

**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych**

<b>Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.</b> ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice <b>Adres do korespondencji i siedziba biura:</b> ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55 – 011 Siechnice	tel. +48 71 889 00 23 e-mail: <a href="mailto:zamowienia@sisk-siechnice.pl">zamowienia@sisk-siechnice.pl</a> <b>Strona:</b> <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/sisk_siechnice">https://platformazakupowa.pl/pn/sisk_siechnice</a>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego SISK Z 22.2022

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

Zawartość:

Lp.	Oznaczenie części	Nazwa części
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW).
2	Część II	Warunki umowy / wzór umowy/ kontraktu
3	Część III	Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

Siechnice, dnia 21 lutego 2023 r.

# **CZĘŚĆ I**

## **INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)**

**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego:  
roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych**

## **Użyte w niniejszej SWZ oraz załącznikach terminy mają następujące znaczenie:**

<b>ePUAP</b>	elektroniczna platforma usług Administracji Publicznej oferująca w szczególności dostęp do formularzy umożliwiających komunikację wykonawcy z zamawiającym
<b>kc.</b>	ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).
<b>kp.</b>	ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).
<b>kwalifikowany podpis elektroniczny</b>	podpis elektroniczny składany z wykorzystaniem certyfikatu wystawionego przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania w rozumieniu ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1797).
<b>podpis osobisty</b>	podpis zgodny z art. 2 ust. 1 pkt. 9 Ustawa z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 671) - zaawansowany podpis elektroniczny w rozumieniu art. 3 pkt. 11 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (rozporządzenia eIDAS), weryfikowany za pomocą certyfikatu podpisu osobistego
<b>podpis zaufany</b>	podpis elektroniczny, którego autentyczność i integralność są zapewnione przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji. Systemem zapewniający możliwość wykorzystania podpisu zaufanego jest system ePUAP
<b>SWZ</b>	niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia
<b>ustawa o informatyzacji</b>	ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 57).
<b>ustawa o ochronie konkurencji</b>	ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.)
<b>ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji</b>	ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233)
<b>ustawa</b>	ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

**ZAŁĄCZNIKI DO IDW**

<b>Załącznik 1</b>	Formularz oferty
<b>Załącznik 1a</b>	Formularz cenowy
<b>Załącznik 2</b>	Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy wstępnie potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu
<b>Załącznik 2a</b>	Oświadczenie dotyczące udostępnienia zasobów
<b>Załącznik 3</b>	Oświadczenie o grupie kapitałowej
<b>Załącznik 3a</b>	Wykaz osób
<b>Załącznik 3b</b>	Wykaz robót budowlanych

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania**

<b>Zamawiający</b>	<b>Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o.</b>
<b>Adres:</b>	ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
<b>Adres do korespondencji i siedziba biura</b>	ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55 – 011 Siechnice
<b>Telefon:</b>	004871889 0023
<b>NIP</b>	8961532506
<b>REGON</b>	022033761
<b>Godziny pracy:</b>	poniedziałek – piątek 7.30-15.30
<b>adres poczty elektronicznej:</b>	<u><a href="mailto:zamowienia@sisk-siechnice.pl">zamowienia@sisk-siechnice.pl</a></u>
<b>Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są</b>	Wit Bensari +48 601 741 416

**II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/sisk\\_siechnice](https://platformazakupowa.pl/pn/sisk_siechnice)

**III. Tryb udzielenia zamówienia**

- 1 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie **art. 275 pkt 1** w zw. z art. 359 pkt. 2 ustawy. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie w szczególności Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. Z 2020 r. poz. 2415) oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2021 r. poz. 2452).
- 2 W zakresie nieuregulowanym przez ww. akty prawne stosuje się przepisy k.c.
- 3 Wartość zamówienia nie przekracza progu unijnego, o którym mowa w art. 3 ustawy.

#### 4 Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej bez prowadzenia negocjacji.

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Nazwy i kody opisujące przedmiot zamówienia według wspólnego słownika Zamówień (CPV):

CPV: 45000000 – 7 Roboty budowlane

CPV: 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

CPV: 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe

1.1. Nazwa zamówienia: **Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022**

1.2. Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja robót budowlanych gminnego ośrodka zdrowia w Siechnicach wraz z robotami naprawczymi polegającymi na:

etap 1 - wykonanie elementów żelbetowych (płyta, ściany i strop rampy zjazdowej, strop zbiornika na deszczówkę, kanał wentylacyjny, fundamenty obejścia budynku i studni rozdzielaczy) oraz zasypianie konstrukcji do poziomu stropu nad kondygnacją podziemną,

etap 2 - dokończenie elementów konstrukcyjnych kondygnacji +1 oraz klatek schodowych (mury, trzpienie, słupy, ściany, biegi schodowe),

etap 3 - wykonanie wieńca, attyki oraz stropu nad kondygnacją +1 wraz z wszystkimi elementami instalacji sanitarnej i elektrycznej (w zakresie potrzebnym do zalania stropu).

1.3. **Zamawiający na podstawie art. 441 ustawy przewiduje prawo opcji obejmujące etap 2 (opcja nr 1) i etap 3 (opcja nr 2).** Zamawiający nie skorzysta z opcji nr 2 z bez skorzystania z opcji nr 1.

1.4. W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej:

- a) Zamawiający może z opisanego w SWZ prawa opcji skorzystać w całości lub w części,
- b) zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
- c) zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nr 1 i następnie z prawa opcji nr 2 lub jednocześnie z prawa opcji nr 1 i opcji nr 2 w ramach przedmiotowego uprawnienia Zamawiającego,
- d) zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót budowlanych objętych opcją nr 1 i nr 2 będzie równe wskazanemu w ofercie poszczególne opcje oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy,
- e) przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji nr 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych dla etapu 2,
- f) przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji nr 2 obejmuje wykonanie robót budowlanych dla etapu 3,

- g) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji nr 1 w okresie do odbioru robót objętych etapem 1;
  - h) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji nr 2 w okresie do odbioru robót objętych etapem 2 pod warunkiem skorzystania z prawa opcji nr 1.
- 1.5. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej oraz opisie przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem prawa opcji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Część III SWZ**.
2. Zgodnie z art. 256 ustawy zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. Zgodnie z art. 310 pkt. 1 ustawy zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jeśli środki publiczne, które zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
  3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.
  4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: Wykonawca lub Podwykonawca/y zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na pracy fizycznej i operatorów sprzętów budowlanych jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określone są w projekcie umowy.
  5. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej SWZ, zapisami złożonej oferty oraz dokumentacją.
  6. Wykonawca nie może czerpać korzyści z tytułu błędów lub przeoczeń znajdujących się w dokumentacji i w przypadku ich odkrycia winien natychmiast o tym powiadomić Zamawiającego, który zadecyduje o wprowadzeniu odpowiednich zmian lub poprawek.
  7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
  8. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie te części zamówienia oraz, o ile są mu znane podał nazwy tych podwykonawców.
  9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
  10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
  11. **Wizja lokalna obiektu budowlanego jest obowiązkowa. Zamawiający wzywa wszystkich Wykonawców na wizję lokalną w dniu 1 marca br. o godzinie 10:00. Dodatkowy termin na wizję lokalną Zamawiający wyznacza w dniu 8 marca br. o godzinie 10:00 Miejsce wizji lokalnej Siechnice ulica Kościelna 12. Dodatkowy termin wizji lokalnej nie wpływa na przedłużenie terminu składania ofert. Wykonawcy zainteresowani wizją lokalną w innych terminach winni zgłosić takie żądanie za trzydniowym uprzedzeniem za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>. Wizja lokalna będzie prowadzona na terenie robót budowlanych, Przedstawiciele wykonawców winni być zaopatrzeni w kaski budowlane ochronne z ważnymi atestami oraz zobowiążą się do przestrzegania zapisów planu BIOZ.**

## V. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania robót budowlanych:

Etap 1 - 2 miesiące od przekazania terenu robót,

Etap 2 - 14 dni od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 1,

Etap 3 - 1 miesiąc od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 2.

## VI. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie Rozdziału VII oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SWZ.
2. Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków w zakresie:
  - 2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: **Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie**
  - 2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: **Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie**
  - 2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
    - 2.3.1. **Zamawiający wymaga aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej: 4.000 000,00 (cztery miliony) złotych,**
    - 2.3.2. **Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej: 300.000,00 (trzysta tysięcy) złotych;**
    - 2.3.3. **Minimalne roczne przychody z zakresie objętym zamówieniem 5.000.000,00 (pięć milionów) złotych;**

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy tej waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany na dzień wystawienia dokumentu. Jeśli w dniu wystawienia dokumentu nie była opublikowana tabela średnich kursów NBP, zastosowany zostanie kurs z ostatniej tabeli kursów średnich opublikowanej bezpośrednio przed dniem wystawienia dokumentu.

- 2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:
  - 2.4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli **minimum 2 inwestycji polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie budynku użyteczności publicznej<sup>(4)</sup> o powierzchni użytkowej minimum 1 000,00 (tysiąc) m kw. każde zadanie.**
  - 2.4.2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:
    - 2.4.2.1. **Kierownik robót budowlanych** specjalności konstrukcyjno-budowlanej - osoba posiadająca następujące kwalifikacje:



- a) uprawnienia budowlane<sup>(\*3)</sup> do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz wpis na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem w/w funkcji,
- b) doświadczenie zawodowe<sup>(\*2)</sup> na stanowisku co najmniej kierownika robót w wyżej wskazanej specjalności minimum 5 lat oraz przy realizacji minimum jednej budowy budynku użyteczności publicznej<sup>(4)</sup> o powierzchni minimum **1 000,00 (tysiąc) m kw.**

**2.4.2.2. Kierownik robót sanitarnych** - osoba posiadająca następujące kwalifikacje:

- a) uprawnienia budowlane<sup>(\*3)</sup> do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- b) doświadczenie zawodowe<sup>(\*2)</sup> na stanowisku co najmniej kierownika robót w wyżej wskazanej specjalności minimum 5 lat oraz przy realizacji obiektów kubaturowych,

**2.4.2.3. Kierownik robót elektrycznych** - osoba posiadająca następujące kwalifikacje:

- a) uprawnienia budowlane<sup>(\*3)</sup> do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz wpis na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane.
- b) doświadczenie zawodowe<sup>(\*2)</sup> na stanowisku co najmniej kierownika robót w wyżej wskazanej specjalności minimum 5 lat oraz przy realizacji obiektów kubaturowych,

<sup>(\*2)</sup> Przez doświadczenie zawodowe (w przypadku osób od których wymagane jest posiadanie uprawnień budowlanych, doświadczenie liczone jest w okresie od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania ofert), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 9a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 690 z późn. zm.), należy rozumieć doświadczenie zawodowe uzyskane w trakcie:

- zatrudnienia,
- wykonywania innej pracy zarobkowej,  
lub prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej 6 miesięcy.

Oznacza to, że doświadczenie zawodowe uzyskuje się m. in. poprzez lata pracy zarobkowej w trakcie zatrudnienia, wykonywania innej pracy zarobkowej lub prowadzenia działalności gospodarczej prowadzonej co najmniej 6 miesięcy. Warunek doświadczenia zawodowego zawiera także doświadczenie praktyczne tj. wymóg nabycia, w trakcie tego doświadczenia zawodowego, określonych umiejętności praktycznych do wykonywania pracy przez wykonywanie zadań o określonym stopniu złożoności.

<sup>(\*3)</sup> Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych lub innych odpowiadających im uprawnień wydanych na podstawie obowiązujących przepisów w określonej specjalności, na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania

kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.),

- (4) Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi, pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny). Zamawiający nie dopuszcza wskazania budynków typu hale.
3. **Warunkiem udziału w postępowaniu jest uczestnictwo Wykonawcy w obowiązkowej wizji lokalnej przerwanej budowy zorganizowanej przez Zamawiającego.**
4. Ocena spełnienia ww. warunków odbywać się będzie metodą spełnia/nie spełnia. Brak udziału w obowiązkowej wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
5. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. **Poleganie zasobach innych podmiotów:**
- 7.1. wykonawca, który w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów;
- 7.2. wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (Załącznik 2a IDW).
- 7.3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 6.1. powinno potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:
- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby wykonywaniu zamówienia;
  - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy/ usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

- 7.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy;
- w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują dostawy/ usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
  - podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 7.5. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **VII. Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy, Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
  - 1.1. w art. 108 ust. 1 ustawy;
  - 1.2. w art. 109 ust. 1 punkty 5, 7, 8, 9, 10 ustawy: tj.
    - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
    - który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
    - który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
    - który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
    - który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 1.3. stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r. poz. 835):
  - 1.3.1. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy wymienionej w pkt 1.3. zwaną dalej „listą” na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
  - 1.3.2. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy,
  - 1.3.3. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu i rozporządzeniu nr 269//2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.
- 1.4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 i 3 ustawy.
- 1.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
- 1.6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy musi zostać wykazany przez każdego z wykonawców.
- 1.7. W przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, które zostały przewidziane względem wykonawcy, musi zostać wykazany również dla tych podmiotów.

## **VIII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia (podmiotowe środki dowodowe).**

- 1 Wykazanie braku podstaw wykluczenia
  - 1.1 Do oferty wszyscy Wykonawcy zobowiązani są dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust.1. ustawy wg wzoru stanowiącego Załącznik 1 IDW oraz jeżeli dotyczy Załącznik 2a IDW. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
  - 1.2 Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (Załącznik 2a IDW) – w przypadku sytuacji, o której mowa rozdziale VI ust. 7.2.
  - 1.3 Zamawiający wezwie Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
    - a) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,
- 2 Potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu
  - 2.1 W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących sytuacji ekonomicznej Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
    - a) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;
    - b) oświadczenia wykonawcy o rocznym przychodzie wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem, za okres nie dłuższy niż 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
    - c) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
      - Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 2.1, Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzą spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji.
  - 2.2 W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków

dowodowych:

- a) wykazu robót budowlanych (Załącznik 3b do IDW) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegających na realizacji minimum 2 inwestycji polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1 000,00 (tysiąc) m kw. każde zadanie.

Wykonawca powinien podać rodzaj, zakres, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączyć dowody określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty;

- b) wykazu osób (Załącznik 3a do IDW), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, tj.:

- Kierownik robót posiadający **uprawnienia budowlane w specjalności w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** oraz minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji minimum jednej budowy budynku użyteczności publicznej<sup>(4)</sup> o powierzchni minimum **1 000,00 (tysiąc) m kw.,**
- **Kierownik robót sanitarnych** - osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz o minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji obiektów kubaturowych,
- **Kierownik robót elektrycznych** - osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz o minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji obiektów kubaturowych,
- **Najpóźniej w dniu podpisania umowy, wybrany Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć wszystkie niezbędne uprawnienia i aktualne zaświadczenia, potrzebne do realizacji zadania zgodnie z przepisami. Zamawiający odstąpi od podpisania Umowy, jeżeli Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy, nie dostarczy wszystkich niezbędnych dokumentów, potrzebnych do realizacji zadania zgodnie z przepisami.**

3— Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

- 3.1 Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 3.2 Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, dane umożliwiające dostęp do tych środków.
- 3.3 W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych wyżej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma miejsce zamieszkania lub siedzibę.
- 3.4 Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 3.5 W zakresie nieuregulowanym ustawy lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
- 4 Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - 4.1 Wykonawcy mogą wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) ubiegać się o udzielenie zamówienia, wtedy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
  - 4.2 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie (Załącznik 2 IDW) składa każdy z Wykonawców. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy (w zakresie wskazanym w Ogłoszeniu), natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu winien spełniać Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie.
  - 4.3 Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa zawiera, co najmniej: zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia, określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy, czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia.
  - 4.4 Kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych Wykonawców.

## **IX. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

Szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego określone zostały w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących część III SWZ.

## **X. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu <https://platformazakupowa.pl>
2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
  - przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
  - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
  - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
  - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
  - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
  - przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
  - przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
  - przesyłania odwołania/inne

**odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.**

3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.



6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
  - stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
  - włączona obsługa JavaScript,
  - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf.
7. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
8. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
9. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - - zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy.
11. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
12. Wykonawca może w drogą elektroniczną/za pomocą środków komunikacji elektronicznej zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień jednak nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert i nie dotyczy udzielonych wyjaśnień.
13. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania ww. wniosków. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej

lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

14. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcy oraz zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania bez ujawniania źródła zapytania.
15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść niniejszej SWZ.
16. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana SWZ stanie się częścią SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
17. Zalecenia:
  - Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”,
  - Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf,
  - W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip lub .7Z,
  - Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
  - Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
  - Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
  - Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym,
  - Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików,
  - Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
  - Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza “Wyślij wiadomość do zamawiającego”, nie za pośrednictwem adresu email,

- Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosek. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosek.
- Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
- Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików,
- Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

## **XI. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:**

1. Oferta oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
  - 3.1. sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
  - 3.2. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
  - 3.3. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione,
  - 3.4. podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
4. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
5. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości

zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
7. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy.
8. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnym pliku oznaczonym, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
9. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 224 ustawy, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
10. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec w ofercie informacji:
  - 10.1. przekazywanych po otwarciu ofert, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy,
  - 10.2. które są jawne na mocy odrębnych przepisów,
  - 10.3. cen jednostkowych stanowiących podstawę wyliczenia ceny oferty.
11. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania powyższych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
12. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
13. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będą odrzuceniu.
14. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.

15. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
16. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
17. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
18. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:
  - 18.1. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 18.2. przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 18.3. innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
19. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
20. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik 1 do IDW. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.
21. Do oferty należy dołączyć:
  - 21.1. wypełniony Formularz „Tabela ceny” (Załącznik 1a do IDW)
  - 21.2. pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. - Prawo o notariacie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1799), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez pełnomoczonego,

- 21.3. pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- 21.4. oświadczenie Wykonawcy (Załącznik 2 IDW) składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy wstępnie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,
  - a) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców w/w oświadczenie- Załącznik 2 IDW, składa każdy z Wykonawców.
  - b) w przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia wraz z w/w oświadczeniem także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby – Załącznik 2 i 2A IDW, potwierdzające brak podstaw tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby,
  - c) w przypadku Wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca przedstawia wraz z w/w oświadczeniem także oświadczenie Podwykonawcy – Załącznik 2 IDW, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego Podwykonawcy, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP),
22. Oświadczenia, o których mowa w ppkt c składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
23. Oferta oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu muszą być złożone w oryginale.

## **XII. Sposób obliczenia ceny:**

1. Za cenę oferty uważać się będzie **cenę brutto** podaną na **Formularzu oferty** – Załącznik 1 IDW,
2. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy **Tabela ceny** (załącznik 1a IDW), gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
3. Krótkie opisy pozycji w „Tabeli ceny” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku. Cena winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (tj. z dokładnością do 1 grosza), przy czym Zamawiający przypomina, że obowiązujące matematyczne zasady zaokrąglania są następujące:
  - 4.1. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „5” lub wyższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w górę” (to znaczy, że: np. wartość 0,155 musi zostać zaokrąglona do 0,16);
  - 4.2. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „4” lub niższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w dół” (to znaczy, że: np. wartość 0,154 musi zostać zaokrąglona do 0,15);

5. Wykonawcy przy dokonywaniu wszelkich obliczeń muszą przestrzegać powyższych zasad zaokrąglania. W razie pomyłki w tym zakresie Zamawiający dokona poprawek zgodnie z wyżej przedstawionymi zasadami.
6. Ceny określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały waloryzacji.
7. Wykonawca poda w Formularzu Ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy).
8. Cena oferty będzie ceną ryczałtową. **Formularz cenowy winien być wypełniony w każdej pozycji.** Ceny jednostkowe oraz stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w toku realizacji przedmiotu zamówienia. Na cenę oferty składa się całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszystkie koszty związane z uzyskaniem przez Wykonawcę przychodu z tytułu wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia.
9. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w Formularzu cenowym nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w Formularzu cenowym.
10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.
12. W ofercie wykonawca ma obowiązek poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego. Informacja zawierająca wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego (proszę wskazać nazwę, która znajdzie się później na fakturze), wskazanie wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku. Oświadczenie nie zawiera stawki i kwoty podatku VAT jaki będzie musiał rozliczyć zamawiający. Obie wartości ustali zamawiający we własnym zakresie.

### XIII. Kryteria oceny ofert i zasady oceny ofert

Przy wyborze oferty w każdej części postępowania oddzielnie, Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1	Cena za wykonanie etapu 1 (Pc1)	30 pkt
2	Cena wykonanie etapu 2 (Pc2)	15 pkt
3	Cena wykonanie etapu 3 (Pc3)	15 pkt
4	Wydłużenie gwarancji (G)	40 pkt

**a) Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów**

Ocena ofert w każdej części dokonywana będzie wg niżej wskazanych wzorów:

Nr kryterium	Wzór:
1	$Pc1 = (Cena\ oferty\ najtańszej / Cena\ oferty\ ocenianej) \times 30\ pkt$
Kryterium <b>cena</b> będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto, podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 30 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza.	
2	$Pc2 = (Cena\ oferty\ najtańszej / Cena\ oferty\ ocenianej) \times 15\ pkt$
Kryterium <b>cena</b> będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto, podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 15 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza.	
	$Pc3 = (Cena\ oferty\ najtańszej / Cena\ oferty\ ocenianej) \times 15\ pkt$
Kryterium <b>cena</b> będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto, podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 15 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza.	
3	$G = (Wydłużenie\ gwarancji)$
<p><b>Wykonawca udzieli gwarancji w zakresie szczegółowo wskazanym w opisie zamówienia na zasadach szczegółowo opisanych w projektowanych postanowieniach umowy na okres 84 miesięcy.</b> Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym całego Przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.</p> <p>Wykonawca może wydłużyć okres ww. gwarancji o okres:</p> <p><b>0 miesięcy (tj. do 84 miesięcy) – 0 pkt</b></p> <p><b>12 miesięcy (tj. do 96 miesięcy) – 10 pkt</b></p> <p><b>24 miesięcy (tj. do 108 miesięcy) – 20 pkt</b></p> <p><b>36 miesięcy (tj. do 120 miesięcy) – 40 pkt</b></p>	

1. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą sumę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i spełni wszystkie postawione w SWZ warunki.
2. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
3. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy



złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. powyżej, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

#### **XIV. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **XV. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/sisk\\_siechnice](https://platformazakupowa.pl/pn/sisk_siechnice) w myśl ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **16 marca br. do godziny 9:45.**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wnioski składane elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 ustawy gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

7. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
8. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

#### **XVI. Termin otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16 marca br. o godzinie 9:50.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### **XVII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **14 kwietnia br.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

#### **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **5 % ceny** całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji nr 1 lub nr 2 lub nr 1 i 2 to Wykonawca w terminie 14 dni będzie zobowiązany do wniesienia Zabezpieczenia w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie za wykonanie zamówienia podstawowego i zamówienia objętego odpowiednio opcją nr 1 lub opcją nr 1 i nr 2.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego 30102052420000250203850385 Wniesienie zabezpieczenia

należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

4. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z warunkami podanymi w projekcie umowy.
5. Zamawiający na podstawie art. 449 ustawy będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia należytego zabezpieczenia umowy jednej z form wymienionych w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy.
6. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
7. **Zwrot nastąpi zgodnie z warunkami zawartymi w istotnych postanowieniach umowy.**

#### **XIX. Poprawienie omyłek w ofercie**

1. Zamawiający poprawi w ofercie, w szczególności:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie - bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, np.: widoczna mylna pisownia wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części, ewidentny błąd rzeczowy np.: 31 kwietnia 2013 r., rozbieżność pomiędzy ceną wpisaną liczbą i słownie;
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek - omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach, np.: błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia;
  - c) inne omyłki - polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
  - d) poprawieniu omyłek w ofercie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. c powyżej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

#### **XX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Część II SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Wraz z informacją o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia przygotowanej umowy uwzględniającej zapisy przedstawione przez Zamawiającego w części II SWZ Istotne postanowienia umowy - celem jej akceptacji
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

#### **XXI. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.

#### **XXII. Informacje o przewidywanych zamówieniach o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy.**

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na roboty budowlane opisane w etapie 2 i 3 w całości lub części.

#### **XXIII. Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

#### **XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy:**

2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sadu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

#### **XXV. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej: „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. **Administrator danych osobowych** Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o. z siedzibą w Siechnicach, przy ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, (tel. 71 889 00 23, e-mail: [biuro@sisk-siechnice.pl](mailto:biuro@sisk-siechnice.pl)). **Inspektor Ochrony Danych** Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw pod adresem email: [iod@sisk-siechnice.pl](mailto:iod@sisk-siechnice.pl)
2. **Cel i podstawa prawna przetwarzania** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
  - 3.1. Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikającego w szczególności z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
  - 3.2. Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, bowiem jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy, na żądanie osoby, której dane dotyczą, lub/oraz jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą.
  - 3.3. Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora, w szczególności w celu ustalenia, obrony oraz dochodzenia roszczeń.
4. **Odbiorcy danych** Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty upoważnione do ich otrzymania na mocy przepisów obowiązującego prawa w szczególności na podstawie art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. **Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych** Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.
6. **Okres przechowywania danych** W zakresie wskazanym w ust. 3.1. i 3.2. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez czas trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz przez czas trwania umowy zawartej w wyniku tego postępowania oraz przez okres wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego. W zakresie wskazanym w ust. 3.3. Pani/Pana dane przechowywane będą do czasu przedawnienia roszczeń wynikających z przepisów prawa.
7. **Prawa przysługujące osobie, której dane dotyczą**

- 7.1. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, w przypadkach i na zasadach określonych w poniższych przepisach RODO, przysługuje Pani/Panu:
- 1) prawo dostępu do danych osobowych (art. 15 RODO),
  - 2) prawo do sprostowania danych (art. 16 RODO),
  - 3) prawo do usunięcia danych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), z zastrzeżeniem art. 17 ust. 3 RODO
  - 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
  - 5) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO), w zakresie w jakim przetwarzanie odbywa się w celu wskazanym w ust III 3.)
  - 6) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 7.2. Nie przysługuje Pani/Panu:
- 7.2.1. prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO).
8. **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych** Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
9. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji w tym profilowanie** Pani/Pana dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

**Zamawiający:** Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o. w Siechnicach, ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55 – 011 Siechnice

## FORMULARZ OFERTY

### Formularz oferty składa się z Załącznika 1

Ja/my\* niżej podpisani:

---

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

---

(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres	
Kraj	
REGON	
Nip	
Tel	
Adres skrzynki ePUAP	
Adres e-mail do kontaktu na które Zamawiający ma przysyłać korespondencję	
Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktowania się z Zamawiającym	

Wykonawca jest mikro, małym, średnim przedsiębiorcą-TAK/NIE\*

(\* Sektor MŚP obejmuje mikroprzedsiębiorstwa, małe przedsiębiorstwa i średnie przedsiębiorstwa, których definicje wskazano poniżej. Mikroprzedsiębiorstwo- przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln EURO. Małe przedsiębiorstwo- przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EURO. Średnie przedsiębiorstwo- przedsiębiorstwo, które nie jest mikroprzedsiębiorstwem ani małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EURO lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln EURO.

\*\* W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) należy wypełnić dla każdego z Wykonawców osobno.

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na **Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022**

Składamy ofertę na wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 1 Cena ryczałtowa oferty brutto za realizację zamówienia w zakresie dokończenia izolacji [kryterium o nazwie "*Cena za wykonanie etapu 1*" (*Pc1*)] wynosi .....(słownie:.....złotych) przy czym VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT.
- 2 Cena ryczałtowa oferty brutto za realizację zamówienia w zakresie naprawienie robót już wykonanych przez innego wykonawcę [kryterium o nazwie "*Cena wykonanie etapu 2*" (*Pc2*)] wynosi .....(słownie:.....złotych) przy czym VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT.
- 3 Cena ryczałtowa oferty brutto za realizację zamówienia w zakresie naprawienie robót już wykonanych przez innego wykonawcę [kryterium o nazwie "*Cena wykonanie etapu 3*" (*Pc3*)] wynosi .....(słownie:.....złotych) przy czym VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT.
- 4 Wydłużamy termin gwarancji opisaną w pkt 5 niniejszej oferty o:

**(zakreślić właściwy)**

**0 miesięcy (tj. do 84 miesięcy)**

**12 miesięcy (tj. do 96 miesięcy)**

**24 miesięcy (tj. do 108 miesięcy)**

**36 miesięcy (tj. do 120 miesięcy)**

- 5 Na roboty budowlane szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia **udzielamy 84 miesięcznej gwarancji.** Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym całego Przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie. Warunki gwarancji zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących część SWZ.
- 6 Oświadczam/y, że osobami z uprawnieniami i doświadczeniem, które będą brały udział przy realizacji zamówienia będą:

**Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** oraz minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji minimum jednej budowy budynku użyteczności publicznej(4) o powierzchni minimum 1 000,00 (tysiąc) m kw., **będzie:** ..... (*podać imię i nazwisko*),



**Kierownik robót sanitarnych** posiadający uprawnienia budowlane w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz o minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji obiektów kubaturowych, **będzie:** ..... *(podać imię i nazwisko)*

**Kierownik robót elektrycznych** posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz o minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przy realizacji obiektów kubaturowych, **będzie:** ..... *(podać imię i nazwisko)*

7 Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie: **termin wykonania robót budowlanych**

Etap 1 - dwa miesiące od przekazania terenu robót,

Etap 2 - czternaście dni od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 1,

Etap 3 - jeden miesiąc od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 2.

8 Akceptujemy następujące warunki płatności: zgodnie z postanowieniami istotnych warunków umowy kwota wynikająca z naliczenia płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego.

9 Oświadczenia dotyczące powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego zgodnie z przepisami podatku od towarów i usług \*\*

- Oświadczam, iż wybór mojej/naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*\*.
- Oświadczam, iż wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. W takiej sytuacji w miejscu na wpisanie VAT należy wpisać „odwrócone obciążenie”. W załączeniu informacja zawierająca wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego (proszę wskazać nazwę, która znajdzie się później na fakturze), wskazanie wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku. Oświadczenie nie zawiera stawki i kwoty podatku VAT jaki będzie musiał rozliczyć Zamawiający. Obie wartości ustali Zamawiający we własnym zakresie\*\*.

**\*\*Niepotrzebne skreślić.**

10 Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.

10. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

11. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia wskazanego w rozdziale XVII IDW w części I Specyfikacji Warunków Zamówienia.

12. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następującej części zamówienia:

a. ....

a. ....

część zadania lub część zadania i nazwa podwykonawcy\*

**\*UWAGA:** Jeżeli podwykonawca jest podmiotem, który udziela wiedzy, doświadczenia lub personelu, Wykonawca musi podać nazwę podwykonawcy.

13. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektowanymi postanowieniami umowy, określonymi w części II do Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.

14. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO2 wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

3. Wraz z ofertą **składamy** następujące oświadczenia i dokumenty:

a) *Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu*

---

*podpis*

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

\* niepotrzebne skreślić

\*\*w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie).

2) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).

**Miejsce do ewentualnego wstawienia znaku graficznego w przypadku podpisywania pliku PDF w formacie PADES**

**WYKONAWCA\***

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....

Adres\*: .....

NIP\*: .....

**TABELA CENY** dla zamówienia pn.:

**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego:  
roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK  
Z 22.2022**

**Tabela ceny stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji.  
Wypełnioną Tabelę ceny należy złożyć jako załącznik do Oferty.**

Lp.	Zakres prac	Wartość robót netto	VAT	Wartość robót brutto
ETAP 1		X	X	X
1	Połączenie rampy zjazdowej z budynkiem			
2	Naprawa powierzchni chudego betonu pod płytę fundamentową			
3	Rampa zjazdowa			
4	Ściany rampy zjazdowej			
5	Strop rampy zjazdowej			
6	Dokończenie zbiornika na wodę deszczową			
7	Fundamenty pod obejście			
8	Żelbetowy kanał wentylacyjny			
9	Płyta fundamentowa pod studnie rozdzielaczy			
10	Zasypanie konstrukcji budynku			
<b>RAZEM:</b>			<b>RAZEM:</b>	
ETAP 2		X	X	X
11	Murowanie ścian kondygnacji +1 wraz z trzpieniami			
12	Słupy i ściany żelbetowe kondygnacji +1			
13	Klatka schodowa i biegi			
<b>RAZEM:</b>			<b>RAZEM:</b>	
ETAP 3		X	X	X
14	Wykonanie żelbetowego stropu nad kondygnacją +1 wraz z wieńcem i attyką			

15	Instalacje sanitarne			
16	Instalacje elektryczne			
		<b>RAZEM:</b>		<b>RAZEM:</b>

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
 (podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

**Oświadczenie Wykonawcy**

(składane wraz z ofertą)

**Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (pzp) wstępnie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022** prowadzonego przez Siechnicką Inwestycyjną Spółkę Komunalną sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice oświadczam, co następuje:

**oświadczenie o wykluczeniu:** Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 5, 7-10 pzp.

---

 miejscowość, data

podpis

**oświadczenie o wykluczeniu**

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art..... pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub 6 pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 pzp podjąłem następujące środki naprawcze:.....

---

 miejscowość, data

podpis

**oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

---

 miejscowość, data

podpis

**informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów\*:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

w następującym zakresie:.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

---

 miejscowość, data

podpis

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....  
 (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
 nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

---

 miejscowość, data

podpis

**oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca\*:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

---

miejsowość, data

podpis

**oświadczenie dotyczące podanych informacji:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

---

miejsowość, data

podpis

Uwaga:

- 1) Podpisuje każdy Wykonawca składający ofertę.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia powyższy dokument podpisują i składają oddzielnie wszyscy członkowie.

**Miejsce do ewentualnego wstawienia znaku graficznego w przypadku podpisywania pliku PDF w formacie PADES**

**Oświadczenie dotyczące udostępnienia zasobów**

(składane wraz z ofertą – jeżeli dotyczy)

nazwa Wykonawcy

miejsowość, data

**Zamawiający: Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.****Wykonawca****Udostępniający**nazwa, firma, adres lub imię i nazwisko  
nazwisko,

nazwa, firma adres lub imię i

adres zam. – w przypadku osoby fizycznej  
fizycznej)

adres zam. – w przypadku osoby

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022** prowadzonego przez Siechnicką Inwestycyjną Spółkę Komunalną sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice oświadczam, co następuje:

oddaję do dyspozycji Wykonawcy zamówienia niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu wyżej wymienionego zamówienia

**Potencjał**

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów .....
- 2) sposobu wykorzystania zasobów przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia .....
- 3) zakres i okres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia .....
- 4) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z udostępniającym zasoby .....
- 5) czy podmiot udostępniający zdolności w postaci wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia będzie realizował roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą .....

podpis osoby/osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu udostępniającego potencjał

**Miejsce do ewentualnego wstawienia znaku graficznego w przypadku podpisywania pliku PDF w formacie PADES**

---

nazwa Wykonawcy

miejsowość, data

**Oświadczenie o braku przynależności lub przynależności do grupy kapitałowej**

(składane na wezwanie)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022** prowadzonego przez Siechnicką Inwestycyjną Spółkę Komunalną sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice oświadczam, co następuje:

1. Informuję/my, że wykonawca, którego reprezentuję/my nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

---

miejsowość, data

podpis

2. Informuję/my, że wykonawca, którego reprezentuję/my należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 pzp. Jednocześnie załączam dokumenty/informacje (*wymienić poniżej i przekazać/ przesać Zamawiającemu*):

- a) .....
- b) .....
- c) .....

potwierdzające, że oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie

---

miejsowość, data

podpis

*Należy wypełnić pkt 1) albo pkt 2)*

**Miejsce do ewentualnego wstawienia znaku graficznego w przypadku podpisywania pliku PDF w formacie PADES**



## WYKAZ OSÓB

dla zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.:  
**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych**

SISK Z 22.2022

(składany na wezwanie)

nazwa Wykonawcy

miejsowość, data

Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

L.p.	Wykaz osób (imię, nazwisko)	Zakres wykonywanych czynności (funkcja)	Niezbędne do wykonania zamówienia publicznego		Informacja o podstawie do dysponowania*
			kwalifikacje zawodowe, uprawnienia	doświadczenie i wykształcenie	
1	2	3	4	5	6

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
 (podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**  
dla zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.:  
**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty  
budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych**

**SISK Z 22.2022**

(składany na wezwanie)

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane wykazane w wykazie były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

L.p.	Rodzaj robót*	Opis robót (rodzaj i ilość w metrach kwadratowych)	Termin realizacji (rozpoczęcia i zakończenia robót)	Miejsce wykonania zamówienia	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane (nazwa, adres)
1.					
2.					

..... (miejscowość), dnia ..... r. ....  
(podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

\*(należy dodatkowo wskazać informacje potwierdzające, że roboty budowlane spełniają wymagania określone w SWZ, IDW, Rozdział VI)

## **Część II SWZ**

# **Projektowane postanowienia umowy**

Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022

## UMOWA nr 5/02/2022

Zawarta w dniu ..... 2023 r. w Siechnicach pomiędzy:

Siechnicką Inwestycyjną Spółką Komunalną spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siechnicach, przy ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000444573, REGON 022033761, NIP 8961532506, reprezentowanym przez: **Sylwestra Sasa – Prezesa Zarządu**, zwanym dalej „Zamawiającym” a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

Wykonawca i Zamawiający zwani są łącznie stronami

1. Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości niższej niż progi unijne na podstawie art. 275 pkt 1 w zw. z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych nr ..... , zwanej dalej „Ustawą”.
- 1) Przedmiotem Zamówienia jest budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych.  
  
etap 1 - wykonanie elementów żelbetowych (płyta, ściany i strop rampy zjazdowej, strop zbiornika na deszczówkę, kanał wentylacyjny, fundamenty obejścia budynku i studni rozdzielaczy) oraz zasypanie konstrukcji do poziomu stropu nad kondygnacją podziemną,  
  
etap 2 - dokończenie elementów konstrukcyjnych kondygnacji +1 oraz klatek schodowych (mury, trzpienie, słupy, ściany, biegi schodowe),  
  
etap 3 - wykonanie wieńca, atyki oraz stropu nad kondygnacją +1 wraz z wszystkimi elementami instalacji sanitarnej i elektrycznej (w zakresie potrzebnym do zalania stropu).
- 2) **Adres budowy: Siechnice ul. Kościelna/Sportowa (działki nr: 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11) oraz układem drogowym (działki nr: 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 666) wg decyzji pozwolenia na budowę nr 2317/2018 z dnia 25 lutego 2018 r.**
- 3) W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej:
  - a) Zamawiający może z opisanego w SWZ prawa opcji skorzystać w całości lub w części,
  - b) zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
  - c) zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nr 1 i następnie z prawa opcji nr 2 lub jednocześnie z prawa opcji nr 1 i opcji nr 2 w ramach przedmiotowego uprawnienia Zamawiającego,
  - d) zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót budowlanych objętych opcją nr 1 i nr 2 będzie

równe wskazanemu w ofercie za poszczególne opcję oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy,

- e) przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji nr 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych dla etapu 2,
- f) przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji nr 2 obejmuje wykonanie robót budowlanych dla etapu 3,
- g) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji nr 1 w okresie do odbioru robót objętych etapem 1,
- h) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji nr 2 w okresie do odbioru robót objętych etapem 2 pod warunkiem skorzystania z prawa opcji nr 1.

## **2. Roboty budowlane zostaną ukończone w terminie**

Etap 1 - 2 miesiące od przekazania terenu robót,

Etap 2 - 14 dni od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 1,

Etap 3 - 1 miesiąc od przekazania informacji przez Zamawiającego o skorzystaniu z opcji nr 2.

## **3. Strony uzgadniają, że realizacja Umowy nastąpi w terminach zgodnych z harmonogramem rzeczowo-finansowym (dalej zwanym także „Harmonogram”).**

- 3.1. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po zawarciu Umowy, z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi po przekazaniu Terenu Robót. Przekazanie Terenu Robót nastąpi do 3 dni od daty podpisania Umowy.
- 3.2. Wykonawca w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia Umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego niżej wymienione dokumenty:
  - 3.2.1 Harmonogram (rzeczowo-finansowy) (według wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ),
  - 3.2.2 Przejściowe świadectwo płatności.
- 3.3. Wszystkie dokumenty wskazane w pkt 3.2 powinny być spójne i w jednoznaczny sposób określać organizację wykonania robót, w tym terminy, wartości wykonywanych robót w podziale tygodniowym i miesięcznym i sposób prowadzenia robót.
- 3.4. Zamawiający zobowiązany jest w ciągu 7 dni roboczych zaakceptować dokumenty wymienione w pkt 3.2 lub zgłosić do nich uwagi. W razie bezskutecznego upływu powyższego terminu, dokumenty wymienione uważane są za zaakceptowane. W przypadku wniesienia uwag, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania poprawek w ciągu 3 dni roboczych. Wykonawca będzie aktualizować harmonogram na każde wezwanie Zamawiającego.
- 3.5. Wykonawca ma prawo powoływania się na harmonogram od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- 3.6. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych etapów robót (jeżeli etapy są przewidziane) lub terminu zakończenia robót. Do aktualizacji harmonogramu stosuje się odpowiednio procedurę wg pkt 3.4 i 3.5.
- 3.7. Jeżeli wprowadzenie zmian do harmonogramu nie prowadzi do zmiany Terminu zakończenia robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
- 3.8. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót lub określonej terminowi zakończenia etapu robót, Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym lub zajądł inne istotne odstępstwa od harmonogramu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt programu naprawczego.

- 3.8.1 Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas etapów robót w terminach określonych w zaktualizowanym harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
- 3.9. Jeżeli przyczyna, z powodu której będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót lub określonego terminu zakończenia etapu robót budowlanych wynika z winy Wykonawcy, Wykonawca nie jest uprawniony do wystąpienia do Inspektora Nadzoru i do Zamawiającego o przedłużenie Terminu zakończenia robót oraz odpowiednio etapów robót i do zwrotu poniesionych kosztów.
- 3.10. Podjęcie przez strony negocjacji w celu zmiany Umowy w zakresie terminów nie uprawnia stron do odstąpienia od Umowy oraz nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania lub zwolnienia tempa wykonywania robót budowlanych.
- 3.11. W terminie do 10 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia kierowników robót dla branż robót budowlanych objętych Umową o przyjęciu obowiązków oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem, kserokopie uprawnień budowlanych kierowników robót oraz aktualne zaświadczenia o przynależności tych osób do właściwej izby inżynierów.

#### **4. Wartość zamówienia i warunki płatności**

- 4.1. Wartość zamówienia:
- 4.1.1 Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy (etap 1), zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto .....zł (słownie: .....złotych 00/100), podatek VAT w wysokości .....zł (.....złotych 00/100), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości .....zł (słownie: .....00/100).
- 4.1.2 Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy z tytułu należytego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji nr 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto .....zł (słownie: .....złotych 00/100), podatek VAT w wysokości .....zł (.....złotych 00/100), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości .....zł (słownie: .....00/100).
- 4.1.3 Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy z tytułu należytego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji nr 2 zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto .....zł (słownie: .....złotych 00/100), podatek VAT w wysokości .....zł (.....złotych 00/100), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości .....zł (słownie: .....00/100).
- 4.1.4 Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
- 4.1.5 Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.
- 4.1.6 Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 4.1.7 Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
- 4.1.8 Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 4.1.9 Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
- 4.1.10 W przypadku wstrzymania robót na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie

ponosi odpowiedzialności zostanie ustalona wysokość wynagrodzenia za wykonane prace na podstawie protokolarnie stwierdzonego przez obie strony zaawansowania prac.

#### 4.2. **Warunki Płatności**

4.2.1 Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową po zakończeniu robót i odbiorze Przedmiotu Umowy. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.

4.2.2 Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości określonej w pkt 4.1.1.

4.2.3 Podstawą do wystawienia faktur:

a) **częściowych** - w miesięcznych okresach rozliczeniowych stanowią:

1) Przejściowe Świadectwo Płatności poświadczone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i podpisane przez strony,

2) W przypadku realizacji prac przez Podwykonawców - oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców podpisanymi przez upoważnione osoby (wg wzoru ustalonego z Inspektorem Nadzoru) o otrzymaniu całego należnego wynagrodzenia za wykonane roboty ujęte w fakturze Wykonawcy za poprzedni okres rozliczeniowy wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (tj. wyciąg z rachunku lub potwierdzenie dokonania przelewu) lub przelew wierzytelności w formie pisemnej na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

- Do oświadczenia należy również dołączyć rozliczenie umowy o podwykonawstwo tj. dotychczas zapłacone kwoty, kwoty należne niezapłacone (w tym niewymagalne i wynikające z potrąceń), kwoty pozostałe do zapłaty wynikające z umowy. W przypadku nie uzyskania pełnej wiedzy o wynagrodzeniach przysługujących podwykonawcom, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru może żądać dodatkowych dokumentów lub wstrzymać wypłatę wynagrodzenia.

- Dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy, lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo

b) **po odbiorze końcowym** stanowią:

1) Protokół odbioru końcowego robót poświadczony przez Inspektora Nadzoru i podpisane przez strony,

2) Poświadczone przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego sporządzone Końcowe Świadectwo Płatności (szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia),

3) W przypadku realizacji prac przez Podwykonawców - oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców podpisane przez upoważnione osoby o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (tj. wyciąg z rachunku lub potwierdzenie dokonania przelewu).

- W przypadku nie przedłożenia oświadczenia wraz z dowodami zapłaty lub przelewu wierzytelności na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty części kwoty należnego wynagrodzenia z faktury, stanowiącą sumę kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, do czasu uregulowania przez Wykonawcę zobowiązań wobec Podwykonawcy i przedłożenia dokumentu potwierdzającego dokonanie tego przelewu.

- Należność z tytułu wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy może być przekazana na konto Wykonawcy, po otrzymaniu oświadczenia, o którym mowa powyżej wraz z dowodami zapłaty tego wynagrodzenia lub na podstawie umowy przelewu wierzytelności może być przekazywana bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zgodnie z dyspozycją płatniczą dołączoną do faktury zgodną z umową przelewu wierzytelności.
- 4.2.4 Wykonawca przedstawia Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności obejmujące procentowe zaawansowanie poszczególnych elementów robót w okresie rozliczeniowym z uwzględnieniem całego okresu realizacji zamówienia.
- 4.2.5 Z wnioskiem o płatność częściową Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców wraz z dowodami zapłaty zgodnie z wymogami określonymi w pkt 4.2.3a).
- 4.2.6 Inspektor Nadzoru weryfikuje zakres i oszacowane wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 4.2.7 Inspektor Nadzoru wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
- 4.2.8 Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od wniesienia uwag przez Inspektora wraz z ponownym przedłożeniem poprawionego przejściowego świadectwa płatności.
- 4.2.9 Jeżeli rozliczenie płatne w częściach przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa powyżej będzie nadal nieprawidłowe, Inspektor Nadzoru jednostronnie ustali wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 4.2.10 Wykonawca wraz z Końcowym Świadectwem Płatności przedłoży Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców wraz z dowodami zapłaty zgodnie z wymogami określonymi w pkt 4.2.3b).
- 4.2.11 Zapłaty faktur, wystawionych zgodnie z Umową, nastąpią w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionych faktur wraz z kpl. załączników o których mowa w pkt 4.2.3 do siedziby Zamawiającego, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Zamawiającego w zestawieniach wartości wykonanych robót.
- 4.2.12 W przypadku gdy:
- a) termin zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wykracza poza termin zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, lub gdy
  - b) Wykonawca zalega z płatnościami na rzecz swoich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców za materiały, urządzenia, usługi lub roboty budowlane związane z realizacją Przedmiotu Umowy,
- Zamawiający ma prawo wstrzymać należną Wykonawcy płatność w części odpowiadającej roszczeniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
- 4.2.13 Powyższe zapisy mają zastosowanie w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji nr 1 i nr 2, przy czym wartość faktur częściowych opisanych w pkt 4.2.2. oblicza się odpowiednio dla kwot określonych w pkt 4.1.2. i 4.1.3.

## **5. Sposób realizacji Przedmiotu Umowy**

### **5.1. Potencjał Wykonawcy**



- 5.1.1 Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
- 5.1.2 Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
- 5.1.3 Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci: (nazwa podmiotu trzeciego) na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie: ..... (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ..... (nazwa podmiotu trzeciego trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- 5.1.4 Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy.
- 5.1.5 **Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy (art. 95 ust. 1 pzp) zatrudnienia na umowę o pracę osób do wykonywania czynności zgodnie z pkt 5.1.6.**
- 5.1.6 **Czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót, czyli tzw. pracownicy fizyczni, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to osób prowadzących działalność gospodarczą i osobiście wykonujących czynności oraz osób wykonujących funkcję kierownika robót/dostawców materiału.**
- 5.1.7 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 5.1.6 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5.1.8 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 5.1.6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy

lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000 ze zm.), (tj. bez adresów i nr PESEL pracowników. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ww. ustawy. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
- 5.1.9 Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń ze wskazaniem imienia i nazwiska.
- 5.1.10 Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 5.1.6 czynności.
- 5.1.11 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 5.2. Wykonawca ma obowiązek bieżącej konsultacji w zakresie ewentualnych wątpliwości, uwag i zastrzeżeń, co do sposobu wykonania Przedmiotu Umowy z Zamawiającym.
- 5.3. **Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji robót budowlanych:**
- 5.3.1 zweryfikować kompletność i poprawności dokumentacji projektowej w zakresie wykonywanych robót. W przypadku zauważenia nieścisłości - Wykonawca w ciągu 7 dni od podpisania Umowy zgłosi ten fakt Zamawiającemu,
- 5.3.2 dokonywać koordynacji międzybranżowej z innymi firmami pracującymi na zlecenie Zamawiającego,
- 5.3.3 zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie budowy. Szczególnie jest odpowiedzialny za:
- a) organizację Terenu Robót i Zaplecza Budowy,
  - b) przedstawienie w terminie 7 dni od podpisania Umowy, jednak nie później niż w pierwszym dniu prowadzenia jakichkolwiek robót Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót do akceptacji kierownika budowy. Wszyscy pracownicy Wykonawcy powinni zostać zapoznani z treścią tej Instrukcji. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania się do zasad przedstawionych w planie BIOZ budowy,
  - c) zapewnienia stałego całodziennego dozoru nad pracownikami i innymi osobami wykonawcy przebywającymi na terenie budowy przez Kierownika Robót lub osobę wyznaczoną przez niego.
- 5.3.4 dostarczyć materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót na Teren Robót i rozwiezienie ich na poszczególne stanowiska robocze oraz zabezpieczenie ich przed zniszczeniem lub kradzieżą. Wykonawca odpowiada za transport pionowy jaki poziomy oraz opracowanie rozwiązań, które wyeliminują jakiegokolwiek opóźnienia lub zniszczenia realizowanego obiektu. Wykonawca jest zobowiązany do konsultowania z Zamawiającym terminów i sposobów dostawy materiałów, a w szczególności transportów mających wpływ na organizację pracy innych wykonawców,

- 5.3.5 zabezpieczenia przed zniszczeniem wykonanych przez Wykonawcę elementów mogących ulec uszkodzeniu na późniejszych etapach prowadzenia robót przez innych wykonawców i usunięcie zabezpieczeń w terminie ustalonym przez Zamawiającego,
- 5.3.6 zagospodarować odpady powstałe podczas realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 5.3.7 nie później niż 7 dni przed planowanym dokonaniem zamówienia materiałów i urządzeń uzyskać dopuszczenie do wbudowania przez Inspektora Nadzoru, na druku „Zatwierdzenie materiałowe” (wg wzoru stanowiącego załącznik do SWZ),
- 5.3.8 w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami uzbrojenia podziemnego w czasie realizacji robót, które nie zostały opisane w dokumentacji projektowej, zabezpieczyć miejsce kolizji i zaproponować sposób ich rozwiązania Zamawiającemu. Wykonawca nie ponosi kosztów usunięcia takich kolizji, ale zobowiązany jest do ich usunięcia w sposób określony przez projektanta w ramach zamówień dodatkowych;
- 5.3.9 koordynacji międzybranżowej wykonywanych robót oraz koordynacji międzybranżowej z innymi firmami pracującymi na zlecenie Zamawiającego;
- 5.3.10 uzyskania przed rozpoczęciem robót akceptacji receptury betonu wodoszczelnego przez Wykonawcę izolacji hybrydowej przeciwwodnej kondygnacji podziemnej i rampy zjazdowej do garażu podziemnego;
- 5.3.11 utrzymywać porządek w trakcie realizacji robót oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania prac.
- a) W czasie realizacji robót utrzymywanie Terenu Robót i terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowanie materiałów, urządzeń i sprzętu w określonym miejscu, usuwanie śmieci, zbędnych materiałów, odpadów itp., zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. W zakresie tego obowiązku Wykonawca zobowiązuje się raz w tygodniu, w dniu ustalonym z kierownikiem budowy, do oddelegowania jednego pracownika w celu bieżącego sprzątnięcia terenu budowy (co odbywa się wspólnie z innymi wykonawcami realizującymi roboty na terenie budowy) - w przeciwnym wypadku Zamawiający uprzątnie teren robót we własnym zakresie a kosztami tych prac w zakresie robót wykonawcy, powiększonymi o 5 %, obciąży wykonawcę.
- b) W przypadku stwierdzenia, że Teren Robót nie odpowiada warunkom określonym w ppkt a), Zamawiający ma prawo zlecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie Terenu Robót do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 3 dni roboczych skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie Terenu Robót do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
- 5.3.12 uczestniczyć na wezwanie w radach budowy nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu oraz uczestniczyć w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, rady budowy prowadzi Zamawiający,
- 5.3.13 zgłaszać i brać czynny udział w odbiorach przez służby zewnętrzne,
- 5.3.14 wykonać niezbędne próby, badania, uzgodnienia nadzorów i odbiorów z użytkownikami infrastruktury,
- 5.3.15 zapewnić pełną obsługę geotechniczną i geodezyjną,
- 5.3.16 opracować kompletną dokumentację powykonawczą i odbiorową oraz przekazać ją Inspektorowi Nadzoru celem akceptacji w 3 egzemplarzach (zgodnie z procedurą dokumentacja

powykonawczą, która stanowi załącznik do SWZ) w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF (wraz ze skanami dzienników budowy),

- 5.3.17 wykonać inwentaryzację powykonawczą i przekazać (wraz z inwentaryzacją powykonawczą geodezyjną) ją Zamawiającemu po 3 egz. w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej tożsamej z wersją pisemną w postaci plików PDF, dla każdej branży oddzielnie, dołączyć wersję elektroniczną mapy powykonawczej zapisaną na płycie CD lub DVD w formacie \*.rdl lub \*.dgn lub \*.dxf.,
- 5.3.18 natychmiast usuwać w sposób docelowy wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
- 5.3.19 dokonać odbiorów przez jednostki, organy i podmioty specjalistyczne (np. Państwową Inspekcję Sanitarną, Państwową Straż Pożarną, Państwową Inspekcję Pracy, Inspekcję Ochrony Środowiska, właścicieli sieci uzbrojenia podziemnego) – jeśli wymagane,
- 5.3.20 zawiadomić Inspektora Nadzoru a w przypadku jego braku Zamawiającego o wykonaniu i gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu na 5 dni roboczych przed planowanym terminem zakrycia, bez odbioru robót ulegających zakryciu Wykonawca nie może dokonać zakrycia robót,
- 5.3.21 przerwać roboty na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru oraz zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem,
- 5.3.22 wydać Zamawiającemu dokumentację, karty technologiczne, opisy, instrukcje użytkowania i konserwacji, wskazówki dotyczące przeglądów, urządzeń technicznych dostarczonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy,
- 5.3.23 w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu stosować rury ochronne oraz zachować normatywne odległości, prace prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności,
- 5.3.24 prowadzić zgodnie z przepisami prawa roboty w obrębie linii napowietrznych i kabli elektroenergetycznych,
- 5.3.25 przestrzegać warunków zawartych we wszystkich uzgodnieniach,
- 5.3.26 do wbudowania używać wyłącznie nowych materiałów i urządzeń odpowiadających wymogom dokumentacji projektowej, dopuszczonych do stosowania w budownictwie przepisami krajowymi jak i przepisami wydanymi przez Unię Europejską,
  - a) przeprowadzać pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiORB.
  - b) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiORB, lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dotyczących Materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.
  - c) Jeżeli wyniki badań wykażą, że: Materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i nie mają odpowiednich aprobat, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca, jeśli zaś wyniki badań wykażą, że Materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i posiadają odpowiednie aprobaty, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.
- 5.3.27 prowadzić prace zgodnie z przepisami ochrony środowiska min:
  - a) roboty ziemne w obrębie koron drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego,
  - b) nie należy odkładać ziemi i urobku na pnie istniejących drzew i krzewów,

- c) nie należy lokalizować pod koronami drzew i krzewów bazy sprzętu i materiałów,
  - d) w zasięgu koron drzew nie należy zmieniać poziomu gruntu,
  - e) teren zieleni należy odtworzyć, uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 5.3.28 utrzymać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z terenu budowy na ulicę. Jezdnię drogi publicznej należy oczyszczać na bieżąco z błota i ziemi,
- 5.3.29 przed przejęciem pasa drogowego na Teren Robót sporządzić inwentaryzację istniejącego zagospodarowania infrastruktury pasa zainwestowania terenu z podaniem ich ilości, długości lub powierzchni (studnie kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wpusty uliczne, hydranty, zasuw, skrzynki, oznakowanie pionowe, urządzenia komunikacji zbiorowej, zieleń, kosze na odpadki, ławki, bariery energochłonne, słupy oświetleniowe, studnie telekomunikacyjne itp.) wraz z dokumentacją fotograficzną i przekazania inwentaryzacji Zamawiającemu niezwłocznie po jej wykonaniu, nie później jednak jak w terminie 7 dni po jej wykonaniu (w wersji cyfrowej i analogowej – po 2 egz.),
- 5.3.30 powiadomić Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru - w terminie do 5 dni od daty stwierdzenia, konieczności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych i/lub zaniechanych, o tym fakcie w formie pisemnej oraz dokonać odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy,
- 5.3.31 przedkładać Zamawiającemu podczas rady budowy raporty miesięczne zawierające zakres prac wykonanych. Raport powinien obrazować charakter i zakres wykonywanych robót, informacje o zakłóceniach w budowie wraz z ich dokumentacją, wykresy ilustrujące postęp prac w stosunku do obowiązującego harmonogramu, poczynając od dnia zawarcia Umowy. Wykonawca zobowiązany jest także do składania Raportów również na każde żądanie Zamawiającego. Raport przed przekazaniem Zamawiającemu powinien zostać sprawdzony przez Inspektora Nadzoru,
- 5.3.32 w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego zlikwidować i uporządkować Teren robót i zaplecze własne,
- 5.3.33 wykonywania wszelkich poleceń przedstawicieli Zamawiającego dotyczących prowadzonych prac lub czynności wykonywanych na terenie budowy.

## **6. Zarządzanie Personelem**

- 6.1. Wykonawca oświadcza, że w ramach swojego personelu dysponuje osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wiedzę i umiejętności konieczne do właściwego wykonania Umowy, a w szczególności, że dysponuje personelem o wszystkich wymaganych profilach kompetencji zawodowych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
- 6.2. Wykonawca będzie realizował Umowę co najmniej z udziałem osób wskazanych w Ofercie jako osoby pozostające w dyspozycji Wykonawcy do realizacji Umowy i odpowiedzialne za realizację Przedmiotu Umowy tj.:
- 6.2.1 Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej (jeżeli specyfikacja robót będzie wymagała) - ....., tel.:.....e-mail: .....**
- a) **Kierownik robót branży sanitarnej (jeżeli specyfikacja robót będzie wymagała) - ....., tel.:.....e-mail: .....**
- b) **Kierownik robót branży elektrycznej (jeżeli specyfikacja robót będzie wymagała) - ....., tel.:.....e-mail: .....**
- 6.2.2 Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu Umowy będzie .....**
- 6.3. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę osoby, o której mowa w pkt 6.2.1 i 6.2.2 w przypadku jej śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych.
- 6.4. Zamawiający może żądać zmiany osób, o których mowa w pkt 6.2.1 i 6.2.2 jeżeli w ocenie Zamawiającego osoby te nie wykonują lub nienależycie wykonują swoje obowiązki wynikające z Umowy lub też nie dają one gwarancji prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w określonym

zakresie, a także w inny sposób przez swoje działania lub zaniechania wywierają istotny negatywny wpływ na realizację Umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wskazanej osoby.

- 6.5. Powyższe postanowienia stosuje się także do osób, które zostały udostępnione Wykonawcy przez inny podmiot, na zdolnościach lub sytuacji którego polega Wykonawca, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że:
- 6.6. Zamawiający może zażądać, a Wykonawca zobowiązany jest do odsunięcia osób wskazanych w pkt 6.2.1 i 6.2.2 od prac w sytuacji, w której Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zastąpienia podmiotu udostępniającego zasoby innym podmiotem,
- 6.7. Wykonawca jest uprawniony do zmiany osób wskazanych w pkt 6.2.1 i 6.2.2 jeżeli dokona zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 6.8. W sytuacji, o której mowa w pkt 6.4 - 6.7 Wykonawca jest zobowiązany do zastąpienia tych osób osobami posiadającymi nie mniejsze kwalifikacje niż członkowie zastępowani, w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia żądania. Każdorazowa zmiana wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego i nie wymaga aneksu do Umowy.
- 6.9. Podmiotem zarządzającym realizacją Przedmiotu Umowy z ramienia Zamawiającego jest Inspektor Nadzoru. Podmiot ten nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego. Inspektor Nadzoru jest upoważniony do m.in. bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym, do weryfikowania i potwierdzania zaawansowania robót w Przejściowych Świadectwach Płatności.
- 6.10. Inspektor Nadzoru zgodnie z umocowaniem wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy w imieniu którego działa Przedstawiciel Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 7 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora Nadzoru. Zastrzeżenia wraz z ze stanowiskiem Inżyniera do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
- 6.11. Czynności lub polecenia Inspektora Nadzoru powodujące konieczność zmiany dokumentacji projektowej lub w inny sposób powodujące wzrost wynagrodzenia Wykonawcy wymagają uprzedniego potwierdzenia przez Zamawiającego, wydawanego w terminie 14 dni od wystąpienia z takim wnioskiem przez Wykonawcę. Brak pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego zmian i usankcjonowanych aneksem we wskazanym terminie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania poleceń Inżyniera i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i ochroną ppoż.
- 6.12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inżyniera.
- 6.12.1 O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 7 dni roboczych przed dokonaniem zmiany.
- 6.12.2 Zmiana, osoby pełniącej funkcję Inżyniera lub Inspektora Nadzoru nie stanowi zmiany Umowy.
- 6.13. Zamawiający wyznaczy kierownika budowy.

## **7. Warunki realizacji prac przez Podwykonawców**

- 7.1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem tej umowy.

- 7.2. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do tego projektu umowy, w szczególności gdy:
  - 7.2.1 nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - 7.2.2 gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 7.2.3 zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących wypłaty wynagrodzenia mniej korzystne niż prawa i obowiązki wykonawcy określone niniejszą Umową.
- 7.3. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w pkt 7.2 uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
- 7.4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia.
- 7.5. W terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o roboty budowlane oraz o wartości większej niż 40 000,00 zł brutto.
- 7.6. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w umowie o podwykonawstwo, nie uwzględni zastrzeżeń, o których mowa w pkt 7.4 Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od daty złożenia kopii tej umowy zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy; w sprzeciwie Zamawiający wskazuje termin na zmianę zawartej umowy o podwykonawstwo. Jednocześnie za zaakceptowaną umowę nie będzie można uznać zawartej umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, co do którego nie wniósł zastrzeżeń.
- 7.7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ustępie powyżej, uważa się za akceptację umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
- 7.8. W umowach o podwykonawstwo muszą być w szczególności zawarte zapisy dotyczące:
  - 7.8.1 zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
  - 7.8.2 terminu wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
  - 7.8.3 terminu płatności faktur nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
  - 7.8.4 kwoty wynagrodzenia za roboty budowlane.
- 7.9. Postanowienia pkt 7.2-7.7 stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów o podwykonawstwo.
- 7.10. Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy obejmujące wynagrodzenie wypłacone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu całej zapłaconej Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom kwoty, w przypadku gdy Wykonawca nie zapłacił należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym

Podwykonawcom. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić żadaną kwotę w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.

- 7.11. W celu uniknięcia wątpliwości, strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechania własne, swoich pracowników, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
- 7.12. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami Umowy i przepisami prawa.
- 7.13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
- 7.14. Jakkolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy.
- 7.15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie pkt 15.1.5e) Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli umowa z podwykonawcą spełnia warunki określone w art. 439 ust. 5 pzp.

## **8. Odbiór robót budowlanych**

- 8.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania weryfikacji należytego wykonania Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części dowolną metodą, w tym także z wykorzystaniem opinii zewnętrznego podmiotu.
- 8.2. Zastrzeżenia do sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy, na każdym jego etapie nie wstrzymują biegu terminu do wykonania dalszych części i pozostałych obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie.
- 8.3. Dokonanie odbioru nie wpływa na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień przysługujących mu na mocy przepisów prawa lub Umowy w przypadku nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności ma prawo naliczenia kar umownych, dochodzenia odszkodowań oraz odstąpienia od Umowy, jeżeli fakt nienależytego wykonania Umowy zostanie ujawniony po wykonaniu Umowy.
- 8.4. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - a) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - b) odbiór końcowy po wykonaniu wszystkich robót budowlanych oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
  - c) odbiory usunięcia stwierdzonych wad w okresie gwarancyjnym.
- 8.5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestniczenia we wszystkich odbiorach dotyczących Przedmiotu Umowy.
- 8.6. **Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu**
  - 8.6.1 Odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość odbiorów technicznych robót zanikających lub ulegających zakryciu Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru emailem lub pisemnie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.
  - 8.6.2 Prawidłowe wykonanie robót zanikających lub ulegających zakryciu potwierdza podpisany przez Inspektora Nadzoru protokół odbioru robót i/lub wpis w dzienniku budowy.



- 8.6.3 Odbiór lub odmowa odbioru technicznego robót zanikających i ulegających zakryciu zostaje odnotowany w dzienniku budowy.
- 8.6.4 Brak odbioru robót ulegających zakryciu i robót zanikających na skutek ich wadliwości wstrzymuje kolejne prace z winy Wykonawcy. Kontynuowanie dalszych prac możliwe jest wyłącznie po pozytywnym odbiorze.
- 8.6.5 Wykonawca, na żądanie Inspektora Nadzoru, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie informował Inspektora Nadzoru o gotowości robót zanikających lub ulegających zakryciu do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
- 8.7. **Odbiór końcowy**
- 8.7.1 Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.
- 8.7.2 Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zawiadamiącego pisemnie.
- 8.7.3 Jednocześnie ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora Nadzoru i przez niego zaakceptowaną, protokolarnie (protokół przekazania), dokumentację powykonawczą odbiorową w 3 egzemplarzach opracowaną zgodnie z dokumentem „Procedura – dokumentacja powykonawcza”, która stanowi załącznik do SWZ, w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF, wraz ze skanami dzienników budowy oraz kopią wpisu do dziennika budowy o zakończeniu wszelkich robót i gotowości do odbioru końcowego potwierdzonej przez Inspektorów Nadzoru.
- 8.7.4 Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego i powoła komisję odbiorową dokonującą odbioru końcowego złożoną z upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
- 8.7.5 Przed zgłoszeniem Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego, Wykonawca winien wykonać wszystkie niezbędne próby oraz pomiary zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz STWIORB.
- 8.7.6 Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji.
- 8.7.7 Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego.
- 8.7.8 Do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego, uznaje się, że cały Przedmiot Umowy lub odpowiednio jego części, które zostaną wskazane przez komisję odbiorową, nie są odebrane jako wykonane.
- 8.7.9 W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru końcowego Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający:
    - 1) może dokonać odbioru i zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
    - 2) może odmówić odbioru gdy wady są tego rodzaju, że uniemożliwiają uznanie Przedmiotu Umowy za wykonany.
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - 1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru oraz obniżyć odpowiednio wynagrodzenie oraz/lub wydłużyć okres gwarancji,
    - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy oraz odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.

- 8.7.10 W przypadku opisanym w pkt 8.7.9 a gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy i jednocześnie złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tego tytułu.
- 8.7.11 Wykonawca może w terminie do 7 dni od daty otrzymania Protokołu odbioru wnieść uwagi do protokołu.
- 8.7.12 O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych, jako wadliwe.
- 8.7.13 Po odbiorze końcowym strony sporządzą końcowe rozliczenie Przedmiotu Umowy uwzględniające ewentualne kary umowne lub inne zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

## **9. Odbiory usunięcia stwierdzonych wad w okresie gwarancyjnym**

- 9.1. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu Przedmiotu Umowy po odbiorze końcowym w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin na ich usunięcie.
- 9.2. Z czynności przeglądu sporządzany jest protokół, w którym Zamawiający wskazuje stwierdzone wady i określa termin ich usunięcia.
- 9.3. Po usunięciu wad Wykonawca zgłasza ich usunięcie, a Zamawiający dokonuje odbioru usunięcia wad wyznaczając termin i zasady przeprowadzenia odbioru. Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
- 9.4. Zapisy pkt 8.7.9 - 8.7.13. stosuje się odpowiednio do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.

## **10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (pominięto)**

### **11. Gwarancja i rękojmia**

- 11.1. Na Przedmiot Umowy w tym na roboty budowlane już wykonane przez innego Wykonawcę a szczegółowo opisanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.
- 11.2. Gwarancja obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.
- 11.3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O istnieniu wad Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie, określając termin na ich usunięcie.
- 11.4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, zdanie pierwsze stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym usuwana była wada. W przypadku wystąpienia wad materiałów zastosowanych do realizacji Umowy w okresie gwarancji i rękojmi okres gwarancji i rękojmi biegnie dla wymienionych materiałów na nowo od daty wymiany tych materiałów.
- 11.5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
- 11.6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia.
- 11.7. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu) Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Wykonawcy /Gwaranta/ naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
- 11.8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.

- 11.9. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.
- 11.10. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
- 11.11. Strony oświadczają, że Umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
- 11.12. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
- zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
  - zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

## **12. Kary umowne**

### **12.1. Postanowienia wstępne**

- 12.1.1 Naliczenie zastrzeżonych Umową kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku ze zdarzeniem, które było podstawą naliczenia danej kary.
- 12.1.2 Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni. Powyższe nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar, jak również zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 12.1.3 Zapłata kar umownych przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wierzytelnościami Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
- 12.1.4 Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 15 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w pkt 4.1.1.
- 12.1.5 W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji kara za odstąpienie od Umowy, o której mowa w dalszej części rozdziału, będzie naliczana od sumy wynagrodzeń o których mowa w pkt 4.1.1, 4.1.2 i 4.1.3 należnych w związku ze skorzystaniem z prawa opcji.
- 12.1.6 W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji kara za zwłokę w wykonaniu Umowy, o której mowa w dalszej części rozdziału, będzie naliczana odpowiednio od wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w pkt 4.1.1., 4.1.2. i 4.1.3. w którym Wykonawca pozostaje w zwłoce. Jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu więcej niż jednego etapu to Zamawiający naliczy karę umowną od sumy wynagrodzeń należnych za etapy w których Wykonawca pozostaje w zwłoce.

### **12.2. Kara za zwłokę w wykonaniu Umowy**

- 12.2.1 Zamawiający naliczy kary umowne w przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiot Umowy w stosunku do terminów wskazanych w Umowie, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w pkt 4.1.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 12.2.2 Zamawiający naliczy kary umowne w przypadku zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę zgłoszonych wad w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego na ich usunięcie, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w pkt 4.1.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

### **12.3. Kary za odstąpienie od Umowy**

- 12.3.1 w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w pkt 4.1.1.
- 12.3.2 Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 14.1 Umowy – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w pkt 4.1.1.

- 12.4. Kary Za Inne Przypadki Nienależytego Wykonania Umowy
- 12.4.1 Zamawiający naliczy karę umowną za każdy przypadek nie wypełniania obowiązków dotyczących Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, o których mowa w pkt 7 w szczególności:
- a) w wysokości 1.000,00 zł w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- 12.4.2 Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 500,00 zł za każde nieuzasadnione niedopełnienie obowiązku uczestniczenia przedstawiciela Wykonawcy w radzie budowy lub w innym spotkaniu na wezwanie Zamawiającego.
- 12.4.3 Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu i/lub dokonaniu poprawek do Harmonogramu.
- 12.4.4 Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 1.000,00 zł za każde wprowadzenie na Teren robót Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, który nie został zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego.
- 12.4.5 Kary umowne z tytułu nieprzestrzegania BIOZ w załączniku do SWZ.

### **13. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego**

- 13.1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni roboczych od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
- a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
- c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia robót,
- d) opóźnienie w realizacji Harmonogramu przekracza 10 dni roboczych,
- e) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego Programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień,
- f) podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,
- g) w razie konieczności:
- wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego, lub
  - konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
- h) nie przedłożył w ustalonym w Umowie terminie ubezpieczenia robót zgodnie z pkt 16 lub przedłożył ubezpieczenie nie w pełnej wysokości,
- i) realizuje przedmiot zamówienia, który nie spełnia wymogów wskazanych w Umowie lub jej załącznikach albo którego stan jest odmienny niż w zawartych w Umowie oświadczeniach Wykonawcy,
- j) opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w Umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu w ilości 14 dni roboczych, z zastrzeżeniem, iż wyznaczenie terminu nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych,

- k) jeżeli przedmiot zamówienia nie będzie spełniał wymogów wskazanych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa,
  - l) nie zapewnia wykonania Przedmiotu Umowy przez personel Wykonawcy o kwalifikacjach wymaganych przez Zamawiającego i wskazanych w ofercie Wykonawcy.
- 13.2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
- 13.3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
- 13.4. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
- 13.5. Zamawiający ma również prawo do odstąpienia od Umowy jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności przepisach Kodeksu cywilnego.
- 13.6. Dokonane odstąpienie, według wyboru Zamawiającego może mieć skutek z mocą wsteczną lub skutek od momentu dokonanego odstąpienia. Jeżeli Zamawiający w oświadczeniu o odstąpieniu nie wskaże, jaki skutek nadaje swojemu oświadczeniu, będzie się uważało, że odstąpienie wywołuje skutek od momentu jego dokonania.
- 13.7. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności
- 14. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**
- 14.1. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni roboczych od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie w przypadku, gdy:
- a) zwłoka Zamawiającego w przekazaniu dokumentacji projektowej (w zakresie dotyczącym zleconych robót) lub terenu budowy, przekracza 14 dni roboczych,
  - b) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu końcowego robót przekracza 14 dni roboczych.
- 14.2. Odstąpienie od Umowy następuje na piśmie pod rygorem nieważności za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, po upływie 14 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.
- 14.3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy w związku z niewykazaniem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek, trwa do upływu terminu Odbioru Końcowego przewidzianego harmonogramem.
- 14.4. Oświadczenie o odstąpieniu – o ile Umowa dalej wyraźnie nie stanowi inaczej – ma skutek wyłącznie do nieodebranych części Przedmiotu Umowy .
- 14.5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za wykonane i odebrane części Przedmiotu Umowy, na podstawie zatwierdzonego Harmonogramu
- 14.6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od daty, w której powziął wiadomość o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
- 14.7. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 14.7.1 w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

w przypadku nie stawienia się strony, po uprzednim pisemnym wezwaniu wysłanym na jej adres, inwentaryzacja zostanie sporządzona jednostronnie (niepodjęcie właściwie zaadresowanej korespondencji ma skutek doręczenia) ze skutkiem dla strony nieobecnej;

- 14.7.2 Wykonawca w terminie 3 dni doręczy dokumenty o których mowa w pkt 8.7.3.
- 14.7.3 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie 3 dni.
- 14.7.4 Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 14.7.5 Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu,
- 14.7.6 Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty budowy oraz dokumentację projektową wraz z dokumentacją powykonawczą dla robót wykonanych;
- 14.7.7 Wykonawca najpóźniej w terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione, uporządkuje i protokolarnie przekaże teren budowy Zamawiającemu; w przypadku nie przekazania Terenu Robót w powyższym terminie, Zamawiający ma prawo jednostronnego przejęcia Terenu Robót, a także w szczególności: likwidacji wszelkich zabezpieczeń i usunięcie wszelkich rzeczy znajdujących się na Terenu Robót na koszt i ryzyko Wykonawcy, który oświadcza, że takie działania akceptuje i wyraża na nie nieodwołalną zgodę.
- 14.7.8 Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych,
- 14.7.9 Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i przez niego odebrane,
- 14.7.10 Zamawiający zobowiązany jest do rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy,
- 14.7.11 Zamawiający zobowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu po wykonaniu obowiązków opisanych w pkt 14.7.1 do 14.7.8.
- 14.8. W razie odstąpienia od Umowy wykonane roboty, materiały i sprzęt, za które Zamawiający dokonał zapłaty, stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
- 14.9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron do faktury końcowej za wykonane roboty Wykonawca zobowiązany jest, pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego, dołączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców określające zakres wykonanych i niezapłaconych przez Wykonawcę robót, potwierdzone przez Wykonawcę co do zasady i wysokości.
- 14.10. W przypadku przerwanych robót wykonywanych przez Podwykonawców, przy zapłacie wynagrodzenia obowiązują zapisy pkt 14.7.8.

## **15. Zmiany Umowy**

15.1. Strony przewidują następujące zmiany Umowy:

15.1.1 Zmiana terminu realizacji Umowy:

- a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji Przedmiotu Umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji Przedmiotu Umowy ,
- b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej:

Umową, normami lub przepisami prawa, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- c) w przypadku udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, rozumianej jako zdarzenie nagłe i nieoczekiwane, któremu nie można było zapobiec ani go uniknąć oraz za którego wystąpienie odpowiedzialność nie może być przypisana wykonawcy ani zamawiającemu, w szczególności takie jak rozruchy, klęska żywiołowa, pożar, akt terroru, epidemia, pod warunkiem, że wystąpienie siły wyższej będzie miało wpływ na terminową realizację przedmiotu zamówienia.

15.1.2 Zmiana w zakresie Podwykonawstwa – w szczególności powierzenie Podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazane w ofercie Wykonawcy w uzasadnionym przypadku, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wprowadzenie Podwykonawcy robót w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy; powierzenie Podwykonawstwa innemu podmiotowi niż zostało to wskazane w ofercie Wykonawcy; rezygnacja z Podwykonawcy;

15.1.3 zmiany w zakresie sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności:

- a) w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego Umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu,
- b) w związku ze zmianami terminu realizacji Przedmiotu Umowy niezależnymi od Wykonawcy,
- c) w związku ze zmianami wysokości wynagrodzenia na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 pzp,

15.1.4 Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy, zmiana w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:

- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a w szczególności wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano lub zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji robót, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy lub naruszeniem prawa,

- b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od Projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawo Budowlane,
- c) wystąpienie warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, warunki gruntowe itp., konieczność odwodnienia terenu w zakresie odbiegającym od wynikającego z przeprowadzonych badań geologicznych i opracowanej dokumentacji projektowej, powodująca konieczność zastosowania dodatkowego, specjalistycznego sprzętu do odwodnienia i/lub wykonania dodatkowych robót), rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
- d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności wymagających wstrzymania robót,
- e) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- f) zaistnieje potrzeba wykonania robót nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, a koniecznych do jego prawidłowego wykonania,
- g) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo Budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru; przy czym zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo Budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo Budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane,
- h) zmiany wartości zamówienia z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy, o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje ustalone w oparciu kosztorys tych robót,
- i) W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia lecz nie uniemożliwiają prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, może zostać sporządzony i podpisany Protokół odbioru z wadami przy równoczesnym obniżeniu wynagrodzenia za wykonane prace za zgodą Zamawiającego.

#### 15.1.5 Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy:

- a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego – poprzez uwzględnienie zmienionej stawki w wysokości wynagrodzenia,
- b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie,
- c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie,



- d) w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie.
- e) (pominięto).

15.2. Strony ustalają następujące zasady ustalania wynagrodzenia Wykonawcy:

15.2.1 w przypadku zmiany Umowy dokonywanej na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 /roboty dodatkowe/ wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania prac będzie ustalone szczegółowym kosztorysem powykonawczym, opracowanym w oparciu o normatywy zawarte w Katalogach Nakładów Rzeczowych, zgodnie z zasadami kosztorysowania robót, na podstawie prowadzonej na bieżąco książki obmiarów sprawdzanej przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonej przez Zamawiającego, opracowanym w oparciu o:

- a) stawki roboczogodziny (R) - średnia z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD” dla kwartału poprzedzającego okres wykonywania robót,
- b) wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp), liczony od R i S - średnia z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla kwartału poprzedzającego okres wykonywania robót,
- c) wskaźnik narzutów kosztów zysku (Z) liczony od R, S, i Kp - średnich z notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla kwartału poprzedzającego okres wykonywania robót,
- d) ceny materiałów na podstawie rachunków zakupu, z zastrzeżeniem, że cena nie może być wyższa od średnich cen notowanych w wydawnictwach „Sekocenbud” albo „ORGBUD dla okresu wykonywania robót objętych wyceną,
- e) Koszty zakupu materiałów liczone wskaźnikowo w wysokości średniej publikowanej w wydawnictwie „Sekocenbud” albo „Orgbud” dla kwartału poprzedzającego okres wykonywania robót.
- f) Źródłem cen i wskaźników czynników produkcji może być wyłącznie jedno wydawnictwo podane wyżej dla wszystkich pozycji kosztorysowych.

15.2.2 W przypadku zmiany Umowy dokonywanej na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 2 pzp /zamówienia lub roboty uzupełniające, zamiennie, zaniechane/ warunki zmiany Umowy będą ustalone na podstawie przeprowadzonych negocjacji pomiędzy Stronami.

15.2.3 Przed przystąpieniem do negocjacji Wykonawca, na wniosek i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu oferty uwzględniającej założenia dotyczące sposobu i metody wykonania tych zamówień, tj. w szczególności dotyczących szacowanego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zaniechania prac lub wykonania prac (kosztorys) oraz terminu w jakim zobowiązuje się wykonać te zamówienia. Ostateczne wynagrodzenie będzie ustalone w trakcie przeprowadzonych negocjacji i będzie miało charakter ryczałtowy. Po ustaleniu kwoty wynagrodzenia i innych warunków wykonania robót zostanie sporządzony aneks do Umowy.

Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany w robotach budowlanych niezbędnych do realizacji Umowy a nie ujętych w Ofercie zostanie ustalona z zastosowaniem następujących zasad:

- a) jeżeli roboty odpowiadają opisowi pozycji w Tabeli cen, jest możliwe ustalenie nowej ceny poprzez interpolację danej pozycji z Tabeli cen,
- b) jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem metody, o której mowa w lit. a) powyżej, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inżyniera kalkulację Ceny tych robót z uwzględnieniem średnich cen i stawek publikowanych w wydawnictwach branżowych

SEKOCENBUD dla województwa dolnośląskiego, za kwartał poprzedzający wystąpienie okoliczności uprawniających wykonawcę do zmiany w robotach.

- 15.3. Wprowadzenie zmian do Umowy określonych w pkt 15.1 i 15.2 może nastąpić w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
- 15.3.1 zaistniała zmiana okoliczności ekonomicznych lub technicznych skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy w pierwotnym kształcie, w szczególności w zakresie zmiany sposobu wykonania, materiałów i technologii robót,
- 15.3.2 w przypadku zaistnienia innej istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy,
- 15.3.3 w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych,
- 15.3.4 w konsekwencji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z których wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Umowy,
- 15.3.5 gdy dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
- a) może obniżyć koszt realizacji Przedmiotu Umowy,
  - b) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania Przedmiotu Umowy,
  - c) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania Przedmiotu Umowy,
  - d) może przyczynić się do usprawnienia i podniesienia efektywności wykonania Przedmiotu Umowy,
  - e) może przyczynić się do korzystnego dla Zamawiającego skrócenia terminu realizacji wykonania Przedmiotu Umowy,
  - f) może wprowadzić zmiany technologiczne, o ile są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności jeżeli są spowodowane następującymi okolicznościami:
    - pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
    - pojawieniem się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
    - niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych: w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń.
- 15.4. Wprowadza się następującą procedurę wprowadzania zmian w umowie:
- 15.4.1 wszelkie zmiany, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane niniejszą umową, lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, będą dokumentowane w ramach procedury kontroli zmian określonej w pkt 15.4.2. – 15.4.4. poniżej.
- 15.4.2 W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmiany:
- a) przez Zamawiającego – Wykonawca w terminie uzgodnionym przez strony przygotowuje założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany,
  - b) przez Wykonawcę – wraz z takim wnioskiem Wykonawca przedłoży założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany.
- 15.4.3 Założenia dotyczące dokonania zmiany powinny prezentować wszelkie aspekty zmiany w odniesieniu do zakresu oraz trybu i warunków zmiany Umowy, a w szczególności założenia dotyczące danej zmiany powinny obejmować wskazanie podstawy prawnej jej wprowadzenia, w

tym w szczególności prawne i faktyczne uzasadnienie dopuszczalności zmiany w danym przypadku.

- 15.4.4 Niezwłocznie w odpowiedzi na wniosek o dokonanie zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z wnioskiem o dokonanie takiej zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania prac nad określoną częścią Umowy, na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac.

## **16. Ubezpieczenie**

- 16.1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji usług osobom trzecim, na sumę gwarancyjną 1 000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyzą redukcyjną nie wyższą niż 1000,00 złotych.
- 16.2. Ubezpieczenie OC, o którym mowa w pkt 16.1, będzie zawarte na Wykonawcę, winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców, oraz pozostałe firmy lub osoby formalnie zatrudnione przez Wykonawcę przy realizacji ubezpieczonego kontraktu.
- 16.3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Koszty ubezpieczenia ponosi w całości Wykonawca.
- 16.4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej Umowy, kopie (-ę) polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
- 16.5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
- 16.6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **17. Sposób komunikowania się Stron**

- 17.1. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez strony adresy, wskazane w niniejszej Umowie. W przypadku przekazania zatwierdzenia, powiadomienia, informacji, wydanego polecenia lub zgody faksem albo drogą elektroniczną otrzymujący potwierdza przekazującemu w terminie 7 dni roboczych pisemnie fakt ich otrzymania.
- 17.2. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania w formie pisemnej.
- 17.3. Wszelkie wpisy do dziennika budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i nie będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody przekazane zgodnie z postanowieniami pkt 17.1.

## **18. Prawa autorskie**

- 18.1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach umownej Ceny, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie

autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami - bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności wskazanych w pkt 18.3 Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 18.2. utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
  - a) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
  - b) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - c) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
  - d) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
  - e) najem, dzierżawa,
  - f) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
  - g) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
  - h) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
- 18.3. Postanowienia pkt 18.1 i 18.2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
- 18.4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w pkt 18.2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
- 18.5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
- 18.6. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
- 18.7. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;

- 18.8. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
- 18.9. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w pkt 18.1 ., nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

## **19. RODO**

1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych i/lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Zleceniodawca udostępni Zleceniobiorcy dane osobowe:
  - a) osób kontaktowych: swoich przedstawicieli /pracowników/ współpracowników, tj. imię i nazwisko, nazwa stanowiska pracy, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej, wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
  - b) pracowników/współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ppkt. 3.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
6. Obowiązek określony w ppkt 4 przy uwzględnieniu ppkt 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
7. W stosunku do osób występujących w komparcji Umowy Zleceniobiorca dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy /fakultatywnie: publikowaną pod adresem: <http://www.sisk-siechnice.pl/rodo/>.
8. W związku z realizacją Umowy, strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ppkt 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad

udostępnienia. Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.

10. Zleceniobiorca zobowiązany jest do niezwłocznego, informowania Zleceniodawcy o wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych, o których mowa w art. 4 pkt. 12 RODO, w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od stwierdzenia naruszenia.
11. W razie konieczności Strony na mocy art. 28 ust. 3 RODO zawrą stosowną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych przed wejściem w życie niniejszej Umowy.
12. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie:
  - a) Zleceniodawcy odpowiada: *imię i nazwisko*, e-mail: *nazwa@firma.pl*, tel.: +48 ...
  - b) Zleceniobiorcy – odpowiada Inspektor Ochrony Danych, e-mail: *iod@sisk-siechnice.pl*, tel. +48 731 303 621.

## **20. Postanowienia końcowe**

- 20.1. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
- 20.2. Umowa zawarta jest pod prawem polskim. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 20.3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany będą dokonywane w postaci aneksów do Umowy, chyba że w Umowie wskazano inaczej.
- 20.4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.
- 20.5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 20.5.1** Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wraz Dokumentacją projektową,
  - 20.5.2** Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji Umowy, będą rozstrzygane pomiędzy Stronami polubownie.
  - 20.5.3** W przypadku nie zażegnania sporu polubownie będzie on rozwiązywany przez Sąd powszechny, właściwy według siedziby Zamawiającego.
  - 20.5.4 W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.

## **21. Integralną część umowy stanowią**

- 21.1. Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty,
- 21.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB),
- 21.3. Dokumentacja Projektowa,
- 21.4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ) cz. III- Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 21.5. Harmonogram rzeczowo- finansowy,
- 21.6. Wykaz osób realizujących przedmiot umowy wraz z informacjami nt. kwalifikacji, doświadczenia, podstaw zatrudnienia,
- 21.7. Wyjaśnienia Wykonawcy składane w toku postępowania o zamówienie publiczne,
- 21.8. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ),
- 21.9. Opłacone umowy ubezpieczeniowe,
- 21.10. (pominięto),
- 21.11. Pytania i odpowiedzi przekazywane w ramach przedmiotowego postępowania,

21.12. Umowy z podmiotem trzecim, umowy z podwykonawcami.

# **Część III SWZ**

## **Opis Przedmiotu Zamówienia**

Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych SISK Z 22.2022



**ZAŁĄCZNIKI DO CZĘŚCI III SWZ (OPZ)**

<b>Załącznik 1</b>	(pominięto)
<b>Załącznik 2</b>	Taryfikator kar BIOZ
<b>Załącznik 3</b>	Procedura - dokumentacja powykonawcza
<b>Załącznik 4</b>	Warunki i zasady wynajmu kontenerów
<b>Załącznik 5</b>	Zatwierdzenie materiałowe
<b>Załącznik 6</b>	Harmonogram rzeczowo finansowy wzór
<b>Załącznik 7</b>	Zestawienie materiałów, które Zamawiający przekaze Wykonawcy
<b>Załącznik 8</b>	Przejściowe świadectwo płatności wzór

**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego:  
roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz prac ziemnych**

**Zamawiający:**

Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.  
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

**Adres do korespondencji i siedziba biura:**

ul. Księżnej Anny z Przemysłodów 6A, 55-011 Siechnice

tel. +48 71 889 00 23

fax: +48 71 707 29

e-mail: [wit.bensari@sisk-siechnice.pl](mailto:wit.bensari@sisk-siechnice.pl)

Strona: [www.bip.sisk-siechnice.pl](http://www.bip.sisk-siechnice.pl)

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego **22.2022**

**przedmiot zamówienia:** roboty budowlane - wykonanie konstrukcji żelbetowych, murowych oraz  
prac ziemnych

## CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część III/1	Opis ogólny
2.	Część III/2	Przedmiot zamówienia
3.	Część III/3	Projekt Budowlany
4.	Część III/4	Projekt Budowlany Zamienny
5.	Część III/5	Projekt Wykonawczy
6.	Część III/6	Dodatkowe opracowania projektowe
7.	Część III/7	Dodatkowe obowiązki Wykonawcy
8.	Część III/8	Równoważność rozwiązań
9.	Część III/9	Tabela cen

*Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu cech technicznych i jakościowych.*

*Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.*

## Część III/1 – Opis ogólny

### Lokalizacja:

Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach znajduje się na działkach nr: 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11 wraz z układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 666 Siechnice ul. Sportowa, Obręb 0001, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę nr 2317/2018 z dnia 25.07.2018.

Budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia jako obiekt wolnostojący zlokalizowano przy ulicy Sportowej/Kościelnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Od strony północnej zlokalizowano miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.

### Przedmiot całej inwestycji obejmuje:

Przedmiotem całej inwestycji jest budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

Projektowana szczelność powietrzna obiektu dla testu szczelności wykonanego zgodnie z normą PN-EN 9972 (a obliczenia kubatury zgodnie z normą PN-EN 13829) i warunkami certyfikacji.

W budynku musi być przeprowadzona próba szczelności celem wykazania spełnienia powyższego wymogu. Współczynnik przenikania ciepła  $U$  ( $W/m^2 \cdot K$ ) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości  $0.15$  ( $W/m^2 \cdot K$ )

Projektowany budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne - dwie użytkowe i jedną techniczną oraz jedną kondygnację podziemną.

Obrys budynku mieści się w rzucie prostokąta o wymiarach  $130,80 \times 19,30$  [m]. Do budynku przylega oddylatowany zjazd do garażu w kondygnacji podziemnej.

Konstrukcję budynku stanowią:

- w części podziemnej żelbetowe ściany i słupy oraz strop żelbetowy,
- w części dwóch kondygnacji użytkowych ściany murowane, słupy żelbetowe i stropy żelbetowe, strop i ściany kondygnacji technicznej drewniane szkieletowe.

Budynek posiada dwa trzony windowe, które wraz z ścianami zewnętrznymi murowanymi zapewniają sztywność całego układu.

Pomieszczenia w budynku, ze względu na funkcje przyporządkowane są odpowiednim strefom. Wejścia główne zlokalizowano od strony północnej, natomiast wejścia dodatkowe od strony południowej obiektu, wszystkie z przestrzeni zadaszonego obejścia.

Pomieszczenia zaprojektowano  $0.3$  m powyżej poziomu zagospodarowania terenu urządzonego przy budynku. Kondygnacje budynku powiązано dwiema otwartymi klatkami schodowymi wraz z dźwigami osobowymi. W centralnej strefie obiektu przewidziano pomieszczenia higieniczno-sanitarne osobno dla pacjentów i personelu. Na kondygnacji podziemnej zaprojektowano garaż oraz strefę techniczno-gospodarczą. Na poziomie dachu znajduje się wydzielona strefa dla urządzeń technicznych. Pomieszczenia budynku są doświetlone oknami zaprojektowanymi wzdłuż całej długości elewacji, w kompozycji modularnej. Wszystkie pomieszczenia doświetlone są światłem dziennym o wymaganej powierzchni szklenia, zgodnie z wymogami.

### Układ funkcjonalny:

Budynek jest budynkiem usług ochrony zdrowia i użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej. W budynku zlokalizowano następujące funkcje:

- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia dla dorosłych: rejestracja, poczekalnia, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, magazyn leków, magazyn dokumentów, administracja, pomieszczenia pielęgniarek, pomieszczenia sanitarne;

- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia pediatryczna, podzielona na część dzieci zdrowych i dzieci chorych, z niezależnymi wejściami: poczekalnie, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, osobne pom. higieniczno-sanitarne;
- przychodnia specjalistyczna: rejestracja, poczekalnie, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, pracownia rtg, laboratorium analityczne, sala zabiegowa z pomieszczeniami obsługującymi, sterylizatornia, pomieszczenia higieniczno-sanitarne;
- apteka, jako niezależna strefa z przeznaczeniem na wynajem
- rehabilitacja: rejestracja, sale rehabilitacji, szatnie pacjentów oraz szatnie personelu, sanitariaty
- biurowa: pomieszczenia administracji, sala konferencyjna
- zaplecze sanitarno-techniczne: szatnie i sanitariaty dla personelu, pomieszczenia socjalne i wypoczynku, pomieszczenia techniczne i gospodarcze
- garaż podziemny.

### Wymagania dot. pasywności:

Zaprojektowany obiekt spełnia parametry techniczne odpowiadające budynkowi pasywnemu. Projektowana szczelność powietrzna obiektu nie przekracza wartości określonej w dokumentacji projektowej (0,2 1/h). W budynku musi być przeprowadzona próba szczelności celem wykazania spełnienia powyższego wymogu. Współczynnik przenikania ciepła  $U$  ( $W/m^2 \cdot K$ ) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości 0.15 ( $W/m^2 \cdot K$ )

### Ogólne wytyczne dotyczące próby szczelności:

W budynku musi zostać przeprowadzona próba szczelności zgodnie z normą PN-EN 9972 (a obliczenia kubatury zgodnie z normą PN-EN 13829), celem wykazania spełnienia parametrów technicznych odpowiadających budynkowi pasywnemu, które zostały założone dla zadania inwestycyjnego. Współczynnik przenikania ciepła  $U$  ( $W/m^2 \cdot K$ ) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości 0.15 ( $W/m^2 \cdot K$ )

Wykonawca musi uzyskać szczelność budynku na potwierdzoną próbą szczelności po wykonaniu robót. Należy wykonać dwie próby szczelności:

- Pierwszą próbę szczelności wykonuje się na etapie stanu surowego zamkniętego (wstawione okna i drzwi, tynki wewnętrzne, wykonane ocieplenia wraz z systemem uszczelnień i powłoką paroizolacyjną).
- Ostateczną próbę szczelności wykonuje się po zakończeniu prac wykończeniowych i przed odbiorem budynku.
- W przypadku nie osiągnięcia zadanej szczelności Wykonawca dokona na własny koszt stosownych poprawek w obrębie powłoki szczelnej powietrznie budynku, zgodnie z wytycznymi po teście szczelności.

### Zamawiający zapewnia:

- 1) Zamawiający przekazuje Wykonawcy kompletną dokumentację projektową: projekt budowlany, wykonawczy, specyfikacje techniczne, wszelkie niezbędne decyzje i uzgodnienia, dokumenty towarzyszące oraz pozwolenie na budowę.  
Dokumentacja budowy w zakresie wymaganym przez instytucję certyfikującą zostanie przed przekazaniem Wykonawcy poddana procesowi oceny przez tę jednostkę.
- 2) Zamawiający zapewni nadzór autorski dla dokumentacji również w zakresie zgłaszania ewentualnych zmian i uzyskania akceptacji od instytucji certyfikującej.
- 3) Zamawiający zapewni Nadzór Archeologiczny nad realizacją inwestycji.
- 4) W zakresie certyfikacji Zamawiający odpowiada za złożenie za pomocą platformy lub w innej formie wszelkich dokumentów do instytucji certyfikującej oraz za prowadzenie wszelkiej korespondencji i spraw formalnych z instytucją certyfikującą.
- 5) Dziennik Budowy jest w posiadaniu Zamawiającego.

## Część III/2 - Przedmiot zamówienia

CPV: 45000000 – 7 Roboty budowlane

CPV: 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

CPV: 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe

**Oferent winien uwzględnić wbudowanie materiałów i urządzeń będących w posiadaniu Zamawiającego wskazanych w załączniku nr 7 (dotyczy etapu 1, 2, 3), a co za tym idzie nie wyceniać w ofercie kosztów ich zakupu i dostawy. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wszystkie pozostałe materiały.**

Na terenie budowy znajdują się dwa żurawie wieżowe, które na czas prowadzenia prac mogą zostać udostępnione Wykonawcy przez wynajmującego (Ima Sprzęt i Budownictwo Sp. z o.o. tel: +48 609 655 979, ima@ima.wroc.pl, <https://ima.wroc.pl>). Wszystkie koszty uruchomienia, konserwacji, wynajmu, obsługi żurawi oraz demontażu należy ustalić z Wynajmującym oraz uwzględnić w ofercie. **Wykonawca jest zobowiązany do zdemontowania powyższych żurawi, chyba że przedstawi porozumienie z kolejnym wykonawcą o przejęciu przez tego wykonawcę obowiązku demontażu powyższych żurawi.** W przypadku chęci montażu innych żurawi, należy ich koszt uwzględnić w wynagrodzeniu. Do kosztu obsługi żurawi zamontowanych przez Wykonawcę należy doliczyć również koszt demontażu przez Wykonawcę wspomnianych wcześniej dwóch żurawi znajdujących się na terenie budowy (18 000,00 zł netto).

Przedmiotem zamówienia jest:

Etap 1:

- Naprawa połączenia rampy zjazdowej z budynkiem zgodnie z opisem znajdującym się w dodatkowych opracowaniach dokumentacji projektowej - **pkt 1 w Tabeli Cen**
- Naprawa powierzchni chudego betonu pod płytę fundamentową w celu przygotowania jej pod ułożenie membrany HDPE (wyrównanie powierzchni np. zaprawą murarską) - **pkt 2 w Tabeli Cen**
- Kompleksowe wykonanie płyty fundamentowej rampy zjazdowej. Elementy "białej wanny" i izolacji HDPE zapewnia wykonawca technologii, z którym Zamawiający zawarł już umowę na dostawę i montaż elementów "białej wanny" i izolacji HDPE. - **pkt 3 w Tabeli Cen**
- Kompleksowe wykonanie ścian rampy zjazdowej. Elementy "białej wanny" i izolacji HDPE zapewnia wykonawca technologii, z którym Zamawiający zawarł już umowę na dostawę i montaż elementów "białej wanny" i izolacji HDPE. - **pkt 4 w Tabeli Cen**
- Kompleksowe wykonanie stropu rampy zjazdowej. Elementy "białej wanny" i izolacji HDPE zapewnia wykonawca technologii, z którym Zamawiający zawarł już umowę na dostawę i montaż elementów "białej wanny" i izolacji HDPE. - **pkt 5 w Tabeli Cen**
- Dokończenie konstrukcji żelbetowej zbiornika na wodę deszczową (wykonanie stropu zbiornika żelbetowego). Wykonanie nadbetonu w spadku na dnie zbiornika (na wierzchniej powierzchni płyty fundamentowej zbiornika - średnia grubość 15 cm) wraz ze zbrojeniem przeciwskurczowym. Elementy "białej wanny" i izolacji HDPE zapewnia wykonawca technologii, z którym Zamawiający zawarł już umowę na dostawę i montaż elementów "białej wanny" i izolacji HDPE. - **pkt 6 w Tabeli Cen**
- Wykonanie brakujących fundamentów pod obejście budynku wzdłuż ściany w osiach A i Y. - **pkt 7 w Tabeli Cen**

- Wykonanie żelbetowego kanału wentylacyjnego. - **pkt 8 w Tabeli Cen**
- Dokończenie płyty fundamentowej pod studnie rozdzielaczy (przy osi 5 pomiędzy K a M) - **pkt 9 w Tabeli Cen**
- Zasypanie konstrukcji rampy zjazdowej na kondygnację garażową oraz konstrukcji budynku do poziomu stropu nad garażem w obrębie konstrukcji rampy zjazdowej oraz wzdłuż osi A i Y po wykonaniu łąw fundamentowych. Prace obejmują dostawę i montaż brakującej folii kubelkowej, geowłókniny i piasku, zasypanie i zagęszczenie gruntu - **pkt 10 w Tabeli Cen.**

#### Etap 2:

- Dokończenie murowania ścian 1. piętra wraz z trzpieniami żelbetowymi. - **pkt 11 w Tabeli Cen**
- Wykonanie żelbetowych słupów i ścian kondygnacji +1. - **pkt 12 w Tabeli Cen**
- Wykonanie brakujących elementów żelbetowych klatek schodowych i szybów windowych (ściany +1 KL1 i KL2, monolityczne biegi schodowe z kondygnacji 0 na +1 KL2). - **pkt 13 w Tabeli Cen**

#### Etap 3:

- Wykonanie konstrukcji stropu nad kondygnacją +1 wraz z attykami i wieńcem żelbetowym - **pkt 14 w Tabeli Cen**
- Wykonanie instalacji sanitarnej w zakresie koniecznym do zabetonowania stropu. W zakres prac głównie wchodzi wykonanie instalacji stropu grzewczo chłodzącego. - **pkt 15 w Tabeli Cen**
- Wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych w zakresie koniecznym do zabetonowania stropu (peszle i okablowanie). - **pkt 16 w Tabeli Cen**
- Przed przystąpieniem do prac należy przygotować i uzyskać akceptację głównego Projektanta oraz Inwestora, projektu warsztatowego stropodachu (filigran oraz płyty kanałowe).
- Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z Projektantem i Inwestorem recepturę mieszanki betonowej. Ze względu na występowanie instalacji grzewczo chłodzącej w grubości stropu, należy uwzględnić samozagęszczalną mieszankę betonową z drobnym kruszywem.

**Zleceniodawca wymaga wizji lokalnej Oferentów na placu budowy przed złożeniem ofert i wyznacza termin oględzin na 1 marca 2023 r. godz. 10:00 oraz 8 marca 2023 r. godz. 10:00.**

## DOSTĘP DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

<https://www.dropbox.com/sh/2tjouzq1uarnjos/AACjiJ4t6Hrxu7unXuQi0-1va?dl=0>

## Część III/3 – Projekt Budowlany

Projekt Budowlany sporządzony został przez: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

Decyzja pozwolenia na budowę nr **2317/2018** z dnia **25.07.2018** wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla: Gminny Ośrodek Zdrowia w Siechnicach (budynek pasywny) z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, na działkach 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11

oraz układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 593, 666 w obrębie Siechnice, gmina Siechnice.

Opracowanie zawiera:

<b>TOM I – ARCHITEKTURA</b>		
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
ZT 0001	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
AR.1001	RZUT PODZIEMIA, POZIOM -3.370	1:100
AR.1002	RZUT PARTERU, POZIOM ±0.000	1:100
AR.1003	RZUT PIĘTRA, POZIOM +3.5000,	1:100
AR 1004	RZUT PODDASZA, POZIOM +6.770	1:100
AR 1005	RZUT DACHU	1:100
AR 1006	ZESTAWIENIE WARSTW	1:100
AR 2001	PRZEKRÓJ A-A	1:100
AR 2002	PRZEKRÓJ B-B	1:100
AR 2003	PRZEKRÓJ C-C	1:100
AR 2004	PRZEKRÓJ D-D	1:100
AR 3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:100
AR 3002	POŁUDNIOWO- WSCHODNIA	1:100
AR 3003	POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100
AR 3004	PÓŁNOCNO- WSCHODNIA	1:100
<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>		
<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>		
<b>TOM II KONSTRUKCJA</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
KO.0001	SCHEMAT KONSTRUKCJI FUNDAMENTÓW	1:100
KO.0002	SCHEMAT STROPU NAD GARAŻEM	1:100
KO.0003	SCHEMAT STROPU NAD PARTEREM	1:100
KO.0004	SCHEMAT STROPU NAD PIĘTREM	1:100
KO.0005	FUNDAMENT ZBIORNIKA NAAZOT	1:25
WYCIĄG WYNIKÓW I OBLICZEŃ STATYCZNYCH		
<b>TOM III - INSTALACJE SANITARNE</b>		
<b>INSTALACJA WENTYLACJI I OGRZEWANIA I SCHŁADZANIA</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IS.1001	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy - część I	1:50
IS.1002	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy - część II	1:50
IS.1003	Instalacja wentylacji. Rzut parteru - część I	1:50
IS.1004	Instalacja wentylacji. Rzut parteru - część II	1:50



IS.1005	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I - część I	1:50
IS.1006	Instalacja wentylacji. Rzut piętra 1- część II	1:50
IS.1007	Instalacja wentylacji. Rzut przestrzeni technicznej na dachu - część I	1:50
IS.1008	Instalacja wentylacji. Rzut przestrzeni technicznej na dachu - część II	1:50
IS.2001	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piwnicy	1:100
IS.2002	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru - system podłogowy	1:100
IS.2003	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru - system stropowy	1:100
IS.2004	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra I - system podłogowy	1:100
IS.2005	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra I - system stropowy	1:100
IS.2006	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut przestrzeni technicznej na dachu.	1:100
IS.2007	Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji.	-
ZAŁĄCZNIK - Charakterystyka energetyczna budynku		
<b>INSTALACJA WOD-KAN</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IS.3001	Rzut Podziemia – instalacja wod-kan poziom -3.370	1:100
IS.3002	Rzut Parteru – instalacja wod-kan poziom 0.000	1:100
IS.3003	Rzut Piętra – instalacja wod-kan poziom +3.510	1:100
IS.3004	Rzut poddasza – instalacja wod-kan poziom +9.250	1:100
<b>TOM IV– INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IE.0000	Zagospodarowanie terenu	-
IE.0001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Dyspozycje	-
IE.0002	Rzut dachu. Instalacja odgromowa. Dyspozycje	-
IE.0003	Instalacje elektryczne. Rzut piwnic. Gniazda + Siła	-
IE.0004	Instalacje elektryczne. Rzut parteru. Gniazda + Siła	-
IE.0005	Instalacje elektryczne. Rzut I piętra. Gniazda + Siła	-
IE.0006	Instalacje elektryczne. Rzut poddasza. Gniazda + Siła	-
IE.0007	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0008	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0009	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0011	Instalacje elektryczne. Schemat główny zasilania obiektu	-
IE.0012	Rozdzielnica główna RG 400/230V. Schemat główny	-
IE.100	Tabela instalacji elektrycznych	-
EN.001	Instalacje niskoprądowe. Rzut piwnic	1:100
EN.002	Instalacje niskoprądowe. Rzut parteru	1:100
EN.003	Instalacje niskoprądowe. Rzut piętra	1:100
EN.004	Instalacje niskoprądowe. Rzut poddasza	1:100

## Część III/4 – Projekt Budowlany Zamienny

Projekt Budowlany Zamienny sporządzony został przez: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

Zmiana decyzji pozwolenia na budowę nr **1187/2019** z dnia **14.04.2019** wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego dla projektu: Gminny Ośrodek Zdrowia w Siechnicach (budynek pasywny) z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, na działkach 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11 oraz układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 593, 666 w obrębie Siechnice, gmina Siechnice.

Opracowanie zawiera:

<b>CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
AR.1001	RZUT PODZIEMIA, POZIOM -3.370	1:100
AR.1002	RZUT PARTERU, POZIOM ±0.000	1:100
AR.1003	RZUT PIĘTRA, POZIOM +3.5000,	1:100
AR 1004	RZUT PODDASZA, POZIOM +6.770	1:100
AR 1005	RZUT DACHU	1:100
AR 1006	ZESTAWIENIE WARSTW	1:100
AR 2001	PRZEKRÓJ A-A	1:100
AR 2002	PRZEKRÓJ B-B	1:100
AR 2003	PRZEKRÓJ C-C	1:100
AR 2004	PRZEKRÓJ D-D	1:100
AR 3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:100
AR 3002	POŁUDNIOWO- WSCHODNIA	1:100
AR 3003	POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100
AR 3004	PÓŁNOCNO- WSCHODNIA	1:100
<b>TOM II KONSTRUKCJA</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
KO.0001	SCHEMAT KONSTRUKCJI FUNDAMENTÓW	1:100
KO.0002	SCHEMAT STROPU NAD GARAŻEM	1:100
KO.0003	SCHEMAT STROPU NAD PARTEREM	1:100
KO.0004	SCHEMAT STROPU NAD PIĘTREM	1:100
<b>TOM III - INSTALACJE NISKOPRĄDOWE: INSTALACJA SYGNALIZACJI POŻARU</b>		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
EN.001	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.002	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.003	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.004	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100

**TOM IV - INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA****Część III/5 – Projekt Wykonawczy**

Projekt Wykonawczy sporządzony został przez biuro projektowe: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

**Opracowanie zawiera:**

<b>TOM I – ARCHITEKTURA</b>				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
AR.0001	ZAGOSPODAROWANIE TERENU UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:200	-	02.2019
AR.1001	RZUT PODZIEMIA POZIOM -3.370, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1002	RZUT PODZIEMIA POZIOM -3.370, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1003	RZUT PARTERU POZIOM +/- 0.000, SEKCJA A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1004	RZUT PARTERU POZIOM +/- 0.000, SEKCJA B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1005	RZUT PIĘTRA POZIOM +3.750, SEKCJA A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1006	RZUT PIĘTRA POZIOM +3.750, SEKCJA B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1007	RZUT PODDASZA POZIOM +7.270, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1008	RZUT PODDASZA POZIOM +7.270, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1009	RZUT DACHU, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1010	RZUT DACHU, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1011	PRZEBICIA W PŁYCCIE FUNDAMENTOWEJ	1:50	-	02.2019
AR.1012	PRZEBICIA W PŁYCCIE NAD PODZIEMIEM	1:50	-	02.2019
AR.1013	PRZEBICIA W PŁYCCIE NAD PARTEREM	1:50	-	02.2019
AR.1014	PRZEBICIA W PŁYCCIE NAD PIĘTREM	1:50	-	02.2019
AR.2001	PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2002	PRZEKRÓJ POPRZECZNY B-B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2003	PRZEKRÓJ POPRZECZNY C-C UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2004	PRZEKRÓJ POPRZECZNY D-D UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2005	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY E-E	1:50	-	02.2019

	UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI			
AR.2006	PRZEKRÓJ E'-E', E''-E'', F-F	1:50	-	02.2019
AR.3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.3002	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.3003	ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.3004	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.4001	RZUTY I WIDOKI ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ, K.01	1:25	-	02.2019
AR.4002	ZAŁOŻENIA DŹWIGOWE I PROJEKT DŹWIGU, W.02	-	-	02.2019
AR.4003	PREFABRYKATY OBEJŚCIA, UKŁAD I ZESTAWIENIE	1:50	-	02.2019
AR.4004	ŁAWKA PRZED BUDYNKIEM	1:10	-	02.2019
AR.4005	KOSZ NA ŚMIECI PRZED BUDYNKIEM	1:10	-	02.2019
AR.4006	OGRODZENIE ZBIORNIKA NA AZOT	1:25	-	02.2019
AR.4007	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ZEWNĘTRZNEJ	1:50	-	02.2019
AR.4008	ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ	1:50	-	02.2019
AR.4009	ZESTAWIENIE STOLARKI, BRAMA WJAZDOWA I ŚCIANKA PRZESUWNA	1:50	-	02.2019
AR.4010	DETALE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	-	-	02.2019
AR.4011	DETALE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	-	-	02.2019
AR.5001a	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5001b	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5002a	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5002b	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5003	D3 DETAL ATTYKI NADBUDÓWKI TECHNICZNEJ	1:5	-	02.2019
AR.5004	D4 DETAL POSADOWIENIA NADBUDÓWKI TECHNICZNEJ	1:5	-	02.2019
AR.5005	D5 DETAL ATTYKI ZADASZENIA OBEJŚCIA	1:5	-	02.2019
AR.5006	D6 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5007	D7 DETAL NADPROŻA ZEW. STROP NAD PARTEREM UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5008	D8 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5009	D9 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PARAPETU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5010	D10 DETAL PRZYZIEMIA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5011	D11 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE I	1:5	-	02.2019

	UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI			
AR.5012	D12 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE II UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5013	D13 DETAL UCHWYTU SZKLANEJ BARIERKI	1:5	-	02.2019
AR.5014	D14 DETAL MOCOWANIA POCHWYTU	1:5	-	02.2019
AR.5015	D15 DETAL MONTAŻU OKNA – PRZEKRÓJ POZIOMY UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5016	D16 DETAL DETAL POŁĄCZENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ Z WEWNĘTRZNĄ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5017	D17 DETAL DYLATACJI ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5018	D18 DETAL ELEWACJI DREWNIANEJ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:25	-	02.2019
AR.5019	D19 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5020	D20 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA Z ROZDZIELACZEM UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5021	D21 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5022	D22 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5023	D23 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5024	D24 WIDOK BLOCzków – FILAR DWUMODUŁOWY	1:25	-	02.2019
AR.5025	D25 WIDOK BLOCzków – FILAR JEDNOMDUŁOWY	1:25	-	02.2019
AR.5026	D26 KONSTRUKCJA ZADASZENIA OBEJŚCIA	-	-	02.2019
AR.5027	D27 DETAL MONTAŻU DRZWI EI30/60 W PODZIEMIU	1:25	-	02.2019
AR.5028	D28 DETAL PRZYZIEMIA	1:25	-	02.2019
AR.5029	D29 DETAL WYKONANIA PROWADNICZY BRAMY ROLOWANEJ P.POŻ. UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:25	-	02.2019
AR.6001	RZUT SUFITÓW W PODZIEMIU	1:50	-	02.2019
AR.6002	RZUT SUFITÓW NA PARTERZE	1:50	-	02.2019
AR.6003	RZUT SUFITÓW NA PIĘTRZE	1:50	-	02.2019
AR.6004	WYKOŃCZENIE ŚCIAN I PODŁÓG	1:100	-	02.2019
AR.6005	TOALETA U 0.04	1:50	-	02.2019
AR.6006	TOALETA U 0.05	1:50	-	02.2019
AR.6007	TOALETY U 0.01 I U 0.02	1:50	-	02.2019
AR.6008	TOALETY U 0.07 (1.06)	1:50	-	02.2019

AR.6009	TOALETY U 0.08 (1.07)	1:50	-	02.2019
AR.6010	TOALETA A 0.07	1:50	-	02.2019
AR.6011	TOALETA U 1.12	1:50	-	02.2019
AR.6012	TOALETA U 1.02	1:50	-	02.2019
AR.6013	TOALETA U 1.03	1:50	-	02.2019
AR.6014	TOALETA U 0.12	1:50	-	02.2019
AR.6015	TOALETA U -1.02	1:50	-	02.2019
AR.6016	TOALETA S 1.04	1:50	-	02.2019
AR.7001	REJESTRACJA OGÓLNA, RZUT OGÓLNY MEBLI	1:25	-	02.2019
AR.7002	REJESTRACJA OGÓLNA, LADA OBSŁUGOWA	1:25	-	02.2019
AR.7003	REJESTRACJA OGÓLNA, MODUŁ BIURKOWY LADY	1:25	-	02.2019
AR.7004	REJESTRACJA OGÓLNA, KARTOTEKI	1:25	-	02.2019
AR.7005	REJESTRACJA REHABILITACJI, RZUT OGÓLNY MEBLI	1:25	-	02.2019
AR.7006	REJESTRACJA REHABILITACJI, LADA OBSŁUGOWA I KARTOTEKI	1:25	-	02.2019
AR.7007	ŁAWKA Z DONICĄ POJEDYNCZĄ	1:25	-	02.2019
AR.7008	ŁAWKA Z DONICĄ PODWÓJNĄ	1:25	-	02.2019
TABELLE ZESTAWIENIA STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ				
OCENA BUDYNKU PASYWNEGO				
SCENARIUSZ SYSTEMÓW, INSTALACJI I UŻĄDZEŃ W RAZIE POŻARU W GMINNYM OŚRODKU ZDROWIA W SIECHNICACH UL. SPORTOWA				

<b>TOM II – KONSTRUKCJA - PROJEKT ZASTĄPIONY ZAMIENNYM PROJEKTEM WYKONAWCZYM KONSTRUKCJI</b>				
<b>PROJEKT ZASTĄPIONY PRZEZ PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY KONSTRUKCJI</b>				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW.A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
KO.0001	Schemat stopu podziemia A poziom — 0.520	1:100	-	02.2019
KO.0002	Płyta 6/A cz. 1	1:100	-	02.2019
KO.0003	Płyta 6/A cz. 2	1:100	-	02.2019
KO.0004	Płyta 6/A cz. 3	1:100	-	02.2019
KO.0005	Płyta 6/A cz. 4	1:100	-	02.2019
KO.0006	Płyta 6/A cz. 5	1:50	-	02.2019
KO.0007	Schemat stropu nad garażami B poziom — 0.520	1:100	-	02.2019
KO.0008	Płyta 6/B cz. 1	1:100	-	02.2019
KO.0009	Płyta 6/B cz. 2	1:100	-	02.2019
KO.0010	Płyta 6/B cz. 3	1:100	-	02.2019
KO.0011	Płyta 6/B cz. 4	1:100	-	02.2019
KO.0012	Płyta 6/B cz. 5	1:50	-	02.2019
KO.0013	Element 10.1/B	1:100	-	07.2018
KO.0014	Element 10.2/B	1:25	-	07.2018
KO.0015	Zbrojenie ścian garażu cz. 1	1:50	-	07.2018
KO.0016	Zbrojenie ścian garażu cz. 2	1:50	-	02.2019

KO.0017	Zbrojenie ścian piętra i parteru	1:50	-	02-2019
KO.0018	Zbrojenie słupów cz. 1	1:25	-	02-2019
KO.0019	Zbrojenie słupów cz. 2	1:20	-	02-2019
KO.0020	Elementy 5.1/A i 5.1/B	1:25	-	02-2019
KO.0021	Elementy 5.2/B, 5.6 i 5.7/B	1:25	-	02-2019
KO.0022	Fundament zbiornika	1:25	-	07-2018
KO.0023	Zbrojenie otworów – część A	1:100	-	02-2019
KO.0024	Zbrojenie otworów – część B	1:100	-	02-2019
KO.0025	Element 5.10	1:25	-	02-2019
KO.0026	Zbrojenie posadowienia płyty obciążenia poziom -1, 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0027	Zbrojenie dolne stropu nad garażami; osie A-M poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0028	Zbrojenie dolne stropu nad garażami; osie N-Y, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0029	Zbrojenie górne stropu nad garażami; osie A-M, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0030	Zbrojenie górne stropu nad garażami; osie N-Y, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0031	Zbrojenie schodów poziom -1, 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0032	Zbrojenie górne stropu nad parterem; zbrojenie wieńców, poziom +1 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0033	Zbrojenie schodów poziom 0, +1 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0034	Zbrojenie górne stropu na piętrze osie A-M, zbrojenie wieńców, poziom +2 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019
KO.0035	Zbrojenie górne stropu na piętrze osie N-Y, zbrojenie wieńców, poziom +2 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02-2019

TOM III – INSTALACJE SANITARNE				
PRZYŁĄCZA WODNO-KANALIZACYJNE				
CZĘŚĆ OPISOWA UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.0001	Plan zagospodarowania terenu UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:500	REW. A	10.2019
IS.0002	Profil przyłącza wodociągowego	1:100/1:250	REW. A	10.2019
IS.0003	Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej	1:100	REW. A	10.2019
IS.0004	Profil przyłącza kanalizacji deszczowej UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:100/1:250	REW. A	10.2019
IS.0005	Schemat ułożenia rur w wykopie	-	-	02.2019

IS.0006	Detal separatora substancji ropopochodnych	-	REW. A	10.2019
IS.0007	Detal przepompowni wód deszczowych UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	-	-	02.2019
IS.0008	Schemat studzienek kanalizacyjnych UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	-	REW. A	10.2019
INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	02.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.1001	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy – część I	1:50	-	02.2019
IS.1002	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy – część II	1:50	-	02.2019
IS.1003	Instalacja wentylacji. Rzut parteru – część I	1:50	-	02.2019
IS.1004	Instalacja wentylacji. Rzut parteru – część II	1:50	-	02.2019
IS.1005	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I – część I	1:50	-	02.2019
IS.1006	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I – część II	1:50	-	02.2019
IS.1007	Instalacja wentylacji. Rzut poddasza – część I	1:50	-	02.2019
IS.1008	Instalacja wentylacji. Rzut poddasza – część II	1:50	-	02.2019
IS.1011	Instalacja wentylacji. Przekrój W1-W1	1:50	-	02.2019
IS.1012	Instalacja wentylacji. Przekrój W2-W2 – część I	1:50	-	02.2019
IS.1013	Instalacja wentylacji. Przekrój W2-W2 – część II	1:50	-	02.2019
IS.1014	Instalacja wentylacji. Przekrój W3-W3 – część I	1:50	-	02.2019
IS.1015	Instalacja wentylacji. Przekrój W3-W3 – część II	1:50	-	02.2019
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Dobór techniczny central wentylacyjnych			
Z2	Dobór techniczny rekuperatorów			
Z3	Decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu wyrażająca zgodę na zastosowanie recyrkulacji powietrza wentylacyjnego w centrali N7W7.			
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW			REW. A	10.2019
INSTALACJA OGRZEWANIA I SCHŁADZANIA				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.2001	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piwnicy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2002	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru – system podłogowy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2003	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru – system stropowy	1:100	-	02.2019
IS.2004	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra – system podłogowy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2005	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra – system stropowy	1:100	-	02.2019
IS.2006	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut przestrzeni technicznej na dachu	1:100	-	02.2019
IS.2007	Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji	1:100	-	02.2019
IS.2008	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rozwinięcie część 1	1:50	-	02.2019
IS.2009	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rozwinięcie część 2	1:50	-	02.2019



SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Dobór rozdzielaczy			
Z2	Dobór wymienników pośredniczących			
Z3	Dobór pompy ciepła			
Z4	Dobór dry-coolera			
Z5	Dobór agregatu wody chłodzącej			
Z6	Dobór zbiorników buforowych			
Z7	Dobór zaworów bezpieczeństwa			
Z8	Zabezpieczenie p.poż. – przejścia kombinowane			
Z9	Dobór naczyń wzbiorniczych			
Z10	Dobór zasobnika c.w.u.			
Z11	Szczegół ściany grzewczej			
PROJEKT DOLNEGO ŹRÓDŁA				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Karty katalogowe			
Z2	Projekt robót geologicznych			
Z3	Plan zagospodarowania terenu			
Z4	Profil prowadzenia przewodów			
INSTALACJA WOD-KAN				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.3001	Rzut podziemia – instalacja wod-kan poziom -3.370	1:100	REW. A	10.2019
IS.3002	Rzut parteru – instalacja wod-kan poziom 0.000	1:100	-	02.2019
IS.3003	Rzut piętra – instalacja wod-kan poziom +3.510	1:100	-	02.2019
IS.3004	Rzut poddasza – instalacja wod-kan poziom +9.250	1:100	-	02.2019
IS.3005	Rozwinięcie instalacji wodociągowej	1:100	-	02.2019
IS.3006	Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej	1:100	-	02.2019
IS.3007	Profile instalacji kanalizacji sanitarnej	1:100	-	02.2019
IS.3008	Profile instalacji kanalizacji deszczowej	1:100	-	02.2019

TOM IV – INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
OPIS TECHNICZNY			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IE.0001	Instalacje elektryczne. Projekt zagospodarowania terenu	-	-	01.2019
IE.1001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1002	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1003	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1004	Rzut poddasza. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe	-	REW. A	10.2019

	i awaryjne.			
IE.2001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.2002	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.2003	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.2004	Rzut poddasza. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.3001	Rzut piwnic. Koryta kablowe. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.3002	Rzut parteru. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.3003	Rzut I piętra. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.3004	Rzut poddasza. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.4001	Rzut piwnic. Instalacje uziemiające. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.4002	Rzut dachu. Instalacja odgromowa. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.5001	Instalacje elektryczne. Schemat główny zasilania obiektu	-	REW. A	10.2019
IE.5002	Rozdzielnica główna RG 400/230V. Schemat główny UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	REW. A	10.2019
IE.5003	Rozdzielnica garażu R0-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5004	Rozdzielnica garażu R0-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5005	Rozdzielnica garażu R0-3. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5006	Rozdzielnica parteru R1-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5007	Rozdzielnica parteru R1-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5008	Rozdzielnica I piętra R2-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5009	Rozdzielnica I piętra R2-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.6001	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni RG	-	-	02.2019
IE.6002	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-1	-	-	02.2019
IE.6003	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-2	-	-	02.2019
IE.6004	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-3	-	-	02.2019
IE.6005	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R1-1	-	-	02.2019
IE.6006	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R1-2	-	-	02.2019
IE.6007	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R2-1	-	-	02.2019
IE.6008	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R2-2	-	-	02.2019
INSTALACJE NISKOPRĄDOWE				
OPIS TECHNICZNY INSTALACJA SAP, INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ, INSTALACJA CCTV, INSTALACJA WYKRYWANIA CO I LPG			REW. A	10.2019
OPIS TECHNICZNY INSTALACJA KD I SSWIN			-	02.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
EN.PZT	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE PROJEKT PZT	-	-	02.2019
EN.01	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.02	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.03	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.04	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.05	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SIECI STRUKTURALNE	-	-	02.2019
EN.06	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ	-	-	02.2019

EN.07	INSTALACJE NISKOPRĄDOW INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ	-	-	02.2019
EN.08	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA KD i SSWiN, DOMOFONOWA	-	-	02.2019
EN.09	INSTALACJE NISKOPRĄDOW INSTALACJA KD i SSWiN, DOMOFONOWA	-	-	02.2019
EN.10	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA KD i SSWN, DOMOFONOWA	-	-	02.2019
EN.SCH.1	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 1.	-	-	02.2019
EN.SCH.2	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 2.	-	-	02.2019
EN.SCH.3	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 3.	-	-	02.2019
EN.SCH.4	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 4.	-	-	02.2019
EN.SCH.5	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 5.	-	-	02.2019
EN.SCH.6	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT DETEKCJI CO I LPG.	-	-	02.2019
EN.SCH.7	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT SZAF GPD	-	-	02.2019
EN.SCH.8	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT SZAF LPD	-	-	02.2019
EN.SCH.9	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT CCTV	-	-	02.2019
EN.SCH.10	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE – SCHEMAT INSTALACJI SAP	-	-	02.2019
SYSTEM BMS				
OPIS TECHNICZNY			-	07.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.2007	Instalacje Sanitarne. Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji		-	07.2019
LISTA SYGNAŁÓW AKPIA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁA I CHŁODU			-	07.2019

<b>TOM V – DROGI</b>				
DROGI				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
DR.0001	Orientacja	1:10000	-	07.2018
DR.0002	Plan sytuacyjny	1:500	-	07.2018
DR.0003	Profile podłużne	1:1000/100	-	07.2018
DR.0004	Przekroje typowe	1:50	-	07.2018
DR.0005	Szczegóły konstrukcyjne	1:25/100	-	07.2018
DR.0005.1	Szczegóły konstrukcyjne zjazd z ul. Danieckiego	1:25/100	-	07.2018
DR.0005.2	Szczegóły konstrukcyjne zjazd z ul. Kościelnej	1:25/100	-	07.2018
DR.0006	Plan wytyczeniowy	1:500	-	07.2018
CZASOWA ORGANIZACJA RUCHU				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
Rys. 1.	Plan ogólny z lokalizacją inwestycji skala	1:10000	-	07.2018
Rys. 2.	Istniejąca i projektowana organizacja ruchu	1:500	-	07.2018

DOCELOWA ORGANIZACJA RUCHU				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
Rys. 1.	Plan ogólny z lokalizacją inwestycji skala	1:10000	-	07.2018
Rys. 2.	Istniejąca i docelowa organizacja ruchu	1:500	-	07.2018

<b>TOM VI – SPECYFIKACJE</b>				
ST – 00 Wymagania ogólne				
ST – D. DROGI I ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
ST – D.01	Roboty przygotowawcze	-	-	02.2019
ST – D.02	Roboty ziemne	-	-	02.2019
ST – D.03	Odwodnienie korpusu drogowego	-	-	02.2019
ST – D.04	Podbudowy	-	-	02.2019
ST – D.05	Nawierzchnie	-	-	02.2019
ST – D.06	Roboty wykończeniowe	-	-	02.2019
ST – D.07	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu	-	-	02.2019
ST – D.08	Elementy ulic	-	-	02.2019
ST – D.09	Zieleń drogowa	-	-	02.2019
ST – AR. ARCHITEKTURA				
ST – AR.01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne	-	-	02.2019
ST – AR.02	Izolacje termiczne i akustyczne	-	-	02.2019
ST – AR.03	<b>Roboty murowe</b> <b>UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI</b>	-	-	02.2019
ST – AR.04	Roboty podłogowe	-	-	02.2019
ST – AR.05	Sufity podwieszane	-	-	02.2019
ST – AR.06	Ścianki działowe	-	-	02.2019
ST – AR.07	Tynki i okładziny	-	-	02.2019
ST – AR.08	Roboty malarskie i powłokowe	-	-	02.2019
ST – AR.09	Posadzki (okładziny i powłoki)	-	-	02.2019
ST – AR.010	Stolarka i ślusarka otworowa	-	-	02.2019
ST – AR.011	Elewacje	-	-	02.2019
ST – AR.012	Dachy i stropodachy	-	-	02.2019
ST – AR.013	Roboty ślusarskie	-	-	02.2019
ST – AR.014	Wyposażenie techniczne	-	-	02.2019
ST – AR.015	Wyposażenie	-	-	02.2019
ST – AR.016	Elementy małej architektury i wyposażenia terenu	-	-	02.2019
ST – K. KONSTRUKCJA				

ST – KO.01	Roboty ziemne	-	-	02.2019
ST – KO.02	Ścianki szczelne	-	-	02.2019
ST – KO.03	<b>Konstrukcje betonowe i żelbetowe</b> UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – KO.04	<b>Zbrojenie</b> UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – KO.05	Elementy stalowe	-	-	02.2019
ST – KO.06	<b>Stropy filigran</b> UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – KO.07	<b>Elementy prefabrykowane zbrojone stalą sprężoną</b> UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
<b>ST – IS. INSTALACJE SANITARNE</b>				
ST – IS.01	Instalacje wodociągowo-kanalizacyjne	-	-	02.2019
ST – IS.02	Instalacja ogrzewania i schładzania	-	-	02.2019
ST – IS.03	Instalacja wentylacji mechanicznej	-	-	02.2019
ST – IS.04	Przyłącza wod-kan	-	-	02.2019
<b>ST – IE. INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>				
ST – IE.01	Instalacje elektryczne	-	-	02.2019
ST – IE.02	Instalacje elektryczne niskoprądowe	-	-	02.2019
ST – IE.03	Instalacje KD i SSWIN	-	-	02.2019

## Część III/6 – Dodatkowe opracowania projektowe

<b>PROJEKT TECHNOLOGII MEDYCZNEJ</b>				
<b>Projekt sporządzony przez Biuro Inżynierskie PROJEKT-MED na zlecenie Inwestora</b>				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
T-1	Podstawowe wyposażenie technologiczne – Parter	1:100/5 0	-	10.2019
T-2	Podstawowe wyposażenie technologiczne – 1	1:100/5 0	-	10.2019
T-KP-1	Wyposażenie pomieszczenia U 0.02	1:50	-	10.2019
T-KP-2	Wyposażenie pomieszczenia U 0.04	1:50	-	10.2019
T-KP-3	Wyposażenie pomieszczenia U 0.05	1:50	-	10.2019
T-KP-4	Wyposażenie pomieszczenia U 1.02	1:50	-	10.2019
T-KP-5	Wyposażenie pomieszczenia U 1.03	1:50	-	10.2019
T-KP-6	Wyposażenie pomieszczenia U 1.12	1:50	-	10.2019

<b>PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY BUDOWY KANALIZACJI DESZCZOWEJ W RAMACH BUDOWY GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W SIECHNICACH</b>				
<b>Projekt sporządzony został przez biuro projektowe ALTERCRAFT GRZEGORZ KALICKI na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.</b>				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
PZT-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:100	-	
PZT-02	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.I	1:100	-	
PZT-03	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.II	1:100	-	
PZT-04	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.III	1:100	-	
PZT-05	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.IV	1:100	-	
PZT-06	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ. V	1:100	-	
ZAŁĄCZNIKI				
OBLICZENIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ				
WARUNKI TECHNICZNE WŁĄCZENIA DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ				

<b>PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI HYBRYDOWEJ</b>				
<b>Projekt sporządzony został przez biuro projektowe AquaBerg sp. z o.o. sp. k. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.</b>				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	8.2022
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
	Płyta fundamentowa zbiornika/ ściana zbiornika - hydroizolacja bezpowłokowa			
1	Schemat rozwiązań dla technologii białej wanny	1:50	-	06.2022
SCHEMAT 1	SCHEMAT USZCZELNIENIA PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W ŚCIANIE BUDYNKU ORAZ ZBIORNIKA		-	07.2022

<b>PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY KONSTRUKCJI</b>				
<b>Projekt sporządzony został przez STRUCTURAL BIURO PROJEKTOWE ROBERT ROSICKI na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.</b>				
KONSTRUKCJA				
OPIS TECHNICZNY			REW.2	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
SIECH_K_PW_SZ_U1_1	Rzut płyty fundamentowej	1:100/50	REW.4	07.2021
SIECH_K_PW_SZ_00_2	Rzut stropu nad garażem	1:100/50	REW.2	08.2021
SIECH_K_PW_SZ_01_3	Rzut stropu nad parterem	1:100/50	-	09.2021
SIECH_K_PW_SZ_02_4	Rzut stropu nad 1 piętrem	1:100/50	-	09.2021

SIECH_K_PW_SZ_03_5	Widok stropodachu z góry	1:100/50		- 09.2021
SIECH_K_PW_SZ_XX_6	Szyby windowe klatek schodowych K-1 oraz K-2	1:100/50		- 09.2021
SIECH_K_PW_SZ_XX_7	Klatki schodowe K-1 oraz K-2	1:100/50		- 09.2021
SIECH_K_PW_SZ_XX_8	Przekrój poprzeczny P-P	1:100/50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_101	Rzut płyty fundamentowej DR1 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_102	Rzut płyty fundamentowej DR1 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_103	Rzut płyty fundamentowej DR1- Zbrojenie przegłębień	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_104	Rzut płyty fundamentowej DR2 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_105	Rzut płyty fundamentowej DR2 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_106	Rzut płyty fundamentowej DR2- Zbrojenie przegłębień	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_107	Rzut płyty fundamentowej DR3 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_108	Rzut płyty fundamentowej DR3 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_109	Rzut płyty fundamentowej DR3- Zbrojenie przegłębień	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_110	Zbrojenie separatorów w osiach G-H/2-3 I R-S/2-3	1:50/25		- 07.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_201	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych piwnicy cz.1	1:50		- 08.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_202	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych piwnicy cz.2	1:50		- 08.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_203	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych i zewnętrznych piwnicy cz.3	1:50		- 08.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_204	Rysunek zbrojeniowy słupów piwnicy	1:25		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_205	Rysunek zbrojeniowy ław, podwalin i płyt	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_206	Rysunek zbrojeniowy belek piwnicy	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_207	Rysunek zbrojeniowy płyty rampy	1:50		- 09.2021

SIECH_K_PW_ZB_U1_208	Rysunek zbrojeniowy ścian rampy	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_209	Rysunek zbrojeniowy stropu rampy	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_210	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 1	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_211	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 1	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_212	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 2	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_213	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 2	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_214	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 3	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_215	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 3	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_216	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 4	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_217	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 4	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_218	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 5	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_219	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 5	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_220	Strop nad garażem - Dozbrojenie na przebiecie DR 1 2 3 4 5	1:25		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_221	Zbrojenie klatki schodowej K1 w osiach 3-4/U-V CZ.1	1:20		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_U1_222	Zbrojenie klatki schodowej K2 w osiach 3-4/E-F CZ.1	1:20		- 09.2021
SIECH_K_PW_K_ZB-U1-223	Zbrojenie zbiornika zewnętrznego	1:50/25		- 03.2022
SIECH_K_PW_ZB_00_301	Rysunek zbrojeniowy słupów parteru	1:25		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_00_302	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych parteru	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_00_303	Zbrojenie klatki schodowej K1 w osiach 3-4/U-V CZ.2	1:20		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_00_304	Zbrojenie klatki schodowej K2 w osiach 3-4/E-F CZ.2	1:20		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_00_305	Zbrojenie wieńców na parterze i piętrze	1:25		- 09.2021
SIECH_K_PW_ZB_01_401	Rysunek zbrojeniowy słupów I piętra	1:25		- 09.2021



SIECH_K_PW_ZB_01_402	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych I piętra	1:50		- 09.2021
SIECH_K_PW_PO_01_9	Rzut stropu nad parterem- plan obciążeń	1:100		- 09.2021
SIECH_K_PW_PO_02_10	Rzut stropu nad 1 pietrem - stropodach- -plan obciążeń	1:100		- 09.2021
<b>ARCHITEKTURA PRZEKROJE</b>				
1	Przekrój poprzeczny A-A	1:50	REW.1	11.2021
2	Przekrój poprzeczny B-B	1:50	REW.1	11.2021
3	Przekrój poprzeczny C-C	1:50	REW.1	11.2021
4	Przekrój poprzeczny D-D	1:50	REW.1	11.2021
5	Przekrój poprzeczny E-E	1:50	REW.1	11.2021
<b>ARCHITEKTURA RZUTY</b>				
1	Rzut parteru cz I	1:50		- 11.2021
2	Rzut parteru cz II	1:50		- 11.2021
3	Rzut piętra cz I	1:50		- 11.2021
4	Rzut piętra cz II	1:50		- 11.2021
<b>DETALE ARCHITEKTONICZNE</b>				
1	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC	1:5	REW.1	11.2021
2	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC	1:5	REW.1	11.2021
3	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU	1:5	REW.1	11.2021
4	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU	1:5	REW.1	11.2021
5	D6 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
6	D7 DETAL NADPROŻA ZE W. STROP NAD PARTEREM	1:5	REW.1	11.2021
7	D8 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
8	D9 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PARAPETU	1:5	REW.1	11.2021
9	D10 DETAL PRZYZIEMIA	1:5	REW.1	11.2021
10	D11 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE I	1:5	REW.1	11.2021
11	D12 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE II	1:5	REW.1	11.2021
12	D15 DETAL MONTAŻU OKNA – PRZEKRÓJ POZIOMY	1:5	REW.1	11.2021
13	D16 DETAL DETAL POŁĄCZENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ Z WEWNĘTRZNĄ	1:5	REW.1	11.2021
14	D17 DETAL DYLATACJI ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ	1:5	REW.1	11.2021
15	D18 DETAL ELEWACJI DREWNIANEJ	1:5	REW.1	11.2021
16	D19 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
17	D20 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA Z ROZDZIELACZEM	1:5	REW.1	11.2021
18	D21 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021
19	D22 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021

20	D23 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021
21	D29 DETAL WYKONANIA PROWADNICY BRAMY ROLOWANEJ P.POŻ.	1:5	REW.1	11.2021
21.1	FRAGMENT UKŁADU KOSTKI OBEJŚCIA	-	-	12.2021
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
1	ROZDZIELNICA GŁÓWNA RG 400/230v. SCHEMAT GŁÓWNY	-	-	12.2021
SPECYFIKACJE				
SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT W ZAKRESIE: K01 - KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE K02 - ZBROJENIE K03 - STROPY FILIGRAN K04 - ELEMENTY PREFABRYKOWANE ZBROJONE STALĄ SPRĘŻONĄ K05 - KONSTRUKCJE MUROWE				- 10.2021

<b>PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI BEZPOWŁOKOWEJ W TECHNOLOGII "BIAŁEJ WANNY"</b> Projekt sporządzony został przez biuro projektowe AquaBerg sp. z o.o. sp. k. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	11.2021
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
1	Płyty fundamentowe / ściany fundamentowe Rozmieszczenie akcesoriów uszczelniających	1:100	-	11.2021

<b>PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI ARKUSZOWEJ Z FOLII HDPE</b> Projekt sporządzony został przez GRACE Sp. z o.o. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
STANDARDOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH			-	-
OPW_SIECH_PW_01	OZNACZENIE DETALI	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_02	DETAL "A" - uszczelnienie przerwy roboczej/skurczowej płyty fundamentowej/płyty rampy oraz przekrój A-A	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_03	DETAL "B" - uszczelnienie przerwy skurczowej płyta fundamentowa/ściana (wykop otwarty)	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_04	DETAL "C" - uszczelnienie przerwy skurczowej płyta fundamentowa/ściana (szalunek tracony)	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_05	DETAL "D" - uszczelnienie przerwy skurczowej ścian fundamentowych	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_06	DETAL "E" - uszczelnienie przerw roboczych płyty dennej przegłębienia skośnego	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_07	DETAL "F" - uszczelnienie przerw roboczych płyty dennej przegłębienia pionowego	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_08	DETAL "H" - uszczelnienie przerw roboczych ścian fundamentowych z płytą stropową (wykop otwarty +	-	REW.1	11.2021

	szalunek tracony)			
OPW_SIECH_PW_09	model 3D widok 1	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_10	model 3D widok 2	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_11	model 3D widok 3	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_12	model 3D widok 4	-	REW.1	11.2021

PROJEKT WARSZTATOWY STROPÓW GRZEWCZO CHŁODZĄCYCH Projekt sporządzony został przez UPONOR Sp. z o.o. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę				
B-0011343 rys. 04	Parter	1:100	REW.3	-
B-0011343 rys. 05	Piętro	1:100	REW.3	-
B-0011343	Obliczenia hydrauliczne Classic	-	REW.6	07.2022
B-0011343	Informacja systemodawcy na temat kierunku ułożenia meandra oraz tolerancji długości pętli	-	-	08.2022

INNE				
	SIE_tory jezdne do podgrzewania na - rampie_20220624	-	-	06.2022
	Połączenie rampy zjazdowej z budynkiem - Plan - naprawczy	-	-	08.2022
	Inwentaryzacja wysokościowa chudego betonu pod - płytę wjazdu do garażu - SZKIC 33	-	-	09.2022

## Część III/7 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

- Wykonawca jest zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy na terenie Placu Budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie na własny koszt oświetlenia miejsca Terenu Robót i Zaplecza Budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia sprzętu i materiałów niezbędnych dla właściwego wykonywania robót.
- Zamawiający zapewni dostęp do energii elektrycznej, wody oraz jednej kabiny Toi Toi za wynagrodzeniem stanowiącym 2 % całkowitego uzgodnionego wynagrodzenia brutto, płatnego co miesiąc proporcjonalnie do wartości przejściowych świadectw płatności.**
- Zamawiający może zapewnić dostęp do jednego kontenera socjalnego za wynagrodzeniem 750.00 złotych netto za każdy miesiąc. Warunki najmu Kontenerów określa załącznik 5 do IDW.**
- Wykonawca w ramach Ceny ofertowej zobowiązany jest do:
  - prowadzenia obsługi geodezyjnej i geologicznej inwestycji;
  - wykonania wszelkich robót tymczasowych i prac tymczasowych niezbędnych do wykonania inwestycji;
  - utylizacji odpadów powstających w trakcie prowadzenia robót;

- wykonania robót porządkowych (w tym przywrócenia terenów zielonych do należytego stanu wraz z uporządkowaniem terenów przyległych);
  - naprawy szkód spowodowanych w trakcie prowadzenia robót;
  - wykonania wszystkich obowiązków wynikających ze Wzoru umowy (Część II SIWZ).
  - opracowania rozwiązań zamiennych w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie dopuszczalnych i wymaganych przez Zamawiającego rozwiązań;
  - aktualizacji wszelkich uzgodnień i opinii, których termin ważności upłynął oraz aktualizacji wszelkich uzgodnień wygasających w trakcie trwania Umowy o ile zachodzi taka potrzeba.
6. W zakresie uzyskania przez Zamawiającego certyfikacji budynku pasywnego, Wykonawca zobowiązany jest do, jeżeli jego charakter robót mają wpływ na certyfikację budynku pasywnego:
- Na etapie budowy sporządzania dokumentów, które spełniają wymogi formalne niezbędne do uzyskania certyfikacji (np. formy plików, treści, wymaganej skali rysunków, wymiarów itp.);
  - Zaplanowania czasu do wykonania próby szczelności;
  - Zorganizowania i przeprowadzenia badań szczelności budynku niezbędnego do uzyskania certyfikatu;
  - Wykonania próby szczelności zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 9972 (a obliczenia kubatury zgodnie z normą PN-EN 13829);
  - Zapewnienia, aby skompletowane dokumenty, które będą poddawane późniejszej weryfikacji przez instytucję certyfikującą, zawierały wszystkie niezbędne elementy i wymagane informacje;
7. Wymagania dodatkowe dotyczące wniosków materiałowych:
- Materiały budowlane, a w szczególności ich parametry techniczne, dobierane będą zgodnie z wymaganiami Projektu, STWiORB, normą PN-EN 13829 PN-EN 9972 oraz wytycznymi instytucji certyfikującej;
  - Wytyczne dotyczące dokumentów, jakie należy przedkładać do wniosków materiałowych w celu udokumentowania wartości charakterystycznych dla materiałów, które zostały przyjęte w wyliczeniach energii na potrzeby certyfikacji, będą zgodne z wymaganiami Projektu oraz STWiORB, normy PN-EN 13829 PN-EN 9972, wytycznymi instytucji certyfikującej oraz wytycznymi przekazanymi przez Inżyniera Kontraktu/Specjalistę ds. Pasywności.
  - Akceptacja wniosków materiałowych, pod względem wymogów pasywności oraz osiągnięcia pożądanego standardu energetycznego, podlega dodatkowej weryfikacji przez Specjalistę ds. Pasywności.
8. Wykonawca dostarczać będzie wszystkie niezbędne dokumenty dotyczące rozliczeń, w tym wykaz środków trwałych, na potrzeby ich podziału zg. z Klasyfikacją Środków Trwałych.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób, sprawdzeń, rozruchów urządzeń zamontowanych w budynku oraz przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania Pozwolenia na Użytkowanie zg. z art. 56 Prawa Budowlanego i złożenia wniosku o wydanie Pozwolenia na Użytkowanie w imieniu Zamawiającego.
10. Wykonawca jest zobowiązany do:
- wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, normami branżowymi, przepisami prawa oraz dokumentacją projektową wraz z STWiORB.

## Część III/8 – Równoważność rozwiązań

**Przedmiotem postępowania jest wykonanie robót budowlanych zgodnie aktualną dokumentacją projektową.**

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu. Tam, gdzie w SWZ i dołączonych do niej załącznikach zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca itp.) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 103 ust. 1 – 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej oraz STWiORB oraz nieprowadzących do zmiany rozwiązań projektowych. Wskazane w dokumentacji nazwy należy traktować jako przykładowe. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego w ramach przedmiotu zamówienia roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zaoferowane, materiały powinny spełniać minimalne wymagania zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia lub posiadać lepsze parametry. Wykonawca zobowiązany jest do jednoznacznego określenia zaoferowanych w ofercie produktów, charakteryzując je poprzez wskazanie parametrów potwierdzających spełnienie wszystkich minimalnych wymagań.

Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

### **Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy**

a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o zmiany w technologii wykonania robót, Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Inżyniera nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.

b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu, Projektanta lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

## Część III/9 – Tabela cen

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Tabela ceny” gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być

- wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi właśnie w SIWZ oraz dokumentacji projektowej.
3. Krótkie opisy pozycji w „Tabeli ceny” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
  4. Wyceniając poszczególne pozycje „Tabeli ceny”, należy odnosić się do umowy/kontraktu, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz dokumentacji projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.
  5. Tabela ceny musi uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
  6. Przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego OPZ, z uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej, **stanowi dokument pomocniczy** do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne – nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. Przedmiaru nie należy załączać do Oferty.
  7. Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace, zostaną one opłacone zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
  8. Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w danej pozycji tabeli Tabela ceny.
  9. Płatność będzie dokonywana na podstawie wycenionej tabeli „Tabela ceny”.
  10. Wyceniona „Tabela ceny” jest częścią dokumentów stanowiących integralną część umowy. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionej tabeli Tabela ceny jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty objęte tą pozycją.
  11. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
  12. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.

**Tabela Ceny:**

Lp.	Zakres prac	Wartość robót netto	VAT	Wartość robót brutto
ETAP 1		X	X	X
1	Połączenie rampy zjazdowej z budynkiem			
2	Naprawa powierzchni chudego betonu pod płytę fundamentową			
3	Rampa zjazdowa			
4	Ściany rampy zjazdowej			
5	Strop rampy zjazdowej			
6	Dokończenie zbiornika na wodę deszczową			
7	Fundamenty pod obejście			
8	Żelbetowy kanał wentylacyjny			
9	Płyta fundamentowa pod studnie rozdzielaczy			
10	Zasypanie konstrukcji budynku			
<b>RAZEM:</b>			<b>RAZEM:</b>	
ETAP 2		X	X	X
11	Murowanie ścian kondygnacji +1			
12	Słupy i ściany żelbetowe kondygnacji +1			

13	Klatka schodowa i biegi			
	<b>RAZEM:</b>		<b>RAZEM:</b>	
ETAP 3		x	x	x
14	Wykonanie żelbetowego stropu nad kondygnacją +1 wraz z wieńcem i attyką			
15	Instalacje sanitarne			
16	Instalacje elektryczne			
	<b>RAZEM:</b>		<b>RAZEM:</b>	

## Taryfikator Kar DO BIOZ

Rodzaj nieprawidłowości-naruszenia przepisów bhp	Wysokość kary ( w PLN)***	Inne konsekwencje	Przykłady nieprawidłowości ( katalog otwarty)
Nieprawidłowości związane z wyposażeniem i użytkowaniem przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży roboczej	<b>200 -pierwsze 50% powiększona kara za każdy kolejny przypadek u podwykonawcy</b>	Przerwanie pracy do czasu prawidłowego wyposażenia pracownika. w razie powtarzających się nieprawidłowości wydalenie pracownika z budowy,	Brak kamizelek, nie stosowanie kasku, nieprawidłowe obuwie, brak właściwego ubioru itp.
Niestosowanie lub stosowanie nieważnego sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości lub nieprawidłowości w zakresie prawidłowego ich użytkowania. Niestosowanie lub stosowanie nieważnych środków ochrony indywidualnej (specjalistycznych) tam gdzie są wymagane,	<b>500-pierwsze 50% powiększona kara za każdy kolejny przypadek u podwykonawcy</b>	Wstrzymanie prac	Niestosowanie szelek, nieprawidłowe przypięcie, brak amortyzatora, brak atestu szelek, linki, amortyzatora, nieprawidłowy dobór sprzętu do danych prac, uszkodzony sprzęt, itp.
<b>Organizacja pracy</b>			
Brak osoby kierującej pracownikami z ramienia podwykonawcy		Bezwzględne wstrzymanie prac do czasu zapewnienia osoby kierującej zespołem pracowników od podwykonawcy,	
Tolerowanie przez osoby nadzoru nieprzestrzegania przepisów bhp,	<b>500-pierwsze 50% powiększona kara za każdy kolejny przypadek u podwykonawcy</b>	W razie powtarzania się sytuacji możliwość wydania zakazu kierowania pracownikami na tej budowie. Wniosek o zmianę osoby kierującej	
Brak osoby asekuracyjnej dla prac wykonywanych w składzie dwuosobowym.		Wstrzymanie prac	



Nieprawidłowości związane z montażem lub brakiem środków ochrony zbiorowej		Wstrzymanie prac	Balustrady ochronne – brak lub nieprawidłowy montaż, nieprawidłowe zabezpieczenie otworów w stropach, klatek schodowych, szachtów windowych, nieprawidłowości w zakresie montażu rusztowań itp.
Nieprawidłowości związane z transportem mechanicznym	<b>500- pierwsze 1000-kolejne</b>	Wstrzymanie prac	Nieprawidłowe zapięcie materiału, transportowanie stali na drutach, nieodpowiednie zawiesia do transportowanego materiału, nie zabezpieczenie elementów luźnych podczas transportu itp.
Nieprawidłowości związane z rusztowaniami		Wstrzymanie prac	Brak odbioru, brak instrukcji montażu, brak uprawnień osób montujących, nieprawidłowe posadowienie, brak balustrad, bortnic, brak pionów komunikacyjnych itp.
Alkohol		Usunięcie pracownika z budowy z zakazem wstępu	Stawienie się do pracy lub spożywanie alkoholu w czasie pracy
Palenie tytoniu przy wykonywaniu prac pożarowo niebezpiecznych lub w innych miejscach niedozwolonych	<b>500</b>	Przerwanie prac	
Brak sprzętu p.poż. przy wykonywaniu prac pożarowo niebezpiecznych		Przerwanie prac	
Nieprawidłowości w zakresie montażu/demontażu szalunków		Wstrzymanie prac	Wchodzenie/schodzenie po szalunkach, brak pomostu roboczego lub innego sprzętu pomocniczego, odczepianie butów transportowych przed przykręceniem wypór szalunków ściennych itp.
Nieprawidłowości w zakresie instalacji i przewodów elektrycznych	<b>200- pierwsze 50% powiększona kara za każdy kolejny przypadek u podwykonawcy</b>	Usunięcie przewodów z budowy,	Używanie przewodów nie przeznaczonych do prac budowlanych, brak pomiarów elektrycznych, uszkodzone przewody, zaizolowane lub łączone przewody, uszkodzone gniazda i wtyczki itp.
Nieprawidłowości związane z użytkowaniem drabin		Wstrzymanie prac	Nieprawidłowa drabina, nie zabezpieczona drabina, uszkodzona drabina, drabina bez certyfikatu, betonowanie z drabiny, używanie drabiny do prac murowych i innych, itp.

Nieprawidłowości związane z użytkowaniem maszynami	<b>do umowy</b>	Wstrzymanie prac	Brak certyfikatu CE, brak dtr lub instrukcji obsługi, brak osłon, sprzęt zniszczony itp.
Brak oznakowania miejsc niebezpiecznych	<b>500</b>		
Nieporządek w miejscu pracy	<b>500- pierwsze 50% powiększona kara za każdy kolejny przypadek u podwykonawcy</b>	Możliwość wynajęcia zewnętrznej firmy sprzątającej i obciążenie kosztami firmy odpowiedzialnej za nie wywiązanie się ze swoich obowiązków,	Nieporządek, pozostawianie przejścia i dojścia do stanowisk pracy, składowanie materiałów w miejscach „przypadkowych” itp.
Nieprawidłowości związane ze składowaniem stali zbrojeniowej, szalunków i innych materiałów budowlanych		Uporządkowanie nieprawidłowo składowanego materiału na koszt podwykonawcy	Stal na ziemi, brak miejsca składowego, szalunki popierane o skarpy wykopu, szalunki pozostawione w pozycji stojącej bez ich przykręcenia itp.
Nieprawidłowości związane z wykopami		Wstrzymanie prac	Brak obarierowania wykopu, nieprawidłowe skarpowanie, brak zabezpieczenia ścian wykopów wąskoprzestrzennych, nieprawidłowości w zakresie pracy sprzętu ciężkiego,
<b>Dokumentacja</b>			
Brak uprawnień do obsługi maszyn i sprzętu	<b>500</b>	Odsunięcie od wykonywania pracy	
Przystąpienie do pracy bez badań i szkoleń bhp – nie przedstawienie kopii w dniu rozpoczęcia pracy,	<b>500</b>	Odsunięcie od pracy do czasu przedstawienia wymaganych dokumentów	
Wprowadzenie na budowę osoby bez wymaganych dokumentów	<b>500</b>	Usunięcie osoby z terenu budowy,	

Brak wypełnienia postanowień instrukcji dostępu podwykonawcy na plac budowy – IER S 01	<b>500- pierwsze 1000-kolejne</b>	Natychmiastowe przedstawienie wszystkich dokumentów zgodnie z instrukcją	Brak oświadczenia bhp, oświadczenie nieaktualne, brak badań, szkoleń, szkolenia informacyjnego, wykazu maszyn i sprzętu, IBWR itp.
----------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**\*\*\* Kary będą nakładane przez kierownika budowy w oparciu o w/w taryfikator przyjmując rodzaj naruszenia przepisów i zasad bhp, a także, biorąc pod uwagę konkretne okoliczności naruszenia, zagrożenia tym spowodowane jak również stanowisko bezpośredniego nadzoru Wykonawcy i Podwykonawcy.**

### Procedura – Dokumentacja powykonawcza

Dokumentacja powinna być opracowana w 3 egzemplarzach (oryginał i kolorowa kopia potwierdzone przez Kierownika Robót za zgodność z oryginałem) w wersji papierowej oraz dwa egzemplarze w wersji elektronicznej. Każdy egzemplarz powinien zawierać tyle tomów ile jest konieczne. Każdy z egzemplarzy powinien być oznaczony jako „Egzemplarz nr ...” w prawym górnym rogu oprawy egzemplarza. Każdy egzemplarz ma posiadać stronę tytułową. Po stronie tytułowej znajdować się ma szczegółowy i kompletny spis zawartości dokumentacji powykonawczej. Wszystkie dokumenty w każdym egzemplarzu muszą być oznaczone pieczęcią „Dokumentacja Powykonawcza” i podpisane przez Kierownika Robót (nie dopuszczalna jest kopia podpisu). Dodatkowo każda deklaracja, certyfikat, atest itp. muszą zawierać adnotację „Materiał wbudowano na budowie ...”.

Każdy dokument w każdym z tomów ma zawierać oznaczenie numerowe w prawym górnym rogu dokumentu odpowiadające jego miejscu w spisie zawartości dokumentacji powykonawczej (np. 3/1/12 – czyt. Egz.3 Tom.1 Dok. 12).

Na dokumentację powykonawczą składają się m.in.:

- 1) Projekty powykonawcze według branż. Jako projekty powykonawcze stosuje się projekty wykonawcze z naniesionymi i podpisanymi przez projektanta zmianami nieistotnymi, tj. nie powodującymi konieczności wprowadzenia zmian w zgłoszeniu wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, wprowadzonym podczas realizacji budowy,
- 2) Recepty i ustalenia technologiczne,
- 3)
- 4) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST, i ew. PZJ,
- 5) protokoły odbioru i przekazania robót właścicielom urządzeń,
- 6) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu, jeżeli w trakcie budowy pojawiła się konieczność ingerencji w sieć uzbrojenia terenu,
- 7) Kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 8) Dokument potwierdzający fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy,
- 9) Dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych (deklaracje, certyfikaty CE, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, dokumentację techniczno-ruchową itp.),
- 10) Kopia zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczenie kierownika budowy kierowane do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SIWZ,
- 11) Instrukcje eksploatacji i konserwacji, które winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania,
- 12) Oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót o zakończeniu robót na druku określonym przez Inwestora,
- 13) Protokoły sprawdzeń i odbioru robót częściowych, zakrywanych, zanikających,
- 14) Dokumenty inne określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, związane w szczególności z zakresem wykonywanych prac w ramach zleconego zadania, określonych dokumentacją projektową i wynikające z obowiązków wykonawcy w stosunku do osób trzecich,
- 15) Programy naprawcze – jeżeli wystąpią i będą zaakceptowane przez Zamawiającego.
- 16) oświadczenie Kierownika Robót, potwierdzające zgodność wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz Polskimi Normami.

- 17) oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót o doprowadzeniu do należytego porządku i stanu terenu budowy, a także sąsiedniej ulicy i nieruchomości,
- 18) oświadczenie Kierownika Robót o wbudowaniu materiałów, na które dostarczono dokumenty odbiorowe oraz o zgodności materiałów ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
- 19) potwierdzenie zagospodarowania odpadów,
- 20) dokumentację powykonawczą budowy podpisaną przez Wykonawcę i kierownika Robót oraz, w przypadku wystąpienia istotnych zmian, potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta,
- 21) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, w przypadku niezyskania inwentaryzacji w określonym terminie, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający przyjmie oświadczenie uprawnionego geodety, wyznaczając Wykonawcy termin na dostarczenie przedmiotowej inwentaryzacji,
- 22) protokoły z wykonanych robót odtworzeniowych spisane z przedstawicielami Zarządców dróg (wejście w pas drogowy) oraz właścicieli działek (wejście w teren działek),
- 23) komplet atestów, aprobat, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne obiektu budowlanego, DTR, dokumentację projektową z naniesionymi zmianami potwierdzonymi przez Projektanta i Inspektora Nadzoru, powykonawcze szkice geodezyjne oraz inwentaryzację geodezyjną na roboty instalacyjne oraz inne dokumenty dotyczące materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń, zgodnie z:
  - a) ustawą „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami,
  - b) obowiązującymi Rozporządzeniami i innych aktami wykonawczymi do Ustawy „Prawo Budowlane”,
  - c) innymi obowiązującymi w Polsce przepisami.

Dokładne wytyczne co do formy wizualnej Dokumentacji Powykonawczej Inwestor przekaze Wykonawcy przed zakończeniem prac budowlanych.

## WARUNKI I ZASADY NAJMU KONTENERÓW ZAŁ 4 OPZ

Za najem kontenera od Wykonawcy Podwykonawca zobowiązany będzie uiszczać na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 750,00 PLN netto za każdy rozpoczęty miesiąc najmu, płatne na podstawie faktury VAT w terminie 10 Dni Roboczych od dnia jej wystawienia przez Wykonawcę. Strony ustalają, że wskazane w zdaniu poprzedzającym wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu najmu przez Podwykonawcę kontenera/kontenerów Wykonawca ma prawo potrącać z jakkolwiek wierzytelnością przysługującą Podwykonawcy od Wykonawcy. Podwykonawca uprawniony jest do korzystania z kontenerów socjalnych (sanitariaty) Wykonawcy, a za szkody z tego wynikłe odpowiada na zasadach ogólnych k.c.

### CENNIK NAPRAW

STAWKI BAZOWE (wszystkie ceny netto):

1 ROBOCZOGODZINA **25,00 zł**

1 KILOMETR  
(PRZEJECHANY) **3,00 zł**

Umowa nr:

Protokół z dnia:

Kontener nr:

Lp.	Opis usterki	j.m.	Ilość jednostek	Materiał jednostkowy (zł/j.m.)	Materiały razem (zł)	Robocizna jednostkowa (zł/j.m.)
1.	wymiana drzwi zew. nętrznych	szt.		800,00 zł	- zł	40,00 zł
2.	wymiana zamka drzwi zew. nętrznych	szt.		90,00 zł	- zł	60,00 zł
3.	wymiana okuć drzwi zew. nętrznych	szt.		60,00 zł	- zł	60,00 zł
4.	wymiana wkładki drzwi zew. nętrznych	szt.		30,00 zł	- zł	20,00 zł
5.	naprawa połaci drzwi zew. nętrznych	mkw		45,00 zł	- zł	80,00 zł
6.	wymiana ościeżnicy drzwi zew. nętrznych	szt.		300,00 zł	- zł	180,00 zł
7.	wymiana drzwi wew. nętrznych	szt.		430,00 zł	- zł	40,00 zł
8.	wymiana zamka drzwi wew. nętrznych	szt.		70,00 zł	- zł	60,00 zł
9.	wymiana okuć drzwi wew. nętrznych	szt.		60,00 zł	- zł	60,00 zł
10.	wymiana wkładki drzwi wew. nętrznych	szt.		30,00 zł	- zł	20,00 zł
11.	naprawa połaci drzwi wew. nętrznych	mkw		30,00 zł	- zł	70,00 zł
12.	wymiana ościeżnicy drzwi wew. nętrznych	szt.		122,00 zł	- zł	92,00 zł
13.	malowanie elementów kontenera	mkw		30,00 zł	- zł	60,00 zł
14.	czyszczenie elementów kontenera	mkw		20,00 zł	- zł	15,00 zł
15.	wymiana panela	szt.		950,00 zł	- zł	140,00 zł
16.	wymiana połaci wew. nętrznej panela	mkw		55,00 zł	- zł	45,00 zł
17.	wymiana połaci zew. nętrznej panela	mkw		80,00 zł	- zł	70,00 zł
18.	wymiana ścianki działowej 2,4x2,5 m	szt.		1 700,00 zł	- zł	300,00 zł
19.	panel- zaślepienie otworów do fi 1 cm	szt.		10,00 zł	- zł	5,00 zł
20.	wymiana listew paneli (PCV)	szt.		40,00 zł	- zł	15,00 zł
21.	wymiana wykładziny PCV	mkw		60,00 zł	- zł	30,00 zł
22.	wymiana płyty podłogowej (bez wykładziny)	mkw		120,00 zł	- zł	80,00 zł
23.	wymiana listwy przypodłogowej	mb		40,00 zł	- zł	10,00 zł
24.	wymiana szyby zespolonej	mkw		250,00 zł	- zł	80,00 zł
25.	wymiana okna PCV (1200x1800 mm)	szt.		1 200,00 zł	- zł	300,00 zł
26.	wymiana okna PCV (1200x900 mm)	szt.		800,00 zł	- zł	300,00 zł
27.	wymiana okna PCV (600x600 mm)	szt.		450,00 zł	- zł	150,00 zł
28.	wymiana klamki okna	szt.		80,00 zł	- zł	30,00 zł
29.	wymiana osłony rolety	szt.		80,00 zł	- zł	40,00 zł
30.	wymiana paska naciągu rolety	szt.		40,00 zł	- zł	60,00 zł
31.	wymiana rolety B=1,0 m	szt.		550,00 zł	- zł	80,00 zł
32.	wymiana rolety B=2,0 m	szt.		750,00 zł	- zł	110,00 zł
33.	wymiana naciągu rolety	szt.		90,00 zł	- zł	40,00 zł
34.	wymiana umywalki	szt.		190,00 zł	- zł	120,00 zł
35.	wymiana pisuaru	szt.		440,00 zł	- zł	120,00 zł
36.	wymiana kranu	szt.		120,00 zł	- zł	60,00 zł
37.	wymiana kabiny prysznicowej	szt.		750,00 zł	- zł	210,00 zł
38.	wymiana brodzika	szt.		450,00 zł	- zł	250,00 zł
39.	wymiana muszli klozetowej	szt.		350,00 zł	- zł	120,00 zł
40.	wymiana spluczki	szt.		180,00 zł	- zł	90,00 zł

41.	wymiana zlew u nierdzewnego	szt.		550,00 zł	- zł	120,00 zł
42.	wymiana rynny nierdzewnej l=1 m	szt.		900,00 zł	- zł	210,00 zł
43.	wymiana rynny nierdzewnej l=1,8 m	szt.		1 200,00 zł	- zł	250,00 zł
44.	wymiana rynny nierdzewnej l=2,4 m	szt.		1 500,00 zł	- zł	290,00 zł
45.	odtworzenie instalacji sanitarnej cw, zw, kan.	mb		90,00 zł	- zł	140,00 zł
46.	wymiana minikuchni	szt.		2 400,00 zł	- zł	250,00 zł
47.	wymiana lustra	szt.		80,00 zł	- zł	60,00 zł
48.	wymiana półki szklanej	szt.		40,00 zł	- zł	20,00 zł
49.	wymiana instalacji elektro - punkt poboru	szt.		150,00 zł	- zł	120,00 zł
50.	wymiana obudowy skrzynki bezpieczników	szt.		120,00 zł	- zł	80,00 zł
51.	wymiana zabezpieczenia 16-32 A	szt.		130,00 zł	- zł	60,00 zł
52.	wymiana wylącznika różnicowego	szt.		180,00 zł	- zł	60,00 zł
53.	wymiana gniazda/w tyku zew netrznego	szt.		60,00 zł	- zł	150,00 zł
54.	wymiana gniazda/ wylącznika w ew netrznego	szt.		60,00 zł	- zł	40,00 zł
55.	wymiana osłony gniazda w tyku zew netrznego	szt.		50,00 zł	- zł	25,00 zł
56.	wymiana lampy 2x36 W	szt.		150,00 zł	- zł	80,00 zł
57.	wymiana plafonu	szt.		90,00 zł	- zł	80,00 zł
58.	wymiana osłony lampy 2x36 W	szt.		150,00 zł	- zł	20,00 zł
59.	wymiana klosza plafonu	szt.		90,00 zł	- zł	20,00 zł
60.	wymiana grzejnika 0,5 kW	szt.		250,00 zł	- zł	40,00 zł
61.	wymiana grzejnika 2,0 kW	szt.		410,00 zł	- zł	40,00 zł
62.	klimatyzator "split"	szt.		3 100,00 zł	- zł	1 200,00 zł
63.	klimatyzator "compact"	szt.		2 300,00 zł	- zł	800,00 zł
64.	podgrzewacz wody bezciśnieniowy 5 litrów	szt.		490,00 zł	- zł	130,00 zł
65.	bojler 80 litrów	szt.		710,00 zł	- zł	130,00 zł
66.	bojler 120 litrów	szt.		950,00 zł	- zł	130,00 zł
67.	bojler 300 litrów	szt.		2 300,00 zł	- zł	360,00 zł
68.	kabel łączeniowy 380 V	szt.		120,00 zł	- zł	40,00 zł
69.	krzesło zwykłe	szt.		90,00 zł	- zł	
70.	krzesło wyścielane	szt.		150,00 zł	- zł	
71.	krzesło obrotowe	szt.		250,00 zł	- zł	
72.	stół	szt.		300,00 zł	- zł	
73.	biurko	szt.		650,00 zł	- zł	
74.	kontenerek	szt.		300,00 zł	- zł	
75.	szafa zamknięta, drewniana	szt.		680,00 zł	- zł	
76.	regal drewniany	szt.		250,00 zł	- zł	
77.	regal metalowy	szt.		150,00 zł	- zł	
78.	szafa stalowa	szt.		850,00 zł	- zł	
79.	szafka BHP pojedyncza	szt.		450,00 zł	- zł	
80.	szafka BHP podwójna	szt.		830,00 zł	- zł	
81.	Łóżko metalowe	szt.		250,00 zł	- zł	
82.	Materac	szt.		190,00 zł	- zł	
83.	wylewka od prysznicza	szt.		30,00 zł	- zł	
84.	kurek od kranu	szt.		20,00 zł	- zł	

Zadanie:			
Zamawiający:			
Insp. Nadzoru			
Wykonawca:			
<b>ZATWIERDZENIE MATERIAŁOWE</b>			
Nr wniosku		Miejsce i data wystawienia:	Siechnice, dnia
Obiekt:			
Rodzaj materiału/systemu/urządzenia:			
Opis materiału wg dokumentacji projektowej			
Producent:			
Kraj pochodzenia:			
Miejsce wbudowania:			
Odniesienie do Umowy:			
Uwagi Wykonawcy:			
Załączniki (odpowiednio )	Aprobata Techniczna: Deklaracja zgodności: Karta charakterystyki: Certyfikat zgodności: Atest Higieniczny: Inne wymagane:		
<b>Wnioskuje o zgodę na wbudowanie w/w materiału na przedmiotowej budowie</b>			
Przedstawiciel Wykonawcy data, pieczętka i podpis:			
Opinia Inspektora Nadzoru:			
Inspektor nadzoru data, pieczętka i podpis:			
Opinia Projektanta (w razie konieczności):			
Projektant data, pieczętka i podpis:			
Status wniosku	Zatwierdzono:	Zatwierdzono z uwagami:	Nie zatwierdzono:
Uwagi:			







**Zestawienie materiałów, które Zamawiający przekaże Wykonawcy**  
**Materiały znajdują się na terenie budowy**

**ETAP 1**

LP	Pozycja ( zgodnie z rysunkiem )	Ilość [szt]	Średnica [mm]	Długość całkowita [m]	Masa 1 mb [kg]	Masa [kg]
<b>1</b>	<b>207 - Płyta rampy zjazdowej</b>					<b>13683,70</b>
1.1	101	7	16	1,42	1,58	15,71
1.2	102	7	16	2,02	1,58	22,34
1.3	103	7	16	1,63	1,58	18,03
1.4	104	7	16	1,82	1,58	20,13
1.5	105	7	16	2,21	1,58	24,44
1.6	106	7	16	2,4	1,58	26,54
1.7	107	7	16	2,6	1,58	28,76
1.8	108	7	16	2,79	1,58	30,86
1.9	109	7	16	2,99	1,58	33,07
1.10	110	7	16	3,18	1,58	35,17
1.11	111	7	16	3,36	1,58	37,16
1.12	112	7	16	3,13	1,58	34,62
1.13	113	7	16	2,83	1,58	31,30
1.14	114	130	16	2,73	1,58	560,74
1.15	38	32	16	2,95	1,58	149,15
1.16	39	34	16	2,5	1,58	134,30
1.17	40	34	16	2,75	1,58	147,73
1.18	41	0	16	3,2	1,58	0,00
1.19	42	196	16	1,85	1,58	572,91
1.20	51	4	16	1,4	1,58	8,85

1.21	52	6	16	2,00	1,58	18,96
1.22	53	0	16	1,73	1,58	0,00
1.23	54	10	16	8,90	1,58	140,62
1.24	55	10	16	0,76	1,58	12,01
1.25	56	10	16	6,15	1,58	97,17
1.26	57	14	16	2,30	1,58	50,88
1.27	58	4	16	1,00	1,58	6,32
1.28	59	4	16	1,20	1,58	7,58
1.29	61	10	16	4,4	1,58	69,52
1.30	62	5	16	11,5	1,58	90,85
1.31	63	10	16	4,70	1,58	74,26
1.32	64	8	16	7,10	1,58	89,74
1.33	65	8	16	5,90	1,58	74,58
1.34	1	331	16	6,5	1,58	3399,37
1.35	3	144	16	6	1,58	1365,12
1.36	5	9	16	12	1,58	170,64
1.37	6	50	16	2	1,58	158,00
1.38	7	11	16	6,38	1,58	110,88
1.39	8	11	16	7,45	1,58	129,48
1.40	9	11	16	8,55	1,58	148,60
1.41	10	11	16	9,72	1,58	168,93
1.42	11	11	16	3,94	1,58	68,48
1.43	12	11	16	4,62	1,58	80,30
1.44	13	11	16	5,31	1,58	92,29
1.45	14	11	16	6,02	1,58	104,63
1.46	15	22	16	8,88	1,58	308,67
1.47	16	22	16	7,81	1,58	271,48
1.48	17	11	16	6,81	1,58	118,36
1.49	18	11	16	5,84	1,58	101,50
1.50	20	44	16	9,00	1,58	625,68

1.51	21	11	16	4,52	1,58	78,56
1.52	22	11	16	5,23	1,58	90,90
1.53	23	0	16	7,40	1,58	0,00
1.54	24	11	16	9,00	1,58	156,42
1.55	25	11	16	0,65	1,58	11,30
1.56	26	11	16	4,78	1,58	83,08
1.57	27	11	16	5,35	1,58	92,98
1.58	28	11	16	5,56	1,58	96,63
1.59	29	11	16	6,68	1,58	116,10
1.60	30	11	16	6,12	1,58	106,37
1.61	31	11	16	5,66	1,58	98,37
1.62	35	64	16	3,3	1,58	333,70
1.63	36	188	16	3	1,58	891,12
1.64	34	44	10	1,01	0,616	27,38
1.65	37	92	12	2,45	0,89	200,61
1.66	43	4	12	1,64	0,89	5,84
1.67	44	64	12	2,20	0,89	125,31
1.68	45	188	12	1,90	0,89	317,91
1.69	46	176	12	1,20	0,89	187,97
1.70	47	32	12	1,85	0,89	52,69
1.71	48	34	12	1,40	0,89	42,36
1.72	49	34	12	1,55	0,89	46,90
1.73	50	42	12	2,10	0,89	78,50
1.74	60	6	12	2,3	0,89	12,28
1.75	2	0	12	6,5	0,89	0,00
1.76	4	0	12	2	0,89	0,00
1.77	19	44	12	6,8	0,89	266,29
1.78	32	44	12	1,7	0,89	66,57
1.79	33	6	12	2,04	0,89	10,89
<b>2</b>	<b>208 - Ściany rampy zjazdowej</b>					<b>5025,20</b>

2.1	3	40	12	3,10	0,89	110,36
2.2	4	316	12	2,60	0,89	731,22
2.3	5	80	12	2,50	0,89	178,00
2.4	6	68	12	1,40	0,89	84,73
2.5	7	32	12	3,30	0,89	93,98
2.6	8	32	12	3,65	0,89	103,95
2.7	9	32	12	3,00	0,89	85,44
2.8	10	32	12	2,20	0,89	62,66
2.9	11	36	12	1,80	0,89	57,67
2.10	12	36	12	1,60	0,89	51,26
2.11	13	36	12	2,00	0,89	64,08
2.12	14	36	12	2,40	0,89	76,90
2.13	15	36	12	2,80	0,89	89,71
2.14	16	32	12	3,50	0,89	99,68
2.15	17	34	12	3,80	0,89	114,99
2.16	18	17	12	11,34	0,89	171,57
2.17	19	0	12	12,00	0,89	0,00
2.18	20	40	12	7,00	0,89	249,20
2.19	21	8	12	5,10	0,89	36,31
2.20	22	8	12	11,20	0,89	79,74
2.21	23	8	12	9,10	0,89	64,79
2.22	24	8	12	7,10	0,89	50,55
2.23	25	17	12	11,79	0,89	178,38
2.24	26	17	12	8,94	0,89	135,26
2.25	27	17	12	10,40	0,89	157,35
2.26	28	17	12	5,54	0,89	83,82
2.27	29	17	12	8,75	0,89	132,39
2.28	30	17	12	10,19	0,89	154,17
2.29	31	17	12	5,45	0,89	82,46
2.30	32	0	12	2,70	0,89	0,00

2.31	33	8	12	4,70	0,89	33,46
2.32	35	434	12	2,15	0,89	830,46
2.33	36	16	12	1,75	0,89	24,92
2.34	40	18	12	1,6	0,89	25,63
2.35	41	18	12	1,9	0,89	30,44
2.36	1	0	6	0,51	0,22	0,00
2.37	2	0	6	0,32	0,22	0,00
2.38	34	0	10	7,2	0,616	0,00
2.39	38	88	10	2,36	0,616	127,93
2.40	42	18	10	1,2	0,616	13,31
2.41	46	2	16	0,40	1,58	1,26
2.42	47	2	16	5,54	1,58	17,51
2.43	48	2	16	0,20	1,58	0,63
2.44	49	2	16	5,45	1,58	17,22
2.45	50	4	16	7,60	1,58	48,03
2.46	51	2	16	9,94	1,58	31,41
2.47	52	2	16	9,75	1,58	30,81
2.48	53	4	16	2,55	1,58	16,12
2.49	54	4	16	7,50	1,58	47,40
2.50	55	8	16	2,20	1,58	27,81
2.51	56	2	16	8,20	1,58	25,91
2.52	37	2	16	2,99	1,58	9,45
2.53	39	4	16	1,85	1,58	11,69
2.54	43	2	16	11,35	1,58	35,87
2.55	44	0	16	12	1,58	0,00
2.56	45	2	16	11,8	1,58	37,29
<b>4</b>	<b>205 - Zbrojenie ław, podwalin, płyt</b>					<b>1571,85</b>
4.1	301	0	6	0,30	0,22	0,00
4.2	1	0	6	0,36	0,22	0,00
4.3	2	0	6	0,42	0,22	0,00

4.4	402	18	8	2,6	0,395	18,49
4.5	101	18	8	9,1	0,395	64,70
4.6	102	11	8	1	0,395	4,35
4.7	103	124	8	2,2	0,395	107,76
4.8	201	18	8	6,65	0,395	47,28
4.9	202	18	8	2,7	0,395	19,20
4.10	220	8	10	1,65	0,616	8,13
4.11	221	8	10	1,1	0,616	5,42
4.12	222	8	10	1,15	0,616	5,67
4.13	3	164	10	1,9	0,616	191,95
4.14	4	170	10	2,5	0,616	261,80
4.15	5	0	10	1,74	0,616	0,00
4.16	6	4	10	2,62	0,616	6,46
4.17	7	60	10	1,62	0,616	59,88
4.18	8	0	10	2,7	0,616	0,00
4.19	9	8	10	7,5	0,616	36,96
4.20	10	12	10	8,7	0,616	64,31
4.21	11	0	10	12	0,616	0,00
4.22	12	8	10	3,2	0,616	15,77
4.23	13	8	10	5,6	0,616	27,60
4.24	14	20	10	2,3	0,616	28,34
4.25	15	4	10	9,9	0,616	24,39
4.26	16	8	10	2,1	0,616	10,35
4.27	17	16	10	1,8	0,616	17,74
4.28	18	24	10	1,6	0,616	23,65
4.29	19	8	10	1,7	0,616	8,38
4.30	20	2	10	1,9	0,616	2,34
4.31	24	20	10	1,3	0,616	16,02
4.32	25	12	10	1,2	0,616	8,87
4.33	26	8	10	1,32	0,616	6,50



4.34	203	0	8	0,95	0,395	0,00
4.35	204	11	8	1,05	0,395	4,56
4.36	205	0	8	1,38	0,395	0,00
4.37	206	2	8	1,23	0,395	0,97
4.38	207	2	8	1,03	0,395	0,81
4.39	208	1	8	0,97	0,395	0,38
4.40	209	78	8	2,1	0,395	64,70
4.41	210	0	8	2,2	0,395	0,00
4.42	211	4	8	1,77	0,395	2,80
4.43	212	4	8	1,37	0,395	2,16
4.44	213	4	8	1,47	0,395	2,32
4.45	401	22	12	2,7	0,89	52,87
4.46	403	8	12	1,3	0,89	9,26
4.47	404	8	12	1,9	0,89	13,53
4.48	405	8	12	2,05	0,89	14,60
4.49	104	8	12	9,1	0,89	64,79
4.50	105	12	12	1,75	0,89	18,69
4.51	214	8	12	6,9	0,89	49,13
4.52	215	0	12	1,75	0,89	0,00
4.53	216	0	12	3	0,89	0,00
4.54	217	4	12	2	0,89	7,12
4.55	218	0	12	3	0,89	0,00
4.56	219	4	12	1,6	0,89	5,70
4.57	21	20	12	2,7	0,89	48,06
4.58	22	20	12	2,8	0,89	49,84
4.59	23	8	12	9,45	0,89	67,28
<b>9</b>	<b>Zbrojenie niesprefabrykowane- dłużyca</b>					<b>2715,84</b>
9.1	Dłużyca fi 12	192	12	12	0,89	2050,56
9.2	Dłużyca fi 10	90	10	12	0,616	665,28

Lp.	Nazwa materiału	ilość	jednostka			
<b>11</b>	<b>Akcesoria do betonu</b>					
11.1	Dystans betonowy 50x500mm	600	szt			
11.2	Dystans betonowy 35/40/50 z drutem	250	szt			
<b>ETAP 2</b>						

LP	Pozycja ( zgodnie z rysunkiem )	Ilość [szt]	Średnica [mm]	Długość całkowita [m]	Masa 1 mb [kg]	Masa [kg]
<b>3</b>	<b>304 - Zbrojenie klatki schodowej w osiach 3-4/E-F</b>					<b>820,03</b>
3.1	1	4	12	2,60	0,89	9,26
3.2	2	12	12	1,65	0,89	17,62
3.3	3	4	12	2,40	0,89	8,54
3.4	4	7	12	3,80	0,89	23,67
3.5	5	22	12	3,00	0,89	58,74
3.6	6	22	12	2,60	0,89	50,91
3.7	7	0	12	3,80	0,89	0,00
3.8	8	55	12	1,40	0,89	68,53
3.9	9	33	12	1,10	0,89	32,31
3.10	10	33	12	0,90	0,89	26,43
3.11	11	11	8	1,18	0,395	5,13
3.12	12	11	12	1,38	0,89	13,51
3.13	13	44	12	1,15	0,89	45,03
3.14	14	11	12	1,21	0,89	11,85
3.15	15	11	12	1,13	0,89	11,06
3.16	16	78	12	2,21	0,89	153,42
3.17	17	38	12	2,26	0,89	76,43
3.18	18	8	8	2,18	0,395	6,89
3.19	19	9	12	2,48	0,89	19,86
3.20	20	26	12	1,53	0,89	35,40
3.21	21	44	12	1,95	0,89	76,36

3.22	22	26	12	1,55	0,89	35,87
3.23	23	26	12	1,33	0,89	30,78
3.24	24	2	12	1,36	0,89	2,42
<b>6</b>	<b>401 - Słupy I piętro - sprefabrykowane</b>					<b>9768,21</b>
6.1	1	90	20	3,35	2,47	744,71
6.2	2	162	8	1,12	0,395	71,67
6.3	3	36	20	2,4	2,47	213,41
6.4	4	9	20	2,5	2,47	55,58
<b>7</b>	<b>402 - Ściany I piętro i wieniec attyka</b>					<b>4951,25</b>
7.1	4	184	10	4,15	0,616	470,38
7.2	5	192	10	2,6	0,616	307,51
7.3	6	128	10	2,25	0,616	177,41
7.4	7	92	10	4,05	0,616	229,52
7.5	8	28	10	1,05	0,616	18,11
7.6	9	128	10	3,35	0,616	264,14
7.7	10	240	10	3,45	0,616	510,05
7.8	11	188	10	3,55	0,616	411,12
7.9	13	36	10	2,1	0,616	46,57
7.10	15	200	10	1,2	0,616	147,84
7.11	16	112	10	1,74	0,616	120,05
7.12	18	68	10	1,34	0,616	56,13
7.13	20	28	10	1,31	0,616	22,59
7.14	21	0	10	0,96	0,616	0,00
7.15	22	50	10	1,8	0,616	55,44
7.16	24	8	10	1,1	0,616	5,42
7.17	25	6	10	0,8	0,616	2,96
7.18	26	4	10	0,64	0,616	1,58
7.19	27	8	10	1,8	0,616	8,87
7.20	29	188	10	1,58	0,616	182,98
7.21	30	30	10	1	0,616	18,48

7.22	31	18	10	1,5	0,616	16,63
7.23	32	23	10	1,17	0,616	16,58
7.24	33	23	10	1,47	0,616	20,83
7.25	34	44	10	1,2	0,616	32,52
7.26	35	4	10	1,62	0,616	3,99
7.27	36	4	10	1,3	0,616	3,20
7.28	37	0	10	1,9	0,616	0,00
7.29	38	0	10	1,12	0,616	0,00
7.30	39	30	10	1,52	0,616	28,09
7.31	40	30	10	0,76	0,616	14,04
7.32	41	0	10	1,26	0,616	0,00
7.33	42	46	10	1,68	0,616	47,60
7.34	1	0	6	0,34	0,22	0,00
7.35	2	0	6	0,32	0,22	0,00
7.36	3	0	6	0,29	0,22	0,00
7.37	14	14	6	0,44	0,22	1,36
7.38	17	24	12	1,93	0,89	41,22
7.39	19	0	12	1,91	0,89	0,00
7.40	23	1	12	1,99	0,89	1,77
7.41	44	30	12	3,35	0,89	89,45
7.42	45	8	12	2	0,89	14,24
7.43	46	0	12	1,2	0,89	0,00
7.44	47	4	12	1,25	0,89	4,45
7.45	48	28	12	3,45	0,89	85,97
7.46	49	24	12	1,15	0,89	24,56
7.47	50	8	12	1,4	0,89	9,97
7.48	51	12	12	2,75	0,89	29,37
7.49	52	8	12	1,3	0,89	9,26
7.50	53	0	12	3,35	0,89	0,00
7.51	54	0	12	1,05	0,89	0,00

7.52	55	4	12	1,1	0,89	3,92
7.53	101	0	12	960	0,89	0,00
7.54	102	1090	8	0,92	0,395	396,11
7.55	43	621	8	0,92	0,395	225,67
7.56	12	92	16	4,2	1,58	610,51
7.57	28	46	16	2,24	1,58	162,80

Lp.	Nazwa materiału	ilość	jednostka
<b>10</b>	<b>Mury</b>		
10.1	H+H Silikat N24 20-1400	3200	szt
10.3	H+H Silikat A12 20-1800	896	szt
10.4	Paleta przemysłowa	57	szt
10.7	Zbrojenie Murfor Compact I - 100	7	szt

### ETAP 3

LP	Pozycja ( zgodnie z rysunkiem )	Ilość [szt]	Średnica [mm]	Długość całkowita [m]	Masa 1 mb [kg]	Masa [kg]
<b>5</b>	<b>305 - Zbrojenie wieńca nad piętrem I</b>					<b>1944,52</b>
5.1	103	754	8	1,48	0,395	440,79
5.2	104	0	8	1,49	0,395	0,00
5.3	105	0	8	0,98	0,395	0,00
5.4	106	36	10	1,1	0,616	24,39
5.5	107	60	12	1,3	0,89	69,42
5.6	108	4	12	1,46	0,89	5,20
5.7	109	0	10	1,26	0,616	0,00
5.8	101	90	12	12	0,89	961,20
5.9	102	60	10	12	0,616	443,52
<b>8</b>	<b>Siatki filigran</b>					<b>4158,56</b>
8.1	siatka zbrojeniowa 6x2,3m	56	8	siatka		4158,56

Lp.	Nazwa materiału	ilość	jednostka			
<b>12</b>	<b>Elementy instalacji stropu grzewczo chłodzącego</b>					
12.1	UPONOR VARIO ZŁĄCZKA ZACISKOWA PEX 20X1,9/2,0-G3/4"FT EURO	62	szt			
12.2	UPONOR MINITEC RURA COMFORT PIPE 9,9X1,1 240M	0	m			
12.3	UPONOR COMFORT PIPE PLUS RURA 20X2,0 480M	3840	m			
12.4	UPONOR MULTI PLASTIKOWY ŁUK PROWADZĄCY 12	0	szt.			
12.5	UPONOR MINITEC ZŁĄCZKA REDUKCYJNA Q&E 20XMINITEC9,9	2	szt			
12.6	UPONOR MINITEC TRÓJNIK REDUKCYJNY Q&E 20XMINITEC9,9XQ&E20	0	szt			
12.7	UPONOR VARIO PLUS ROZDZ. ZE ŚRUBĄ REG. LS 1X 3/4 EURO	1	szt			
12.8	UPONOR VARIO PLUS ROZDZ. ZE ŚRUBĄ REG. LS 3X 3/4 EURO	0	szt			
12.9	UPONOR VARIO PLUS ROZDZ. ZE ŚRUBĄ REG. LS 4X 3/4 EURO	5	szt			
12.10	UPONOR VARIO PLUS ZESTAW ROZDZIELACZA K1	5	szt			
12.11	UPONOR VARIO PLUS ZESTAW KOLAN 122/42	10	par			
12.12	UPONOR MULTI OPASKA KABLOWA PA 200MM	12800	szt			
12.13	UPONOR CLASSIC SIATKA STALOWA 150MM 2100X1200X3MM	428	m2			
12.14	Uponor Q&E Evolution pierścień white 20	70	szt			
12.15	Uponor Q&E złączka PPSU 20-20	35	szt			

**Inwestycja:** Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego**Zamawiający:** Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.; ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice;  
Adres do korespondencji: ul. Księżnej Anny z Przemysłodów 6A, 35-011 Siechnice; www.sisk-siechnice.pl**PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI NR ..... - WZÓR**

UMOWA NR ..... Z DNIA .....

Wykonawca:

Zakres wykonywanych prac:

Data sporządzenia protokołu:

Okres rozliczeniowy: od do

Lp.	Opis	Wartość robót netto wg umowy		Wartość robót netto od początku budowy		Wartość robót netto wg poprzedniego PŚP		Wartość robót netto w okresie rozliczeniowym	
		PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%
-	-	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%
		x	x	x	x	x	x	x	x
			#DIV/0!	0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!		
			#DIV/0!	0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!		
			#DIV/0!	0,00	#DIV/0!	0,00	#DIV/0!		
<b>RAZEM NETTO:</b>		<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>	<b>#REF!</b>

Uwagi:

.....  
Wykonawca.....  
Inspektor nadzoru.....  
Inwestor