

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:531104-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych  
2022/S 189-531104**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 2A

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 60-844

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Piotr Zasieczny

E-mail: [przetargi@po.policja.gov.pl](mailto:przetargi@po.policja.gov.pl)

Tel.: +48 477712743

Faks: +48 477712744

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.wielkopolska.policja.gov.pl](http://www.wielkopolska.policja.gov.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa Laboratorium Kryminalistycznego Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu

Numer referencyjny: ZZP.2380.66.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

45214610 Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową Laboratorium Kryminalistycznego Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, zlokalizowanego przy ul. Kochanowskiego 2a.

2. Zakres robót w szczególności obejmuje:

1) rozbiórkę:

a) budynku warsztatów i istniejącej portierni - murowanego ze stropem typu ciężkiego o kubaturze 2 620 m<sup>3</sup>, powierzchni zabudowy 430 m<sup>2</sup>, wysokości 8,5 m,

b) budynku garażowego - murowanego ze stropem typ ciężkiego, o kubaturze 810 m<sup>3</sup>, powierzchni zabudowy 269,47 m<sup>2</sup> i wysokości ok. 3,00 m,

c) ogrodzenia - murowanego wys. 2,5 m, 55 mb;

2) budowę budynku Laboratorium Kryminalistycznego:

a) 6 kondygnacyjnego o wys. 22,5 m (bez kondygnacji technicznej – 18,195 m) - 5 kondygnacji nadziemnych (w tym jedna kondygnacja techniczna), 1 kondygnacja podziemna (parking),

b) o powierzchni zabudowy 1 422,13 m<sup>2</sup> oraz powierzchni użytkowej 6 690,77 m<sup>2</sup>;

3) wykonanie zagospodarowania terenu o powierzchni ok. 4 794 m<sup>2</sup>.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 86 273 756.35 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223310 Roboty budowlane w zakresie parkingów podziemnych

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową Laboratorium Kryminalistycznego Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, zlokalizowanego przy ul. Kochanowskiego 2a.
2. Zakres robót w szczególności obejmuje:
  - 1) rozbiórkę:
    - a) budynku warsztatów i istniejącej portierni - murowanego ze stropem typu ciężkiego o kubaturze 2 620 m<sup>3</sup>, powierzchni zabudowy 430 m<sup>2</sup>, wysokości 8,5 m,
    - b) budynku garażowego - murowanego ze stropem typ ciężkiego, o kubaturze 810 m<sup>3</sup>, powierzchni zabudowy 269,47 m<sup>2</sup> i wysokości ok. 3,00 m,
    - c) ogrodzenia - murowanego wys. 2,5 m, 55 mb;
  - 2) budowę budynku Laboratorium Kryminalistycznego:
    - a) 6 kondygnacyjnego o wys. 22,5 m (bez kondygnacji technicznej – 18,195 m) - 5 kondygnacji nadziemnych (w tym jedna kondygnacja techniczna), 1 kondygnacja podziemna (parking),
    - b) o powierzchni zabudowy 1 422,13 m<sup>2</sup> oraz powierzchni użytkowej 6 690,77 m<sup>2</sup>,
    - c) z instalacjami:
      - elektrycznymi,
      - wodno-kanalizacyjnymi,
      - centralnego ogrzewania,
      - wentylacji mechanicznej,
      - klimatyzacyjnej,
      - sieci strukturalnej kat. 6A,
      - wideodomofonową,
      - telewizji naziemnej (RTV),
    - d) z systemami:
      - zarządzania budynkiem (SZB),
      - telewizji dozorowej (CCTV),
      - kontroli dostępu (SKD),
      - sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
      - sygnalizacji pożaru i detekcja gazów (SSPiDG),
      - przyzywowym,
      - zasilania gwarantowanego (UPS i siłownia telekomunikacyjna),
      - zasilania awaryjnego (agregat prądotwórczy o mocy 200 kVA);
  - 3) wykonanie zagospodarowania terenu o powierzchni ok. 4 794 m<sup>2</sup>, w tym wykonanie nawierzchni utwardzonych o powierzchni ok. 2 497 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 86 273 756.35 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 27

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Okres wskazany w pkt II.2.7) ogłoszenia dotyczy planowanego łącznego okresy w jakim wykonawca winien wykonać roboty budowlane oraz uzyskać pozwolenia na użytkowanie, przy czym:

- 1) roboty budowlane wykonawca winien wykonać w terminie 25 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
- 2) pozwolenie na użytkowanie wykonawca winien uzyskać w terminie 2 miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 27/10/2022

Czas lokalny: 11:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 24/01/2023

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 27/10/2022

Czas lokalny: 11:15

Miejsce:

Platforma Zakupowa Open Nexus - [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza w Warszawie  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do

jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza w Warszawie

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

26/09/2022