

TOM 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zabudowa loggi na 2 piętrze (budynku A) Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii". w ramach zadania Remont wybranych pomieszczeń na II piętrze (budynku A) Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii".
KATEGORIA OBIEKTU	KATEGORIA OBIEKTU XI – BUDYNKI SŁUŻBY ZDROWIA, OPIEKI SPOŁECZNEJ I SOCJALNEJ
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole . Działki nr 27/3, 28/5 Obręb: 0103 Opole Jednostka ewidencyjna : 166101_1 miasto Opole
INWESTOR	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole .
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PROJEKTANT ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Romanowska-Tarczyńska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej ,Nr ewidencyjny uprawnień : 1/2000/Op Nr na liście członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów : OP – 0081 PROJEKTANT ARCHITEKTURA : mgr inż. arch. Joanna Korczyńska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej , Nr ewidencyjny uprawnień: 70/2001 Nr na liście członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów : SL-0199
	SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Marek Pelc Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej , Nr ewidencyjny uprawnień: 255/2000 Nr na liście członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów : SL-0281
DATA OPRACOWANIA	12 LIPIEC 2024

Zawartość

TOM 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
Projekt zagospodarowania terenu	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	3
2. Stan istniejący zagospodarowania działki.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki – bez zmian.	4
4. Projektowane uzbrojenie terenu. – bez zmian.	4
5. Śmietnik – istniejący , usytuowany na istniejącym utwardzeniu – bez zmian.	4
6. Dane informujące czy działka jest wpisana w rejestr zabytków oraz czy podlega ochronie	4
7. Informacja i dane na temat o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	5
8. Informacja o położeniu działki względem obszarów NATURA 2000	5
9. Analiza zakresu oddziaływania inwestycji – bez zmian.....	5
10. Warunki ochrony pożarowej – w zakresie zagospodarowania terenu bez zmian	6
10.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	12
11.KOPIA UPRAWNIEŃ I PRZYNALEŻNOSC DO IZBY.....	13
ZAWODOWEJ.....	13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1/1 . Mapa sytuacyjna

1:500

PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zapytanie ofertowe prowadzone z wyłączeniem zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U 2023 poz. 1605 z późn. zm.)
2. Umowa zawarta z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole . Nr 138/ZOF/2024
3. Inwentaryzacja stanu istniejącego;
4. Uzgodniony zakres prac projektowych z Inwestorem;
5. Ekspertyza techniczna- kwiecień 2018 r oraz Postanowienie Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSO z dnia 28.02.2023 r.
6. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (jednolity tekst w Dz.U nr 2021 r. poz. 711,1773 i 2120 , załącznik do obwieszczenia Ministra Zdrowia z dn.17.01.2022 r poz.402);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2002 r.wraz z późniejszymi zmianami).

Projekt zagospodarowania terenu

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest zabudowa istniejącego balkonu loggi , znajdującego się na 2 piętrze budynku A **Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii**".

w ramach zadania

„Wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy wybranych pomieszczeń na II piętrze (budynku A) Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii”.

Lokalizacja: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole .

Działki nr 27/3, 28/5

Obręb: 0103 Opole

Jednostka ewidencyjna : 166101_1 miasto Opole

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole .

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Kompleks budynków szpitala znajduje się w północnej części miasta . Cały obszar zajmuje zabudowa szpitala wraz z wewnętrznymi drogami dojazdowymi i parkingami. Dojazd do szpitala odbywa się ulicą Katowicką .

Teren jest uzbrojony , oświetlony oraz ogrodzony. Na terenie szpitala znajdują się przyłącza wod-kan, gazowe, energetyczne, teletechniczne oraz kanalizacji deszczowej .

3. Projektowane zagospodarowanie działki – bez zmian.

Projekt zagospodarowania terenu - bez zmian - zakres robót związany z przebudową budynku nie wpływa na zmianę sposobu zagospodarowania działki.

Projekt nie ingeruje i nie zmienia istniejącego zagospodarowania terenu w zakresie nawierzchni utwardzonych, dojazdu i wyposażenia w urządzenia zewnętrzne.

4. Projektowane uzbrojenie terenu. – bez zmian.

4.1 Przyłącze wodociągowe – bez zmian;

4.2 Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – bez zmian;

4.3 Wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej – bez zmian;

4.4 Wewnętrzna instalacja elektryczna przyłączeniowa z istniejącej rozdzielni elektrycznej – bez zmian;

4.5 Instalacja c.o. zasilana ciepłem z wymiennikowni szpitala – bez zmian;

4.6 Miejsca postojowe – miejsca postojowe – bez zmian – na terenie szpitala zapewniono odpowiednią ilość miejsc postojowych na istniejących parkingach wewnętrznych .

5. Śmietnik – istniejący , usytuowany na istniejącym utwardzeniu – bez zmian.

6. Dane informujące czy działka jest wpisana w rejestr zabytków oraz czy podlega ochronie

Działka nr nie jest wpisana w rejestr zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej .

7. Informacja i dane na temat o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie posiada cech zagrażających środowisku oraz nie zagraża higienie i zdrowiu jej użytkowników oraz otoczeniu. Przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko może być stwierdzony.

8. Informacja o położeniu działki względem obszarów NATURA 2000

Przedmiotowy teren inwestycji położony jest poza zasięgiem obszarów NATURA 2000.

9. Analiza zakresu oddziaływania inwestycji – bez zmian

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):
- przesłanianie zgodnie z §13 warunków technicznych – obiekt budynku szpitala nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich:
- przesłanianie ze względu na wysokość projektowanego obiektu bez zmian - przesłanianie nie występuje i nie będzie powodować ograniczeń w przypadku rozbudowy sąsiedniego budynku na działce sąsiedniej ;
- zacinienie zgodnie z §60 warunków technicznych – obiekt nie zacięcia sąsiednich istniejących budynków na działkach sąsiednich ;

Wykluczenie terenów - Nie występuje częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych, w zakresie istniejącego zainwestowania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. Z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowanie Przestrzennego (kontynuacja funkcji i formy) po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. Nr 75, poz. 69 z późn. Zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - Dz. U . z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu.

Dział II Zabudowa i zagospodarowanie działki – bez zmian

Rozdział 1. usytuowanie budynku §13.1 Naturalne oświetlenie – przesłanianie – uciążliwość w granicach działki inwestycyjnej;

Rozdział 3. miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18,19 – bez zmian;

Rozdział 4. miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1 śmietnik – brak uciążliwości, lokalizacja zgodna z przepisami, zachowano wymagane odległości od granic działki ;

Rozdział 6. Studnie §31 Usytuowanie studni - nie dotyczy;

Rozdział 7. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe §36,1 - – nie dotyczy;

Rozdział 8. Zieleń i urządzenia rekreacyjne §40 –nie dotyczy

Dział III Budynki i pomieszczenia

Rozdział 2. Oświetlenie i nasłonecznienie – uciążliwość w granicach działki

Dział VI Bezpieczeństwo pożarowe

Rozdział 7. Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

§ 271 Rodzaj projektowanego budynku – budynek wolnostojący, obiekt służby zdrowia – najbliższy budynek zlokalizowany jest w odległości ok. 30 m od obszaru opracowania zlokalizowanego w budynku.

Ustalenia analizy

Po analizie powyższych uwarunkowań należy stwierdzić, że zakres oddziaływania obejmuje działki inwestycyjne na których zlokalizowane są budynki szpitala - nr Działki nr 27/3, 28/5

Obręb: 0103 Opole

Jednostka ewidencyjna : 166101_1 miasto Opole

10. Warunki ochrony pożarowej – w zakresie zagospodarowania terenu bez zmian

Projekt remontu pomieszczeń wraz z zabudową loggi II piętra budynku A , Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii” nie zmienia warunków ochrony pożarowej budynku określonej w "Ekspertyzie technicznej w zakresie innego spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego , warunków technicznych i ewakuacji " , wykonanej przez Przedsiębiorstwo Usług Pożarniczych TECHNO-POŻ Opole ul. Wrocławska 118 z kwietnia 2018 r. i uzgodnionej z Opolskim Komendantem Wojewódzkim PSO dnia 28.02.2023 r.

Powierzchnia wewnętrzna, wysokość i liczba kondygnacji

1. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

(Dz. U. z 2019r. poz. 1722) ustala się warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji objętej niniejszą dokumentacją projektową.

1.1. Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Budynek zaliczony do średniowysokich (SW) o wysokości do 25 m.

Ilość kondygnacji nadziemnych: 4.

Powierzchnia wewnętrzna przebudowywanych kondygnacji:

II piętro 301,70 m²

Liczba kondygnacji podziemnych: 1

1.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacja o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku występować będą materiały palne typowe dla funkcji szpitalnej takie jak elementy wyposażenia i wystroju wnętrz (meble, materace, bielizna pościelowa), gazy medyczne (tlen, próżnia, dwutlenek węgla, sprężone powietrze), środki opatrunkowe i dezynfekcyjne, różnego rodzaju leki. Środki dezynfekcyjne i leki występują w oryginalnych opakowaniach, dostęp do nich i dystrybuowanie odbywa się tylko i wyłącznie pod nadzorem personelu bez możliwości dostępu osób postronnych i bez konfekcjonowania.

Gęstość obciążenia ogniowego stworzona przez te materiały nie przekroczy 500 MJ/m².

Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

1.3. Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek A zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi: ZLII i ZLIII.

Kategoria zagrożenia ludzi przebudowywanej kondygnacji : ZL II.

1.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Kategoria zagrożenia ludzi budynku: ZLII i ZLIII

Kategoria zagrożenia ludzi przebudowywanej kondygnacji: ZLII

Maksymalna liczba użytkowników na kondygnacji: 50 osób (w tym pacjenci, personel oraz odwiedzający)

Nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

Nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

1.5. Informacja o podziale na strefy pożarowe

Drugie piętro stanowi wydzieloną strefę pożarową z ewakuacją dwoma istniejącymi klatkami pożarowymi zamkniętymi drzwiami EI30.

Dopuszczalne długości dróg ewakuacyjnych są zachowane, istniejące dźwigi są wydzielone pożarowo. Fragment II piętra jest odrębną strefą pożarową wyposażoną w hydrant i zamkniętą drzwiami EIS60.

1.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach gospodarczych i technicznych powiązanych funkcjonalnie z oddziałem nie przekroczy wartości $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$.

1.7. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - B. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna R 120
- stropy REI 60
- strop i ściany stanowiące obudowę klatek schodowych oraz szybów wind dźwigów osobowych REI 60
- konstrukcja dachu

przekrycie dachu (nad ostatnią kondygnacją użytkową wykonano strop o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60. Zgodnie z uwagą 3 pod tabelą § 216 ust. 1, jeśli nad najwyższą kondygnacją znajduje się R 30, RE 30 strop albo inna przegroda spełniająca kryteria podane w kolumnie dotyczącej odporności ogniowej stropów, nie stawia się wymagań dla klasy odporności ogniowej przekrycia dachu)

- przekrycie dachu – klasa reakcji na ogień
- ściany zewnętrzne (pas między kondygnacyjny o szerokości min. 0,8m)
- ściany wewnętrzne w pomieszczeniach, z wyjątkiem ścian wewnętrznych pomieszczeń, dla których określa się łączną długość przejścia ewakuacyjnego, a także ściany obudowy korytarzy, posiadać będą klasę odporności ogniowej co najmniej :

- biegi i spoczniki schodów służące ewakuacji z materiałów niepalnych o klasie odporności ogniowej
- drzwi w klatkach schodowych
- przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m² powinno być

nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż

- BROOF (t1)
- EI 60

- EI 30
- R 60
- EIS 30
- RE15

W zakresie wystroju wnętrz dopuszcza się użycie wyłącznie:

- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące
- wykładzin podłogowych i okładzin ściennych jak również stałych wbudowanych
- elementów wyposażenia co najmniej trudno zapalnych
- okładzin sufitowych i sufitów podwieszonych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

Wszystkie elementy budynku winny posiadać cechę co najmniej NRO – nie rozprzestrzeniające ognia.

1.8. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem. Nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

1.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniająca liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W przedmiotowym budynku występują niezgodności w stosunku do wymagań określonych przepisami, które ze względów konstrukcyjnych i ekonomicznych nie będą mogły zostać skorygowane. Niezgodności te zostały określone w ekspertyzie technicznej i objęte wydanym postanowieniem zgody na odstępstwo od warunków technicznych na zastosowanie rozwiązań zamiennych.

W przebudowywanej części kondygnacji zapewniono minimalne szerokości korytarzy wynoszące 1,40m. Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2,2m. Drzwi z pomieszczeń posiadać będą szerokość co najmniej 0,9m, a drzwi dwuskrzydłowe będą posiadały jedno nieblokowane skrzydło o szerokości co najmniej 0,9m. Wysokość drzwi wynosić będzie co najmniej 2,00m.

1.10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

1.10.1. Instalacja elektryczna – oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne

W części objętej opracowaniem zaprojektowano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne. Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w oświetlenie ewakuacyjne o poziomie

natężenia oświetlenia w środkowym pasie drogi ewakuacyjnej na poziomie posadzki co najmniej 3 luksów. Oświetlenie załączane będzie do 2 sekund od zaniku zasilania oraz posiadać będzie co najmniej 1-godzinny czas działania opraw.

1.10.2. Instalacja elektryczna – odgromowa

Budynek jest chroniony instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z PN-EN w tym zakresie.

1.10.3. Instalacja hydrantowa

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową przeciwpożarową z zaworami hydrantowymi.

W budynku oprócz nawodnionych zaworów wymagane jest stosowanie hydrantów z węzami półsztywnymi o średnicy węża 25mm i długości równej maksymalnie 30m.

Na poziomie II piętra istnieją dwa hydranty wykonane zgodnie z Ekspertyzą ppoż.

1.10.4. Instalacja SSP

Budynek A i B jest miejscowo wyposażony w system sygnalizacji pożaru na 1 piętrze budynku A i na 2 piętrze budynku A po przebudowie.

1.10.5. Instalacja DSO

Brak instalacji DSO w obiekcie.

1.11. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Wymagana ilość wody służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru dla projektowanej inwestycji wynosi 20dm³/s. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia własna sieć wodociągowa. Hydranty zewnętrzne DN 80 i DN 100 wybudowano na sieci obwodowej o średnicy co najmniej 100 mm. Dla budynku opracowana została ekspertyza techniczna stanu ochrony pożarowej budynków i uzyskano postanowienie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych w zakresie rozwiązań ochrony pożarowej obiektu. W przywołanej ekspertyzie został ustalony niezbędny zakres prac koniecznych do realizacji w ramach rozwiązań zamiennych gwarantujących bezpieczne użytkowanie obiektu. Prace te będą realizowane na podstawie odrębnych opracowań projektowych objętych niezależnymi procedurami administracyjnymi dla poszczególnych fragmentów budynku. W zakresie przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano wykonanie zaleconych prac w obszarze opracowania tj. fragmencie kondygnacji piętra I i II części A.

1.12. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym

informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek A usytuowany jest w zwartej zabudowie z innymi obiektami Szpitala. Są to budynki połączone komunikacyjnie na kondygnacjach nadziemnych i poziomie piwnicy.

1.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

1. Ekspertyza techniczna- kwiecień 2018 r.
2. Postanowienie Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSO z dnia 28.02.2023 r

Opracowanie:

mgr inż. arch. Agnieszka Romanowska – Tarczyńska

mgr inż. arch. Joanna Korczyńska

10.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 243 z 2010 r. poz. 1623 z póź. zm) , niniejszym oświadczam , że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zabudowa loggi na 2 piętrze (budynku A) Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii". w ramach zadania Remont wybranych pomieszczeń na II piętrze (budynku A) Oddziału Ginekologii Onkologicznej SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii".
KATEGORIA OBIEKTU	KATEGORIA OBIEKTU XI – BUDYNKI SŁUŻBY ZDROWIA, OPIEKI SPOŁECZNEJ I SOCJALNEJ
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole . Działki nr 27/3, 28/5 Obręb: 0103 Opole Jednostka ewidencyjna : 166101_1 miasto Opole
INWESTOR ZESPÓŁ PROJEKTOWY	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii um. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66A , 45-061 Opole .
	PROJEKTANT ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Romanowska-Tarczyńska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej , Nr ewidencyjny uprawnień : 1/2000/Op Nr na liście członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów : OP – 0081 PROJEKTANT ARCHITEKTURA : mgr inż. arch. Joanna Korczyńska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej , Nr ewidencyjny uprawnień: 70/2001 Nr na liście członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów : SL-0199
	SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Marek Pelc Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej , Nr ewidencyjny uprawnień: 255/2000 Nr na liście członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów : SL-0281
DATA OPRACOWANIA	12 LIPIEC 2024

11.KOPIA UPRAWNIEN I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY ZAWODOWEJ

<div data-bbox="207 313 255 537">Opole, dnia 31 marca 2000 r</div> <div data-bbox="207 806 271 873"></div> <div data-bbox="279 739 311 940">WOJEWODA OPOLSKI</div> <div data-bbox="327 649 359 884">znak sprawy GGP V MB 7342-96/99</div> <div data-bbox="367 537 399 672">DECYZJA</div> <div data-bbox="422 313 566 884"> <p>Na podstawie art. 13 ust.1 pkt. 1 art.14 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz.414 ze zm.), oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 poz.38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 21 marca 2000 r egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym</p> </div> <div data-bbox="590 560 622 638">nadaję</div> <div data-bbox="638 392 670 806">Pani Agnieszce ROMANOWSKIEJ-TARCZYŃSKIEJ</div> <div data-bbox="678 504 710 694">magistrowi inżynierowi</div> <div data-bbox="702 470 758 728">kierunek: architektura i urbanistyka ur. 4 maja 1968 r w Kędzierzynie-Koźlu</div> <div data-bbox="774 470 805 728">UPRAWNIENIA BUDOWLANE</div> <div data-bbox="805 526 837 683">Nr ewid. 1/2000/Op</div> <div data-bbox="837 436 893 761">DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ</div> <div data-bbox="909 313 981 884"> <p>Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.</p> </div> <div data-bbox="997 806 1029 884">Otrzymują:</div> <div data-bbox="1029 739 1109 884"> <p>1. Pani Agnieszka Romanowska-Tarczyńska ul. Nowotki 7 B / 9 47-223 Kędzierzyn-Koźle 2. a/a</p> </div> <div data-bbox="965 336 1141 705"> <div data-bbox="1013 336 1045 515">WOJEWODA OPOLSKI</div> <div data-bbox="1061 369 1093 481">Adam Peziol</div> </div>	Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska	
<div data-bbox="191 1444 311 1624"> IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ </div> <div data-bbox="343 1299 375 1702">Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP</div> <div data-bbox="430 1321 494 1680"> ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów) </div> <div data-bbox="542 1400 574 1870">Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:</div> <div data-bbox="574 1288 606 1713">mgr inż. arch. Agnieszka Romanowska-Tarczyńska</div> <div data-bbox="614 1120 702 1870"> <p>posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1/2000/Op, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod numerem: OP-0081.</p> </div> <div data-bbox="726 1601 758 1870">Członek czynny od: 25-01-2002 r.</div> <div data-bbox="774 1344 805 1870">Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2024 r. Opole.</div> <div data-bbox="813 1478 845 1870">Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-05-2025 r.</div> <div data-bbox="853 1265 901 1870"> <p>Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez: Jakub Tomitzek, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.</p> </div> <div data-bbox="957 1377 989 1624">Nr weryfikacyjny zaświadczenia:</div> <div data-bbox="1005 1310 1045 1691">OP-0081-DY62-DY14-8294-9A8E</div> <div data-bbox="1157 1299 1220 1870"> <p>Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Radą Izby Architektów RP.</p> </div>	Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. JOANNA KORCZYŃSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 70/2001, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0199**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0199-3C5D-4D1Y-15A1-667D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
ul. Jagiellońska 7
40-002 KATOWICE

Katowice 8 stycznia 2001 r.

AG.114/9/731.8/70/2001

DECYZJA nr 70/2001

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpm. po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Joanny Korczyńskiej na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 10 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że:

Pani inżynier inżynier Joanna KORCZYŃSKA
ur. dnia 9 listopada 1968 r. w Węgierskiej Górze

o t r z y m u j e

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E
bez ograniczeń

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. Joannę Korczyńską wymaganych prawem wykształcenia na Wydziale Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

1. Pani Joanna Korczyńska
ul. Wieniawskiego 86/8
43-100 Tychy

2. GINB

ul. Krasińskiego 88/48, 00-980 Warszawa

3. s/n

Z uprawnieniem
P. Korczyńska

Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska

Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska

54/5015735 WOJ. ŚLĄSKIE
ul. Katowice 25
40-022 KATOWICE

Katowice 17 czerwca 2000 r.

DECYZJA nr 255/2000

AG II.4/2/7131.2/255/2000

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 K.p.a. po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Marka Pele na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Marek PELC
ur. dnia 16 czerwca 1964 r. w Krapkowicach

otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Pana mgr inż. Marka Pele wymaganych prawem wykształcenia na Wydziale Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.


Otrzymują:

1. Pan Marek Pelc
ul. Zabrzyckiego 7/50
44-122 Gliwice

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-936 Warszawa

3. a/a

7
Z upoważnienia Wojewody
Agnieszka Romanowska-Tarczyńska
Dział 15 - Wydział Projektowy


IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MAREK JÓZEF PELC

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **255/2000**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0281**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:
SL-0281-9E59-CE9E-9BB3-513E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem Agnieszka Romanowska-Tarczyńska