

**UMOWA Nr ZDP.NI.4101.08.2024 - ...**

zawarta w dniu .....2024 r. w Koninie  
pomiędzy:

**Powiatem Konińskim**  
**NIP: 665-29-06-178**  
**REGON: 311018976**

**Zarządem Dróg Powiatowych w Koninie**  
**ul. Świętojańska 20 d**  
**62-500 Konin**

zwanym dalej Zamawiającym,  
reprezentowanym przez: **Sylwię Cichocką - Dyrektora**  
a

.....  
.....  
.....  
.....

**NIP** .....  
**REGON** .....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez: .....  
wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2022 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Koninie z dnia 10 sierpnia 2022 roku, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Budowa przepompowni wód deszczowych w m. Dobroszów**”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - a) demontaż i ponowny montaż kostki betonowej na podsypce piaskowo-cementowej wraz z obrzeżami,
  - b) demontaż płyty pokrywowej przepompowni wraz z włazem Ø600 mm,
  - c) montaż płyty pokrywowej przepompowni Ø1800 mm wraz z włazem Ø800 mm,
  - d) wykonanie zasilania elektrycznego przepompowni od złącza kablowego do szafki sterowniczej,
  - e) montaż przepompowni zgodnie ze specyfikacją projektową, z podłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej,
  - f) likwidacja istniejącego odpływu kanalizacji deszczowej poprzez zabetonowanie studni na odpływie.
3. Ustala się, że wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi do dnia **06.12.2024 r.**
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie określonym niniejszą umową i w zgodzie z innymi jej postanowieniami, zapytaniem ofertowym (warunkami zamówienia), ofertą Wykonawcy oraz zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, należyłą starannością i obowiązującymi przepisami i normami, a także wskazaniem Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia niezgodności wymienionych wyżej dokumentów Strony za przedmiot umowy uważać będą najszerszy zakres łącznie z nich wynikający.

§2

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają na kwotę: ..... **zł** netto, (słownie: .....) plus podatek VAT w wysokości (.....%) w kwocie: ..... **zł**, wynagrodzenie brutto w kwocie, ..... **zł** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie jakiegokolwiek wierzycielności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, w tym bezskuteczności.

### §3

1. Wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy zostanie uregulowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez strony protokołu odbioru wykonania usługi, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy
3. Faktura wystawiona w ramach przedmiotu umowy winna być wystawiona w sposób następujący:

**Nabywca:**

Powiat Koniński  
Aleje 1 Maja 9,  
62-510 Konin  
NIP: 665-290-61-78

**Odbiorca:**

Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie  
ul. Świętojańska 20d,  
62-500 Konin

### § 4

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż. i jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo ruchu pieszego i kołowego w czasie prowadzenia robót i wykonywania umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w trakcie wykonywania umowy.

### § 5

1. Wykonawca udziela **60 miesięcy** gwarancji na wykonane roboty.
2. Wykonawca z tytułu gwarancji jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy powstałych po odbiorze końcowym w okresie gwarancji z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne robót na okres 12 miesięcy.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Okresy, o których mowa w ust.1 oraz ust. 3 zaczynają się od dnia następnego po odbiorze końcowym robót.

### § 6

Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie .....

### § 7

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia i przygotowania odbioru.

### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za przekroczenie ustalonego terminu zakończenia robót, lub innego terminu umownego na wykonanie określonego obowiązku przez Wykonawcę, a w razie braku takiego terminu umownego za przekroczenie terminu określonego w wezwaniu Zamawiającego - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
  3. Uprawnienia z tytułu kar umownych nie wyłączają uprawnień Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  4. Kary umowne podlegać mogą kumulacji oraz mogą być naliczane i dochodzone niezależnie.
  5. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy w zakresie dopuszczalnym w ramach obowiązującego w chwili potrącenia stanu prawnego.
  6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.

#### § 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć na gruncie niniejszej umowy bądź w związku z nią Strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego miejscowo wg siedziby Zamawiającego.

#### § 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

.....

.....

**KARTA GWARANCYJNA**  
**Dokument gwarancyjny jakości robót budowlanych**

Wykonawca udziela niniejszym dokumentem gwarancji jakości wykonanych robót oraz użytych materiałów objętych umową nr **ZDP.NI.4101.08.2024** - ..... z dnia ..... r. na wykonanie zadania pn.: „**Budowa przepompowni wód deszczowych w m. Dobrosołowo**”.

1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad fizycznych przedmiotu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych wad.
3. Nie podlegają roszczeniom z tytułu niniejszej gwarancji wady powstałe na skutek:
  - a) siły wyższej;
  - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części;
  - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
4. Zamawiający zgłasza Wykonawcy wykrycie wady poprzez pisemne zawiadomienie wyznaczając termin oględzin na okoliczność których zostanie sporządzony protokół.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia usuwania wad w terminie najpóźniej 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych w terminie 3 dni. Usunięcie wad winno nastąpić w najkrótszym możliwym ze względów technicznych terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.
6. Po wykonaniu naprawy Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, który niezwłocznie przystępuje do odbioru prac naprawczych.
7. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu usunięcia wady oraz terminu dodatkowego ustalonego przez Zamawiającego Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Okres gwarancji na roboty budowlane wynosi: .....
9. Termin gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy nastąpił w dniu ..... r.
10. Okresy gwarancji na poszczególne elementy przedmiotu umowy ulegają wydłużeniu o okresy dokonywania napraw gwarancyjnych.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....