

Ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie niezmiennym istotnych postanowień wzoru umowy i SWZ.

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Nr: D/Kw.Zp.2232.1.2023.BK

Zawarta w dniu w Barczewie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Zakład Karny w Barczewie z siedzibą ul. Klasztorna 7, 11-010 Barczewo, NIP 739-11-66-078 zwanym w dalszej części umowy „Odbiorcą” (Zamawiającym), reprezentowanym przez:

płk Marek Kluwicki

a firmą:

.....

z siedzibą

.....

zarejestrowaną w, NIP:, zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentują:

.....

łącznie zwanymi „Stronami”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp.

§ 1

Postanowienia ogólne, przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:

- a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej,
- b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane z świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej umowy,
- c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru,
- d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Odbiorcą a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
- e) punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych lub ustalonego ryczaftu zużycia energii elektrycznej,
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,
- h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.).

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Odbiorca zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktu odbioru zlokalizowanego w Zakładzie Karnym w Barczewie, ul. Klasztorna 7, 11-010 Barczewo.
2. łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy szacuje się w wysokości **886 MWh**.
3. W przypadku zużycia przez Odbiorcę innej ilości energii elektrycznej niż określona w ust. 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za faktycznie zużytą energię.
4. Odbiorca rozliczany jest za usługę dystrybucyjną według grupy taryfowej **G12w**. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej są określone w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą, a OSD.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia dla punktów poboru energii objętych tą umową lub na podstawie wskazań układów pomiarowych.
6. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie Wykonawca.

7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
8. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakościowe obsługi odbiorców zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Odbiorcy na jego wniosek, przysługuje prawo do bonifikaty według stawek i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2022 poz. 2505) z zastrzeżeniem ust. 3
3. Wysokość przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej będąca podstawą do określenia wielkości bonifikat o których mowa w ust. 2 należy przyjąć z komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w roku poprzedzającym powstanie prawa do bonifikaty, zamieszczonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski.

§ 4

Podstawowe obowiązki Stron Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 Umowy,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - c) udostępnienia Odbiorcy danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej otrzymanych od OSD.
2. Odbiorca zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 - d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy lub zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
3. Strony zobowiązują się do:

a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,

b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej netto energii określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy, która wynosi: **zł/MWh** i stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w ust. 1. Do wyliczonej należności Wykonawca naliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych z układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez OSD zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów z liczników pomiarowych od OSD.

§ 6

Płatności

1. Termin płatności będzie każdorazowo podawany w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur i określony na 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dostarczy fakturę na co najmniej 21 dni przed tak określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kserokopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni. Złożenie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy od obowiązku zapłaty za fakturę.
3. Szacunkowa łączna wartość umowy wynosi:
 - a) **netto:** zł

słownie złotych:

b) **podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami:** zł,

słownie złotych:

c) **brutto:** zł,

słownie złotych:

4. Zamawiający gwarantuje, iż zakupi energię o wartości nie mniejszej niż 80% szacunkowej łącznej wartości umowy wymienionej w ust. 3.
5. Wartość określona w ust. 3 może ulec zmianie w przypadku:
 - a) zmiany ilości sprzedanej energii w odniesieniu do szacowanej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) zmiany stawki podatku akcyzowego,
 - c) zmiany stawki podatku VAT.

§ 7

Obowiązki umowy, wypowiedzenie umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia r. jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Odbiorca kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia **31.12.2023 r.**
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego niniejszą Umową lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zasad określonych w niniejszej Umowie bez konieczności renegecjowania jej warunków.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada Generalną Umowę Dystrybucyjną, zawartą z OSD właściwym dla Odbiorcy.
5. Odbiorca oświadcza, że ma zawartą Umowę o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. d) i utrzyma ją w mocy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Odbiorca zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy dotyczącej danego punktu odbioru.
6. W każdym z przypadków określonych w ust. 5, Odbiorca zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie

umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

8. W przypadkach, o których mowa w ust. 7, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Ponadto Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego i wyczerpaniu dwutygodniowego terminu do usunięcia nieprawidłowości, narusza istotne warunki umowy, lub wykonuje umowę nienależycie,
 - b) Wykonawca utracił koncesję na obrót energią elektryczną lub nie posiada ważnej umowy dystrybucyjnej z OSD,
 - c) gdy Wykonawca powierzy podmiotowi trzeciemu (Podwykonawcy) wykonanie prac objętych umową bez zawiadomienia Zamawiającego,
 - d) gdy Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Odbiorcę z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 3c oraz pokryje wydatki wynikające z różnicy pomiędzy cenami: stosowaną przez sprzedawcę rezerwowego, a ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie, do dnia skutecznego wejścia w życie nowych umów na dostawę energii.
2. Na karę umowną, o której mowa w ust. 1, zostanie wystawiona przez Odbiorcę nota księgową – obciążeniowa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w ciągu 10 dni od otrzymania noty księgowej - obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
4. Odbiorca może dokonać potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Limit kar umownych jakich może żądać Odbiorca od Wykonawcy z wszystkich tytułów określonych w niniejszej umowie wynosi 5% wartości brutto umowy.
6. Odbiorca zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Odbiorca w wysokości 5% kwoty określonej w § 6 ust. 3c, poza przypadkiem, który określa § 7 ust. 7.

§ 9.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić za zgodą Stron z zachowaniem formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający (Odbiorca) dopuszcza zmianę zawartej umowy w zakresie:
 - a) zmiany grupy taryfowej punktów poboru w przypadku zaistnienia takiej potrzeby po stronie Zamawiającego wynikającej z prowadzonej przez niego działalności,
 - b) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
 - c) zmiany stawki podatku VAT; wartość umowy określona w § 6 ust. 1 umowy ulegnie zmniejszeniu w przypadku obniżenia stawki podatku VAT lub podwyższeniu w przypadku podwyższenia stawki podatku VAT, przy czym wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianie - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - d) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - e) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - f) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiany określone w ust. 2 pkt c) - pkt f) zostaną wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy. Umotywowany wniosek musi zawierać kalkulację udowadniającą, że zmiany stawki podatku VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę, zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych - mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. Zmiany umowy nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 - 455 ustawy Pzp.

§ 10.

Waloryzacja

1. Stosownie do artykułu 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy, Strony dopuszczają jednokrotną waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w okresie realizacji umowy.
2. Zasady waloryzacji, o których mowa w ust.1 są następujące:
 - a) przez zmianę kosztów związanych z realizacją Umowy rozumie się zarówno ich wzrost jak i obniżenie względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
 - b) waloryzacja ma zastosowanie, jeżeli wartość zmiany, o której mowa w ust. 2 wyniosła co najmniej 20% od początku obowiązywania umowy,
 - c) waloryzacja dopuszczalna jest najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - d) zmiana wynagrodzenia dotyczyć będzie wyłącznie dostaw niewykonanych od pierwszego miesiąca następującego po 6 miesiącach od dnia rozpoczęcia realizacji umowy,
 - e) uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia jest każda ze Stron,
 - f) obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na zmianę wynagrodzenia należy do Strony występującej z wnioskiem o waloryzację,
 - g) wartość zmiany zostanie ustalona na podstawie porównania ceny energii na Towarowej Giełdzie Energii S.A., w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
 - h) Wykonawca zobowiązany jest do waloryzacji wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu realizacji dostaw, jeżeli okres obowiązywania umowy z Podwykonawcą przekracza 6 miesięcy,
 - i) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczalna w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 10% wynagrodzenia.

§ 11.

Podwykonawcy

1. Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcy powinni być zgłoszeni Zamawiającemu w formie pisemnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. W przypadku wątpliwości Podwykonawcy mogą zgłosić fakt powierzenia im przez Wykonawcę danego zakresu dostawy.
4. Podwykonawcy mogą przystąpić do realizacji przedmiotu umowy po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego.

5. Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy ograniczona jest wysokością wynagrodzenia, za dany zakres dostaw wynikających z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawców, z pomocą których wykonuje dostawy stanowiące przedmiot umowy, jak za własne działania.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców

§ 12.

Ewentualne sprawy sporne, związane z wykonaniem przedmiotu umów sprzedaży energii elektrycznej, podlegać będą postępowaniu polubownemu, a w przypadku braku konsensusu rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Odbiorcy.

§ 13.

Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca i jeden egzemplarz Odbiorca.

Załączniki do umowy:

Zał. nr 1 – Formularz ofertowy

WYKONAWCA:

ODBIORCA: