

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budynków mieszkalnych w ramach KZN – Pomorze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA KĘPICE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979826
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Niepodległości 6
- 1.4.2.) Miejscowość: Kępice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 77-230
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@kepice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.kepice.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00119394/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-04-12 13:42

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00115716/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej wraz z kompletnym wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę, inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych w ramach KZN. Inwestycja zlokalizowana będzie w mieście Kępice, powiat słupski, województwo pomorskie. W każdym z budynków należy zaprojektować po 24 mieszkania (10 trzypokojowych, 14 dwupokojowych), 10 garaży a także windę. Każdy z projektowanych budynków mieszkalnych ma być samodzielnym budynkiem posiadającym:

PIWNICĘ o łącznej powierzchni około 473m², w tym:

- 4 garaże o pow. około 43m² każdy
- 6 garaży o pow. około 15m² każdy
- 4 pomieszczenia gospodarcze o pow. od 35m² do 39m² każde
- 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. około 4m² każde
- 2 przedsionki o pow. około 8 m² każde
- 2 klatki schodowe o pow. około 13 m²
- 2 szyby windowe o pow. około 4 m²

PARTER o łącznej powierzchni około 442m², w tym:

- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 58m²

- 4 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41 m²
- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda
- 2 wiatrołapy o pow. około 4m²

W każdym z budynku (na parterze) należy zaprojektować dwa mieszkania (w każdej klatce 1 mieszkanie) przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami.

PIĘTRO o łącznej powierzchni około 445m², w tym:

- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 58m²
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 52m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41m²

PODDASZE o łącznej powierzchni około 443m²

- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 57m²
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 52m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41m²

Zakres opracowania projektu obejmuje:

- a) projekty budowlane dla wszystkich branż (architektoniczno-konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna) opieczętowne zgodnie z wymaganiami aktualnej na dzień przekazania ustawy prawo budowlane (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- b) projekty wykonawcze dla wszystkich branż (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- d) przedmiary robót (2 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- e) kosztorysy inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji (2 egz. w wersji papierowej + po 1 egz. w wersji elektronicznej)
- f) Wykonawca ma obowiązek prowadzić pełnobranżowe nadzory autorskie nad realizacją budowy.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej wraz z kompletnym wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę, inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych w ramach KZN. Inwestycja zlokalizowana będzie w mieście Kępcice, powiat słupski, województwo pomorskie. W każdym z budynków należy zaprojektować po 24 mieszkania (10 trzypokojowych, 14 dwupokojowych), 10 garaży a także windę. Każdy z projektowanych budynków mieszkalnych ma być samodzielnym budynkiem posiadającym:

PIWNICĘ o łącznej powierzchni około 473m², w tym:

- 4 garaże o pow. około 43m² każdy
- 6 garaży o pow. około 15m² każdy
- 4 pomieszczenia gospodarcze o pow. od 35m² do 39m² każde
- 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. około 4m² każde
- 2 przedsionki o pow. około 8 m² każde
- 2 klatki schodowe o pow. około 13 m²
- 2 szyby windowe o pow. około 4 m²

PARTER o łącznej powierzchni około 442m², w tym:

- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 58m²
- 4 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41 m²
- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda
- 2 wiatrołapy o pow. około 4m²

W każdym z budynku (na parterze) należy zaprojektować dwa mieszkania (w każdej klatce 1 mieszkanie) przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami.

PIĘTRO o łącznej powierzchni około 445m², w tym:

- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 58m²
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 52m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41m²

PODDASZE o łącznej powierzchni około 443m²

- 2 klatki schodowe o pow. około 23m² każda

- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 57m²
- 2 mieszkania trzypokojowe o pow. około 52m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 46m²
- 2 mieszkania dwupokojowe o pow. około 41m²

W ramach opracowania pełnobrańzowej dokumentacji projektowej dwóch budynków mieszkalnych należy także zaprojektować zagospodarowanie terenu w skład którego wchodzi:

- a) miejsca postojowe (w tym dla osób z niepełnosprawnościami)
- b) wiaty śmietnikowe
- c) tereny zielone
- d) dojścia do budynku
- e) miejsce rekreacji (ławki, kosze, co najmniej 4 urządzenia placu zabaw/siłowni napowietrznej)

3.2. Zakres opracowania projektu obejmuje:

- a) projekty budowlane dla wszystkich branż (architektoniczno-konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna) opieczętowne zgodnie z wymaganiami aktualnej na dzień przekazania ustawy prawo budowlane (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- b) projekty wykonawcze dla wszystkich branż (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- d) przedmiary robót (2 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej),
- e) kosztorysy inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji (2 egz. w wersji papierowej + po 1 egz. w wersji elektronicznej)
- f) Wykonawca ma obowiązek prowadzić pełnobrańzowe nadzory autorskie nad realizacją budowy.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-04-19 12:00

Po zmianie:
2022-04-21 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-04-19 12:15

Po zmianie:
2022-04-21 12:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-05-19

Po zmianie:
2022-05-23