

# Opis do projektu zagospodarowania terenu

## Przebudowa drogi gminnej w Budziszewicach

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Planowana Inwestycja obejmuje budowę odcinka drogi gminnej nr 318027P. Od skrzyżowania z drogą gminną nr 272529P ( Potrzezanowo – Studzieniec ) - km 0+000,00 w kierunku granicy powiatu wągrowieckiego i gminy Skoki - km 0+631,88.

Całkowita długość projektowanego odcinka drogi to 0,63km

Inwestycja projektowana jest na działkach, istniejącego pasa drogowego drogi gminnej oraz na przyległych gruntach rolnych:

| Lp. | Nr ewidencyjny działki | Obręb ewidencyjny | Właściciel/Zarządca nieruchomości |
|-----|------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1.  | 34                     | Budziszewice      | Gmina Skoki                       |
| 2.  | 47                     | Budziszewice      | Gmina Skoki                       |
| 3.  | 54                     | Budziszewice      | Gmina Skoki                       |
| 4.  | 41/1                   | Budziszewice      | wł. prywatna                      |
| 5.  | 55                     | Budziszewice      | wł. prywatna                      |

### 2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Na terenie działek o numerach ewidencyjnych 34 oraz 54 zlokalizowana jest droga gminna nr 272529P ( Potrzezanowo – Studzieniec ) o nawierzchni bitumicznej. Na działce nr ewidencyjny 47 zlokalizowana jest droga gminna nr 318027P ( Budziszewko – Łoskoń Stary ). Poza skrzyżowaniem z drogą gminną nr 272529P rozpatrywany odcinek posiada obecnie nawierzchnię gruntową ( częściowo utwardzoną kruszywem ) o zmiennej szerokości 3,5-4,0m wraz z poboczem gruntowym szerokości do 0,5m. W ciągu drogi znajdują się zjazdy na posesje prywatne oraz drogi leśne. Zjazdy posiadają nawierzchnie gruntowe. Ze względu na charakter zabudowy ( pojedyncze zabudowania gospodarcze ) obszar nie jest oznakowany jako teren zabudowany i brak jest wydzielonej strefy komunikacji pieszej, która odbywa się równolegle z ruchem samochodowym. Ulica nie posiada kanalizacji deszczowej a odwodnienie realizowane jest powierzchniowo poprzez spadki podłużne i poprzeczne na przyległe tereny zielone pasa drogowego. Ze względu na bardzo dobre warunki gruntowo wodne oraz dużą chłonność podłoża nie przewiduje się zastosowania innych środków przejmowania wody opadowej i roztopowej.

Rozpatrywany odcinek drogi gruntowej ( utwardzonej ) posiada całkowitą długość ok. 631,9m od skrzyżowania z drogą gminną nr 272529P do granicy powiatu wągrowieckiego z powiatem poznańskim ( gm. Murowana Goślina ). Zakres opracowania kończy się na granicy dz. ewid. nr 47 - przed istniejącym przepustem drogowym znajdującym się na rowie melioracyjnym stanowiącym granicę gmin Skoki i Murowana Goślina.

Istniejący odcinek drogi gminnej posiada nieregularny i wąski pas drogowy a istniejąca droga gruntowa znajduje się odcinkami poza pasem na terenach prywatnych ( działka nr ewid. 55 ). Poza pasem drogowym, również na terenach prywatnych znajduje się część mediów - gminny wodociąg oraz słupy energetyczne ( działka nr ewid. 41/1 ). Obie

działki stanowią obecnie użytek rolny ( klasa RV ) i użytkowane są zgodnie z przeznaczeniem.

W istniejącym oraz projektowanym pasie drogowym znajdują się zadrzewienia przydrożne o dużym różnicowaniu gatunkowym ( brzozy, akacje, olchy, dęby, głogi, sosny ). Część drzew koliduje z projektowaną inwestycją i wymaga wycinki.

Na rozpatrywanym odcinku zlokalizowane są media: sieć wodociągowa, napowietrzna linia energetyczna wraz z przyłączami, sieć teletechniczna.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Całość odcinka drogi gminnej projektowana jest jako jezdnia o nawierzchni bitumicznej. Jezdnia posiada szerokość podstawową 5,0m wraz z poboczem wzmocnionym z KŁSM o szerokości 0,75m. Na łukach kołowych w km 0+083,67 do 0+100,58 oraz w km 0+176,38 do km 0+193,19 projektowane są poszerzenia jezdni do szerokości 5,8m.

Dla płynnego połączenia projektowanej trasy z istniejącą drogą gminną o nawierzchni bitumicznej zastosowano tam łuki wyokrąglające o promieniach  $R=10,0m$  oraz  $R=12,0m$ .

W celu wpisania jezdni w istniejący pas drogowy w miejscach o niewielkich kątach zwrotu trasy zaprojektowano dwa załomy w km 0+316,76 o wartości 1,0184 [grad] oraz w km 0+390,14 o wartości 2,9059 [grad].

Zaprojektowano również 4 łuki poziome w km 0+092,12 o promieniu  $R=80,0m$  i pochyleniu 4,5% wraz z krzywymi przejściowymi o długości  $L=31,25m$ , w km 0+184,79 o promieniu  $R=80,0m$  i pochyleniu 4,5% wraz z krzywymi przejściowymi o długości  $L=31,25m$ , w km 0+476,68 o promieniu  $R=320,0m$  oraz w km 0+582,95 i pochyleniu 3,0% wraz z krzywymi przejściowymi o długości  $L=21,26m$ .

W oznaczonych na PZT lokalizacjach zaprojektowano zjazdy indywidualne na posesje lub drogi leśne o nawierzchni bitumicznej i szerokościach 4,5-5,0m, które na połączeniu z drogą gminną wyokrąglono łukami o promieniach  $R=3,0m$ .

W pasie drogowym drogi gminnej zaprojektowany został również ( według odrębnej dokumentacji ) kanał technologiczny zgodnie z wymogami Ustawy o drogach publicznych.

### **4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu**

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej – pow. ok. 3272,0m<sup>2</sup>
- pobocze utwardzone z KŁSM – pow. ok. 950,0 m<sup>2</sup>

### **5. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Obszar objęty inwestycją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 11i ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia z dnia 7 lipca 2017r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z ww ustawą sporządzono projekt podziału nieruchomości z wydzielonym pasem drogowym. Zgodnie z rozporządzeniem przyjęta szerokość pasa drogowego zapewnia możliwość umieszczenia wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych w odniesieniu do istniejących uwarunkowań terenowych w szczególności zabudowy.

## **6. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską**

Zgodnie z opinią wydanymi przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Po.WA.5183.207.2.2022 teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji nie jest położony w sąsiedztwie stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską ani innych obiektów stanowiących zabytki nieruchome, stąd nie ma konieczności prowadzenia badań archeologicznych. Pozostałe warunki zgodnie z załączoną opinią.

## **7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej**

Obszar objęty inwestycją nie jest obszarem w granicach terenów górniczych.

## **8. Działania techniczne i organizacyjne wynikające z ochrony środowiska**

Analizując planowane przedsięwzięcie, oraz uwzględniając zakres inwestycji, skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu stwierdza się brak negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi, przyrodę, oraz krajobraz. Rozwiązania projektowej inwestycji nie powodują zagrożeń zanieczyszczenia gleb, powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu. Materiały i technologie robót przy wykonywaniu prac są neutralne i przyjazne dla środowiska a roboty budowlane wykonywane będą w większości w granicach istniejącego pasa drogowego. Wszelkie odpady budowlane powstające w wyniku prowadzonej inwestycji należy przekazać do utylizacji uprawnionym jednostkom. Inwestycja nie jest wyszczególniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

## **9. Obszar oddziaływania inwestycji**

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Obszar oddziaływania zamyka się w obrębie objętego inwestycją pasa robót. Zgodnie z art. 3pkt 20 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu w tym w zabudowie dla działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania inwestycji określony został na podstawie następujących przepisów:

1. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397)
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie / Dz. U. Nr.43 z dnia 14 maja 1999 r. poz.430/ze zmianami
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie / Dz.U.Nr.63 z dnia 3 sierpnia 2000 r. poz. 735/