



Gmina Nowa Karczma

ul. Kościerska 9

83 – 404 Nowa Karczma

www.nowakarczma.pl

Znak sprawy: RRG.271.1.2021.RJ

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**BUDOWA DROGI W NOWYM BARKOCZYNIE - ETAP II, W
CIĄGU DROGA POWIATOWA NR 2415G - UL.
DZIAŁKOWA - UL. SPOKOJNA - GRANICA GMINY
NOWA KARCZMA**

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://platformazakupowa.pl/pn/nowa_karczma

Zatwierdził:

Wójt Gminy

Andrzej Pollak

Nowa Karczma, czerwiec 2021 r.

SPIS TREŚCI

1. Zamawiający.....	3
2. Tryb udzielenia zamówienia.....	3
3. Przedmiot zamówienia.....	3
4. Termin wykonania zamówienia.....	4
5. Podstawy wykluczenia.	4
6. Warunki udziału w postępowaniu.....	6
7. Dokumenty dołączane do oferty.....	7
8. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.....	7
9. Przedmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.....	7
10.Środki komunikacji elektronicznej.	8
11.Wadium.....	9
12.Przygotowanie oferty.....	9
13.Sposób i termin składania ofert.....	11
14.Otwarcie ofert.....	12
15.Termin związania ofertą.....	12
16.Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.....	12
17.Sposób obliczanie ceny.	13
18.Kryteria wyboru oferty i zasady oceny ofert.....	14
19.Formalności niezbędne do zawarcia umowy.....	14
20.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	15
21.Projektowane postanowienia umowy.....	16
22.Środki ochrony prawnej.....	16
23.Podział zamówienia na części.....	16
24.Zamówienia polegające na powtórzeniu.....	17
25.Postanowienia dodatkowe.	17
26.Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.....	17
29.Załączniki:.....	18
UMOWA NR RRG.271.1.2021.RJ - PROJEKT.....	19
ZESTAWIENIE RZECZOWO-FINANSOWE.....	36
FORMULARZ OFERTY.....	37
OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA.....	39
OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	40

1. Zamawiający.

- 1.1. Gmina Nowa Karczma: adres korespondencyjny 83 – 404 Nowa Karczma, ul. Kościerska 9, NIP 591 165 04 84, REGON 191 675 238, reprezentowana przez: Wójta Gminy Nowa Karczma.
- 1.2. Jednostka prowadząca postępowanie: Urząd Gminy Nowa Karczma, 83 – 404 Nowa Karczma, ul. Kościerska 9, tel. 58 687 71 27.
- 1.3. Adres strony internetowej: www.nowakarczma.pl
- 1.4. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami:
 - 1.4.1. Wojciech Bronk - Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska;
 - 1.4.2. Rafał Jurczyk – Kierownik Referatu Rozwoju i UE.
- 1.5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/nowa_karczma.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019, z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, tj. przewiduje się wybór najkorzystniejszej oferty bez przeprowadzenia negocjacji.
- 2.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia dalej nazywanej SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie w szczególności przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 poz. 2415) oraz przepisy Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r., poz. 2452)

3. Przedmiot zamówienia.

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa dróg, chodników, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego i oświetlenia wraz z przebudową urządzeń infrastruktury podziemnej w miejscowości Nowy Barkoczyn w zakresie obejmującym:
 - 3.1.1. korytowanie i wykonanie podbudowy pod jezdnię i chodniki;
 - 3.1.2. budowa drogi o powierzchni ok. 800 m² z nawierzchnią asfaltową (podbudowa z betonu asfaltowego AC16W o grubości 6,5 cm, warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S o grubości 4 cm) wraz z krawężnikami;
 - 3.1.3. budowa drogi o powierzchni ok. 1500 m² z kostki betonowej typu TT o grubości 8 cm w kolorze szarym wraz z krawężnikami;
 - 3.1.4. budowa zjazdów o powierzchni ok. 300 m² z kostki betonowej prostokątnej o grubości 8 cm w kolorze grafitowym;
 - 3.1.5. budowa chodników o powierzchni ok. 550 m² z kostki betonowej prostokątnej o grubości 6 cm i nawierzchni płukanej w kolorze czerwonym wraz z obrzeżami;
 - 3.1.6. budowa kanału technologicznego o długości ok. 450 m
 - 3.1.7. budowa oświetlenia ulicznego obejmującego 7 słupów i opraw LED wraz z siecią zasilającą;
 - 3.1.8. budowa grawitacyjnej sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 400 m. wraz z studniami i wpustami (wszystkie wpusty uliczne z betonu klasy min. C35/45 o średnicy wew. 500 mm z osadnikami 1,0 m, betonowymi pierścieniami odciążającymi i koszami osadnikowymi. Poszczególne elementy łączone na uszczelkę gumową. Dopuszcza się studzienki wpustowe w

wykonaniu monolitycznym. Kraty wpustowe klasy C250 KN z zawiasem i zamkiem wg PN-EN124:2000);

- 3.1.9. Roboty towarzyszące.
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna obejmująca:
 - 3.2.1. Projekt budowlano-wykonawczy;
 - 3.2.2. Plan zagospodarowania terenu – zakres etapu II;
 - 3.2.3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
 - 3.2.4. Przedmiar robót;
 - 3.2.5. Materiały do zgłoszenia budowy kanału technologicznego;
 - 3.2.6. Przedmiar robót – budowa kanału technologicznego.
- 3.3. Wspólny słownik zamówień (CPV):
 - 3.3.1. 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg;
 - 3.3.2. 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
 - 3.3.3. 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych;
 - 3.3.4. 45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych
 - 3.3.5. 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego.
- 3.4. W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach wskazano znak towarowy, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy przyjąć, iż to są wskazania przykładowe. Zamawiający dopuszcza proponowanie innych materiałów i urządzeń, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z zapisami SWZ i załączników oraz zapewnią uzyskanie parametrów technologicznych i jakościowych oraz standardu wykonania nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej, a także nie będą powodować: zmian konstrukcyjnych, przyjętej technologii, pogorszenia jakości oraz zmian w wydanych postanowieniach, decyzjach, uzgodnieniach i pozwoleniach.
- 3.5. W miejscu, gdzie Zamawiający dokonuje opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym oraz dodaje wyrazy „lub równoważne”.
- 3.6. Przedmiot zamówienia należy realizować w sposób uwzględniający wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

4. Termin wykonania zamówienia.

- 4.1. Zamówienie należy zrealizować w okresie 70 dni od daty zawarcia umowy, z zachowaniem wymagań określonych we wzorze umowy.

5. Podstawy wykluczenia.

- 5.1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu.
- 5.2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, które wystąpiły w odpowiednim okresie wskazanym w art. 111 ustawy Pzp.
- 5.3. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
 - 5.3.1. 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 5.3.1.1. a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie

- przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
- 5.3.1.2. b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
- 5.3.1.3. c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
- 5.3.1.4. d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- 5.3.1.5. e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- 5.3.1.6. f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- 5.3.1.7. g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- 5.3.1.8. h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- 5.3.1.9. - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 5.3.2. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 5.3.3. 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5.3.4. 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5.3.5. 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 5.3.6. 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- 5.3.7. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie następujących okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4 i 7 ustawy Pzp, które wystąpiły w odpowiednim okresie wskazanym w art. 111 ustawy Pzp:
- 5.4. 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

- 5.4.2. 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 5.5. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 5.6. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia zamawiający zbada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych wykonawców.

6. Warunki udziału w postępowaniu.

- 6.1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.
- 6.2. Warunki udziału dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zostaną spełnione, gdy:
- 6.2.1. Wykonawca składający ofertę wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości brutto minimum 500 tys. złotych obejmującą m.in. wykonanie nawierzchni bitumicznej drogi o powierzchni minimum 500 m² oraz wykonanie sieci kanalizacji drogowej o długości minimum 300 m. Poszczególne roboty mogły być wykonywane w ramach odrębnych robót budowlanych, z tym, że jedna musiała mieć wartość co najmniej 500 tys. złotych.
- 6.2.2. Wykonawca składający ofertę wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia, tj. dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:
- 6.2.2.1. jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą zgodnie z ustawą Prawo budowlane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi objętymi zamówieniem w specjalności inżynierskiej drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane;
- 6.2.2.2. jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót branży sanitarnej, posiadającą zgodnie z ustawą Prawo budowlane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi objętymi zamówieniem w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane,
- 6.2.2.3. jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót branży elektrycznej, posiadającą zgodnie z ustawą Prawo budowlane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi objętymi zamówieniem w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.
- 6.3. Jako odpowiadające uprawnienia zostaną uznane uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a i innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.) w zakresie niezbędnym do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- 6.4. W celu przeliczenia na PLN wartości i danych finansowych podanych w innych walutach należy zastosować średni kurs Narodowego Banku Polskiego (tabela A kursów średnich walut obcych), aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu lub następny dzień, w którym opublikowano kurs, jeżeli publikacja ogłoszenia nastąpi w dniu, w którym nie publikowano kursu.

7. Dokumenty dołączane do oferty.

7.1. **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania** (zgodnie z załącznikiem nr 4). Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

7.2. **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (zgodnie z załącznikiem nr 5). Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

7.3. **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** (jeżeli wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby).

7.3.1. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określający w szczególności:

7.3.1.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

7.3.1.2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

7.3.1.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy, których wskazane zdolności dotyczą.

7.3.2. Zobowiązanie musi być złożone w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku gdy zobowiązanie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub notariusz.

7.3.3. Podmiot udostępniający zasoby składa Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - w takim przypadku oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy.

7.3.4. Podmiot udostępniający zasoby składa Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu udostępniającego zasoby.

8. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.

8.1. Zamawiający nie będzie wymagał składania na wezwanie podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

8.2. Zamawiający nie będzie wymagał składania na wezwanie podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu.

9. Przedmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.

9.1. Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.

10. Środki komunikacji elektronicznej.

- 10.1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się **przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/nowa_karczma zwana także Platformą / platformazakupowa.pl / stroną internetową prowadzonego postępowania.
- 10.2. Na Platformie zakupowej udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia związane z niniejszym postępowaniem.
- 10.3. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” na platformazakupowa.pl.
- 10.4. Zamawiający w drodze wyjątku dopuszcza komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres zamowienia@nowakarczma.pl
- 10.5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
- 10.6. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
- 10.7. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10.8. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
- 10.8.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- 10.8.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- 10.8.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- 10.8.4. włączona obsługa JavaScript,
- 10.8.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- 10.9. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- 10.10. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 10.11. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 10.11.1. akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na platformazakupowa.pl w zakładce „Regulamin” pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
- 10.11.2. zobowiązuje się do stosowania Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na platformazakupowa.pl w zakładce „Instrukcje” pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

- 10.12. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
- 10.13. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje” na platformazakupowa.pl
- 10.14. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 11. Wadium.**
- 11.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium
- 12. Przygotowanie oferty.**
- 12.1. Ofertę należy przygotować zgodnie z ustawą Pzp oraz SWZ.
- 12.2. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
- 12.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej poprzez podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 12.4. Oferta powinna być:
- 12.4.1. sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
- 12.4.2. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
- 12.4.3. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 12.5. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania „Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym”.
- 12.6. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 12.7. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty

- znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 12.8. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może wycofać ofertę przed upływem terminu do składania ofert. Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.9. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
- 12.10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
- 12.11. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2021 r. poz. 670), opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
- 12.12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 12.13. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, których to reprezentacja wynika z przepisów prawa, z danych ujawnionych we właściwym rejestrze lub z innego upoważnienia.
- 12.14. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo.
- 12.15. Pełnomocnictwo do złożenia oferty lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta, tj. w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 12.16. W przypadku sporządzenia pełnomocnictwa w formie pisemnej dopuszcza się złożenie cyfrowego odwzorowania tego dokumentu, tj. skanu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy, który poświadcza zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.
- 12.17. Zamawiający zaleca wykorzystanie oryginalnych formularzy przekazanych przez Zamawiającego w toku prowadzonego postępowania. Dopuszcza się złożenie dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę, jednakże Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku, gdy złożone dokumenty (lub dokument) będą o treści innej niż przekazane przez Zamawiającego.
- 12.18. Formularz oferty i wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę (lub osoby) do tego upoważnioną, tzn. osobę (lub osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań do świadczenia o wartości odpowiadającej cenie złożonej oferty.
- 12.19. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną jednoznaczną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub złoży ofertę zawierającą więcej niż jedną cenę, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę.
- 12.20. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

12.21. Wykonawca dołączając do oferty informacje (dokumenty, oświadczenia, itp.), które nie są wymagane SWZ, robi to na własne ryzyko. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego w związku z ewentualnym udostępnieniem tych informacji innym uczestnikom postępowania.

13. Sposób i termin składania ofert.

13.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną jednoznaczną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub złoży ofertę zawierającą więcej niż jedną cenę, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę.

13.2. Wykonawca składa ofertę, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

13.3. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/nowa_karczma w myśl ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

13.4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.

13.5. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

13.6. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

13.7. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

13.8. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

13.9. Zalecenia

13.9.1. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**

13.9.1.1. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip lub .7Z

13.9.2. Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

13.9.3. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

13.9.4. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format **PDF i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES**.

13.9.5. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

- 13.9.6. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
- 13.9.7. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
- 13.9.8. Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.
- 13.9.9. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
- 13.9.10. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
- 13.9.11. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 13.9.12. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 13.9.13. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.
- 13.10. Termin składania ofert upływa dnia **02.07.2021** r. o godz. **08.00**.
- 14. Otwarcie ofert**
- 14.1. Otwarcie ofert rozpocznie się dnia **02.07.2021** r. o godz. **09.00**.
- 14.2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 14.3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 14.4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 14.5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 14.5.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 14.6. Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty”.
- 15. Termin związania ofertą.**
- 15.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert tj. do dnia **31.07.2021r.**
- 16. Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**
- 16.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 16.2. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwa winno być załączone do oferty.
- 16.3. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 16.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o

- niepodleganiu wykluczeniu z postępowania składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia każdego z Wykonawców.
- 16.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców. Oświadczenie to potwierdza spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału
- 16.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, usługi wykonają poszczególni wykonawcy;
- 16.7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 16.8. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 16.9. Wykonawca składający ofertę wspólną, nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi wykonawcami.
- 16.10. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy – dla Zamawiającego nie są wiążące w tym zakresie wzajemne uregulowania umowne (np. umowa konsorcjum lub spółki cywilnej) pomiędzy wykonawcami.
- 16.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od wykonawców składających ofertę wspólną, aby przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty) złożyli zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia
- 16.12. Zamawiający będzie kierował korespondencję wyłącznie do Wykonawcy występującego jako pełnomocnik pozostałych (lidera).
- 17. Sposób obliczanie ceny.**
- 17.1. Cenę wykonania zamówienia należy ustalić w oparciu o dokumentację techniczną, wymagania SWZ oraz obowiązujące normy, przepisy i sztukę budowlaną.
- 17.2. Cena oferty powinna obejmować kompletne wykonanie zamówienia publicznego, w tym koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji, jak również koszty robót nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 17.3. Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SWZ jest dokumentem pomocniczym i dookreślającym przedmiot zamówienia.
- 17.4. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie ceny netto poszczególnych pozycji zestawienia rzeczowo-finansowego.
- 17.5. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 17.6. Cena ryczałtowa brutto określona w ofercie stanowić będzie wartością ryczałtową niepodlegającą zmianie z zastrzeżeniem zmian wynikających z Wzoru umowy.
- 17.7. Ceny przedstawione w ofercie muszą być podane w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 17.8. Ewentualne wszelkie rabaty, bonifikaty, promocje i upusty Wykonawca musi uwzględnić w taki sposób, aby ceny przedstawione w zestawieniu rzeczowo-finansowym uwzględniały je.
- 17.9. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów określonego rodzaju.
- 17.10. Wartość netto oferty, należy ustalić jako sumę wszystkich pozycji zestawienia rzeczowo-finansowego.
- 17.11. Cenę ryczałtową brutto dla oferty należy ustalić poprzez dodanie do ceny netto podatku VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
- 17.12. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- 17.13. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Jeżeli Wykonawca nie spełni powyższego obowiązku, pokryje koszty Zamawiającego powstałe w związku z tą sytuacją, a Zamawiający może potrącić je z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 18. Kryteria wyboru oferty i zasady oceny ofert.**
- 18.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny i okresu gwarancji. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta spośród nieodrzuconych ofert, która uzyska najwyższą sumę punktów.
- 18.2. Ilość punktów w kryterium ceny zostanie obliczona jako iloraz ceny brutto najniższej i ceny brutto ocenianej pomnożony przez 60.
- 18.3. Ilość punktów w kryterium okres gwarancji zostanie przyznana wg następujących zasad:
- 18.3.1. 3 lata – 0 pkt, 4 lata - 20 pkt, 5 lat i więcej – 40 pkt;
- 18.3.2. Maksymalna ilość punktów w tym kryterium to 40 pkt.
- 18.3.3. Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres krótszy niż 3 lata to oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ.
- 18.3.4. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji w formie ułamka, uzyska punktację za całe lata.
- 18.3.5. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji w miesiącach, zamawiający dokona przeliczenia miesięcy na lata.
- 18.3.6. Jeżeli Wykonawca nie wpisze okresu gwarancji, zostanie przyjęte, że zaproponował 3 lata.
- 18.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać zasadom i warunkom określonym w ustawie Pzp i SWZ oraz uznana zostanie za najkorzystniejszą.
- 19. Formalności niezbędne do zawarcia umowy.**
- 19.1. Wykonawca przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązany jest przekazać wypełniony i podpisany formularz „Zestawienie rzeczowo-finansowe” oraz kosztorys ofertowy w formie uproszczonej lub pełnej wykonany na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, których wartość musi być zgodna z ofertą.
- 19.2. Kosztorys ofertowy będzie pełnił funkcję informacyjną i kontrolną oraz będzie wykorzystany między innymi do:
- 19.2.1. Rozliczeń i określania zaawansowania robót wyrażonego rzeczowo i wartościowo;

- 19.2.2. Potwierdzenia (uzasadnienia) ceny ofertowej oraz ewentualnego rozważania dotyczącego rażąco niskiej ceny;
- 19.2.3. Wyceny ewentualnych robót zamiennych i robót niewykonanych;
- 19.2.4. Ustalenia wartości powstałych obiektów lub ich elementów;
- 19.2.5. Śledzenia, kontroli i weryfikowania przebiegu realizacji robót w porównaniu do założeń projektu (w celu oceny efektów w toku realizacji oraz wyliczenia kosztów i rozliczenia inwestycji).
- 19.3. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia, przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz części zamówienia i ich wartości oraz firm i danych kontaktowych podwykonawców, jeżeli są znane.
- 19.4. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany przez Zamawiającego.
- 19.5. Nie stawienie się Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do zawarcia umowy, traktowane będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy.
- 20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**
- 20.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.2. Warunkiem podpisania umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny brutto podanej w ofercie.
- 20.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Gmina Nowa Karczma numer 25 8340 0001 0100 1717 2000 0007 z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - BUDOWA DROGI W NOWYM BARKOCZYNIU - ETAP II, W CIĄGU DROGA POWIATOWA NR 2415G - UL. DZIAŁKOWA - UL. SPOKOJNA - GRANICA GMINY NOWA KARCZMA. Jako termin wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, uznaje się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
- 20.4. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu musi być przed podpisaniem umowy zaakceptowana przez Zamawiającego.
- 20.5. Wykonawca w terminie, co najmniej 3 dni przed określonym przez Zamawiającego terminem podpisania umowy jest zobowiązany przedłożyć projekt dokumentu dotyczącego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 14 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
- 20.7. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (umocowanego) przedstawiciela Gwaranta. Do gwarancji (poręczenia) należy dołączyć na piśmie dokumenty, z których wynika stosowne upoważnienie (umocowanie) w postaci oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Gwaranta (poręczyciela), bądź uwierzytelniona przez notariusza. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
- 20.8. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), o konieczności potwierdzenia podpisów Zamawiającego na pisemnym wezwaniu do zapłaty przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego lub inny podmiot.
- 20.9. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w

stosunku do jakiegokolwiek zmiany umowy objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez Gwaranta (poręczyciela).

20.10. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji będzie wynosić 30 % wysokości zabezpieczenia.

21. Projektowane postanowienia umowy

21.1. Projektowane postanowienia umowy stanowią Załącznik nr 5.

22. Środki ochrony prawnej

22.1. Przysługujące środki ochrony prawnej określa Dział XI ustawy Pzp (art. 505 – 590).

22.2. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

22.3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw.

23. Podział zamówienia na części.

23.1. Zamawiający zgodnie z zapisami art. 91 ust. 2 ustawy Pzp wskazuje, że nie dokonuje podziału zamówienia na części. Zgodnie z motywem 78 preambuły do Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych w przypadku, gdy instytucja zamawiająca zdecyduje, że podział zamówienia na części nie byłby właściwy, stosowne indywidualne sprawozdanie lub dokumenty zamówienia powinny zawierać wskazanie głównych przyczyn decyzji instytucji zamawiającej. Powyższy motyw preambuły wymienia następujące przykładowe przyczyny: instytucja zamawiająca mogłaby stwierdzić, że taki podział groziłby ograniczeniem konkurencji albo nadmiernymi trudnościami technicznymi lub nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, lub też potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Ustawa - Prawo zamówień publicznych pomimo możliwości wynikającej z motywu 78 dyrektywy nie nakłada obowiązku podziału zamówienia na części. Ponadto należy zauważyć, że podział zamówienia na części, o którym mowa w motywie 78 dyrektywy ma na celu ułatwienie udziału małych i średnich przedsiębiorców w postępowaniach. Przedmiot niniejszego zamówienia nie jest tak duży, iż jego realizacja nie jest możliwa przez przedsiębiorców należących do tej grupy, w związku z czym cel wskazanych regulacji został osiągnięty.

23.2. Realizacja przedmiotowego zamówienia wymaga jednoczesnej realizacji różnych robót budowlanych na całym terenie budowy w kolejności wynikającej z technologii robót. Podział zamówienia na części i powierzenie ich realizacji różnym wykonawcom prowadziłoby do zagrożenia prawidłowej i terminowej realizacji zadania. Ponadto podział zamówienia na części z przyczyn technicznych jest, co najmniej znacząco utrudniony lub wręcz niemożliwy.

23.3. Podział robót pomiędzy poszczególnych wykonawców np. wg poszczególnych branż jest niemożliwy, gdyż kolejność realizacji robót jest od siebie uzależniona i poprzepłataną. Podział zakresu robót wg miejsca realizacji tj. np. wg odcinków także nie jest możliwy, przede wszystkim ze względu na zależność i powiązanie poszczególnych elementów występujących w całej budowie.

23.4. Powierzenie realizacji części zamówienia różnym wykonawcom w wielu sytuacjach uniemożliwiłoby jednoznaczne wskazanie odpowiedzialności konkretnego wykonawcy za wady poszczególnych robót. Ponadto w związku ze stosunkowo krótkim terminem realizacji zamówienia skoordynowanie działań poszczególnych wykonawców, którzy realizowaliby różne części

zamówienia, w związku z powiązaniem technicznymi i technologicznymi całego obiektu byłoby, co najmniej znacząco utrudnione. Z uwagi na znaczące powiązanie kolejności realizacji robót, wykonawcy mogliby wskazywać, iż niedotrzymanie terminu realizacji umowy wynika z faktu, iż nie mogli realizować robót ze względu na konieczność wcześniejszego zrealizowania innych robót przez innego wykonawcę.

- 23.5. W przypadku wykrycia wad w czasie odbioru lub eksploatacji obiektu w wielu sytuacjach niemożliwe byłoby ustalenie wykonawcy odpowiedzialnego za wadę, gdyż często wykonawcy mogliby wskazywać, iż wada powstała z przyczyn od nich niezależnych oraz że odpowiedzialność za wadę ponosi inny wykonawca, gdyż wada powstała z przyczyn zależnych od innych wykonawców, którzy w tym samym miejscu realizowali inne roboty budowlane powiązane technicznie.

24. Zamówienia polegające na powtórzeniu.

- 24.1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 217 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.

25. Postanowienia dodatkowe.

- 25.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
 25.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 25.3. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
 25.4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
 25.5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 25.6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 25.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych ani dołączania katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacjach określonych w art. 93 ustawy Pzp.
 25.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
 25.9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
 25.10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

26. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 26.1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Nowa Karczma, ul. Kościarska 9, 83-404 Nowa Karczma. Podmiotem podprzetwarzającym dane jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o. ;
 26.2. Kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: iod@nowakarczma.pl lub w formie pisemnej na adres Administratora.
 26.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania i udzieleniu zamówienia, prowadzenia dokumentacji księgowo-podatkowej, archiwizacji danych, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
 26.4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
 26.4.1. ustawa z 11.9.2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
 26.4.2. ustawa z 27.8.2009 r. o finansach publicznych;
 26.4.3. ustawa z 14.7.1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;

- 26.4.4. art. 6 pkt.1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
27. Odbiorca lub kategorie odbiorców: podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa, w szczególności osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74–76 ustawy Pzp. Zasada jawności ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (szczególna kategoria danych).
28. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji lub innych przepisów prawa, w szczególności zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 28.1. Posiada Pani/Pan:
- 28.1.1. żądania dostępu do danych; w przypadku gdy wykonanie tego obowiązku, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może, zgodnie z art. 75 ustawy Pzp, żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 28.1.2. żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych; zgodnie z art. 76 ustawy Pzp wykonanie tego obowiązku nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 28.1.3. usunięcia danych w przypadku, gdy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane, lub w inny sposób przetwarzane;
- 28.1.4. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych; zgodnie z art. 74 ust. 3 PZP wykonanie tego obowiązku nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 28.1.5. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa;
- 28.2. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- 28.3. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
- 28.4. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 28.5. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
- 29. Załączniki:**
- 29.1. Załącznik nr 1 - Projekt umowy.
- 29.2. Załącznik nr 2 – Zestawienie rzeczowo-finansowe
- 29.3. Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
- 29.4. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.
- 29.5. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 29.6. Dokumentacja techniczna.

Załącznik nr 1

UMOWA NR RRG.271.1.2021.RJ - PROJEKT

W Nowej Karczmie dnia roku pomiędzy:

* **Gminą Nowa Karczma** posiadającą adres korespondencyjny
ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma oraz
NIP 591 165 04 84, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Nowa Karczma –
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowa Karczma – ,
który wykonuje swoje zadania przy pomocy
Urzędu Gminy Nowa Karczma, który posiada siedzibę pod adresem
ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a

*

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym stosownie do art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania Zamawiającemu robót budowlanych w zakresie wynikającym z zamówienia „BUDOWA DROGI W NOWYM BARKOCZYNIU - ETAP II, W CIĄGU DROGA POWIATOWA NR 2415G - UL. DZIAŁKOWA - UL. SPOKOJNA - GRANICA GMINY NOWA KARCZMA” zgodnie z:
 - 1.1. Dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 1.2. Specyfikacją warunków zamówienia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 1.3. Pozwoleniem na budowę stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy;
 - 1.4. Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszej umowy;
 - 1.5. Zestawieniem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 5 do umowy;
 - 1.6. Obowiązującymi przepisami prawa w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.);
 - 1.7. Należyta starannością;
 - 1.8. Zasadami sztuki budowlanej;
 - 1.9. Przepisami dotyczącymi ochrony środowiska;
 - 1.10. Polskimi Normami oraz normami wspólnotowymi UE.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń i uwag oraz uznaje, że dokumentacja ta jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i pozwala na należyta realizację zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do zrealizowania zamówienia.

§ 2

MATERIAŁY

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów pozyskanych przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt.
2. Wszystkie materiały dostarczone przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny:
 - 2.1. odpowiadać wymaganiom określonym w:
 - 2.1.1. ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020 poz. 1333 ze zm.)
 - 2.1.2. ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020, poz. 215 ze zm.),

- 2.1.3. w innych obowiązujących normach i przepisach prawa.
- 2.2. Być fabrycznie nowe oraz odpowiedniego rodzaju i jakości,
- 2.3. posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej,
- 2.4. być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
- 2.5. być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót,
- 2.6. być starannie wybrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy,
- 2.7. być wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich w dacie ich wbudowania na terenie budowy,
- 2.8. być zgodne z specyfikacją warunków zamówienia;
3. Wykonawca jest zobowiązany przed zastosowaniem materiałów określonych w dokumentacji projektowej uzyskać akceptację Zamawiającego.
4. Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do:
 - 4.1. usunięcia określonych materiałów z terenu budowy w wyznaczonym terminie,
 - 4.2. ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisach prawa.
5. Jeżeli Zamawiający bądź Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ustali, że jakość materiałów i stosowane metody przy ich produkcji nie odpowiadają wymaganiom dokumentacji technicznej, powinien niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę. Wykonawca zastosuje kwestionowane materiały do robót dopiero wówczas, gdy udowodni Zamawiającemu, że ich jakość odpowiada wymaganiom dokumentacji technicznej. Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają Wykonawcę.
6. W przypadku wbudowania przez Wykonawcę nie zaakceptowanych materiałów, Zamawiający bądź Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może polecić Wykonawcy natychmiastowy ich demontaż i usunięcie na koszt Wykonawcy oraz zastąpienie materiałami zaakceptowanymi.
7. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Zamawiającego bądź Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane przez Wykonawcę badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
8. Badania, o których mowa wyżej Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać samodzielnie i na własny koszt.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów i robót.
10. Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, może zażądać wykonania badań dodatkowych, dla materiałów lub robót, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości, w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji umowy ustala się na okres 70 dni od daty zawarcia umowy.
2. Za terminem zakończenia realizacji umowy zostanie uznany termin pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru lub termin określony w tym zgłoszeniu, jeżeli Zamawiający potwierdzi ten fakt w protokole odbioru robót.
3. Wymagane zaawansowanie robót według wartości brutto wynikających z cen z kosztorysu ofertowego:
 - 3.1. wykonanych najpóźniej w terminie 4 tygodni od daty zawarcia umowy musi wynosić, nie mniej niż 10 %
 - 3.2. wykonanych najpóźniej w terminie 7 tygodni od daty zawarcia umowy (łącznie z robotami określonymi w punkcie 3.1.) musi wynosić, nie mniej niż 50%.
4. Jeżeli w ocenie Zamawiającego wartość poszczególnych robót z kosztorysu ofertowego będzie

znacznie odbiegać od wartości kosztorysu inwestorskiego lub kosztorys ofertowy będzie posiadał wady lub kosztorys ofertowy nie zostanie złożony wartość poszczególnych robót zostanie określona przez Zamawiającego, jako udział procentowy w cenie ryczałtowej wynikający z udziału procentowego danej roboty w wartości kosztorysu inwestorskiego.

5. Umowa będzie realizowana zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem realizacji robót, zwanym dalej „harmonogramem” określającym:
 - 5.1. pozycje wymienione w zestawieniu rzeczowo-finansowym;
 - 5.2. planowane zaawansowanie wartościowe robót w każdej pozycji harmonogramu według wartości z kosztorysu ofertowego w podziale dwutygodniowym oraz terminach określonych w ust. 3 (jeżeli nie wykaże osiągnięcia wymaganego zaawansowania przed tymi terminami).
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt harmonogramu, o którym mowa w ust. 5 opracowany z uwzględnieniem wymogów Zamawiającego, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
7. Zamawiający ma prawo nie zatwierdzić przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu, w przypadku, gdy ma do niego zastrzeżenia i przekazać go do ponownej weryfikacji Wykonawcy, który jest zobowiązany nanieść zgłoszone do harmonogramu uwagi Zamawiającego.
8. Harmonogram z uwzględnionymi uwagami Zamawiającego, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia uwag do przedstawionego harmonogramu przez Zamawiającego.
9. W przypadku nie przekazania przez Wykonawcę harmonogramu lub poprawionego harmonogramu w ustalonych terminach Zamawiający ma prawo samodzielnie określić harmonogram i tak sporządzony harmonogram jest obowiązujący z chwilą doręczenia go Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizowania harmonogramu w razie zaistniałych zmian i przedkładania go do zatwierdzenia Zamawiającemu. Postanowienia ust. 6 - 9 stosuje się odpowiednio do aktualizacji harmonogramu.
11. Zmiana harmonogramu, która nie powoduje zmiany postanowień umowy nie wymaga aneksu do umowy.
12. Zamawiający w każdym czasie realizacji umowy upoważniony jest do dokonania kontroli osiągnięcia przez Wykonawcę zaawansowania robót określonych w harmonogramie.
13. Wykonawca w terminie 3 dni od złożenia wniosku przez Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych robót według cen z kosztorysu ofertowego zrealizowanych na dzień wskazany przez Zamawiającego.
14. Jeżeli Wykonawca jest w zwłocie w stosunku do harmonogramu o więcej niż 14 dni, Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie inwestycji lub jej części innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, a różnicę kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu wynikającego z umowy za wykonanie tych czynności przez osobę trzecią i wynagrodzenia za te czynności zostanie obciążony Wykonawca, przy czym należność ta może zostać również potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
15. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego tempo realizacji przedmiotu umowy jest niewystarczające, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do sporządzenia harmonogramu naprawczego oraz zwiększenia ilości zaangażowanych w tę realizację pracowników i zleceniobiorców oraz materiałów, a także podjęcia innych niezbędnych działań w celu przyspieszenia tempa realizacji inwestycji.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Jako koordynatora do bieżących uzgodnień w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony/a został/a
2. Jako koordynatora do bieżących uzgodnień w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy wyznaczony/a został/a
3. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru wg wpisu do dziennika budowy.

4. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz umową o pełnieniu nadzoru inwestorskiego.
5. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami osoby wskazane przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub spełniające wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia, jeżeli zostały określone.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Przekazanie dziennika budowy oraz udostępnienie dokumentacji projektowej (w formie elektronicznej lub wydruku, który Wykonawca zwróci przy odbiorze końcowym);
 - 1.2. Przekazanie terenu budowy;
 - 1.3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 1.4. Przeprowadzenie odbioru końcowego należycie wykonanych robót budowlanych;
 - 1.5. Zapłata za należycie wykonane i odebrane roboty.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków wykonawcy w kwocie ceny ryczałtowej należy w szczególności:
 - 1.1. Należyte wykonanie robót budowlanych.
 - 1.2. Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
 - 1.3. Prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy.
 - 1.4. Zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie przed dostępem osób nieupoważnionych.
 - 1.5. Udostępnienia terenu budowy innym wykonawcom realizującym inne zamówienia na zasadach określonych przez Zamawiającego.
 - 1.6. Zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
 - 1.7. Wykonanie oznakowania i tablic informacyjnych w miejscu realizacji robót.
 - 1.8. Zorganizowanie i kierowanie budową.
 - 1.9. Realizacja robót, w sposób umożliwiający należyte przejście i przejazd drogami oraz dojście i dojazd do wszystkich nieruchomości z możliwością czasowego ograniczenia po uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 1.10. Realizacja robót zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
 - 1.11. Wykonanie robót tymczasowych i prac towarzyszących.
 - 1.12. Zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie.
 - 1.13. Utrzymywanie czystości dróg dojazdowych oraz przyległych chodników.
 - 1.14. Umożliwienie korzystania z pozostałych obiektów znajdujących się na terenie, z możliwością czasowego ograniczenia za zgodą Zamawiającego.
 - 1.15. Utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami wszelkich urządzeń i materiałów.
 - 1.16. Usuwanie niezwłocznie z placu budowy odpadów, niepotrzebnych urządzeń i materiałów. Zamawiający wskaże, które z zdemontowanych urządzeń i materiałów należy przekazać Zamawiającemu.
 - 1.17. Kontrola jakości materiałów i robót oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na użycie poszczególnych

materialów.

- 1.18. Poddanie się kontrolom w zakresie związanym z realizacją umowy.
- 1.19. Informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach i wykonanie zaleceń pokontrolnych.
- 1.20. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 1.21. Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą, a także osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji umowy.
- 1.22. Wykonanie lub uzyskanie badań, prób, rozruchu, pomiarów, ekspertyz, orzeczeń, zaświadczeń, sprawdzeń i odbiorów technicznych wymaganych przepisami prawa lub dokumentacją techniczną.
- 1.23. Likwidacja placu budowy i własnego zaplecza niezwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później, niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
- 1.24. Usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi.
- 1.25. Naliczenia wszelkich podatków zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 1.26. Ponoszenie kosztów ewentualnych opłat i odszkodowań.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

Wykonawca w czasie realizacji umowy oraz usuwania wad w okresie rękojmi i gwarancji ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w związku z realizacją umowy.

§ 8

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców na roboty objęte zamówieniem i jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
2. Przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową Wykonawca wykona we własnym zakresie z wyłączeniem części określonych w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy, przekaże Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w realizację robót budowlanych i usług. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazać informację na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania robót, dostaw i usług.
5. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod warunkiem, iż posiadają środki gwarantujące należyłą realizację powierzonej części zamówienia oraz spełniają warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia, jeżeli Wykonawca powoływał się na podwykonawców w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku zobowiązań wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. W ramach zmiany umowy Wykonawca może:
 - 5.1. powierzyć wykonanie części zadania podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, mimo nie wskazania w umowie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 5.2. zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 5.3. zmienić podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 8.1. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 8.2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7;
 - 8.3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
9. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 8, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Postanowienia ust. 6-15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 9

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.): roboty budowlane na terenie budowy, w szczególności roboty ziemne, roboty drogowe, roboty elektryczne, roboty teletechniczne i roboty sanitarne.
2. Jeżeli czynności wskazane w ust. 1 spełniające przesłanki art. 22 § 1 Kodeksu pracy Wykonawca będzie Wykonywał samodzielnie (jako właściciel/współwłaściciel) Zamawiający uzna to za spełnienie warunku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia.

3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 3.1. żądania oświadczeń, zaświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 3.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w terminie 5 dni od dnia wezwania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
5. oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenia te powinny zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
6. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych osobowych (tj. w szczególności - wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem ochrony danych osobowych danych osobowych, w szczególności - bez adresów, nr PESEL i wynagrodzeń pracowników). Imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu nie podlegają anonimizacji i powinny być możliwe do odczytania.
7. Ponadto Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagania wskazanego w pkt 1, poza przedłożeniem w/w oświadczeń i dokumentów, w formie składania wniosków do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci naliczenia kary umownej w wysokości określonej w rozdziale nr 5 niniejszej swz - Istotne Dla Stron Postanowienia Umowy (wzór umowy).
9. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
10. Za każdy przypadek niedopełnienia wymogu zatrudniania Pracownika na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdego pracownika.
11. W przypadku powtarzających się naruszeń obowiązków wymienionych w pkt 1) i 5) Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

13. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

§ 10

WYNAGRODZENIE RYCZAŁTOWE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w przetargu nieograniczonym jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) i odpowiada zakresowi robót wynikającemu z przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 7 do niniejszej umowy wyraża się kwotą złotych, słownie złotych:/100.

§ 11

ODBIORY ROBÓT.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania robót podlegających zakryciu zgodnie z art. 22 pkt. 7 Ustawy - Prawo Budowlane.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę i pozostałych uczestników odbioru.
4. Odbioru końcowego dokonuje komisja wskazana przez Zamawiającego.
5. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy bez wad spełniającego wymogi określone umową, przepisami budowlanymi i dokumentacją techniczną, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
6. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy.
7. W dniu wskazanym, jako dzień gotowości do odbioru końcowego Wykonawca, między innymi zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dwóch kompletach, które będą zawierały dokumenty niezbędne do przekazania do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego:
- 7.1. Oryginał dziennika budowy,
- 7.2. Oświadczenie kierownika budowy oraz Wykonawcy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę i przepisami,
- 7.3. Oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- 7.4. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- 7.5. Pozytywne opinie, zaświadczenia i protokoły właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektami budowlanymi.
- 7.6. Dokumentację techniczną powykonawczą uwzględniającą dokonane zmiany w trakcie budowy (jeżeli wystąpią).
- 7.7. Poświadczony za zgodność z oryginałem kopię protokołów odbiorów robót oraz faktur dotyczących robót realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę (jeżeli wystąpią).
- 7.8. Inne dokumenty wynikające z warunków technicznych wykonania i odbioru robót lub przepisów prawa.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
9. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości, wykonany przedmiot umowy posiada wady, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 7.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
- 10.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru i zażądać usunięcia wad,

wyznaczając w tym celu termin, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie;

10.2. nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może:

10.2.1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie;

10.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie;

10.2.3. w przypadku niewykonania lub kolejnego wadliwego wykonania w ustalonym terminie wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 12

ROZLICZENIA

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 10 rozliczone zostanie na podstawie faktury końcowej.
2. Faktura końcowa będzie stanowiła rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy i będzie wystawiona po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego bez zastrzeżeń oraz podpisaniu protokołu odbioru robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie, po wystawieniu dostarczyć Zamawiającemu, do jego siedziby fakturę.

§ 13

PŁATNOŚCI

1. Termin zapłaty za fakturę wynosi do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót.
2. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego.
3. Należności z faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem, na konto wskazane w fakturze.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania roszczeń z tytułu szkód i kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego zostanie utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, zostanie pomniejszone o podatek od towarów i usług, jeżeli realizacja umowy prowadziła do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca składając ofertę nie powiadomił Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
6. Zapłata jakiegokolwiek faktury na rzecz Wykonawcy jest uzależniona od przedłożenia przez niego pisemnego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu należnego mu wymagalnego wynagrodzenia za roboty budowlane, dostawy lub usługi objęte zakresem tej faktury, jeśli Zamawiający otrzymał od podwykonawcy zgłoszenie wykonywania określonego zakresu robót albo w umowie z Wykonawcą ustalił ich zakres (art. 647¹ kodeksu cywilnego) bądź jeśli zaakceptował umowę o podwykonawstwo (art. 464 ust. 4 ustawy Pzp). Wykonawca zamiast oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) może przedłożyć inny nie budzący wątpliwości dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy). W przypadku, jeśli wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie jest jeszcze wymagalne, Zamawiający może powstrzymać się z zapłatą faktury Wykonawcy do czasu wymagalności wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) i przedłożenia stosownych dowodów zapłaty. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy (dalszego

podwykonawcy) lub innych nie budzących wątpliwości dowodów zapłaty w terminie najpóźniej 7 dni po dacie wymagalności zapłaty podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) Zamawiający wykonuje czynności określone w art. 465 ustawy Pzp. Zamawiający dokona płatności w terminie 3 dni roboczych od przedłożenia w/w dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom.

§ 14

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres lat.
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w punkcie 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają wraz z upływem okresu gwarancji, jednak nie wcześniej niż po upływie 5 lat od daty odbioru przedmiotu umowy.
6. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad związanych z wykonanymi robotami, zamontowanymi urządzeniami i użytymi materiałami.
7. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Strony określają termin usunięcia wad. W przypadku braku uzgodnień, co do terminu, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia. W przypadku zwłoki w usunięciu wad, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 15 ust. 2.3.
8. W przypadku usuwania tej samej wady po raz trzeci wykonawca jest zobowiązany wymienić urządzenie lub element na nowy.
9. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony będzie od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia.

§ 15

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. W razie nienależytego wykonania umowy, Wykonawca płaci karę umowną:
 - 2.1. za zwłokę w realizacji określonego w umowie przedmiotu odbioru lub wymaganego zaawansowania robót w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego,
 - 2.2. za zwłokę w osiągnięciu zaawansowania wartościowego robót określonego w poszczególnych okresach harmonogramu w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w harmonogramie,
 - 2.3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - 2.4. za przerwę w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, za każdy dzień przerwy,
 - 2.5. z tytułu samego faktu istnienia wad nie nadających się do usunięcia – 2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2,
 - 2.6. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa z § 10 ust. 2,
 - 2.7. w przypadku zwłoki w wykonywaniu innych zobowiązań niepieniężnych wynikających z umowy, chyba że wynikało ono z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,

- 2.8. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
- 2.9. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
- 2.10. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
- 2.11. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
- 2.12. jeżeli roboty objęte przedmiotem Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub Podwykonawca lub dalszy podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 8 – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN za każdy taki stwierdzony przypadek.
3. Kara umowna zostanie zapłacona w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę z żądaniem zapłaty.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakie strona może dochodzić od drugiej strony, wynosi 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy między innymi w następujących sytuacjach:
 - 1.1. Zwłoka Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót, o co najmniej 7 dni, od daty przekazania terenu budowy;
 - 1.2. Wystąpienie wad przedmiotu umowy nienadające się do usunięcia, uniemożliwiające jego użytkowanie;
 - 1.3. Wykonawca z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w sposób nieprzerwany nie realizuje robót przez okres 14 dni lub jest w znacznej zwłoce z realizacją umowy, tzn. zwłoka w wykonywaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót;
 - 1.4. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy i dokumentacją techniczną lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nieposiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega bądź jest w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców;
 - 1.5. Wykonawca narusza określone w Umowie zasady zawierania umów z podwykonawcami;
 - 1.6. Wykonawca nie usunął wad przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie;
 - 1.7. Zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
 - 1.8. Względem Wykonawcy rozpoczęto postępowanie naprawcze lub egzekucyjne bądź wydano nakaz zajęcia majątku.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 3.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny;
- 3.2. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
- 3.3. W terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, obowiązany jest do:
 - 4.1. Dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 4.2. Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych szkód w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;
7. Każde odstąpienie od niniejszej umowy ma skutek ex nunc (na przyszłość) i dotyczy jedynie robót nie wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

§ 17

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1.1. zmiana terminów wykonania Umowy:
 - 1.1.1. zmiany wynikające z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności w przypadkach wystąpienia:
 - 1.1.1.1. klęsk żywiołowych,
 - 1.1.1.2. warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych zgodnie ze specyfikacją techniczną, wiedzą i sztuką budowlaną albo uniemożliwiających zachowanie reżimu technologicznego, a także uniemożliwiających przeprowadzanie prób i sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów;
 - 1.1.2. zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - 1.1.2.1. wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
 - 1.1.2.2. natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
 - 1.1.2.3. konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
 - 1.1.2.4. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
 - 1.1.2.5. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - 1.1.3. zmiany będące następstwem okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - 1.1.3.1. wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - 1.1.3.2. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - 1.1.4. konieczność zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w tym wykonania prac dodatkowych lub zamiennych;
 - 1.1.5. zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatorów infrastruktury

oraz właścicieli lub użytkowników obiektów lub gruntów związanych z inwestycją, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

- 1.1.5.1. w przypadku, gdy wydanie przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. warunkuje rozpoczęcie lub prowadzenie robót budowlanych, a decyzja, zezwolenie, uzgodnienie itp. zostały wydane lub zmienione po zawarciu Umowy,
- 1.1.5.2. przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
- 1.1.5.3. odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 1.1.5.4. opóźnienie lub odmowa udostępnienia nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
- 1.1.6. zmiany spowodowane przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikała z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
- 1.1.7. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie;
- 1.1.8. kolizja z planowanymi lub równoległe realizowanymi robotami budowlanymi;
- 1.1.9. w przypadku, gdy okoliczności związane z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.1. termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz o czas niezbędny do usunięcia skutków tych okoliczności.

- 1.2. zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
 - 1.2.1. spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
 - 1.2.1.1. z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
 - 1.2.1.2. z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia,
 - 1.2.1.3. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów wykonania robót lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - 1.2.1.4. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub zmniejszenie kosztów wykonania robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
 - 1.2.1.5. konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań (m.in. technicznych/technologicznych/materiałowych), niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 1.2.1.6. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach,

- 1.2.1.7. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych,
- 1.2.1.8. zmiana lub wydanie nowych decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową,
- 1.2.1.9. konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań (m.in. technicznych/technologicznych/materiałowych) ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- 1.2.1.10. konieczność wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia,
- 1.2.1.11. kolizja z planowanymi lub równolegle realizowanymi robotami budowlanymi;
- 1.2.1.12. zmiany związane z ogłoszeniem stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.2.1 zmiana sposobu spełnienia świadczenia możliwa jest w szczególności w następującym zakresie:

- zmiana sposobu wykonania Przedmiotu Umowy,
 - zmiana materiałów i technologii wykonania robót,
 - zmiana lokalizacji budowanych urządzeń,
 - zmiana zakresu robót objętych Umową, w tym ich zwiększenie lub ograniczenie,
 - zmiana terminu zakończenia Przedmiotu Umowy lub zmiana wysokości wynagrodzenia.
- 1.3. pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1.3.1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ,
 - 1.3.2. zmiana obowiązującej stawki VAT lub podatku akcyzowego,
 - 1.3.3. zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
 - 1.3.4. zmiana zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż rezygnacja nie może dotyczyć więcej, niż 50 % Przedmiotu Umowy,
 - 1.3.5. kolizja z planowanymi lub równolegle realizowanymi robotami budowlanymi,
 - 1.3.6. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z SWZ,
 - 1.3.7. wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót lub usług lub dostaw,
 - 1.3.8. zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
 - 1.3.9. w przypadku umów zawieranych na okres dłuższy, niż 12 miesięcy – zmian wysokości wynagrodzenia w następstwie:
 - 1.3.9.1. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej za pracę ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 1.3.9.2. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 1.3.9.3. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
 - 1.3.10. zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej bądź innej omyłki polegającej na niezgodności treści Umowy z Ofertą;
 - 1.3.11. zmiana wysokości środków finansowych przewidywanych do przeznaczenia przez Zamawiającego w danym roku kalendarzowym na realizację Przedmiotu Umowy w związku ze stopniem zaawansowania

- wykonania Umowy przez Wykonawcę lub zmianą możliwości finansowych Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w przypadkach umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy w zakresie, o którym mowa w art. 439 ustawy Pzp, na następujących zasadach:
 - 2.1. Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt 6 zmieni się co najmniej o +/- 3%, jednak żądanie zmiany może zostać złożone drugiej stronie nie wcześniej, niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
 - 2.2. zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie od pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego, po miesiącu w którym limit określony w pkt 1 zostanie osiągnięty, a kolejne zmiany wskaźnika waloryzacji będą odbywać co najmniej po upływie dwunastu pełnych miesięcy od miesiąca, w którym poprzednio ustalono wskaźnik;
 - 2.3. waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za roboty pozostałe do wykonania w okresie podlegającym waloryzacji;
 - 2.4. waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy za roboty związane ze zmianą sposobu świadczenia, w szczególności roboty dodatkowe lub zamiennie;
 - 2.5. waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za roboty wykonane w terminie zakończenia robót, a po upływie tego terminu wynagrodzenie nie będzie ulegało dalszym zmianom;
 - 2.6. waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej (tablica 1) OGÓŁEM publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS; 7) obliczenie wysokości kwot do zapłaty Wykonawcy nastąpi wg. wzoru:
$$Kz = Kp * W / 100$$
gdzie:
Kz – kwota waloryzacji
Kp – kwota do zwaloryzowania
W – wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej (tablica nr 1) OGÓŁEM;
 - 2.7. maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wynosi 5% wynagrodzenia ofertowego;
 - 2.8. zmiana wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą, o której mowa w art. 439 ustawy Pzp;
 - 2.9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na okres dłuższy, niż 12 miesięcy (liczony wraz z wszystkimi aneksami do umowy o podwykonawstwo). Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio;
 - 2.10. zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do załączania do żądania, o którym mowa w pkt 1, szczegółowego sposobu wyliczenia, o którym mowa w ust. 9 oraz zaktualizowanej zgodnie z powyższymi zasadami tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego, a Zamawiający ma prawo jej weryfikacji;
 - 2.11. obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
 3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1.3.1, 1.3.4, 1.3.5 lub 1.3.6. możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji robót, zmiana zakresu robót objętych Umową, w tym ich zwiększenie lub ograniczenie, zmiana terminu zakończenia Przedmiotu Umowy lub zmiana wysokości wynagrodzenia.
 4. W przypadku określonym w pkt. 1.3.2 zmiana stawki VAT lub podatku akcyzowego dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do Umowy lub od dnia wskazanego w treści aneksu.

5. W przypadkach określonych w pkt 1.1, 1.2 i 1.3 oraz w ust. 2 możliwa jest również, powiązana ze zmianą terminu, sposobu, zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana sposobu lub zasad rozliczania lub zmiana wysokości wynagrodzenia.
6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2, a w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia – do przedłożenia szczegółowego sposobu wyliczenia określającego wysokość wynagrodzenia po zmianie, w tym wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3) lit. i) tiret pierwszy i drugi, na wysokość wynagrodzenia. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 w zakresie osób skierowanych do kierowania robotami, pod warunkiem, iż wskazane osoby będą spełniać wymagania określone w SWZ (jeżeli zostały określone).
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 w zakresie terminu lub sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, rozliczenia lub płatności wynikających z umowy, w szczególności w zakresie terminów lub wartości oceny zaawansowania, ilości lub wartości faktur przejściowych lub wartości faktury końcowej, gdy zasadność takiej zmiany wynika z zasad finansowania zadania określonych w budżecie gminy lub podpisanych przez Zamawiającego umowach, bądź przewidzianych do podpisania lub do aneksowania umowach z instytucjami zewnętrznymi, w szczególności jeżeli zmiana taka umożliwi Zamawiającemu sprawne i zgodne z zwartymi umowami pozyskanie lub wydatkowanie zewnętrznych środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania lub terminowe rozliczenie się z zakończenia inwestycji przed instytucjami zewnętrznymi, lub wynikają ze szybszego zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, niż wskazują na to terminy umowne określone w § 3 umowy.
9. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień Umowy, które nie dotyczą treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
10. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 10.1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 10.2. zmiana danych teleadresowych,
 - 10.3. zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego robót nie powodująca zmiany terminu realizacji Umowy,
11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
12. Zmiany Umowy nie mogą modyfikować ogólnego jej charakteru.
13. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej.

§ 18

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 2.
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie wynosić 30 % wysokości zabezpieczenia.
3. W przypadku zmiany postanowień umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostosować treść zabezpieczenia oraz dostarczyć je w terminie do 3 dni od dnia zmiany umowy lub wnieść zabezpieczenie w pieniądzu.
4. W razie zaniechania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie:
 - 1.1. Przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
 - 1.2. Przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
 - 1.3. Przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.);
 - 1.4. Przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzycelności wynikających z niniejszej umowy, ani też obciążyć takiej wierzycelności jakimkolwiek prawem osób trzecich, ani ustanowić na niej zastawu.
4. W przypadku sprzeczności, co do rodzaju, parametrów i zakresu robót określonych w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności niżej wymienionych dokumentów:
 - 4.1. Umowa;
 - 4.2. Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 4.3. Projekt Wykonawczy;
 - 4.4. Projekt budowlany;
 - 4.5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
 - 4.6. Przedmiar robót;
 - 4.7. Oferta przetargowa;
 - 4.8. Kosztorys ofertowy.
5. W przypadku wystąpienia wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu robót, w treści poszczególnych dokumentów Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zakres robót o większej wartości rynkowej.
6. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą, jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca takiej zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie.
8. Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Tytuły kolejnych paragrafów umowy zostały umieszczone jedynie w celu ułatwienia posługiwania się niniejszą umową. Dla celów interpretacyjnych tytuły i nagłówki zawarte w umowie nie stanowią jej części.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
11. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 11.1. Załącznik nr 1 - Dokumentacja techniczna.
 - 11.2. Załącznik nr 2 - Specyfikacja warunków zamówienia.
 - 11.3. Załącznik nr 3 – Pozwolenie na budowę.
 - 11.4. Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy.
 - 11.5. Załącznik nr 5 – Zestawienie rzeczowo-finansowe.

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik nr 2

ZESTAWIENIE RZECZOWO-FINANSOWE

L.P.	Zakres robót	Wartość robót netto
1.	Roboty przygotowawcze i wykończeniowe, drogi i chodniki	
2.	Roboty ziemne	
3.	Prace montażowe kanalizacji deszczowej	
4.	Prace montażowe oświetlenia	
5.	Prace pozostałe	
6.	Kanał technologiczny	
RAZEM NETTO		
PODATEK VAT		
RYCZAŁTOWE WYNAGRODZENIE BRUTTO		

Załącznik nr 3

FORMULARZ OFERTY

Gmina Nowa Karczma
ul. Kościerska 9
83 - 404 Nowa Karczma

Odpowiadając na ogłoszenia o zamówieniu, a także po zapoznaniu się z specyfikacją warunków zamówienia oraz dodatkowymi informacjami Zamawiającego dotyczącymi wykonania zamówienia ja niżej podpisany reprezentując Wykonawcę

Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	
Adres(y) Wykonawcy(ów)	
NIP(y)/PESEL(e) Wykonawcy(ów)	
e-mail	
Telefon	

składam ofertę na realizację zamówienia

„BUDOWA DROGI W NOWYM BARKOCZYNIE - ETAP II, W CIĄGU DROGA POWIATOWA NR 2415G - UL. DZIAŁKOWA - UL. SPOKOJNA - GRANICA GMINY NOWA KARCZMA”

Wykonawca oświadcza, że:

1. Uzyskał wszystkie niezbędne informacje do przygotowania rzetelnej i kompletnej oferty, podpisania umowy i jej realizacji.
2. Nie wnosi zastrzeżeń do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz innych dokumentów i informacji przekazanych przez Zamawiającego.
3. Zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania warunków określonych przez Zamawiającego, a zwłaszcza akceptuje warunki dotyczące terminu realizacji oraz płatności i gwarancji.

4.	Oferuje realizację zamówienia za cenę ryczałtową brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości (PLN)	
	Uwzględniono stawkę podatku VAT (%)	
	Udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres w latach (wpisać 3 albo 4 albo 5 – w przypadku nie wpisania przyjmuje się 3).	

5. Cena, o której mowa w punkcie 4 niniejszej oferty odpowiada zobowiązaniu Wykonawcy, dla świadczenia ustalonego zakresem rzeczowym i standardem wykonania zamówienia i w przypadku wyboru niniejszej oferty stanowić będzie ekwiwalentnie wartość zobowiązania Zamawiającego.
6. Cena oferty zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia określonego przez Zamawiającego w SWZ.

7. Uważa się za związanego złożoną ofertą przez okres wskazany w SWZ.
8. Akceptuje projekt umowy stanowiący załącznik do SWZ i w przypadku wyboru niniejszej oferty zobowiązuje się (na warunkach określonych w SWZ, Projekcie Umowy i złożonej ofercie) do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego
9. Zamówienie wykona sam z wyłączeniem wskazanego poniżej zakresu (w przypadku nie wskazania poniżej zakresu, przyjmuje się, iż wykonawca wykona zamówienie we własnym zakresie)

Opis części zamówienia	Nazwa/firma, adres, NIP/PESEL

10. Wszystkie informacje podane w ofercie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji oraz zatajenia informacji.
11. Osobą wskazaną do kontaktu z Zamawiającym jest:

Imię i nazwisko	Numer telefonu	e-mail

12. Wykonawca jest (właściwe zaznaczyć)

Mikro przedsiębiorcą	Małym przedsiębiorcą	Średnim przedsiębiorcą

Formularz ofertowy należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 4

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
NIP/PESEL Wykonawcy	

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego „BUDOWA DROGI W NOWYM BARKOCZYNIU - ETAP II, W CIĄGU DROGA POWIATOWA NR 2415G - UL. DZIAŁKOWA - UL. SPOKOJNA - GRANICA GMINY NOWA KARCZMA”:

- Oświadczam, że na dzień składania ofert Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie **art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 i 7** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
- * Oświadczam, że Wykonawca na dzień składania ofert podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 i 7 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:.....
.....
.....

Oświadczenie należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy lub osoby upoważnionej

* Wypełnić oraz ewentualnie załączyć odpowiedni dokument, w przypadku zaistnienia wskazanej sytuacji. W przypadku nie wypełnienia punktu 2 przyjmuje się, że zostało złożone oświadczenie zgodne z punktem 1.

Załącznik nr 5

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
NIP/PESEL Wykonawcy	

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- Oświadczam, że Wykonawca na dzień składania ofert spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- * Oświadczam, że Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w (wskazać właściwą jednostkę redakcyjną) Specyfikacji Warunków Zamówienia **polega na zasobach następujących podmiotów:**

.....
w następującym zakresie:

.....
Załączniki:

Zgodnie z art. 118 ustawy Pzp:

2. W odniesieniu do warunków dotyczących **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia** wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli **podmioty te wykonają** roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio **wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zgodnie z art. 125 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także **oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia** tego podmiotu oraz odpowiednio **spełnianie warunków udziału** w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Zgodnie z art. 117 ust. 4. w przypadku, o którym mowa w ust. 2 i 3 (art. 117), wykonawcy **wspólnie ubiegający się** o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, **które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.**

Oświadczenie należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy lub osoby upoważnionej

* Wypełnić oraz ewentualnie załączyć odpowiedni dokument, w przypadku zaistnienia wskazanej sytuacji. W przypadku nie wypełnienia punktu 2 przyjmuje się, że zostało złożone oświadczenie zgodne z punktem 1.