

**Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy
Kazimierza Wielkiego 4 w Płocku, dz. nr ew. 454/8 i 380/4.**

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Kazimierza Wielkiego 4 w Płocku, dz. nr ew. 454/8 i 380/4, przebudowa instalacji odgromowej, instalacji teletechnicznej oraz naprawa stopni schodowych na klatkach schodowych.

W zakresie remontu przewidziane jest wykonanie następujących prac:

1. roboty budowlane:

- zakres podstawowy prac obejmujących termomodernizację budynku:

- a) Docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi gr. 15cm - ścianę północną i południową ocieplić płytami styropianowymi o współczynniku λ min. 0,032W/m*K, natomiast ścianę zachodnią ocieplić wełną mineralną gr 15 cm o współczynniku λ min. 0,032W/m*K, w systemie metody lekkiej – mokrej z wykończeniem tynkiem silikatowym, struktura „BARANEK 1,5 mm” zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką. Podczas wykonywania prac należy stosować się do wszystkich zaleceń i wytycznych techniczno-technologicznych producentów materiałów, oraz warunków technicznych wykonania odbioru robót dociepleniowych. Ościeżnice okienne docieplić styropianem gr. 3 cm.
- b) Docieplenie dachu. Należy wykonać docieplenie z wełną mineralną gr. 20 cm λ min. 0,031W/m*K,

- zakres uzupełniający prac obejmujących termomodernizację budynku:

- a) Podczas prac dociepleniowych konieczna będzie wymiana zewnętrznych parapetów, ze względu na zwiększenie grubości ścian zewnętrznych o grubość izolacji termicznej. Zaleca się wykonanie nowych parapetów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej. Szerokość parapetów dobrać do grubości nowej warstwy docieplenia ścian, tak aby okapnik wystawał min. 7cm poza krawędź ściany
- b) Wykonanie nowych obróbek blacharskich w miejscach gzymsów wokół budynku zgodnie z detalami
- c) Zdemontować istniejące rynny oraz rury spustowe wraz z obróbkami gzymsowymi, a po wykonaniu prac dociepleniowych wykonać nowe w kolorze zbliżonym do stali ocynkowanej
- d) Wymienić stare drzwiczki rewizyjne na nowe
- e) Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej zgodnie z zestawieniem
- f) Nadmurowanie ogniomurków do wysokości 30cm powyżej połaci dachowej
- g) Wszystkie elementy nieużytkowane należy zdemontować
- h) Należy dokonać naprawy balkonów od południa.
Technologia naprawy balkonów:
 - Skuć odspojone elementy konstrukcji, następnie uzupełnić ubytki zaprawą naprawczą. Wykonać izolacji balkonu styropianem 2cm + kiej siatka i tynk
 - Bariereki stalowe należy zdemontować, wyczyścić z korozji - stopień czyszczenia Sa-2, malować farbą antykorozyjną a następnie farbą nawierzchniową alkidowe (ftalowe) w kolorze RAL 7024 a następnie ponownie zamontować
- i) Renowacja kominów w zakresie: odtworzenia tynku, czapki oraz wykonania obróbek blacharskich. Technologia naprawy:
 - tynk skuć, powierzchnię cegieł oczyścić i zagruntować,
 - wyburzyć czapkę betonową,
 - boki kominów obłożyć styropianem gr 2cm, następnie wykonać tynk analogicznie jak na elewacji,
 - nadmurować kominy o grubość izolacji z wełny,

- czapkę odtworzyć, następnie zabezpieczyć od góry obróbką blacharską (czapka z blachy w kolorze pozostałych obróbek blacharskich),
- j) Montaż płytek na klatce chodowej. Technologia prac:
 - wycięcie szlifierką kątową wystających elementów lastriko na biegach
 - montaż płytek gres o stopniu antypoślizgowości R11 V4
- k) Wykucie daszków nad wejściem 2.4x1.0 gr.15cm wraz z montażem daszków systemowych
- l) Renowacja kominów w zakresie: odtworzenia tynku, czapki oraz wykonania obróbek blacharskich. Technologia naprawy:
 - tynk skuć, powierzchnię cegieł oczyścić i zagruntować,
 - wyburzyć czapkę betonową na elewacji,
 - nadmurować kominy o grubość izolacji z wełny
 - czapkę odtworzyć, następnie zabezpieczyć od góry obróbką blacharską (czapka z blachy w kolorze pozostałych obróbek blacharskich).

2. roboty instalacji odgromowej:

- a) Zwody poziome na dachu – projektowane zwody poziome wykonać z ocynkowanego drutu stalowego FeZn Ø8mm montowane na wspornikach betonowych w tworzywie sztucznym. Zwody poziome należy montować tak, aby powstała siatka o maksymalnych wymiarach 20x20 m. Wszystkie elementy stalowe (rynny stalowe, drabiny, wywietrzaki dachowe itp.) należy połączyć z instalacją odgromową drutem stalowym ocynkowanym FeZn Ø8mm. Minimalny odstęp od pokrycia dachu 10cm.
- b) Iglice odgromowe – wszystkie elementy wystające ponad powierzchnie dachu (urządzenia wentylacyjne, itp.) będą chronione zwodami pionowymi montowanymi z zachowaniem odstępu izolacyjnego od urządzenia chronionego zgodnie z normą. Zwody pionowe należy połączyć ze zwodami poziomymi na dachu – połączenie skręcane lub spawane, połączenia zabezpieczyć przed korozją. Należy zachować odpowiedni odstęp izolacyjny (s=60cm) iglic od chronionych urządzeń.
- c) Przewody odprowadzające –przewody odprowadzające wykonać za pomocą drutu FeZnØ8mm i prowadzić w warstwie ocieplenia ściany w rurach grubościennych (przystosowanych do instalacji odgromowej) do złączy probierczych (umieszczonych w puszkach PCV 150x150) zlokalizowanych w elewacji budynku na wysokości około 50cm od poziomu terenu.
- d) Uziemienie – wykonać uziemienie szpilkowe za pomocą uziomu pręta miedziowanego h=6m.Wymagana rezystancja uziemienia poniżej 10Ω. W przypadku nie osiągnięcia wymaganej wartości uziemienie rozbudować o kolejną szpilę. Połączenie uziemienia ze załączką probierczą wykonać za pomocą bednarki miedziowanej 25x4.

3. roboty instalacji teletechnicznej RTV SAT:

a) System RTV SAT

Ogólna charakterystyka systemu RTV SAT.

Poprzez instalację gniazd antenowych będzie możliwa transmisja sygnału wizyjnego cyfrowego (MPEG-4 H 265). W sieci gniazd antenowych mogą być transmitowane sygnały stacji TV i radiowych z nadajników naziemnych. Instalacja pozwala na odbiór sygnału HDTV. Anteny do odbioru stacji naziemnych zamontowane będą na dachu budynku. Wszystkie urządzenia systemu telewizji kablowej (multiswitch, wzmacniacze sygnałów anten naziemnych itp.) zamontowane będą w szafce teletechnicznej na 4 piętrze budynku. Od anten na dachu (TV) należy ułożyć bezpośrednie kable RG11 do węzła głównego na parterze budynku. W projekcie przyjęto, że najlepszym rozwiązaniem dla obiektu będzie instalacja oparta o system multiswitchy.

b) Charakterystyka systemu antenowego do odbioru stacji naziemnych proponowany w obiekcie system anten do odbioru stacji naziemnych umożliwi odbiór aktualnie dostępnych programów TV nadawanych ze stacji naziemnych oraz programów radiowych. Projektuje się montaż jednej anteny radiowej i dwóch anten telewizyjnych, ukierunkowanych na nadajnik Sierpc:

Multipleksy ogólnopolskie

Multipleks 1: Stopklatka TV, Eska TV, TTV, Polo TV, TV Trwam, TVP ABC, Fokus TV, Antena HD

Multipleks 2: Polsat, TVN, TV4, TV6, TV Puls, TV Puls 2, TVN 7, Super Polsat

Multipleks 3: TVP 1 HD, TVP 2 HD, TVP Info HD, TVP 3, TVP Sport HD, TVP Historia

Multipleks 8: Nowa TV, Metro, Zoom TV, WP, TVP Kobieta, TVP Kultura HD

Multipleksy lokalne

MUX L1 – dolnośląskie: Telewizja Łużyce, STARS.TV, Eska TV,

MUX L2 – śląskie: TVN HD, TVN 7 HD, TVT, Stars.TV, Eska TV Extra, Mango 24

MUX L3 – śląskie, łódzkie: TVC, 4fun.TV, 4fun Gold Hits, Stars TV, Eska TV

MUX L4 – dolnośląskie: Polsat HD, TVN HD, Stars.TV, Eska TV, Mango 24, Echo 24 TV HD

MUX L7 – dolnośląskie: TV Lubin, Tele 5

MUX lokalny TVS – śląskie: TVS HD, Polsat HD, Republika TV, Radio Silesia

MUX lokalny TVN – Warszawa: TVN HD, TVN 7 HD, TTV HD

c) Anteny.

Wszystkie anteny do odbioru programów z nadajników naziemnych zamontowane będą na maszcie antenowym wys. 2 m na dachu budynku. Ustawienia anten na maszcie dokonać doświadczalnie tak, aby uzyskać maksymalny, wolny od zakłóceń poziom sygnału. Sygnały z zespołu anten radiowo-telewizyjnych doprowadzić należy do szafy RTV SAT na wejścia paneli multiswitcha. Przed wprowadzeniem do budynku, na każdym kablu sygnałowym należy zamontować zabezpieczenie odgromowo-przebiegiowe montowane w szczelnej skrzynce IP 65. Maszt antenowy należy zabezpieczyć iglicą odgromową i dołączyć do instalacji odgromowej, a konstrukcję stalową masztu dołączyć do instalacji odgromowej za pomocą iskiernika. Do podłączenia anten zastosować kabel typu RG11.

Projektuje się również antenę satelitarną z dwoma konwerterami quarto. Antena będzie służyła do przesyłu sygnału SAT do poszczególnych gniazd RTV SAT.

b) Wykaz elementów systemu .

Projektowany system RTV SAT składa się :

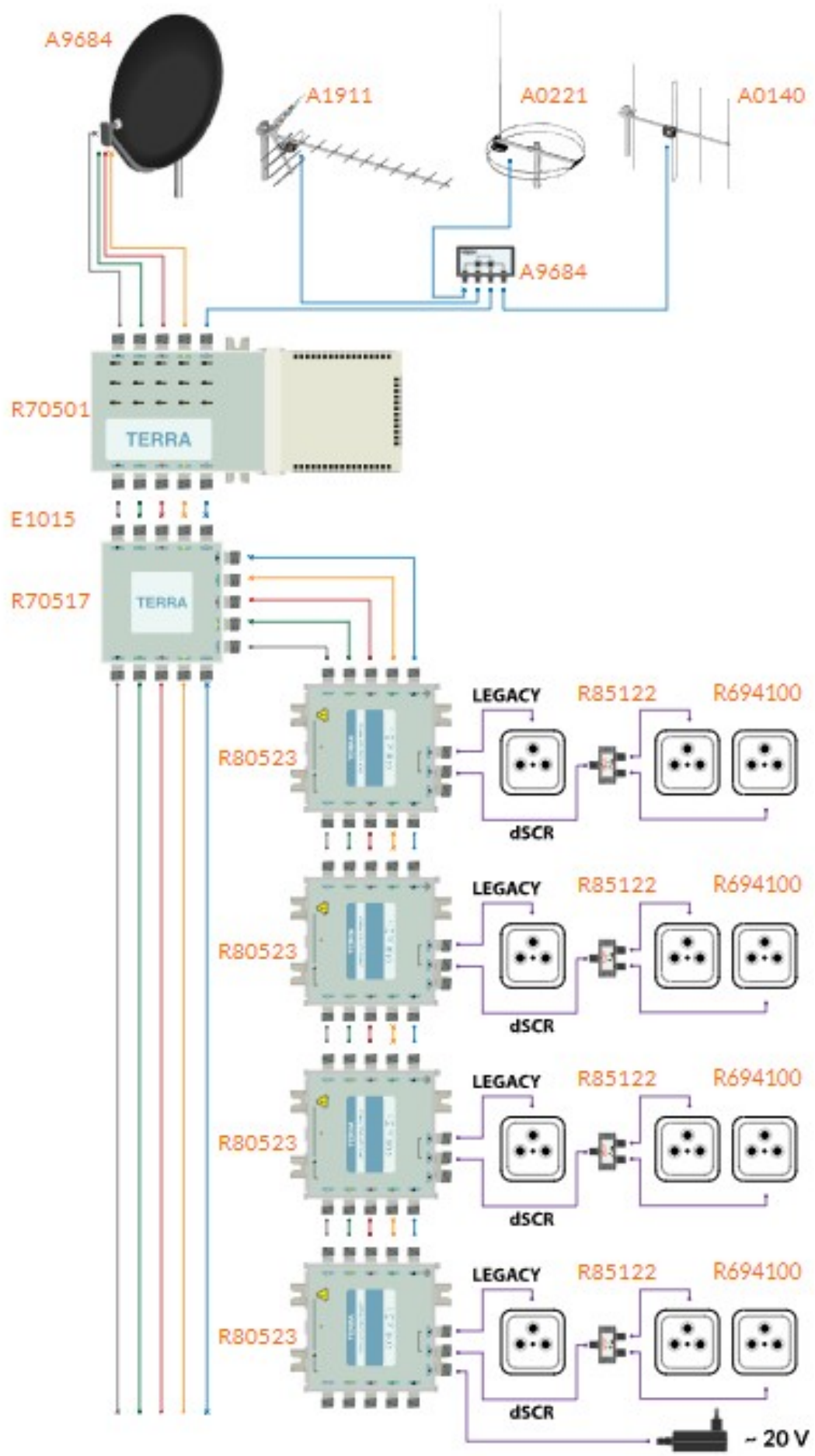
- z masztu antenowego z antenami; zestaw anten RTV mocowany na pionowej rurze stalowej o wymiarze 3" (o średnicy 73-76 mm). Jako konstrukcję wsporczą należy wykorzystać stojak dachowy. Maszt musi być zamocowany w sposób bardzo stabilny i umożliwiać ukierunkowanie anteny satelitarnej w kierunku południowym. Konstrukcję masztu należy połączyć z instalacją odgromową budynku poprzez odgromnik i zabezpieczyć iglicą odgromową.

- centrali multiswitchy.

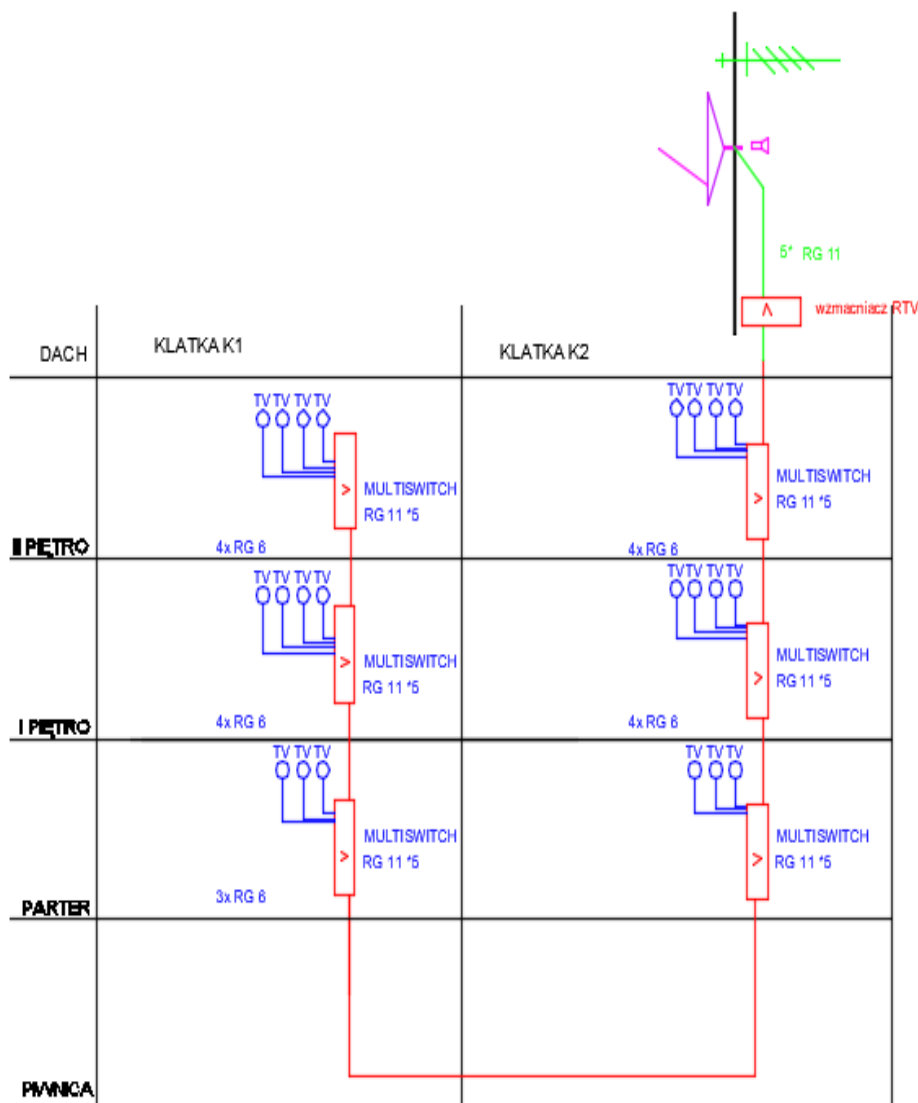
- okablowania pionowego – kable od masztu antenowego do szafki RTV SAT zlokalizowanej na czwartym piętrze budynku.

- okablowania poziomego – kable od stacji czołowej do poszczególnych gniazd RTV.

- okablowanie systemu: w celu okablowania poziomego systemu RTV SAT projektuje się kabel RG6 układany pomiędzy punktem wzmacniacza rozdzielczego zlokalizowanego w szachcie teletechnicznym a poszczególnymi gniazdami. Kable w osłonie rury instalacyjnej należy prowadzić do szafki RTV. Przebieg kabli pokazano na załączonym schemacie:



Instalacja przelotowa, jeden satelita, 8 - 40 gniazd



Jako okablowanie pionowe zaprojektowano kabel RG 11, który jest prowadzony od szafy RTV SAT.

Uwaga:

Trasę kablową oraz maszt należy połączyć z instalacją odgromowa dachową za pomocą iskiernika. Trasa kablowa na zewnątrz budynku musi być zabezpieczona antykorozyjnie. Przejście do budynku musi być zabezpieczone pożarowo i przeciwwilgociowo. Wszystkie połączenia (złącza) na zewnątrz budynku należy zabezpieczyć osłonkami w celu ochrony przed wilgocią budynku.

Wykonawca dokona indywidualnej wyceny na podstawie załączonego schematu i opisu oraz uwzględni koszty w kosztorysie ofertowym.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie:

1. Zgłoszenia wykonania robót budowlanych znak WSU-III.6743.239.2022.P.Sz. z dnia 9.01.2023r.
2. Projekt architektoniczno – budowlany termomodernizacji budynku mieszkalnego w Płocku ul. Kazimierza Wielkiego 4; sporządzony przez Archicon Marcin Zawadka z siedzibą w Płocku z listopada 2022 roku.
3. Projekt budowlano - wykonawczy - Instalacja odgromowa, opracowany przez biuro projektowe Usługi Elektryczne – Tomasz Flak z siedzibą w Płocku,

4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót budowlanych opracowane przez biuro projektowe ArchiCon Usługi Projektowo – Wykonawcze Marcin Zawadka z siedzibą w Płocku,
5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru wymiany instalacji elektrycznej opracowane przez biuro projektowe Usługi Elektryczne – Tomasz Flak z siedzibą w Płocku,

Prace w zakresie mają być wykonane w oparciu o opracowanie projektowe autorstwa Pana Marcina Zawadki z 2022 roku. oraz Pana Tomasza Flaka z 2024 roku z siedzibą w Płocku. W projektach przedstawiono szczegółowy zakres rzeczowy zadania oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

Prace prowadzone będą na terenie budynku mieszkalnego i muszą być tak zorganizowane, aby nie zagrażały bezpieczeństwu mieszkańców i nie powodowały zbyt dużych utrudnień. Należy zabezpieczyć teren prowadzenia prac przed dostępem osób trzecich, zastosować osłony na rusztowaniach. Projekt zawiera informacje dla wykonawcy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podstawą do wyceny wartości zadania są projekty techniczne. Załączony przedmiar robót nie jest obligatoryjny dla oferenta i ma jedynie charakter pomocniczy. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia do – **4 miesiące od daty podpisania umowy.**

3. Gwarancje jakości

Wymagane jest udzielenie przez wykonawcę następujących gwarancji jakości:

- gwarancja jakości na zrealizowane roboty budowlane - **60 miesięcy**

4. Wytyczne ogólne dla wykonawcy i uwagi końcowe.

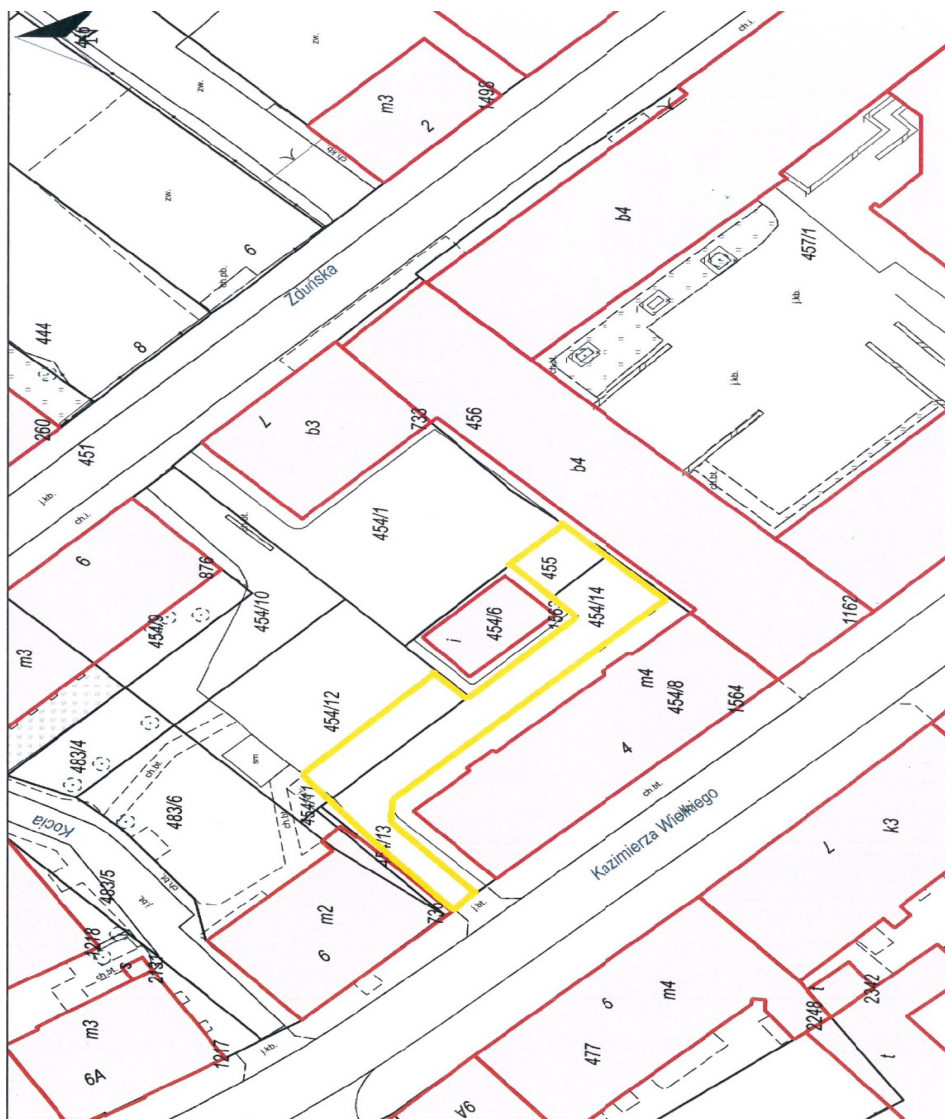
1) Wykonawca przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych na dachu dysponował będzie tymczasowym zabezpieczeniem umożliwiającym zabezpieczenie powierzchni stropodachu ze zdemontowanym poszyciem z papy przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Zabezpieczenia np. z plandeki wodoszczelnej i chroniącej przed warunkami atmosferycznymi oraz odpornej na uszkodzenia mechaniczne, z zapasem/nachodzącym na części dachu przewidzianego do realizacji w kolejnym etapie (bez demontażu poszycia z papy) lub części dachu już zrealizowanego.

2) Wykonawca ponosi koszty zabezpieczenia budynku, na którym będą prowadzone prace budowlane/termomodernizacyjne, przed wpływem niesprzyjających warunków atmosferycznych oraz poniesie koszty likwidacji ewentualnych szkód powstałych wewnątrz budynku spowodowanych niewłaściwym zabezpieczeniem części przebudowywanego budynku w związku z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych.

3) Wskazane jest by Wykonawca przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu dokonał wizji lokalnej w terenie/miejscu objętym przedmiotem zamówienia w celu zapoznania się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskania wszelkich informacji, które mogą być niezbędne do sporządzenia prawidłowej wyceny robót oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.

4) Wykonawca we własnym zakresie oraz na własny koszt uzyska wszelkie wymagane uzgodnienia i zgody organów na transport, zajęcie terenu i pasa jezdni, w tym sporządzi projekt organizacji ruchu. Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.

5) Inwestor ustalił warunki udostępnienia wykonawcy terenu na zaplecze budowy (część parking), którego to właścicielem jest Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o.. Udostępnienie nastąpi na podstawie umowy zawartej ze Spółką, przy czym maksymalna powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 383 m² zgodnie z granicami terenu oznaczonymi żółtą linią przedstawionymi na poniższej mapie. Maksymalny czynsz w przypadku dzierżawy 383 m² terenu wynosi 5.027,63 zł netto miesięcznie.



Wydruk w skali 1:500
 Wygenerowane informacje nie są dozwolone w pogrupowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powołanego zasobu ewidencyjnego i kartograficznego w tym celu z uwagi na ewidencję, stanowią budowlany plan i należy zamawiać w Urzędzie Gminy. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydrukach mapy cyfrowej, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEwid
 Sporządził: G

- 6) Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych". Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego przy składaniu oferty z ceną ryczałtową za realizację zadania; kosztorys należy przedłożyć zamawiającemu w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy,
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia Świadectwa charakterystyki energetycznej przez osobę, która jest zarejestrowana w Centralnym Rejestrze osób uprawnionych do wykonywania charakterystyk energetycznych budynków** o którym mowa w Ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 roku poz. 101), uwzględniającego aktualny stan po przeprowadzeniu robót modernizacyjnych. Przedmiotowe świadectwo będzie wygenerowane z centralnego rejestru świadectw charakterystyki energetycznej budynków i podpisane przez uprawnioną osobę, wpisaną do wykazu, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy,
- 8) W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania

powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
9) W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących.

10) Wykonawca w trakcie wykonywania prac zobowiązany do zabezpieczenia i ochrony przed zniszczeniem znajdującej się na budowie oraz w strefie oddziaływania Inwestycji zieleni w tym nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zieleni, zgodnie **Zarządzeniem Nr 4268/23 Prezydent Miasta Płocka z dnia 30 maja 2023r. w sprawie: zmiany zarządzenia nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego** (dalej: „Zarządzenie ws. zieleni”), w tym w zakresie ochrony drzew wraz z ich bryłami korzeniowymi oraz terenem znajdującym się w Strefie Ochrony Drzewa.

11) Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o SWZ, w tym przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia, umowę oraz w oparciu o zalecaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację warunków zamówienia.

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o SWZ, załączoną umowę, opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentację projektową i STWiORB.

12) W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.

13) Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, itp.), koszt ubezpieczenia, przygotowania wniosków wraz z wymaganymi dokumentami i dokumentacji powykonawczej, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

14) Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

15) Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.

16) W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

17) W przypadku zainstalowania przez Wykonawcę na placu budowy opomiarowaną (legalizowany podlicznik) rozdzielnicę budowlaną celem rozliczenia się z użytkownikiem za zużytą energię elektryczną, po wykonaniu montażu rozdzielnic budowlanej wykona pomiary ochronne dla urządzeń poboru energii elektrycznej,

18) W razie uszkodzenia innych instalacji niepodlegających modernizacji czy wymianie należy je odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego.

19) Podłoże elewacji na którym będzie wykonywane ocieplenie musi być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej (np. kurz, pył, oleje szalunkowe itp.). Podłoże nie może zawierać materiału, którego wejście w reakcję chemiczną z dowolnym składnikiem zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń spowoduje utratę jego funkcji lub skuteczności całego zestawu (np. w wyniku kontaktu gipsu z cementem). Ubytki w tynku należy uzupełnić zaprawą wyrównującą.

- 20) Nie dopuszcza się użycie składników różnych systemów (chemia, siatka, łączniki mechaniczne, materiał termoizolacyjny) pochodzących od różnych producentów
- 21) Nie dopuszcza się wykonywanie prac związanych z ociepleniem elewacji w dni o zbyt niskich lub w zbyt wysokich temperaturach. W czasie wykonywania robót i do całkowitego związania lub wyschnięcia i w fazie wysychania temperatura otoczenia i podłoża nie powinna być niższa niż +5°C
- 22) Podczas wykonywania robót i w fazie wiązania klej warstwy wierzchniej, należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr). Zagrożone płaszczyzny elewacji należy odpowiednio zabezpieczyć, np. poprzez stosowanie osłon.
- 23) W przypadku niespełnienia wymagań geometrycznych podłoża - ściany (znaczne odchyłki) należy zastosować odpowiednie zaprawy wyrównawcze lub materiał termoizolacyjny o zróżnicowanej grubości.
- 24) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, w tym SWZ, opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją techniczną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, wszelkie wątpliwości zostały mu wyjaśnione oraz, że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a w szczególności, co do kompletności ani jakości dokumentacji technicznej i uznaje je za wystarczającą podstawę do terminowego wykonania Przedmiotu Umowy na wysokim poziomie jakości.