

Przebudowa Budynku Administracyjnego

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Kompleks wojskowy K-0044
ADRES INWESTYCJI : budynek 122 K-0044
INWESTOR : Skarb Państwa: Jednostka Wojskowa nr 6021, ul. Żwirki i Wigury 9/13, 00-909, Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janusz Gagatko
DATA OPRACOWANIA : 17.06.2024

Stawka roboczogodziny : 49,90 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	70,50 % Rbezp
Koszty pośrednie [Kp]	70,50 % Sbezp
Zysk [Z]	12,80 % Rbezp
Zysk [Z]	12,80 % Sbezp
Zysk [Z]	12,80 % Kp(Rbezp)
Zysk [Z]	12,80 % Kp(Sbezp)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(Rbezp)+Z(Kp), M, S+Kp(Sbezp)+Z(Sbezp)+Z(Kp))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 2 193 023,00 zł
Podatek VAT : 504 395,29 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 2 697 418,29 zł

Słownie: dwa miliony sześćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemnaście i 29/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

ceny II kwartał 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne	1.11	1.2.6
2	Roboty realizacyjne	2.2.1	2.2.6
3	Schody zewnętrzne	3.7.1	3.3
4	Teren zewnętrzny	4.9.1	4.2.6

Budynek 2 kondygnacyjny częściowo podpiwniczony

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20,2-20	m ² /do- ba	0,200	
		39,37-20	m ² /do- ba	19,370	
		20,13-20	m ² /do- ba	0,130	
		23,01-20	m ² /do- ba	3,010	
		32,85-20	m ² /do- ba	12,850	
		32,86-20	m ² /do- ba	12,860	
		32,45-20	m ² /do- ba	12,450	
		69,6-20	m ² /do- ba	49,600	
				RAZEM	176,6
1.55	KNR 9-19 0103-04 analogia	Osuszanie podłoża; dodatek za użycie środka dezynfekującego	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	18,000	
		18			
				RAZEM	18
1.118	KNR 9-21 0201-05	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 130-200 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po- miesz- czenie	167,040	
		pomieszczenie K01 - komunikacja 69,6<m ² >*2,4		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		167,040	
		1	po- miesz- czenie	1,000	
				RAZEM	1,000
1.119	KNR 9-21 0201-04	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 80-130 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po- miesz- czenie	92,496	
		pomieszczenie 06 38,54<m ² >*2,4		94,560	
		pomieszczenie 07 39,4<m ² >*2,4		94,488	
		pomieszczenie 010 39,37<m ² >*2,4		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		281,544	
		3	po- miesz- czenie	3,000	
				RAZEM	3,000
1.120	KNR 9-21 0201-03	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 45-80 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po- miesz- czenie	76,728	
		pomieszczenie 01 31,97<m ² >*2,4		60,984	
		pomieszczenie 03 25,41<m ² >*2,4		73,872	
		pomieszczenie 04 30,78<m ² >*2,4		47,904	
		pomieszczenie 05 19,96<m ² >*2,4		48,480	
		pomieszczenie 08 20,2<m ² >*2,4		48,312	
		pomieszczenie 011 20,13<m ² >*2,4		55,224	
		pomieszczenie 012 23,01<m ² >*2,4		78,840	
		pomieszczenie 013 32,85<m ² >*2,4		78,864	
		pomieszczenie 014 32,86<m ² >*2,4		77,880	
		pomieszczenie 015 32,45<m ² >*2,4		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	po- miesz- czenie	647,088 10,000	
				RAZEM	10
1. 121	KNR 9-21 0201-02	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 25-45 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) pomieszczenie 02 16,29<m2>*2,4 pomieszczenie 05A 11,84<m2>*2,4 pomieszczenie 09 18,07<m2>*2,4 pomieszczenie 016 13,75<m2>*2,4 pomieszczenie 017 11,96<m2>*2,4 A (obliczenia pomocnicze) 5	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	 39,096 28,416 43,368 33,000 28,704 ===== 172,584 5,000	
				RAZEM	5,000
1. 122	KNR 9-21 0201-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 25 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) pomieszczenie 02A 7,78<m2>*2,4 pomieszczenie 04A 8,11<m2>*2,4 A (obliczenia pomocnicze) 2	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	 18,672 19,464 ===== 38,136 2,000	
				RAZEM	2,000
1. 123	KNR 9-21 0401-05 analogia	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian i sufitów ściany 961,152 sufity 544,33	m ² m ² m ²	 961,152 544,330	
				RAZEM	1 505,5
1.2. 4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 961,152*0,02 544,33*0,02	m ³ m ³ m ³	 19,223 10,887	
				RAZEM	30,110
1.2. 5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 961,152*0,02 544,33*0,02	m ³ m ³ m ³	 19,223 10,887	
				RAZEM	30,110
1.2. 6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów 961,152*0,02 544,33*0,02	m ³ m ³ m ³	 19,223 10,887	
				RAZEM	30,110
2		Roboty realizacyjne			
2.2. 1	KNNRS 1 0410-1	Igłofiltr o średnicy do 50 mm, wplukiwane w grunt bezpośrednio, bez obsypki, głębokość do 4,0·m - odwodnienie piwnicy na czas robót (46*2+16*2)/1	szt szt	 124,000	
				RAZEM	124,000
2.2. 2	KNR 19-01 0107-8	Pompowanie wody z wykopu 30*10*2	m-g m-g	 600,000	
				RAZEM	600,000
2.2. 3	KNR 4-01 0212-2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm - płyta posadzki piwnicy 542,54*0,15	m ³ m ³	 81,381	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	81,381
2.2.	KNR 4-04 4 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 2,038+1,956+16,406+21,06	m ³ m ³	41,460	
				RAZEM	41,460
2.2.	KNR 4-04 5 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 41,46	m ³ m ³	41,460	
				RAZEM	41,460
2.2.	6	Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów 41,46	m ³ m ³	41,460	
				RAZEM	41,460
2.2.	KNRW 4-01 12 0104-2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5·m, grunt kategorii III - odkopanie budynku od zewnątrz 42,65*2*1*2,45 18*2*1*2,45	m ³ m ³ m ³	208,985 88,200	
				RAZEM	297,185
2.2.	KNRW 4-01 13 0107-1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5·m na głębokość do 3·m 42,65*2*2,45+18*2*2,45	m ² m ²	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.	KNR 41 14 0102-1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie 117,3*2,45	m ² m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
2.2.	KNR 41 15 0105-2	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Deitermann, taśma Superflex B400, + masa SUPERFLEX-10 2,45*10	m m	24,500	
				RAZEM	24,500
2.2.	KNR 41 16 0107-5	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, wykonanie wyoblei (faset) 42,65*2+16*2	mb mb	117,300	
				RAZEM	117,300
2.2.	KNR 41 17 0107-4	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem 287,385	m ² m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
2.2.	KNR 41 18 0115-1	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann, mocowanie punktowe, masa SUPERFLEX-10 287,385	m ² m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
2.2.	KNNRW 3 19 0207-1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni 287,375	m ² m ²	287,375	
				RAZEM	287,375
2.3	cena zakładowa	Dostarczenie piasku do zasypki 297,185	m ³ m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.	KNR 2-01 20 0501-1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3·m, kategoria gruntu I-III 297,185	m ³ m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.	KNR 2-01 21 0236-1	Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III 297,185	m ³ m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.	DC 19 0513- 22 4	Wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej w ścianie z betonu, iniekcja jednorzędowa, ściana grubości 35 cm 42,35*3+16*8	mb mb	255,050	
				RAZEM	255,050
2.2.	KNR 4-04 4 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 297,185	m ³ m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.	KNR 4-04 5 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		297,185	m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
2.2.		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³		
6		297,185	m ³	297,185	
				RAZEM	297,185
3		Schody zewnętrzne			
3.7.	KNRW 4-01 1 0212-5	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, ręcznie - schody zewnętrzne 2*2*0,5	m ³		
			m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
3.2.	KNR 4-04 4 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 2	m ³		
			m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
3.2.	KNR 4-04 5 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 2	m ³		
			m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
3.2.		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³		
6		2	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
3.3	KNR 2-25 0411-01	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - budowa	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
3.3	KNR 2-25 0411-02	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - rozebranie	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
4		Teren zewnętrzny			
4.9.	KNR 2-31 1 0805-1	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8·cm 147,76+117*1,5	m ²		
			m ²	323,260	
				RAZEM	323,260
4.10	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm studzienki (9,35+6*0,8)+(3,0+3*0,8)+(2,8+3*0,8)+(1,45+2*0,8)+(4,65+4*0,8)+(2,8+3*0,8)+(2,8+3*0,8)+(4,65+4*0,8)+(1,3+2*0,8)+(2,8+3*0,8)+(2,8+3*0,8)+(2,8+3*0,8)*1,65	m ³		
			m ³	128,040	
				RAZEM	128,040
4.11	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		287,385	m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
4.11	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach- stara izolacja z podkładem	m ²		
		287,385	m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
4.12	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach pozi-omych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		287,385	m ²	287,385	
				RAZEM	287,385
4.2.	KNR 4-04 4 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 323,26*0,08 128,04 287,385*0,02 287,385*0,05	m ³		
			m ³	25,861	
			m ³	128,040	
			m ³	5,748	
			m ³	14,369	
				RAZEM	174,018
4.2.	KNR 4-04 5 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężaro-ym skrzyniowym Krotność = 14 323,26*0,08 128,04 287,385*0,02 287,385*0,05	m ³		
			m ³	25,861	
			m ³	128,040	
			m ³	5,748	
			m ³	14,369	
				RAZEM	174,018

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2. 6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³		
		323,26*0,08	m ³	25,861	
		128,04	m ³	128,040	
		287,385*0,02	m ³	5,748	
		287,385*0,05	m ³	14,369	
				RAZEM	174,018

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne						
1.11	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 przedmiar = 961,152 m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/m2 * 49,90 zł/r-g	r-g	394,072320	20,46	19 665,17		
Razem koszty bezpośrednie:					20,46	19 665,17		
Razem z narzutami:					39,35	37 821,33		
Cena jednostkowa:					39,35	39,35	0,00	0,00
1.11	KNR 4-01 0701-12	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 przedmiar = 544,330 m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m2 * 49,90 zł/r-g	r-g	337,484600	30,94	16 841,57		
Razem koszty bezpośrednie:					30,94	16 841,57		
Razem z narzutami:					59,50	32 387,64		
Cena jednostkowa:					59,50	59,50	0,00	0,00
1.52	KNR 9-19 0103-01 analogia	Osuszanie podłoża; osuszana powierzchnia do 20 m2 przedmiar = 8 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	7,520000	46,91	375,28		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,000000	4,69		37,52	
3*		-- S -- suszarka adsorpcyjna 24 m-g/pomieszczenie * 79,00 zł/m-g	m-g	192,000000	1 896,00			15 168,00
4*		turbina 24 m-g/pomieszczenie * 8,84 zł/m-g	m-g	192,000000	212,16			1 697,28
Razem koszty bezpośrednie:					2 159,76	375,28	37,52	16 865,28
Razem z narzutami:					4 149,39	721,68	37,52	32 435,92
Cena jednostkowa:					4 149,39	90,21	4,69	4 054,49
1.53	KNR 9-19 0103-02 analogia	Osuszanie podłoża za każdy m2 ponad 20 do 70 m2 osuszanej powierzchni przedmiar = 176,6 m2/doba	m2/ do- ba					
1*		-- R -- robocizna 0,023 r-g/m2/doba * 49,90 zł/r-g	r-g	4,061800	1,15	203,09		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,000000	0,12		21,19	
3*		-- S -- suszarka adsorpcyjna 0,58 m-g/m2/doba * 79,00 zł/m-g	m-g	102,428000	45,82			8 091,81
4*		turbina 0,58 m-g/m2/doba * 8,84 zł/m-g	m-g	102,428000	5,13			905,96
Razem koszty bezpośrednie:					52,22	203,09	21,19	8 997,77
Razem z narzutami:					100,32	390,29	21,19	17 305,03
Cena jednostkowa:					100,32	2,21	0,12	97,99
1.55	KNR 9-19 0103-04 analogia	Osuszanie podłoża; dodatek za użycie środka dezynfekującego przedmiar = 18 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	17,280000	47,90	862,20		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- środek dezynfekujący	dm ³	0,900000	1,69		30,42	
3*		0,05 dm ³ /pomieszczenie * 33,86 zł/dm ³ materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,000000	0,08		1,44	
Razem koszty bezpośrednie:					49,67	862,20	31,86	
Razem z narzutami:					93,89	1 658,16	31,86	
Cena jednostkowa:						92,12	1,77	0,00
1. KNR 9-21 118 0201-05		Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 130-200 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) przedmiar = 1,000 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 47,808 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	47,808000	2 385,62	2 385,62		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	119,28		119,28	
3*		-- S -- osuszacz kondensacyjny o wydajności do 400 m ³ /h 1152 m-g/pomieszczenie * 3,05 zł/m-g	m-g	1 152,0000 00	3 513,60			3 513,60
Razem koszty bezpośrednie:					6 018,50	2 385,62	119,28	3 513,60
Razem z narzutami:					11 464,90	4 588,12	119,28	6 757,50
Cena jednostkowa:						4 588,12	119,28	6 757,50
1. KNR 9-21 119 0201-04		Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 80-130 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) przedmiar = 3,000 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 35,712 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	107,136000	1 782,03	5 346,09		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	89,10		267,30	
3*		-- S -- osuszacz kondensacyjny o wydajności do 240 m ³ /h 1152 m-g/pomieszczenie * 2,04 zł/m-g	m-g	3 456,0000 00	2 350,08			7 050,24
Razem koszty bezpośrednie:					4 221,21	5 346,09	267,30	7 050,24
Razem z narzutami:					8 036,14	10 281,81	267,30	13 559,31
Cena jednostkowa:						3 427,27	89,10	4 519,77
1. KNR 9-21 120 0201-03		Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 45-80 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) przedmiar = 10 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 25,92 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	259,200000	1 293,41	12 934,10		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	64,67		646,70	
3*		-- S -- osuszacz kondensacyjny o wydajności do 130 m ³ /h 1152 m-g/pomieszczenie * 1,85 zł/m-g	m-g	11 520,000 000	2 131,20			21 312,00
Razem koszty bezpośrednie:					3 489,28	12 934,10	646,70	21 312,00
Razem z narzutami:					6 651,02	24 875,40	646,70	40 988,10
Cena jednostkowa:						2 487,54	64,67	4 098,81

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.121	KNR 9-21 0201-02	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 25-45 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) przedmiar = 5,000 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 22,464 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	112,320000	1 120,95	5 604,75		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	56,05		280,25	
3*		-- S -- osuszacz kondensacyjny o wydajności do 130 m ³ /h 1152 m-g/pomieszczenie * 1,85 zł/m-g	m-g	5 760,0000 00	2 131,20			10 656,00
Razem koszty bezpośrednie:					3 308,20	5 604,75	280,25	10 656,00
Razem z narzutami:					6 310,71	10 779,25	280,25	20 494,05
Cena jednostkowa:						2 155,85	56,05	4 098,81
1.122	KNR 9-21 0201-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 25 m ³ przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) przedmiar = 2,000 pomieszczenie	po- mie- szc- ze- nie					
1*		-- R -- robocizna 20,16 r-g/pomieszczenie * 49,90 zł/r-g	r-g	40,320000	1 005,98	2 011,96		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	50,30		100,60	
3*		-- S -- osuszacz kondensacyjny o wydajności do 130 m ³ /h 576 m-g/pomieszczenie * 1,85 zł/m-g	m-g	1 152,0000 00	1 065,60			2 131,20
Razem koszty bezpośrednie:					2 121,88	2 011,96	100,60	2 131,20
Razem z narzutami:					4 034,46	3 869,50	100,60	4 098,82
Cena jednostkowa:						1 934,75	50,30	2 049,41
1.123	KNR 9-21 0401-05 analogia	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian i sufitów przedmiar = 1 505,5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,058 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	87,319000	2,89	4 350,90		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5 %(od R)	%	5,000000	0,14		210,77	
3*		środki grzybobójcze do mineralnych materiałów budowlanych 10 dm ³ /m ² * 33,86 zł/dm ³	dm ³	15 055,000 000	338,60		509 762,30	
4*		-- S -- opryskiwacz ręczny 0,019 m-g/m ² * 100,00 zł/m-g	m-g	28,604500	1,90			2 860,45
Razem koszty bezpośrednie:					343,53	4 350,90	509 973,07	2 860,45
Razem z narzutami:					347,95	8 370,58	509 973,07	5 495,08
Cena jednostkowa:						5,56	338,74	3,65
1.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym przedmiar = 30,110 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 1,26 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	37,938600	62,87	1 893,02		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	14,272140	45,94			1 383,25
Razem koszty bezpośrednie:					108,81	1 893,02		1 383,25

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					209,27	3 640,60		2 660,52
Cena jednostkowa:						120,91	0,00	88,36
1.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 przedmiar = 30,110 m³	m³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5·t (1) 0,037*14=0,518 m-g/m³ * 96,91 zł/m-g	m-g	15,596980	50,20			1 511,52
Razem koszty bezpośrednie:					50,20			1 511,52
Razem z narzutami:					96,55			2 907,12
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	96,55
1.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów przedmiar = 30,110 m³	m³					
1*		-- M -- Opłata za utylizację 1 m³/m³ * 300,00 zł/m³	m³	30,110000	300,00		9 033,00	
Razem koszty bezpośrednie:					300,00		9 033,00	
Razem z narzutami:					300,00		9 033,00	
Cena jednostkowa:						0,00	300,00	0,00

PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	669 265,83	72 473,75	520 510,77	76 281,31
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Rbezp)	51 091,94	51 091,94		
RAZEM	720 357,77	123 565,69	520 510,77	76 281,31
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Sbezp)	53 779,21			53 779,21
RAZEM	774 136,98	123 565,69	520 510,77	130 060,52
Zysk [Z] 12,8% od (Rbezp)	9 278,23	9 278,23		
RAZEM	783 415,21	132 843,92	520 510,77	130 060,52
Zysk [Z] 12,8% od (Sbezp)	9 758,95			9 758,95
RAZEM	793 174,16	132 843,92	520 510,77	139 819,47
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Rbezp))	6 540,44	6 540,44		
RAZEM	799 714,60	139 384,36	520 510,77	139 819,47
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Sbezp))	6 881,98			6 881,98
RAZEM	806 596,58	139 384,36	520 510,77	146 701,45
			OGÓŁEM	806 596,58

Słownie: osiemset sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć i 58/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Roboty realizacyjne						
2.2.1	KNNRS 1 0410-1	Igłofiltr o średnicy do 50 mm, wplukiwane w grunt bezpośrednio, bez obsypki, głębokość do 4,0 m - odwodnienie piwnicy na czas robót przedmiar = 124,000 szt	szt					
1*		-- R -- Robotnicy 4,15 r-g/szt * 49,90 zł/r-g	r-g	514,600000	207,09	25 679,16		
2*		-- M -- Igłofiltr (igły) 0,1 szt/szt * 1000,00 zł/szt	szt	12,400000	100,00		12 400,00	
3*		Wąż gumowy Fi-50-mm 0,2 m/szt * 25,00 zł/m	m	24,800000	5,00		620,00	
4*		Kolektor stalowy ssący do odwodnień wykopów kołnierzyowy, Fi-200-mm 0,05 m/szt * 500,00 zł/m	m	6,200000	25,00		3 100,00	
5*		Śruby stalowe zgrubne M16 z nakrętkami i podkładkami 0,4 kg/szt * 14,56 zł/kg	kg	49,600000	5,82		721,68	
6*		Materiały inne (Materiały) 8 %(od M)	%	8,000000	10,87		1 347,88	
7*		-- S -- Pompa wirnikowa spalinowa 61-80 m ³ /h 0,2 m-g/szt * 23,64 zł/m-g	m-g	24,800000	4,73			586,52
8*		Wciągarka ręczna o udźwigu 3-5 t 1 m-g/szt * 6,90 zł/m-g	m-g	124,000000	6,90			855,60
9*		Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,21 m-g/szt * 96,91 zł/m-g	m-g	26,040000	20,35			2 523,40
Razem koszty bezpośrednie:					385,76	25 679,16	18 189,56	3 965,52
Razem z narzutami:					606,49	49 387,96	18 189,56	7 627,24
Cena jednostkowa:						398,29	146,69	61,51
2.2.2	KNR 19-01 0107-8	Pompowanie wody z wykopu przedmiar = 600,000 m-g	m-g					
1*		-- S -- Pompa przeponowa elektryczna do 25 m ³ /h 1 m-g/m-g * 9,15 zł/m-g	m-g	600,000000	9,15			5 490,00
Razem koszty bezpośrednie:					9,15			5 490,00
Razem z narzutami:					17,60			10 560,00
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	17,60
2.2.3	KNR 4-01 0212-2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - płyta posadzki piwnicy przedmiar = 81,381 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 16,18 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	1 316,7445 80	807,38	65 705,39		
Razem koszty bezpośrednie:					807,38	65 705,39		
Razem z narzutami:					1 552,78	126 366,79		
Cena jednostkowa:						1 552,78	0,00	0,00
2.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym przedmiar = 41,460 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 1,26 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	52,239600	62,87	2 606,59		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	19,652040	45,94			1 904,67
Razem koszty bezpośrednie:					108,81	2 606,59		1 904,67
Razem z narzutami:					209,27	5 012,93		3 663,40
Cena jednostkowa:						120,91	0,00	88,36
2.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 przedmiar = 41,460 m ³	m ³					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) $0,037 \times 14 = 0,518 \text{ m-g/m}^3 \times 96,91 \text{ zł/m-g}$	m-g	21,476280	50,20			2 081,29
Razem koszty bezpośrednie:					50,20			2 081,29
Razem z narzutami:					96,55			4 002,96
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	96,55
2.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów przedmiar = 41,460 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata za utylizację $1 \text{ m}^3/\text{m}^3 \times 300,00 \text{ zł/m}^3$	m ³	41,460000	300,00		12 438,00	
Razem koszty bezpośrednie:					300,00		12 438,00	
Razem z narzutami:					300,00		12 438,00	
Cena jednostkowa:						0,00	300,00	0,00
2.2. KNRW 4-01 12 0104-2		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii III - odkopanie budynku od zewnątrz przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy $4,2 \text{ r-g/m}^3 \times 49,90 \text{ zł/r-g}$	r-g	1 248,1770 00	209,58	62 284,03		
Razem koszty bezpośrednie:					209,58	62 284,03		
Razem z narzutami:					403,07	119 786,36		
Cena jednostkowa:						403,07	0,00	0,00
2.2. KNRW 4-01 13 0107-1		Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5-m na głębokość do 3-m przedmiar = 297,185 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy $0,43 \text{ r-g/m}^2 \times 49,90 \text{ zł/r-g}$	r-g	127,789550	21,46	6 377,59		
2*		-- M -- Bale iglaste obrzynane nasyczone, grubość 50-100 mm kl. III $0,004 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 1293,84 \text{ zł/m}^3$	m ³	1,188740	5,18		1 539,42	
3*		Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone na stemple $0,002 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 880,67 \text{ zł/m}^3$	m ³	0,594370	1,76		523,05	
4*		Materiały inne (Materiały) 2 %(od M)	%	2,000000	0,14		41,61	
Razem koszty bezpośrednie:					28,54	6 377,59	2 104,08	
Razem z narzutami:					48,36	12 267,79	2 104,08	
Cena jednostkowa:						41,28	7,08	0,00
2.2. KNR 41 0102- 14 1		Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie przedmiar = 287,385 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I $0,068 \text{ r-g/m}^2 \times 49,90 \text{ zł/r-g}$	r-g	19,542180	3,39	974,24		
2*		-- M -- Środek gruntujący Eurolan 3K $0,0686 \text{ dm}^3/\text{m}^2 \times 12,36 \text{ zł/dm}^3$	dm ³	19,714611	0,85		244,28	
3*		-- S -- Środek transportowy (1) $0,00009 \text{ m-g/m}^2 \times 69,00 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,025865	0,01			2,87
Razem koszty bezpośrednie:					4,25	974,24	244,28	2,87
Razem z narzutami:					7,39	1 873,76	244,28	5,74
Cena jednostkowa:						6,52	0,85	0,02
2.2. KNR 41 0105- 15 2		Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Deitermann, taśma Superflex B400, + masa SUPERFLEX-10 przedmiar = 24,500 m	m					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robotnicy grupa II 0,2488 r-g/m * 49,90 zł/r-g	r-g	6,095600	12,42	304,29		
2*		Robotnicy grupa I 0,0584 r-g/m * 49,90 zł/r-g	r-g	1,430800	2,91	71,30		
3*		-- M -- Taśma dylatacyjna uszczelniająca SUPER-FLEX-B 400 1,05 m/m * 86,00 zł/m	m	25,725000	90,30		2 212,35	
4*		Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 2 dm³/m * 5,60 zł/dm³	dm³	49,000000	11,20		274,40	
5*		Środek gruntujący Euroalan 3K 0,0249 dm³/m * 12,36 zł/dm³	dm³	0,610050	0,31		7,60	
6*		-- S -- Środek transportowy (1) 0,00215 m-g/m * 69,00 zł/m-g	m-g	0,052675	0,15			3,68
Razem koszty bezpośrednie:		2 873,62			117,29	375,59	2 494,35	3,68
Razem z narzutami:		3 223,71			131,58	722,26	2 494,35	7,10
Cena jednostkowa:		131,58				29,48	101,81	0,29
2.2. KNR 41 0107-16 5		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, wykonanie wyoblen (faset) przedmiar = 117,300 mb	mb					
1*		-- R -- Robotnicy grupa II 0,244 r-g/mb * 49,90 zł/r-g	r-g	28,621200	12,18	1 428,71		
2*		-- M -- Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 0,787 dm³/mb * 5,60 zł/dm³	dm³	92,315100	4,41		517,29	
3*		-- S -- Środek transportowy (1) 0,0006 m-g/mb * 69,00 zł/m-g	m-g	0,070380	0,04			4,69
Razem koszty bezpośrednie:		1 950,69			16,63	1 428,71	517,29	4,69
Razem z narzutami:		3 275,02			27,92	2 748,35	517,29	9,38
Cena jednostkowa:		27,92				23,43	4,41	0,08
2.2. KNR 41 0107-17 4		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem przedmiar = 287,385 m²	m²					
1*		-- R -- Robotnicy grupa II 0,2578 r-g/m² * 49,90 zł/r-g	r-g	74,087853	12,86	3 695,77		
2*		Robotnicy grupa I 0,06 r-g/m² * 49,90 zł/r-g	r-g	17,243100	2,99	859,28		
3*		-- M -- Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 4,65 dm³/m² * 5,60 zł/dm³	dm³	1 336,3402 50	26,04		7 483,51	
4*		-- S -- Środek transportowy (1) 0,00522 m-g/m² * 69,00 zł/m-g	m-g	1,500150	0,36			103,46
Razem koszty bezpośrednie:		12 142,02			42,25	4 555,05	7 483,51	103,46
Razem z narzutami:		16 441,30			57,21	8 759,49	7 483,51	198,30
Cena jednostkowa:		57,21				30,48	26,04	0,69
2.2. KNR 41 0115-18 1		Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann, mocowanie punktowe, masa SUPERFLEX-10 przedmiar = 287,385 m²	m²					
1*		-- R -- Robotnicy grupa II 0,1401 r-g/m² * 49,90 zł/r-g	r-g	40,262639	6,99	2 008,82		
2*		Robotnicy grupa I 0,0518 r-g/m² * 49,90 zł/r-g	r-g	14,886543	2,58	741,45		
3*		-- M -- Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 2 dm³/m² * 5,60 zł/dm³	dm³	574,770000	11,20		3 218,71	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Płyta styropianowa EPS 200-034 frezowana (PS-E FS 30) 0,11 m ³ /m ² * 394,99 zł/m ³	m ³	31,612350	43,45		12 486,88	
5*		-- S -- Środek transportowy (1) 0,00861 m-g/m ² * 69,00 zł/m-g	m-g	2,474385	0,59			169,56
Razem koszty bezpośrednie:					64,81	2 750,27	15 705,59	169,56
Razem z narzutami:					74,19	5 287,88	15 705,59	327,62
Cena jednostkowa:						18,40	54,65	1,14
2.2. KNNRW 3 19 0207-1		Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni przedmiar = 287,375 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy 0,067 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	19,254125	3,34	959,83		
2*		-- M -- Folia fundamentowa kubełkowa 400g/m ² 1,1 m ² /m ² * 3,73 zł/m ²	m ²	316,112500	4,10		1 178,24	
3*		Materiały inne (Materiały) 8 %(od M)	%	8,000000	0,33		94,83	
Razem koszty bezpośrednie:					7,77	959,83	1 273,07	
Razem z narzutami:					10,85	1 844,95	1 273,07	
Cena jednostkowa:						6,42	4,43	0,00
2.3 cena zakładowa		Dostarczenie piasku do zasyпки przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- M -- Piasek do betonów zwykłych naturalny 1 m ³ /m ³ * 37,55 zł/m ³	m ³	297,185000	37,55		11 159,30	
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	140,865690	45,94			13 652,68
Razem koszty bezpośrednie:					83,49		11 159,30	13 652,68
Razem z narzutami:					125,91		11 159,30	26 259,26
Cena jednostkowa:						0,00	37,55	88,36
2.2. KNR 2-01 20 0501-1		Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3-m, kategoria gruntu I-III przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 1,1145 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	331,212683	55,61	16 526,46		
Razem koszty bezpośrednie:					55,61	16 526,46		
Razem z narzutami:					106,96	31 786,91		
Cena jednostkowa:						106,96	0,00	0,00
2.2. KNR 2-01 21 0236-1		Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 0,1337 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	39,733635	6,67	1 982,22		
2*		-- S -- Ubijak spalinowy o masie 200 kg 0,0704 m-g/m ³ * 22,09 zł/m-g	m-g	20,921824	1,56			463,61
Razem koszty bezpośrednie:					8,23	1 982,22		463,61
Razem z narzutami:					15,82	3 809,91		891,56
Cena jednostkowa:						12,82	0,00	3,00
2.2. DC 19 0513-4 22		Wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej w ścianie z betonu, iniekcja jednorzędowa, ściana grubości 35 cm przedmiar = 255,050 mb	mb					
1*		-- R -- Robotnicy 7,79 r-g/mb * 49,90 zł/r-g	r-g	1 986,839500	388,72	99 143,04		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Preparat do wykonywania izolacji poziomej Mapestop PL	kg	1 354,315500	17,84		4 550,09	
3*		5,31 kg/mb * 3,36 zł/kg Bezczementowe spoiwo hydrauliczne Mape-An-tique I	kg	221,893500	30,68		7 824,93	
4*		0,87 kg/mb * 35,26 zł/kg Wiertła	szt	15,303000	2,10		535,61	
5*		0,06 szt/mb * 35,00 zł/szt Materiały inne (Materiały)	%	1,000000	0,51		130,08	
		1 %(od M)						
6*		-- S -- Narzędzia elektropneumatyczne do wiercenia otworów	m-g	1 749,643000	58,72			14 976,54
7*		6,86 m-g/mb * 8,56 zł/m-g Sprężarka powietrza elektryczna przewoźna	m-g	33,156500	0,66			168,33
8*		0,2-0,4 m3/min - malarska 0,13 m-g/mb * 5,04 zł/m-g Pompa do iniekcji ciśnieniowej	m-g	20,404000	5,86			1 494,59
		0,08 m-g/mb * 73,27 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:					505,09	99 143,04	13 040,71	16 639,46
Razem z narzutami:					924,21	190 677,93	13 040,71	32 001,12
Cena jednostkowa:						747,61	51,13	125,47
2.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I	r-g	374,453100	62,87	18 684,02		
2*		1,26 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g -- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	140,865690	45,94			13 652,68
		0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:					108,81	18 684,02		13 652,68
Razem z narzutami:					209,27	35 932,63		26 259,27
Cena jednostkowa:						120,91	0,00	88,36
2.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	153,941830	50,20			14 918,69
		0,037*14=0,518 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:					50,20			14 918,69
Razem z narzutami:					96,55			28 693,21
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	96,55
2.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów przedmiar = 297,185 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata za utylizację	m ³	297,185000	300,00		89 155,50	
		1 m ³ /m ³ * 300,00 zł/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:					300,00		89 155,50	
Razem z narzutami:					300,00		89 155,50	
Cena jednostkowa:						0,00	300,00	0,00

		Roboty realizacyjne		
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	556 890,29	310 032,19	173 805,24	73 052,86
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Rbezp)	218 570,73	218 570,73		
RAZEM	775 461,02	528 602,92	173 805,24	73 052,86
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Sbezp)	51 503,65			51 503,65
RAZEM	826 964,67	528 602,92	173 805,24	124 556,51
Zysk [Z] 12,8% od (Rbezp)	39 685,99	39 685,99		
RAZEM	866 650,66	568 288,91	173 805,24	124 556,51
Zysk [Z] 12,8% od (Sbezp)	9 353,45			9 353,45
RAZEM	876 004,11	568 288,91	173 805,24	133 909,96
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Rbezp))	27 976,99	27 976,99		
RAZEM	903 981,10	596 265,90	173 805,24	133 909,96
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Sbezp))	6 596,20			6 596,20
RAZEM	910 577,30	596 265,90	173 805,24	140 506,16
		OGÓŁEM	910 577,30	

Słownie: dziewięćset dziesięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt siedem i 30/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Schody zewnętrzne						
3.7.1	KNRW 4-01 0212-5	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, ręcznie - schody zewnętrzne przedmiar = 2,000 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy 24,8 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	49,600000	1 237,52	2 475,04		
Razem koszty bezpośrednie:					1 237,52	2 475,04		
Razem z narzutami:					2 380,04	4 760,08		
Cena jednostkowa:						2 380,04	0,00	0,00
3.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem ciężarowym skrzyniowym przedmiar = 2,000 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 1,26 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	2,520000	62,87	125,74		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	0,948000	45,94			91,88
Razem koszty bezpośrednie:					108,81	125,74		91,88
Razem z narzutami:					209,27	241,82		176,72
Cena jednostkowa:						120,91	0,00	88,36
3.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 przedmiar = 2,000 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,037*14=0,518 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	1,036000	50,20			100,40
Razem koszty bezpośrednie:					50,20			100,40
Razem z narzutami:					96,55			193,10
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	96,55
3.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów przedmiar = 2,000 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata za utylizację 1 m ³ /m ³ * 300,00 zł/m ³	m ³	2,000000	300,00		600,00	
Razem koszty bezpośrednie:					300,00		600,00	
Razem z narzutami:					300,00		600,00	
Cena jednostkowa:						0,00	300,00	0,00
3.3	KNR 2-25 0411-01	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - budowa przedmiar = 3,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 5,69 r-g/m * 49,90 zł/r-g	r-g	17,070000	283,93	851,79		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 50-75 mm kl.II 0,071 m ³ /m * 1727,94 zł/m ³	m ³	0,213000	122,68		368,04	
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,1 kg/m * 10,93 zł/kg	kg	0,300000	1,09		3,27	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500000	1,86		5,58	
5*		-- S -- pła tarczowa 1,31 m-g/m * 6,40 zł/m-g	m-g	3,930000	8,38			25,14
Razem koszty bezpośrednie:					417,94	851,79	376,89	25,14
Razem z narzutami:					687,81	1 638,18	376,89	48,36
Cena jednostkowa:						546,06	125,63	16,12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.3	KNR 2-25 0411-02	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - rozebranie przedmiar = 3,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,71 r-g/m * 49,90 zł/r-g	r-g	5,130000	85,33	255,99		
Razem koszty bezpośrednie:					85,33	255,99		
Razem z narzutami:					164,11	492,33		
Cena jednostkowa:					164,11	164,11	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Schody zewnętrzne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM	4 902,87	3 708,56	976,89	217,42
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Rbezp)	2 614,53	2 614,53		
RAZEM	7 517,40	6 323,09	976,89	217,42
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Sbezp)	153,29			153,29
RAZEM	7 670,69	6 323,09	976,89	370,71
Zysk [Z] 12,8% od (Rbezp)	474,68	474,68		
RAZEM	8 145,37	6 797,77	976,89	370,71
Zysk [Z] 12,8% od (Sbezp)	27,83			27,83
RAZEM	8 173,20	6 797,77	976,89	398,54
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Rbezp))	334,64	334,64		
RAZEM	8 507,84	7 132,41	976,89	398,54
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Sbezp))	19,64			19,64
RAZEM	8 527,48	7 132,41	976,89	418,18

OGÓŁEM 8 527,48**Słownie: osiem tysięcy pięćset dwadzieścia siedem i 48/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Teren zewnętrzny						
4.9.1	KNR 2-31 0805-1	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8-cm przedmiar = 323,260 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy grupa II 0,2037 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	65,848062	10,16	3 284,32		
Razem koszty bezpośrednie:					10,16	3 284,32		
Razem z narzutami:					19,54	6 316,50		
Cena jednostkowa:					19,54	19,54	0,00	0,00
4.10	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian żelbetonowych o grubości do 20 cm przedmiar = 128,040 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 14,99 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	1 919,3196 00	748,00	95 773,92		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,023 m ³ /m ³ * 1510,03 zł/m ³	m ³	2,944920	34,73		4 446,83	
3*		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II 0,014 m ³ /m ³ * 1368,28 zł/m ³	m ³	1,792560	19,16		2 453,25	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,79 kg/m ³ * 10,93 zł/kg	kg	101,151600	8,63		1 104,99	
5*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,500000	0,31		39,69	
Razem koszty bezpośrednie:					810,83	95 773,92	8 044,76	
Razem z narzutami:					1 501,41	184 195,78	8 044,76	
Cena jednostkowa:					1 501,41	1 438,58	62,83	0,00
4.11	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² przedmiar = 287,385 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	117,827850	20,46	5 879,90		
Razem koszty bezpośrednie:					20,46	5 879,90		
Razem z narzutami:					39,35	11 308,60		
Cena jednostkowa:					39,35	39,35	0,00	0,00
4.11	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach- stara izolacja z podkładem przedmiar = 287,385 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,8 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	1 379,4480 00	239,52	68 834,46		
Razem koszty bezpośrednie:					239,52	68 834,46		
Razem z narzutami:					460,65	132 383,90		
Cena jednostkowa:					460,65	460,65	0,00	0,00
4.12	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie przedmiar = 287,385 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6341 r-g/m ² * 49,90 zł/r-g	r-g	182,230829	31,64	9 092,86		
2*		-- M -- zaprawa cementowo wapienna m. 15 0,0198 m ³ /m ² * 309,82 zł/m ³	m ³	5,690223	6,13		1 761,67	
3*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0,0006 m ³ /m ² * 304,67 zł/m ³	m ³	0,172431	0,18		51,73	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500000	0,09		25,86	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0768 m-g/m ² * 7,50 zł/m-g	m-g	22,071168	0,58			166,68
Razem koszty bezpośrednie:					38,62	9 092,86	1 839,26	166,68

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					68,37	17 490,25	1 839,26	319,00
Cena jednostkowa:					68,37	60,86	6,40	1,11
4.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym przedmiar = 174,018 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy grupa I 1,26 r-g/m ³ * 49,90 zł/r-g	r-g	219,262680	62,87	10 940,51		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,474 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	82,484532	45,94			7 994,39
Razem koszty bezpośrednie:					108,81	10 940,51		7 994,39
Razem z narzutami:					209,27	21 040,52		15 376,23
Cena jednostkowa:						120,91	0,00	88,36
4.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 przedmiar = 174,018 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5-t (1) 0,037*14=0,518 m-g/m ³ * 96,91 zł/m-g	m-g	90,141324	50,20			8 735,70
Razem koszty bezpośrednie:					50,20			8 735,70
Razem z narzutami:					96,55			16 801,44
Cena jednostkowa:						0,00	0,00	96,55
4.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów przedmiar = 174,018 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata za utylizację 1 m ³ /m ³ * 300,00 zł/m ³	m ³	174,018000	300,00		52 205,40	
Razem koszty bezpośrednie:					300,00		52 205,40	
Razem z narzutami:					300,00		52 205,40	
Cena jednostkowa:						0,00	300,00	0,00

PODSUMOWANIE

Teren zewnętrzny

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	272 792,16	193 805,97	62 089,42	16 896,77
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Rbezp)	136 631,12	136 631,12		
RAZEM	409 423,28	330 437,09	62 089,42	16 896,77
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Sbezp)	11 912,77			11 912,77
RAZEM	421 336,05	330 437,09	62 089,42	28 809,54
Zysk [Z] 12,8% od (Rbezp)	24 807,71	24 807,71		
RAZEM	446 143,76	355 244,80	62 089,42	28 809,54
Zysk [Z] 12,8% od (Sbezp)	2 162,29			2 162,29
RAZEM	448 306,05	355 244,80	62 089,42	30 971,83
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Rbezp))	17 490,75	17 490,75		
RAZEM	465 796,80	372 735,55	62 089,42	30 971,83
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Sbezp))	1 524,84			1 524,84
RAZEM	467 321,64	372 735,55	62 089,42	32 496,67

OGÓŁEM 467 321,64**Słownie: czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta dwadzieścia jeden i 64/100 zł**

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne	669 265,83	72 473,75	520 510,77	76 281,31
2 Roboty realizacyjne	556 890,29	310 032,19	173 805,24	73 052,86
_ Stolarka okienna i drzwiowa: Okna o współczynniku $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$, drzwi zewnętrzne $U=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$	719 106,64	91 123,36	625 762,85	2 220,43
_ Roboty wykończeniowe	1 177 296,87	524 490,73	641 632,01	11 174,13
_ Dach	257 837,84	79 611,89	175 591,77	2 634,18
_ Daszki	23 644,26	8 259,27	15 193,54	191,45
3 Schody zewnętrzne	4 902,87	3 708,56	976,89	217,42
_ Elewacja	384 467,34	256 455,02	121 465,95	6 546,37
4 Teren zewnętrzny	272 792,16	193 805,97	62 089,42	16 896,77
_ Dokumentacja związana z zadaniem	37 000,00		37 000,00	
RAZEM	1 503 851,15	580 020,47	757 382,32	166 448,36
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Rbezp)	408 908,32	408 908,32		
RAZEM	1 912 759,47	988 928,79	757 382,32	166 448,36
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% od (Sbezp)	117 348,92			117 348,92
RAZEM	2 030 108,39	988 928,79	757 382,32	283 797,28
Zysk [Z] 12,8% od (Rbezp)	74 246,61	74 246,61		
RAZEM	2 104 355,00	1 063 175,40	757 382,32	283 797,28
Zysk [Z] 12,8% od (Sbezp)	21 302,52			21 302,52
RAZEM	2 125 657,52	1 063 175,40	757 382,32	305 099,80
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Rbezp))	52 342,82	52 342,82		
RAZEM	2 178 000,34	1 115 518,22	757 382,32	305 099,80
Zysk [Z] 12,8% od (Kp(Sbezp))	15 022,66			15 022,66
RAZEM	2 193 023,00	1 115 518,22	757 382,32	320 122,46
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(Rbezp)+Z(Kp), M, S+Kp(Sbezp)+Z(Sbezp)+Z(Kp)))$	504 395,29	256 569,19	174 197,93	73 628,17
RAZEM	2 697 418,29	1 372 087,41	931 580,25	393 750,63

OGÓŁEM 2 697 418,29

Słownie: dwa miliony sześćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemnaście i 29/100 zł

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne				
1.11	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	961,152	39,35	37 821,33
1.11	KNR 4-01 0701-12	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	544,330	59,50	32 387,64
1.52	KNR 9-19 0103-01 analogia	Osuszanie podłoża; osuszana powierzchnia do 20 m2	pomieszczenie	8	4 149,39	33 195,12
1.53	KNR 9-19 0103-02 analogia	Osuszanie podłoża za każdy m2 ponad 20 do 70 m2 osuszanej powierzchni	m ² /doba	176,6	100,32	17 716,51
1.55	KNR 9-19 0103-04 analogia	Osuszanie podłoża; dodatek za użycie środka dezynfekującego	pomieszczenie	18	93,89	1 690,02
1.118	1. KNR 9-21 0201-05	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 130-200 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	pomieszczenie	1,000	11 464,90	11 464,90
1.119	1. KNR 9-21 0201-04	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 80-130 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	pomieszczenie	3,000	8 036,14	24 108,42
1.120	1. KNR 9-21 0201-03	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 45-80 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	pomieszczenie	10	6 651,02	66 510,20
1.121	1. KNR 9-21 0201-02	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 25-45 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	pomieszczenie	5,000	6 310,71	31 553,55
1.122	1. KNR 9-21 0201-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 25 m3 przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	pomieszczenie	2,000	4 034,46	8 068,92
1.123	1. KNR 9-21 0401-05 analogia	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian i sufitów	m ²	1 505,5	347,95	523 838,73
1.2.4	1.2. KNR 4-04 1101-4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	30,110	209,27	6 301,12
1.2.5	1.2. KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³	30,110	96,55	2 907,12
1.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³	30,110	300,00	9 033,00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Roboty realizacyjne				
2.2. 1	KNNRS 1 0410-1	Igłofiltr o średnicy do 50 mm, wplukiwane w grunt bezpośrednio, bez obsypki, głębokość do 4,0 m - odwodnienie piwnicy na czas robót	szt	124,000	606,49	75 204,76
2.2. 2	KNR 19-01 0107-8	Pompowanie wody z wykopu	m-g	600,000	17,60	10 560,00
2.2. 3	KNR 4-01 0212-3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - płyta posadzki piwnicy	m ³	81,381	1 552,78	126 366,79
2.2. 4	KNR 4-04 1101-4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	41,460	209,27	8 676,33
2.2. 5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³	41,460	96,55	4 002,96
2.2. 6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³	41,460	300,00	12 438,00
2.2. 12	KNRW 4-01 0104-2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III - odkopanie budynku od zewnątrz	m ³	297,185	403,07	119 786,36
2.2. 13	KNRW 4-01 0107-1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m ²	297,185	48,36	14 371,87
2.2. 14	KNR 41 0102-1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie	m ²	287,385	7,39	2 123,78
2.2. 15	KNR 41 0105-2	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Deitermann, taśma Superflex B400, + masa SUPERFLEX-10	m	24,500	131,58	3 223,71
2.2. 16	KNR 41 0107-5	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, wykonanie wyoblen (faset)	mb	117,300	27,92	3 275,02
2.2. 17	KNR 41 0107-4	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem	m ²	287,385	57,21	16 441,30
2.2. 18	KNR 41 0115-1	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann, mocowanie punktowe, masa SUPERFLEX-10	m ²	287,385	74,19	21 321,09
2.2. 19	KNNRW 3 0207-1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, bez gruntowania powierzchni	m ²	287,375	10,85	3 118,02
2.3	cena zakładowa	Dostarczenie piasku do zasypki	m ³	297,185	125,91	37 418,56
2.2. 20	KNR 2-01 0501-1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III	m ³	297,185	106,96	31 786,91
2.2. 21	KNR 2-01 0236-1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m ³	297,185	15,82	4 701,47
2.2. 22	DC 19 0513-4	Wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej w ścianie z betonu, iniekcja jednorzędowa, ściana grubości 35 cm	mb	255,050	924,21	235 719,76
2.2. 4	KNR 4-04 1101-4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	297,185	209,27	62 191,90
2.2. 5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³	297,185	96,55	28 693,21
2.2. 6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³	297,185	300,00	89 155,50

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Schody zewnętrzne				
3.7.1	KNRW 4-01 0212-5	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, ręcznie - schody zewnętrzne	m ³	2,000	2 380,04	4 760,08
3.2.4	KNR 4-04 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	2,000	209,27	418,54
3.2.5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³	2,000	96,55	193,10
3.2.6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³	2,000	300,00	600,00
3.3	KNR 2-25 0411-01	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - budowa	m	3,000	687,81	2 063,43
3.3	KNR 2-25 0411-02	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - rozebranie	m	3,000	164,11	492,33

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Teren zewnętrzny				
4.9. 1	KNR 2-31 0805-1	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8·cm	m ²	323,260	19,54	6 316,50
4.10	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm	m ³	128,040	1 501,41	192 240,54
4.11	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	287,385	39,35	11 308,60
4.11	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach- stara izolacja z podkładem	m ²	287,385	460,65	132 383,90
4.12	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²	287,385	68,37	19 648,51
4.2. 4	KNR 4-04 1101-4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	174,018	209,27	36 416,75
4.2. 5	KNR 4-04 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14	m ³	174,018	96,55	16 801,44
4.2. 6		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³	174,018	300,00	52 205,40
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						2 193 023,00
Podatek VAT						504 395,29
Ogółem wartość kosztorysowa robót						2 697 418,29

Słownie: dwa miliony sześćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemnaście i 29/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne	72 473,75	520 510,77	76 281,31	104 871,15	32 459,60	806 596,58
2	Roboty realizacyjne	310 032,19	173 805,24	73 052,86	270 074,38	83 612,63	910 577,30
3	Schody zewnętrzne	3 708,56	976,89	217,42	2 767,82	856,79	8 527,48
4	Teren zewnętrzny	193 805,97	62 089,42	16 896,77	148 543,89	45 985,59	467 321,64
	RAZEM netto	580 020,47	757 382,32	166 448,36	526 257,24	162 914,61	2 193 023,00
	VAT						504 395,29
	Razem brutto						2 697 418,29

Słownie: dwa miliony sześćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemnaście i 29/100 zł