

PROJEKT UMOWY PO ZMIANIE

(Sprawa Nr 10/D/2024)

Zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy

Wojskowym Centrum**Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SP ZOZ z siedzibą przy ulicy Koszykowej 78, 00-671 Warszawa**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000236509, posiadającym NIP: 1132555793, REGON: 140130346, BDO: 000018806 reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

firmą z siedzibą przy ul....., wpisanym do pod numerem, posiadającym NIP, REGON:, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Dostawę odczynników do badań przesiewowych dawców krwi w kierunku HBsAg, HIV AgAb, a-HCV lub HCV AgAb, a-T. pallidum, metodą automatyczną z kalibratorami (jeżeli metoda tego wymaga), kontrolami, materiałami zużywalnymi i eksploatacyjnymi koniecznymi do wykonania badań oraz dzierżawa analizatora do automatycznej metody wykonywania badań**”, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego [art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720)], w którym dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej przedstawionej przez Wykonawcę, Strony oświadczają co następuje:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest:

- 1) dzierżawa 1szt. analizatora w do automatycznej metody wykonywania badań przesiewowych dawców krwi w kierunku **HBsAg, HIV AgAb, a-HCV lub HCV AgAb, a-T. pallidum, rok produkcji..... kraj pochodzenia.....** wraz z niezbędnym wyposażeniem dodatkowym i oprogramowaniem;
- 2) dostawa **odczynników do badań przesiewowych dawców krwi w kierunku HBsAg, HIV AgAb, a-HCV lub HCV AgAb, a-T. pallidum, metodą automatyczną z kalibratorami (jeżeli metoda tego wymaga), kontrolami, materiałami zużywalnymi i eksploatacyjnymi koniecznymi do wykonania badań.**

2. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia.....stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2 Termin i warunki dostawy

1. Termin wykonania umowy: przez 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

2. Strony ustalają następujące warunki:

- 1) dostawa, zainstalowanie, uruchomienie, sprawdzenie i walidacja dzierżawionego analizatora odbędą się najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy;
- 2) dostawy odczynników, o których mowa § 1 ust. 1 pkt 2, będą odbywać się sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego na podstawie przesłanych zapotrzebowań na koszt i ryzyko Wykonawcy w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania zamówienia;
- 3) za dni robocze strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy;
- 4) dostawa przedmiotu zamówienia będzie realizowana w dni robocze w godz. 8.00-14.00;
- 5) dostawa przedmiotu zamówienia w innych dniach lub godzinach, niż określone w pkt 4, skutkować będzie odmową przyjęcia przez zamawiającego przedmiotu umowy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi za zwłokę w dostawie;
- 6) do dostawy Wykonawca dołączy dokumenty księgowe (WZ, protokół dostawy, inny dokument) wykonane w 1 egzemplarzu, przekazane w dniu dostawy „odbiorcy”, o którym mowa w pkt 8;

- 7) faktury za poszczególne dostawy oraz dzierżawę Wykonawca dostarczy na adres e-mail: faktury@wckik.pl;
- 8) „Odbiorcą” przedmiotu umowy jest: Zespół Medyczny WCKiK SPZOZ w Warszawie, ul. Szaserów 128;
- 9) w przypadku wyczerpania, któregośkolwiek odczynnika, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, przed zakończeniem terminu wykonania Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia ilości wyczerpanego odczynnika kosztem zmniejszenia ilości zamówienia innego odczynnika;
- 10) zmiana ilości zamawianego odczynnika, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 będzie odbywać się w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.

§ 3 Cena

1. Wartość umowy, zwane dalej „wynagrodzeniem”, zgodnie z przedstawioną i przyjętą ofertą wynosi:
 - 1) z tytułu czynszu dzierżawionego analizatora:
 - netto: zł (słownie złotych:)
 - podatek VAT: zł (słownie złotych:)
 - brutto : zł (słownie złotych:)
 - 2) z tytułu dostawy odczynników, o których mowa § 1 ust. 1 pkt 2:
 - netto: zł (słownie złotych:)
 - podatek VAT: zł (słownie złotych:)
 - brutto : zł (słownie złotych:)
2. Łączna całkowita wartość wynagrodzenia (cena) za przedmiot umowy wynosi zł. brutto (słownie złotych:).
3. Wartość wynagrodzenia określona w ust. 2 jest wartością maksymalną, a jej niezrealizowanie nie może stanowić podstawy dla Wykonawcy dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
4. Ostateczna kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, zależy od faktycznej ilości złożonych zamówień.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, płacone będzie za każdy miesiąc dzierżawy w wysokości: netto: zł (słownie złotych:)
- podatek VAT: zł (słownie złotych:)
- brutto: zł (słownie złotych:)
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, płacone będzie za każdą dostawę odczynników.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty:
 - 1) transportu zagranicznego i krajowego do miejsca przeznaczenia (wraz z opakowaniem transportowym np. palety);
 - 2) wniesienia towaru do miejsca wskazanego przez pracownika/ów Zamawiającego;
 - 3) amortyzacji i ubezpieczenia;
 - 4) czynszu dzierżawnego;
 - 5) instalacji, uruchomienia, sprawdzenia i walidacji dostarczonego analizatora;
 - 6) przeszkolenia personelu Zamawiającego;
 - 7) podłączenia analizatora i uruchomienia automatycznej transmisji danych do posiadanego przez Zamawiającego systemu i dostarczenia specyfikacji oraz walidacji transmisji danych do programu, który zostanie wprowadzony w miejsce posiadanego programu w okresie obowiązywania umowy;
 - 8) serwisu;
 - 9) przeglądów okresowych i walidacji systemu w tym koszty pakietu walidacyjnego i części zamiennych w okresie obowiązywania umowy;
 - 10) opłat pośrednich (np. opłaty lotniskowe, koszty rewizji, koszty wszystkich czynności związanych z obrotem towarowym z zagranicy wynikające z przepisów prawa celnego, koszty załadunku i rozładunku);
 - 11) należności celnych;
 - 12) podatku VAT.
8. W ramach realizacji przedmiotu umowy w zakresie dzierżawy analizatora Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia urządzenia opakowanego i oznakowanego zgodnie z odpowiednimi przepisami z zachowaniem właściwych dla dostarczanej aparatury warunków transportu i przechowywania wymaganych przez producenta licencją/ami na oprogramowanie własne analizatora i do zarządzania wynikami badań, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego;

- 2) dostawa analizatora z niezbędnym wyposażeniem na własny koszt i ryzyko do siedziby odbiorcy, bezpośrednio na miejsce instalacji w terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 1;
- 3) wykonania instalacji, uruchomienia, sprawdzenia i walidacji analizatora wraz ze sporządzeniem protokołu/raportu i raportu serwisowego z wykonywanych czynności oraz pełnego, bezpłatnego przeszkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi analizatora, zakończonego wydaniem Zaświadczeń/Certyfikatów z odbytego szkolenia w terminie do 7 dni roboczych od dostawy lub zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego;
- 4) ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu i w czasie trwania umowy;
- 5) zapewnienia bezpłatnego serwisu w okresie trwania umowy od daty podpisania protokołu odbioru realizowanego w siedzibie Zamawiającego;
- 6) zapewnienie bezpłatnej corocznej walidacji oraz przeglądu technicznego systemu, wykonywanego przez autoryzowany serwis (każdorazowo po naprawie, lecz nie rzadziej niż raz w roku) w całym okresie trwania umowy;
- 7) wykonania przeglądów technicznych według zaleceń producenta lub Zamawiającego oraz bezpłatnej aktualizacji oprogramowania wraz z walidacją przez cały okres trwania umowy;
- 8) podłączenia i uruchomienia automatycznej transmisji danych do posiadanego przez Zamawiającego systemu komputerowego Bank Krwi firmy ASSECO POLAND S.A. oraz dostarczenia specyfikacji i walidacji transmisji danych. W przypadku zmiany obecnie użytkowanego systemu komputerowego Bank Krwi na nowy system komputerowy w okresie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, do podłączenia i uruchomienia automatycznej transmisji danych wraz z dostarczeniem specyfikacji i wykonaniem walidacji oraz niezbędnych aktualizacji programów;
- 9) dostarczenia wraz z urządzeniem:
 - a) karty gwarancyjnej,
 - b) pełnej instrukcji obsługi i konserwacji analizatora w języku polskim (nie skrócona wersja),
 - c) dokumentu określającego zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym,
 - d) dokumentu dopuszczenia do obrotu na terenie Rzeczypospolitej (deklaracja CE, certyfikat jednostki notyfikowanej (jeżeli dotyczy) oraz zgłoszenie wyrobu medycznego do Prezesa URPLW MiPB lub poświadczenie Prezesa URPLW MiPB o wprowadzeniu wyrobu na terytorium RP;
- 10) bezpłatnego odbioru przedmiotu dzierżawy po zakończeniu umowy.
9. Termin płatności strony ustaliły do 60 dni kalendarzowych (słownie: sześćdziesiąt dni) od daty wpłynięcia faktury VAT do Zamawiającego.
10. Należność będzie przekazana na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
11. Wykonawca oświadcza, że jest **czynnym/zwolnionym** podatnikiem podatku od towarów i usług (*umowa zostanie dostosowana do złożonego oświadczenia*), co potwierdza wydruk z Portalu Podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów, stanowiący **załącznik nr 2** do umowy, oraz zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu VAT najpóźniej z doręczeniem faktury. W przypadku niewypełnienia obowiązku informacyjnego Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.
12. **Minimalna wartość umowy jaką Zamawiający gwarantuje zrealizować wynosi 50% wartości, o której mowa w ust. 2.**

§ 4 Gwarancja i serwis urządzenia

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość dostarczonego analizatora i udziela na niego pełnej gwarancji na okres trwania umowy.
2. Wykonawca zapewnia autoryzowany serwis analizatora na terenie Polski.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy lub wymiany każdego z elementów, podzespołów lub zespołów dostarczonego analizatora, które uległy uszkodzeniu z przyczyn niewynikających z winy Zamawiającego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe w czasie eksploatacji, jeżeli są one spowodowane niezastosowaniem się do dostarczonej instrukcji obsługi oraz wynikających z przyczyn losowych (np.: pożar, powódź, dewastacja).

5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności celnych, związanych z ewentualną wymianą analizatora lub jej części i podzespołów na nowe, jego wysyłką do naprawy gwarancyjnej i odbiorem, lub importem części zamiennych we własnym zakresie i na własny koszt - bez udziału Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni możliwość kontaktu telefonicznego z serwisem, a w razie potrzeby również internetowy online przez 7 dni w tygodniu w godzinach 8:00 – 20:00.
7. **Zgłoszenie o awarii odbywać się będzie drogą telefoniczną (tel), faksem (faks), lub drogą mailową na email:.....**
8. W przypadku awarii analizatora Wykonawca zapewnia reakcję serwisu technicznego w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia awarii.
9. Czas reakcji serwisu rozumiany jako konieczność przyjazdu do Zamawiającego w przypadku braku możliwości rozwiązania awarii na odległość nie przekroczy 24 godziny w dni robocze od momentu wezwania, a maksymalny czas usunięcia usterki nie może być dłuższy niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
10. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w terminie określonym w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenie zastępcze o parametrach równoważnych z naprawianym.
11. **W przypadku awarii całkowitego systemu, co skutkowałoby przerwaniem ciągłości pracy, Wykonawca pokryje koszty wykonania badań w innym ośrodku wyznaczonym przez Zamawiającego.**
- ~~12. Jeżeli liczba awarii analizatora przekroczy 3 na kwartał, Zamawiający ma prawo żądania wymiany analizatora na fabrycznie nowy.~~ 12. **Jeżeli liczba awarii tego samego podzespołu /części przekroczy 3 na kwartał, Zamawiający ma prawo żądania wymiany analizatora na fabrycznie nowy.**
13. Obowiązki Wykonawcy w zakresie przeglądów i walidacji analizatora w okresie gwarancji:
 - 1) Wykonawca wykona na własny koszt przeglądy techniczne oraz walidację i rewalidację analizatora w okresach zgodnych z wymaganiami producenta (jeżeli nie są określone – nie rzadziej niż co 12 miesięcy) z zapewnieniem bezpłatnych części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, a także bezpłatną walidację po każdej naprawie gwarancyjnej, wymianie podzespołów systemu lub zmianie oprogramowania;
 - 2) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego plan poszczególnych etapów walidacji;
 - 3) wykonanie każdego etapu walidacji Wykonawca potwierdzi protokołem w języku polskim (dopuszczalne jest przedstawienie wyników badań pochodzących z aparatów w języku właściwym dla danego aparatu, ale ze stosownym opisem w języku polskim);
 - 4) dodatkowo do protokołów walidacji dołącza się kopie walidacji lub wzorcowania zastosowanej zewnętrznej aparatury pomiarowej wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Zobowiązania Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji obejmują zobowiązania wynikające z umowy oraz karty gwarancyjnej.

§ 5 Warunki zwrotu analizatora

1. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić analizator Wykonawcy po okresie obowiązywania umowy, w stanie nie pogorszonym poza normalnym stopniem zużycia wynikającym z prawidłowej eksploatacji.
2. Wykonawca dokona na własny koszt demontażu i transportu analizatora, ale nie wcześniej niż przed zużyciem odczynników dostarczonych w ostatniej dostawie, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Przekazanie analizatora potwierdzone zostanie odpowiednim protokołem podpisanym przez strony.
4. Zamawiający nie będzie ponosić żadnych innych kosztów związanych z korzystaniem z dzierżawionego analizatora za wyjątkiem czynszu dzierżawnego.

§ 6 Wady ilościowe i jakościowe

1. Zamawiający zastrzega, że dostarczone przez Wykonawcę odczynniki muszą mieć określoną datę końca okresu ważności.
2. **Okres ważności oznaczony datą końcową, o której mowa w ust. 1, nie może być krótszy niż 6 miesięcy, licząc od daty dostawy do Zamawiającego.**
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, na odczynniki i zapewnia, że są dobrej jakości, a w razie stwierdzenia w okresie gwarancji wady, zostaną one bezpłatnie wymienione przez Wykonawcę na wolne od wad w terminie do 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Dopuszcza się przesłanie zawiadomienia drogą faksową oraz drogą elektroniczną na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail:.....
4. Reklamacje ilościowe (dot. zgodności dostawy z fakturą) Zamawiający składać będzie Wykonawcy pisemnie, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.

5. Zamawiający reklamacje jakościowe składa Wykonawcy pisemnie wraz z udokumentowanym uzasadnieniem, w terminie ważności towaru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do wniesionej przez Zamawiającego reklamacji ilościowej i jakościowej w ciągu 2 dni roboczych od daty jej otrzymania.
7. Brak odpowiedzi Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 6, oznacza uznanie reklamacji przez Wykonawcę.
8. Uznanie reklamacji, w tym również w trybie ust.7, zobowiązuje Wykonawcę do dokonania w ciągu 72 godzin wymiany wadliwego towaru na zgodny z zamówieniem i wolny od wad lub uzupełnienia dostawy o brakującą liczbę na swój koszt i ryzyko.
9. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może wystąpić o przeprowadzenie ekspertyzy informując o tym fakcie Wykonawcę. Jeżeli po przeprowadzeniu ekspertyzy reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
10. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia odczynników wolnych od wad w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wynikach ekspertyzy potwierdzających zasadność reklamacji.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonego przedmiotu zamówienia i żądania wymiany na wolny od wad w przypadku:
 - 1) dostarczenia przedmiotu zamówienia złej jakości (np. okres ważności jest krótszy niż 6 miesięcy);
 - 2) dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnego z umową (zamówieniem);
 - 3) dostarczenia przedmiotu zamówienia w niewłaściwych opakowaniach
 - Zamawiający zawiadomi niezwłocznie o powyższym Wykonawcę. Zawiadomienie nastąpi w formie pisemnej.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru dostarczonego z opóźnieniem w przypadku, gdy dostawa zrealizowana z uchybieniem terminu będzie dla Zamawiającego bezprzedmiotowa.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - ~~1) odstąpienia od umowy w całości przez Wykonawcę lub Zamawiającego z wyłącznych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2;~~
 - ~~2) odstąpienia od umowy w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z wyłącznych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy w części przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną część Umowy;~~
 - ~~3) niedotrzymania terminu dostawy określonego w § 2 ust. 2 pkt 1 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;~~
 - ~~4) niedotrzymania terminu dostawy określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;~~
 - ~~5) przekroczenia terminu, o którym mowa w § 4 ust. 9, § 6 ust. 6 lub 8 - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;~~
 - ~~6) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 13, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy potwierdzony przypadek (jeżeli dotyczy);~~
 - ~~7) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 13, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (jeżeli dotyczy).~~
 - 1) odstąpienia od umowy w całości przez Wykonawcę lub Zamawiającego z wyłącznych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2;
 - 2) odstąpienia od umowy w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z wyłącznych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy w części przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną część Umowy;
 - 3) niedotrzymania terminu dostawy określonego w § 2 ust. 2 pkt 1 - w wysokości 0,2% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) niedotrzymania terminu dostawy określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 - w wysokości 0,04% wynagrodzenia brutto niedostarczonej w terminie partii towaru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) przekroczenia

terminu, o którym mowa w § 4 ust. 9 w wysokości 0,2% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

6) przekroczenie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 6 lub 8 – w wysokości 0,04% wynagrodzenia brutto reklamowanej partii towaru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki

7) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 13, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy potwierdzony przypadek (jeżeli dotyczy);

8) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa § 11 ust. 13, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust., 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (jeżeli dotyczy)".

2. łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni kalendarzowych od dostarczenia dokumentu obciążającego karami umownymi drugiej Stronie /nota obciążeniowa/.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców lub inne podmioty.

§ 8 Odstąpienie lub rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
 - 1) bez uzasadnionych przyczyn nie dostarczył nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1;
 - 2) bez uzasadnionych przyczyn trzykrotnie nie dostarczył przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt 2, w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2;
 - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
 - 4) zaprzestał prowadzenia działalności;
 - 5) utracił uprawnienia do prowadzenia działalności;
 - 6) powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim;
 - 7) nie realizuje umowy w sposób należyty mimo upływu min. 3 dniowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do należytego jej wykonania;
 - 8) łączna wartość nałożonych kar umownych przekroczyła wartość, o której mowa w § 7 ust. 2.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia

- 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497, późn. zm.),
- 2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497, z późn. zm.),
 - 3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497, z późn. zm.).
6. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłaceniu za przedmioty już prawidłowo dostarczone Zamawiającemu.

§ 9 Zaległości

1. Wykonawca, w przypadku powstania ewentualnych zaległości płatniczych po stronie Zamawiającego, zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić pisemnie o zaistniałej sytuacji Zamawiającego.
2. Wykonawcę obowiązuje zakaz przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie.

§ 10 Podwykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców
lub

1. Wykonawca oświadcza, że wykonanie umowy w następującym zakresie
.....
.....
zleci podwykonawcy(nazwa podwykonawcy)
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie powierzonej podwykonawcy części przedmiotu umowy jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności podwykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że wskazani podwykonawcy nie będą powierzali wykonania całości lub części powierzonych im prac dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska pisemną zgodę Zamawiającego.
5. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji umowy będą dokonywane wyłącznie z Wykonawcą.
6. Ograniczenie, zmiana, wyłączenie lub zniesienie odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego w drodze zawartej umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest niedopuszczalne i nie wywołuje żadnych skutków prawnych w stosunku do Zamawiającego.

§ 11 Zmiany umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość prowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkiem nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy; za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, które mają istotny wpływ na dostaw, promieniowanie lub skażenia.
 - 2) zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:

- a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, na wniosek złożony przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że jeżeli Wykonawca powołał się na spełnienie warunków udziału w postępowaniu na zasadach art. 118 ustawy Pzp, nowo wskazany podwykonawca wykaże spełnienie tych warunków;
 - 4) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy.
2. Zakres zmian umowy obejmuje w przypadku, którym mowa w ust. 1 w:
 - 1) pkt 1 – odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy;
 - 2) pkt 2 – zmianę wykonawcy;
 - 3) pkt 3 – zmianę podwykonawcy;
 - 4) pkt 4 – przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych.
 3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usługi w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych o nie więcej niż 50% wartości określonej w niniejszej umowie.
 6. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w części dotyczącej wysokości wynagrodzenia brutto, która będzie wynikać ze zmiany w prawie właściwym dla podatku od towarów i usług VAT – w razie zmiany stawki podatku VAT po zawarciu niniejszej umowy, strony obowiązująć będzie nowa stawka podatku z datą wprowadzenia jej w życie przepisami, a zmiana kwoty brutto wartości umowy z tego tytułu jest akceptowana przez strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń i zmiany umowy.
 7. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w przypadku:
 - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207);
 - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46 późn. zm.), zwanych dalej „PPK”
 - jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 8. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ust. 7, jest przedłożenie przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:
 - 1) wskazanie przepisów, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie zmian) oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów;
 - 2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie;
 - 3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniejszej niż data wejścia w życie właściwych przepisów).

9. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7, występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku, dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz wysokość tej zmiany, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników, biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wraz z określeniem części wynagrodzenia każdego z tych pracowników odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 1;
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie), podlegających obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu, do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub przepisów o wysokości składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wraz z podaniem kwot składek uiszczanych na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 2;
 - 3) pisemne zestawienie wpłat do PPK dotyczących osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie) do których zastosowanie znajdzie zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK wraz z podaniem kwot wpłat do PPK oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 3.
10. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7, występuje Zamawiający, jest on uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 8, mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w tym przedłożenia odpowiednich zestawień, o których mowa w ust. 9, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania Zamawiającego.
11. Strona, której przedłożono wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 7, ma prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, wyłącznie, jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w należyty sposób wysokości zmiany kosztów realizacji umowy, w szczególności zaś gdy zmiana przepisów w zakresie wskazanym w ust. 7 nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji umowy.
12. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności określonych w ust. 7, jest obowiązana udzielić Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak złożenia w wymaganym terminie odpowiedzi na wniosek jest równoznaczny z jego akceptacją w całości.
13. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, na następujących zasadach:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi min. 10% ceny wskazanej we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS;
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert;
 - 3) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika, o którym mowa w pkt 1;
 - 4) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana jest dopuszczalna:
 - a) w przypadku pierwszej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w pkt 1 za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 10% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym przypadał termin składania ofert;
 - b) w przypadku każdej kolejnej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w pkt 1 za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 10% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia indeksacja,

- 5) Strony mogą występować z wnioskami o indeksację wynagrodzenia nie częściej niż jeden raz na 6 miesięcy;
 - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 15%;
 - 7) zmiana umowy wymaga złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w pkt 5.
14. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
 15. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
 16. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy.
 17. Zmiany w umowie będą dokonywane po uzgodnieniu ich zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnej wymiany pism lub negocjacji.

§ 12 Tajemnica

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich wiadomości dotyczących Zamawiającego, które uzyska podczas realizowania Umowy.

§ 13 Ochrona danych osobowych

1. W zakresie objętym ochroną danych osobowych Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do przestrzegania i stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) /Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016/, a także ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom fizycznym zaangażowanym do realizacji Umowy klauzuli informacyjnej z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

§ 14 Prawo właściwe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu Umowy.

§ 15 Osoby odpowiedzialne

1. Osobą upoważnioną z ramienia Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą i odpowiedzialną za realizację umowy jest:
2. Osobą upoważnioną z ramienia Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest:

§ 16 Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji przez wyznaczonych pełnomocników Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Jeżeli Strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy kierowane będą do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17 Postanowienia końcowe

1. Załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – oferta wykonawcy (Arkusz asortymentowo-cenowy)
 - 2) Załącznik nr 2 – wydruk z portalu podatkowego
 - 3) Załącznik nr 3 – KRS/CEIGD

2. Niniejsza umowa zawarta zostanie w dniu podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron *(w przypadku umowy podpisywanej elektronicznie)*.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach *(w przypadku umowy podpisywanej papierowo)*:
 - Egz. nr 1 – ZAMAWIAJĄCY
 - Egz. nr 2 – WYKONAWCA

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

GŁÓWNY KSIĘGOWY