

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45321000-3	Izolacja cieplna
45320000-6	Roboty izolacyjne
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45261320-3	Kładzenie rynien
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45442200-9	Nakładanie powłok antykorozyjnych
45262521-9	Roboty murarskie w zakresie fasad
45261910-6	Naprawa dachów
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej wraz z wykorzystaniem OZE przy ul. Spacerowej 8b w Zagnańsku
ADRES INWESTYCJI : ul. Spacerowa 8B, 26-050 Zagnańsk, dz. nr 480/9 i 480/10, obręb 0017, jedn. ew. 260419_2 (Zagnańsk)
INWESTOR : Gmina Zagnańsk
ADRES INWESTORA : ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Aleksandra Miller
DATA OPRACOWANIA : 06.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

PRZEDMIAR

Przedmiar wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest remont budynku użyteczności publicznej przy ul. Spacerowej 8b w Zagnańsku w zakresie termomodernizacji, t.j. docieplenia ścian zewnętrznych, stropodachu, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana pokrycia dachowego, wykonanie opaski wokół budynku.

Jest to budynek użyteczności publicznej- przychodnia opieki zdrowotnej, biblioteka i biuro rachunkowe, zaliczany jest do XI kategorii obiektu budowlanego (budynek służby zdrowia).

Budynek Ośrodka Zdrowia w Zagnańsku, jest obiektem składającym się z podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego budynku. Obiekt wykonany jest w technologii tradycyjnej, zewnętrzne ściany wykonane z pustaków wiórowo-trociniowo-cementowych o grubości 30cm, otynkowane obustronnie i ocieplone styropianem o grubości 5 cm.

Stropy międzykondygnacyjne wykonane ze stropu typu FERT o grubości 22cm, ocieplone warstwą styropianu o grubości 3cm. Okna zewnętrzne drewniane i PCV, nie spełniają aktualnie obowiązujących warunków technicznych w zakresie izolacyjności cieplnej. Drzwi zewnętrzne wejściowe wykonane z PCV, w dobrym stanie technicznym.

- " powierzchnia użytkowa: 1518,50 m²
- " powierzchnia całkowita: 2079,50 m²
- " kubatura ogrzewana: 4601,06 m³
- " kubatura całkowita: 6284,06 m³
- " Liczba kondygnacji: budynek 2 kondygnacyjny + 1 kondygnacja podziemna + 1 kondygnacja poddasze nieużytkowe

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

- " Roboty rozbiórkowe i demontażowe
- " Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji
- " Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- " Wykonanie opaski wokół budynku
- " Docieplenie stropodachu
- " Wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych
- " Przebudowa kotłowni
- " Remont kominów
- " Remont daszków nad wejściami do budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	4510000-8	Prace przygotowawcze			
1	d.1	Demontaż i ponowny montaż elementów monitoringu i systemu alarmowego	szt		
		7	szt	7 000	
				RAZEM	7,000
2	d.1	Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
		3	szt	3 000	
				RAZEM	3,000
3	d.1	Demontaż i ponowny napływ przestrzennych z elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1 000	
				RAZEM	1,000
4	d.1	Demontaż i ponowny montaż uchwytów na flagi	szt		
		3	szt	3 000	
				RAZEM	3,000
5	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1	0212-04	1 0+1 0+1 3+0 5+0 8+1 2+0 7+0 7+0 5+0 8+1 5+1 1+1 0+1 6+5 3+0 9+1 1+0 9	m ²	21 900	
				RAZEM	21,900
6	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej do ponownego ułożenia	m ²		
d.1	0805-03	0 4*(11,3+9 3+9 2)	m ²	11 920	
	analogia			RAZEM	11,920
7	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.1	0807-03	0 6*(12 2+1 1+5 8+9 3+20 0+13 5+9 5+38 0)	m ²	65 640	
	analogia			RAZEM	65,640
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² do ponownego montażu	szt.		
d.1	0354-07	8+2+1	szt.	11 000	
				RAZEM	11,000
9	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
d.1	0354-14	15	szt.	15 000	
				RAZEM	15,000
10	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki elementów konstrukcji zadania nad wejściem	szt.		
d.1	0354-14	5	szt.	5 000	
				RAZEM	5,000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² do ponownego montażu	m ²		
d.1	0354-08	6*1 45*1,75	m ²	15 225	
				RAZEM	15,225
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06	8 0*9+6 4	m	78 400	
				RAZEM	78,400
13	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04	15 1+15 2+10 2+20 0+13 5+10 15+13 6+15 3	m	113 050	
				RAZEM	113,050
14	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ognioowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	(4,7+4,9+4,7+2,3+3,5+4,7+3,7+3,5+2,8+4,2+7,2+5,5+5,1+6,6+3,5+4,9+4,4+9,6+3,5+7,7)*0,5	m ²	48,500	
		(8 5*2+5 8*2+2 05*2+2 0*2+1 25*2+2 2*2+1 7+7 7)*0 5	m ²	28 500	
				RAZEM	75,000
15	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych	m		
d.1	0353-11	88 15	m	88 150	
				RAZEM	88,150
16	KNR 4-04	Rozebranie oblicowania cokołów z płyt prefabrykowanych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0505-01	0 8*121 75	m ²	97 400	
				RAZEM	97,400
17	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0506-04	<daszki>2,05*2*1,5+2,0*2*1,5+1,25*2*1,5+4,0*1,5*0,5+2*2*1,3*0,5+3,5*7,75	m ²	48,885	
		<pokrycie dachu>0,5*5,8*10,2+13,5*5,9*2+2*0,5*4,7*5,9+2*20,1*8,5+10,2*6 15*0 5+2*15 5*6 2+3 7*11 2	m ²	823,315	
				RAZEM	872,200
18	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Pozycz.	Razem
		<daszki>2,05*2*1,5+2,0*2*1,5+1,25*2*1,5+4,0*1,5*0,5+2*2*1,3*0,5 <pokrycie dachu>0,5*5,8*10,2+13,5*5,8*2+2*0,5*4,7*5,9+2*20,1*8,5+10,2*6 15*0,5+2*15,5*6,2+3,7*11,2	m ² m ²	21,760 823,315	
				RAZEM	845,075
19	KNR 4-04	Rozebranie wykończenia daszków nad wejściami z paneli	m ²		
d.1	0506-04				
	analogia	(2,0+3,8+3,7)*1,5+(2,0+3,8+3,7)*0,7*0,5+1,3*4,0+1,0*4,0*0,5	m ²	24,775	
				RAZEM	24,775
20	KNR 4-04	Demontaż istniejącego docieplenia ścian zewnętrznych	m ²		
d.1	0502-01				
	analogia	poz.25	m ²	894,130	
				RAZEM	894,130
21	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:12,13,14,20,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,71,72,73,74)			
22	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1	1107-01				
	1107-04	poz.12*0,005+poz.13*0,004+poz.14*0,005+poz.15*0,004+poz.17*0,008	t	8,549	
				RAZEM	8,549
23	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0109-09				
	0109-10	poz.5*0,08+poz.7*0,04+poz.16*0,06+poz.18*0,011+poz.19*0,01+poz.20*0,1	m ³	109,178	
				RAZEM	109,178
24		Utylizacja odpadów budowlanych	m ³		
d.1	kalk. własna				
		poz.23	m ³	109,178	
				RAZEM	109,178
2	45321000-3	Bezpośrednie systemy docieplenia ścian budynków			
25	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	2611-01				
		<ściany1>97,77	m ²	97,770	
		<ściany2>259,11+15,86	m ²	274,970	
		<ściany3>172,73	m ²	172,730	
		<ściany4>209,29+26,73	m ²	236,020	
		<ościeża drzwi i okien>92,27+8,7+11,67	m ²	112,640	
				RAZEM	894,130
26	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni	m ²		
d.2	2611-02				
		poz.25	m ²	894,130	
				RAZEM	894,130
27	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroplanowych do ścian, gr. 20 cm	m ²		
d.2	2612-01				
		<ściany1>97,77	m ²	97,770	
		<ściany2>259,11	m ²	259,110	
		<ściany3>172,73	m ²	172,730	
		<ściany4>209,29	m ²	209,290	
				RAZEM	738,900
28	KNR 0-23	Przyklejenie płyt wełny mineralnej do ścian, gr. 20 cm	m ²		
d.2	2613-01				
		<ściany2>15,86	m ²	15,860	
		<ściany4>26,73	m ²	26,730	
				RAZEM	42,590
29	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroplanowych do ościeży, gr. 3 cm	m ²		
d.2	2612-02				
		<ościeża drzwi i okien>92,27+11,67	m ²	103,940	
				RAZEM	103,940
30	KNR 0-23	Przyklejenie płyt wełny mineralnej do ościeży, gr. 3 cm	m ²		
d.2	2612-02				
		<ościeża drzwi i okien>8,7	m ²	8,700	
				RAZEM	8,700
31	ZKNR C-1	Przymocowanie płyt izolacyjnych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2	m ²		
d.2	0103-02				
		poz.27+poz.28	m ²	781,490	
				RAZEM	781,490
32	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2	2612-06				
		poz.27+poz.28	m ²	781,490	
		<paski siatki zbrojącej w narożach otworów>21,3+0,98	m ²	22,280	
				RAZEM	803,770
33	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.2	2612-07				
		poz.29	m ²	103,940	
				RAZEM	103,940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 0-23 d.2 2611-02	Zagruntowanie powierzchni	m ²		
		poz.27+poz.28+poz.29	m ²	885 430	
				RAZEM	885 430
35	KNR 0-23 d.2 0931-02	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m ²		
		poz.27+poz.28	m ²	781 490	
				RAZEM	781 490
36	KNR 0-23 d.2 0931-04	Wyprawa elewacyjna ościeży - cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m ²		
		poz.29	m ²	103 940	
				RAZEM	103 940
37	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne	m ²		
		poz.27+poz.28	m ²	781 490	
				RAZEM	781 490
38	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	Malowanie tynków ościeży farbą silikonową	m ²		
		poz.29	m ²	103 940	
				RAZEM	103 940
39	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
		<naroża budynku>8,3*8	m	66,400	
		<ościeża drzwi>58,3	m	58,300	
		<ościeża okna>307,6	m	307,600	
		<parapety>88 15	m	88 150	
				RAZEM	520 450
40	KNR 0-23 d.2 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		122 5-3 15-10 6-5 85	m	102 900	
				RAZEM	102 900
3	45320000-6	Docieplenie ścian fundamentowych			
41	KNR-W 2-01 d.3 0118-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przekutem 79,6*0,4	m ²		
			m ²	31 840	
				RAZEM	31 840
42	KNKRB 3 d.3 0102-02	Wykopy waskoprzestrzenne umocnione o głębok.do 3 m w gr.suchym kat III z odeskowaniem wykopu, zasypaniem i zagęszczeniem mechanicznym 121,75*1 0*1 2	m ³		
			m ³	146 100	
				RAZEM	146 100
43	KNR AT-27 d.3 0101-03	Skucie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
		poz.46	m ²	258 570	
				RAZEM	258 570
44	KNR 0-23 d.3 2611-02	Zagruntowanie powierzchni - cokół	m ²		
		Krotność = 2	m ²	116 500	
		poz.48			
				RAZEM	116 500
45	KNR 0-23 d.3 2611-02	Zagruntowanie powierzchni - poniżej terenu	m ²		
		poz.46-48	m ²	142 070	
				RAZEM	142 070
46	KNR 2-02 d.3 0601-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero-bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3 mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą	m ²		
		<ściany1>21,06+8,24+13,4+5,85	m ²	48,550	
		<ściany2>30,04+45,62	m ²	75,660	
		<ściany3>23,20+35,24	m ²	58,440	
		<ściany4>22,95+52,97	m ²	75 920	
				RAZEM	258 570
47	KNR 0-23 d.3 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian fundamentowych budynków płytami styrodureowymi gr.15 cm - przyklejenie płyt do ścian budynku	m ²		
		poz.46	m ²	258 570	
				RAZEM	258 570
48	KNR 0-23 d.3 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku	m ²		
		Krotność = 2			
		<ściany1>21,06+13,4+5,85	m ²	40,310	
		<ściany2>30,04	m ²	30,040	
		<ściany3>23,20	m ²	23,200	
		<ściany4>22 95	m ²	22 950	
				RAZEM	116 500
49	KNR 2-02 d.3 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		poz.48	m ²	116,500	
				RAZEM	116,500
50	KNR-W 2-02 d.3 0605-07 analogia	izolacje przeciwwodne pow. pionowych-folia kubełkowa	m ²		
		poz.46- poz.48	m ²	142,070	
				RAZEM	142,070
4	45450000-8	Opaska Odwadniająca			
51	KSNR 6 d.4 0101-02 analogia	Koryta wykonywane mechanicznie gr. 20 cm w gruncie	m ²		
		0.8*(8.8+4.9+0.8+18.1+2.0+4.5+37.1+11.6+8.5+4.6+0.7+2.9)+1.60*8.45	m ²	97,120	
				RAZEM	97,120
52	KSNR 6 d.4 0112-05	Warstwa górną podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 10 cm	m ²		
		poz.51	m ²	97,120	
				RAZEM	97,120
53	KSNR 6 d.4 0105-02	Warstwy podsypkowe płaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm	m ²		
		poz.51	m ²	97,120	
				RAZEM	97,120
54	KNNR 6 d.4 0502-02	Opaska budynku z kostki brukowej kostki wibroprasowanej gr. 6cm z wypełnieniem spoiną płaskim	m ²		
		poz.51	m ²	97,120	
				RAZEM	97,120
55	KNNR 6 d.4 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm na podsypce płaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		8.8+4.9+0.8+18.1+2.0+4.5+37.1+11.6+8.5+4.6+0.7+2.9+1.6+1.6+8.45	m	116,150	
				RAZEM	116,150
56	KNR 2-21 d.4 0401-05	Odtworzenie trawników	m ²		
		poz.41	m ²	31,840	
				RAZEM	31,840
57	KNNR 6 d.4 0606-03	Korytka ściekowe odwadniające z elementów betonowych na podsypce cementowo-piaskowej 2.0*9	m		
			m	18,000	
				RAZEM	18,000
5	45321000-3	Docieplenie stropu poddasza			
58	KNR-W 2-02 d.5 0606-01	Ułożenie folii paroizolacyjnej na stropie	m ²		
		531,55	m ²	531,550	
				RAZEM	531,550
59	KNR 2-02 d.5 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 19 cm, lambda=0,034W/mK poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m ²		
		531,55	m ²	531,550	
				RAZEM	531,550
60	KNR 2-02 d.5 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		531,55	m ²	531,550	
				RAZEM	531,550
61	KNR 2-02 d.5 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzkę z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro zbrojone siatką 15x15cm (2mm)	m ²		
		531,55	m ²	531,550	
				RAZEM	531,550
6	45261210-9	Wymiana pokrycia dachowego			
62	KNR 4-01 d.6 0412-01 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - przedłużenie krokwi	szt.		
		(14.9+14.3+11.0+14.3+20.8+11.0+16.0+16.0+12.0+17.0)/0.7	szt.	210,429	
				RAZEM	210,429
63	KNR AT-09 d.6 0103-03	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej z nacięciem kontrłat	m ²		
		<pokrycie dachu>0,5*6,3*11,2+14,0*6,5*2+0,5*5,2*6,5+2*20,6*9,0+11,2*6,7*0,5+2*16,5*6,7+3,7*11,7	m ²	923,790	
				RAZEM	923,790
64	KNR 2-02 d.6 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.63	m ²	923,790	
		<zadaszenie nad wejściem do piwnicy>3,5*7,7	m ²	26,950	
				RAZEM	950,740
65	KNR 0-15II d.6 0517-01	Ułożenie na deskowaniu ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej do pokryć z blachy	m ²		
		poz. 63	m ²	923,790	
				RAZEM	923,790
66	KNR-W 2-02 d.6 0508-02	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		poz.63 <zadaszenie nad wejściem do piwnicy>3,5*7,7	m ²	923,790	
			m ²	26 950	
				RAZEM	950,740
67	KNR 2-02 d.6 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbki kalenicowe 15.6+18.0+14.0+5.2+5*8,15+8.35*3+3.95*2+7.7	m ²		
			m ²	134 200	
				RAZEM	134,200
68	KNR 0-18 d.6 2611-07 analogia	Wykonanie podbitki dachowej - wykonanie rusztu 14.9+14.3+11.0+14.3+20.8+11.0+16.0+16.0+12.0+17.0*0.8	m ²		
			m ²	117 840	
				RAZEM	117,840
69	KNR 0-18 d.6 2614-01 analogia	Wykonanie podbitki dachowej - montaż paneli podbitki poz.68 <zadaszenie nad wejściem do piwnicy>3,5*7,7	m ²		
			m ²	117,840	
			m ²	26 950	
				RAZEM	144,790
70	KNR K-05 d.6 0404-02 analogia	Montaż zabezpieczenia przeciwlśnieznego z belką - bariery śniegowe 14.9+14.3+11.0+14.3+20.8+11.0+16.0+16.0	m		
			m	118,300	
				RAZEM	118,300
7	45261320-3	Obróbki blacharskie			
71	KNR 2 d.7 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm poz.14	m ²		
			m ²	75 000	
				RAZEM	75 000
72	KNR-W 2-02 d.7 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.13	m		
			m	113 050	
				RAZEM	113,050
73	KNR-W 2-02 d.7 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.12	m		
			m	78 400	
				RAZEM	78 400
74	KNR 2 d.7 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne poz.15*0.35	m ²		
			m ²	30 853	
				RAZEM	30 853
8	45453000-7	Prace remontowe			
8.1	45442200-9	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych			
75	KNR 0-25 d.8.1 0102-02	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji kratowych przed właściwym czyszczeniem - kraty okienne, kraty koszy podokiennych <kraty okienne>8*0,85*1,75+6*1,45*1,85+2*1,1*1,75+1*0,9*0,8 <kraty koszy podokiennych>7*0.85*1.45	m ²		
			m ²	32,565	
			m ²	8,628	
				RAZEM	41,193
76	KNR 0-25 d.8.1 0106-02	Czyszczenie kratowych elementów stalowych poz.75	m ²		
			m ²	41 193	
				RAZEM	41,193
77	KNR 0-25 d.8.1 0202-02 0201 B 04	Dwukrotne malowanie pędzlem kratowych elementów stalowych poz.75	m ²		
			m ²	41,193	
				RAZEM	41,193
8.2	45262521-9	Remont kominów i czapek			
78	KNR 0-23 d.8.2 2615-02 analogia	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 3,85*(4,15+4,3+4,15+2,0+3,1+4,2+3,3+3,1+2,5+3,7+6,4+4,9+4,5+5,85+3,1+4,3+3,9+8,5)	m ²		
			m ²	292,408	
				RAZEM	292,408
79	KNR 4-01 d.8.2 0310-01	Nadmurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 4.15+4.15+2.0+3.1+4.2+3.3+3.1+5.85+3.1+4.3+3.9*0.25*0.15	m ³		
			m ³	1 543	
				RAZEM	1,543
80	d.8.2 kalk. własna	Kratki ochronne kominowe PCV 2*(6+4+1+4+6+5+5+2+4+5+2+4+6+3+3+5+7)	szt		
			szt	144 000	
				RAZEM	144,000
81	KNR 2-02 d.8.2 0219-05	Nakrywy kominów - czapki betonowe 1.0+1.0+1.3+0.5+0.8+1.2+0.7+0.7+0.5+0.8+1.5+1.1+1.0+1.6+5.3+0.9+1.1+0.9	m ²		
			m ²	21 900	
				RAZEM	21,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Jm.	Poszcz.	Razem
8.3	45261910-8	Wymiana zadaszenia nad wejściami			
82	d.8.3	Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na cięgnach. Okucia, belka stalowa nośna i cięgna ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej.	m ²		
		1 5*4,5	m ²	6.750	
				RAZEM	6.750
8.4	45450000-8	Montaż parapetów wewnętrznych			
83	KNNR 2	Parapety wewnętrzne z aglomarmuru, gr. 28 mm	m		
d.8.4	1802-01	1,6*3+1,25*2+1,0*6	m	13.300	
				RAZEM	13.300
8.5	45432100-5	Remont schodów zewnętrznych			
84	d.8.5	Poręcze wykonane ze stali nierdzewnej	m		
		5 15*2	m	10.300	
				RAZEM	10.300
85	d.8.5	Barierki wykonane ze stali nierdzewnej	m		
		3,95+3,15	m	7.100	
				RAZEM	7.100
86	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki granitowe	m ²		
d.8.5	1105-01	2,55*7,7+2,55*14*0,16	m ²	25,347	
		1 5*4,35+2 0*3 7+3 7*0,16*7	m ²	18.069	
				RAZEM	43.416
87	KNR K-04	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki granitowe	m ²		
d.8.5	0601-01	poz.86	m ²	43.416	
				RAZEM	43.416
88	KNR 0-12	Okładziny z płytek granitowych płomieniowanych gr. 3 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej	m ²		
d.8.5	1118-05	poz.86	m ²	43.416	
				RAZEM	43.416
8.6	45453000-7	Remont koszy podokleńnych			
89	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1mlejsu)	m ²		
d.8.6	0725-01	0 5* poz.90	m ²	40.560	
				RAZEM	40.560
90	KNR 0-23	Zagruntowanie powierzchni	m ²		
d.8.6	2611-02	0,4*(2*0,9*7+1,5+2,0+1,8+2,1*4)+0,85*(2*0,75*7+1,1+1,8+1,4+1,7*4)+0,75*(1,1+1,8+1,4+1,7*4)	m ²	36,885	
		2*0,45+2*1,5*0,3+4*0,5+(4,7+1,5*2)*0,3+2*1,5*0,3+2*0,45+2*6,5*0,2	m ²	10,510	
		0 7*(2*8 7+0 45)+0 45*4*(1 1+5*0 65)+13 4	m ²	33,725	
				RAZEM	81.120
91	KNR 0-23	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
d.8.6	2612-08	2*(0,9+0,75)*7+(1,5+1,1+2,0+1,8+1,8+1,4+2,1*4+1,7*4)+0,2*2*7	m	50,500	
		1,85*8	m	14,800	
		2*8 7+2*0 7+4*1 1+4*5*0 65	m	36,200	
				RAZEM	101.500
92	KNR 2-02	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m ²		
d.8.6	0901-01	analogia	m ²		
		poz.90	m ²	81.120	
				RAZEM	81.120
93	KNKRB 3	Osadzenie granitowych nakryw na murkach koszy podokleńnych	m ²		
d.8.6	0307-01	analogia	m ²		
		(1 8*2+0 83*8+0 75*4+1 7*3+1 4+1 3+0 6*2)*0 3	m ²	6.672	
				RAZEM	6.672
9	45421100-5	Stolarstwo budowlane			
94	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV o pow. do 2.5 m2 <O3> <O4> <O5> <O8>	m ²		
d.9	0929-10	0 9*1 75*14+1 45*1 75*18+1 1*1 75*2+1 1*1 35*1	m ²	73.060	
				RAZEM	73.060
95	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV o pow. do 2.5 m2 <O1> <O2> <O2B> <O2C> <O6> <O7>	m ²		
d.9	0929-10	0 9*0 5*2+1 5*0 5*1+1 4*0 5*1+1 2*0 6*3+1 2*0 85*4+0 5*0 85*1	m ²	9.015	
				RAZEM	9.015
96	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna z aluminium o pow. ponad 2.5 m2 - EI60 <O2D> <O4B> <O5B>	m ²		
d.9	0929-11	1 5*0 5*1+1 45*1 75*4+1 1*1 75*2	m ²	14.750	
				RAZEM	14.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
97	KNKRB 3 d.9 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych <Dz1> <Dz2> 1 5*2 05*3+1,0*2 4*1	m ² m ²	 11,625	
				RAZEM	11,625
98	KNKRB 3 d.9 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych <Dz3> 2 0*2 14*1	m ² m ²	 4,280	
				RAZEM	4,280
99	KNKRB 3 d.9 0702-06 analogia	Wstawienie nowych drzwi wewnętrznych <Dz4> 1 0*2 0*2	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
10		Wydzielenie pomieszczeń kotłowni			
100	KNR 9-01 d.10 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloczków wapienno-piaskowych (4 2+4 25)*3 0-0 9*2 0*2	m ² m ²	 21,750	
				RAZEM	21,750
101	KNR 2-02 d.10 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.100	m ² m ²	 21,750	
				RAZEM	21,750
102	KNR 2-02 d.10 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - ścianki działowe i pomieszczenia przyległe poz.101+4 20+2*2 5)*3 0+2*6 2+4 25 *3 0	m ² m ²	 99,300	
				RAZEM	99,300
103	KNR 2-02 d.10 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów - suchych tynków z gruntowaniem - sufity kotłowni i pomieszczeń przyległych poz.101	m ² m ²	 21,750	
				RAZEM	21,750
104	KNR AT-22 d.10 0204-03	Okladziny ściennie z płytek ceramicznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 2*(2,45+4,20)*3,0-1,20*0,60-0,9*2,0 2*(2 20+4 25)*3 0-1 20*0 60-0 9*2 0	m ² m ² m ²	 37,380 36,180	
				RAZEM	73,560
105	KNR 2-02 d.10 1102-02 1102-03	Samopozylujące warstwy wyrównawcze pod posadzki o grubości 5 mm poz.106	m ² m ²	 18,910	
				RAZEM	18,910
106	KNR AT-23 d.10 0206-07	Okladziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm 9 27+9 64	m ² m ²	 18,910	
				RAZEM	18,910
107	d.10 wycena indywidualna	Wyposażenie pomieszczenia w gaśnicę 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
11	45450000-6	Prace wykończeniowe wewnątrz budynku			
108	KNR AT-43 d.11 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopozylkowej z profili CD 60 ULTRASTIL, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) <parter>98,16 <piętro>168,27	m ² m ² m ²	 98,160 168,270	
				RAZEM	266,430
109	KNR 2-02 d.11 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity podwieszane poz.108	m ² m ²	 266,430	
				RAZEM	266,430
110	KNR AT-43 d.11 0102-01 z.o. 4.1. z.o. 4.3.	Obudowa przewodów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych (Okladziny o pow.mniejszej niż 5 m2. Pasy szer.do 30 cm) - poziomy na kondygnacji -1 (4,4+8,8)*(0,29+0,29)+(3,85+16,0+5,65+8,65+9,8+6,0+5,7+3,4+4,3+5,1+8,6+14,8+5,3+11,75)*(0,29+0,17)+2,2*2*0,17*2+0,29	m ² m ²	 60,522	
				RAZEM	60,522
111	KNR 2-02 d.11 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - obudowy rur grzewczych poz.110	m ² m ²	 60,522	
				RAZEM	60,522
112	KNR 2-02 d.11 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - ściany pomieszczeń z rurami grzewczymi <piwnica>(6,8+7,1+17,1+19,1+18,3+15,1+23,4+21,2+13,8+8,9+10,6+17,0+12,2+20,8+16,7+21,4+12,5+59,7+16,7+18,6+17,0+23,6+13,0)*3,0-(39*0,9*2,05+4*0,9*0,5+1*1,4*0,5+1*1,2*0,6+4*1,5*0,5)	m ² m ²	 1 153,625	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<partier>(8,4+11,2+7,5+8,0+9,3+25,0+11,1+34,2+16,8+20,3+21,2+17,1+14,8+15,8+16,6+16,3+17,8+18,6+17,7+11,4+16,0+18,5+14,2+29,9+12,4+33,4)*3,0-(67*0,9*2,2+14*1,45*1,75+4*1,1*1,75+1*0,9*0,8+1*0,45*0,85+12*0,9*1,75+1*0,55*1,75+2*1,2*0,6)	m ²	1 132,210	
		<pletro>(13,4+18,8+17,5+18,0+12,4+23,6+12,4+16,1+9,1+17,1+15,7+15,9+17,3+25,2+27,9+17,2+15,4+6,2+8,6+18,9+15,8+26,4+20,6+27,6+22,5+11,6+11,5)*3,0-0)	m ²	1 382,100	
				RAZEM	3 667,935