

Opole: 08.05.2023r

Protokół nr 38

Rada Budowy: Dot. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy ul. Kowalskiej 4 w Opolu na potrzeby budynku opieki zdrowotnej – Centrum Terapii Hiperbarycznej i Dziennego Ośrodka Rehabilitacji.

I. Zakres prac w branży elektrycznej:

- do dnia dzisiejszego wykonano ok 50% całościowego zakresu instalacji elektrycznych,

II. Zakres prac w branży sanitarnej:

- do dnia dzisiejszego wykonano około 50% instalacji wewnętrznych i sieci zewnętrznych,
- w zakresie kanalizacji sanitarnej, odcinek końcowy od studni rozprężnej do istniejącej sieci zewnętrznej zdaniem inspektora nadzoru można wykonywać po uzyskaniu zgody projektanta i inwestora z uwagi na zmiany zaproponowane przez wykonawcę. Zdaniem wykonawcy zmiany te zostały wprowadzone ze względu na błędne rzędne oraz rozwiązanie projektowe.

III. Zakres prac w branży budowlanej zdaniem inspektora nadzoru jest wykonana w 40%, zdaniem Kierownika Budowy, jest to 50% co wynika z poprzedniego protokołu,

1. Sprawy ogólne:

- Wykonawca wnosi o przeanalizowanie przez Inwestora punktu umowy, dotyczącego wysokości fakturowania. Paragraf 13 punkt 3. Zdaniem wykonawcy umowa nie wskazuje na płatności poszczególnych etapów do 90%, a na maksymalne fakturowanie. Wykonawca zwróci się do inspektora z pismem w sprawie dalszego finansowania.

- 
- Inwestor wzywa wykonawcę do okazania dokumentów dotyczących rozpoczęcia prac w pasie drogowym ul. Kowalskiej. Wykonawca nie rozpoczął prac dotyczących przebudowy pasa drogowego związanego z koniecznością zajęcia pasów ruchu.
  - Inwestor żąda przedstawienia wniosku materiałowego na pokrycie dachu. Wykonawca przedstawił Inspektorowi Nadzoru wniosek materiałowy na okrycie dachu 30.09.2022r.
  - Inwestor żąda złożenia wniosków dotyczących zamiany podkonstrukcji pod centralę wraz z kosztorysem różnicowym,
  - Inwestor żąda złożenia wniosków dotyczących zamiany materiałów warstw dachu oraz kosztorysu różnicowego. Wykonawca złożył wniosek materiałowy 30.09.2022r oraz wykonał zgodnie z dokumentacją projektową i nie jest zdaniem wykonawcy zmiana projektu.
  - W dniu jutrzejszym kierownik budowy przekaze kierownikowi robót elektrycznych informację dotyczącą daty w jakiej będzie możliwość podania napięcia. Zdaniem wykonawcy opóźnienie wynika z robót dodatkowych nie zaakceptowanych na dzień dzisiejszy przez inwestora

Na tym protokół zakończono i podpisano. Termin następnej narady 22.05.2023r

Opole: 08.05.2023r

## Lista obecności do Protokołu nr 38

Dot. Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy ul. Kowalskiej 4 w Opolu na potrzeby budynku opieki zdrowotnej – Centrum Terapii Hiperbarycznej i Dziennego Ośrodka Rehabilitacji.

1. Marek Walecki - K. budocy
2. Marek Dudek - kier. rob. elektrom.
3. Ryszard Gnebordi - imp. bud.
4. Dawid WOG - Techbud sp. z o.o.
- 5.
- 6.
- 7.
8. Juliani Hirsztal INSPLECHVILLE -
9. Tomasz WRAJCZYK - kier. robót sanit. sieci wentyl. i klimat. -
10. Mirosław Zwiarduski RZF - KUM
11. Michał Jankowski TELEINTERA
12. Andrzej Zwoźniak imp. i nadz. el.
13. Tomasz Leja inspektor nadzoru branży sanitarny
14. SP ZOZ MSWiA w Opolu
15. Bertold Ziel SP ZOZ MSWiA w Opolu