

PYTANIE NR 1

Zgodnie z MPZP parking ma być zlokalizowany na działce 247/14 z wjazdem od ul. Pocztovej, przeznaczony dla postoju samochodów osobowych. Jak duży ma być parking? Będzie zajmował całą działkę czy jej część? Proszę podać powierzchnię parkingu w m². Informacja ta jest potrzebna do wyceny projektu parkingu oraz oświetlenia. Dokąd należy odprowadzić wodę z parkingu? Czy to będzie odwodnienie otwarte czy kanalizacja?

Odpowiedź: Na działce nr 247/14 należy zaprojektować stanowiska postojowe dla 8-12 samochodów osobowych. Parking powinien zajmować tylko część działki. Wodę należy odprowadzić powierzchniowo do ogrodu deszczowego.

PYTANIE NR 2

Ile Zamawiający przewiduje spotkań związanych z nadzorem autorskim, proszę podać liczbę. Wiedza na ten temat jest konieczna, ponieważ Wykonawca musi uwzględnić to w kosztach wykonania przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź: Liczba pobyków projektanta na budowie w związku z pełnieniem nadzoru autorskiego wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb. Sprawowanie nadzoru autorskiego będzie przedmiotem odrębnej umowy.

PYTANIE NR 3

Należy zaprojektować utwardzone ciągi komunikacyjne (ruch pieszy i kołowy). Ile m² ciągów komunikacyjnych Zamawiający przewiduje na projektowanym terenie. Informacja ta jest potrzebna do wyceny projektu nawierzchni oraz oświetlenia.

Odpowiedź: Na tym etapie Zamawiający nie jest w stanie określić liczby m² przewidywanych ciągów komunikacyjnych. Ciągi komunikacyjne muszą uwzględniać istniejący drzewostan i ukształtowanie terenu oraz zapewniać bezpieczeństwo i swobodne przemieszczanie się.

PYTANIE NR 4

Wykonawca zwraca uwagę, że na wskazanym terenie w większości plan miejscowy nakazuje inne zagospodarowanie niż zieleni parkowa. Czy plan będzie zmieniony?

Odpowiedź: Zgodnie z §52 Uchwały Nr XXXII/178/2005 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 10 sierpnia 2005r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część wyżywna, w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, tworzenie nowej zieleni parkowej uznaje się za zgodne z planem.

PYTANIE NR 5

Czy zachodzi konieczność projektu kanału technologicznego, przy budowie chodnika na działce drogowej? Czy projekt takiego kanału jest wymagany przez Inwestora?

Odpowiedź: W ramach realizacji zadania na wykonanie dokumentacji budowy parku w Straszynie zachodzi konieczność zaprojektowania kanału technologicznego.