

## Zapytanie ofertowe

Uniwersytet Szczeciński zwraca się z prośbą w trybie art. 4 pkt 8 ustawy PZP ( tekst jednolity Dz.U. z 2015r poz. 2164 ) o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej

**Dot.: opracowania dokumentacji budowlanej – „Dostosowanie dróg ewakuacyjnych w budynku do wymagań techniczno-budowlanych w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w budynku Dom Studenta nr 1 Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Bohaterów Warszawy nr 75 w Szczecinie” .**

**Według zaleceń Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie stwierdzono;**

- Przekroczenie dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnych o ponad 100%
- brak zabezpieczeń przed rozprzestrzenianiem się dymu poziomych dróg ewakuacyjnych,
- brak dokumentacji z informacjami niezbędnymi do oceny skuteczności i niezawodności działania wentylatorów oddymiających, bądź zabezpieczających przed zadymieniem, w które wyposażono klatki schodowe.
- brak zabezpieczeń przed zadymieniem, lub urządzeń służących do oddymiania klatki schodowej części mieszkalnej, będącej w jednej strefie pożarowej z częścią budynku zamieszkania zbiorowego,
- brak zamknięć drzwiami dymoszczelnymi klatek schodowych,
- brak zamknięć drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 z pomieszczeń prowadzących na drogi komunikacyjne,

**Zakres opracowania dokumentacji projektowej:**

1.- opracowanie danych wyjściowych do projektowania ( w tym inwentaryzację obiektu w niezbędnym zakresie ),

- opracowanie ekspertyzy technicznej ,
- projekt budowlany musi posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia w tym rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zostać zatwierdzony decyzją wydaną przez właściwy organ administracji publicznej , a autor projektu budowlanego w imieniu Zamawiającego wystąpi o wydanie decyzji pozwolenia na realizację robót budowlanych ,
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację obiektu budowlanego ,
- specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych ,
- przedmiar robót ,
- kosztorys inwestorski w oparciu o obowiązujące narzuty i stawki r-g oraz aktualne ceny materiałów budowlanych,
- projekt wykonawczy –projekt musi być kompletny z punktu widzenia celu , jakiemu ma służyć i ma zawierać niezbędne rysunki wykonawcze,
- wytyczne do nowej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obiektów budowlanych i terenów ze szczególnym uwzględnieniem sposobu i warunków ewakuacji ,
- zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji .

2. - projekty branżowe w tym budowlany i wykonawczy po 4-y egz.,

- przedmiary branżowe po 4-a egz.,
- kosztorysy branżowe po 4-a egz.,
- specyfikacje technicznego wykonania i odbioru robót po 4-a egz.
- dostarczenie opracowania na nośniku elektronicznym – 4egz. (również w wersji edytowalnej – pliki z rozszerzeniem ath. W programie NORMA PRO oraz rysunki z rozszerzeniem dwg., opisy w programie WORD z rozszerzeniem doc.).
- opracowanie niezbędnej pełnobrańkowej dokumentacji projektowej wraz z projektem budowlano-wykonawczym i detalami wykonania prac,
- wszystkie konieczne uzgodnienia dokumentacji , zgodne z obowiązującymi przepisami,
- opracowanie dokumentacji kosztorysowej na wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami zawartymi w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych,
- uzyskanie stosownych zgód, uzgodnień, wytycznych, decyzji administracyjnych i pozwoleń, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- występowanie w imieniu Zamawiającego wobec organów administracji budowlanej i innych instytucji w toku postępowań związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- uzgodnienie każdego etapu projektowania w zakresie zastosowanych rozwiązań technicznych i materiałowych z przedstawicielem Zamawiającego,
- przygotowanie i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę oraz dokonywanie wszelkich poprawek, uzupełnień, opinii i opracowań niezbędnych do uzyskania braku sprzeciwu uzyskania pozwolenia na budowę,

3. Projektant - w ramach wynagrodzenia zobowiązany będzie do:

- 1) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne pytania od wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych na realizację zadań inwestycyjnych,
- 2) do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych przedmiotową dokumentacją, w zakresie:
  - a) pełnienia nadzoru autorskiego, niezbędnego do prawidłowej realizacji zadania;
  - b) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego
  - c) uczestnictwa w odbiorach robót,
  - d) przybycia na każde wezwanie Zamawiającego przez cały okres realizacji robót objętych przedmiotowym projektem.
  - e) wprowadzanie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego przez Projektanta do dokumentacji zamiennych rozwiązań zamiennych w postaci:
    - zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej;
    - rysunków zamiennych lub szkiców, lub nowych projektów opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują;
    - udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na etapie prowadzenia procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy prac budowlanych,
    - protokołów lub notatek służbowych podpisywanych przez Strony w trakcie realizacji robót;
    - wpisów do dziennika budowy.

Projektant w ramach niniejszego zapytania ofertowego wyceni przeniesienie majątkowych praw autorskich w zakresie nieograniczonego korzystania z utworu – zarówno w zakresie dokumentacji, jak i treści odpowiedzi na pytania, na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalania,
- 2) wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami,
- 3) wprowadzanie do pamięci komputera,
- 4) publicznego wykonania albo publicznego odtworzenia,
- 5) wystawienia,
- 6) wyświetlania,
- 7) najmu,
- 8) dzierżawy,
- 9) trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody,
- 10) prawem do tworzenia już tylko na podstawie przedmiotu niniejszej umowy utworu zależnego w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 ze zmianami), bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy i za wynagrodzeniem określonym już tylko w umowie,
- 11) modyfikacji,
- 12) czynienie zmian w dokumentacji projektowej w zakresie według uznania Zamawiającego.

4. **Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji na obiekcie .**

5. Termin realizacji robót – 90 dni od podpisania umowy
6. Termin związania ofertą: 60 dni

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru oferty i niepodpisania umowy na wykonanie prac bez podania przyczyny.

Termin składania ofert:

Do dnia **15.10.2020r**

Osoba do kontaktu :

kierownik obiektu – Marek Michalak - ( 91 ) 444 26 74 ,

Marcin Szymczykowski – ( 91 ) 444 11 28

Jolanta Janowska - (91) 444 11 34

Marek Badurski - ( 91 ) 444 11 17

Oferty należy składać na adres:

**Uniwersytet szczeciński**

**Sekretariat Kanclerza**

**Al. Papieża Jana Pawła II nr 31 ,**

**70-453 Szczecin**