

UMOWA ZP/31/2022/TP

zawarta w Łodzi w dniu ..... r., pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź**, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024375, wysokość kapitału zakładowego 7 454 280,00 zł; NIP 726-00-19-767; Regon 470797081, którą reprezentują:

Prezes Zarządu – Jan Zbroński

Wiceprezes Zarządu – Paweł Jankiewicz

zwana dalej **“ZAMAWIAJĄCYM”**

a

....., NIP: ....., którą reprezentują  
:

.....

zwaną dalej **“WYKONAWCĄ”**, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty **w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1) ustawy Pzp**, nr sprawy ZP/31/2022, o następującej treści.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą części eksploatacyjnych dla taboru pojazdów znajdujących się w MPO – Łódź Sp. z o.o. zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Tokarzewskiego 2 oraz przy ul. Zamiejskiej 1 (Sortownia Odpadów), zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszej Umowy** (Załącznik nr 5 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia) oraz wg asortymentu oraz cenami określonymi w **załączniku nr 1 do Umowy** (Załącznik nr 2 do SWZ Formularz Cenowy).
2. Wykonawca gwarantuje zachowanie parametrów przedmiotu umowy zgodnie z parametrami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do Umowy) oraz zgodnie z parametrami zawartymi w ofercie, na podstawie której zawarta została niniejsza Umowa.
3. SWZ oraz oferta złożona w przedmiotowym postępowaniu przetargowym, są integralną częścią zawartej umowy.

**§ 2**

Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy tj. od dnia ..... do dnia ....., lub do wykorzystania maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w zależności od tego, co nastąpi pierwsze.

**§ 3**

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów oraz kontroli przebiegu wykonania umowy przez Wykonawcę będzie:  
....., tel. ...., e-miał: .....
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie:  
....., tel. ...., e-miał: .....
3. Zmiana osób wskazanych w ustępie 1 i 2 dokonywana będzie w formie pisemnego zawiadomienia drugiej strony i nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.

**§ 4**

1. Maksymalna wartość umowy wynosi:
  - 1) ..... zł netto (słownie .....);
  - 2) ..... zł brutto (słownie .....);w tym zamówienie podstawowe:
  - 3) ..... zł netto (słownie .....);

- 4) ..... zł brutto (słownie .....);  
oraz zamówienie w ramach prawa opcji:
  - 5) ..... zł netto (słownie .....);
  - 6) ..... zł brutto (słownie .....).
2. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące iloczyn cen jednostkowych netto przedmiotu zamówienia i dostarczonej ilości towaru, powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego dowód dostawy.
  3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje koszty dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu, a także wszystkie inne koszty Wykonawcy.
  4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wpisany na fakturze stanowić będzie rachunek rozliczeniowy o którym mowa w art. 49 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe lub imienny rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizującym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR systemu teleinformatycznego izby rozliczeniowej w rozumieniu art. 119 zg pkt 6 Ordynacji Podatkowej.
  5. Płatność za każdorazową dostawę będzie realizowana w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
  6. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy ani podjąć jakichkolwiek działań skutkujących zmianą wierzyciela bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
  7. Za datę płatności strony ustalają datę obciążenia rachunku banku Zamawiającego.
  8. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z przedłożonej faktury o naliczone kary umowne wynikające z noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

## **§ 5**

1. W przypadku stwierdzenia rozbieżności między ilością towaru określoną w dokumentach przewozowych, a ilością dostarczoną, Zamawiający sporządzi w obecności Wykonawcy protokół rozbieżności i zabezpieczy dokumenty przewozowe.
2. O stwierdzonych rozbieżnościach Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę wg. swego wyboru telefonicznie lub e-mailem na dane kontaktowe określone w § 3 ust. 2. Zgłoszenie telefoniczne zostanie potwierdzone e-mailem.
3. Załatwienie uznanych reklamacji ilościowych będzie następować w ciągu 4 dni od dnia zawiadomienia, poprzez odpowiednie uzupełnienie dostawy uwzględniające faktycznie dostarczoną ilość towaru. Nieuzupełnienie dostawy w ww. terminie uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej zgodnie z § 7 ust. 1, do dnia uznania reklamacji i uzupełnienia dostawy.
4. Nie udzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację ilościową w ciągu 4 dni od dnia jej doręczenia e-mailem, uważa się za uznanie reklamacji za uzasadnioną.

## **§ 6**

1. Zastrzeżenia dotyczące przedmiotu umowy oraz jego niezgodności ze złożoną ofertą, Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wg. swego wyboru telefonicznie lub e-mailem na dane kontaktowe określony w § 3 ust. 2. Zgłoszenie telefoniczne zostanie potwierdzone e-mailem.
2. Nie udzielenie przez Wykonawcę odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 4 dni od dnia jej doręczenia e-mailem uważa się za uznanie reklamacji za uzasadnioną.
3. W przypadku uznania reklamacji za uzasadnioną Wykonawca najpóźniej w terminie 4 dni odpowiednio wymieni dostarczony towar na zgodny ze złożoną ofertą lub wymieni na wolny od wad lub wykona czynności przewidziane w SWZ.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć towar lub wykonać czynności przewidziane w SWZ na własny koszt.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

## § 7

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej za zwłokę w realizacji umowy, w wysokości 5% wartości brutto jednorazowego zamówienia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 5 ust. 3, § 6 ust. 3 Umowy lub pkt 13, 14 załącznika nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku rozwiązaniu umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 4).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługującej Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy (ze skutkiem na przyszłość) i naliczyć karę umowną, o której mowa w ust. 2, w szczególności w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca dwukrotnie naruszył obowiązki umowne określone w § 1 ust. 2, § 5 i § 6 Umowy oraz pkt 6,7,8, 13 i 14 załącznika nr 2 do niniejszej Umowy,
  - 2) dostarczony przedmiot Umowy ma wady istotne (uniemożliwiające właściwe lub zamierzone przez Zamawiającego funkcjonowanie przedmiotu Umowy) lub nie dające się usunąć.
5. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 4, należy dokonać w terminie 60 dni od momentu zaistnienia jednej z przesłanek, o których mowa w ust. 4.
6. Jeżeli wysokość szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przekracza bądź będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. W przypadku przerwy w realizacji Umowy trwającej dłużej niż 4 dni, oprócz kary, o której mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie dostaw innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, a ewentualną różnicą cen obciążyć Wykonawcę.
8. Wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 4).

## § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. W przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia jego majątku, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od Umowy. Stanowi to podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 7 ust. 2.
3. Przyjmuje się, że odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z powodu rozwiązania konsorcjum z woli jego uczestników, stanowi podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 7 ust. 2.
4. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni od dnia zaistnienia w sytuacji polegającej na zakończeniu obowiązywania umowy dzierżawy Składowiska Balastu i Sortowni zawartej z Miastem Łódź. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego jedynie z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o realizację umowy ani roszczenie odszkodowawcze.
5. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni od dnia zaistnienia sytuacji polegającej na zakończeniu przez Zamawiającego świadczenia usług na podstawie umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów zawartej z Miastem Łódź w ramach zamówienia publicznego. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego jedynie z tytułu wykonania części umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o realizację umowy ani roszczenie odszkodowawcze.

6. Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy przed terminem jej obowiązywania, za jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia, w związku z modernizacją Sortowni. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

## § 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 3.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy polegające na:
  - 1) przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 3 miesiące, w przypadku nie wykorzystania wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2), w okresie na jaki została zawarta;
  - 2) zmianie nazwy produktu bądź numerów katalogowych asortymentu określonego w załączniku do Umowy, pod warunkiem zachowania tej samej ceny jednostkowej oraz wszelkich innych parametrów i właściwości zgodnych z wymogami Zamawiającego;
  - 3) dostarczeniu produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego Umową, po cenie jednostkowej zaoferowanej w ofercie bądź niższej – w przypadku przejściowego braku asortymentu będącego przedmiotem niniejszej Umowy;
  - 4) zmianie przedmiotowej (produkt zamienny) jeśli wystąpi trwały brak produktu lub wycofanie z produkcji asortymentu objętego ofertą, przy jednoczesnym dostarczeniu przez Wykonawcę innego asortymentu, o co najmniej tych samych parametrach technicznych i funkcjonalnych, co zaproponowany w ofercie, przy zachowaniu cen jednostkowych wycofanego asortymentu wynikających z oferty;
  - 5) zmianie ilości poszczególnych pozycji asortymentowych – w przypadku wyczerpania ilości asortymentu z danej pozycji (wskazanej w Formularzu Cenowym) dopuszcza się zmianę umowy polegającą na zwiększeniu ilości wyczerpanego asortymentu przy jednoczesnym zmniejszeniu ilości asortymentu z innej pozycji, przy zachowaniu zaoferowanych w postępowaniu cen. Zmiana taka nie może spowodować zwiększenia wartości brutto Umowy o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 4);
  - 6) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny (np. wyższa jakość materiałów), zmiana nie może spowodować zmiany cen wynikających z oferty na podstawie, której był dokonany wybór Wykonawcy;
  - 7) obniżeniu cen jednostkowych netto towaru, zastosowania przez Wykonawcę promocji i dodatkowych upustów;
  - 8) zmianie podmiotowej po stronie Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - 9) zmianie terminu obowiązywania Umowy w związku ze zmianami podmiotowymi po stronie Zamawiającego;
  - 10) zmianie dotyczącej nieistotnych postanowień Umowy, tj. zmianie, o której wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie miałaby wpływu na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania przetargowego;
  - 11) zmiana Umowy zgodnej z postanowieniami art. 455 ust. 2 ustawy Pzp;
  - 12) zmianie obowiązującej stawki podatku VAT, ceny jednostkowe netto wskazane w **załączniku nr 1** do Umowy pozostają bez zmian. Nowe stawki VAT obowiązują od dnia wejścia w życie stosownych aktów prawnych;
  - 13) inne zmiany przewidziane dla umów zawieranych w przedmiocie udzielonych zamówień publicznych wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących dotyczących lub związanych z przeciwdziałaniem skutkom stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego albo wprowadzających nakazy i zakazy związane w tym stanami, z zachowaniem warunków opisanych w takich uregulowaniach;
  - 14) zmianie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku terminu obowiązywania umowy dłuższego niż 12 miesięcy, w przypadku zmiany:
    - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 15) zmianie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Jeżeli zmiany określone w ust. 2 pkt 14) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy do doręczenia Zamawiającemu szczegółowego zestawienia obejmującego kalkulację kosztów wykonania zamówienia, ze wskazaniem w szczególności ilości osób wykonujących zamówienie wraz z wyszczególnieniem elementów wynagrodzenia poszczególnych osób oraz kosztów ich ubezpieczenia **pod rygorem utraty prawa do zwiększenia wysokości wynagrodzenia ze względu na okoliczności wskazane w ust. 2 pkt 14).**
4. W zakresie zmian określonych w ust. 2 pkt 15):
- 1) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy do doręczenia Zamawiającemu szczegółowego zestawienia obejmującego składowe mające wpływ na kalkulację ceny materiałów będących przedmiotem Umowy lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, **pod rygorem utraty prawa do zwiększenia wysokości wynagrodzenia ze względu na okoliczności wskazane w ust. 2 pkt 15),**
  - 2) Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, że wskaźnik ten zwiększył się lub zmniejszył o co najmniej 10% w okresie ostatnich 7 miesięcy (metodą miesiąc do miesiąca) gdzie początkowym terminem od którego strony weryfikować będą wzrost jest miesiąc otwarcia ofert,
  - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty płatności wynagrodzenia Wykonawcy jeszcze niewymagalnego;
  - 4) zmiana wynagrodzenia nastąpi z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować w okresach półrocznych nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy liczonych od dnia zawarcia niniejszej Umowy,
  - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi jedynie 50% wartości wzrostu wynagrodzenia, pozostałe 50% wartości wzrostu wynagrodzenia stanowi ryzyko gospodarcze Wykonawcy,
  - 7) kwota podwyżki obejmować będzie kwotę ściśle wynikającą z wzrostu cen lub kosztów z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 6) oraz przy uwzględnieniu, iż zmiana wynagrodzenia dokonana na podstawie ust. 2 pkt 15 w całym okresie obowiązywania umowy nie przekroczy 50% maksymalnej wartości zamówienia podstawowego, określonej w § 4 ust. 1 pkt 4);
  - 8) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
  - 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 pkt 15) oraz ust. 4 pkt 1)-5), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
5. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.

6. Wnioskodawcą ewentualnych zmian może być Zamawiający lub Wykonawca.
7. W celu dokonania zmiany Umowy strona wnioskująca zobowiązana jest do złożenia propozycji zmiany w terminie 60 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
8. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych stanowiących podstawę dokonania zmiany,
  - 3) podstawę dokonania zmiany, w tym podstawę prawną wynikającą z Umowy lub z ustawy,
  - 4) informacje i dowody potwierdzające spełnienie okoliczności uzasadniających zmiany.

#### **§ 10**

1. W ramach przedmiotowego zamówienia, Zamawiający w okresie obowiązywania Umowy, przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji.
2. Realizacja zakresu zamówienia objętego prawem opcji nie powoduje zmiany Umowy.
3. Zamawiający deklaruje realizację zamówienia w minimalnym zakresie do kwoty 289 138,37 zł netto, i zastrzega sobie prawo do realizacji pozostałego zakresu zamówienia na zasadach prawa opcji, tj. do kwoty 413 054,82 zł netto.
4. Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji w sytuacji, gdy:
  - 1) nastąpi zwiększenie liczby taboru Spółki lub
  - 2) nastąpi wzrost awaryjności taboru Spółki.
5. Zamawiający wyjaśnia, że w ramach prawa opcji może skorzystać z zakupu części zamiennych w dowolnie wybranej przez siebie ilości odpowiadającej wartości z zakresu: 289 138,37 zł netto - 413 054,82 zł netto, co stanowi jednocześnie maksymalną wartość opcji.
6. Prawem opcji będzie objęty cały przedmiot zamówienia, a realizacja prawa opcji polegać będzie na realizacji zamówień częściowych przedmiotu zamówienia po cenach jednostkowych zaproponowanych przez Wykonawcę w ofercie.
7. Decyzja o dostawach objętych prawem opcji uzależniona będzie od decyzji Zamawiającego, w okolicznościach wykorzystania przez Zamawiającego kwoty przewidzianej na realizację zamówienia podstawowego, podczas gdy na Wykonawcę nałożony w ten sposób zostaje obowiązek realizacji zamówienia do ustalonej w ramach prawa opcji wartości maksymalnej opcji, na warunkach zawartej umowy, bez konieczności negocjacji między Stronami.

#### **§ 11**

Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**