



Jaworzyna Śląska 05.03.2024 r.

IGK.271.16.2023

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniami skierowanymi do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Termomodernizacja budynków komunalnych na terenie gminy Jaworzyna Śląska”, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

W przypadku wszystkich budynków przeznaczonych do termomodernizacji projekt zakłada tzw. ciepły montaż polegający między innymi na montażu stolarki w strefie ocieplenia .

Taki sposób montażu jest jednym z kilku wersji tzw. ciepłego montażu i przeznaczony jest generalnie do realizacji w nowo wznoszonych budynkach .

W przypadku budynków już istniejących a zwłaszcza tam gdzie ściany z oknami posiadają tzw. węgariki taki montaż jest bardzo skomplikowany a czasem niemożliwy.

Nie sposób w tym miejscu nie wspomnieć, że jest to jedno z najdroższych rozwiązań gdyż wymaga specjalnych elementów montażowych, dużego nakładu pracy oraz montażu z rusztowania a co za tym idzie wolniejsze tempo prac oraz blokowanie prac przy ocieplaniu ścian .W przypadku klasycznego montażu w murze stolarka montowana jest od środka pomieszczenia co pozwala na równoczesny montaż okien jak i ocieplanie ścian od zewnątrz .

Jako sprawdzoną a dużo tańszą ale równie skuteczną alternatywę proponujemy montaż nowych okien w miejscu starych zdemontowanych ale z zastosowaniem taśm multifunkcyjnych 3 w 1.

Taśma multifunkcyjna 3 w 1 od kilku lat stosowana w Europie eliminuje klasyczną piankę montażową a jej parametry techniczne poparte badaniami i certyfikatami sprawiają że połączenie okna z murem zachowuje wszystkie swoje pierwotne parametry a co najważniejsze w przeciwieństwie do klasycznej pianki jest odporna na warunki atmosferyczne. Oczywiście takie rozwiązanie też ma swoje ograniczenia i czasem wymaga przygotowania otworów



montażowych gdyż szczelina między murem a oknem nie może być zbyt duża. W załączeniu przesyłamy kartę produktową takiej taśmy.

Sugestia dotycząca zmiany sposobu montażu stolarki na wszystkich omawianych obiektach poddyktowana jest z jednej strony troską o sprawne prowadzenie prac termomodernizacyjnych a z drugiej obawą że Inwestor nie jest świadomy realnych kosztów tak zaprojektowanych prac.

Odpowiedź na pytanie 1:

Należy wykonać tzw. ciepły montaż tak jak zakłada projekt.

Pytanie 2:

Pytanie dotyczące współczynnika izolacyjności cieplnej nowo projektowanej stolarki drzwiowej we wszystkich zestawieniach dla drzwi podany jest współczynnik 1,3 natomiast w opisie technicznym zapisany jest jako 1,1 (obowiązująca norma to 1,3) prosimy o wskazanie wymaganego współczynnika.

Odpowiedź na pytanie 2:

Należy zastosować współczynnik 1,3 W/m²K.

Pytanie 3:

Pytanie dotyczy drzwi zewnętrznych SP Mickiewicza drzwi D1 oraz D3 na rysunkach wyglądają jakby miały być drewniane a opisane są jako aluminiowe zwracamy uwagę że w technologii drzwi aluminiowych nie da się odtworzyć kształtu detali drzwi drewnianych ale można zachować podział proszę o potwierdzenie czy drzwi mają być wykonane jako aluminiowe

Odpowiedź na pytanie 3:

Drzwi mają być wykonane z drewna.

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz