

Nr sprawy: IR.271.10.2021.RS

## **GMINA KROSNO ODRZAŃSKIE**

*Zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn.:*

**“Świadczenie usług w zakresie wykonania prac geodezyjnych w procedurze scalenia i podziału nieruchomości - w trybie art. 101 do 108 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – terenu znajdującego się w rejonie ulic Bolesława Śmiałego, Metalowców i działkowca w obrębie m. Krosno Odrzańskie i w części obrębu Marcinowice”**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie geodezyjnej dokumentacji projektowej scalenia i podziału nieruchomości, na którą składa się:

- 1) mapa z geodezyjnym projektem scalenia i podziału nieruchomości,
- 2) rejestr nieruchomości, z wykazaniem stanu dotychczasowego oraz stanu nowego po scaleniu i podziale.

Wykonawca, wykona dodatkowo czynności polegające na:

- 1) geodezyjnym opracowaniu granic nieruchomości objętych scaleniem i podziałem nieruchomości,
- 2) wyznaczeniu i wskazaniu uczestnikom postępowania granic nowo wydzielonych działek gruntu oraz utrwaleniu tych granic, zgodnie z przepisami o rozgraniczaniu nieruchomości.

Czynności geodety związane z opracowaniem dokumentacji:

- 1) dokonuje geodezyjnego opracowania granic zewnętrznych gruntów objętych scaleniem i podziałem,
- 2) przyjmuje granice nieruchomości objętych scaleniem i podziałem oraz sporządza mapę tych nieruchomości, a w przypadku sporów granicznych, przeprowadza postępowania rozgraniczeniowe,
- 3) oblicza powierzchnie i sporządza rejestr nieruchomości według stanu dotychczasowego,
- 4) sporządza, w razie potrzeby, dokumentację w celu aktualizacji wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości,
- 5) opracowuje geodezyjny projekt scalenia i podziału nieruchomości,
- 6) sporządza rejestr nieruchomości według zasad określonych w art. 104 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- 7) wyznacza i utrwała na gruncie granice nowo wydzielonych działek gruntu,
- 8) wskazuje na gruncie uczestnikom postępowania granice nieruchomości nowo wydzielonych i uczestniczy w spotkaniach w sprawie zamian nieruchomości,
- 9) opracowuje dokumentację niezbędną do dokonania wpisów w księgach wieczystych i do wprowadzenia zmian w katastrze nieruchomości – wykazy synchronizacyjne zmian gruntowych oraz wyrisy – wypisy ewidencyjne nowo powstałych działek;
- 10) dokonuje niezbędnego podziału nieruchomości, która objęta jest w części miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**2. Wymagany termin realizacji:** do 31 grudnia 2022 r.

**3. Przy wyborze oferty do realizacji, Zamawiający będzie się kierował kryterium:** cena – 100%

Oferta powinna zawierać:

- wartość usługi określonej w oparciu o przedmiot zamówienia,
- obowiązujący podatek od towarów i usług VAT lub informację o braku podatku VAT,

**4. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:**

- Formularz oferty według załączonego wzoru – Zał\_1;
- Oświadczenie wykonawcy – Zał\_2.

**5. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą oraz spełniającą warunki:**

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (lub)/przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia\*;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**6. Oświadczenia lub dokumenty wymagane od Wykonawców na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu:**

- Wypełnione oświadczenie Wykonawcy - Zał\_2.

**7. Termin i sposób składania ofert:\***

**7.1. Dla postępowań prowadzonych za pośrednictwem Platformy zakupowej:**

- a) Oferty wg załączonego wzoru należy składać w terminie do dnia: **20-07-2021 godzina 11:00** przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej na stronie [www.platformazakupowa.pl/krosnoodrzańskie](http://www.platformazakupowa.pl/krosnoodrzańskie) ;
- b) Oferty złożone po terminie, o którym mowa w pkt a) nie będą brane pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

**7.2. Dla postępowań prowadzonych za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej:**

- a) Oferty wg załączonego wzoru należy składać w terminie do dnia: **20-07-2021 godzina 11:00** na adres:

**Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim**  
ul. Parkowa 1  
**66-600 Krosno Odrzańskie**  
**Biuro Obsługi Interesanta**

- b) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej pełnymi danymi Wykonawcy (nazwa, adres, nr telefonu) i opisanej w następujący sposób:

**OFERTA NA:**

***Świadczenie usług w zakresie wykonania prac geodezyjnych w procedurze scalenia i podziału nieruchomości”***

(wpisać nazwę zadania)

- c) Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego tj.

**Gmina Krosno Odrzańskie,  
ul Parkowa 1,  
66-600 Krosno Odrzańskie**

## **8. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:**

- Katarzyna Buratynska, tel: 68/ 41 09 766, e-mail: [k.buratynska@krosnoodrzanskie.pl](mailto:k.buratynska@krosnoodrzanskie.pl)

## **9. Czas związania z ofertą:** 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## **10. Inne informacje:**

## **11. Klauzula RODO:**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Krosna Odrzańskiego z siedzibą w Urzędzie Miasta przy ul. Parkowej 1, 66 – 600 Krosno Odrzańskie. Z administratorem można kontaktować się poprzez adres e-mail: [sekretariat@krosnoodrzanskie.pl](mailto:sekretariat@krosnoodrzanskie.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email [iod@krosnoodrzanskie.pl](mailto:iod@krosnoodrzanskie.pl) we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych przez administratora oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu wyboru wykonawcy na realizację zadania pn.:

**“Świadczenie usług w zakresie wykonania prac geodezyjnych w procedurze scalenia i podziału nieruchomości - w trybie art. 101 do 108 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – terenu znajdującego się w rejonie ulic Bolesława Śmiałego, Metalowców i działkowca w obrębie m. Krosno Odrzańskie i w części obrębu Marcinowice”**

a następnie w celu wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikających z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. Przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych (przy czym odrębne przepisy mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa), prawo do usunięcia danych (nie dotyczy sytuacji, gdy przetwarzanie danych jest niezbędne do wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa). Szczegółowa klauzula informacyjna stanowi załącznik do zaproszenia.

## **12. Załączniki:\***

- Druk Oferty - Zał\_1;
- Oświadczenie Wykonawcy – Zał\_2;
- Klauzula informacyjna z art. 13 RODO – zał\_3;
- Projekt umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych – Zał\_4;
- Projekt umowy – Zał\_5.
- Uchwała Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości – Zał\_6;