

**BUDOWA STACJI
PRZEŁADUNKOWEJ I PSZOK W
MIEJSCOWOŚCI WĘGORZEWO PRZY
UL. 11-GO LISTOPADA
NA DZIAŁCE NR 145/1**

Program Funkcjonalno-Użytkowy

Streszczenie

Przedsięwzięcie realizowane w celu poprawy efektywności gospodarowania odpadami
w sektorze I Mazurskiego Związku Międzygminnego - Gospodarka Odpadami

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo sp. z o.o.

[Adres e-mail]

I. Nazwa inwestycji.

Budowa stacji przeładunkowej i PSZOK w miejscowości Węgorzewo.

II. Adres obiektu budowlanego

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: węgorzewski

Miasto: Węgorzewo

Ul.: ul. 11-go Listopada 31, 11-600 Węgorzewo

Nr. ewidencyjny działki:

145/1 Obręb 01 Węgorzewo

III. Identyfikacja Zamawiającego

Mazurski Związek Międzygminny – Gospodarka Odpadami, z siedzibą w Giżycku

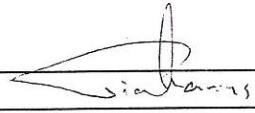
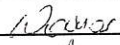
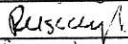
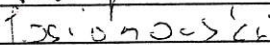
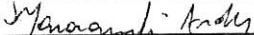
Adres: Poczтова 2, 11-500, Giżycko,

wpisany do Rejestru Związków Międzygminnych prowadzonego przez ministra do spraw administracji pod nr 267 z dniem 12 października 2004r.

REGON: 519648044

NIP: 8451863983.

IV. Opracowanie dokumentu

mgr. Mariusz Piasecki – kierownik zespołu	
mgr. Aneta Wawrzos – specjalista ds. PZP	
mgr inż. Joanna Ruszczyk – specjalista ds. środowiskowych	
mgr inż. Jacek Jasionowski – specjalista ds. budowlanych	
mgr. Andrzej Jasionowski – specjalista ds. logistyki	

V. Nazwy i kody robót CPV

CPV 71220000-6	usługi projektowania architektonicznego
CPV 79421200-3	usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
CPV 71221000-3	usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
CPV 71242000-6	przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
CPV 45232410-9	roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
CPV 45200000-9	roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
CPV 45220000-5	roboty inżynieryjne i budowlane
CPV 45222000-9	roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
CPV 45222100-0	roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów
CPV 45213270-6	roboty budowlane w zakresie stacji recyklingu
CPV 45230000-8	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
CPV 45231000-5	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych
CPV 45231400-9	roboty budowlane w zakresie budowy linii elektroenergetycznych
CPV 45231300-8	roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
CPV 45300000-0	roboty instalacyjne w budynkach
CPV 45311000-0	roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
CPV 45315100-9	instalacyjne roboty elektrotechniczne
CPV 45315300-1	instalacje zasilania elektrycznego
CPV 45330000-9	roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
CPV 45331000-6	instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
CPV 45400000-1	roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
CPV 71310000-4	Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
CPV 71300000-1	usługi inżynieryjne
CPV 71320000-7	usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
CPV 42900000-5	różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia
CPV 71222000-0	usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
CPV 71320000-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
CPV 45100000-8	przygotowanie terenu pod budowę
CPV 45111200-0	roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
CPV 45112700-2	roboty w zakresie kształtowania terenu

VI. Data wykonania:

Spis treści

I. Część opisowa	6
I.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	6
I.1.1. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.....	6
I.1.2. Punkt Przeładunku Odpadów	12
I.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;....	13
I.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;	14
I.3.1 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;.....	15
I.3.2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych"	17
I.3.2.3. inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników,.....	24
I.4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	24
I.4.1. cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	25
I.4.2. Wymagania związane z przygotowaniem terenu budowy.	28
I.4.3. Wymagania dotyczące architektury i konstrukcyjne.	29
I.4.4. Wymagania dotyczące konstrukcji;	31
I.4.5. Wymagania dotyczące instalacji;	33
I.4.6. Wymagania dotyczące wykończenia i wyposażenia.	38
I.4.7. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu.	47
I.4.8. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej;	52
I.5. warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.....	54
I.5.1. Warunki związane z przygotowaniem terenu budowy;	55
I.5.2. Warunki dotyczące architektury;.....	55
I.5.3. Warunki dotyczące konstrukcji;.....	55
I.5.4. Warunki dotyczące instalacji;	55
I.5.5. Warunki dotyczące wykończenia;.....	56
I.5.6. Warunki dotyczące zagospodarowania terenu.	56
II. Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego	56
II. 1. dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	56
II.2. oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	56

II.3. przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	56
II.4. inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:	57
II.4.1. kopia mapy do celów projektowych	57
II.4.2. wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	57
II.4.3. zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	57
II.4.4. inwentaryzację zieleni	57
II.4.5. dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	57
II.4.6. pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	57
II.4.7. inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek	57
II.4.8. porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	58
II.4.9. dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	58

Spis tabel

Tabela 1. Rodzaje zbieranych odpadów	7
Tabela 2. Szacowane maksymalne masy odpadów zbierane w PSZOK	8
Tabela 3. Rodzaj odpadów przewidzianych do przeładunku na stacji	12
Tabela 4. Szacowane masy odpadów przeładowywane na stacji przeładunkowej	12
Tabela 5. Minimalne powierzchnie pomieszczeń	19
Tabela 6. Minimalna powierzchnia magazynów zamykanych i garażu	21

Spis ilustracji.

Ilustracja 1. Punkt wymiany rzeczy używanych	11
Ilustracja 2. Tablica edukacyjno-informacyjna	11
Ilustracja 3. Przykładowe rozwiązanie do zagęszczania odpadów	16
Ilustracja 4. Przykładowa funkcjonalność kontenera biurowego	18
Ilustracja 5. Przykładowy rzut wiaty magazynowej na 6 kontenerów	20
Ilustracja 6. przykładowe urządzenia magazynu na odpady niebezpieczne	22
Ilustracja 7. Zdjęcia terenu w okresie do 7.03.2022r.	26

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

Ilustracja 8. Przykładowa konstrukcja hali magazynowej	29
Ilustracja 9. Przykładowa architektura kontenera socjalno - biurowego	30
Ilustracja 10. Przykładowa architektura wiaty magazynowej	30
Ilustracja 11. Przykładowa architektura obiektu magazynowo – garażowego	31
Ilustracja 12. Zdjęcie przykładowej wiaty.....	48
Ilustracja 13. Zdjęcie przykładowego ławostofu.	49
Ilustracja 14. Zdjęcie przykładowej tablicy jednostronnej.	50
Ilustracja 15. Zdjęcie przykładowej tablicy z obracanymi kostkami.....	50

I. Część opisowa

I.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedsięwzięcie obejmuje budowę dwóch obiektów służących gospodarce odpadami komunalnymi:

1. Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z punktem wymiany rzeczy używanych (PSZOK).
2. Stacji przeładunku odpadów obojętnych z możliwością ich magazynowania do czasu zapewnienia ilości uzasadniających transport.

Projekt będzie realizowany na wydzielonej części działki o nr. ewidencyjnym 145/1 obręb 1 miasta Węgorzewo. Działka posiada pow. całkowitą 2,94 ha, a część wydzielona pod realizację inwestycji zlokalizowana w południowo-wschodniej części nieruchomości wynosi 0,53 ha. Mapa z zaznaczonym obszarem stanowi załącznik nr 1 do niniejszego PFU.

Planowane do budowy obiekty mają za zadanie zapewnić mieszkańcom gminy Węgorzewo poprawę efektywności systemu gospodarowania odpadami w tym stworzyć miejsce bezpiecznego dla środowiska i ludzi, zgodnego z prawem, zbierania i magazynowania dostarczonych przez nich lub inne podmioty odpadów komunalnych w szczególności odpadów problemowych, które będą przekazywane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami do ponownego użycia, recyklingu oraz odzysku innymi metodami oraz stworzyć możliwość obniżenia kosztów transportu poprzez stworzenie możliwości czasowego magazynowania i przeładowywania odpadów z pojazdów mniejszych na większe dostosowane do transportu masowego.

Proponowany układ funkcjonalny przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 2 niniejszego programu.

I.1.1. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych

PSZOK powinien być dostosowany do możliwości i struktury danej gminy, jej mieszkańców, ale przede wszystkim powinien być funkcjonalny i efektywny pod względem ekonomicznym i ekologicznym.

Jest to miejsce na terenie gminy, w którym mieszkańcy mogą pozostawiać odpady komunalne zebrane w sposób selektywny. Szczegółowy sposób świadczenia usług przez te obiekty określa w drodze uchwały Mazurski Związek Międzygminny - Gospodarka Odpadami z siedzibą w Giżycku. Decyduje on o sposobie organizacji i zakresie działania PSZOK-ów w obszarze działania związku. Aby PSZOK służył i odpowiadał na potrzeby lokalne w zakresie uzupełnienia systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obowiązującego w danej gminie, należy stworzyć mieszkańcom możliwość oddawania w tym punkcie różnego rodzaju odpadów problemowych pochodzących z gospodarstw domowych.

Punkty te powinny zapewnić nie tylko zbieranie odpadów surowcowych: papieru, szkła, tworzyw sztucznych i metali ale przede wszystkim: odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon oraz odpadów tekstyliów i odzieży, a także odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

PSZOK będzie posiadał Regulamin z listą odpadów dopuszczonych do zbierania. **Prowadzona** będzie ewidencja odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wszystkie rodzaje odpadów dostarczane przez mieszkańców, obsługa PSZOK-u kierowana będzie do odpowiedniego wydzielonego miejsca, magazynu lub wiaty (w tym do oznakowanych pojemników lub kontenerów). Do hali magazynu surowców wtórnych (obiekt nr 3 na koncepcji stanowiącej załącznik nr 2) kierowane będą odpady surowcowe gromadzone i zbierane przy wykorzystaniu prasokontenerów. Przed halą na utwardzonej powierzchni zlokalizowane i wykonane zostanie miejsce na czasowe złożenie kontenerów oczekujących na załadunek lub wypełnionych kontenerów oczekujących na transport.

Planowane jest zbieranie w PSZOK odpadów wyszczególnionych w tabeli poniżej.

Tabela 1. Rodzaje zbieranych odpadów

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01
2.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02
3.	Opakowania z metali	15 01 04
4.	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05
5.	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06
6.	Opakowania ze szkła	15 01 07
7.	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub innych zanieczyszczeń	15 01 10*
8.	Zużyte opony	16 01 03
9.	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14
10.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01
11.	Gruz ceglany	17 01 02
12.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano-ceramicznego, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07
13.	Drewno	17 02 01
14.	Szkło	17 02 02
15.	Tworzywa sztuczne	17 02 03
16.	Odpadowa papa	17 03 80
17.	Mieszanki metali	17 04 07
18.	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04
19.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04
20.	Papier i tektura	20 01 01
21.	Szkło	20 01 02
22.	Odzież	20 01 10
23.	Tekstylia	20 01 11
24.	Rozpuszczalniki	20 01 13*

25.	Kwasy	20 01 14*
26.	Alkalia	20 01 15*
27.	Odczynniki fotograficzne	20 01 17*
28.	Środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	20 01 19*
29.	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21*
30.	Urządzenia zawierające freony	20 01 23*
31.	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	20 01 26*
32.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszczce i żywice zawierające substancje niebezpieczne	20 01 27*
33.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszczce i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	20 01 28
34.	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	20 01 29*
35.	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	20 01 32
36.	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	20 01 33*
37.	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	20 01 34
38.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35*
39.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36*
40.	Tworzywa sztuczne	20 01 39
41.	Metale	20 01 40
42.	Inne frakcje zbierane selektywnie (odpady z iniekcji, igły, strzykawki)	20 01 99 ex
43.	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01
44.	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07

Szacowane maksymalne masy odpadów przewidywane do zebrania w PSZOK w ciągu roku przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 2. Szacowane maksymalne masy odpadów zbierane w PSZOK

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość Mg/rok
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	50
2.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	20
3.	Opakowania z metali	15 01 04	10
4.	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	5
5.	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06	50
6.	Opakowania ze szkła	15 01 07	50
7.	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub innych zanieczyszczeń	15 01 10*	0,5

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

8.	Zużyte opony	16 01 03	50
9.	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14	5
10.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	200
11.	Gruz ceglany	17 01 02	100
12.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	200
13.	Drewno	17 02 01	50
14.	Szkło	17 02 02	20
15.	Tworzywa sztuczne	17 02 03	20
16.	Odpadowa papa	17 03 80	50
17.	Mieszanki metali	17 04 07	20
18.	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04	100
19.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	50
20.	Papier i tektura	20 01 01	20
21.	Szkło	20 01 02	20
22.	Odzież	20 01 10	10
23.	Tekstylna	20 01 11	20
24.	Rozpuszczalniki	20 01 13*	0,5
25.	Kwasy	20 01 14*	0,5
26.	Alkalia	20 01 15*	0,5
27.	Odczynniki fotograficzne	20 01 17*	0,2
28.	Środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	20 01 19*	0,2
29.	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21*	1
30.	Urządzenia zawierające freony	20 01 23*	10
31.	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	20 01 26*	2
32.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	20 01 27*	1
33.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	20 01 28	10
34.	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	20 01 29*	1
35.	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	20 01 32	1
36.	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	20 01 33*	0,2
37.	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	20 01 34	1
38.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35*	50

39.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36*	5
40.	Tworzywa sztuczne	20 01 39	5
41.	Metale	20 01 40	5
42.	Inne frakcje zbierane selektywnie (odpady z iniekcji, igły, strzykawki)	20 01 99 ex	0,5
43.	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	200
44.	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07	350

Zmagazynowane odpady okresowo przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów. Wstępnie założono, że odbiór odpadów będzie się odbywał dwa razy w miesiącu.

Poza tą podstawową funkcją PSZOK w wersji planowanej przez Zamawiającego ma pełnić także następujące funkcje:

1) edukacyjną i informacyjną – (elementy edukacyjne oraz tablice informacyjne) na temat:

- zasad funkcjonowania PSZOK i całego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w systemie funkcjonującym na terenie Gminy, w tym w gminie gdzie tworzony jest punkt, zasad selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz dalszych sposobów zagospodarowania odpadów komunalnych,
- hierarchii postępowania z odpadami,
- zapobiegania powstawaniu odpadów, w tym np. miejsce zbiórki przedmiotów do ponownego użycia, przedstawianie przykładów ponownego wykorzystania odpadów, kompostowanie odpadów w przydomowych kompostownikach;

Funkcja ta powinna być zrealizowana w formie „kącika lub ścieżki edukacyjnej” wyposażonej w tablice edukacyjne i elementy małej architektury np. ławki służące prowadzeniu zajęć edukacyjnych

2) praktyczną w zakresie ponownego wykorzystania odpadów oraz zapobieganiu powstawaniu odpadów – w PSZOK przewidziane jest punkt wymiany rzeczy używanych, w którym przewidziana jest zbiórka rzeczy używanych przeznaczonych do ponownego użycia, które przekazywane będą zainteresowanym mieszkańcom.

Funkcja ta zrealizowana powinna zostać poprzez stworzenie miejsca wystawowego, w którym wyeksponowane zostaną w/w przedmioty.

Poniżej zdjęcia punktu wymiany rzeczy używanych oraz przykładowej tablicy edukacyjnej w ciągu ścieżki.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK w miejscowości Węgorzewo"

Ilustracja 1. Punkt wymiany rzeczy używanych



Fot. Galeria Szpargałek. Gs24. Głos Szczeciński

Ilustracja 2. Tablica edukacyjno-informacyjna



Fot. Ścieżka edukacyjna PSZOK Stalowa Wola.

Funkcja punktu wymiany rzeczy używanych niestanowiących odpadu, lub naprawy celem wprowadzenia ich do ponownego użycia jest działaniem mającym na celu spełnienie wymagań określonych w hierarchii postępowania z odpadami wskazanej w art. 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. U. L 312 z 22.11.2008r., str. 3), której zapisy zostały implementowane do prawa polskiego zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21). Niepotrzebne już przedmioty, np. zabawki, sprawne urządzenia AGD, naczynia, itp. mogłyby być w nim pozostawiane i odbierane przez mieszkańców.

Place w tym dojazdy do magazynów, wiat będą jednocześnie placem manewrowym służącym zarówno mieszkańcom dostarczającym odpady jak i odbiorowi i załadunkowi na pojazdy odpadów zlokalizowanych w magazynie, wiacie magazynowej i obiekcie PSZOK, który poza wiatą zostanie ogrodzony i oddzielony od obszaru PSZOK, ogrodzeniem trwałym wzdłuż, którego zostaną wykonane nasadzenia zielenią ozdobną.

1.1.2. Punkt Przeładunku Odpadów

Działanie to umożliwić ma poprawę efektywności zbierania odpadów poprzez obniżenie kosztów zbierania i transportu oraz poprawę jakości selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, czystości zbieranych surowców oraz właściwego sposobu ich zagospodarowania (ponowne użycie, odzysk w tym recykling) w sposób dostosowany do wymogów prawnych, zawartych w przepisach krajowych i prawodawstwie Unii Europejskiej.

Na stację przeładunku odpadów trafiać będą odpady obojętne takie jak:

Tabela 3. Rodzaj odpadów przewidzianych do przeładunku na stacji

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu
1.	Opakowania ze szkła	15 01 07
2.	Beton	17 01 01
3.	Cegły	17 01 02
4.	Płytki i ceramika	17 01 03
5.	Mieszanki betonu, cegieł, płytek i ceramiki	17 01 07
6.	Szkło	17 02 02
7.	Gleba i kamienie (oprócz warstwy uprawnej, torfu; oprócz ziemi i kamieni z miejsc skażonych)	17 05 04
8.	Szkło	20 01 02
9.	Gleba i kamienie (wyłącznie odpady ogrodowe i parkowe; oprócz warstwy uprawnej, torfu)	20 02 02

Szacowane maksymalne masy odpadów przewidywane do przeładunku na stacji przeładunkowej w ciągu roku przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 4. Szacowane masy odpadów przeładowywane na stacji przeładunkowej

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość Mg/rok
1.	Opakowania ze szkła	15 01 07	600
2.	Beton	17 01 01	100
3.	Cegły	17 01 02	100
4.	Płytki i ceramika	17 01 03	100
5.	Mieszanki betonu, cegieł, płytek i ceramiki	17 01 07	100
6.	Szkło	17 02 02	50
7.	Gleba i kamienie (oprócz warstwy uprawnej, torfu; oprócz ziemi i kamieni z miejsc skażonych)	17 05 04	100

8.	Szkló	20 01 02	20
9.	Gleba i kamienie (wyłącznie odpady ogrodowe i parkowe; oprócz warstwy uprawnej, torfu)	20 02 02	50

Zakłada się, że na stacji przeładunkowej zostaną wydzielone miejsca wyładunku, magazynowania oraz przygotowania odpadów do transportu.

Wydzielenie miejsca magazynowania odpadów zostanie wykonane przy pomocy murów oporowych wykonanych z bloczków betonowych lub ścianek żelbetowych. Zakłada się wydzielenie 3 miejsc o łącznej pow. ok. 86 m². Ostateczne powierzchnie poszczególnych miejsc zostaną ustalone z Zamawiającym. Łączna długość ściany o wys. ok. 4m zostanie z betonobloczków wyniesie ok. 41 m.

Odpady dostarczone na stację zostaną wyładowywane w wyznaczonych boksach, następnie po ich wypełnieniu i zgromadzeniu do ilości optymalnej dla transportu będą załadowywane przy pomocy ładowarki do odpowiedniego urządzenia np. kontener i odbierane pojazdem typu kontenerowiec, lub po bezpośrednio załadowywane na pojazdy transportowe typu, ruchoma podłoga lub wanna i następnie wywożone do odpowiedniej uprawnionej instalacji zagospodarowującej takie rodzaje odpadów. W celu poprawy efektywności możliwe jest również wykorzystywanie pojazdu kontenerowego z przyczepą. Zakładane jest wykorzystywanie do transportu kontenerów o pojemności od 20 – 30 m³.

Na stacji nie będą gromadzone bioodpady, zmieszane odpady komunalne, odpady niebezpieczne lub inne niż obojętne.

Odpady dostarczane na stację pochodzą będą z selektywnej zbiórki odpadów problemowych prowadzonej w obszarze gmin: Banie Mazurskie, Budry, Węgorzewo, Srokowo. Stacja będzie również mogła obsłużyć gminy współpracujące z MZM-GO w szczególności te dostarczające odpady do instalacji ZUOK Spytkowo sp. z o. o.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;

Najważniejsze parametry określające wielkości projektowanego przedsięwzięcia przedstawiono w tabeli poniżej oraz w odpowiednich podrozdziałach niniejszego programu.

Lp.	Rodzaj obiektu	Powierzchnia (m ²)
1.	Kontener socjalno-biurowy	110,00
2.	Magazyn odpadów surowcowych (papier, makulatura, opakowania metalowe, tworzywa sztuczne)	432,00
3.	Magazyny przeznaczone dla odpadów niebezpiecznych i ZSSE	49,00
4.	Magazyny przeznaczone dla odpadów niebezpiecznych	24,50
5.	Garaż	24,50
6.	Wiata magazynowa na odpady	214,00
7.	Utwardzone nawierzchnie	2030,00
8.	Boksy na odpady obojętne	332,00
9.	Plac manewrowy i drogi komunikacji wewnętrznej.	1 550,00
10.	Plac „Kącik edukacyjny”	170,00
11.	Zieleń ozdobna-izolacyjna	615,00

I.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w § 3. 1. określono, że do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:

83) punkty do zbierania, w tym przeładunku:

- a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Stacja przeładunku odpadów będzie prowadzić magazynowanie i przeładunek odpadów obojętnych. Przez odpady obojętne – rozumie się odpady, które nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym; są nierozpuszczalne, nie wchodzą w reakcje fizyczne ani chemiczne, nie powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi, nie ulegają biodegradacji i nie wpływają niekorzystnie na materię, z którą się kontaktują; ogólna zawartość zanieczyszczeń w tych odpadach oraz zdolność do ich wymywania, a także negatywne oddziaływanie na środowisko odcieku są nieznaczne, a w szczególności nie stanowią zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych, wód podziemnych, gleby i ziemi;

Rodzaje zbieranych odpadów przedstawiono w tabeli w podrozdziale 1.1.2.

Podsumowując:

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

Minimalny zakres działalności PSZOK w tym rodzaju zbieranych odpadów wskazany jest w Art. 3 ust. 2 pkt 6 i 6a. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, i został przytoczony poniżej.

Art. 3. 2. Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności:

6) tworzą punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych:

- wymienionych w pkt 5,
- odpadów niebezpiecznych,
- przeterminowanych leków i chemikaliów,
- odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- zużytych baterii i akumulatorów,

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

- zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- zużytych opon,
- odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- oraz odpadów tekstyliów i odzieży;

6a) mogą tworzyć i utrzymywać punkty napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami;

Założeniem projektowym jest o ile będzie to możliwe zbieranie w punkcie jeszcze innych rodzajów odpadów zgodnie z tabelą w podrozdziale 1.1.1.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Obszar realizacji inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego w związku z czym niezbędne jest uzyskanie Decyzji o warunkach zabudowy lub lokalizacji celu publicznego.

1.3.1 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;

W związku z planowanym przedsięwzięciem przewidywana jest budowa następujących obiektów i infrastruktury:

Sektor: PSZOK

1. Kontener socjalno-biurowy, jednokondygnacyjny z wydzielonymi pomieszczeniami. (Obiekt nr. 4.)
2. Garaż. (Obiekt nr. 8A.)
3. Magazyn odpadów surowcowych (papier, makulatura, opakowania metalowe, tworzywa sztuczne). (Obiekt nr. 3.)
4. Magazyny przeznaczone dla odpadów niebezpiecznych (Obiekt nr 8B) i ZSSE. (Obiekt nr 6)
5. Otwarta wiata na odpady pod umiejscowienie kontenerów. (Obiekt nr. 8C.)
6. Utwardzony plac magazynowy na odpady np. opony, odpady zielone. (Obiekt nr. 5.)
7. Plac manewrowy i drogi komunikacji wewnętrznej.
8. Waga do ważenia odpadów. (Obiekt nr. 9.)
9. Wjazd na teren punktu. Dopuszcza się realizację 2 wjazdów.
10. Przyłącza i infrastruktura wodno-kanalizacyjna.
11. Infrastruktura p.poż.
12. Przyłącze do sieci energetycznej oraz sieci wewnętrzne.
13. Monitoring wizyjny.
14. Ogrodzenie.
15. Brama/bramy wjazdowa/e.
16. Plac „Kącik edukacyjny”. (Obiekt nr. 7.)
17. Obsadzenie roślinami zimozielonymi zaplanowanych powierzchni zielonych.

Budynek administracyjny powinien składać się z części służącej do bezpośredniej obsługi PSZOK tj. pomieszczenia biurowego umożliwiającego obsługę wagi, prowadzenie spraw administracyjnych itd. oraz części socjalnej tj. szatni łazienek, w.c. Ponadto w budynku powinno znaleźć się niewielkie pomieszczenie typu wystawowego umożliwiające zbieranie i wymianę rzeczy używanych dostarczanych przez mieszkańców w ramach działań służących zapobieganiu powstawania odpadów.

Magazyn odpadów surowcowych zostanie podzielony na obszar gromadzenia **odpadów w** wydzielonych ściankami betonowymi boksach o pow. ok. 28 m² oraz obszar, który **wyposażony** będzie w 2 prasy do których przyłączane są kontenery. Załadunek odpadów do prasy wykonany zostanie przez pracowników obsługujących PSZOK.

Ilustracja 3. Przykładowe rozwiązanie do zagęszczania odpadów



Pod otwartymi wiatami zostaną rozlokowane pojemniki i kontenery przeznaczone na określone rodzaje odpadów. Wiata magazynowa ma zapewnić posadowienie kontenerów typu KP lub podobnego o pojemności od 5m³ do 20m³. Wiata powinna zapewniać zabezpieczenie postawionych pod nią kontenerów i umieszczonych w nich na odpadów przed wpływem warunków atmosferycznych (opady deszczu i śniegu). Posadowione pod nią otwierane kontenery umieszczone powinny być w sposób ułatwiający ich załadunek przez mieszkańca tj. otwartymi wrotami, natomiast ich odbiór i załadunek na pojazd kontenerowy odbywać się będzie z drugiej strony wiaty.

Pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne będzie wyposażone w regały z wannami wychwytowymi i specjalistyczne pojemniki na odpady niebezpieczne. Pomieszczenie zamykane bramą o konstrukcji metalowej wypełnione siatką z stali nierdzewnej

Wszystkie pojemniki będą oznakowane danym kodem odpadu i napisem umożliwiającym identyfikację zbieranego odpadu.

Pomieszczenie magazynowe na ZSEE wyposażone będzie w regały i pojemniki przeznaczone do czasowego magazynowania zebranych odpadów, zamykane bramą o konstrukcji metalowej wypełnione siatką z stali nierdzewnej.

Plac magazynowy o szczelnej i utwardzonej powierzchni powinien zapewnić zbieranie odpadów typu opony oraz odpady zielone wymagające rozdrobnienia z pielęgnacji parków i ogrodów (gałęzie, zrębki, choinki, konary itp.). Inne odpady zielone umieszczone będą w odpowiednim kontenerze.

Sektor: Stacja przeładunkowa

Wydzielone boksy do zbierania odpadów obojętnych stanowią część terenu przeznaczanego pod funkcjonowanie stacji przeładunkowej. Na utwardzonym i szczelnym podłożu posadowione zostaną ściany oporowe wykonane z betonowych lego-bloków tworząc wydzielone boksy magazynowe do zbierania odpadów szkła oraz różnych rodzaju odpadów gruzu budowlanego, gleby oraz szkła. W obszarze stacji znajdują się:

1. Wydzielone boksy do zbierania odpadów obojętnych.
2. Brama wjazdowa
3. Plac manewrowy rozładunku i załadunku odpadów.

Plac manewrowy wraz z drogami komunikacji wewnętrznej otaczać powinien wymienione powyżej obiekty, umożliwiając sprawny i bezpieczny wjazd do obiektu, łatwy dojazd do magazynów, wiat placów i kontenerów, wyładunek odpadów przez mieszkańców i załadunek zgromadzonych odpadów przez pojazdy ciężarowe. Obszar placu powinien wyróżniać wizualnie np. poprzez zastosowanie innych kolorów podłoża drogi komunikacji, obszar manewrów dla pojazdów dostarczających odpady, obszar dla pozostałego ruchu oraz obszar przeładunku.

Cały obszar obiektu

Wjazd i wyjazd z obiektu odbywać się powinien poprzez wagę samochodową zintegrowaną i połączoną z systemem informatycznym obsługiwany z budynku administracyjnego.

Cały obiekt zostanie ogrodzony i wyposażony w min. 2 bramy w tym jedną prowadzącą do punktu przeładunku otwieraną automatycznie.

Architektura całości powinna mieć przyjazny środowiskowo charakter w tym zakłada się obsadzenie roślinami zimozielonymi powierzchni zielonych oraz wyposażenie w elementy małej architektury służące edukacji i informacji jednocześnie mające charakter upiększający cały obiekt.

I.3.2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych"

I.3.2.1. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji,

I.3.2.1.1. Kontener socjalno-biurowy

Na terenie bezpośrednio przy wjeździe na teren PSZOK i stacji przeładunkowej zlokalizować należy modułowy budynek administracyjny w postaci gotowego kontenera socjalno-biurowego dla pracowników obsługujących obiekt.

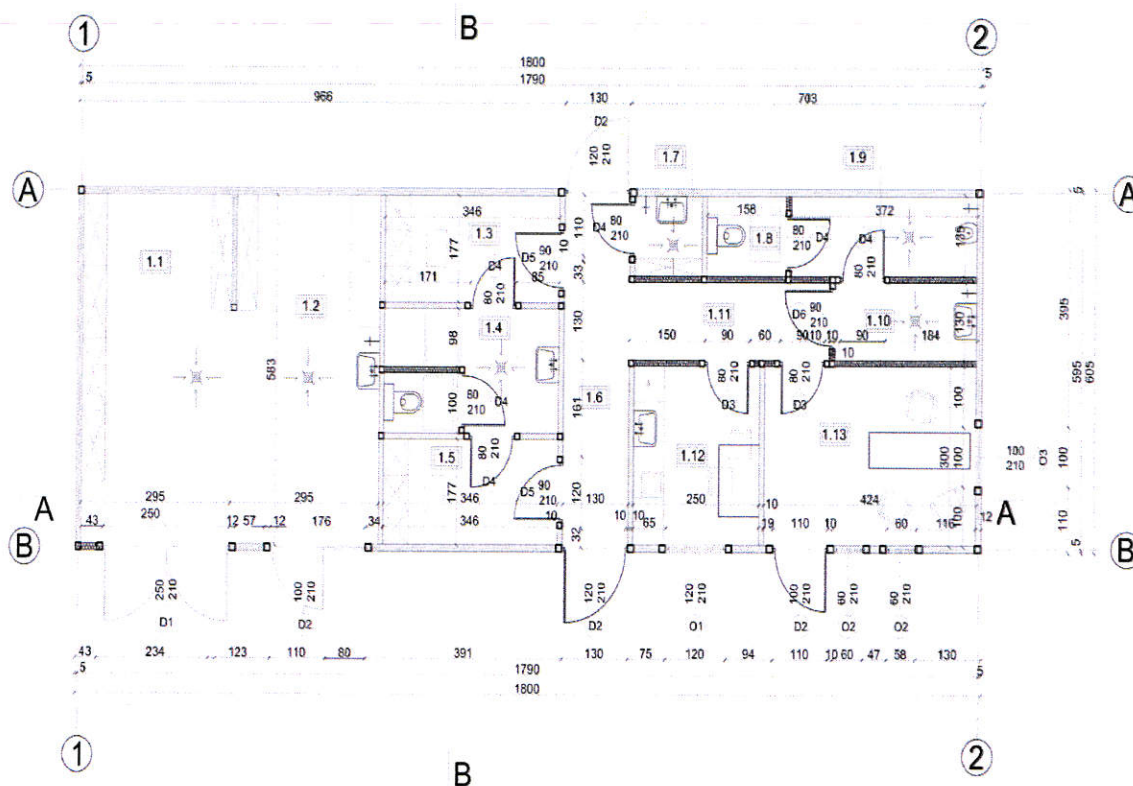
W kontenerze wydzielić należy 3 strefy:

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

- a) pomieszczenie obsługi ze stanowiskiem do ewidencji odpadów dostarczanych i odbieranych.
- b) pomieszczenie sanitarno-socjalne,
- c) pomieszczeń do wymiany rzeczy używanych tzw. „drugie życie”

Poniżej rysunek przedstawiający przykładowe rozmieszczenie pomieszczeń. Uwaga. Przy drzwiach wykonać podejście z antypoślizgowych ocynkowanych stopni stalowych.

Ilustracja 4. Przykładowa funkcjonalność kontenera biurowego



Kontener zapewniać musi komfortowe warunki pracy oraz odpowiednią temperaturę przez cały rok. Kontener wykonać jako ocieplony, ogrzewany elektrycznie i klimatyzowany. W pomieszczeniach z kratką odpływową w podłodze przewidzieć zawór ze złączką do węża do mycia posadzki. Lokalizacja kontenera na terenie punktu oraz rozmieszczenie otworów okiennych zapewniać muszą widoczność z wnętrza kontenera, w szczególności na wjazd i obsługiwaną wagę oraz możliwie duży obszar placu magazynowego. Obszar przed kontenerem bezpośrednio w świetle drzwi wejściowych należy zadaszyć.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

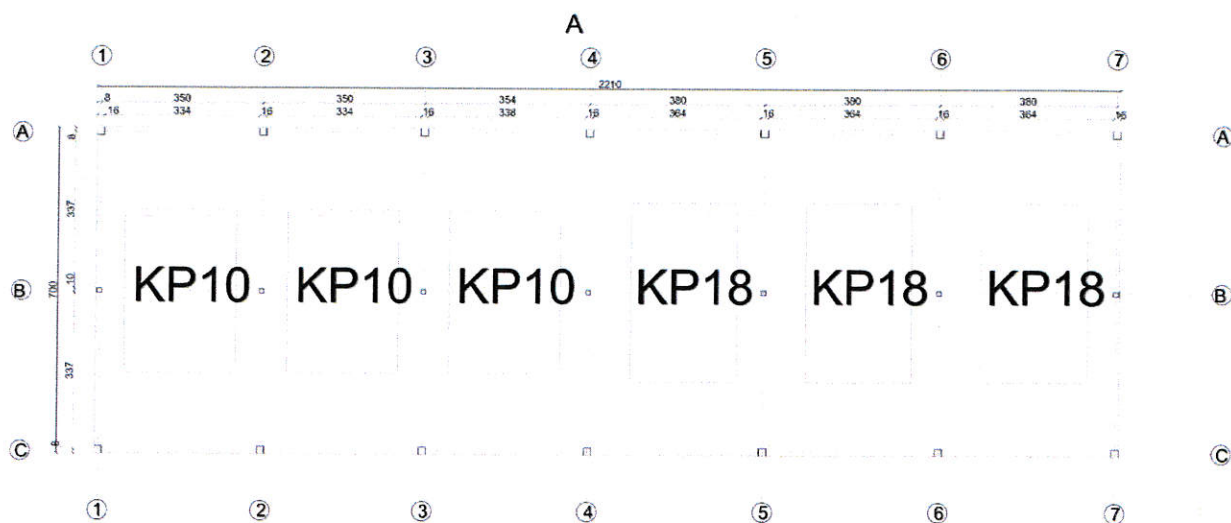
Tabela 5. Minimalne powierzchnie pomieszczeń

Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia min. [m ²]
BUDYNEK KONTENEROWY		
1/1	KĄCIK RZECZY UŻYWANYCH	33,00
1/3	SZATNIA	6,00
1/4	ŁAZIENKA	7,00
1/5	SZATNIA	6,00
1/6	KORYTARZ	7,00
1/7	POM. TECHNICZNE	1,00
1/8	TOALETA	2,00
1/9	PRZEDSIONEK	4,00
1/10	PRZEDSIONEK	3,00
1/11	KORYTARZ	5,00
1/12	POM. SOCJALNE	7,00
1/13	BIURO	12,00
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: ok. 93 m²		

I.3.2.1.2. Wiata magazynowa

Wiata przeznaczona do umieszczenia min. 9 kontenerów typu: mulda, oraz KP 7 do KP 20, lub podobnych gdzie składowane będą odpady takie jak: odzież i tekstylia, papier i tektura, odpady metalowe, drewno, odpady wielkogabarytowe, opony, materiały izolacyjne i opakowania z tworzyw sztucznych. Wiata służyć będzie jako zadaszenie pod kontenery do czasowego magazynowania odpadów komunalnych. Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów. Przykładowe rozmieszczenie kontenerów pokazano na rys. poniżej.

Ilustracja 5. Przykładowy rzut wiaty magazynowej na 6 kontenerów



Konstrukcja i lokalizacja wiaty musi umożliwić:

- od strony załadunku wystarczająca ilość miejsca i wysokość wiaty do manewrowania zabudową hakową,
- od strony rozładunku wystarczająca ilość miejsca do otwarcia kontenera na oścież nie zasłaniając sąsiednich kontenerów,
oraz:
- konstrukcje wiaty (słupy nośne) zabezpieczyć przed przypadkowym uderzeniem autem obsługującym kontenery np. bariery ochronne stalowe w kolorze żółto-czarnym z rury okrągłej min. fi80mm na niezależnym betonowym fundamencie,
- konstrukcja stalowa oraz pokrycie wiaty powinny być zabezpieczone antykorozyjnie jedną ze stosowanych technik,
- podłoże wiaty powinno być trwałe, odporne na zarysowania, uderzenia, a także odporne na warunki klimatyczne – proponuje się podłoże betonowe z betonów o wysokiej wytrzymałości, posiadających klasę ekspozycji adekwatną do środowiska.
- oświetlenie sztuczne

1.3.2.1.3. Budynek magazynowo – garażowy

Na terenie PSZOK-u planuje się budowę dwóch zamkniętych obiektów magazynowych:

- Magazyn nr. 6 na ZSEiE przeznaczony będzie do czasowego magazynowania zużytego sprzętu elektrycznego i elektrycznego. Drobne urządzenia tj. radia, komputery, małe agd zbierane, itp. będzie na regałach magazynowych zaś, duże urządzenia jak pralki, lodówki itp. będą ustawiane wzdłuż ściany na posadce.
- Magazyn nr. 8B na odpady niebezpieczne i 8A z funkcją garażową, są połączone z otwartą wiatą magazynową. Obiekt magazynowy 8B przeznaczony jest do czasowego magazynowania odpadów niebezpiecznych.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

Magazyny zostaną wyposażone w specjalistyczne pojemniki i regały do zbierania **dedykowanych** odpadów. Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów.

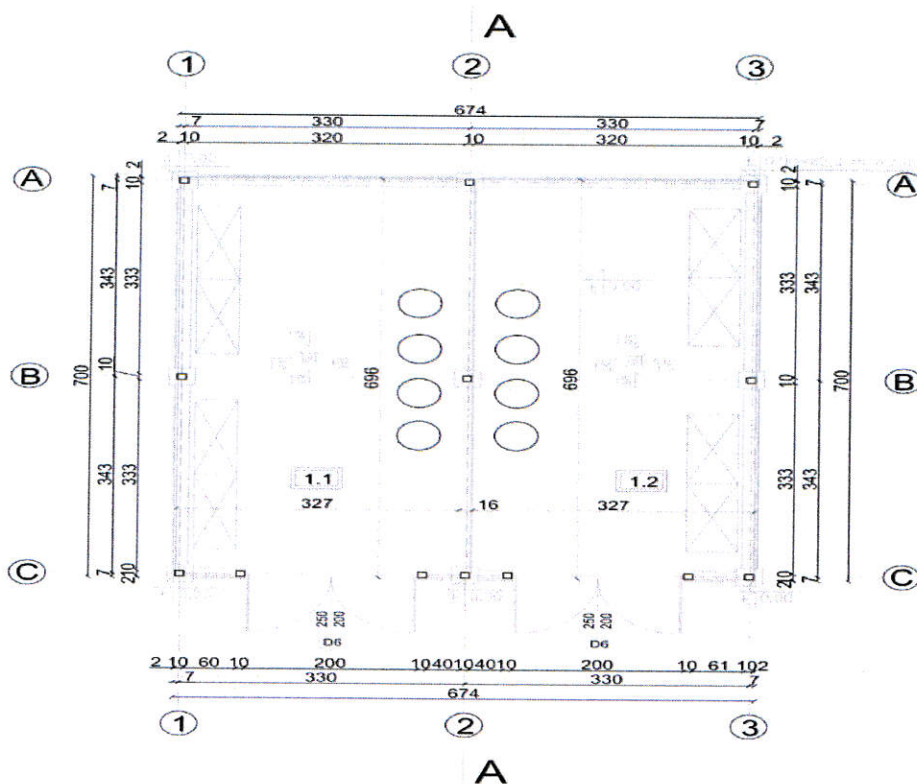
Boks garażowy będzie wykorzystywany do parkowania samochodu elektrycznego, przechowywania narzędzi, materiałów i urządzeń (np. kosiarki, piły łańcuchowej) niezbędnych do bieżącego utrzymania punktu i stacji przeładunkowej. Przestrzeń w boksie garażowym ma zapewnić miejsce do wykonywania drobnych prac naprawczych oraz miejsce do parkowania i ładowania pojazdu elektrycznego (przewidzieć stację do ładowania samochodu elektrycznego).

Tabela 6. Minimalna powierzchnia magazynów zamykanych i garażu.

Nr. obiektów	Nazwa	Powierzchnia min. [m2]
BUDYNEK MAGAZYNOWY		
6	MAGAZYN ZSEiE	49,00
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: ok. 49 m²		
8A	MAGAZYN ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH	24,50
8B	GARAŻ	24,50
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: ok. 49 m²		

Konstrukcja stalowa. Podłoże (posadzka) betonowa zatarta na gładko z powierzchniowym utwardzeniem. Wszystkie elementy budynku muszą być trwałe.

Ilustracja 6. przykładowe urządzenia magazynu na odpady niebezpieczne



I.3.2.1.4. Hala magazynowania odpadów surowcowych

Hala magazynowania odpadów surowcowych o pow. ok. 432 m² i wymiarach ok. 24 m x 18 m stanowić będzie zamknięty ścianami i zadaszony obiekt o wysokości ok. 7 m pozwalający na wjazd pojazdów ciężarowych dostarczających i odbierających odpady. Konstrukcja hali stalowa, odporna na korozję.

Przeznaczeniem obiektu jest magazynowanie i zabezpieczenie odpadów surowcowych przed wpływem zewnętrznych warunków atmosferycznych. Hala wyposażona zostanie w boksy do zbierania odpadów surowcowych oraz zostaną w niej umieszczone urządzenia do zbierania i transportu tj. kontenery, prasokontenery itp. Hala zostanie wyposażona w doświetlenie dachowe z płyty poliestrowej i dwie automatyczne bramy rolowane/podnoszone o wys. w świetle ok. 5 m i szerokości ok. 4 m. Posadzka hali trwała, betonowa, łatwa w utrzymaniu czystości, obiekt wyposażony ma być w instalację wody zimnej i instalację elektryczną. W obiekcie należy przewidzieć instalację do mycia i odbioru zanieczyszczonej wody z mycia posadzki i ścian oraz kratkę odpływową do kanalizacji

I.3.2.1.5. Boksy z bloków betonowych

Do zbierania i magazynowania odpadów obojętnych na stacji przeładunkowej będą wykorzystywane boksy betonowe wykonane w systemie legoblock. System ten pozwala na modyfikacje boksów w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zakłada się wykonanie 3 boksów magazynowych o wymiarach

wewnętrznych ok. 9,6m x 9,6m i wysokości 4 m każdy. System legoblokc zastosowany do budowy bloków musi spełniać podane wymagania techniczne i mieć grubość bloku min 0,8 m.

Min. Wymagania stawione blokom betonowym:

- wykonane z betonu C30/37
- posiadające wtopione uchwyty, umożliwiające przebudowę i rozbudowę boksów
- posiadające deklarację zgodności CE

I.3.2.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto,

Przyjęto wskaźniki powierzchniowo- kubaturowe wg normy PN-ISO 9836:1997

- BUDYNEK KONTENEROWY
 - powierzchnia zabudowy: ok. 110 m²
 - wysokość: 2,65 m
 - ilość kondygnacji: 1
 - szerokość: ok. 6 m
 - długość: ok. 18 m
- WIATA MAGAZYNOWA
 - powierzchnia części zadaszanej: ok. 259 m²
 - wysokość: ok. 7 m
 - szerokość elewacji frontowej: ok. 44 m
 - ilość kondygnacji: 1
 - szerokość: ok. 37 m
 - długość: ok. 7 m
- MAGAZYN ZSEIE
 - powierzchnia zabudowy: ok. 49m²
 - wysokość: ok. 4 m
 - ilość kondygnacji: 1
 - długość: ok. 7 m
 - szerokość: ok. 7 m
- MAGAZYN ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH I GARAŻ
 - powierzchnia zabudowy: ok. 49m²
 - wysokość: ok. 4 m
 - ilość kondygnacji: 1
 - długość: ok. 7 m
 - szerokość: ok. 7 m
- HALA MAGAZYN SUROWCÓW WTÓRNYCH
 - powierzchnia zabudowy: ok. 432 m²
 - wysokość: ok. 9 m
 - ilość kondygnacji: 1
 - długość: ok. 24 m

- szerokość: ok. 18 m

W hali postawiony zostanie mur oporowy, tworzący 3 miejsca magazynowania. **Ściany muru** wykonane zostaną z betonobloków o wys. ok. 4 i łącznej długości ok. 41m. System legoblock zastosowany do budowy muru musi spełniać podane wymagania techniczne i mieć grubość bloku min 0,8 m.

I.3.2.3. inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników,

- nawierzchnie utwardzone:
 - strefa stacji przeładunkowej ok.1 100m²
 - strefa PSZOK ok. 930m²
 - drogi i place manewrowe ok. 1550 m²
- zieleń ozdobno - izolacyjna ok. 615 m²
- ścieżka edukacyjna ok. 170 m²

I.3.2.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.

Wielkość możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur na poziomie 10 %.

I.4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Odpowiedzialnością Wykonawcy jest, aby projekt, budowa i – zależna od powyższego – eksploatacja PSZOK-u i stacji przeładunkowej była zgodna z aktualnie obowiązującymi w Polsce wymogami prawnymi, a także przepisami Unii Europejskiej. Należy przestrzegać wszelkich norm technicznych jak PN-EN, PN, ISO, w tym muszą być również zachowane szczegółowe standardy producenta poszczególnych urządzeń i instalacji (w szczególności pomieszczeń, kontenerów, pojemników i instalacji) oraz dostawcy rozwiązań technologicznych. Projekt i wszystkie przyjmowane rozwiązania, w tym techniczne, budowlane, wyposażenie, treść i formę tablic informacyjnych należy uzgadniać z Zamawiającym.

Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować i zrealizować w sposób minimalizujący ewentualne oddziaływanie na środowisko, w szczególności w sposób wykluczający możliwość przedostania się wód odciekowych z odpadów oraz odpadów płynnych poza pojemniki i kontenery oraz obszar PSZOK-u, np. do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto, projekt i jego wykonanie powinien uwzględniać adaptację do zmian klimatu i związane z tym zagrożenia np. deszcze nawalne, huragany, skrajnie niskie temperatury utrzymujące się przez dłuższy czas

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego **wszelkich** wymaganych prawem warunków technicznych, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń i innych **decyzji, w szczególności:**

- pozwolenia na budowę wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i zgodami - lub odpowiednio – dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego,
- pozwolenie na zbieranie odpadów,
- inne wymagane przepisami prawa decyzje, zgody, porozumienia, warunki techniczne i przyłączeniowe i porozumienia.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania i zrealizowania przedsięwzięcia z zachowaniem najwyższych standardów wykonania, z wykorzystaniem najlepszej wiedzy i praktyki inżynierskiej. Efektem robót ma być realizacja przedsięwzięcia, zapewniająca najwyższy poziom funkcjonalności i bezpieczeństwa inwestycji dla środowiska i ludzi.

Projekty powinny zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe. Produkty i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę nie mogą być prototypami i muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu oraz użyte środki chemiczne (np. kleje, farby i lakiery itp.) powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów.

Dobre zabezpieczenia (powłoki malarskie, cynkowe) muszą zabezpieczyć konstrukcje i elementy elewacji przed warunkami zewnętrznymi i środowiskiem pracy na okres min. 10 lat.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania i zrealizowania przedsięwzięcia z zachowaniem najwyższych standardów wykonania, z wykorzystaniem najlepszej wiedzy i praktyki inżynierskiej. Efektem robót ma być realizacja przedsięwzięcia, zapewniająca najwyższy poziom funkcjonalności i bezpieczeństwa inwestycji dla środowiska i ludzi. Wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wymaganiami Ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 869) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719 ze zm.), a także ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779).

I.4.1. cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

I.4.1.1. Ukształtowanie terenu

Teren inwestycyjny będzie wymagał wykonania gruntownej niwelacji, najniższa wysokość terenu wynosi ok. 115,5 m. n. p. m a najwyższa 119,5 m. n. p. m, celem niwelacji jest uzyskanie równego terenu inwestycyjnego dostosowanego do zaplanowanych zjazdów. Obecnie teren pod inwestycję pełni funkcję placu magazynowego i znajdują się na niej hałdy gruzu i ziemi. Zmagazynowany materiał zostanie uporządkowany do czasu rozpoczęcia prac budowlanych lub może zostać

wykorzystany do wykonania opisanej niwelacji terenu. Poniżej zdjęcia obecnego **wykorzystania** działki.

Zamawiający wykonał wstępne badania geologiczne w dwóch miejscach na terenie planowanej inwestycji w celu zobrazowania warunków gruntowo – wodnych. Wynik badań w załączniku.

Ilustracja 7. Zdjęcia terenu w okresie do 7.03.2022r.



I.4.1.2. Infrastruktura techniczna

I.4.1.2.1. Sieć wodociągowa

Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej w sąsiadujących drogach wg. wydanych warunków technicznych uzgodnionych na etapie prac

przedprojektowych. W przypadku zabezpieczenia pożarowego zaopatrzenie w wodę powinno odbywać się z hydrantów przeciwpożarowych o wymaganej skuteczności (ilość wody do celów przeciwpożarowych) umożliwiającą ugaszenie wskazanych w tabelach nr 2 i 4 ilości odpadów. W przypadku braków technicznych zrealizowania takiego zabezpieczenia zastosować hydranty o skuteczności min. 10l/s., a na brakującą ilość wody zastosować zbiornik ppoż.

Do zadań Wykonawcy należy ocena zagrożenia pożarowego projektowanego obiektu i dobór zabezpieczeń p.poż.

UWAGA.

Przy założeniu, że instalacja p.poż będzie zasilana z sieci – przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić badanie wydajności najbliższych hydrantów – potwierdzenie spełnienia wymogu wydajności dostarczyć do Zamawiającego.

I.4.1.2.2. Sieć kanalizacyjna

Kanalizacja sanitarna wg warunków technicznych uzgodnionych na etapie prac przedprojektowych.

I.4.1.2.3. Przyłącze energii energetycznej

Przyłącze energii elektrycznej wg warunków technicznych uzgodnionych na etapie prac przedprojektowych.

I.4.1.2.4. Nawierzchnie dróg,jazdów, miejsc postojowych i chodników

W związku z przeznaczeniem terenu pod działalność PSZOK i Stacje Przeładunkową nie przewiduje się na tym terenie znacznego ruchu pojazdów

Obramowanie nawierzchni krawężnikiem betonowym 15x30 cm, wyniesionym na 10 cm, posadowionym na ławie betonowej z oporem. Na połączeniach z istniejącą nawierzchnią, krawężnik należy wtopić do wysokości nawierzchni. Obramowanie chodników zaprojektowano obrzeżem betonowym 6x20 cm. Dopuszczalny nacisk na oś na powierzchni placu wynosi co najmniej 100 Kn.

Minimalne wymagania dla konstrukcji dróg manewrowych

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, kolor szary, gr. 8 cm, typu H, podsypka cementowej, NIEFAZOWANA
- warstwa piaskowa gr. 4 cm,
- folia PCV,
- podbudowa z kruszywa naturalnego/destruktu betonowego stabilizowanego mechanicznie, gr. 30 cm, - warstwa filtracyjna z piasku średniego gr. 20 cm – zagęszczona mechanicznie.

Zjazdy na teren inwestycji zaprojektować i wykonać zgodnie z otrzymanymi warunkami od zarządców dróg do, których te drogi należą.

Odwodnienie terenu

Odwodnienie nawierzchni będzie odbywało się z powierzchni placu za pomocą spadków poprzecznych na teren zielony wokół placu. W przypadku konieczności tj. odprowadzania wód opadowych i roztopowych przez piaskownik i separator ropopochodnych, należy uzgodnić

odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do istniejącej j kanalizacji, **co stanowi** uzgodnienie Wykonawcy w ramach realizacji dokumentacji projektowej.

I.4.1.2.5. Ogrodzenie i bramy wjazdowe

- Ogrodzenie wykonane z paneli zgrzewanych ocynkowanych.
 - Kompletny system wraz z prefabrykowanym cokołem betonowym.
 - Panele o szerokości 2500 mm, wysokość 1730 mm wymiary oczek 200x 50mm oraz 100x50mm w miejscu profilowania, grube druty o średnicy 5 mm,
 - Słupy o przekroju rurowym o średnicy pow. 60 mm lub prostokątnym 60 x 40 mm lub większym.
 - W istniejącym ogrodzeniu wykonać bramę nr 1. od strony zjazdu na drogę publiczną asfaltową w konstrukcji dwuskrzydłowej o szerokości 6m (2m x 3m) oraz furtkę o szer. 1 m w systemie jak nowe ogrodzenie. Bramę oraz furtkę wyposażać w zamki i dostarczyć 3 komplety kluczy.
 - Brama wjazdowa nr. 1 wyposażona w automatyczny szlaban obsługiwany z pomieszczenia obsług i przy pomocy zdalnego pilota.
 - W projektowanym ogrodzeniu wykonać od zjazdu na drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków (numer działki 145/3) brama nr 2 w konstrukcji automatycznej bramy przesuwnej o szerokości 6 m w systemie jak nowe ogrodzenie.
- Dostarczyć 3 piloty do obsługi bramy automatycznej.

I.4.1.2.6. Teren zielony

Wykonać nasadzenia wzdłuż nowoprojektowanego ogrodzenia. Również przewidzieć zieleni ozdobną na terenach nie zajętych pod projektowany PSZOK i stację przeładunkową.

I.4.2. Wymagania związane z przygotowaniem terenu budowy.

W celu minimalizację oddziaływań na środowisko naturalne na etapie budowy PSZOK i stację Przeładunkową należy:

- przygotować odpowiednią organizację placu budowy,
- prowadzić prace budowlane w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczać negatywne oddziaływanie prac na środowisko, zdrowie i życie ludzi,
- stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi wymaganiami prawnymi,
- wprowadzić ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy,
- minimalizować emisję spalin i hałasu z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych poprzez przestrzeganie zasady wyłączania silników w trakcie postoju bądź załadunku,
- utrzymywać drogę dojazdową w stanie ograniczającym pylenie, zabłocenie itp.
- zorganizować prace tak, by ograniczyć przelewanie paliw i innych środków chemicznych na placu budowy. Sprzęt techniczny będzie posiadać dopuszczenie do ruchu i stosowne atesty, w celu zminimalizowania wpływu na środowisko gruntowowodne,
- prowadzić prace zgodnie z przepisami BHP i p.poż., ochrony środowiska,
- zabezpieczyć mienie oraz materiały budowlane a także cały plac budowy,
- zabezpieczyć dostęp osób postronnych na teren budowy w sposób przewidziany przepisami.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

I.4.3. Wymagania dotyczące architektury i konstrukcyjne.

I.4.3.1. Hala magazynowa

Konstrukcję nośną hali wykonać z poprzecznych ram stalowych, z rygłem stalowym kratowym dwuspadowym o nachyleniu pasa górnego 7° i poziomym pasie dolnym. Słupy ram połączone są węzłami sztywnymi z rygłem oraz przegubowo z fundamentem. Krzyżulce, słupy ram i rygle wykonane z profili giętych na zimno, a płatwie stalowe oraz rygle ścian, wykonane są z zetowników giętych na zimno Z-150 lub Z-250.

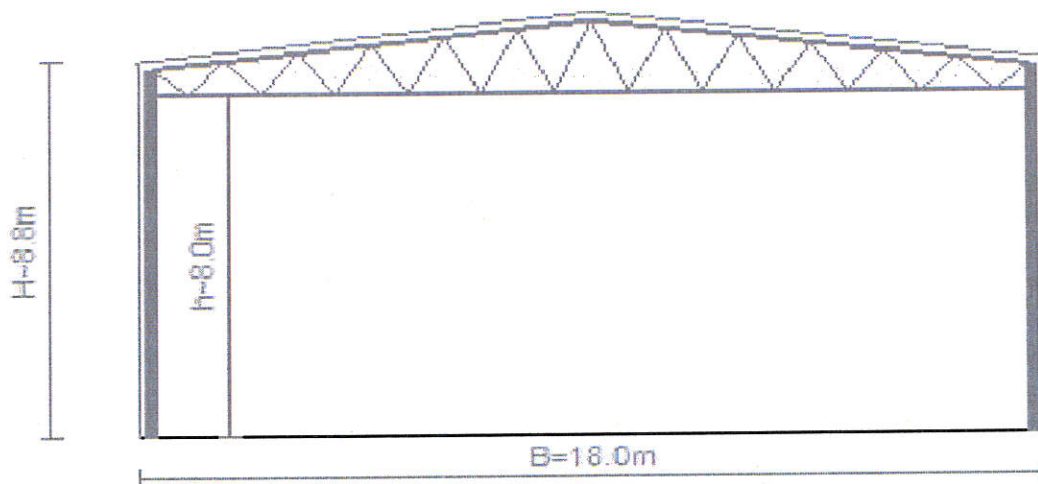
Elementy konstrukcyjne hali wykonać ze stali S350GD, HX420LAD i HX500LAD wg PN-EN 10027-1, ocynkowanej na gorąco – ocynk hutniczy. Do produkcji elementów konstrukcyjnych zastosować blachę stalową ocynkowaną ogniowo Z-450 (dla elementów o grubości ≥ 3 mm) i Z-275 (dla elementów o grubości < 3 mm) wg PN-EN 10346, co daje następującą grubość warstwy cynku:

- 450 g/m² (obustronnie) – dla profili 3 mm grubszych
- 275 g/m² (obustronnie) – dla profili cieńszych niż 3 mm

Do konstrukcji hali należy przyjąć obciążenia zgodne z Eurokod: PN-EN-1991-1-3:2005, PN-EN 1991-1-4:

- obciążenia śniegiem (strefa 4) 1,60kN/m²
- obciążenia wiatrem (strefa 1, kategoria terenu 2) 0,70kN/m²
- obciążenia technologiczne 0,10kN/m².

Ilustracja 8. Przykładowa konstrukcja hali magazynowej



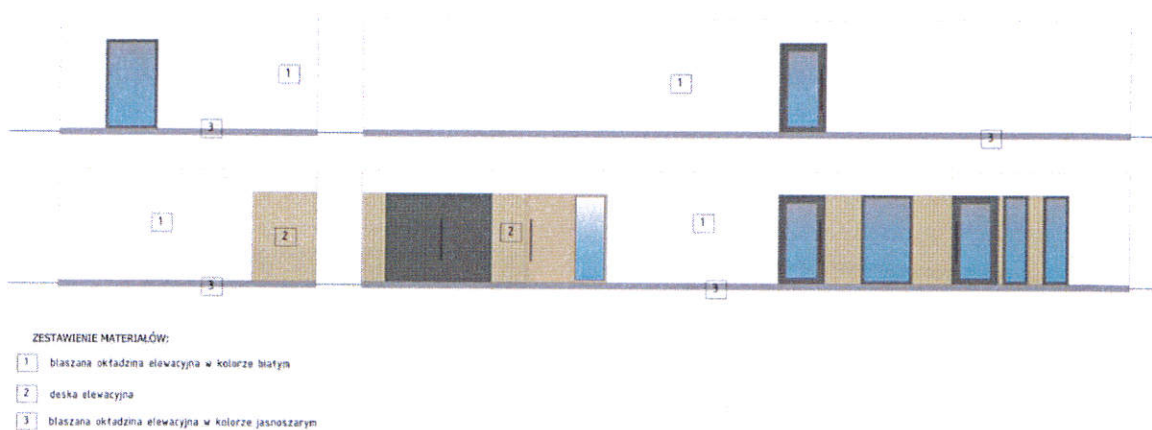
I.4.3.2. Budynek kontenerowy

Budynek, w którym znajduje się część socjalno-biurowa, kąciak rzeczy używanych wykonać na planie prostokąta, w technice kontenerowej, z dachem jednospadowym o nachyleniu 2%. Elewacja obiektu będzie wykonana z blachy w kolorze białym oraz deski elewacyjnej. Ostateczna kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym zgodnie z miejscowymi przepisami prawa (jeśli dotyczą). Aluminiowa stolarka okienna i drzwiowa, w kolorze antracytu.

Ogrzewanie budynku kontenerowego będzie realizowane instalacją **elektryczną** współpracującą z panelami fotowoltaicznymi zainstalowanymi na dachu budynku.

Klimatyzacja budynku kontenerowego będzie realizowana instalacją elektryczną współpracującą z panelami fotowoltaicznymi zainstalowanymi na dachu budynku.

Ilustracja 9. Przykładowa architektura kontenera socjalno - biurowego

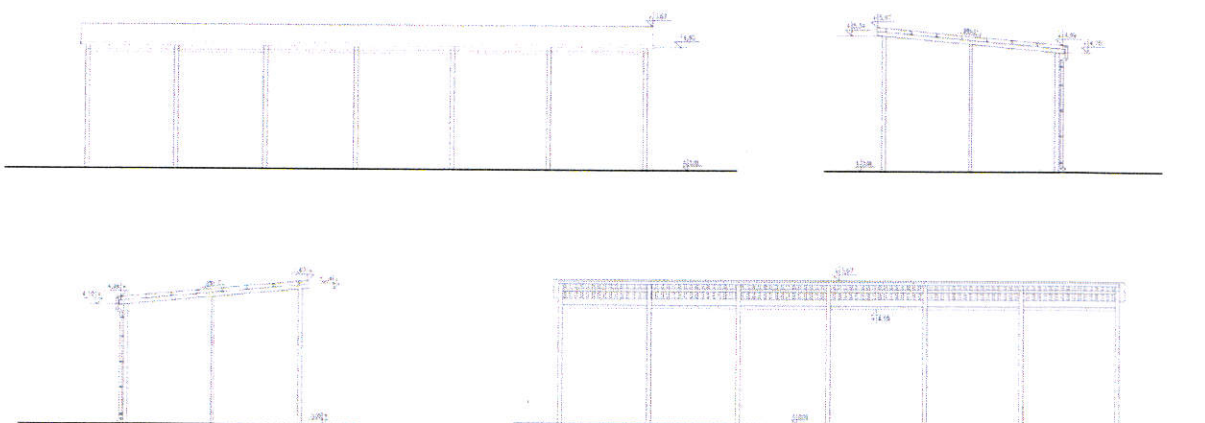


I.4.3.3. Wiata magazynowa

Wiatę na kontenery wykonać w konstrukcji stalowej. Łaty dachowe zaprojektowano jako stalowe profile zetowe. Dach o kącie nachylenia 5°, z blachy trapezowej w kolorze ciemnoszarym. Słupy stalowe wiaty będą posadowione na stopach fundamentowych.

Przykładowe rozwiązanie wiaty przedstawia rysunek poniżej.

Ilustracja 10. Przykładowa architektura wiaty magazynowej



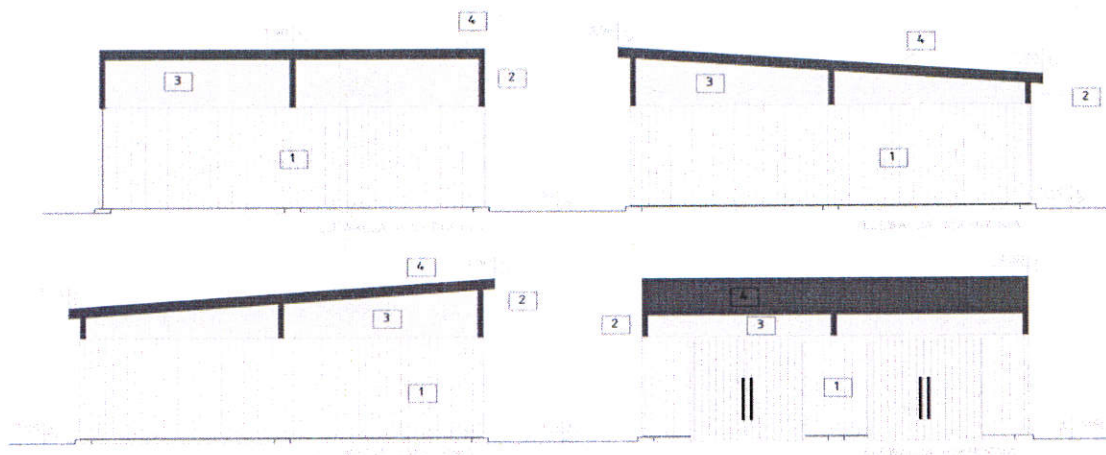
I.4.3.4. Magazyn na odpadów niebezpiecznych oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny

Magazyn odpadów niebezpiecznych i garażu oraz (odrębny) ZSEiE wykonać w podobnej konstrukcji stalowej. Zakłada się konstrukcję jak wskazano na rys. poniżej tj.:

1. blaszana okładzina elewacyjna,
2. konstrukcja stalowa,
3. siatka zabezpieczająca – w przypadku obiektu garażowego sama blaszana okładzina elewacyjna,
4. blacha w ciemnym kolorze)

Słupy stalowe magazynu będą posadowione na stopach fundamentowych.

Ilustracja 11. Przykładowa architektura obiektu magazynowo – garażowego



Wiata zostanie zabezpieczona przed korozją. Łaty dachowe stalowe o profilu zetowym. Dach o kącie nachylenia 5°, z blachy trapezowej w kolorze ciemnoszarym. Elewacja obiektu będzie wykonana z dwóch materiałów. Do wysokości 2,5m ściany wykonane z blachy w kolorze białym, natomiast powyżej 2,5m siatka stalowa zabezpieczająca.

I.4.4. Wymagania dotyczące konstrukcji;

I.4.4.1. Fundament obiektów:

- hala magazynowa: fundament pod budowę hali magazynowej należy wykonać na podstawie wykonanych badań geologicznych oraz wytycznych producenta hali magazynowej
- budynek kontenerowy: płyta betonowa z betonu klasy min. C20/25 o grubości min. 25 cm, zbrojona

I.4.4.2. Ściany:

- hala magazynowa: ściany wykonać z płyty warstwowej wypełnionej wełną mineralną z okładzinami z blachy stalowej ocynkowanej na gorąco o grubości 0,5/0,5mm i zabezpieczonej lakierem poliesterowym (25µm). Izolację cieplną płyty ściennej należy wykonać z wełny mineralnej o grubości 100mm, współczynnik przenikania ciepła $UC=0,380W/(m^2 \times K)$, spełniająca wymogi dla obiektów z temperaturą wewnątrz 8-16°C.

- budynek kontenerowy: ściany wykonane z płyty warstwowej PWS o rdzeniu PIR. Ściany oraz dach muszą spełniać warunek współczynnika przenikania ciepła jak dla budynków. Okładzina z blachy ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową. Obróbki zewnętrzne i wewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej.

- magazyny i garaż: ściany z blachy ocynkowanej pokrytej poliestrową powłoką. Obróbki zewnętrzne i wewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej.

I.4.4.3. Dach:

- hala magazynowa: zewnętrzna strona dachu pokryta blachą stalową trapezową TP46, ocynkowaną na gorąco(275g/m²) i zabezpieczoną lakierem poliestrowym(25µm/15µm), Wysokość profilu blachy 46/18 mm, grubość blachy 0,63 mm. Izolacja cieplna z wełny szklanej o grubości 150mm, współczynnik przenikania ciepła UC=0,290W/(m²xK)., spełniająca wymogi dla obiektów z temperaturą wewnątrz 8-16°C. Pomiędzy wełną, a blachą sufitową znajduje się folia, która stanowi izolację paroszczelną. Izolacja wentylowana jest poprzez kalenicę. Wewnętrzna strona dachu(sufit) wyłożona blachą stalową trapezowąTP46,ocynkowaną na gorąco(275g/m²) i zabezpieczoną lakierem poliestrowym (25µm/15µm)w kolorze LL9002. Wysokość profilu blachy 46/18 mm, grubość blachy 0,63 mm.

Doświetla dachowe połaciowe wykonane z płyty poliestrowej zbrojonej włóknem szklanym o profilu blachy sufitowej, folii paroizolacyjnej, poliwęglanu sześciokomorowego, pustki powietrznej, płyty poliestrowej wzmocnionej o profilu blachy dachowej. Współczynnik U=1,77W/(m²xK). Do światła realizowane będzie przez 2 otwory wymiarze 18,0x 1,3m .

- budynek kontenerowy: płyta warstwowa o rdzeniu PIR dach musi spełniać wymagania współczynnika przenikania ciepła dla przegród dachowych jak dla budynków całorocznych. Poszycie zewnętrzne z blachy trapezowej o grubości 0,7 cm. Kolor do ustalenia z Inwestorem.

- budynek magazynowy, wiata, garaż: belki stalowe, płatwie o profilu stalowym. Pokrycie dachowe z blachy trapezowej gr. 0,5.

I.4.4.4. Podłoga na gruncie:

➤ budynek kontenerowy:

- płyta OSB 1,2cm, terakota/wykładzina PCV
- płyta warstwowa z rdzeniem PIR i okładziną z blachy (musi spełniać warunek współczynnika przenikania ciepła przez podłogę)
- płyta żelbetowa 25 cm
- podsypka 30 cm
- grunt rodzimy
-

➤ budynek magazynowy, wiata i hala:

- płyta betonowa C25/30 zbrojona zbrojeniem rozproszonym polipropylenowym konstrukcyjnym, zatarta na gładko
- 2x folia przeciwwilgociowa na zakład PE 0,02cm
- podbudowa właściwa z kruszywa naturalnego zagęszczonego Is>0,99
- grunt rodzimy

I.4.4.5. Elewacje

- budynek kontenerowy: ściany zewnętrzne zaprojektowano jako płyta warstwowa, wykończono ją blachą gładką w kolorach białym lub szarym,
- magazyny i garaż: ściany wykonane z blachy ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową. Obróbki zewnętrzne i wewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej.



I.4.4.6. Stolarka okienna i drzwiowa:

- budynek kontenerowy: stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,3$ W/m²K, pełne, kolor drewnopodobny. Okna aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 0,9$ W/m²K z pakietem trzyszybowym, wyposażone w nawiewniki higrosterowane. Kolor stolarki okiennej drewnopodobny. Drzwi wewnętrzne płytowe, drzwi do pomieszczeń sanitarnych stalowe z podcięciem, kolor jasnoszary.

- magazyny: stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa, drzwi dwuskrzydłowe w kolorze białym.

I.4.4.7. Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie:

- ocynkowane, powlekane okrągłe, rury spustowe zgodne z dobranym systemem. Należy zastosować rozwiązania systemowe. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej.

I.4.4.8. Opaska wokół budynków:

- o szer. 50cm, wykonana z grafitowej kostki granitowej/betonowej na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 6 cm oraz na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 30 cm.

I.4.4.9. Posadowienie:

- Halę magazynową zaprojektować /wykonać na podstawie wykonanych badań geologicznych oraz wytycznych producenta hali magazynowej

- Budynek kontenerowy posadowić na płycie betonowej z betonu klasy min. C20/25, zbrojonej. Płyta betonowa powinna być wykonana na warstwie betonu podkładowego. Pod warstwą chudego betonu należy wymienić i zagęścić grunt do poziomu $IS \geq 0,98$ grubości min. 30cm.

- Wiata, magazyny, garaż - posadowienie słupów na stopie fundamentowej, zbrojone prętami ze stali A-IIIIN.

I.4.5. Wymagania dotyczące instalacji;

I.4.5.1. Wymagania do sieci elektroenergetycznej

- Kable należy ułożyć na głębokości 0,50 m pod chodnikiem lub 0,60 m w gruncie i **na głębokości 1,00 m pod jezdnią**. Pozostawić zapas długości 2,50 m na każdym kablu, przy każdej latarni.

- Wykonać kanalizację kablową pod nawierzchnią drogową i placu manewrowych. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do innych sieci stosować rury osłonowa DVK 75 w kolorze niebieskim.

-Trasę kabli w wykopie oznakować folią koloru niebieskiego.

I.4.5.2. Oświetlenie terenu:

Do oświetlenia terenu mają być wykorzystane nowoczesne, energooszczędne źródła światła LED, które będą instalowane na:

-elewacjach lub konstrukcjach budynków;

-słupach oświetleniowych;

Sterowanie oświetleniem terenu realizowane będzie strefowo: ręcznie (łączniki) lub automatycznie (np. automat zmierzchowy).

I.4.5.3. Instalacja teleinformatyczna

Instalację teleinformatyczną należy wykonać w kategorii 6A. Przewody należy prowadzić do gniazd RJ45 odpowiednio zlokalizowanych w:

-kanałach elektroinstalacyjnych,

-rurkach elektroinstalacyjnych,

-podtynkowo w bruzdach zaprawianych masą gipsową.

Należy przewidzieć montaż szafy dystrybucyjnej 19", która zapewni miejsce panelom krosowym, switcha oraz zapewnić dostateczną wentylację. Szafę należy zlokalizować w budynku kontenerowym.

I.4.5.4. Instalacja CCTV

W celu zapewnienia właściwej ochrony budynku przewiduje się instalację kamer telewizji dozorowej CCTV. Kamery rozmieszczone na terenie zewnętrznym ze szczególnym uwzględnieniem wejść do budynku, obszar wjazdu i miejsca składowania odpadów. W budynku kontenerowym zainstalowane będą urządzenia stacyjne systemu CCTV takie jak:

-stacja robocza,

-switch z możliwością zasilania PoE,

-rejestrator.

Połączenie między switchem, a kamerami IP należy wykonać za pomocą kabli typu UTP ekranowanych. Przewody należy układać w korytkach, kanałach instalacyjnych lub rurkach ochronnych.

„Instalacja CCTV powinna zapewniać możliwość obserwacji tras przemieszczania się w najbardziej kluczowych miejscach takich jak wejścia do budynku, obszar wjazdów i miejsca magazynowania odpadów. Obrazy z poszczególnych kamer muszą być przekazywane i zapisywane w formie cyfrowej na dyskach rejestratorów dedykowanego systemu CCTV oraz spełniać wymagania

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów. DZ. U. Rzeczypospolitej Polskiej, dnia 16 września 2019 r. Poz. 1755."

Zamawiający w chwili obecnej na punktach PSZOK korzysta z urządzeń i oprogramowania Hikvision. System monitoringu musi posiadać dostęp do bieżącego i historycznego zapisu z poziomu komórki i komputera PC.

UWAGA.

Poza funkcją ochrony instalacja monitoringu powinna spełniać wymagania ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów

1.4.5.5. Instalacje elektryczne, dostosowane do funkcji pomieszczeń

a) Trasy kablowe

W obiekcie należy przewidzieć montaż:

- doziemnych instalacji elektroenergetycznych zasilające rozdzielnice dystrybucyjne;
- wewnętrznych linii zasilających ewentualnych urządzeń technologii i branży sanitarnej.

b) Oświetlenie podstawowe

Do wyznaczenia odpowiedniej ilości opraw oraz ich danych technicznych w poszczególnych pomieszczeniach należy skorzystać z aktualnej polskiej normy PN-EN12464-1.

Wykorzystać należy nowoczesne, energooszczędne oprawy LED. Obwody oświetlenia ogólnego zasilane będą z rozdzielnic dystrybucyjnych.

Sterowanie oświetleniem podstawowym realizowane będzie za pomocą łączników. W pomieszczeniach narażonych na wysoką wilgotność należy stosować osprzęt IP44, np. łazienka.

Parametry opraw oświetlenia podstawowego:

-źródło światła LED;

- ✓ stopień szczelności opraw zewnętrznych min. IP65,
- ✓ opraw wewnętrznych min. IP20,
- ✓ w pomieszczeniach narażonych na wysoką wilgotność min. IP44;

-oprawy powinny mieć wysoką wydajność świetlną;

-oprawy narażone na pracę w niskiej temperaturze powinny być do niej przystosowane.

c) Zasilenie garażu

Garaż przeznaczony będzie dla auta dostawczego o napędzie elektrycznym o kategorii N1 tj. pojazdu do 3,5 t. Do zasilenia auta potrzebna będzie instalacja trójfazowa. Garaż wyposażony w ładowarkę ścienną szybkiego ładowania prądem stałym o przewodzie o długości minimum 5 m. Typ kabla ładowarka – samochód do ustalenia z zamawiającym.

1.4.5.6. Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne

W obiekcie należy zaprojektować oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne. **Oprawy spełniają** minimalne wymagania natężenia światła na:

- drogach ewakuacyjnych 1[lx] w osi drogi z zachowaniem równomierności $E_{\max}/E_{\min}=40/1$;
- w pomieszczeniach traktowanych jako strefy otwarte natężenie oświetlenia awaryjnego powinno być nie mniejsze niż 0.5[lx] z zachowaniem równomierności $E_{\max}/E_{\min}=40/1$
- w pobliżu punktów alarmu pożarowego i sprzętu przeciw pożarowego wartość natężenia oświetlenia awaryjnego nie mniejsza niż 5[lx];

Drogę ewakuacji będą sygnalizowały oprawy oświetlenia ewakuacyjnego z piktogramem zgodnym z kierunkiem ewakuacji zamontowane nad drzwiami.

Parametry opraw oświetlenia awaryjnego:

- źródło światła LED,
 - ✓ oprawy narażone na pracę w niskiej temperaturze powinny być do niej przystosowane (zastosowanie układu grzejjego);
 - ✓ czas podtrzymania min. 1h,
- stopień szczelności opraw awaryjnych montowanych na zewnątrz min. IP65, opraw montowanych wewnątrz min. IP41,
- centralny monitoring.

**UWAGA: PROJEKT OŚWIELTANIA AWARYJNEGO I EWAKUAYCJNEGO UZGODNIC Z RZECZOZNAWCA
P.POŻ**

I.4.5.7. Gniazda instalacyjne

W obiekcie zainstalowane zostaną gniazda 1-fazowe ogólne. Gniazda 230V wyposażone będą w styki ochronne zabezpieczające przed dotykiem pośrednim oraz zasilone zostaną miedzianym przewodem YDYżo 3x2,5 mm². W pomieszczeniach narażonych na wysoką wilgotność należy zastosować osprzęt w wykonaniu IP44.

I.4.5.8. Ochrona przeciwporażeniowa

Zabezpieczenie przed dotykiem bezpośrednim zapewni izolacja robocza przewodów, kabli, urządzeń oraz zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych przez zamykanie i zabezpieczenie szaf.

Jako ochronę przed dotykiem pośrednim zastosowano szybkie samoczynne wyłączenie zasilania (w przypadku pojawienia się niebezpiecznego napięcia na przewodzących obudowach lub osłonach) z zastosowaniem:

- wyłączników różnicowoprądowych,
- wyłączników nadprądowych.

Wykorzystane jako środek samoczynnego wyłączenia, wyłączniki ochronne różnicowoprądowe na prąd do 30mA spełniają jednocześnie rolę dodatkowego środka ochrony przed dotykiem bezpośrednim.

I.4.5.9. Ochrona przeciwpożarowa

Obiekt zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany w **pomieszczeniu** portierni. Rozwiązanie to umożliwi wyłączenie zasilania wszystkich odbiorników, których **praca nie** jest pożądana podczas trwania pożaru. Wszystkie urządzenia ochrony przeciwpożarowej należy zasilć przed wyłącznikiem p.poż. Instalacje należy wykonać kablem ognioodpornym.

UWAGA.

Projekt uzgodnić z rzeczoznawcą p.poż.

I.4.5.9. Instalacja połączeń wyrównawczych

Wszystkie metalowe elementy instalacji obiektu teoretycznie nie będące pod napięciem, takie jak metalowe elementy konstrukcyjne, rury ciepłej oraz zimnej wody itp. podłączone będą do systemu wyrównawczego bezpośrednio kablem lub przewodem.

Obszar PSZOK objęty musi być instalacją monitoringową zaprojektowany i wykonany w sposób zgodny z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 ze zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi obowiązującymi na dzień składania ofert.

I.4.5.10. Instalacja uziemiająco-odgromowa

Całość systemu ochrony odgromowej budynku zgodnie z PN-IEC 62305-1-3; „Ochrona odgromowa”. Instalację odgromową należy wykonać drutem FeZn $f_i=8\text{mm}$. Wszystkie połączenia zwodów poziomych niskich na dachu należy wykonać za pomocą złączy krzyżowych. Dodatkowo do zwodów poziomych należy podłączyć wszystkie metalowe elementy wykończenia dachu tzn. metalowe obudowy kanałów wentylacyjnych, metalowe drabiny, elementy konstrukcyjne itp. Jako złącza elementów urządzeń piorunochronnych stosować złącza stalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie; połączenie śrubowe należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją np. smarem. W przypadku łączenia przewodów z różnych metali i możliwości wystąpienia korozji na stykach tych metali należy stosować podkładki bimetalowe. Zwody pionowe prowadzić w rurkach odgromowych.

W przypadku ochrony odgromowej budynków kontenerowych należy skorzystać z izolowanych systemów ochrony odgromowej.

I.4.5.11. Instalacja uziemiająca

Uziom projektowanych budynków kontenerowych i wiat do składowania odpadów będzie stanowić uziom otokowy. Instalację należy wykonać za pomocą bednarki FeZn 30x4 oddalonej o minimum 1[m] wokół budynku, na głębokości poniżej warstwy przymarzania gruntu, lecz nie mniejszej niż 0,5[m]. W miejscach połączeń instalacji odgromowej z instalacją uziemiającą należy zastosować złącza kontrolne.

I.4.5.12. Instalacja fotowoltaiczna

Na dachu wiaty należy wykonać instalacje fotowoltaiczną. Panele będą zamontowane na dedykowanej konstrukcji na dach skośny. Minimalna moc i instalacji fotowoltaicznej jest szacowana na 30 kWp. Instalacja ma zapewnić ilość energii elektrycznej pozwalającej zasilć budynek biurowo

socjalny z sąsiadującymi wagami i budynek hali magazynowej wyposażony w dwie stacjonarne prasy kontenerowe o mocy 7,5 kW każda. Należy uwzględnić energię dla ładowania pojazdu elektrycznego o kategorii min. M1. Ostateczny rodzaj zasilanego pojazdu zostanie określony w specyfikacji dostaw w cz. II SIWZ.

UWAGA.

Uzgodnić z rzeczoznawcą p.poż. dokumentację oraz zastosować rozwiązania, w których wyłączenie p.poż. budynku uwzględnia wyłączenie prądu z paneli fotowoltaicznych.

I.4.5.13. Instalacja systemu przyzywowego

W toalecie przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych projektuje się system przyzywowy umożliwiający osobie niepełnosprawnej wezwanie pomocy. System ten będzie składał się z przycisku pociągowego, kasownika, sygnalizatora nad drzwiami oraz transformatora obniżającego napięcie.

I.4.5.14. Prowadzenie okablowania

W przypadku pomieszczeń tynkowych instalację należy wykonać wtynkowo, a przewody mocować na uchwytych.

Wszystkie puszkę połączeniowe (rozgałęźne) powinny być hermetyczne i muszą posiadać oznakowania obwodów. Puszkę połączeniowe lokalizować w miejscach łatwo dostępnych, w przestrzeni nad rozbieralnym sufitem podwieszonym. Puszkę powinny być mocowane do konstrukcji budynku lub korytek kablowych. Nie wolno lokalizować puszek połączeniowych w łazienkach.

Okablowanie

Instalacja odbiorcza zasilana będzie poprzez kable i przewody bez halogenowe. Przewiduje się zastosowanie następujących rodzajów kabli elektroenergetycznych:

- kable elektroenergetyczne miedziane zwykłe typu YKY(600V/1kV),
- kable elektroenergetyczne aluminiowe zwykłe typu YAKXS(600V/1kV),
- kable elektroenergetyczne miedziane p.poż, do zasilania urządzeń ochrony p.poż wykonane w standardzie FE180/E90,
- przewody miedziane YDY(450V/750V, klasa żyły-1).

I.4.6. Wymagania dotyczące wykończenia i wyposażenia.

Przy prowadzeniu prac wykończeniowych stosować się do specyfikacji wykonania i odbioru robót obowiązujące dla danego typu robót budowlanych.

Wszelkie wyposażenie musi posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa dopuszczające do stosowania w budownictwie, a także w przypadku wyposażenia biurowego – odpowiadać ergonomii i prawie pracy.

Zadaniem wykonawcy jest zapewnienie niezbędnego wyposażenia w obiektach:

1. Budynek kontenerowy

a. Część biurowa

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

- Zestaw komputerowy składający się z:
 - Komputer stacjonarny : klasa średnia;
minimalne wymagania:
 - procesor III generacji
 - pamięć operacyjna 4096 MB,
 - dysk twardym SSD minimum 256 GB,
 - zgodność z system operacyjnym Windows 10
 - karta dźwiękowa wbudowana
 - nie mniej niż 6 gniazd USB 2.0/3.0 z czego minimum 2 na przednim panelu jednostki
 - gniazdo słuchawek i mikrofonu na przednim panelu obudowy
 - nagrywarka DVD/-RW
 - system operacyjny np. Windows 10 lub nowszy
 - zainstalowany pakiet programów biurowych np. Word , Excel, Powerpoint, outlook
 - zainstalowany program wagowy zintegrowany z bazą danych GSW Software Orange 5.0.12.0 oraz GSW BDO
 - Monitor
Minimalne wymagania:
 - Przekątna 21'
 - rodzaj matrycy LED
 - rozdzielczość 1920 x 1080
 - format obrazu 16:9
 - częstotliwość odświeżania ekranu 60Hz
 - liczba wyświetlanych kolorów min 15 mln
 - czas reakcji max 8 ms
 - podstawa z regulowaną wysokością i kątem pochylenia
 - wbudowane głośniki min 2 x 1W
 - Klawiatura: w układzie QWERTY + klawiatura numeryczna z podkładką pod nadgarstki bezprzewodowa
 - Myszka: bezprzewodowa, optyczna lub laserowa ; minimum 2 guziki + 1 rolka
- Drukarka laserowa
 - Laserowe urządzenie wielofunkcyjne
 - monochromatyczne
 - format druku A4 , A5 , B5
 - podajniki papieru min 100 arkuszy
 - taca odbiorcza min 40 arkuszy
 - wydajność druku czarnego minimum 1000 stron
 - drukarka laserowa
 - złącze USB
 - skaner o rozdzielczości min 600 x 1200
 - maksymalny format skanowania min 200 x 280 mm
 - rozdzielczość kopiowania min 600 x 600 dpi
 - obsługiwane systemy : minimum Windows 10
- Biurko proste
 - o wymiarach min. 150 cm x 65 cm i grubości blatu min 25 mm
 - Wyposażone w dolny panel maskujący

- Nogi biurka i panel maskujący pełne, płytowe
 - Krawędzie zabezpieczone trwałym obrzeżem o grubości min 2mm
 - Blat z dwoma otworami na kable po obu stronach blatu
 - Wysokość stołu nie mniejsza jak 73 cm
 - Wyposażone w podwieszaną półkę na jednostkę centralną
 - Kolor do uzgodnienia z zamawiającym
- Kontener biurkowy z szufladami zamykanymi na klucz
- Kontener mobilny na kółkach
 - Wymiary minimalne kontenera wys. 569 mm, szer. 430 mm, głęb. 540 mm
 - Wysokość maksymalna 650 mm
 - W kolorze biurka
 - Grubość płyty min. 18 mm
 - Minimum 3 szuflady
 - Centralny zamek umożliwiający zamknięcie wszystkich szuflad
- Fotel obrotowy o wytrzymałości min. 140kg,
- Siedzisko o szerokości 500 mm i głębokości min 400mm
 - Ergonomicznie wyprofilowane
 - Wysokie oparcie min 700mm
 - Siedzisko i oparcie tapicerowane
 - Regulacja wysokości siedziska
 - Regulacja pochylecia oparcia
 - Wyposażone w podłokietniki
- 2 szafy na dokumenty o wymiarach minimum:
- Wymiary minimalne 180 cm wys. x 100 szer. x 60 cm gł.,
 - Mieszcząca minimum 5 rzędów segregatorów A4
 - Odstęp między półkami min 35 cm
 - płyty i fronty z płyty meblowej o grubości min. 19mm
 - ściana tylna z płyty HDF lub równoważnej
 - szafa na stopkach z regulacją wysokości
 - drzwi podwójne pełne zamykane na klucz
- 2 krzesła konferencyjne dla klientów
- metalowa konstrukcja
 - oparcie i siedzisko tapicerowane
 - możliwość składowania krzesła jedno na drugim
 - kolor do uzgodnienia z zamawiającym
 - wytrzymałość minimum 120 kg
 - tapicerka w kolorze czarnym
 - Wyposażone w podłokietniki
 - Szerokość siedziska min 46 cm
- Lampka biurkowa z oświetleniem typu led
- Możliwość regulacji jasności w minimum 3 stopniach

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przetwarzającej i PSZOK w miejscowości Węgorzewo"

- Energooszczędny moduł led
 - Zasilana napięciem sieciowym
 - Żywotność led minimum 20.000 h
 - Kolor czarny
 - Ramię oprawy i listwa oświetleniowa z możliwością regulacji
 - Regulowana barwa światła
 - Włącznik / wyłącznik w podstawie lampki
- Listwa zasilająca wyposażona w minimum 5 gniazd
- wyposażona w minimum 5 gniazd
 - Absorpcja energii minimum 400J
 - Czas reakcji max 25 ns
 - Maksymalny prąd impulsu 80kA
 - Wyposażona w filtry RFI/EMI
 - Wyłącznik oddzielny dla każdego gniazda
 - Długość przewodu min 3 m
- Niszczarka do dokumentów
- Niszczenie dokumentów min w formacie A4
 - Dodatkowo niszczenie kart kredytowych, spinaczy, zszywek , płyt CD
 - Możliwość niszczenia jednorazowo minimum 8 kartek A4
 - Blokada bezpieczeństwa
 - Zabezpieczenie termiczne
 - Automatyczny start – stop
- Wieszak na ubrania
- Wieszak metalowy
 - Mocowany do ściany
 - Minimum 8 haczyków
- Kosz na z podziałem na minimum 4 frakcje (papier, plastik i metal, szkło , odpady zmieszane)
- Kosz wyposażony w minimum 4 wiaderka 10 l
 - 4 otwory wrzutowe
 - Możliwość zamocowania worków na śmieci
 - Strumienie oznaczone naklejkami
- b. Pomieszczenie socjalne
- Stół
- o wymiarach min. 80 cm x 80 cm
 - grubość blatu min 25 mm
 - Nogi stołu stalowe
 - Krawędzie zabezpieczone trwałym obrzeżem o grubości min 2mm
 - Wysokość stołu nie mniejsza jak 73 cm
 - Kolor do uzgodnienia z zamawiającym

➤ 2 krzesła (identyczne jak części biurowej)

➤ Kuchenka elektryczna dwupalnikowa

- 2 płyty grzejne
- Płyty ceramiczne
- Regulacja temperatury
- Napięcie zasilania 230V
- Wyposażona w antypoślizgowe nóżki

➤ Minilodówka o pojemności minimum 40l

- Klasa klimatyczna N lub SN
- Klasa energetyczna minimum F

➤ Mikrofalówka o mocy min 700w

- Wolnostojąca
- Pojemność 20 l
- Liczba poziomów mocy:5
- Wyposażona w talerz o średnicy minimum 24 mm

➤ Czajnik bezprzewodowy

- Płaska grzałka płytowa
- Obrotowa podstawa
- Pojemność minimum 1.5 l
- Wskaźnik poziomy wody
- Wykonany z tworzywa sztucznego lub stali nierdzewnej
- Moc grzałki minimum 1800W
- Automatyczne wyłączenie po zagotowaniu
- Zabezpieczenie przed włączeniem bez wody

➤ Wieszak na ubrania

- Wieszak metalowy
- Mocowany do ściany
- Minimum 8 haczyków

➤ Zestaw mebli kuchennych wyposażonych w szafkę zlewozmywakową

- Długość zabudowy 300 cm
- Głębokość szafek dolnych min 50 cm
- Wyposażenie : Szafka zlewozmywakowa, szuflady na sztućce, szafki kuchenne z minimum 2 półkami
- Blat roboczy o grubości minimum 3cm, szerokości 55 cm – 65 cm , długości 300 cm
- Kolor płyt i blatu do ustalenia z zamawiającym

c. Kącik rzeczy używanych

➤ Stół warsztatowy z tablicą narzędziową i szufladami wyposażone w imadło

- Długość stołu minimum 1500 mm
- Szerokość stołu minimum 600 mm

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

- Regulowana wysokość blatu 750 mm – 900 mm
 - 2 regały magazynowe paletowe
- Regał z półkami z płyty wiórowej
- wysokość : 2 m (wysokość ramy)
- szerokość : do 2 m (2 europalety + odstęp)
- głębokość: 1,1 m
- poziom podłogi wykorzystany dla 2 palet
- 2 poziomy z półkami z płyty wiórowej OSB
- wysokość półki regulowana co min. 50 mm
- wyposażony dodatkowo w: odbojnik słupów, naklejka z dopuszczalnym obciążeniem

➤ 4 regały magazynowe o długości min 100 cm i głębokości minimum 45 cm

- Stalowa konstrukcja
- Nośność każdej półki minimum 50 kg
- Bezśrubowy wciskowy system montażu,
- Wypełnienia płyta osb min o gr minimum 15 mm
- Możliwość precyzyjnego rozmieszczenia półek

d. Szatnia „brudna”

➤ Szafka metalowa ubraniowa poczwórna

- Wysokość min 180 cm
- Szerokość szafki 120 cm
- Szerokość wewnętrzna 4 x 25 cm
- Głębokość minimum 47 cm
- Głębokość wewnętrzna minimum 45 cm

➤ Ławka szatniowa

- Szerokość ławki min. 100 cm
- Stalowa konstrukcja
- Siedzisko wykonane z drewnianych lakierowanych kantówek
- Wyposażona w półki na buty

➤ Wieszaki na ubrania

- Wieszak metalowy
- Mocowany do ściany
- Minimum 8 haczyków

➤ Kosz na brudne ubrania

- Konstrukcja metalowa
- Worek z poliuretanu
- 4 gumowane kółka
- Pojemność 250l

e. Szatnia czysta

- Szafka metalowa ubraniowa poczwórna
 - Wysokość min 180 cm
 - Szerokość szafki 120 cm
 - Szerokość wewnętrzna 4 x 25 cm
 - Głębokość minimum 47 cm
 - Głębokość wewnętrzna minimum 45 cm
 - Ławka szatniowa
 - Szerokość ławki min. 100 cm
 - Stalowa konstrukcja
 - Siedzisko wykonane z drewnianych lakierowanych kantówek
 - Wyposażona w półki na buty
 - Wieszaki na ubrania
 - Wieszak metalowy
 - Mocowany do ściany
 - Minimum 8 haczyków
- f. Pomieszczenia wyposażone w kompakty wc wyposażone w pojemniki na papier toaletowy i szczotki do wc
- g. Pomieszczenia wyposażone w umywalki z przymontowanymi dozownikami na mydło, płyn dezynfekujący, podajniki na ręczniki papierowe i wieszaki na ręczniki materiałowe

Budynek kontenerowy powinien być wyposażony w gaśnice wielkości i typu które spełnią wymagania przeciwpożarowe wg obowiązujących przepisów. Przy ustalaniu należy uwzględnić znajdujące się w obiekcie wyposażanie. Każda gaśnica powinna być powieszona na wieszaku i oznaczona znakami przeciwpożarowymi fotoluminescencyjnymi

Budynek powinien być też wyposażony w minimum 3 wiszące apteczki pierwszej pomocy. Apteczka w szafce metalowej zamykanej na klucz wyposażonej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

Kontener biurowy wyposażony we wszystkie wymagane przepisami oznaczenia wynikające z przepisów przeciw-pożarowych, oraz przepisów bhp

2. Magazyn odpadów niebezpiecznych

- a. 6 regałów stalowych z wannami wychwytowymi odpornymi na działanie agresywnych substancji chemicznych
- b. 4 wanny wychwytowe o wysokiej odporności na substancje agresywne do składowania substancji w większych pojemnościach „ beczki , baniaki do 30l”
- wykonany z blachy ocynkowanej malowanej lub z tworzywa sztucznego
 - -pojemność minimum 150 l
 - -możliwość założenia worka lub wewnętrznego wiadra

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

- -otwór wrzutowy uniemożliwiający dostęp do wnętrza pojemnika
- -pojemnik zamykany pod klucz

c. Pojemnik na zużyte leki

- wykonany z blachy ocynkowanej malowanej lub z tworzywa sztucznego
- pojemność minimum 150 l
- możliwość założenia worka lub wewnętrznego wiadra
- otwór wrzutowy uniemożliwiający dostęp do wnętrza pojemnika
- pojemnik zamykany pod klucz

d. Sorbent w postaci drobnego granulatu

- Worek minimum 20 kg
- Zapakowany w foliowy worek
- Nie rozpuszczający się
- Nie zawierający pyłu,
- Przeznaczony do pochłaniania zanieczyszczeń ciekłych z posadzek, bruku.
- Rozmiar ziarna 0,5 – 1 mm

3. Magazyn ZSEiE

a. 6 regałów magazynowych paletowych do magazynowania zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych



b. Pojemnik na świetlówki o max długości 1,8 m

- Wykonany z tworzywa sztucznego
- Długość pojemnika min 1,8 m
- średnica pojemnika min 0,3m
- Zamykany
- Zabezpieczony gąbkami chroniącymi przed rozbitciem

c. Pojemnik na żarówki i świetlówki

- skrzynia z tworzywa sztucznego ze szczelnie zamykana klamrami pokrywą
- możliwość transportu wózkami widłowymi
- długość pojemnika w granicach: 100mm – 125mm

d. 2 skrzyniopalety na drobne agd

- wykonany z tworzywa sztucznego
- pojemność min 500 l
- wymiary zewnętrzne palety euro(1200 x 800)
- pojemnik wyposażony w pokrywę
- możliwość bezpiecznego składowania warstwowego
- pojemnik dostosowany do transportu wózkami paletowymi lub wózkami widłowymi
- wyposażony w kran spustowy
- Odporny na działanie chemikaliów

e. 1 skrzyniopalety na akumulatory

- wykonany z tworzywa sztucznego
- pojemność min 500 l

- wymiary zewnętrzne palety euro (1200 x 800)
- pojemnik wyposażony w pokrywę
- możliwość bezpiecznego składowania warstwowego
- pojemnik dostosowany do transportu wózkami paletowymi lub wózkami widłowymi
- wyposażony w kran spustowy
- odporny na działanie chemikaliów

f. Pojemnik na baterie

- wykonane z blachy ocynkowanej malowanej lub z tworzywa sztucznego
- pojemność minimum 150 l
- możliwość założenia worka lub wewnętrznego wiadra
- otwór wrzutowy uniemożliwiający dostęp do wnętrza pojemnika

g. Wózek transportowy dwukołowy

- do transportu ciężkich i nieporęcznych ładunków (np. pralka)
- łopata szer. Min 450 mm x 300 mm
- konstrukcja z rur stalowych
- z plastikowymi uchwytami z osłonami zabezpieczającymi zapobiegającymi urazom rąk
- koła z gumowymi oponami

h. Pojemnik na piasek do zimowego utrzymania placu

4. Hala magazynowa

a. Stacjonarna prasa kontenerowa – szt. 2

Hala przeładunkowa ma zostać wyposażona w kontenerową prasę stacjonarną. Prasa stacjonarna ma posiadać hydrauliczną szufladę załadunkową o udźwigu ok 500 kg. Przeznaczeniem prasy będzie prasowanie odpadów selektywnie zbieranych tj. papier, tworzywa sztuczne, tkaniny.

Min. Wymagania stawione stacjonarnej prasie kontenerowej:

- mocna i stabilna konstrukcja spawana,
- system siłowników hydraulicznych w układzie krzyżowym,
- tłok i zasuwki komory siłowników prowadzone w trwałych prowadnicach z tworzyw sztucznych,
- automatyczne pozycjonowanie tłoka w cyklu zamykającym napełniony kontener przed jego odłączeniem do wywozu,
- automatyczne zwiększenie siły dogniatającej o 10% przed zaryglowaniem i odłączeniem kontenera.
- hydraulika z centralnym rozdzielaczem różnicowym, dzięki któremu uzyskujemy bardzo szybki cykl prasowania,
- prasa wyprodukowana zgodnie z dyrektywą maszynową 89/392/EWG, dostosowana do deklaracji zgodności CE,
- wyposażona w szufladę hydrauliczną o udźwigu ok 500 kg,
- obsługującą kontenery o pojemności 32 m³.

b. Kontenery wymienne do prasy kontenerowej – szt. 3

Kontenery wymienne do prasy kontenerowej muszą być dopasowane do parametrów prasy kontenerowej. Kontenery muszą być kompatybilne z prasą kontenerową.

Min. Wymagania stawione kontenerom wymiennym:

- kontener zamknięty, przeznaczony do współpracy z prasą kontenerową,
- trójstronnie rozbieżna konstrukcja stożkowa w celu ułatwienia wysypu odpadów z pojemnika,
- jednocześnie drzwi rozładunkowe – otwierane na bok,
- zamykanie drzwi - śruba rzymska z grzechotką,
- wszystkie spawy ciągłe,
- Rolki bezobsługowe z wymiennymi osiami,
- dodatkowe wzmocnienia ścian bocznych,
- pojemność kontenera 32m³.

5. Samoobsługowy terminal do obsługi ważenia zintegrowany z systemem wagowym

- Drukarka przemysłowa zamocowana w skrzyni terminala
- Skrzynia ogrzewana wyposażona w grzałkę oraz termostat
- W zestawie karty RFID szt. 100 000
- Czytnik kart RFID na biurko do programowania kart
- Terminal umożliwiający podłączenie kamer IP
- Przekaznik skonfigurowany do sterowania sygnalizatorami oraz szlabanami
- Możliwość sterowania terminalem z poziomu systemu wagowego.

1.4.7. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu.

Wykonawca uzgodni projekt zagospodarowania terenu z Zamawiającym oraz właściwymi instytucjami, organami i podmiotami. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym dostosuje zaproponowaną koncepcję zagospodarowania terenu zgodnie z wymaganiami podmiotów uzgadniających oraz zgodnie z przepisami obowiązującego w tym zakresie prawa.

1.4.7.1. Zjazdy, drogi i place

Wykonawca zaprojektuje i wybuduje plac utwardzony, na terenie którego należy wydzielić drogi komunikacyjne, miejsca postojowe, obszary magazynowania odpadów (lokalizacji kontenerów i pojemników). Wykonawca opracuje i wykona plan komunikacji wewnętrznej na terenie punktu i stacji przeładunkowej, poprzez wyznaczenie szlaków komunikacyjnych oraz dojazdów. Zamawiający oczekuje zapewnienia dojazdu do wszystkich kontenerów. Plac utwardzony, dojazdy, dojścia, planowany wjazd należy nawiązać sytuacyjnie i wysokościowo do istniejących dróg prowadzących do planowanych przedsięwzięć.

1.4.7.2. Ścieżka edukacyjna

Na terenie punktu wyznaczyć należy obszar o powierzchni ok. 120 m². Wykonanie obszaru należy uzgodnić z zamawiającym, zakłada się jednak że obszar zostanie wykonany w części z betonowej kostki brukowej (wymagany jest inny kolor niż kolor placu PSZOK) przeznaczoną pod ruch pieszcy na potrzeby ścieżki edukacyjnej, kamienia ozdobnego, zieleni. Ścieżka musi przede wszystkim zapewniać bezpieczeństwo osób ją odwiedzających. uwzględniając fakt, iż korzystać z niej będą głównie dzieci i

młodzież szkolna, a w sąsiedztwie tego terenu odbywać się będzie ruch pojazdów **osobowych i ciężarowych**. Ścieżka zaprojektowana i wykonana musi zostać jako część PSZOK-a w **sposób fizyczny** wydzielona od pozostałej części (np. niskie ogrodzenie z siatki z furtką).

I.4.7.3. Tablice informacyjne i edukacyjne

Treść, grafika, rozmiar i rozmieszczenie wszystkich tablic informacyjnych i edukacyjnych powinny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym a ich ostateczne projekty zaakceptowane przez Zamawiającego.

- Wszystkie kontenery, pojemniki, muldy na odpady powinny być oznakowane tj. powinny zawierać co najmniej wskazanie kodów magazynowanych odpadów, zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz nazwy magazynowanych odpadów. Kody odpadów nanosi się cyframi koloru czarnego o wysokości minimum 20 mm i szerokości linii minimum 3 mm,
- Przy/nad/obok każdego kontenera powinna być umieszczona dodatkowa tablica z grafiką w pełnym kolorze każdego z odpadów,
- W widocznym miejscu powinna być umieszczona tablica z wyciągiem z regulaminu PSZOK, tablica o wymiarach co najmniej 100x150cm,
- W widocznym miejscu przy bramie wjazdowej powinna być umieszczona tablica z godzinami otwarcie PSZOK i Stacji przeładunkowej,
- Wagi znajdujące się na terenie działki powinny być oznakowane tablicą z informacją, że jest to miejsce ważenia odpadów.

I.4.7.4. Ścieżka edukacyjna

Projekt budowy ścieżki edukacyjnej, rozmieszczenie tablic, wiaty i elementów ścieżki wraz z zawartością merytoryczną powinien być wcześniej uzgodniony z Zamawiającym, a ostateczne projekty zaakceptowane przez Zamawiającego

I.4.7.4.1. Wiata drewniana

Na terenie placu edukacyjnego powinna znajdować się 1 wiata drewniana o powierzchni do 60m² z barierką krzyżową. Barierka powinna być umieszczona z czterech stron wiaty z przerwą na wejście. Wiata powinna być wykonana z drewna iglastego, zabezpieczona impregnatem barwiącym. Konstrukcja powinna być wzniesiona na czterech stabilnych słupach umieszczonych na stalowych kotwach na planie kwadratu/prostokąta zamknięta czterospadowym dachem, obitym papą bitumiczną. Wiata powinna znajdować się na podłożu wyłożonym kostką brukową, kolor kostki Zamawiający ustali z Wykonawcą.

Ilustracja 12. Zdjęcie przykładowej wiaty.



I.4.7.4.2. Ławostół

Wiata powinna być wyposażony w 4 ławostoly edukacyjne wykonane z drewna iglastego zabezpieczone impregnatem barwiącym. Szerokość stołu powinna wynosić ok 75 cm a długość ok 200 cm. Przy każdym ławostole powinny znajdować się dwa siedziska o szerokości ok 25 cm umieszczonych po dłuższej krawędzi stołu. Siedziska przy stole powinny być bez oparcia.

Na blacie stołu powinna być zamocowana tablica edukacyjna. Nadruk na tablicy powinien być w pełnych kolorach na szerokości całego blatu.

Tablica powinna być: wykonana z materiału odpornego na czynniki atmosferyczne i promieniowanie UV, odporna na uszkodzenia termiczne, mechaniczne oraz powinna być bezpieczna dla dzieci.

Tablica na blacie powinna mieć sztywną powierzchnię, niepodatną na wygięcia i zniekształcenia. Nie powinno być również wystających nitów, bolców i śrub.

Krawędzie powinny być schowane wewnątrz obramowania.

Treść zamieszczona na blacie Zamawiający uzgodni z Wykonawcą.

Ilustracja 13. Zdjęcie przykładowego ławostolu.



I.4.7.4.3. Tablice edukacyjne

Konstrukcje tablic edukacyjnych czyli stelaże powinny być wykonane z drewna iglastego na dwóch słupach o średnicy ok 12-14 cm i zabezpieczone zewnętrznym impregnatem barwiącym. Dodatkowo powinny być zabezpieczone daszkiem drewnianym dwuspadowym, pokrytym impregnatem barwiącym. Posadowienie konstrukcji powinno być wykonane za pomocą kotew stalowych. Tablice edukacyjne umieszczone na konstrukcji tablic powinny być wykonane z płyt odpornych na warunki atmosferyczne i promieniowane UV.

Jedna tablica edukacyjna powinna być o wymiarach ok 100 x 200 cm. Na tablicy jednostronnej powinna być zamieszczona informacja w pełnych kolorach na temat segregacji odpadów. Treść Zamawiający ustali z Wykonawcą.

Ilustracja 14. Zdjęcie przykładowej tablicy jednostronnej.



Cztery tablice edukacyjne powinny mieć konstrukcję o wymiarach ok 145 x 220. Na dwustronnym panelu górnym powinna być informacja w pełnym kolorze. Pod panelem umieszczonych jest 9 obracanych kostek w postaci prostokątów o wymiarach ok 19 x 19 x 17 cm (3 kostki pionowo umieszczone w 3 rzędach). Kostki powinny mieć opływowe krawędzie. Druk grafiki i/lub fotografii powinien być umieszczony na każdej ze stron kostki. Nadruk powinien być w pełnych kolorach. Powinien być również odporny na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Treść panelu górnego oraz obracanych kostek Zamawiający ustali z Wykonawcą.

Ilustracja 15. Zdjęcie przykładowej tablicy z obracanymi kostkami.



I.4.7.5. Waga samochodowa i osobowa

W obiekcie funkcjonować będzie waga do ważenia pojazdów samochodowych o nośności ok. 50 Mg. Konstrukcja wagi i fundamentów musi zostać wykonana w sposób pozwalający na wjazd i zjazd z ich powierzchni bez dodatkowych podjazdów, powierzchnia pomostu waga na poziomie terenu ok. +4 cm. Wynik ważenia wskazany na zewnętrznym wyświetlaczu LCD. Miernik wagowy powinien być połączony z programem wagowym zintegrowanym z bazą danych GSW Software Orange 5.0.12.0 oraz GSW BDO oraz komputerem PC, znajdującym się w kontenerze socjalno-biurowym.

Wymagania do wagi samochodowej:

- pomost wagowy prefabrykowany stalowo -betonowy (beton klasy C 50/60)
- rozmiar pomostu: szerokość min. 3m; długość max 14m.
- nośność min. 50 ton
- legalizacja w III klasie dokładności
- działka pomiarowa i legalizacyjna max. 20kg
- przetwornik klasy C3
- zakres temperatur pracy -30 st. C do +40 st. C
- zasilanie 240V, 50 Hz

I.4.7.6. Teren zielony

Zamawiający wymaga wykonania trawników o funkcji estetycznej. Wymagane jest zwłaszcza zorganizowanie zieleni w pobliżu wjazdów oraz ogrodzenia punktu .

Obszar w sąsiedztwie placu utwardzonego do ogrodzenia musi zostać zagospodarowany jako teren zielony, obsiany nasionami traw z nasadzeniami roślin ozdobnych. Obszar ten należy zniwelować, wyrównać oraz dokonać wymiany gruntu na ziemię urodzajną do głębokości min. 0,3 m. Wymaga się

aby obszar bezpośrednio przy ogrodzeniu (pomiędzy terenami utwardzonymi, obiektami PSZOK i ogrodzeniem) stanowił zwarty pas całorocznej zieleni np. krzewy niskopienne, iglaki ozdobne itp.

I.4.8. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej;

Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowych Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa została opracowana przez wykwalifikowanych projektantów, spełniających kryteria podane w Ogłoszeniu o Zamówieniu, będącym częścią Dokumentacji Przetargowej. Roboty zostaną zaprojektowane zgodnie z prawem budowlanym i normami lub odpowiednimi standardami międzynarodowymi lub Unii Europejskiej. Roboty zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, najlepszą praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką (BAT). Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację Przedmiotu Zamówienia w długim okresie czasu po najniższych kosztach eksploatacji. Proponowana technologia powinna zostać potwierdzona wieloletnią eksploatacją w działających zakładach na terenie Europy.

Po podpisaniu umowy, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający prześle Wykonawcy odpowiednie upoważnienie i pełnomocnictwa do zastępowania i występowania w jego imieniu, w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, decyzji o pozwoleniu na zbieranie, a także dla innych dokumentów niezbędnych przy prowadzeniu prac projektowych.

I.4.8.1. Formant i ilość opracowań

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia 5 egzemplarzy każdej z wymaganych dokumentacji projektowej w wersji papierowej. Ponadto Wykonawca dostarczy dokumentację w formie elektronicznej. Wersja elektroniczna dokumentów Wykonawcy musi zostać wyedytowana w formie zapisu na nośniku elektronicznym (CD i/lub DVD). Wersja elektroniczna dokumentów Wykonawcy wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- rysunki - format .dwg oraz format .pdf (każdy z rysunków powinien zostać przekazany w wersji edytowalnej – .DWG oraz zamkniętej – .PDF),
- tekst - format .doc oraz format .PDF,
- arkusze kalkulacyjne - format .xls oraz PDF.

I.4.8.2. Zakres prac projektowych

Zakres prac projektowych do opracowania przez Wykonawcę obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie prac przedprojektowych takich jak: uzyskanie lub aktualizacja posiadanych przez Zamawiającego warunków przyłączenia (energii, wody, odwodnienia, dróg), pomiary sytuacyjno-wysokościowe, uzupełnienie szczegółowych opinii geotechnicznych do celów projektowych w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, wykonanie ewentualnych projektów prac geologicznych, dokumentacji geotechnicznych, inwentaryzacji budowlanych do celów projektowych oraz do zaplanowania rozbiórek, ekspertyz itp.,
- 2) Sporządzenie mapy sytuacyjno- wysokościowej do celów projektowych

- 3) Opracowanie projektu wstępnego obejmującego całość inwestycji, a w szczególności **lokalizację** obiektów, zastosowane rozwiązania technologiczne oraz założenia architektoniczne **poszczególnych** obiektów, uzgodnić z zamawiającym
- 4) Opracowanie projektu budowlanego, kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzgodnić z zamawiającym co do rozwiązań
- 5) Opracowanie projektów wykonawczych dla wszystkich branż (architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej, w tym instalacje zewnętrzne i wewnętrzne: wod.- kan., elektryczna i teletechniczna), spełniające wymagania przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia,
- 6) Opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji,
- 7) Wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- 8) Opracowanie planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prowadzenia Robót,
- 9) Opracowanie instrukcji ppoż.
- 10) Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, zezwoleń i pozwoleń, w tym pozwolenia budowlanego, pozwolenia na zbieranie, pozwolenia na użytkowanie, pozwoleń wodnoprawnych, warunków przyłączenia do mediów i innych niezbędnych do funkcjonowania Zakładu.
- 11) Uzyskanie decyzji – pozwolenie na zbieranie odpadów
- 12) Zapewnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, w fazie rozruchu oraz podczas trwania prób eksploatacyjnych.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć w koszt realizacji kontraktu.

I.4.8.3. Wymagania stawiane poszczególnym dokumentacjom

1) Projekt wstępny

Przed przystąpieniem do opracowania projektu budowlanego Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu projekt wstępny, celem przedstawienia ogólnych założeń dotyczących rozwiązań techniczno-organizacyjnych i budowlanych realizowanych obiektów i infrastruktury towarzyszącej. Projekt wstępny określi założenia realizacyjne proponowane przez Wykonawcę które polegać będą akceptacji i zatwierdzenia zgodnie z procedurą i zapisami zawartymi w Umowie. Czas akceptacji projektu wstępnego przez Zamawiającego lub wniesienia przez niego uwag, wynosić będzie max. 10 dni od daty przekazania.

2) Projekt budowlany

Przed wystąpieniem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji kompletny projekt budowlany. Projekt budowlany musi być uzgodniony z właściwymi terenowo instytucjami, zgodnie z wymogami polskiego prawa w tym obligatoryjnie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń p.poż i innymi jeżeli wymagane. Na podstawie uzgodnionego projektu Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę, umożliwiające rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia. Projekt budowlany zawierać musi wszystkie elementy wymagane

przepisami Prawa budowlanego obowiązującymi na dzień składania wniosku o wydanie **pozwolenia** na budowę.

3) Projekty wykonawcze

Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany, w zakresie i stopniu dokładności, niezbędnym do realizacji robot budowlanych. Projekty te powinny przedstawiać szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów.

4) Dokumentacja powykonawcza

Na zakończenie inwestycji Wykonawca winien opracować Operat Kolaudacyjny i przedłożyć inspektorowi nadzoru do zaakceptowania prawidłowości jego wykonania.

5) Dokumentacja odbiorowa

Dokumentacja odbiorowa musi zawierać zaakceptowaną dokumentację powykonawczą, pozwolenie na użytkowanie, pozwolenie na zbieranie odpadów (w tym operat ppoż, korespondencja i kopia wniosku)

1.5. warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Wykonawca robót będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- zgodności sporządzonej na podstawie niniejszego PFU kompleksowej dokumentacji projektowej z realizowanymi robotami budowlano-montażowymi,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prawidłowej, zgodnej ze sztuką organizacji robót budowlanych,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w sąsiedztwie budowy i na samej budowie.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonawczych robót oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy wymaganych branż. Wynagrodzenia określa umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest w ramach zamówienia do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku wszystkich robót tymczasowych (itp. organizacja robót budowlano-instalacyjnych, zabezpieczenie interesów osób trzecich, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrona środowiska, zabezpieczenia robót przed dostępem osób nieupoważnionych, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.), niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia oraz ich likwidacji po zakończeniu prac.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią załącznik do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeladunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. **W przypadku** rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność **ich ważności** wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu zamówienia i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

I.5.1. Warunki związane z przygotowaniem terenu budowy;

Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt przygotowuje teren budowy. Wszelkie zakrzaczenia, wycinki, jak również usunięcie stałych elementów infrastruktury, które nie są w użyciu należy usunąć. Ewentualna utylizacja gruzu, nadmiaru ziemi do zagospodarowania i utylizacji leży w gestii wykonawcy. Wykonanie tymczasowych przyłączy wodnych, elektryczne leża w gestii Wykonawcy.

I.5.2. Warunki dotyczące architektury;

Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania i wykonania obiektu w sposób estetyczny, dobór materiałów zapewniający długoletnią trwałość. Wszelkie materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Przyjęte założenia powinno się traktować jako wytyczne do realizacji zadania. Wszelkie rozwiązania zamienne powinny być uzgadniane z Zamawiającym.

I.5.3. Warunki dotyczące konstrukcji;

Wykonawca zapewni trwałość konstrukcji przez okres min. 20 lat. Podane wytyczne należy traktować jako minimalne wymagania konstrukcyjne. Wszelkie wbudowane materiały muszą posiadać stosowne atesty. Zakład wykonujący konstrukcje metalowe musi dysponować odpowiednią kategorizacją określoną przez Projektanta w Projekcie konstrukcji stalowych zgodnie z PN-B-06200:2002 *"Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe."*

I.5.4. Warunki dotyczące instalacji;

Instalacje muszą być wykonane i sprawdzone przez osoby uprawnione. Po zakończeniu robót Zamawiający wymaga aby dokonane zostały niezbędne badania szczelności, sprawności i zadziałania kompletnych instalacji, w tym systemu wizyjnego. Dodatkowo należy sprawdzić działanie wszystkich automatycznych systemów, w tym bram.

I.5.5. Warunki dotyczące wykończenia;

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ustaloną kolorystyką. Wszelkie materiały wykończeniowe, przed wbudowaniem muszą być potwierdzone przez Zamawiającego kartą materiałową/ wnioskiem materiałowym z dołączonymi atestami podpisane przez kierownika budowy. Dopiero po akceptacji przez Zamawiającego można zamawiać i wbudować materiał. Wzór karty materiałowej będzie udostępniony przez Zamawiającego na etapie przekazania terenu budowy.

I.5.6. Warunki dotyczące zagospodarowania terenu.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę, przepisami technicznymi oraz prawem budowlanym. Po zakończeniu prac Wykonawca uprzątnie po sobie teren budowy, tereny zielone wygrabi i obsieje trawą, dokona nasadzeń zgodnie z projektem budowlanym, a jeżeli ten nie będzie dość precyzyjny, Zamawiający przedstawi koncepcje nasadzeń w uzgodnieniu z zespołem nadzoru Inwestorskiego.

II. Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego

II. 1. dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Oświadczenia zespołu projektowego o braku potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia dołączone do dokumentacji projektowej.

II.2. oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający przedstawi stosowne dokumenty na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę.

II.3. przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Zespół projektowy oświadcza, że opracowana dokumentacja jest kompletna, i zgodna z wymaganiami przepisów prawa, w tym przepisami technicznymi, oraz przepisami pomocniczymi zapewniającymi poprawne i zgodne z prawem wykonanie inwestycji.

II.4. inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

II.4.1. kopia mapy do celów projektowych

Po stronie Wykonawcy.

II.4.2. wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

Szczegółowe rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający przedstawia dokument z badań gruntu „Opinia geotechniczna z rozpoznania warunków gruntowo-wodnych...” wykonany w marcu 2022. Zdaniem Zamawiającego badanie te nie są one podstawą do kompleksowego zaprojektowania inwestycji.

II.4.3. zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy.

II.4.4. inwentaryzację zieleni

Nie dotyczy.

II.4.5. dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Wg. obowiązujących przepisów

II.4.6. pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Wg. obowiązujących przepisów

II.4.7. inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Zamawiającemu nie jest znany fakt by na terenie nieruchomości przeznaczonej pod realizację obiektu znajdowały się urządzenia lub obiekty naziemne lub podziemne. Nie mniej w przypadku odkrycia takowych należy je zabezpieczyć, zawiadomić Zamawiającego lub jeśli dotyczy odpowiednie organy, a sposób postępowania, udokumentowania należy uzgodnić z Zamawiającym.

II.4.8. porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Kompleksowo po stronie Wykonawcy

II.4.9. dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Wszelkie decyzje administracyjne służące budowie PSZOK zarówno na etapie projektowym jak i wykonawczym, a w szczególności zajęcia pasów itp. leżą po stronie Wykonawcy. Opłaty, obowiązki wynikające z tych decyzji leżą po stronie Wykonawcy.

Po zakończeniu realizacji zadania Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy

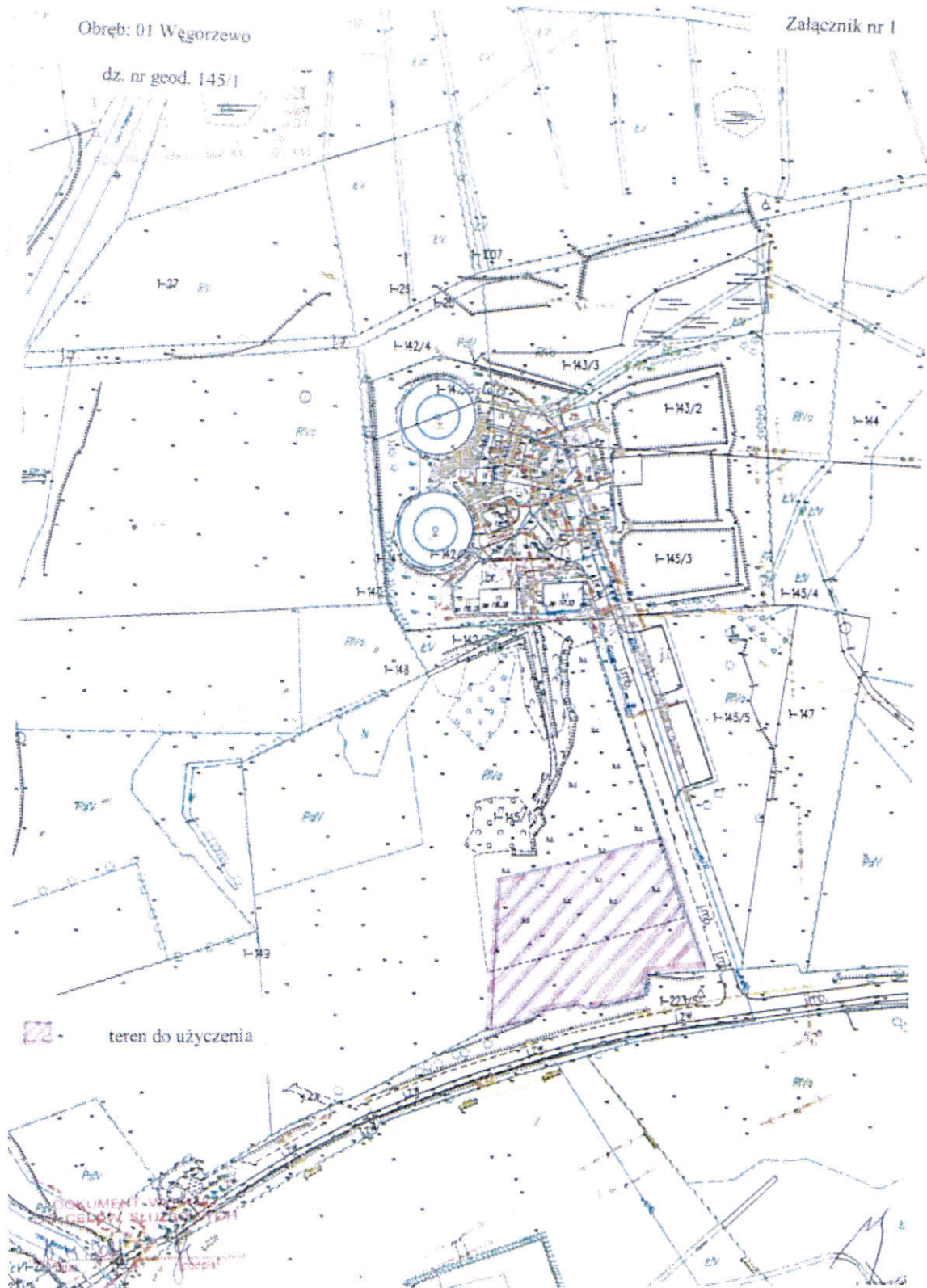
Załączniki:

Załącznik nr 1. Mapka z zaznaczonym obszarem przedsięwzięcia

Załącznik nr 2. Proponowany układ funkcjonalny przedsięwzięcia.

Program Funkcjonalno-Użytkowy budowy "Stacji przeładunkowej i PSZOK
w miejscowości Węgorzewo"

Załącznik nr 1. Mapa z zaznaczonym obszarem przedsięwzięcia



Załącznik nr 2. Proponowany układ funkcjonalny przedsięwzięcia.

