

# KOSZTORYS OFERTOWY

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu, odnowienie elewacji budynku oraz wyposażenie Ośrodka Kultury w Żegocinie  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 23/5 ark. m. 1 obręb Żegocin, Żegocin 53b, 63-304 Czermin  
INWESTOR : Gmina Czermin  
ADRES INWESTORA : Czermin 47, 63-304 Czermin  
WYKONAWCA ROBÓT : wykonawca wyłoniony w drodze postępowania przetargowego /zlecenia  
BRANŻA : ogólnobudowlana

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma$ netto kosztorys

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Wymiana pokrycia dachu						
2	Malowanie elewacji						
3	Instalacja odgromowa						
	<b>RAZEM netto</b>						
	VAT						
	<b>Razem brutto</b>						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4	5
1	1 - 18	Wymiana pokrycia dachu		
2	19 - 24	Malowanie elewacji		
3	25 - 32	Instalacja odgromowa		
		<b>RAZEM netto</b>		
		VAT		
		<b>Razem brutto</b>		
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana pokrycia dachu, odnowienie elewacji budynku oraz wyposażenie Ośrodka Kultury w Żegocinie</b>					
<b>1 45261210-9 Wymiana pokrycia dachu</b>					
1	KNR 4-04 d.1 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		poz.7	m <sup>2</sup>	473.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>473.090</b>
2	KNR 4-04 d.1 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m <sup>2</sup>		
		poz.7	m <sup>2</sup>	473.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>473.090</b>
3	KNR 4-04 d.1 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3.80*4	m	15.200	
		3.60*1	m	3.600	
		3.65*1	m	3.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.450</b>
4	KNR 4-04 d.1 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		21.60+21.60+25.70+25.70+5.70	m	100.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.300</b>
5	KNR 4-04 d.1 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 4 km	t		
		5.133*poz.7/1000	t	2.428	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.428</b>
6	KNR AT-09 d.1 0101-06 analogia	Łacenie - rozstaw łąt 100 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.7	m <sup>2</sup>	473.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>473.090</b>
7	NNRNKB d.1 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połąci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach (blacha trapezowa RAL 8017 gr. 0,5mm z warstwą antykondensacyjną)	m <sup>2</sup>		
		<część niższa> 5.60*25.70*2 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	287.840	
			m <sup>2</sup>	287.840	
		16.25*5.70*2 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	185.250	
			m <sup>2</sup>	185.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>473.090</b>
8	KNR-W 2-17 d.1 0152-01 z.o.3.3. 9902	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdziste o śr. do 100 mm - obiekty modernizowane	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9	KNR AT-09 d.1 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
		26+16	m	42.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
10	KNR AT-09 d.1 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		(26+16)*2	m	84.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>84.000</b>
11	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
12	NNRNKB d.1 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		poz.4	m	100.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.300</b>
13	NNRNKB d.1 202 0520-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śm 10 cm	m		
		poz.3	m	22.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.450</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		<wiatrownice> 5.60*0.25*2*2	m <sup>2</sup>	5.600	
		5.65*0.25*2*2	m <sup>2</sup>	5.650	
		<pas nadrynnowy> poz.3*0.25	m <sup>2</sup>	5.613	
		<pas podrynnowy> poz.3*0.25	m <sup>2</sup>	5.613	
		<kominy> (0.40*2+0.80*2)*0.25*4	m <sup>2</sup>	2.400	
		<obróbki do styropapy> (4.60*2+5.70)*0.25	m <sup>2</sup>	3.725	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.601</b>
15	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		<kalenice> 25.70*0.50	m <sup>2</sup>	12.850	
		16.20*0.50	m <sup>2</sup>	8.100	
		<wiatrownica pomiędzy dachami części wyższej i niższej> 5.60*0.25*2*2	m <sup>2</sup>	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.550</b>
16	KNR AT-09 d.1 0103-04 analogia	Folie wstępnego paroszczelna układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,20	m <sup>2</sup>		
		poz.17A	m <sup>2</sup>	230.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>230.000</b>
17	KNR-W 2-02 d.1 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10cm (lambda 0,035W/mK)	m <sup>2</sup>		
		<izolacja części niższej> 25.00*9.20	m <sup>2</sup>	230.000	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	230.000	
		<izolacja części wyższej> 5.65*15.90*2*0	m <sup>2</sup>	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>230.000</b>
18	KNR-W 2-02 d.1 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 10cm (lambda 0,035W/mK)	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	230.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>230.000</b>
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Malowanie elewacji</b>			
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		19.90*3.65	m <sup>2</sup>	72.635	
		4.55*(3.41+3.11)/2*2	m <sup>2</sup>	29.666	
		5.66*3.11	m <sup>2</sup>	17.603	
		4.77*2.16/2*2	m <sup>2</sup>	10.303	
		9.55*3.61	m <sup>2</sup>	34.476	
		25.70*3.65	m <sup>2</sup>	93.805	
		6.04*7.70	m <sup>2</sup>	46.508	
		3.85*3.65/2*2*2	m <sup>2</sup>	28.105	
		15.90*(5.93+6.01)/2	m <sup>2</sup>	94.923	
		3.60*(3.61+3.54)/2*2	m <sup>2</sup>	25.740	
		6.60*6.01	m <sup>2</sup>	39.666	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	493.430	
		<otwory okienne> -(1.33*1.35)*(12+6)	m <sup>2</sup>	-32.319	
		-(0.90*0.74)*6	m <sup>2</sup>	-3.996	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-36.315	
		<otwory drzwiowe> -1.10*2.18	m <sup>2</sup>	-2.398	
		-2.15*1.46	m <sup>2</sup>	-3.139	
		-1.08*2.03	m <sup>2</sup>	-2.192	
		-1.00*2.08	m <sup>2</sup>	-2.080	
		-0.98*1.96	m <sup>2</sup>	-1.921	
		C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-11.730	
		<cokół> poz.22A	m <sup>2</sup>	32.268	
				<b>RAZEM</b>	<b>477.653</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W 5-08 d.3 0618-03	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wylotowych 12	szt. szt.	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
31	KNR-W 5-08 d.3 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 8	szt. szt.	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
32	KNR-W 5-08 d.3 0901-01 analogia	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar instalacji odgromowej 8	pomiar pomiar	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Wymiana pokrycia dachu, odnowienie elewacji budynku oraz wyposażenie Ośrodka Kultury w Żegocinie</b>						
1	45261210-9	<b>Wymiana pokrycia dachu</b>				
d.1	1 KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	473.090		
d.1	2 KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m <sup>2</sup>	473.090		
d.1	3 KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	22.450		
d.1	4 KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	100.300		
d.1	5 KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 4 km	t	2.428		
d.1	6 KNR AT-09 0101-06 analogia	Łacenie - rozstaw łąt 100 cm	m <sup>2</sup>	473.090		
d.1	7 NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połąci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach (blacha trapezowa RAL 8017 gr. 0,5mm z warstwą antykondensacyjną)	m <sup>2</sup>	473.090		
d.1	8 KNR-W 2-17 0152-01 z.o.3.3. 9902	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdziste o łąr. do 100 mm - obiekty modernizowane	szt.	2.000		
d.1	9 KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsioiry	m	42.000		
d.1	10 KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m	84.000		
d.1	11 KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie	szt.	4.000		
d.1	12 NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o łąr. 15 cm	m	100.300		
d.1	13 NNRNKB 202 0520-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o łąr. 10 cm	m	22.450		
d.1	14 NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaney o szer.v rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	28.601		
d.1	15 NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaney o szer.v rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	26.550		
d.1	16 KNR AT-09 0103-04 analogia	Folie wstępne paroszczelna układane na krokwiach - rozstaw kontrłąt 1,20 m	m <sup>2</sup>	230.000		
d.1	17 KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10cm (lambda 0,035W/mK)	m <sup>2</sup>	230.000		
d.1	18 KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 10cm (lambda 0,035W/mK)	m <sup>2</sup>	230.000		
<b>Razem dział: Wymiana pokrycia dachu</b>						
2	45453000-7	<b>Malowanie elewacji</b>				
d.2	19 KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłóża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	477.653		
d.2	20 KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie elewacji	m <sup>2</sup>	471.611		
d.2	21 KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłóża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją pod tynk mozikowy	m <sup>2</sup>	52.701		
d.2	22 KNR 0-33 0124-06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>	52.701		
d.2	23 KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>	524.312		
d.2	24 KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,4,12,13,19,20)				
<b>Razem dział: Malowanie elewacji</b>						
3	45312311-0	<b>Instalacja odgromowa</b>				
d.3	25 KNR-W 5-08 0601-10	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi na dachu krytym papą lub blachą	szt.	16.000		
d.3	26 KNR-W 5-08 0604-07	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprężanych z pręta o łąr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachą	m	129.200		

## kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
27 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0604-07</b>	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaznaczonych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachą	m	42.000		
28 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0604-04</b>	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaznaczonych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m	15.000		
29 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0614-01</b>	Mechaniczne pograżanie uziołów prętowych w gruncie kat. I-II	m	36.000		
30 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0618-03</b>	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wyłotowych	szt.	12.000		
31 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0619-01</b>	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	8.000		
32 d.3	<b>KNR-W 5-08</b> <b>0901-01</b> <b>analogia</b>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar	8.000		
<b>Razem dział: Instalacja odgromowa</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: