

Białystok, 27.09.2022r.

L.dz. 42/2022

**SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA
KZN - Warmia i Mazury Sp.z o. o. w organizacji
Ratusz 1, 11-015 Olsztynek**

Dotyczy: *Dokumentacji projektowej dla zadania pn: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Bisztynku*".

Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych „INWESTPROJEKT”
Sp. z o.o. w *przekazuje zaktualizowane kosztorysy inwestorskie.*

Z poważaniem

Z-CA DYREKTORA

mgr inż. arch. Bogusław Żółkiewicz

Załączniki

1. Kosztorysy inwestorskie – aktualizacja wrzesień 2022 – 1kpl. .

KOSZTORYS INWESTORSKI ROBÓT BUDOWLANYCH

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem i niezbędnym uzbrojeniem terenu.
ADRES INWESTYCJI : Bisztynek, ul. Obwodowa, działka nr ewid. 220, jednostka ewid. 280104_4, obręb 2 Bisztynek
INWESTOR : Gmina Bisztynek
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Elżbieta Anisimowicz (Upr. Bud.Bł 283/94)
DATA OPRACOWANIA : 31.08.2022

Anisimowicz

Stawka roboczogodziny : 24.90 zł
Poziom cen : II kw.2022 wg Sekocenbud, bez podatku VAT

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 66.90 % R, S
Zysk [Z] 10.60 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 5374896.60 zł

Słownie: pięć milionów trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć i 60/100 zł

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty ziemne CPV 45111200-0	1	7
2	Fundamenty CPV-45223500-1	8	20
3	Ściany CPV 45262522-6	21	32
4	Stropy CPV-45223500	33	42
5	Stal zbrojeniowa CPV-45262310-7	43	44
6	Dach, konstrukcja i pokrycie CPV-45261000-4 CPV 45223110-0	45	94
7	Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45422100-8	95	110
8	Ścianki działowe CPV 45262522-6	111	114
9	Tynki wewnętrzne CPV 45215000-7	115	129
10	Malowanie CPV 45442110-1	130	133
11	Podłoża i posadzki CPV 45431100-8	134	161
12	Posadzki na balkonach	162	172
13	Elewacje CPV 454100000-4, 45321000-3	173	186
14	Opaska wokół budynku CPV 45212222-8	187	189
15	Ślusarka CPV 45262400-5	190	198
16	Różne elementy wewnętrzne i zewnętrzne CPV 45200000-9	199	202
17	Dźwigi 45200000-9	203	203
18	Wypożyczenie placu zabaw CPV 45200000-9	204	213
19	Siłownia	214	220
20	Śmietnik CPV 45200000-9	221	252
21	Ogrodzenie CPV 45220000-5	253	260
22	Zieleń CPV 45112700-2	261	263

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowany budynek jest obiektem mieszkalnym, wielorodzinnym, całkowicie podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym (w tym poddasze), z dachem stromym i jedną klatką schodową.

Ilość mieszkańców 21

Ilość komórek lokatorskich 21

Powierzchnia użytkowa mieszkań 914,70 m²

Pow. użytkowa komórek lokatorskich 149,60 m²

Pow. użytkowa pom. technicznych

(pom. pompy ciepła, wodomierz, pom teletech,) 32,37 m²

Pow. użytkowa wózkowni, rowerowni i pom. gospodarczego 78,34 m²

Pow. użytkowa pom. porządkowego +wc 4,01 m²

Pow. komunikacji / Ruchu / - Pr

(komunikacja, klatka schodowa, przedsionek, szyby windowy) 394,56 m²

Pow. użytkowa bud. / bez balkonów/ 1573,58m²

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty ziemne CPV 45111200-0				
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 35 cm za pomocą spycharek	m ²	686.62	2.06	1414.44
2 d.1	KNR 2-01 0206-04 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³	751.69	114.40	85993.34
3 d.1	KNR 2-01 0301-02 0214-03	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (kat.gr.III)	m ³	27.32	245.40	6704.33
4 d.1	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m ³ na odkład w gruncie kat.III, rzędna posadowienia 134,32, średnia rzędna terenu przyjęta po usunięciu hmusu 136,03	m ³	430.63	13.47	5800.59
5 d.1	analiza indywidualna	Koszt dowozu piasku do zasypania wykopów do poziomu istniejącego terenu 136,38 ; śr. rzędna terenu istniejącego przyjęto 136,03 po zdjęciu humusu 35 cm.	m ³	60.74	0.00	0.00
6 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	491.37	2.79	1370.92
7 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty syplik kat. I-III	m ³	491.37	9.16	4500.95
Razem dział: Roboty ziemne CPV 45111200-0						105784.57
2		Fundamenty CPV-45223500-1				
8 d.2	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ³	26.03	643.98	16762.80
9 d.2	KNR 2-02 0252-03	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości do 1,3 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m ³	42.49	454.56	19314.25
10 d.2	KNR 2-02 0252-04	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości ponad 1,3 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ³	1.92	431.09	827.69
11 d.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu B25	m ³	2.85	367.82	1048.29
12 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-B10	m ³	22.33	497.33	11105.38
13 d.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²	223.30	53.58	11964.41
14 d.2	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną - pierwsza warstwa	m ²	513.88	22.54	11582.86
15 d.2	KNR 9-15 0201-02	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną - druga warstwa-dwie warstwy	m ²	513.88	18.17	9337.20
16 d.2	KNR 0-33 0101-04	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)-poz.zast.	m ²	376.76	117.94	44435.07
17 d.2	KNR 0-33 0101-02	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian- przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²	137.12	60.50	8295.76
18 d.2	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²	513.88	49.87	25627.20
19 d.2	analiza indywidualna	Izolacje z maty drenującej pionowe	m ²	513.88	46.02	23648.76
20 d.2	NNNR 7 0208-02	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych - masa elementu 5 kg-uziomy-poz.zast.	t	0.10	37814.68	3781.47
Razem dział: Fundamenty CPV-45223500-1						187731.14
3		Ściany CPV 45262522-6				
21 d.3	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ²	683.08	247.42	169007.65
22 d.3	KNR 2-02 0258-06	Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ³	0.81	1242.48	1006.41
23 d.3	KNR 2-02 0258-09	Śłupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16,5 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m ³	3.17	1947.69	6174.18
24 d.3	KNR 2-02 0133-03	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych o grubości 25 cm	m ²	1401.90	196.67	275711.67
25 d.3	NNRNKB 202 0194a-01	(z.X) Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - transport materiałów żurawiem	m ²	112.98	149.11	16846.45
26 d.3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	97.00	71.25	6911.25

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
27 d.3	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	45.00	98.37	4426.65
28 d.3	KNR 2-02 0122-06	Kanały z pustaków ceramicznych	m	477.84	46.70	22315.13
29 d.3	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	171.60	62.41	10709.56
30 d.3	KNR 2-02 0255-01 255-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 15 cm i wysokości 10.25 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ²	104.47	374.38	39111.48
31 d.3	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²	122.36	31.43	3845.77
32 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (rzeczywisty czas pracy rusztowań wykonawca określi w kosztorysie ofertowym) (poz.)				0.00
Razem dział: Ściany CPV 45262522-6						556066.20
4	Stropy CPV-45223500					
33 d.4	KNR 2-02 0256-03 0256-04	Płyta stropowa o grubości 16 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m ² w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m ²	1406.65	147.22	207087.01
34 d.4	KNR 2-02 0256-03 0256-04	Płyta stropowa o grubości 20 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m ² w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ²	317.47	161.80	51366.65
35 d.4	KNR 2-02 0256-03 0256-04	Płyta stropowa o grubości 14 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m ² w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ²	4.63	139.91	647.7
36 d.4	KNR 2-02 0256-02 0256-04	Płyta stropowa (balkonowe) o grubości śr. 15 cm i powierzchni między belkami do 10 m ² w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m ²	138.81	154.51	21447.53
37 d.4	KNR 2-02 0262-03	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m ³	9.89	1654.46	16362.61
38 d.4	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m ³	57.07	1074.53	61323.43
39 d.4	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu-B25	m ²	29.97	283.90	8508.48
40 d.4	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu-B25	m ²	236.43	6.41	1515.52
41 d.4	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu-ścianka pod stopnie schodowe-B25	m ²	0.86	240.38	206.73
42 d.4	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	4.30	4.89	21.03
Razem dział: Stropy CPV-45223500						368486.77
5	Stal zbrojeniowa CPV-45262310-7					
43 d.5	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0.95	7645.11	7262.85
44 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone	t	44.88	7999.17	359002.75
Razem dział: Stal zbrojeniowa CPV-45262310-7						366265.60
6	Dach, konstrukcja i pokrycie CPV-45261000-4 CPV 45223110-0					
45 d.6	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	7.72	2492.24	19240.09
46 d.6	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	4.20	2594.12	10895.30
47 d.6	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszarowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	0.63	3511.42	2212.19
48 d.6	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	0.76	3983.82	3027.70
49 d.6	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej-poz.zast.	m ³	2.70	3330.58	8992.57
50 d.6	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	2.75	2437.02	6701.81
51 d.6	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	1.11	2113.97	2346.51
52 d.6	KNR 2-02 0410-03	Olaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej	m ²	705.69	38.96	27493.68
53 d.6	KNR 2-02 0410-04	Olaczenie połaci dachowych łatami 30x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej-ok. 30 cm-kontrłaty	m ²	705.69	31.60	22299.80
54 d.6	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów membraną samoprzuszczalną-poz.zast.	m ²	705.69	23.48	16569.60

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55 d.6	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna (gąsior w nakładzie)	m ²	705.69	100.93	71225.29
56 d.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości średnio 50 mm zatarte na ostro	m ²	3.68	42.25	155.48
57 d.6	analiza indywidualna	Zbrojenie rozproszone 20kg/m3 betonu	kg	3.68	7.63	28.08
58 d.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome poz.zast.	m ²	7.36	20.74	152.65
59 d.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	3.68	23.35	85.93
60 d.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	3.68	106.68	392.58
61 d.6	KNR 2-02 0114-01	Ściany trolejowe budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych wapienno piaskowych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m ²	166.25	335.17	55722.01
62 d.6	KNR 2-02 0122-05	Kanały z pustaków ceramicznych	m	186.48	38.81	7237.29
63 d.6	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.-obudowa kominów -poz.zast.	m ²	86.80	175.95	15272.46
64 d.6	KNR 0-33 0109-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 8 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m ²	95.48	225.92	21570.84
65 d.6	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²	15.35	196.29	3013.05
66 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm jako okładanie ścian kominów ponad dachem-poz.zast.	m ²	36.44	147.18	5363.24
67 d.6	KNR 2-02 0607-01	Paroizolacja folia PE gr 0,3 mm	m ²	556.30	21.78	12116.21
68 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 25 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	316.42	65.35	20678.05
69 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	86.85	65.35	5675.65
70 d.6	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej j.w. gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²	81.25	68.03	5527.44
71 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 13 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	126.68	65.35	8278.54
72 d.6	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej j.w. gr 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²	126.68	68.03	8618.04
73 d.6	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 20 cm układanych na sucho	m ²	26.35	49.57	1306.17
74 d.6	KNR 2-02 0612-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt OSB pionowe-poz.zast.	m ²	26.35	78.51	2068.74
75 d.6	KNR 0-33 0105-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 4 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m ²	26.35	158.94	4188.07
76 d.6	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	234.28	50.48	11826.45
77 d.6	KNR 2-02 2007-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach-na skosach	m ²	234.28	63.70	14923.64
78 d.6	NNR 2 0508-03	Blachy okapowe	m	91.04	51.59	4696.75
79 d.6	NNR 2 0508-04	Wiatrownice boczne	m	67.60	51.03	3449.63
80 d.6	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	200.36	60.41	12103.75
81 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	200.36	147.49	29551.10
82 d.6	analiza indywidualna	Wyłaz dachowy 100 x 100 cm	m ²	1.00	2441.38	2441.38
83 d.6	analiza indywidualna	Kłapa dymowa 100x160 cm, powierzchnia czynna 1,11 m ²	m ²	1.00	6000.00	6000.00
84 d.6	KNR 0-15II 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m	107.00	95.98	10269.86

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
85 d.6	KNR 0-15II 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm	m	130.00	58.83	7647.90
86 d.6	KNR 2-02 0515-08	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.	14.00	65.85	921.90
87 d.6	KNR 2-02 0506-06	Wywiewki kanalizacyjne - z blachy ocynkowanej-poz.zast.	szt.	14.00	163.23	2285.22
88 d.6	KNR 2-17 0152-02	Nasady obrotowe cylindryczne -poz.zast.	szt.	84.00	654.96	55016.64
89 d.6	analiza indywidualna	Kolanka wyrzutowe	szt.	21.00	654.96	13754.16
90 d.6	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 120x120 cm	kpl.	6.00	805.60	4833.60
91 d.6	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski-poz.zast.	szt.	31.00	175.36	5436.16
92 d.6	KNR K-05 0208-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska	szt.	63.00	367.17	23131.71
93 d.6	KNR 2-02 0410-01	Podbitka z tarcicy nasyczonej gr 3,2 cm-poz.zast.	m ²	136.19	50.92	6934.79
94 d.6	KNR-W 2-02 20203-03	Lakierowanie podbitki j.w.-poz.zast.	m ²	136.19	33.24	4526.96
Razem dział: Dach, konstrukcja i pokrycie CPV-45261000-4 CPV 45223110-0						588206.66
7		Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45422100-8				
95 d.7	KNNR 7 0701-02	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m ² (z nawiewnikami)	m ²	49.14	2309.21	113474.51
96 d.7	KNNR 7 0701-03	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m ² (z nawiewnikami)	m ²	5.76	1369.67	7889.30
97 d.7	KNNR 7 0701-04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m ² (z nawiewnikami)	m ²	36.00	1192.95	42946.20
98 d.7	KNNR 7 0701-05	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m ² (z nawiewnikami)	m ²	8.91	1051.20	9366.19
99 d.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt.	3.00	719.21	2157.63
100 d.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników z postformingu, długości ponad 1 m	szt.	94.00	741.18	69670.92
101 d.7	KNNR 7 0701-06	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych (ruchomy słup)	m ²	83.88	1068.12	89593.91
102 d.7	KNNR 7 0503-08	Drzwi przysmykowe aluminiowe	m ²	21.31	273.77	5834.04
103 d.7	analiza indywidualna	Koszt zakupu drzwi j.w.	m ²	21.31	1800.00	38358.00
104 d.7	KNR 2-02 1019-09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone, EI30, dwa zamki wzmocnione blokadą, samozam.	m ²	37.80	1523.95	57605.31
105 d.7	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe z przegrodą termiczną o powierzchni ponad 2 m ² U _{max} =1,3 W(m ² xK) z ościeżnicą stalową, samozamykaczem.	m ²	15.09	1398.25	21099.59
106 d.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	9.00	665.13	5986.17
107 d.7	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	62.40	672.12	41940.29
108 d.7	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone szybą o powierzchni do 0.2 m ² fabrycznie wykończone z otworami w dole drzwi	m ²	35.60	612.74	21813.54
109 d.7	KNR 2-02 1015-09	Drzwi piwniczne deskowe dwukrotnie malowane na budowie	m ²	37.80	250.01	9450.38
110 d.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	94.00	240.73	22628.62
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45422100-8						559814.67
8		Ścianki działowe CPV 45262522-6				
111 d.8	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł wapienno piaskowych pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²	148.87	175.95	26193.68
112 d.8	KNR 2-02 0120-06	Ścianki działowe ażurowe z cegieł wapienno piaskowych grubości 1/2 ceg.	m ²	18.68	102.83	1920.86
113 d.8	KNR 2-02 0120-05	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/4 ceg.	m ²	12.59	65.57	825.53
114 d.8	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków silikatowych gr 8 cm	m ²	852.80	101.61	86653.01
Razem dział: Ścianki działowe CPV 45262522-6						115593.08
9		Tynki wewnętrzne CPV 45215000-7				
115 d.9	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	611.23	32.95	20140.03

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
116 d.9	KNR 2-02 0803-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²	222.53	38.30	8522.90
117 d.9	KNR 2-02 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m ²	4043.16	48.55	196295.42
118 d.9	KNR 2-02 2008-06	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach na podłożu betonowym	m ²	34.95	74.37	2599.23
119 d.9	KNR 2-02 2008-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym	m ²	1165.51	50.17	58473.64
120 d.9	KNR 2-02 2008-05	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na spocznikach i biegach na podłożu betonowym	m ²	20.94	46.01	963.45
121 d.9	KNR 2-02 2008-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m ²	4078.11	13.14	53586.37
122 d.9	KNR 2-02 2008-09	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m ²	1186.45	14.79	17547.60
123 d.9	KNR 0-33 0109-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 10 cm klejonymi do podłoża bez wykonania wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie-poz.zast.	m ²	240.02	233.31	55999.07
124 d.9	KNR 0-33 0109-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 3 cm klejonymi do podłoża bez wykonania wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie-poz.zast.	m ²	202.71	214.78	43538.05
125 d.9	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	423.80	30.04	12730.95
126 d.9	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m ²	423.80	215.11	91163.62
127 d.9	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	423.80	36.92	15646.70
128 d.9	KNR 2-02 0506-06	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej-poz.zast.	szt.	5.00	163.23	816.15
129 d.9	analiza indywidualna	Koszt osadzenie krętek wentylacyjnych	szt.	84.00	32.80	2755.20
Razem dział: Tynki wewnętrzne CPV 45215000-7						580778.38
10	Malowanie CPV 45442110-1					
130 d.10	KNR 2-02 1503-06	Dwukrotne malowanie akrylowym lakierem podłoża gipsowych bez szpachlowania-poz.zast. (lamperie na komunikacji)	m ²	483.76	24.38	11794.07
131 d.10	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksową farbą akrylowo-kompozytową powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²	4840.76	13.14	63607.59
132 d.10	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	833.76	10.90	9087.98
133 d.10	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kom. lokatorskich bez gruntowania-poz.zast.	m ²	735.32	13.50	9926.82
Razem dział: Malowanie CPV 45442110-1						94416.46
11	Podłoża i posadzki CPV 45431100-8					
134 d.11	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie gruntu pod posadzkę Is=0,98-poz.zast.	m ³	131.67	9.16	1206.10
135 d.11	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym-żwir uz. 8-16 mm	m ³	131.67	353.66	46566.41
136 d.11	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-C12/15	m ³	43.89	549.17	24103.07
137 d.11	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych	m ²	438.90	7.92	3476.09
138 d.11	KNR 9-15 0301-02	Izolacje powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej - podłoża betonowe na gruncie	m ²	438.90	80.92	35515.79
139 d.11	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych wodoodpornych posadzkowych gr 8 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	289.05	74.30	21476.42
140 d.11	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej gr 0,2 mm szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	1647.83	20.74	34175.99
141 d.11	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko-poz.zast.	m ²	438.90	69.98	30714.22
142 d.11	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm-dopłata do pos.gr 8 cm Krotność = 3	m ²	438.90	22.63	9932.31
143 d.11	analiza indywidualna	Zbrojenie rozproszone 20kg/m3 betonu	kg	702.24	7.63	5358.09

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
144 d.11	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	1208.93	28.00	33850.04
145 d.11	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa-spożniki	m ²	26.48	28.00	741.44
146 d.11	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych akustyczny gr 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	1208.93	26.07	31516.81
147 d.11	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m ²	1208.93	40.19	48586.90
148 d.11	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm	m ²	1208.93	200.67	242595.98
149 d.11	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 5 mm-spożniki Krotność = 0.5	m ²	26.48	19.52	516.89
150 d.11	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	825.51	26.24	21661.38
151 d.11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki terakoty	m ²	90.11	140.02	12617.20
152 d.11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki gresu	m ²	735.40	140.02	102970.71
153 d.11	KNR 2-02 1119-01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m	957.59	3.02	2891.97
154 d.11	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytowe z płytek terakoty h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	104.53	29.85	3120.22
155 d.11	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytowe z płytek gresu h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	853.06	29.85	25463.84
156 d.11	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²	28.65	28.60	819.39
157 d.11	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	28.65	155.45	4453.64
158 d.11	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z listwami	m ²	638.90	89.66	57283.77
159 d.11	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie-pom. mokre	m ²	90.11	37.84	3409.76
160 d.11	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach-dylatacja posadzek	m	1698.71	6.28	10667.90
161 d.11	KNR 2-02 1115-02	Warstwy wygładzające grubości 1-3 mm pod wykładziny podłog.z tworzyw szt.	m ²	638.90	26.36	16841.40
Razem dział: Podłoża i posadzki CPV 45431100-8						832533.68
12	Posadzki na balkonach					
162 d.12	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej-balkony-poz.zast.	m ²	160.54	30.84	4951.05
163 d.12	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	117.15	23.35	2735.45
164 d.12	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	117.15	20.74	2429.69
165 d.12	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 45 mm zatarte na gładko	m ²	117.15	56.33	6599.06
166 d.12	ZKNR C-2 0303-04	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej ; powierzchnia pozioma; izolacja przeciw wodzie bez ciśnienia	m ²	117.15	62.10	7275.02
167 d.12	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej mrozoodporny- przygotowanie podłoża	m ²	117.15	26.24	3074.02
168 d.12	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki gresu mrozoodpornego 30x30 cm układane na klej mrozoodporny metodą zwykłą	m ²	117.15	182.05	21327.16
169 d.12	KNR 2-02 1119-01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m	37.56	3.02	113.43
170 d.12	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	37.56	34.51	1296.20
171 d.12	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	49.34	137.18	6768.46
172 d.12	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym-pod balkony na parterze	m ³	13.02	241.98	3150.58
Razem dział: Posadzki na balkonach						59720.12

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
13		Elewacje CPV 454100000-4, 45321000-3				
173 d.13	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej (izolacja w dziale fundamenty)	m ²	75.11	7.95	597.12
174 d.13	KNR 0-33 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie-cokół	m ²	75.11	92.21	6925.89
175 d.13	KNR 0-33 0105-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m ²	990.50	241.27	238977.94
176 d.13	KNR 0-33 0105-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m ²	86.78	201.79	17511.34
177 d.13	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	5387.00	2.33	12551.71
178 d.13	KNR 0-33 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m	140.04	14.14	1980.17
179 d.13	KNR 0-33 0123-05	Montaż listwy do ościeży	m	509.31	13.65	6952.08
180 d.13	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	45.00	41.61	1872.45
181 d.13	KNR 0-33 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej w narożnikach wklęsłych	m	30.00	16.92	507.60
182 d.13	KNR 0-33 0123-03	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego	m	30.00	21.81	654.30
183 d.13	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	99.48	147.49	14672.31
184 d.13	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	49.74	63.85	3175.90
185 d.13	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (rzeczywisty czas pracy rusztowań wykonawca winien ująć w kosztorysie ofertowym)	m ²	1158.73	29.83	34564.92
186 d.13	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:175,176,177,179,180,181,183)				14886.01
Razem dział: Elewacje CPV 454100000-4, 45321000-3						355829.74
14		Opaska wokół budynku CPV 45212222-8				
187 d.14	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²	72.37	4.03	291.65
188 d.14	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce piaskowej	m ²	72.37	144.81	10479.90
189 d.14	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	144.74	23.91	3460.73
Razem dział: Opaska wokół budynku CPV 45212222-8						14232.28
15		Ślusarka CPV 45262400-5				
190 d.15	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym malowane proszkowo	m	123.36	716.80	88424.45
191 d.15	KNR 2-02 1209-03	Balustrady balkonowe wypełnione płytami minerit	m	19.19	456.86	8767.14
192 d.15	KNR 2-02 1208-03	Pochwyty stalowy na wspornikach, okładzina drewniana pochwytu.	m	16.50	137.06	2261.49
193 d.15	KNR 2-02 1210-03	Elementy stalowe na elewacji o pow. ponad 2 m ² -poz.zast.	m ²	4.05	714.24	2892.67
194 d.15	KNR 2-02 1210-03	Kraty ponad 2 m ² zabezpieczająca	m ²	3.28	923.70	3029.74
195 d.15	KNR 2-02 1211-02	Kraty prętowe otwierane o powierzchni do 2 m ² (bramka zabezpieczająca na parterze z pochwytym drewnianym)-poz.zast.	m ²	1.22	714.93	872.21
196 d.15	KNR 2-02 1216-01	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m ²	szt.	3.00	1183.08	3549.24
197 d.15	KNR 2-02 1216-03	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu ponad 1 m ²	szt.	7.00	1458.71	10210.97
198 d.15	KNR 2-02 1215-04	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 1 m ²	szt.	28.00	592.92	16601.76
Razem dział: Ślusarka CPV 45262400-5						136609.67
16		Różne elementy wewnętrzne i zewnętrzne CPV 45200000-9				
199 d.16	KNR 2-02 0206-01 206-05	Ściany betonowe proste grubości 15 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu B25-studzienki	m ²	31.61	215.92	6825.23
200 d.16	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	7.44	254.47	1893.26
201 d.16	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	1.37	497.33	681.34
202 d.16	KNR 2-18 0108-03	Rury rozsączające o śr.zewn. 110 mm-poz.zast.	m	11.50	48.84	561.66
Razem dział: Różne elementy wewnętrzne i zewnętrzne CPV 45200000-9						9961.49

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17		Dźwigi 45200000-9				
203 d.17	analiza indywidualna	Montaż i koszt zakupu dźwigu o nośności 1000 kg z zestawem oświetleniowym, montaż opraw oświetleniowych i gniazda serwisowego	kpl	1.00	189327.68	189327.68
Razem dział: Dźwigi 45200000-9						189327.68
18		Wypożyczenie placu zabaw CPV 45200000-9				
204 d.18	analiza indywidualna	Ławka o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem drewnianym	szt	12.00	1286.30	15435.60
205 d.18	analiza indywidualna	Piaskownica sześciokątna zadaszona	szt	1.00	2186.30	2186.30
206 d.18	analiza indywidualna	Kiwak na sprężynie	szt	1.00	2087.12	2087.12
207 d.18	analiza indywidualna	Huśtawka typu wałka	szt	1.00	2678.22	2678.22
208 d.18	analiza indywidualna	Huśtawka podwójna	szt	1.00	3678.22	3678.22
209 d.18	analiza indywidualna	Zestaw ze zjeżdżalnią	szt	1.00	3678.22	3678.22
210 d.18	analiza indywidualna	Karuzela	szt	1.00	2678.22	2678.22
211 d.18	analiza indywidualna	Tablica-regulamin placu zabaw	szt	1.00	1147.81	1147.81
212 d.18	analiza indywidualna	Kosz na śmieci	szt	5.00	637.68	3188.40
213 d.18	analiza indywidualna	Nawierzchnia bezpieczna	m ²	192.24	400.00	76896.00
Razem dział: Wypożyczenie placu zabaw CPV 45200000-9						113654.11
19		Siłownia				
214 d.19	analiza indywidualna	Ławka o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem drewnianym	szt	3.00	1286.30	3858.90
215 d.19	analiza indywidualna	Kosz na śmieci	szt	2.00	637.68	1275.36
216 d.19	analiza indywidualna	Tablica informacyjna-regulamin siłowni	szt	1.00	1147.81	1147.81
217 d.19	analiza indywidualna	Rowerek RO	szt	1.00	2298.00	2298.00
218 d.19	analiza indywidualna	Orbiter OR	szt	1.00	3688.00	3688.00
219 d.19	analiza indywidualna	Biegacz BI	szt	1.00	2850.00	2850.00
220 d.19	analiza indywidualna	Wahadło pojedyncze WH	szt	1.00	2300.00	2300.00
Razem dział: Siłownia						17418.07
20		Śmietnik CPV 45200000-9				
221 d.20	KNR 2-01 0205-02 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³	4.20	141.62	594.80
222 d.20	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	26.25	19.67	516.34
223 d.20	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m ³	26.25	51.22	1344.53
224 d.20	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³	26.25	9.16	240.45
225 d.20	KNR 2-02 0254-01	Ściany betonowe grubości 20 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ²	27.30	228.50	6238.05

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
226 d.20	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²	10.50	44.87	471.14
227 d.20	KNR 2-02 0262-01	Wieniec żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem	m ³	1.31	1164.90	1526.02
228 d.20	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0.13	7492.30	974.00
229 d.20	KNR 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m ²	38.71	322.04	12466.17
230 d.20	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	1.00	98.37	98.37
231 d.20	KNR 2-02 0402-01	Wieżba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachówką -poz.zast.	m ²	43.16	42.02	1813.58
232 d.20	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 25x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	43.16	31.60	1363.86
233 d.20	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną	m ²	43.16	100.93	4356.14
234 d.20	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	24.02	147.18	3535.26
235 d.20	KNR 2-02 0410-01	Podbitka z desek	m ²	14.72	50.92	749.54
236 d.20	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie podbitki-poz.zast.	m ²	14.72	27.47	404.36
237 d.20	KNR 2-02 1211-05	Kraty siatkowe o powierzchni do 2 m2	m ²	7.30	550.06	4015.44
238 d.20	analiza indywidualna	Drzwi do śmietnika	m ²	3.15	567.75	1788.41
239 d.20	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²	43.91	54.10	2375.53
240 d.20	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia na elementach zewnętrznych-poz.zast.	m ²	43.91	7.95	349.08
241 d.20	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie na elementach zewnętrznych-poz.zast.	m ²	43.91	60.14	2640.75
242 d.20	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m ²	51.45	7.95	409.03
243 d.20	KNR 0-33 0124-06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - wykonywane ręcznie	m ²	51.45	108.98	5607.02
244 d.20	analiza indywidualna	Odbojnica z deski 20x3,8 cm	m ²	20.50	37.52	769.16
245 d.20	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	2.51	293.07	735.61
246 d.20	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-B15	m ³	3.77	559.84	2110.60
247 d.20	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej cienkowarstwowy elastyczny- przygotowanie podłoża	m ²	25.13	26.24	659.41
248 d.20	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki gresu	m ²	25.13	190.12	4777.72
249 d.20	KNR 2-02 1119-04	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 15 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża -docelowa wys. cokołu 30 cm Krotność = 2	m	18.50	9.04	167.24
250 d.20	KNR 2-02 1119-05	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 15 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą Krotność = 2	m	18.50	78.44	1451.14
251 d.20	NNRNKB 202 0517-02	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 10 cm	m	13.20	91.55	1208.46
252 d.20	NNRNKB 202 0519-01	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 8 cm	m	5.70	69.53	396.32
Razem dział: Śmietnik CPV 45200000-9						66153.53
21	Ogrodzenie CPV 45220000-5					
253 d.21	KNR 2-01 0205-01 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³	3.60	131.28	472.61
254 d.21	KNR 2-01 0217-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³	36.40	16.79	611.16
255 d.21	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	36.40	2.79	101.56

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
256 d.21	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³	36.40	9.16	333.42
257 d.21	KNR 2-02 0253-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5 m ³ w deskowaniu U-Form - transport betonu pompa, pozostałych materiałów wyciągiem--B25	m ³	3.60	595.73	2144.63
258 d.21	KNR 2-02 1803-01	Ogrodzenie z drutu fi 4 mm wysokości 1 m na słupkach stalowych 60x40x1,5 mm, malowanie proszkowe-poz.zast.	m	85.56	377.31	32282.64
259 d.21	analiza indywidualna	Furtka, wypełnienie jak panel podstawowy szer 100 x 100 cm	kpl.	1.00	3197.87	3197.87
260 d.21	analiza indywidualna	Stojak na rowery	kpl	1.00	3440.00	3440.00
Razem dział: Ogrodzenie CPV 45220000-5						42583.89
22		Zieleń CPV 45112700-2				
261 d.22	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.	31.00	123.55	3830.05
262 d.22	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m	szt.	35.00	172.96	6053.60
263 d.22	KNR 2-21 0701-03	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.	66.00	58.26	3845.16
Razem dział: Zieleń CPV 45112700-2						13728.81
Ogółem wartość kosztorysowa robót						5374896.60

Słownie: pięć milionów trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć i 60/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty ziemne CPV 45111200-0	7843.67		49462.91	38338.97	10139.02	105784.57
2	Fundamenty CPV-45223500-1	33425.92	117150.02	4810.16	25578.52	6766.52	187731.14
3	Ściany CPV 45262522-6	160628.00	222486.72	20076.66	120890.61	31984.21	556066.20
4	Stropy CPV-45223500	107125.13	124838.75	24871.32	88305.49	23346.08	368486.77
5	Stal zbrojeniowa CPV-45262310-7	48763.78	249903.03	14273.93	42172.51	11152.35	366265.60
6	Dach, konstrukcja i pokrycie CPV-45261000-4 CPV 45223110-0	99311.84	383667.07	11503.74	74130.76	19593.25	588206.66
7	Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45422100-8	36506.05	483374.16	4902.98	27705.04	7326.44	559814.67
8	Ścianki działowe CPV 45262522-6	25000.83	68882.80	307.25	16928.71	4473.49	115593.08
9	Tynki wewnętrzne CPV 45215000-7	116295.77	321953.53	23908.06	93814.02	24807.00	580778.38
10	Malowanie CPV 45442110-1	31211.95	36251.36	302.45	21078.13	5572.57	94416.46
11	Podłoga i posadzki CPV 45431100-8	139960.81	550501.40	12846.99	102229.50	26994.98	832533.68
12	Posadzki na balkonach	11816.17	36266.11	891.72	8499.89	2246.23	59720.12
13	Elewacje CPV 454100000-4, 45321000-3	77385.65	184283.06	15593.80	62164.63	16402.60	355829.74
14	Opaska wokół budynku CPV 45212222-8	2993.22	8406.49	162.11	2111.77	558.69	14232.28
15	Ślusarka CPV 45262400-5	13906.48	110321.25	334.81	9527.75	2519.38	136609.67
16	Różne elementy wewnętrzne i zewnętrzne CPV 45200000-9	3301.32	3297.67	308.77	2415.17	638.56	9961.49
17	Dźwigi 45200000-9		189327.68		0.00	0.00	189327.68
18	Wypożyczenie placu zabaw CPV 45200000-9		113654.11		0.00	0.00	113654.11
19	Siłownia		17418.07		0.00	0.00	17418.07
20	Śmietnik CPV 45200000-9	13202.20	38702.85	1669.51	9947.40	2631.57	66153.53
21	Ogrodzenie CPV 45220000-5	2738.79	36174.24	733.76	2322.98	614.12	42583.89
22	Zieleń CPV 45112700-2	3672.75	6949.17		2457.38	649.51	13728.81
	RAZEM	935090.33	3303809.54	186960.93	750619.23	198416.57	5374896.60

Słownie: pięć milionów trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć i 60/100 zł