

Projektowane postanowienia umowy

Spis treści

Art. 1 PRZEDMIOT UMOWY	2
Art. 2 TERMINY	3
Art. 3 WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA	3
Art. 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY	6
Art. 5 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO	8
Art. 6 SIŁA WYŻSZA	8
Art. 7 ZMIANY UMOWY	8
Art. 8 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	9
Art. 9 UBEZPIECZENIA	9
Art. 10 RĘKOJMIA I GWARANCJA	10
Art. 11 KARY UMOWNE	10
Art. 12 Odstąpienie od umowy	11
Art. 13 PRACOWNICY WYKONAWCY	12
Art. 14 PODWYKONAWCY	13
Art. 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE	14

UMOWA NR

zawarta w Kielcach w dniu pomiędzy:

**Gminą Kielce – Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, 25-395 Kielce, ul. Prendowskiej 7
REGON: 291009343, NIP: 6572617325, zwanym dalej Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach – Grzegorza Staszewskiego – pełnomocnika działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Prezydenta Miasta Kielce

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Zważywszy, że:

(A) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę:

„Bieżące utrzymanie urządzeń w sieci i zapewnienie ciągłej sprawności 67 sztuk parkomatów w Podstrefie A w Strefie Płatnego Parkowania w Kielcach ”

(B) Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie podstawowym przewidzianym w art. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej PZP, Wykonawca w swojej ofercie przedłożył Zamawiającemu warunki na jakich jest gotów wykonać usługę w zakresie określonym w warunkach postępowania oraz zapewnił go o dysponowaniu stosownym doświadczeniem, wiedzą, infrastrukturą techniczną oraz zapleczem finansowym i gwarancjami, niezbędnymi do podjęcia się prac w zakresie określonym przez Zamawiającego;

(C) Zamawiający powierzył Wykonawcy wykonanie usługi w zakresie określonym poniżej;

(D) Strony zamierzają uregulować w niniejszej Umowie wzajemne prawa i obowiązki także w okresie realizacji usługi i po jej zakończeniu.

Art. 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest usługa:

„Bieżące utrzymanie urządzeń w sieci i zapewnienie ciągłej sprawności 67 sztuk parkomatów w Podstrefie A w Strefie Płatnego Parkowania w Kielcach ”

zwaną dalej w Umowie jako Usługa utrzymania i serwisowania.

2. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w:

- Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
- Oferta Wykonawcy z dnia

3. Strony niniejszej Umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac stanowiących przedmiot umowy w celu terminowego, należytego jak i najlepszego ich wykonania zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.

Art. 2 TERMINY

Wykonanie umowy nastąpi w terminie do 12 miesięcy jej zawarcia.

Art. 3 WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie całości Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto w wysokości: zł (słownie:), podatek VAT: zł (słownie:.....), brutto w wysokości: zł, (słownie:)
w tym:
obejmującą wartość ryczałtu za jeden miesiąc za 67 szt. parkomatu:
netto (słownie:),
podatek VAT: zł (słownie:.....),
brutto w wysokości: zł, (słownie:).
2. W przypadku świadczenia usługi za niepełny miesiąc, wynagrodzenie ryczałtowe będzie naliczane proporcjonalnie do ilości faktycznej liczby dni, w których świadczona była usługa, przyjmując za podstawę ilość dni roboczych w danym miesiącu.
3. Strony ustalają minimalną wartość przedmiotu umowy w wysokości 80% jej wartości określonej w art. 3 ust.1, co stanowi wartość należnego Wykonawcy wynagrodzenia możliwego do ustalenia na etapie zawierania umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rezygnacji z wykonania części zamówienia. Rezygnacja z części zamówienia odbywać się będzie w formie pisemnej, z uprzednim powiadomieniem stron o tym fakcie. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną i odebraną część zamówienia i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu powyższych zmian.

Warunki płatności

5. Zapłata należności Wykonawcy odbywać się będzie na podstawie wystawionych faktur VAT, w pierwszy dzień roboczy po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego jednakże nie częściej niż raz w miesiącu, po odbiorze prac przez Zamawiającego, zgodnie z załączonym protokołem odbioru. .
6. Termin płatności faktur dla Wykonawcy ustala się do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami (np. protokół odbioru, oświadczenie o zatrudnieniu). Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego..
7. Wynagrodzenie płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze przez Wykonawcę. W fakturze należy uwzględnić następujące dane:
 - Nabywca: **Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 6572617325,**
 - Odbiorca faktury: **Miejski Zarząd Dróg w Kielcach, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce.**
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
15. Zamawiający ustanawia osoby odpowiedzialne za współpracę z Wykonawcą w zakresie wykonania i rozliczenia prac:

Michał Sosnowski, tel. 41 34 02 842

Mariusz Bialek, tel. 41 34 02 843

16. Wykonawca ustanawia osobę odpowiadającą za wykonanie prac z zakresu:

Utrzymania i serwisowania parkomatów: tel.

Waloryzacja

17. W przypadku zmiany stawki VAT, stawki podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia.

18. Każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej strony Umowy.
19. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 17, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych należy wskazać sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) przez podmiot zatrudniający uczestniczący w wykonywaniu zamówienia publicznego.
20. Lista, o której mowa w ust. 19 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
21. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 20, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
22. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 17 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę jeżeli w terminie 30 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie przekaże pisemnych zastrzeżeń.
23. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 22 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 17 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
24. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 17 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
25. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki podatku, o której mowa w ust. 17, a także zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust. 17 wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 17 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
26. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 19, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
27. Dla Umów w których ustalono termin wykonania robót dłuższy niż 6 miesięcy ustala się:

- 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia: 10%;
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: pierwszy miesiąc po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy;
 - 3) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia: 8 % wartości przedmiotu Umowy brutto.
28. Zmiana cen materiałów lub kosztów uprawniający strony niniejszej umowy do żądania zmiany wynagrodzenia będzie wynikała ze wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za dany rok realizacji robót przewidzianych w Umowie.
29. Strony wspólnie ustalą wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy. Zapis art. XXII stosuje się.
30. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 17 wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
31. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta albo Wieloletniej Prognozie Finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po dokonaniu odpowiednich zmian przez właściwy organ

Art. 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Bezpośredni serwis parkomatów wykonywany będzie przez pracowników Wykonawcy.
2. Realizacja przez Wykonawcę usług bieżącego utrzymania magazynu depozytowego części zamiennych do parkomatów i jego obsługa polegająca w szczególności na:
 - 1) Rodzaj czynności i procedury naprawcze winny być zgodne z dokumentacją techniczną producenta urządzeń.
 - 2) Wykonawca , z zastrzeżeniem ust. 5, zobowiązany jest dokonać naprawy lub wymiany w ciągugodz.
 - 3) Wykonawca posiadaszt. parkomatów na zastępstwo.
 - 4) Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może pisemnie wyrazić zgodę na późniejszy termin usunięcia danej usterki.
 - 5) Zamawiający wymaga stosowania do napraw części oryginalnych. W przypadku braku możliwości ich nabycia zastosowanie części nieoryginalnych wymaga zgody Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy.
 - 6) przygotowaniu, udostępnieniu, naprawie i utrzymaniu w sprawności podzespołów elektrycznych i elektronicznych parkomatów, a w szczególności: paneli, wyświetlaczy, monetników, kas pośrednich, drukarek, czytników kart, wiązek elektronicznych, czujników, przycisków itp.
 - 7) utrzymaniu napięcia zasilającego przez minimum 3 miesiące, bez wymiany akumulatora , utylizacja uszkodzonych i przeterminowanych akumulatorów żelowych, naprawie lub wymianie paneli solarnych, wymianie baterii na płytach głównych itp.
 - 8) utrzymaniu w sprawności oraz zapewnienie prawidłowej konfiguracji czasu, dni świątecznych oprogramowania parkomatów,
 - 9) zapewnienie transmisji danych GSM pomiędzy parkomatami i serwerem zewnętrznym, na którym znajduje się oprogramowanie do zarządzania parkomatami,
 - 10) zintegrowanie systemu parkomat – terminal kontrolerski tak aby kontroler po wpisaniu w urządzenie nr rejestracyjnego pojazdu miał informację o ewentualnej zapłacie za parking w strefie płatnego parkowania w Kielcach,
 - 11) zintegrowanie systemu parkomatów z bazą informacji o biletach „0” zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ,

- 12) zapewnienie dostępu on-line do oprogramowania na serwerze zewnętrznym służącym do zarządzania parkomatami i monitorowania ich pracy, dostęp musi być możliwy zarówno z komputerów, jak i innych urządzeń mobilnych.
3. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania czytników kart zbliżeniowych i kart płatniczych zamontowanych w parkomatach, za wyjątkiem kosztów prowizji od wykonanych płatności kartami, które ponosi Zamawiający.
4. Stan magazynu wykonawcy powinien zapewnić możliwość wykonania bieżących napraw parkomatów najpóźniej w następnym dniu roboczym.
5. W przypadku napraw o wysokim stopniu skomplikowania dopuszcza się wydłużenie terminu naprawy lub wymiany komponentu na sprawny. Realny termin będzie ustalany indywidualnie pomiędzy stronami.
6. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia i wykonywania wszelkich czynności koniecznych w celu zapewnienia sprawnego funkcjonowania wszystkich parkomatów znajdujących się w Strefie Płatnego Parkowania, chyba że dana czynność jest wprost wyłączona niniejszą umową z obowiązków Wykonawcy.
7. Usługami wyłączonymi z przedmiotu umowy będzie:
 - 1) wymiana w parkomatach uszkodzonych podzespołów i elektroniki,
 - 2) czyszczenie wewnętrzne i zewnętrzne parkomatów,
 - 3) wymiana rolek papieru termicznego,
 - 4) naprawa parkomatu w zakresie uszkodzeń powstałych wyłącznie na skutek aktów wandalizmu lub kolizji drogowych,
 - 5) wymiana kaset z monetami w związku ich napełnieniem.
8. Oprogramowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 12) umowy w szczególności powinno:
 - 1) rejestrować każde zdarzenie dotyczące danego parkomatu (w tym każdą zaistniałą awarię lub usterkę) z podaniem daty i godziny jego zaistnienia,
 - 2) pozwalać wybierać zdarzenia i wybierać parkomaty dla uzyskania podglądu obecnego statusu w czasie rzeczywistym,
 - 3) przygotować profile konfiguracji parkomatów,
 - 4) dodawać parkomaty, przypisywać i transferować konfiguracje,
 - 5) zarządzać ustawieniami osobistymi (użytkownik, hasło),
 - 6) tworzyć statystyki wybranych zdarzeń (po nr rejestracyjnym), taryf, dla danych parkomatów we wskazanym okresie czasu, do analizy błędów lub celów statystycznych,
 - 7) tworzyć statystyki uwzględniające: status, brakujące dni, opróżnienia kaset, pojedynczych płatności, czasy awarii, raporty finansowe i czasy trwania biletów,
 - 8) umożliwiać eksport danych do arkusza Excel.
9. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia wymogu określonego w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w formie pisemnej o spełnieniu wymogu, o którym mowa powyżej. Przedłożenie oświadczenia, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania dokumentów dotyczących pojazdów.

Art. 5 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma obowiązek informowania Wykonawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający ma prawo przeprowadzania kontroli prawidłowości działania parkomatów na terenie miasta Kielce w każdych okolicznościach. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie kontroli samodzielnie lub wspólnie z Wykonawcą po wcześniejszym ustaleniu terminu z minimum dwudniowym wyprzedzeniem.

3. Wykonawca jest zobowiązany w przypadku zawiadomienia, do uczestniczenia w kontrolach przeprowadzanych przez Zamawiającego i zabezpieczenia środka transportu dla uczestników kontroli.
4. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o wynikach przeprowadzonych kontroli. W przypadku stwierdzonych niedociągnięć i zaniedbań, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kary umownej zgodnie z art. 11.

Art. 6 SIŁA WYŻSZA

1. W rozumieniu niniejszej umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku najwyższej staranności stron.
2. Wpływ pogody na wykonanie przedmiotu umowy, który należało wziąć pod uwagę podczas zawierania umowy nie będzie uznawany za okoliczności siły wyższej.
3. Jeżeli zdarzenia siły wyższej trwają dłużej niż trzy miesiące - strony podejmą decyzję, co do możliwości dalszej realizacji przedmiotu umowy, w tym rozwiązania niniejszej Umowy.
4. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to wskutek zdarzeń siły wyższej.

Art. 7 ZMIANY UMOWY

1. Niezależnie od zmian dopuszczanych przepisem art. 455 ustawy PZP, Zamawiający może dokonać zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w zawarciu Umowy, uniemożliwiającego rozpoczęcie prac spowodowane w szczególności korzystaniem przez wykonawców ze środków ochrony prawnej określonych w ustawie PZP,
 - b) zmian przepisów prawa związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - c) wystąpienie siły wyższej np. pożaru, powodzi, itp., o czas w jakim dane zjawisko, uniemożliwiło prowadzenie prac lub o czas jaki jest niezbędny na naprawę uszkodzeń powstałych w wyniku działania siły wyższej,
 - d) działania osób trzecich,
 - e) działania organów administracji, w szczególności wynikających z terminów wydania przez nich decyzji, zezwoleń, uzgodnień czy opinii,
 - f) ustawowa zmiana podatku od towarów i usług – VAT,
 - g) zmiany nazwy zadania,
 - h) zmiany nazwy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - i) zmiany osobowe przedstawicieli Wykonawcy tj. osób odpowiadających za utrzymanie i serwisowanie parkomatów.
 - j) zmiany lub wprowadzenia części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, wraz z podaniem nazwy Podwykonawcy,
 - k) zmiana danych osobowych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) zmiana danych teleadresowych.
3. Przypadki określone w ust. 1 pkt a) - e) mogą stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy o czas, w którym niemożliwe było realizowanie zamówienia.
4. Przypadki określone w ust. 1 pkt f) mogą stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia.
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 wymagana będzie zgoda Zamawiającego i zawarcie stosownego aneksu do Umowy. Zawarcie aneksu nie jest wymagane w przypadkach określonych w ust. 2.

6. Wykonawca nie wprowadzi żadnej zmiany do Umowy bez polecenia lub zgody Zamawiającego. Wprowadzenie zmiany bez polecenia lub zgody Zamawiającego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Art. 8 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy w kwocie stanowiącej 5% całości wartości wynagrodzenia brutto (określonego w art. 3 ust. 1) tj.zł (słownie.....) w formie:
2. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z Umową wykonanie usługi zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane oraz po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w art. 11 umowy.
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy oraz udzielonych przez Wykonawcę gwarancji pozostanie kwota w wysokości 30% wartości zabezpieczenia ustalonego w ust. 1. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji w zależności od tego który z tych terminów upłynie później.
4. Jeżeli termin zakończenia realizacji umowy będzie przedłużony, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o taki sam okres, o jaki został wydłużony termin obowiązywania umowy. Przedłużone zabezpieczenie winno być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w dniu wygaśnięcia obowiązującego zabezpieczenia z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.

Art. 9 UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu zamówienia na kwotę co najmniej **100 000,00 PLN**.
Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe muszą być ważne w terminie realizacji przedmiotu zamówienia oraz winny być dostarczone do akceptacji do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Wykonawca w imieniu własnym zawrze polisę ubezpieczeniową pokrywającą się z okresem realizacji przedmiotu zamówienia, która obejmie:
 - a) usługi objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem usługi,
 - b) odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. W razie powstania szkody w mieniu lub na osobie, za którą to szkodę odpowiedzialny będzie Wykonawca, Zamawiający ma prawo zatrzymania całości lub części wynagrodzenia umownego do wysokości odpowiadającej wartości szkody do czasu wyjaśnienia wszelkich okoliczności powstania szkody i wypłaty odszkodowania przez zakład ubezpieczeniowy.
4. Wykonawca ubezpieczy na własny koszt w zakresie i na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego:
 - a) swoich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - b) swoje mienie wykorzystywane do realizacji umowy, w tym maszyny budowlane i jednostki transportowe, w zakresie nie objętym polisą ubezpieczeniową Zamawiającego bądź własną polisą Wykonawcy,

- c) inne rzeczy zgodnie z obowiązującym prawem i przepisami w tym zakresie, jeżeli te ubezpieczenia nie mieszczą się w polisie ubezpieczeniowej Zamawiającego.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Art. 10 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy: miesięcy gwarancji i rękojmi za wady za prace wykonane w ramach usługi oraz wszelkich użytych do wykonania przedmiotowej umowy materiałów licząc od dnia dokonania odbioru ostatecznego przedmiotu niniejszej umowy, spisany przez strony niniejszej umowy protokole.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń użytych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę Zamawiającemu – strony obowiązują okres gwarancji na wyżej wymienione materiały i urządzenia równy okresowi gwarancji udzielonej przez ich producenta, jeżeli jest dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgłosi Wykonawcy wady na piśmie. Wykonawca dokona bezpłatnego usunięcia wady w terminie 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie.
4. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę lub nieusunięcia ich w terminie wyznaczonym, Zamawiający może usunąć stwierdzone wady na koszt Wykonawcy zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub/i rękojmi także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

Art. 11 KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony mogą naliczać kary umowne według zasad określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych.
Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej wymagalnej wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - za zwłokę w usunięciu usterki, naprawie lub wymianie, o którym mowa w art. 4 ust.2 pkt.2 – **50 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki,**
 - za każdorazowe jednostkowe nienależyte wykonanie zleconej usługi, tj. brak lub niewykonanie czynności wymaganej umową dla danego parkomatu, w wysokości – **50 zł za każdy taki stwierdzony przypadek,**
 - **za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumentów, o których mowa w art. 4 ust. 10, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.**
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za wykonanie prac wskazanych w art. 4 przez osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w wysokości – **1000 zł za każdy**

stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby , jeżeli kontrola przeprowadzana przez Zamawiającego/ Państwową Inspekcję Pracy stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę) – dotyczy również osób zatrudnionych przez podwykonawców.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nie przedstawienie dokumentów, o których mowa w art. 13 ust. 5 - w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,02 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady,
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w dostarczeniu ważnej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu na dostarczenie polisy ubezpieczeniowej,
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kare umowną za zwłokę w przedłożeniu przedłużonej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniej,
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za za zwłokę w przedłożeniu przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o którym mowa w art. 8 ust. 4 w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniego zabezpieczenia,
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 pkt.1 umowy, za każdy dzień zwłoki z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
12. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 niniejszej umowy.
13. Łączna maksymalna wartość kar naliczonych na podstawie powyższych postanowień umownych nie może przekroczyć równowartości 20% całości wynagrodzenia brutto Wykonawcy o jakim mowa w art. 3 ust. 1.

Art. 12 Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów VII, XV i XVI księgi trzeciej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w niżej określonych sytuacjach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - c) Wykonawca wprowadził podwykonawcę bądź zmianę podwykonawcy bez akceptacji Zamawiającego,

- d) wystąpiła konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - e) Wykonawca wprowadził zmiany w zakresie osób wskazanych w ofercie i skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy bez akceptacji Zamawiającego,
 - f) Wykonawca wprowadził zmiany w Umowie bez zgody Zamawiającego,
 - g) Wykonawca, mimo wezwania ze strony Zamawiającego, nie wywiązał się ze zobowiązań dotyczących zawarcia i utrzymania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w art. 9 Umowy,
 - h) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
 - i) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego oraz nie podporządkowuje się wezwaniu Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy i poleceń w określonym, stosownym terminie,
 - j) zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy,
 - k) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
3. Wykonawca może odstąpić od niniejszej Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż na skutek nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nastąpi w formie pisemnej w terminie 90 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2 lit h), i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2 lit h), będzie traktowane jako spowodowane przyczynami leżącymi wyłącznie z winy Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych prac wraz z zestawieniem wartości materiałów według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego,
 - b) w terminie 14 dni od daty przedłożenia zestawienia, przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane prace. Protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu przekazania do odbioru końcowego.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonana usługę lub jej część, która została wykonana do dnia odstąpienia i została odebrana.

Art. 13 PRACOWNICY WYKONAWCY

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca (dalszy podwykonawca) zatrudniał na podstawie stosunku pracy serwisantów urządzeń parkingowych, których dotyczy postępowanie, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy.

2. W przypadku, gdy czynności w zakresie realizacji zamówienia zostaną powierzone do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy ww. pracowników podwykonawcy i dalszego podwykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę i dalszych podwykonawców pracowników, o których mowa powyżej, na podstawie umowy o pracę.
3. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób oraz podwykonawców, prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz wykonujących osobiście i samodzielnie powierzone im czynności w zakresie realizacji zamówienia.
4. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących prace fizyczne w trakcie realizacji zamówienia, znajdują się w Instrukcji dla Wykonawcy oraz w umowie.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający lub upoważniona przez niego osoba uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń (w tym oświadczeń pracowników o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę) i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Dodatkowo, w przypadku wątpliwości, w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr. PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

Art. 14 PODWYKONAWCY

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się wykonać Usługę **„Bieżące utrzymanie urządzeń w sieci i zapewnienie ciągłej sprawności 67 sztuk parkomatów w Podstrefie A w Strefie Płatnego Parkowania w Kielcach ”**
2. Następujące usługi zostaną wykonane przez podwykonawcę:
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu i aktualizowania wykazu wszystkich podwykonawców oraz realizowanych przez nich zadań ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
4. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu Umowy, zobowiązuje się podać Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane

- kontaktowe podwykonawców, o których mowa w ust. 3 i osób do kontaktów z nimi, o ile są już znane. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
 6. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z zakresem usług podlegających zleceniu i uzyska zgodę Zamawiającego na jej zawarcie, a przed zmianą umowy – projekt zmiany i także uzyska zgodę Zamawiającego na zmianę umowy.
 7. Zamawiający określa 14-dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, i do jej zmian.
 8. Zamawiający wprowadza następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - a) umowa musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym umowa musi zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu kar umownych,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi, wraz z dokumentami wymaganymi do wystawienia faktury.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
 10. Uregulowania zawarte w niniejszym artykule stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

Art. 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz ustawy PZP.
2. W przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy będzie mieć dostęp do danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, zostanie zawarty aneks do niniejszej Umowy lub zostanie sporządzona odrębna umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawierająca postanowienia odnoszące się do udostępniania zbioru danych osobowych zawarte w Polityce bezpieczeństwa danych osobowych Zamawiającego (bez zmiany wynagrodzenia),
3. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą Umową będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty:
 - Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (OFERTA) Wykonawcy,
 - Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - Załącznik nr 3 – Polisa Ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej,
 - Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczący płatności podwykonawcom.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: