

Gorzów Wlkp., dnia 23.04.2020 r.

Dotyczy postępowania: 898/2020/198 JRP_IK Wybór Inżyniera Kontraktu w ramach zadania pn. „Budowa stacji ładowania autobusów elektrycznych na terenie zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Spółka z o. o.” w ramach realizowanego przez gminę Gorzów Wlkp. zadania pn. „Zakup nowych autobusów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą ładowania dla Miasta Gorzowa Wlkp.”.

Do Wykonawców biorących udział
w postępowaniu ogłoszonym w dniu 31.03.2020 r.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

W dniu 06.04.2020 r do Zamawiającego wpłynęły pytania do zapytania ofertowego nr 898/2020/198/JRP_IK.

Pytanie nr 1:

Prośbą o wyjaśnienie zapisu zawartego w **§ 9 ust. 1 pkt. 1 Umowy** (załącznik nr 7 do zapytania ofertowego) mówiącego o zmianie terminu realizacji umowy Inżyniera Kontraktu (dalej IK) w przypadku „wydłużeniu terminu realizacji robót budowlanych, bez dodatkowego wynagrodzenia”. Zapis ten koresponduje z zapisami § 2 ust. 2 i 3 Umowy.

Mając na uwadze przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności **art. 29 ust. 1** „przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący (...) uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, **art. 36 ust 1 pkt 4:** „specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera co najmniej termin wykonania zamówienia” a także **art. 142 ust.1:** „Umowę zawiera się na czas oznaczony”, przy jednoczesnym uwzględnieniu charakteru umowy na pełnienie funkcji IK, dla której wyceny kluczowe znaczenie odgrywa zarówno zakres czynności powiązany z zakresem robót budowlanych, jak i przede wszystkim czas trwania zamówienia (umowy). Czas realizacji robót budowlanych oraz ich zakres w sposób istotny wpływają na sposób kalkulacji przez nas oferty. Wydłużenie bowiem czasu realizacji robót, z jednoczesnym wydłużeniem czasu pełnienia funkcji IK, z oczywistych względów powoduje wzrost kosztów ponoszonych przez IK na wykonane przedmiotowego zamówienia. Brak dodatkowego wynagrodzenia w sytuacji wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych, należy oceniać w kategoriach nadużycia prawa przez Zamawiającego, które dodatkowo prowadzi do bezpodstawnego wzbogacenia się Zamawiającego kosztem IK.

Zgodnie z art. 142 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych umowę w reżimie zamówień publicznych zawiera się na czas oznaczony. Zatem poza wyjątkami określonymi w ustawie, które nie mają zastosowania w stosunku do niniejszego zamówienia, umowę w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający jest zobowiązany zawrzeć w terminie wyraźnie i jednoznacznie określonym. W świetle wyroku Sądu Najwyższego z dnia 13 stycznia 2016r. (sygn. akt V CSK 277/15) „Terminem wykonania umowy zawartej na podstawie zamówienia publicznego może być zarówno data, oznaczona liczba jednostek czasu, jak i oznaczone zdarzenie. Niemniej, dane przyszłe zdarzenie można traktować jako

termin ustania stosunku prawnego tylko wówczas, gdy jest ono w ramach rozsądnych ludzkich oczekiwań oczywiście pewne (...) zarówno co do faktu, jak i chwili nadejścia (...) Termin wykonania umowy musi być bowiem wskazany wprost i odpowiadać SIWZ. Postanowienia SIWZ i umowy zawartej na ich podstawie nie powinny zawierać sformułowań umożliwiających zamawiającemu przesuwanie terminu realizacji umowy na niekorzyść wybranego wykonawcy i uzależniać go od czynników niezależnych od stron tego kontraktu”.

Podsumowując podstawową zasadą zamówień publicznych jest oznaczenie terminu umów, która w świetle w/w orzeczenia jest zachowana jedynie wówczas, gdy termin określony datą lub określonym

zdarzeniem jest jednoznaczny, pewny co do faktu, jak i chwili nadejścia oraz nie może być uzależniony od czynników niezależnych od strony. Obecne zapisy nie pozwalają na prawidłową wycenę zamówienia w zakresie prawa do wydłużenia umowy w sytuacji przedłużających się robót budowlanych. Za terminowość robót i organizację budowy odpowiada Wykonawca robót, a IK nie ma na to większego wpływu. Tym samym zapis taki prowadzi do uzależnienia terminu końcowego od działania podmiotu trzeciego jakim jest Wykonawca robót budowlanych.

Wnosimy o wykreślenie zapisu mówiącego o przedłużeniu umowy na usługę IK poprzez dostosowanie go do faktycznego zakończenia robót budowlanych i ewentualnie przewidzenie możliwości zmiany umowy poprzez wprowadzenie do umowy zapisów umożliwiających dokonanie zmiany w zakresie czasu obowiązywania i proporcjonalnego zwiększenia wynagrodzenia IK (proporcjonalnie do okresu wydłużenia robót budowlanych).

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść umowy §2 ust. 1 pkt 1 i ust. 2:

Przed zmianą:

§2

(Termin realizacji przedmiotu umowy)

1. Wymagany termin wykonania zamówienia biegnie od dnia zawarcia niniejszej umowy i trwa przez:
 - 1) okres realizacji zamówienia obejmujących wykonanie robót budowlanych, których zakończenie planowane jest do 30 listopada 2021 r. wraz z czynnościami odbiorowymi zakończonymi podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót.
 - 2) okres realizacji niniejszego zamówienia rozciąga się na okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i urządzenia.
2. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy termin realizacji zamówienia na roboty budowlane ulegnie zmianie w stosunku do założonego na etapie udzielenia zamówienia, przedłużenie terminu realizacji przedmiotowej umowy nie będzie wymagało aneksowania niniejszej umowy.
3. Podstawą wydłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jest pisemna informacja skierowana przez Zamawiającego do Inżyniera Kontraktu.

Po zmianie

§2

(Termin realizacji przedmiotu umowy)

1. Wymagany termin wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu biegnie od dnia zawarcia niniejszej umowy i trwa przez:
 - 1) **okres realizacji zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa stacji ładowania autobusów elektrycznych na terenie**

- zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Spółka z o.o.”, których zakończenie planowane jest do 30 października 2021 r. wraz z czynnościami odbiorowymi zakończonymi podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót,
- 2) okres realizacji niniejszego zamówienia rozciąga się na okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i urządzenia.
2. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy termin realizacji zamówienia na roboty budowlane ulegnie wydłużeniu w stosunku do założonego na etapie udzielenia zamówienia nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2021r., przedłużenie terminu realizacji przedmiotowej umowy określonego w ust. 1 pkt 1 nie będzie wymagało aneksowania niniejszej umowy.
 3. Podstawą wydłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jest pisemna informacja skierowana przez Zamawiającego do Inżyniera Kontraktu.

Zamawiający modyfikuje treść umowy §9 ust. 1 pkt 1 umowy :

Przed zmianą:

§9

(Dopuszczalne warunki zmiany postanowień umowy)

1. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- 1) wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Po zmianach:

§9

(Dopuszczalne warunki zmiany postanowień umowy)

1. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- 1) wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 (tj. 31 grudnia 2021r.), za dodatkowym wynagrodzeniem za okres wykonywania obowiązków przez Inżyniera Kontraktu po 31 grudnia 2021r. w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, z uwzględnieniem okresu o który realizacja przedmiotu zamówienia zostanie wydłużona.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **14.05.2020 r do godz. 10:00**

Przed zmianą:

1. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/mzk_gorzow do dnia **30.04.2020 r. do godz. 10:00.**
2. Po upływie terminu złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego – **Miejski Zakład Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Sp. z o. o. ul. Kostrzyńska 46, 66-400 Gorzów Wielkopolski Salka konferencyjna (parter)**, w dniu **30.04.2020 r. o godz. 10:05** za pośrednictwem Platformy zgodnie z informacją zawartą w formularzu składania oferty na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/mzk_gorzow, w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz zapisami ZAPYTANIA. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

Po zmianą:

1. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/mzk_gorzow do dnia **14.05.2020 r. do godz. 10:00.**
2. Po upływie terminu złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego – **Miejski Zakład Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Sp. z o. o. ul. Kostrzyńska 46, 66-400 Gorzów Wielkopolski Salka konferencyjna (parter)**, w dniu **14.05.2020 r. o godz. 10:05** za pośrednictwem Platformy zgodnie z informacją zawartą w formularzu składania oferty na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/mzk_gorzow, w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz zapisami ZAPYTANIA. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
dr Roman Maksymiak

PROKURENT
Krzysztof Łukaszczyk