



Dostawa urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej

Znak sprawy PGKiB/ZP/3/202021

## UMOWA PGKiB/ZP/3/2021

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku w Zawoi  
pomiedzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Budownictwa „Zawoja” Sp. z o.o. z siedzibą w Zawoi nr 1854, 34-223 Zawoja, woj. małopolskie, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000100670, NIP: 5521535806, REGON: 356517196,**

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu: Krzysztof Warmuz  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie lub osobno zwanymi dalej „Stronami” lub Stroną

W rezultacie wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... została zawarta Umowa następującej treści:

Strony oświadczają, co następuje:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa fabrycznie nowego urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej / lokalizatora i geofonu /**

### § 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 8 tygodni od daty podpisania umowy.**

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do miejsca wskazanego w § 3 umowy na własny koszt, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Po wykonaniu przedmiotu umowy zostanie podpisany protokół odbioru. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy nie zawierających uwag przyjmuje się za dzień wykonania umowy i jednocześnie stanowi o prawidłowym jej wykonaniu.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do jednostki organizacyjnej Zamawiającego **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Budownictwa „Zawoja” sp. z o.o. 34-222 Zawoja 1802 / w godzinach od 7:00 – 14:00 poniedziałek -piątek /**

### § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy w wysokości: .....złotych



Dostawa urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej

Znak sprawy PGKiB/ZP/3/202021

- brutto, (słownie: .....),  
W tym ..... % podatek VAT w kwocie ..... zł,  
(słownie: .....),  
2. Wartość przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.  
3. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy).  
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP: .....

### § 5

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru.
2. Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty złożenia faktury, do wystawienia której podstawą będzie bezusterkowy protokół odbioru objętych zamówieniem.
3. Wszystkie rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą w złotych polskich (PLN).
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, co do jego jakości.
2. Okres gwarancji ustala się na **24 miesiące** od dostawy urządzenia.
3. Okres gwarancji rozpocznie się z dniem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad dostarczonej, zamontowanej i uruchomionej stacji zlewnej oraz wad urządzeń i materiałów zastosowanych do realizacji umowy. Termin usunięcia usterek i wad określają wspólnie Strony po wystąpieniu usterki lub wady, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 4 dni.
5. Strony postanawiają, że usunięcie wad lub usterek potwierdzone zostanie protokołem odbioru.

### § 7

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - \_ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - \_ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, a w przypadku niewywiązywania się z obowiązków lub braku reakcji ze strony Wykonawcy na pisemne



*Dostawa urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej*

*Znak sprawy PGKiB/ZP/3/202021*

upomnienia Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie specjalistycznej firmy.

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów, wymaganych przepisami prawa (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na użyte do wykonania zamówienia materiały).

5. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielanych przez dostawców wyrobów stosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy wydając w tym celu właściwe dokumenty gwarancyjne najpóźniej w chwili podpisania protokołu odbioru końcowego.

## **§ 8**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy zastosowanie będą miały kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

2.1.1. nie dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy (określonego w § 2 ) w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia ,

2.1.2. nie usunięcie wad lub braków zawartych w protokole zdawczo – odbiorczym w terminie określonym w tym protokole w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu wskazanego w protokole,

2.1.3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto.

2.1.4 za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego zgodnie z § 5 ust. 3 umowy

2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

2.2.1. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto.

3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

5. Wykonawcy wspólnie wykonujący przedmiot zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dotyczące przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami k.c., niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

7. Strony uzgadniają, że w przypadku naliczania kar umownych zostaną one potrącone z należności wynikających z faktur/y.



Dostawa urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej

Znak sprawy PGKiB/ZP/3/202021

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

1.1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.

2. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w przypadku gdy Wykonawca rażąco narusza jej postanowienia, w szczególności w przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy.

## § 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian do umowy w tym przedłużenia terminu realizacji zamówienia tylko w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie niewynikających z winy Wykonawcy. Zmiana terminu zakończenia realizacji może nastąpić tylko w przypadku jej akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu tylko w przypadku potwierdzenia wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.

2. W szczególności zmiany treści i warunków umowy mogą nastąpić w przypadku:

a) zawieszenia przez Zamawiającego wykonywania robót,

b) zmian projektu w wyniku zmian przepisów prawa,

c) siły wyższej,

d) rezygnacji z części robót przez Zamawiającego/ wprowadzenie robót zamiennych, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

f) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego.

g) przedłużania się terminu uzgodnień z organami administracyjnymi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w związku z koniecznością uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń administracyjnych na realizację przedmiotowego zamówienia. Każdorazowo wnioski o zmianę umowy składany przez Wykonawcę/ Zamawiającego musi wpłynąć do Zamawiającego/Wykonawcy w formie pisemnej przed planowanym wprowadzeniem zmian. We wniosku o zmianę warunków umowy należy podać czego zmiana dotyczy, dlaczego jest konieczna oraz proponowany termin wprowadzenia zmiany. Zmiany do umowy muszą być wprowadzane aneksem w formie pisemnej po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego/Wykonawcę.

## § 11

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego,

## § 13

Załącznikami do niniejszej Umowy są:

1). Zapytanie ofertowe

2). Oferta na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy

3). Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy



*Dostawa urządzenia do wykrywania wycieków na sieci wodociągowej*

*Znak sprawy PGKiB/ZP/3/202021*

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**