

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa Przystani Izerskiej w miejscowości Brunów: Etap I – postępowanie II**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina i Miasto Lwówek Śląski
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000530643
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Al. Wojska Polskiego 25A
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Lwówek Śląski
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 59-600
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 756477888
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** [urząd@lwowekslaski.pl](mailto:urząd@lwowekslaski.pl)
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.lwowekslaski.pl](http://www.lwowekslaski.pl)
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5bfe4d55-9eaf-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00316953/01
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2021-12-15 13:50

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

- 3.2.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00035675/01

- 3.3.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

### 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### 3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

### 3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Przystani Izerskiej w miejscowości Brunów: Etap I – postępowanie II

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I etapu budowy altany (Przystań Izerska) według projektu gotowego wraz z wewnętrzną linią zasilającą do realizacji na działkach nr 317 w obrębie 021203\_5.0002 Brunów, jednostka ewidencyjna Lwówek Śląski – obszar wiejski. Budynek będzie służył mieszkańcom i osobom przebywającym na tym terenie do schronienia się podczas niekorzystnych warunków atmosferycznych. Charakterystyczne parametry techniczne budynku przedstawiają się w sposób następujący: szerokość: 5,44 [m], długość: 8,44 [m], wysokość do okapu: 2,38 [m], wysokość do kalenicy: 5,94 [m], powierzchnia zabudowy: 45,91 [m<sup>2</sup>], kubatura brutto: 203,57 [m<sup>3</sup>]. Podstawowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: Budowę niepodpiwniczonego, parterowego obiektu: altany „Przystań Izerska” w miejscowości Brunów na działce nr 317. Budowa budynku w systemie tradycyjnym z kamienia piaskowca z dachem dwuspadowym krytym dachówką ceramiczną, wraz z pochylnią, schodami zewnętrznymi i podestami oraz balustradą, opaska żwirowa oraz wewnętrzna linia zasilająca a także uporządkowanie terenu po robotach budowlanych. Zadanie należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową Adaptacja projektu gotowego altany (Przystań Izerska) do warunków lokalnych z września 2020 roku oraz STWiOR oraz o pozwolenie na budowę nr 364/2020 z dnia 30.12.2020 r. UWAGA: Zadanie nie obejmuje części dokumentacji obejmującej wykonanie zagospodarowania terenu w tym zjazd z drogi publicznej, dojścia i dojazdu, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, miejsce gromadzenia odpadów stałych. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe: - Ławy żelbetowe, - Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych, - Ściany nadziemne murowane z kamienia, - Opaski otworów okiennych i drzwiowych oraz obmurówka wieńca z cegły ceramicznej pełnej, - Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, - Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej, - Akcesoria dachowe z blachy stalowej, - Rynny i rury spustowe z blachy tytan.-cynk., - Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej, - Trzon kominowy ponad dachem z płytek klinkierowych, - Wrota dwuskrzydłowe i drzwi jednoskrzydłowe oraz okiennice drewniane z drewna twardego, - Parapety podokienne z płyt kamiennych, - Podesty i podjazdy z kostki i obrzeży betonowych, - Balustrada stalowa.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262300-4 - Betonowanie

45262522-6 - Roboty murarskie

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45421131-1 - Instalowanie drzwi
- 45421132-8 - Instalowanie okien
- 45422000-1 - Roboty ciesielskie
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45432110-8 - Kładzenie podłóg
- 45442100-8 - Roboty malarskie

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-05-31

**4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
5 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** "JARBUD" NIEPSUJ JAROSŁAW

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 6131020590

**4.3.3.) Ulica:** ul. Spacerowa 2B

**4.3.4.) Miejscowość:** Zaręba

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 59-800

**4.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 220000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00072060/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2021-11-22

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Nie

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 1

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

#### **5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

#### **5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu materiałów do hurtowni i co za tym idzie trudności w dostępie do nich co przełożyło się na niemożność otrzymania okien w terminie umownym realizacji zadania. Działając na podstawie art. 15r ust. 1 i 4 pkt 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.2020.374 z dnia 07.03.2020) oraz art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24) Strony umowy zmieniły termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

#### **5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Było pierwotnie w umowie:

"Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają najpóźniej na dzień 31.10.2021 r. (5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy)."

Jest po zmianie:

„Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają najpóźniej na dzień 22.11.2021 r.”

#### **5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie**

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 220000,00 PLN**

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak**

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy