

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.2617.2021

Nowy Sącz, dnia.....2021-12-17.....

DECYZJA NR 2345/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku który wpłynął do tut. urzędu w dniu 10 grudnia 2021 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chelmcu
ul. Papieska 2, 33-395 Chelmeć**

obejmujące:

przebudowę budynku usługowego przeznaczonego na funkcje rekreacji, wystawienniczą, edukacji, hotelową, gastronomii i obserwatorium astronomiczne na działkach nr 352/4, 352/5 położonych w obrębie ewidencyjnym Chelmeć, gm. Chelmeć

autor projektu:

mgr inż. arch. Katarzyna Szymańska-Sokołowska– upr. nr MPOIA/002/2010 w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń; zaświadczenie MOIA pod nr ew. MP-1614;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: przestrzegać warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
- 2) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy zgodnie z art. 45a Prawa budowlanego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działki ewidencyjne nr 352/4, 352/5 położone w obrębie ewidencyjnym Chelmeć, gm. Chelmeć.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chelmeć Nr XXVII/515/2017 z dnia 21.02.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 1671), położona jest w terenach usług publicznych, oznaczonych symbolem UP. Zgodnie z § 11 ust. 4 pkt 6 w/wym. planu dopuszcza się przebudowę istniejących obiektów budowlanych.

Przedłożone opracowanie projektowe zostało wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Projekt architektoniczno-budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pani Katarzyna Szymańska-Sokołowska
pełnomocnik inwestora + proj. arch.-bud. (1 egz.)
2. Gmina Chelmiec
reprezentowana przez:
Panią Katarzynę Szymańską-Sokołowską
3. a/a

Do wiadomości:

1. PINB dla Powiatu nowosądeckiego + proj. arch.-bud. (1 egz.)
2. Urząd Gminy Chelmiec (organ podatkowy)
3. Wydział Geodezji w miejscu
PK

ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam,
że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(ł) się ona(ł)

ostateczną z dniem 20.12.2021
i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia 20.12.2021

Zwolnienie z opłaty skarbowej Nie podlega opłacie skarbowej
zgodnie z art. 7 ustawy o opłacie skarbowej.

2/3

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Małgorzata Wiktor
INSPEKTOR

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.2443.2021

Nowy Sącz, dnia 25.11.2021.

DECYZJA NR 2440/2021

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz.471 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 3 listopada 2021 r. w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

ZMIENIAM

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2043/2018 z dnia 15 października 2018 r., znak: BUD.6740.2346.2018 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku usługowego (o funkcji rekreacyjnej, wystawienniczej i hotelowej) na działkach nr 355, 352/8, 352/4, 353 w obrębie ewidencyjnym Chełmec, gm. Chełmec wydaną dla Gminy Chełmec, przeniesioną decyzją z dnia 27 kwietnia 2021 r. na nowego inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu

w następujący sposób:

1. Na stronie pierwszej decyzji w wierszu 14 dopisuję działkę nr 352/5.
2. Zatwierdzam projekt budowlany zmieniony w zakresie rozwiązań projektowych dotyczących instalacji gazowej w obrębie budynku (w tym poszerzenia zakresu inwestycji o instalację gazową dla kuchni restauracyjnej, która zlokalizowana jest również na działce nr 352/5).

autorzy projektu zmienionego:

mgr inż. Zbigniew Świerzy – upr. nr UAN.I-8340/A-77/90 do sporządzania proj. sieci wod – kan., gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu;

zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/IS/5632/02;

Obszar oddziaływania obiektu dla przedmiotowej zmiany, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki nr 352/4, 352/5 położone w obrębie ewidencyjnym Chełmec, gm. Chełmec.

Pozostałe warunki określone w decyzji nr 2043/2018 z dnia 15 października 2018 r., znak: BUD.6740.2346.2018 nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 3 listopada 2021 r. wpłynął do tut. urzędu wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec w sprawie zmiany powołanej w/wym. decyzji. Projektowana instalacja gazowa w budynku usługowym stanowi instalację wewnętrzną służącą do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

Przedłożony projekt budowlany zmieniony został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.2443.2021

Nowy Sącz, dnia 25 LIS. 2021.

DECYZJA NR 2240/2021

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chelmcu ul. Papieska 2, 33-395 Chelmeć, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 3 listopada 2021 r. w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

ZMIENIAM

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2043/2018 z dnia 15 października 2018 r., znak: BUD.6740.2346.2018 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku usługowego (o funkcji rekreacyjnej, wystawienniczej i hotelowej) na działkach nr 355, 352/8, 352/4, 353 w obrębie ewidencyjnym Chelmeć, gm. Chelmeć wydaną dla Gminy Chelmeć, przeniesioną decyzją z dnia 27 kwietnia 2021 r. na nowego inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chelmcu

w następujący sposób:

1. Na stronie pierwszej decyzji w wierszu 14 dopisuję działkę nr 352/5.
2. **Zatwierdzam projekt budowlany zmieniony w zakresie rozwiązań projektowych dotyczących instalacji gazowej w obrębie budynku (w tym poszerzenia zakresu inwestycji o instalację gazową dla kuchni restauracyjnej, która zlokalizowana jest również na działce nr 352/5).**

autorzy projektu zmienionego:

mgr inż. Zbigniew Świerzy – upr. nr UAN.I-8340/A-77/90 do sporządzania proj. sieci wod – kan., gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu;

zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/IS/5632/02;

Obszar oddziaływania obiektu dla przedmiotowej zmiany, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki nr 352/4, 352/5 położone w obrębie ewidencyjnym Chelmeć, gm. Chelmeć.

Pozostałe warunki określone w decyzji nr 2043/2018 z dnia 15 października 2018 r., znak: BUD.6740.2346.2018 nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 3 listopada 2021 r. wpłynął do tut. urzędu wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chelmcu ul. Papieska 2, 33-395 Chelmeć w sprawie zmiany powołanej w/wym. decyzji. Projektowana instalacja gazowa w budynku usługowym stanowi instalację wewnętrzną służącą do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

Przedłożony projekt budowlany zmieniony został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Projekt budowlany zmieniony opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pełnomocnik inwestora:
Pani Katarzyna Szymańska-Sokołowska
+ proj. bud. zmien. (2 egz.)
2. Gmina Chelmiec
reprezentowana przez:
Panią Katarzynę Szymanską-Sokołowską
3. A/a

Do wiadomości:

1. PINB dla Powiatu Nowosądeckiego + proj. bud. zmien. (1 egz.)
2. Urząd Gminy Chelmiec (organ podatkowy)
3. Wydział Geodezji w miejscu

PK

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam,
że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ¹⁰⁰

ostateczna(e) z dniem..... 26.11.2016.....
i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia..... 26.11.2016.....

Z up. STAROSTY

mgr inż. Aneta Jarosz
INSPEKTOR

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Projekt budowlany zmieniony opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pełnomocnik inwestora:
Pani Katarzyna Szymańska-Sokołowska
+ proj. bud. zmien. (2 egz.)
2. Gmina Chełmiec
reprezentowana przez:
Panią Katarzynę Szymanską-Sokołowską

3. A/a

Do wiadomości:

1. PINB dla Powiatu Nowosądeckiego + proj. bud. zmien. (1 egz.)
2. Urząd Gminy Chełmiec (organ podatkowy)
3. Wydział Geodezji w miejscu
PK

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam,
że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) *no*

ostateczna(e) z dniem..... *26.11.2021*.....

i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia..... *26.11.2021*.....

Z up. STAROSTY

Aneta Jarosz
mgr inż. Aneta Jarosz
INSPEKTOR

DECYZJA NR 2337/2021

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 3 grudnia 2021 r. w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

ZMIENIAM

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2034/2019 z dnia 8 października 2019 r., znak: BUD.6740.2119.2019 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na roboty budowlane polegające na wykonaniu zadaszenia w formie ażurowej wiaty na tarasie pierwszego piętra budynku usługowego przeznaczonego na funkcje rekreacji, wystawienniczą, edukacji, hotelową, gastronomii i obserwatorium astronomiczne na działce nr 352/2 w obrębie ewidencyjnym Chełmec, gm. Chełmec wydaną dla Kopalni Surowców Skalnych Kłęczany Sp. z o.o., przeniesioną decyzją z dnia 9 września 2020 r. znak: BUD.6740.1980.2020 na rzecz Gminy Chełmec, przeniesioną decyzją z dnia 27 kwietnia 2021 r. znak: BUD.6740.582.2021 na nowego inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu

w następujący sposób:

1. **Sentencja decyzji zawarta na stronie pierwszej decyzji w wierszach 13-16 otrzymuje brzmienie: „roboty budowlane polegające na wykonaniu pergoli na tarasie pierwszego piętra budynku usługowego przeznaczonego na funkcje rekreacji, wystawienniczą, edukacji, hotelową, gastronomii i obserwatorium astronomiczne na działkach nr 352/4, 352/5 w obrębie ewidencyjnym Chełmec, gm. Chełmec”.**
2. **Zatwierdzam projekt budowlany zmieniony w zakresie:**
 - a) **rezygnacji z realizacji zadaszenia w formie ażurowej wiaty na tarasie pierwszego piętra przedmiotowego budynku,**
 - b) **doprojektowania pergoli na tarasie pierwszego piętra tego budynku (w miejscu planowanej wiaty) na działkach nr 352/4, 352/5 w obrębie ewid. Chełmec, gm. Chełmec.**

autorzy projektu zmienionego:

mgr inż. arch. Katarzyna Szymańska-Sokołowska – upr. nr MPOIA/002/2010 w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń; zaświadczenie MOIA pod nr ew. MP-1614;

Obszar oddziaływania obiektu dla przedmiotowej zmiany, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki nr 352/4, 352/5 położone w obrębie ewidencyjnym Chełmec, gm. Chełmec.

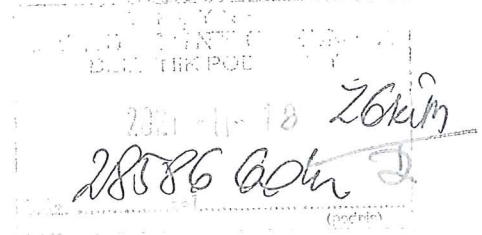
Pozostałe warunki określone w decyzji nr 2034/2019 z dnia 8 października 2019 r., znak: BUD.6740.2119.2019 nie ulegają zmianie.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W NOWYM SĄCZU
DLA POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

Nasz znak: OAE-051-WD-9/21

Nowy Sącz, dnia 16-11-2021



DECYZJA NR 683 2021

Na podstawie art. 155 w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 80 ust. 2 pkt 1 i art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora – Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Chełmcu z dnia 22.10.2021r. sprecyzowanego i uzupełnionego dnia 03.11.2021r.), w zakresie zmiany terminu wykonania robót określonych w decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu dla Powiatu Nowosądeckiego znak: IK-5121-105/18 z dnia 15.11.2018r. udzielającej pozwolenia na użytkowanie budynku usługowego przeznaczonego na funkcje rekreacji, wystawienniczą, edukacji, hotelową, gastronomii i obserwatorium astronomiczne z instalacjami: elektryczną, wentylacji, klimatyzacji, wodociągową – w tym przeciwpożarową, kanalizacji sanitarnej, przebudowę i budowę przyłącza i sieci kanalizacji deszczowej, przebudowę i budowę przyłącza i sieci elektrycznej, przebudowę i budowę przyłącza instalacji teletechnicznej budowę oświetlenia terenu - całość zlokalizowana na działkach nr: 351/5, 352/2, 352/4, 352/5, 352/8, 353, 354, 355, 356 położonych w miejscowości Chełmiec, gm. Chełmiec w części dotyczącej zmiany terminu wykonania robót od których realizacji uzależniono użytkowanie części ww. obiektu oznaczonych w zatwierdzonym projekcie budowlanym symbolami: 0.06; 0.8a; 0.8b; 0.11b; 0.11a; 0.14; 0.15; 0.16; 0.17; 1.01a; 1.01b; 1.01c; 1.01d; 1.01e; 1.01f; 1.01g; 1.01h; 1.01i; 1.01j; 1.08; 1.09; 1.10; 1.17; 1.18; 1.19; 1.20; 1.21; 2.01a; 2.01b; 2.01c; 2.01d; 2.01e; 2.01f; 2.01g; 2.01h; 2.01i; 2.01j; 2.02; 2.03; 2.04; 2.05; 2.06; 2.08a; 2.08b; 2.09; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.20; 2.21; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 3.04; 3.05; 3.06; 3.07; 3.09; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22; 3.23; 3.24; 3.25; 3.26 tj. ścian działowych, instalacji elektrycznych, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania poza podejściami do tych instalacji, instalacji przeciwpożarowej oraz oświetlenia awaryjnego przy hydrantach, posadzek, tynków, prac wykończeniowych, montażu słusarki drzwiowej wewnętrznej, armatury i osprzętu elektrycznego w ww. częściach obiektu.

ZMIENIAM

powołaną decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu dla Powiatu Nowosądeckiego znak: IK-5121-105/18 z dnia 15.11.2018r. w części dotyczącej terminu wykonania robót pozostałych do wykonania w ww. budynku z 26.10.2021r. na 26.10.2022r.

Pozostałe warunki powołanej decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Z uwagi na fakt, że decyzja uwzględnia w całości żądania strony zgodnie z art.107 § 4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony.

Pouczenie: Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie za moim pośrednictwem w terminie 14-stu dni od dnia jej doręczenia.

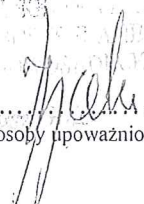
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 7 pkt 3 – Ustawy o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006r.

Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1923 z późn. zm. - inwestor jest zwolniony z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej.



POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
NOWY SĄCZ
AL. POLSKIEJ 100, 33-100 NOWY SĄCZ

(podpis organu lub osoby upoważnionej)

POUCZENIE

Właściciel i zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumentację budowy, o której mowa w art. 60 oraz opracowania projektowe i dokumenty techniczne robót budowlanych wykonywanych w obiekcie w toku jego użytkowania (art. 63 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo Budowlane)

Art. 60 Inwestor oddając do użytkowania obiekt budowlany przekazuje właścicielowi lub zarządcy dokumenty i decyzje obiektu a także w razie potrzeby instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem. Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany użytkować obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać go w należytym stanie technicznym i estetycznym (art. 61 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo Budowlane) oraz poddawać obiekt okresowej kontroli w zakresie określonym w art. 62 Prawo Budowlane.

Otrzymują:

1. 1 x Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu,
2. 1 x Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu,
3. 1 x PINB a/a.

HG (12.11.2021r.)

