

AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH  
im. J. A. Komeńskiego w Lesznie  
ul. Adama Mickiewicza 5  
64-100 Leszno

**K-GT-43-231-8/U/2023**

**UMOWA - wzór**

Zawarta w dniu .....**2023r.** pomiędzy:

**Akademią Nauk Stosowanych im. J.A. Komeńskiego**

z siedzibą w **Lesznie, ul. Adama Mickiewicza 5,**

reprezentowaną przez:

mgr Andrzej Szwarczyński – Kanclerz,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a firmą

a

„.....tel. .... działającym na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej nr ....., REGON ..... oraz uprawnień wydanych przez Urząd Dozoru Technicznego w Poznaniu, reprezentowanym przez ..... zwanego dalej „**WYKONAWCĄ**”.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do konserwacji niżej wymienione urządzenia:

| Lp. | Nazwa: Konserwacja urządzeń   | Ilość                      |
|-----|---|----------------------------|
| 1   | <b>Aula wielofunkcyjna, ul. Adama Mickiewicza 5</b> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Dźwig osobowy , nr ewidencyjny urządzenia 40156276, ilość przystanków 2</li><li>➤ Platforma dla osób niepełnosprawnych , nr ewidencyjny urządzenia N3019000703</li><li>➤ Platforma towarowa, nr ewidencyjny urządzenia 9519001689</li></ul> | 1 szt.<br>1 szt.<br>1 szt. |
| 2   | <b>Biblioteka Uczelniana, ul. Opalińskich 1</b> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Dźwig osobowy , nr ewidencyjny urządzenia 3119003587, ilość przystanków 3</li><li>➤ Dźwig towarowy BKG-100.30/25, nr ewidencyjny urządzenia 3119003585, ilość przystanków 2</li></ul>   | 1szt.<br>1szt.             |
| 3   | <b>Dom Studenta, ul. Opalińskich 1</b> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Dźwig osobowy , nr ewidencyjny urządzenia 3119003586, ilość przystanków 4</li></ul>  | 1szt.                      |

AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH  
im. J. A. Komeńskiego w Lesznie  
ul. Adama Mickiewicza 5  
64-100 Leszno

**K-GT-43-231-8/U/2023**

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania powierzonej pracy.

§ 3

1. Strony ustalają wartość zapłaty za wykonane prace na kwotę netto (miesięcznie)

..... + **23% VAT**

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, płatne będzie w formie przelewu na konto WYKONAWCY w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury Zamawiającemu.

Nr konta:

.....

3. Do faktury należy dołączyć **protokół pokontrolny** wykonania konserwacji/ przeglądu/serwisowania.

4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT. Konto bankowe wskazane do płatności jest zgłoszone do białej listy podatników VAT.

5. W cenę konserwacji w kalkulowano dojazd oraz zestaw materiałów konserwacyjnych dla danego urządzenia takie jak smary ,oleje, nakrętki, śruby itp.

§ 4

1. Konserwacja odbywać się będzie co najmniej 1 raz w miesiącu (minimum co 30 dni) podczas godzin pracy Zamawiającego.

2. Do czynności Wykonawcy (konserwatora) należy przestrzeganie instrukcji eksploatacji a w szczególności:

2.1 przeglądów i konserwacji dźwigów w zakresie i w sposób ustalony zgodnie z:

- dokumentacją techniczno-ruchową (odrębną dla każdego urządzenia),
- instrukcją obsługi i konserwacji dźwigu (odrębną dla każdego urządzenia),
- przepisami Urzędu Dozoru Technicznego,
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego. (Dz. U. z 2003 r., nr 193 poz. 1890 ze zm.),

2.2 utrzymania w ruchu dźwigów w stanie technicznym zapewniającym ich maksymalną sprawność i bezawaryjną eksploatację,

AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH  
im. J. A. Komeńskiego w Lesznie  
ul. Adama Mickiewicza 5  
64-100 Leszno

### **K-GT-43-231-8/U/2023**

2.3 wykonywania pomiarów oporności izolacji i skuteczności ochrony przeciwpożarowej każdego z urządzeń, pomiary powinny być przeprowadzone nie rzadziej niż jeden raz w roku,

2.4 przeprowadzania napraw, remontów i modernizacji na podstawie odrębnego zlecenia po uprzedniej, akceptacji wyceny przez Zamawiającego,

2.5 przygotowania dźwigów do badań wykonywanych przez pracowników Urzędu Dozoru Technicznego i uczestnictwo w tych badaniach,

2.6 powiadomienia Zamawiającego o wszelkich usterkach wykraczających poza zakres prac ujętych w pkt 2 i 3 warunków realizacji przedmiotu zamówienia oraz usterkach kwalifikujących urządzenia do remontu,

2.7 przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń awaryjnych dotyczących funkcjonowania dźwigów oraz zgłoszeń dotyczących nieprzewidzianego ich unieruchomienia,

2.8 w razie wystąpienia awarii dźwigu do niezwłocznego wysłania ekipy konserwacyjnej w miejsce wystąpienia awarii,

2.9 każdorazowo przed wykonaniem niezbędnej naprawy Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w formie pisemnej wstępnego kosztorysu określającego przewidywany koszt naprawy

### § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- przestrzeganie instrukcji eksploatacji
- zawiadomienie konserwatora w przypadku unieruchomienia urządzenia
- zabezpieczenie stałego dopływu napięcia do wyłącznika dźwigu
- utrzymanie w czystości urządzenia oraz jego otoczenia
- umożliwienie dostępu do urządzenia na czas wykonywania przeglądu

Strony zastrzegają możliwość zawarcia dodatkowej umowy w razie stwierdzenia konieczności wykonania naprawy wykraczającej poza przedmiot umowy.

### § 6

W czasie prac na terenie zakładu Zamawiającego pracownicy Wykonawcy podlegają rygorom porządkowym Zamawiającego. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za przestrzeganie zasad **BHP** i Ppoż. przez jego pracowników.

AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH  
im. J. A. Komeńskiego w Lesznie  
ul. Adama Mickiewicza 5  
64-100 Leszno

**K-GT-43-231-8/U/2023**

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązywać będzie przepis Kodeksu Cywilnego
2. Dla rozstrzygnięcia sporów wynikających z zawarcia umowy, strony zwracać się będą do sądy właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

1. Umowę zawarto **od dnia 02.01.2024r. do 31.12.2025r.**, z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z trzymiesięcznym wypowiedzeniem.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający