

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z o.o.  
w BYDGOSZCZY  
wpł.  
dnia 17. 02. 2021  
Zał. 1598-908

EI  
Data wpływu 19.02.2021  
L.dz. 408  
Bydgoszcz, dnia 19.02. 2021 roku

FK Deweloper sp. z o.o. sp. komandytowa  
ul. Słowackiego 1, 85-008 Bydgoszcz

DR  
Juliusz  
K. Dobrowolski  
19.02.2021  
ZYS  
19.02.2021

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że FK Deweloper sp. z o.o. sp. komandytowa jest właścicielem / ~~użytkownikiem wieczystym~~ / zarządcą nieruchomości zlokalizowanej w Bydgoszczy przy ul. Dolina 39, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137 obręb 76 (księga wieczysta nr BY1B/00055468/5).

FK Deweloper sp. z o.o. sp. komandytowa akceptuje przedstawioną trasę przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Bydgoszczy przy ul. Dolina 39 przedstawioną na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część oświadczenia.

Wyrażam zgodę na czasowe i trwale zajęcie terenu pod budowę przyłącza ciepłowniczego 2 x Dn 32 (podziemnego, preizolowanego) do przedmiotowego budynku.

uwagi:

Inwestor (KPEC spółka z o.o.) własnym kosztem i staraniem przywróci teren do stanu sprzed realizacji inwestycji.

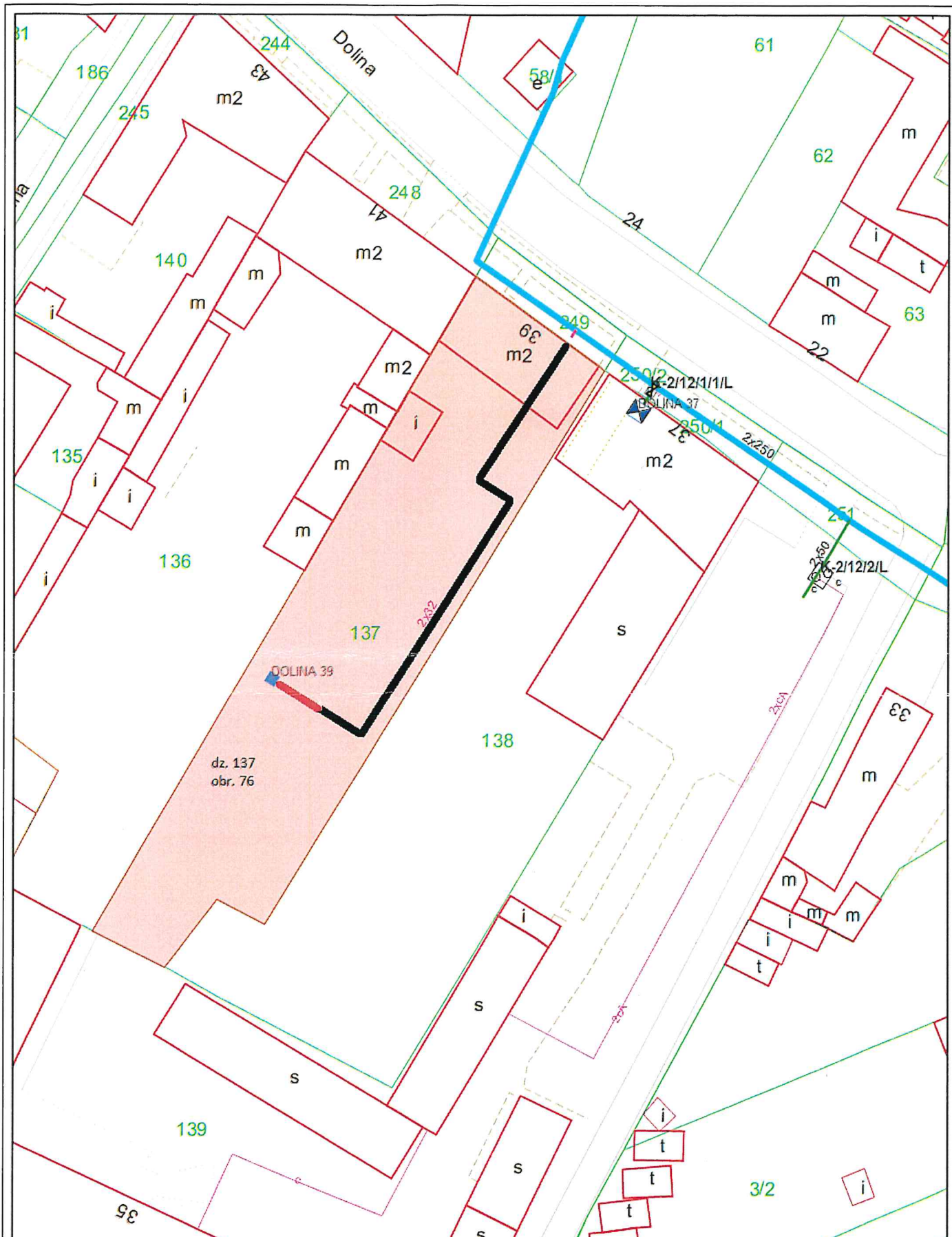
Załącznik

mapa wykonana w systemie KPEC EC.GIS

FK Deweloper Sp. z o.o. sp.k.  
Juliusza Słowackiego 1  
85-008 Bydgoszcz  
Nr KRS 0000729708  
NIP 9671418056, Regon 38006904600000

Filip Zyml

/podpis/



- Planowana sieć ciepłownicza podziemna preizolowana. Średnica- 2xDN 32, długość- 56,3m
- Planowana sieć ciepłownicza w budynku. Średnica- 2xDN 32, długość- 6,0m

**Skala: 1:500**



FK Deweloper Sp. z o.o. sp.k.  
 Juliusza Słowackiego 1

85-008 Bydgoszcz  
 Nr KRS 0000729708

NIP 141-3056, Regon 38006904570004

*Handwritten signature*



PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZ

Numer: UP-4005/141/21  
Nr wpływu - 2174

TI / 319 / 2021-02-11

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z o.o. w BYDGOSZCZY	
wpł. dnia	10. 02. 2021
Zał.	1
L.dz.	1282-817

12.02.2021

Dyrektor ds. Technicznych  
Bydgoszcz, 04.02.2021r.  
Jacek Witkowski

**DECYZJA NR UP 74/2021**

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 470), a także upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy znak WOA-I.0052.859.2018 z dnia 3 września 2018r. oraz art. 104 k.p.a.

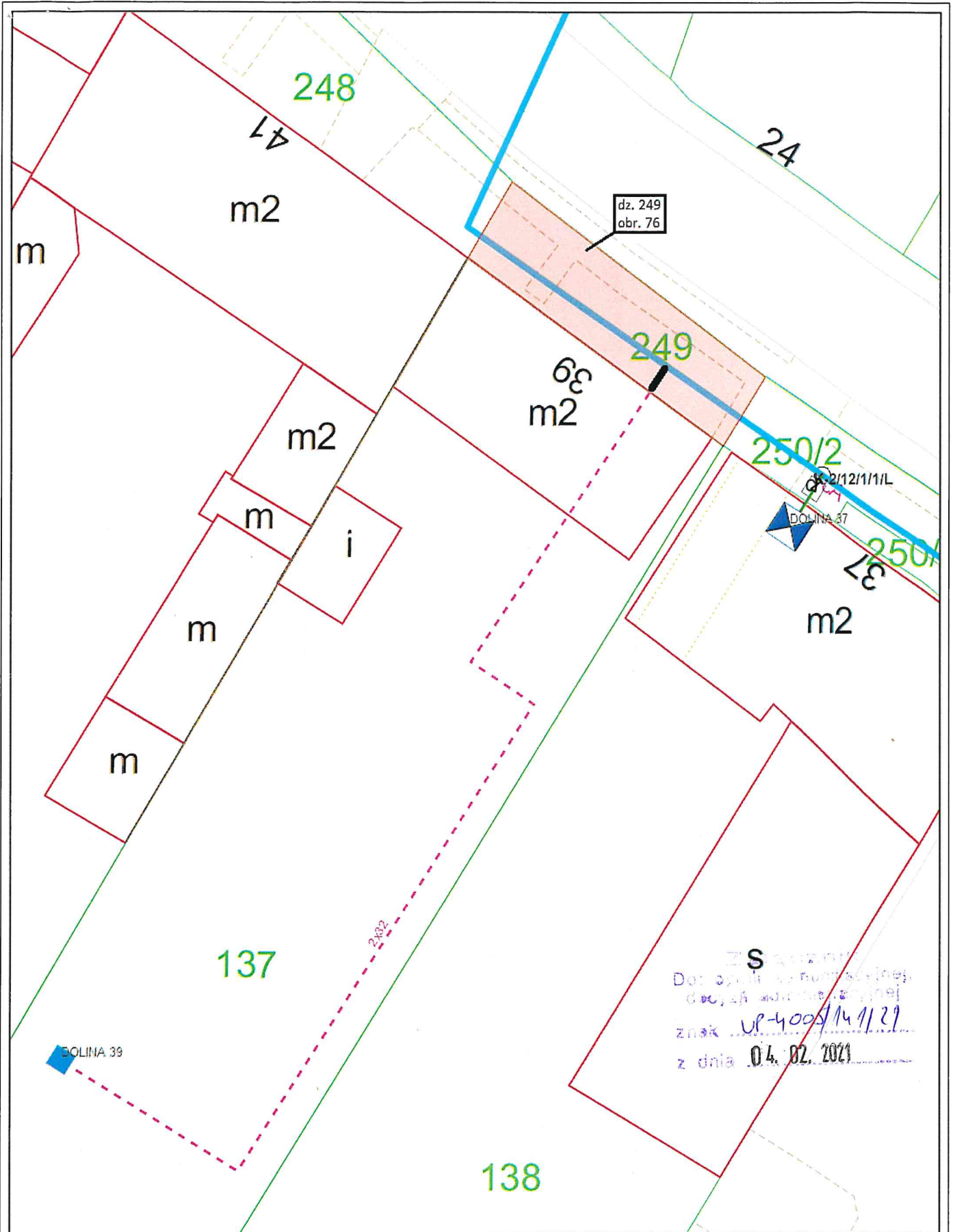
**po rozpatrzeniu sprawy z wniosku:** Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą/zamieszkały(a) ul. Ks. Schulza 5, 85-315 Bydgoszcz działającego z pełnomocnictwa inwestora z siedzibą/zamieszkały(a) ul. ,

**wniesionego dnia:** 28.01.2021r. **zezwala się inwestorowi:**

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym **ulicy Dolina 39** na terenie działki drogowej nr 249 obr 76 w **Bydgoszczy - przyłącza ciepłowniczego** tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w okresie od dnia **04.02.2021r. do dnia 31-12-2023r.**
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę, przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w **przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym** na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt ustawy.
3. **Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji oraz przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:**
  - a) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor (gestor urządzenia) na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci,
  - b) Inwestor (gestor urządzenia) ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
  - c) prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora ZDMiKP tel. 582-27-92
  - d) na długości zadania należy odbudować zieleń przyuliczną zgodnie zasadami sztuki ogrodniczej,
  - e) należy wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu,
  - f) do odbioru pasa drogowego należy w formie elektronicznej przedłożyć inwentaryzację powykonawczą odbudowanych konstrukcji pasa drogowego,
  - g) należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
  - h) należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie,
  - i) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.

**UZASADNIENIE:**

Zgodnie z art.39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 470) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.



**KPEEC**

Planowana sieć ciepłownicza podziemna  
preizolowana. Średnica- 2xDN 32,  
długość- 1,5m

Skala: 1:250

0km 0.003km 0.006km 0.009km 0.012km 0.015km

