.	6.0000	123.000		246.00	
4*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	60.920		121.84	
Razem koszty bezpośrednie:					1776.560	385.28	3167.84	
Cena jednostkowa:						387.476	1583.920	0.000
9	analiza indywidualna	Montaż wyparzarki z montażem obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- wyparzarka 1szt./kpl. * 7145.23zł/szt	szt	1.0000	7145.230		7145.23	
Razem koszty bezpośrednie:					7145.23		7145.23	
Cena jednostkowa:						0.000	7145.230	0.000
10	analiza indywidualna	Montaż szragek przelotowych obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- szafka przelotowa 1szt./kpl. * 2144.82zł/szt	szt	1.0000	2144.820		2144.82	
Razem koszty bezpośrednie:					2144.820		2144.82	
Cena jednostkowa:						0.000	2144.820	0.000
11	analiza indywidualna	Wymiana drzwi do WC obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Drzwi do WC 1szt./kpl. * 540.00zł/szt	szt	2.0000	540.000		1080.00	
Razem koszty bezpośrednie:					540.000		1080.00	
Cena jednostkowa:						0.000	540.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	analiza indywidualna	Montaż podjazdu dla wózków inwalidzkich - schodolaz obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Schodolaz 1szt/kpl. * 26000.00zł/szt	szt	1.0000	26000.00 0		26000.00	
Razem koszty bezpośrednie:					26000.00 0		26000.00	
Cena jednostkowa:						0.000	26000.000	0.000
13	analiza indywidualna	Montaż klimatyzatora R + M obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Klimatyzator R+M 1szt/szt * 3099.00zł/szt	szt	1.0000	3099.000		3099.00	
Razem koszty bezpośrednie:					3099.000		3099.00	
Cena jednostkowa:						0.000	3099.000	0.000
14	cena zakładowa	Kabina prysznicowa 80x80 cm obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Kabina prysznicowa 80x80 1kpl/szt * 1329.00zł/kpl	kpl	1.0000	1329.000		1329.00	
Razem koszty bezpośrednie:					1329.000		1329.00	
Cena jednostkowa:						0.000	1329.000	0.000
15	analiza indywidualna	Uchwyt kątowy pod prysznic z montażem obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Uchwyt kątowy 1szt/szt * 235.00zł/szt	szt	1.0000	235.000		235.00	
Razem koszty bezpośrednie:					235.000		235.00	
Cena jednostkowa:						0.000	235.000	0.000
16	analiza indywidualna	Siedzisko pod prysznic składane obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Siedzisko do prysznica składane 1szt/szt * 490.00zł/szt	szt	1.0000	490.000		490.00	
Razem koszty bezpośrednie:					490.000		490.00	
Cena jednostkowa:						0.000	490.000	0.000
17	analiza indywidualna	Lustro nad umywalką 60x50 cm z montażem obmiar = 3 szt	szt					
1*		-- M -- Lustro 1szt/szt * 129.00zł/szt	szt	3.0000	129.000		387.00	
Razem koszty bezpośrednie:					129.000		387.00	
Cena jednostkowa:						0.000	129.000	0.000
18	analiza indywidualna	Lampa nad lustrem z montażem obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- M -- Lampa nad lustrem 1szt/szt * 199.00zł/szt	szt	2.0000	199.000		398.00	
Razem koszty bezpośrednie:					199.000		398.00	
Cena jednostkowa:						0.000	199.000	0.000
19	analiza indywidualna	Uchwyt ścienny na papier toaletowy z montażem obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- M -- Uchwyt na papier toaletowy 1szt/szt * 61.49zł/szt	szt	2.0000	61.490		122.98	
Razem koszty bezpośrednie:					61.490		122.98	
Cena jednostkowa:						0.000	61.490	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20	analiza indywidualna	Wieszak na ręczniki z montażem obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- M -- Wieszak na ręczniki 1szt/szt * 54.00zł/szt	szt	2.0000	54.000		108.00	
Razem koszty bezpośrednie:					54.000		108.00	
Cena jednostkowa:						0.000	54.000	0.000

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	60671.64	3080.27	57585.25	6.12
Koszty pośrednie [Kp] 78% od (R, S)	2409.06	2404.29		4.77
RAZEM	63080.70	5484.56	57585.25	10.89
Zysk [Z] 13% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	714.65	713.24		1.41
RAZEM	63795.35	6197.80	57585.25	12.30
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$	14672.93	1425.49	13244.61	2.83
RAZEM	78468.28	7623.29	70829.86	15.13

OGÓLEM 78468.28

Słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 28/100 zł