

Dział Zamówień Publicznych

Grodzisk Mazowiecki 15.11.2021 r.

SPS – V. 262.75.2021

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia nr 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, art. 275 ust. 1 bez przeprowadzania negocjacji na budowę układu trigeneracyjnego o mocy do 1 MW wraz z instalacją wytwarzania pary w Szpitalu Zachodnim w Grodzisku Mazowieckim. (Nr procedury SPSSZ/40/RB/21).

Niniejszym Zamawiający, przekazuje treść zapytania o wyjaśnienie treści SWZ, które wpłynęły do Zamawiającego oraz udziela na nie odpowiedzi.

Pytanie nr.1

Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu Roboty budowlane BUDOWA UKŁADU TRIGENERACYJNEGO O MOCY DO 1 MW WRAZ Z INSTALACJĄ WYTWARZANIA PARY W SZPITALU ZACHODNIM W GRODZISKU MAZOWIECKIM W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w punkcie 4.2.10. wyznaczył okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-02-28.

Informujemy iż na obecnym etapie wykonanie zadania w w/w terminie jest nieosiągalne z następujących powodów :

1. Uzyskanie Warunków z zakładu energetycznego na wpięcie Trigeneracji czas oczekiwania obecnie min 6 miesięcy do 9 miesięcy
2. Projekt budowlany z uzgodnieniami 3 – 6 miesiące
3. Zamówienie urzędzeń do Trigeneracji i czas oczekiwania na produkcje 7-9 miesięcy
4. Budowa układu w zakresie Dostawa i montaż oraz prac budowlanych około 5-6 miesiące
5. Wydanie decyzji na użytkowanie w obecnej sytuacji od 2 miesięcy

Obecna sytuacja powoduje również wydłużenie terminu określonego w punkcie 4.2.10 o dodatkowe 30 miesięcy z uwagi na mocno zdestabilizowany rynek przez Covid -19 i już czwarta falę zachorowań i braki magazynowe. W ocenie wykonawcy projekt jest wykonalny w minimalnym terminie do 2024- 08 -28 i o taki termin wykonania wykonawca zwraca się z prośbą aby projekt zrealizować w budżecie wskazany w Planie Zakupów wynoszącym 5 742 757,00 PLN Netto.

Odp. pytanie nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie informuje, że Zamawiający wystąpił z wnioskiem do Mazowieckiej Jednostki Wdrożenia Programów Unijnych o przedłużenie terminu realizacji wraz z rozliczeniem do 31 marca 2023r. W przypadku uzyskania przedmiotowej zgody zaistnieje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, do dnia 28.02.2023 r. Jednakże powyższa informacja nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do formułowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego o przedłużenie terminu umowy po jej zawarciu.

Pytanie nr.2

W przypadku zmiany terminu wykonania zadania prosimy o zmianę terminu złożenia oferty o okres minimum 30 dni z uwagi na szeroki zakres wyceny zadania.

Odp. pytanie nr 2

Zamawiający przedłużył termin składania ofert na dzień 23.11.2021r. Godz. 10:00 zgodnie z odpowiedzią z dnia 8.11.2021r.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie że Zamawiający wymaga realizacji zadania jak określono poniżej "termin zakończenia 12 tygodni od podpisania umowy lecz nie później niż do dnia 28 lutego 2022 roku"? Realizacja tak złożonego zadania w formie zaprojektuj i wybuduj w takim terminie jest nierealna. Obecnie na wykonanie takiego zakresu zadania konieczne jest około 18 miesięcy.

Odp. pytanie nr 3

Tak, Zamawiający potwierdza. Jednocześnie informuje, że wystąpił z wnioskiem do Mazowieckiej Jednostki Wdrożenia Programów Unijnych o przedłużenie terminu realizacji wraz z rozliczeniem do 31 marca 2023r. W przypadku uzyskania przedmiotowej zgody zaistnieje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, do dnia 28.02.2023 r. Jednakże powyższa informacja nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do formułowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego o przedłużenie terminu umowy po jej zawarciu.

Pytanie nr 4

Jak dokładnie należy rozumieć sformułowanie z SWZ zawarte w punkcie TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

zapis „- termin może ulec zmianie w przypadku wyrażenia zgody przez MJWPU (Mazowiecka Jednostka Wdrażania Projektów Unijnych) na wydłużenie okresu projektu”?

Jakie dokładnie przesłanki musiałyby nastąpić aby MJWPU wyraziła zgodę na wydłużenie terminu oraz jakiego wydłużenia terminu w związku z tym można się spodziewać?

Odp. pytanie nr 4

Informujemy, że Zamawiający wystąpił z wnioskiem do Mazowieckiej Jednostki Wdrożenia Programów Unijnych o przedłużenie terminu realizacji wraz z rozliczeniem do 31 marca 2023r. W przypadku uzyskania przedmiotowej zgody zaistnieje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, do dnia 28.02.2023 r.. Jednakże powyższa informacja nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do formułowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego o przedłużenie terminu umowy po jej zawarciu.

Pytanie nr 5

Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zostały określone w bardzo wybiórczy oraz wedle naszej wiedzy mocno ukierunkowany na jeden z podmiotów działający na rynku polski w zakresie instalacji kogeneracyjnych. Co mogłoby wskazywać na brak zachowania zasady konkurencyjności postępowania.

Toteż zwracamy się z prośbą o zmianę wymaganych warunków odnośnie wymaganej zdolności technicznej lub zawodowej w punkt 1 podpunkt 2 podpunkt d na zapis jak poniżej

d) zdolności technicznej lub zawodowej.

1. Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który:

- a) wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał, minimum 1 usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej instalację agregatów kogeneracyjnych pracujących w trigeneracji o mocy minimum 0,99MWe wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi, instalacjami sanitarnymi gazowymi i elektrycznymi wraz z przygotowaniem do podłączenia systemu absorpcyjnego instalacją chłodu;
- b) zrealizował jako Wykonawca w sposób należyty, co najmniej jeden systemy trigeneracyjny (produkcja energii elektrycznej, wody grzewczej i/lub pary technologicznej o ciśnieniu minimum 10bar i/lub wody lodowej w chillerze absorpcyjnym) o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (brutto);
- c) zrealizował lub realizuje co najmniej 1 zamówienie na serwis agregatu kogeneracyjnego o mocy co najmniej 0,99 MWe zasilany paliwem gazowym, który przepracował co najmniej 20 000 motogodzin w okresie od uruchomienia.

Odp. pytanie nr 5

- a) treść pozostaje zgodnie SWZ
- b) treść pozostaje zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 z dnia 08.11.2021r.,
1. Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który:
- b) zrealizował jako Wykonawca (Podwykonawca) w sposób należyty, co najmniej jeden system trigeneracyjny (produkcja energii elektrycznej, wody grzewczej i pary technologicznej o ciśnieniu minimum 10 bar) zbliżone zakresem do przedmiotu zamówienia, w skład, którego wchodzi: budowa systemu (agregat kogeneracyjny, kocioł odzysknicowy do produkcji pary) zasilanego gazem ziemnym o mocy elektrycznej agregatu min, 0,99 MWe wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi i elektrycznymi wraz z instalacją produkcji pary z całkowitej ilości spalin z agregatu kogeneracyjnego o ciśnieniu pary min. 10 bar o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł (brutto);
- c) treść pozostaje zgodnie z SWZ.

Uwzględniając powyższe, Zamawiający w załączeniu do odpowiedzi dołącza załącznik nr 8 po zmianie.

Pytanie nr 6

Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zostały określone w bardzo wybiórczy oraz wedle naszej wiedzy mocno ukierunkowany na jeden z podmiotów działający na rynku polski w zakresie instalacji kogeneracyjnych. Co mogłoby wskazywać na brak zachowania zasady konkurencyjności postępowania.

Toteż zwracamy się z prośbą o zmianę wymaganych warunków odnośnie wymaganej zdolności technicznej lub zawodowej w punkt 2 podpunkt c na zapis jak poniżej

C) pracowników:

co najmniej dwóch pracowników posiadających uprawnienia do uruchamiania i serwisowania agregatu kogeneracyjnego przez producenta agregatu kogeneracyjnego oraz zapewnienie na poczet uruchomienia i serwisowania pozostałych montowanych urządzeń w systemie trigeneracji stosownego personelu strony producentów montowanych urządzeń w systemie trigeneracji. Niniejsze należy wskazać poprzez dołączenie kopii oryginalnych certyfikatów autoryzacji serwisowej.

Odp. pytanie nr 6

Treść pozostaje zgodnie SWZ.

Pytanie nr 7

Szanowni Państwo, W związku z kompleksowym zakresem realizacji przedsięwzięcia w formule "Pod klucz" oraz w związku z aktualnymi, wydłużonymi (ze względu na ograniczenia w dostępności komponentów) terminami dostaw elementów technologii (między innymi silników gazowych) prosimy o przesunięcie terminu oddania obiektu do eksploatacji do sierpnia 2023r.

Odp. pytanie nr 7

Informujemy, że Zamawiający wystąpił z wnioskiem do Mazowieckiej Jednostki Wdrożenia Programów Unijnych o przedłużenie terminu realizacji wraz z rozliczeniem do 31 marca 2023r. W przypadku uzyskania przedmiotowej zgody zaistnieje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, do dnia 28.02.2023 r.. Jednakże powyższa informacja nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do formułowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego o przedłużenie terminu umowy po jej zawarciu.

Termin składania, otwarcia oraz związania ofertą to:

Termin składania ofert 23.11.2021 godz. 10:00

Termin otwarcia ofert 23.11.2021 godz. 10:05

Termin związania z ofertą 22.12.2021 r.

Treść wyjaśnień jest obowiązująca i musi być uwzględniona przez Wykonawców przy sporządzaniu oferty.

Złącznik:

Złącznik nr 8 do SWZ po zmianie

Dyrektor
Szpitala Zachodniego

Krysztyła Płukis

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

WYKAZ wykonanych robót budowlanych

Lp.	Rodzaj robót (zakres wykonanych robót i inne informacje potwierdzające zgodność przedmiotu z wymaganiami określonymi w rozdz. IV pkt 1 ppkt d) 1 a) ÷ c) SWZ)	Miejsce wykonania prac oraz podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Termin realizacji (dd/mm/rrrr)		Całkowita wartość robót brutto w PLN
			Początek	Koniec	
1	wykonał, minimum 1 usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej instalację agregatów kogeneracyjnych pracujących w trigeneracji o mocy minimum 0,99MWe wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi, instalacjami sanitarnymi gazowymi i elektrycznymi wraz z przygotowaniem do podłączenia systemu absorbcyjnego instalacją chłodu.				
2	zrealizował jako Wykonawca (Podwykonawca) w sposób należyty, co najmniej jeden system trigeneracyjny (produkcja energii elektrycznej, wody grzewczej i pary technologicznej o ciśnieniu minimum 10 bar) zbliżone zakresem do przedmiotu zamówienia, w skład, którego wchodzi: budowa systemu (agregat kogeneracyjny, kocioł odzysknicowy do produkcji pary) zasilanego gazem ziemnym o mocy elektrycznej agregatu min. 0,99 MWe wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi i elektrycznymi wraz z instalacją produkcji pary z całkowitej ilości spalin z agregatu kogeneracyjnego o ciśnieniu pary min. 10 bar o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł (brutto);				
3	zrealizował co najmniej 1 zamówienie na serwis agregatu kogeneracyjnego o mocy co najmniej 0,99 MWe zasilany paliwem gazowym, który przepracował co najmniej 33 000 motogodzin w okresie 4 lat od uruchomienia.				

Do wykazu dołączyć dowody określające, że roboty budowlane zostały wykonane należyście.

Dnia.....

.....
Podpis upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy