



Wrocław, 19.10.2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Gminy Wąsosz wraz z jednostkami
organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

SWZ NR 114/2023/Wąsosz

Plik nr 2

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Wąsosz i jednostek podległych, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

Odpowiedź: Tak, wszystkie budynki są użytkowane.

2. W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę i informuje, że wskazał w SWZ iż wyraża zgodę w odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania na ograniczenie do FLEXY + powódź. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Tak, wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Tak, wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

5. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle, jeżeli tak to które. –



Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie ma takich planów.

6. Prosimy o informację, czy od 1997 roku lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: Nie.

7. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami) jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź:

- Amfiteatr, Wąsosz, wartość 100 000,00 zł
- Magazyn na kajaki, wartość 18 845,98 zł
- Budynki wykazane w załączniku UM, mienie budowlane.

8. W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

10. Prosimy o określenie wartości PML z podaniem adresu.

Odpowiedź:

- Budynek biurowy Urzędu Miejskiego, Plac Wolności 17, 56-210 Wąsosz:
Budynek 4 500 000,00 zł
Sprzęt 2 721 620,76 zł**

11. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, kładki, przepusty, wiadukty? Jeżeli tak prosimy o podanie stanu technicznego i informacji o realizacji zaleceń pokontrolnych.

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia drogi i mosty jako limit na pierwsze ryzyko zgodnie z SWZ. Stan techniczny – zadawalający. Zalecenia pokontrolne realizowane w miarę potrzeb i możliwości.

12. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia zabytki? Jeżeli tak prosimy o podanie ich wartości i lokalizacji.

Odpowiedź:

1. Dwór Wrząca Śląska, dz. nr 132/4, wartość 400 000,00 zł
2. Rudna Mała 23A, 3 lokale, wartość 100 000,00 zł
3. Chocieborowice 31, 2 lokale, wartość 100 000,00 zł

13. Prosimy o podanie wartości sprzętu EEI kupionego w programie „Zdalna Szkoła”.

Odpowiedź: Zdalna Szkoła – 60 000,00 zł, Zdalna Szkoła + - 74 999,74 zł.



14. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

Odpowiedź: Tak

15. Prosimy o potwierdzenie, że:

- Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,
- w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,
- Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,
- ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa,

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

16. Prosimy o potwierdzenie iż napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie podstacji, znajdujące się w odległości nie większej niż 1000 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

17. Czy do ubezpieczenia zgłaszane jest: wysypisko śmieci, zakład recyklingu, PSZOK
W przypadku PSZOK proszę o informację :

- od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- jak są magazynowane:
- odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
- odpady elektryczne i elektroniczne,
- czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem, Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.

Odpowiedź: Nie.

18. Czy Zamawiający uczestniczy w programie „granty PPGR”? Jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tego sprzętu z ochrony. (Ubezpieczenie to wymaga indywidualnej oceny ryzyka i warunków ubezpieczenia).



Odpowiedź: Do rejestru nie jest zgłoszony sprzęt zakupiony z programu „granty PPGR”.

19. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/installacje fotowoltaiczne? – Jeśli tak to prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości.

Odpowiedź: Nie.

20. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony z tytułu dystrybucji węgla.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu pływającego.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

22. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: Nie.

23. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

Odpowiedź: Nie.

24. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin?

Odpowiedź: Nie.

25. Prosimy o zmianę definicji huraganu i wiatru na „ silny wiatr – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s stwierdzonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku stacji pomiarowej w miejscu szkody bierze się pod uwagę stan faktyczny i jej rozmiar w miejscu ich powstania, świadczący wyraźnie o działaniu silnego wiatru; pojedyncze szkody przyjmuje się za spowodowane przez silny wiatr, gdy w najbliższym sąsiedztwie stwierdzono jego działanie”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

26. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego w wysokości 1 000 000 zł, wspólnego dla wszystkich lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego w wysokości 3.000.000 zł wspólnego dla wszystkich lokalizacji. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ



27. Zamawiający nie ujął w planie postępowań o udzielenie zamówień na rok 2023 przedmiotowego przetargu. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający szacuje wartość zamówienia na kwotę do 130.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

28. Prosimy o rezygnację z zapisu znoszącego zasadę proporcji. Brak wykreślenia zapisu o braku zasady proporcji będzie skutkowało brakiem naszej oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

29. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg od żywiołów - dróg nieutwardzonych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

30. Prosimy o informację, na jakiej podstawie została określona suma ubezpieczenia budynków? Prosimy o wskazanie terminu przeszacowania sum ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Suma ubezpieczenia budynków w przedmiotowym postępowaniu została oszacowana na podstawie średniej wartości nieruchomości.

W okresie trwania umowy w przedmiotowym postępowaniu Gmina nie planuje przeszacowania sum ubezpieczenia.

31. 7. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – wnioskujemy o wykreślenie zapisu „niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

32. 9. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

33. 14. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

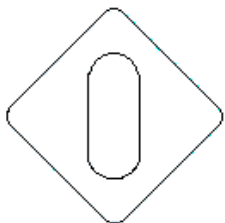
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. 16. Klauzula zniesienia zasady proporcji – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

35. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej (wraz z rozszerzeniami i klauzami), oraz w szkodach rzeczowych, franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



36. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (wraz z rozszerzeniami i klauzulami) franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 1000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

37. Prosimy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia limitu kwotowego w wysokości nie wyższej niż 1 000 000 zł dla zakupionego/nowopowstałego mienia oraz zgłoszenie do Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od daty zakupu/odbioru.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

38. Prosimy o wskazanie o jaki limit holowania w Europie wnioskuje Klient.

Odpowiedź: Zamawiający wnosi o usunięcie holowania w Europie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

39. Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 3000/pojazd w klauzuli nr 9 Klauzula kluczy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

40. **Zamawiający aktualizuje rejestr mienia UM – w związku z tym zmianie ulegają załączniki nr 9 oraz 13 które zostaną udostępnione wnioskującym o części poufne SWZ.**

41. **Zamawiający aktualizuje załącznik nr 10 do SWZ – informacja o szkodowości zostanie udostępniona wnioskującym o części poufne SWZ.**

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Paweł Jarosz