

PROTOKÓŁ NR 31

STRONA 1 Z 6

RADA BUDOWY Z DNIA 20.02.2023 R.
BUDOWA: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU MSWiA OPOLE UL. KOWAŁSKA 4.

OBECN W G ZAŁĄCZONEJ LISTY:

I. OMÓWIENIE SPRAW

1. INWESTOR WNIOSI O UZUPŁNIENIE HARMONOGRAMU
PRZECIOGÓ - FINANSOWO - TERMINOWEGO
O REZERWY ENERGETYCZNE WYPOSAŻENIA NPS.

2. INWESTOR STwierdza WYKONYWANIE PRAC
NA BUDOWIE PRZEZ PODWYKONAWCÓW:
a) TYNKI MASzynOWE - HARMONÓW Z OHPASZCZY
b) OKNA - DOMIX E. OPOLE
c) POBRÓCIE DACHU - HYDRODACH Z SOBOTY
d) FASADY ELEWACYJNE - VETRAL PROJECT
JACEK STACHOWSKI Z POZNANIA.

W/W PODWYKONAWCY NIE ZOSTALI ZGŁOSZENI
JAKO PODWYKONAWCY NA PRZEDMIOTOWEJ
BUDOWIE.

3. DO DNIA DZISIEJSZEGO WYKONAWCA NIE DOSTARCZYŁ
INSPEKTOROWI NADZORU AKTUALNYCH ATYSTÓW
DOTYCZĄCYCH FASAD O DOPUSZCZENIU DO
STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.

4. INWESTOR STwierdza, że POBRÓCIE DACHU
JEST WYKONYWANE WRAZ Z WARSTWAMI IZOLACYJNYMI
W WARUNKACH OPADÓW ATMOSFERYCZNYCH
CO SKUTKUJE ZAMAKANIEM WENNY MINERALNY

NA ŚCIANACH ATTYKI I DOSTAWANIEM SIĘ WODY OPADOWEJ DO FAL BLADY TRAPEZOWEJ. INWESTOR STWIERDZA CAŁKOWITE NASIĄKNIĘCIE STROPÓW I ŚCIAN NA WSYSTEK KONDYCYJACH NA POWIERZCHNI OKOŁO 80%. STROPY WYKONANE Z PUSTAKÓW AKERMANA I ŚCIANY MUROWANE Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH W OKRESIE LISTOPAD - LUTY PODDAWANE BYŁY PROCESOM ZAMARZANIA I ODMARZANIA W/W ELEMENTÓW. OBECNIE Z SUFITÓW WODA LEJE SIĘ NA POSADZKI CO UDOKUMENTOWANO ZDJĘCIAMI. ISTNIEJĄCE PODĘRZEMIE IŻ CZĘŚĆ ZAMOCNIEŃ STROPÓW WIELEJ ODKRYCIEMU, NA CZĘŚCI STROPÓW I ŚCIAN PONTYŻY PARTERU WYKONAWCA CZĘŚCIOWO ZRIŁ OKOŁO 15% POWIERZCHNI CAŁKOWITEJ TYNKÓW. NA ŚCIANACH I STROPACH OTYNKOWANYCH WIDOCZNE SĄ ŚLADY PŁEŚNI I ZAGRZYBIENIA.

5. INWESTOR STWIERDZA NADWOLNIE ZAMONTOWANE NIEKTÓRE OKNA CO WIDOCZNE JEST NA WYKONANYCH ZDJĘCIACH, PRZESTRZEŃ POIŁYDZY OŚCIEŻNICAMI A MUREM DOCHODZI DO 10 CM.
6. INWESTOR STWIERDZA, ŻE WEŁNA MINERALNA STANOWIĄCA OCIEPLENIE ATTYK JEST ZAMONTOWANA I NADAJE SIĘ DO DEKONTAKU.

cd. 6.

PRZED PRYSTĄPIENIEM DO ZEREWANIA INWESTOR
ŻĄDA MIEJSCOWEGO ODERYCIĄ W CELU STWIERDZENIA
STANU POSZCĘGÓLNYCH WARSTW PODRYCIĄ
PRZEZ INSPEKTORA NADZORU,
WYKONANCA OŚWIADCZA, ŻE KONCÓWKI BLACH
TRAPIZOWYCH PO PRZEDCIĄNIU ZOSTAŁY
ZABEZPIECZONE ANTYKOROZYJNIE,
NAWETN ZABEZPIECZYLE/ZABEZPIECIŁ KONCÓWKI RUR
NA 3 PIĘTRZE.

II BIEŻĄCY POSTĘP PRAC,

- 1) ZAPLANOWANE PRAC BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
OK. 10% INSTALACJI PODTYNKOWEJ OGŁĘBIEŃ,
WYKONANO INSTALACJE POMIĘDZY OSIAMI
 $9 \div 15$.
DO DWA DUSIEJUSZEGO OD POCZĄTEKU BUDOWY
~~DO DWA DUS~~ WYKONANO 20% ROBÓT
W RAMACH CAŁEGO ZADANIA.
- 2) W BIEŻĄCYM TYGODNIU PLANOWANE JEST
FRONTU ROBÓT DO OKABLOWANIA SZCZĄTKU
POMIĘDZY OSIAMI $6 \div 7$.
- 3) ZAPLANOWANE PRAC WOD.-KAN.,
W POZIOMIE PARTERU WYKONANO WSZYSTKIE
PODTYNKOWE PODRYCIĄ WODY I KANALIZACJI.
- 4) DO 27.02.2023R WYKONAWCA ZARZĄDZĄ NA
RZUCIE STROPU NAD PARTEREM DODATKOWE

cd. p. 4

PRZEBICA W STROPIE NAD PARTEREM POD
INSTALACJE WODY I KANALIZACJI.

- 5) PODWYKONAWCA WYKONA STERAZE ORAZ
PRZEBICA POD PIONY WODY I KANALIZACJI.
- 6) PODWYKONAWCA WYCENI KOSZT MONTAŻU
WENTYLATORA ~~W POM. RESTAURACJI~~ GASTRONOMII
- 7) INWESTOR ZWRACA SIĘ O DOKŁADZĄCĄ
WOPŁĘ PRACĘ KIEROWNIKA ROLET BRANŻY
SANITARNEJ Z WYKONANIĄ WENTYLACJI.
W DNU DZISIEJSZYM KIEROWNIK BRANŻY SANITARNEJ
JEST NIEOBECNY.
- 8) OBECNIE NIE SĄ WYKONYWANE ŻADNE PRACE
W ZAKRESIE WENTYLACJI.
W BIEŻĄCYM TYGODNIU PLANOWANY JEST
MONTAŻ KLAP PRZÓ CO ZWIĄZANE JEST
Z DOSTATKĄ KLAP NA BUDOWĘ.
- 9) W BRANŻY BUDOWLANEJ PLANOWANE SĄ:
 - a) KONTYNUACJA TYMCÓW W OSIACH 9-15.
 - b) PRZY SPRZYJAJĄCYM WARIANTACH ATMOSFERYCZNE
PLANOWANE JEST PORZYCIE DACHU W OSIACH 9-15.
 - c) KONTYNUACJA PRZYGOTOWANIA PODŁOŻY POD POSADZKI.
 - d) SUKCESYWNY WŁÓZ GRUZU.
 - e) DEMONTAŻ ŻURAWIA.

10) STAN ZATRUDNIENIA: 24 OSOBY W TYM

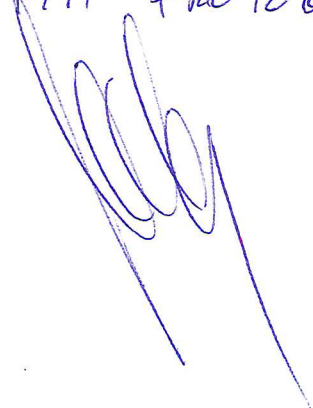
- BRANŻA ELEKTRYCZNA 3
- BRANŻA SANITARNA 4
- WENTYLACJA 0
- BRANŻA BUDOWLANA 17 (8 PRACOWNIKÓW FIRMY
TECHBUD + PODWYKONAWCY)

cd. 10)

- TYNKARZE 4
- POKRYCIE DACHU 5

- 11) WYKONAWCA WNOŚI O UZUPEŁNIENIE RYSUNKU KD 04 O PRZEBIEG I ZESTAWIENIA STALI, POWIĘKLE DOTYCZĄ ZBIORNIKA WODY OPADOWEJ
- 12) UWAGA KOŃCOWA INWESTORA,
AKTUALNY STAN ZABEZPIECZENIA PRAC NA WIDOWIE STAN KONSTRUKCYI ŚCIAN I STROPÓW UMIEŻCIELIWIĄ OTWARCIE PEŁNEGO FRONTU ROBÓT DLA BRANII ELEKTRYCZNEJ I SANITARNEJ.

NA TYM PROTOKÓŁ ZAKOŃCZONO.



LISTA OBECNOŚCI

STRONA 626

RADA BUDOWY z DMA 20.02.2023 R.

BUDOWA: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, NADBUDOWA
BUDYNKU MŚWiA OPOLE ul. KOWALSKA 4

1. MARTIN WATZCH - k.budowy
2. DAMIAN SOSADA - TECHNIDOPPE
3. Mirosław Zawadzki RAŻ-KLIM
4. Marek Dudek - Teleintepne
5. Ryszard Gnieborski - imp. bud.
6. T. Jędrzejko - ST 202 MŚWiA w Opolu
7. Andrzej Zwoźniak - imp. woz. d.
8. Jakub Mirosław INSTALLSERVICE
jakubski.mir-budopl.pl