



ZP.271.1.2.2023

Nowy Staw, 03.03.2023 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: ZP.271.1.2.2023.  
Nazwa zadania: „**Budowa infrastruktury sportowej i rozbudowa infrastruktury edukacyjnej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nowym Stawie**”.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

### **Pytanie 1 z dnia 27 stycznia 2023 r.**

*Czy dla inwestycji Sala sportowa przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym możliwe jest zastosowanie automatycznych parkingów produkowanych przez naszą firmę? Czy ewentualnie planują Państwo jakieś inne inwestycje, w których możliwe byłoby użycie naszych systemów parkingowych?*

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie przewiduje zastosowania takich rozwiązań technologicznych parkingów w niniejszej inwestycji.

### **Pytanie 2 z dnia 06 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy w zakresie Wykonawcy jest montaż samozamykaczy? Jeżeli tak to na których drzwiach?

#### **Wyjaśnienie:**

Należy wycenić montaż 1 kpl. samozamykacza na głównych drzwiach wejściowych do przedszkola.

### **Pytanie 3 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy zewnętrzne schody wejściowe (4kpl) przed każdym wyjściem zewnętrznym do sal przedszkolnych należy wykonać jako żelbetowe czy jako schody terenowe z kostki brukowej?

#### **Wyjaśnienie:**

Jako schody terenowe z kostki brukowej.

### **Pytanie 4 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy zewnętrzne schody wejściowe (4 kpl) przed każdym wyjściem zewnętrznym do sal przedszkolnych mają posiadać barierki?

#### **Wyjaśnienie:**

Nie, niewielka różnica wysokości zwalnia nas z obowiązku posiadania barierki w tych miejscach.

### **Pytanie 5 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: O jakiej miąższości należy wykonać warstwę zagęszczonego piasku pod warstwami posadzki (Rysunek nr A.4) ?

#### **Wyjaśnienie:**

Należy wykonać warstwę zagęszczonego piasku o gr. 30 cm.

### **Pytanie 6 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Na parterze pomiędzy częścią istniejącą a częścią nowoprojektowaną w osiach 1/B-C wrysowane drzwi nie są opisane, nie ma ich również w



zestawieniu stolarki. Proszę o informację czy w tym miejscu mają zostać istniejące drzwi i czy spełniają one parametr EI60? Jeżeli Wykonawca ma uwzględnić nowe drzwi w tym miejscu to proszę o rewizję zestawienia stolarki.

**Wyjaśnienie:**

Nie opisane drzwi są to drzwi D6, wliczone w załączonym zestawieniu stolarki drzwiowej.

**Pytanie 7 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy szkło bezpieczne należy zastosować zgodnie z opisem tylko w drzwiach z przeszkleniem czy również w witrynach stałych?

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki.

**Pytanie 8 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: W którym miejscu należy zamontować opisane w zestawieniu stolarki okna pożarowe nr O.1 (2szt.) ? Ich lokalizacja nie została wskazana na rzutach architektonicznych.

**Wyjaśnienie:**

Miejsca okien O1 można odczytać z rysunku A.1-1. Są to okna w pomieszczeniu 1.08 o odp. ppoż. EI60.

**Pytanie 9 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy w zakresie Wykonawcy jest montaż luksferów o odporności pożarowej EI60? Nie zostały one wyszczególnione w zestawieniu stolarki okiennej.

**Wyjaśnienie:**

Tak, w zakresie jest montaż luksferów o odp. pożarowej EI60. Zostały uwzględnione w załączonym przedmiarze.

**Pytanie 10 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: W którym miejscu przewidziane jest wejście na dach w celu odśnieżania i konserwacji? Czy Wykonawca powinien wycenić zewnętrzną drabinę z kabłąkiem ?

**Wyjaśnienie:**

Do obsługi technicznej powinno wystarczyć wyjście na dach przez okno budynku istniejącego.

**Pytanie 11 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Przestrzeń między sufitowa jest zbyt mała (32cm - 5cm konstrukcji sufitu podwieszanego = 27cm) na poprowadzenie w jej świetle instalacji wentylacji oraz montażu centrali wentylacyjnej. Proszę o przeprojektowanie tego zakresu z uwzględnieniem wysokości centrali wentylacyjnej wraz z uchwytnymi mocującymi oraz wysokości instalacji wentylacji często krzyżującej się wzajemnie oraz z innymi instalacjami.

**Wyjaśnienie:**

Nie ma potrzeby wprowadzania zmian projektowych: w pomieszczeniach komunikacji sufit podwieszany będzie obniżony do wysokości 2,5 m npp. (wysokość minimalna dopuszczalna w prześwicie 2,2 m). W pozostałych pomieszczeniach też nie ma potrzeby wprowadzania zmian projektowych;

**Pytanie 12 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Na rysunku nr G.1 grzejniki w nowych pomieszczeniach zostały zaprojektowane jako zasilane „od dołu”. Natomiast instalacja CO opisana jest w legendzie ww. rysunku jako instalacja podstropowa. Proszę o przeprojektowanie tego elementu jako instalację posadzkową wraz z rozdzielaczami aby zapobiec zasyfonowaniu i zapowietrzaniu się tej instalacji. dodatkowo w chwili obecnej pion instalacji spod sufitu schodziłyby w świetle okien.



**Wyjaśnienie:**

Dot. rys. G1: Zgodnie z legendą przerywaną linią zaznaczona jest trasa rur, które niezmiennie pozostają podwieszane pod sufitem. Natomiast linią ciągłą oznaczone są rurociągi, które należy montować w warstwach posadzkowych ( brak stosownego opisu w legendzie);

**Pytanie 13 z dnia 06 luty 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Pod centralą wentylacyjną zaprojektowane zostały lampy oświetleniowe. Proszę o przeprojektowanie tego elementu ze względu na zbyt małą przestrzeń między sufitową.

**Wyjaśnienie:**

Pod centralą wentylacyjną zaproponowano nowe oprawy natynkowe typu opraw DWN N OP IP44 20W 2000lm 4000K 80Ra. Oprawy naniesiono na rysunku E-01 w zestawieniu i pod centralą wentylacyjną . Pliki w załączeniu (E-01.pdf)

**Pytanie 14 z dnia 06 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Pod centralą wentylacyjną zaprojektowane zostały lampy oświetleniowe. Proszę o przeprojektowanie tego elementu ze względu na zbyt małą przestrzeń między sufitową.

**Wyjaśnienie:**

Pod centralą wentylacyjną zaproponowano nowe oprawy natynkowe typu opraw DWN N OP IP44 20W 2000lm 4000K 80Ra. Oprawy naniesiono na rysunku E-01 w zestawieniu i pod centralą wentylacyjną . Pliki w załączeniu

**Pytanie 15 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy naświetla dachowe N1 mają mieć klasę odporności p.pożarowej, jeżeli tak to jaką? (powierzchnia dachu jest zaprojektowana w systemie FIRESTOP).

**Wyjaśnienie:**

Naświetla dachowe N1 nie muszą mieć odporności przeciwpożarowej.

**Pytanie 16 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Jaką grubość styropianu posadzkowego należy przyjąć 15cm zgodnie z przekrojem architektonicznym czy 10cm zgodnie z przedmiarem?

**Wyjaśnienie:**

Należy przyjąć styropian o grubości 15cm.

**Pytanie 17 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Jaką grubość jastrychu posadzkowego należy przyjąć 5cm zgodnie z przekrojem architektonicznym czy 4cm zgodnie z przedmiarem?

**Wyjaśnienie:**

Należy przyjąć 5cm grubości jastrychu posadzkowego.

**Pytanie 18 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Zaprojektowana winda nie spełnia wymiarowo wymagań PFRON dla wind przystosowanych dla osób niepełnosprawnych i opiekuna tj. 1100x1600mm w świetle kabiny tj. 1650x1950mm w świetle szybu. Proszę o informację czy Wykonawca ma przyjąć do wyceny większą windę aby dostosować ją do wymagań PFRONu?

**Wyjaśnienie:**

Mowa jest o platformie dla niepełnosprawnych, nie windzie. Ze względu na opracowanie projektu 3 lata temu, platformy dla niepełnosprawnych mogące zmieścić się w projektowanym szybie przestały być dostępne. Zakłada się korektę wielkości szybu dla platformy do wymiarów min. 153,5 x 141,0.



**Pytanie 19 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOŁA: Czy parapety zewnętrzne mają być przy każdym oknie zewnętrznym czy tylko przy oknach łazienkowych zgodnie z przedmiarem jest tylko 10mb?

**Wyjaśnienie:**

Parapety mają być tylko przy oknach łazienkowych.

**Pytanie 20 z dnia 07 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOŁA: Czy wewnętrzne otwory okienne przy luksferach mają mieć parapety?

**Wyjaśnienie:**

Tak, wewnętrzne otwory z luksferami mają mieć parapety.

**Pytanie 21 z dnia 07 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Zwracam się z prośbą o udostępnienie czytelnego zestawienia obciążeń z fundamentów na pale. Obecny rysunek obciążeń na str.10 „Projektu Posadowienia na Palach” jest nieczytelny.

**Wyjaśnienie:**

Załączony w dokumentacji projekt palowania jest opracowaniem autorskim, dla konkretnej technologii palowania i może zostać udostępniony jedynie przez jego autora. Czekamy na odpowiedź autora - tymczasem załączamy rysunek obciążeń działających na fundamenty w formacie pdf.

**Pytanie 22 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostarczenie wyposażenia siłowni - w dokumentacji przetargowej nie znaleziono opisu/wykazu wyposażenia?

**Wyjaśnienie:**

Dodano załącznik z wymienionym wyposażeniem siłowni.

**Pytanie 23 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o udostępnienie opisu i wymagań Zamawiającego odnośnie ścianki wspinaczkowej

**Wyjaśnienie:**

Ścianka wspinaczkowa w postaci płaskich płyt perforowanych mocowanych do ściany za pomocą wkrętów i kołków. Płyty ze sklejki, uchwyty z żywicy. Wszystko z odpowiednimi atestami, przeznaczone dla dzieci i dorosłych. Wymiary: 6,0m x 3,2m x 0,015m.

**Pytanie 24 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o udostępnienie istotnych z punktu widzenia Zamawiającego parametrów drzwi wewnętrznych drewnianych, w tym grubości okleiny, klasy wkładek.

**Wyjaśnienie:**

Stolarka drzwiowa wewnętrzna powinna być wykonana z aluminium. Zostało to uzupełnione w przedmiarach i zestawieniu stolarki.

**Pytanie 25 z dnia 07 lutego 2023 r.**

1Budynek przedszkola posiada instalację odgromową. Zwody poziome i zwody boczne są w formie naciągów oraz częściowo prowadzone po atykach i kominach. Czy do wyceny przyjąć schowanie zwodów bocznych pod warstwę docieplenia? Czy przyjąć wykonane nowej instalacji odgromowej na dachu?

Tak, należy przyjąć schowanie zwodów pod warstwę docieplenia.

**Pytanie 26 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Przy Remoncie 3 kpl. schodów zewnętrznych należy wymienić 3 kpl. balustrad o długości ok 6,5 mb każda w wykonaniu ze stali nierdzewnej. Czy balustrady z pochwytami mogą być wykonane z aluminium malowanym proszkowo?



**Wyjaśnienie:**

Dopuszcza się balustrady wykonane ze stali węglowej ocynkowanej malowanej proszkowo.

**Pytanie 27 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o przedstawienie decyzji PWKZ nr ZN.5146.202-2.2022 dotyczącej wycinki drzew.

**Wyjaśnienie:**

Decyzja w załączeniu

**Pytanie 28 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o przedstawienie decyzji PWKZ nr ZN.5146.202-2.2022.MMr dotyczącej wykonania nasadzeń zastępczych.

**Wyjaśnienie:**

Decyzja w załączeniu

**Pytanie 29 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy balustrady zewnętrzne z pochwytami mają być wykonane z aluminium malowanym proszkowo?

**Wyjaśnienie:**

Balustrady powinny być wykonane ze stali węglowej ocynkowanej malowanej proszkowo.

**Pytanie 30 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy balustrady wewnętrzne mają być wykonane ze stali malowanej proszkowo? Czy pochwyt ma być wykonany ze stali nierdzewnej, czy ze stali malowanej proszkowo?

**Wyjaśnienie:**

Balustrady powinny być wykonane ze stali węglowej ocynkowanej malowanej proszkowo. Dopuszcza się pochwyt ze stali nierdzewnej.

**Pytanie 31 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Wg poz. 93 przedmiaru budowlanego należy dobroić posadzkę na gruncie siatką stalową. Brak takiej informacji w projekcie. Proszę o wyjaśnienie.

**Wyjaśnienie:**

Siatkę zbrojeniową zaleca się stosować w sytuacjach gdy mamy posadzkę wykończoną płytkami, zapobiega ona powstawaniu pęknięć spowodowanych pracą podłoża. Należy wykonać posadzkę zgodnie z przedmiarem. Projekt został uzupełniony o ww. informacje.

**Pytanie 32 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Wg projektu architektury posadzka w salach przedszkolnych ma zostać wykonana z wykładziny typu Tarkett. Wg poz. 98 przedmiaru budowlanego wszystkie posadzki należy wykonać z płytek gres. Proszę o wyjaśnienie.

**Wyjaśnienie:**

W salach przedszkolnych posadzka ma zostać wykonana z wykładziny typu Tarkett. W pozostałych pomieszczeniach posadzki należy wykonać z płytek gres. Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 33 z dnia 07 lutego 2023 r.**

W projekcie architektury posadzka w korytarzach, łazienkach i szatni ma zostać wykonana z płytek gres gr. 2,0 cm. Czy można zmniejszyć grubość płytek? Proszę o podanie wymiarów i właściwości płytek (antypoślizgowości).

**Wyjaśnienie:**

Płytki gresowe o wymiarach 60x60cm, antypoślizgowe R10. Dopuszcza się zmniejszenie grubości płytek, pod warunkiem zachowania jej właściwości antypoślizgowych.

**Pytanie 34 z dnia 07 lutego 2023 r.**

27. W projekcie architektury w warstwach ściany fundamentowej należy wykonać tynk cem.-wap. na bloczkach betonowych od strony zewnętrznej. Brak w przedmiarach. Czy wyceniać?



**Wyjaśnienie:**

Nie należy tego wyceniać. Załączono poprawiony opis warstw ścian fundamentowych.

**Pytanie 35 z dnia 07 lutego 2023 r.**

W opisie technicznym projektu architektury ściany fundamentowe należy zaizolować folią kubełkową. W opisie warstw na przekrojach oraz w przedmiarach nie ma folii kubełkowej. Czy wyceniać?

**Wyjaśnienie:**

Tak, w wycenie należy przyjąć zaizolowanie ścian poniżej poziomu gruntu folią kubełkową.

**Pytanie 36 z dnia 07 lutego 2023 r.**

W projekcie elewacji tynk mineralny należy pomalować farbą silikonową. Brak tej pozycji w przedmiarach. Proszę o uzupełnienie.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar. Wyprawa elewacyjna powinna być barwiona w masie.

**Pytanie 37 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy przy luksferach należy zamontować parapety wewnętrzne? Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów.

**Wyjaśnienie:**

Tak, należy zamontować parapety wewnętrzne. Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 38 z dnia 07 lutego 2023 r.**

W przedmiarach brak części warstw pokrycia dachu: ułożenia folii PE, wykonanie wylewki betonowej gr. 5 cm, zagruntowanie i zgrzanie 2x papy typu firestop z wywinięciami na attyki. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełnione przedmiary.

**Pytanie 39 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy witryna wewnętrzna WW1 musi posiadać współczynnik przenikania ciepła  $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ ?

**Wyjaśnienie:**

Tak, pomieszczenie K.1 pełni rolę przedsionka i zależy nam by witryna WW1 posiadała, z tego względu, odpowiednio niski współczynnik przenikania ciepła.

**Pytanie 40 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o podanie koloru stolarki drzwiowej wewnętrznej.

**Wyjaśnienie:**

Kolor RAL 7035.

**Pytanie 41 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy drzwi wewnętrzne mają mieć ościeżnice stałe, czy regulowane?

**Wyjaśnienie:**

Drzwi wewnętrzne mają mieć ościeżnice stałe.

**Pytanie 42 z dnia 07 lutego 2023 r.**

W zestawieniu stolarki okiennej brakuje szczegółów dotyczących czy stolarka ma się składać z elementów takich jak nawiewniki, elektrozamki, szyby bezpieczne, klamki/pochwyty, zestawy antypaniczne, samozamykacze, progi. Proszę o podanie szczegółów stolarki.

**Wyjaśnienie:**

Stolarka okienna i witryny zewnętrzne muszą być wyposażone w nawiewniki mechaniczne. Okna i witryny zewnętrzne muszą być szklone szkłem bezpiecznym klasy P2B od wewnętrznej strony, zaś witryny wewnętrzne jak i przeszklona stolarka drzwiowa, z obu



stron. W drzwiach zewnętrznych samozamykacze, standardowe klamki, brak zamków antypanicznych.

**Pytanie 43 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Proszę o podanie dokładnego opisu wyposażenia siłowni.

**Wyjaśnienie:**

Dodano załącznik z wymienionym wyposażeniem siłowni.

**Pytanie 44 z dnia 07 lutego 2023 r.**

Czy izolacja akustyczna natryskowa z tynku dźwiękochłonnego akustycznego gr. 17 mm musi spełniać parametr REI30?

**Wyjaśnienie:**

Tak, izolacja akustyczna powinna stanowić też ogniochronne zabezpieczenie konstrukcji R30.

**Pytanie 45 z dnia 08 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy w ramach wymiany stolarki drzwiowej i okiennej Wykonawca zobowiązany będzie do malowania całych powierzchni ścian wewnątrz budynku? Czy prace szpachlarsko malarskie ograniczą się jedynie do ościeży?

**Wyjaśnienie:**

Wykonawca powinien wycenić szpachlowanie i malowanie tylko ościeżnic po wymianie okien i drzwi.

**Pytanie 46 z dnia 08 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy wymieniane podczas termomodernizacji elewacji wschodniej okna nr O2 w ilości: 8szt nie powinny być oknami odpornymi pożarowo EI60 ? (tak jak okna w tej samej elewacji na Parterze)

**Wyjaśnienie:** Stropodach na części dobudowywanej przedszkola ma klasę REI 60, to wydziela strefę jednokondygnacyjnego przedszkola co zgodne jest z par. 232 uat4 war. tech. nie trzeba stosować okien EI 60 na piętrze.

**Pytanie 47 z dnia 08 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy wymieniane podczas termomodernizacji elewacji wschodniej okna nr O12 w ilości: 1szt nie powinno być oknem odpornym pożarowo EI60 ? (tak jak okna w tej samej elewacji na Parterze)

**Wyjaśnienie:**

Należy wycenić montaż okna o odporności pożarowej EI60.

**Pytanie 48 z dnia 09 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy luksfery pomiędzy nową a istniejącą częścią przedszkola mają mieć odporność ogniową EI60 ? Do jakich wymiarów należy powiększyć istniejące otwory pod montaż luksferów?

**Wyjaśnienie:**

Tak, luksfery powinny się cechować odpornością ogniową EI60. Należy dostosować otwory do wymiarów luksferów tak, aby nie musieć tych otworów za bardzo zmniejszać.

**Pytanie 49 z dnia 09 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy istniejący komin murowany który połączony jest z termomodernizowaną elewacją wspornikami żelbetowymi podlega jakimkolwiek pracom w zakresie niniejszej inwestycji?

**Wyjaśnienie:**

W zakresie niniejszej inwestycji komin murowany nie podlega żadnym pracom.



**Pytanie 50 z dnia 09 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy istniejące kraty w oknach przeznaczone są do demontażu i ponownego montażu? Czy należy wycenić nowe kraty w oknach? Czy nie przewiduje się krat w oknach po wykonaniu termomodernizacji?

**Wyjaśnienie:**

Wykonawca powinien wycenić tylko demontaż krat.

**Pytanie 51 z dnia 09 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy wszystkie istniejące daszki nad wejściami (8szt.) podlegają termomodernizacji? Czy zostają w takim stanie jak są aktualnie, czy są do całkowitego zdemontowania?

**Wyjaśnienie:**

Należy wycenić ocieplenie 8szt. istniejących daszków nad wejściami styropianem o gr 10cm.

**Pytanie 52 z dnia 09 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy Wykonawca zobowiązany jest do demontażu również wszystkich instalacji wewnętrznych kolidujących z zakresem prac rozbudowy tj. grzejniki i instalacje teletechniczne będące w świetle nowoprojektowanych otworów drzwiowych i okiennych?

**Wyjaśnienie:**

Tak, wykonawca powinien zdemontować wszystkie instalacje kolidujące z założeniami projektu rozbudowy.

**Pytanie 53 z dnia 09 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Po Wykonaniu nowej elewacji wszystkie rury spustowe będą odsunięte od istniejącego muru o grubość nowej izolacji termicznej. Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie wykonanie nowych podejść kanalizacji deszczowej wraz z towarzyszącymi robotami ziemnymi? Nowe rury spustowe nie będą pasować lokalizacyjnie do istniejących podejść kanalizacji deszczowej które są „przytulone” obecnie do istniejącej elewacji.

**Wyjaśnienie:**

Wykonawca musi wycenić wykonanie nowych podejść pod rury spustowe. Zakres ten jest opisany SWZ w pkt. Ad.2), b) 2)a) do wyceny przyjąć 12szt, zamiast 10szt.

**Pytanie 54 z dnia 09 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: W istniejącej ścianie istniejącego budynku w projektowej osi nr 8 są luksfery praktycznie na całej powierzchni tej ściany, tj. w projektowych osiach 8/W-Y. Projekt zakłada jedynie zamurowanie istniejących drzwi w tej ścianie. Czy istniejące luksfery mają pozostać i spełniają wymagania pożarowe jako przegroda REI 60?

**Wyjaśnienie:**

Należy wymienić istniejące luksfery na spełniające REI60.

**Pytanie 55 z dnia 09 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie nową zewnętrzną drabinę wejściową na dach przedszkola? Aktualne uchwyty stalowe schowają się w grubości nowej izolacji termicznej więc trzeba będzie je zdemontować.

**Wyjaśnienie:**

Tak należy wycenić montaż nowej drabiny wejściowej. Można przewidzieć wejście na drabinę z dachu dobudowywanej części przedszkola.

**Pytanie 56 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Firmy zajmujące się dostawą i montażem urządzeń dźwigowych twierdzą, iż nie ma możliwości zamontowania windy osobowej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych, ponieważ szyb windy ma za małe wymiary (wejścia do kabiny są usytuowane pod kątem





90 stopni). Proszę o zmianę wymiarów szybu windowego na min. 186 cm x 212 cm, aby kabina windy spełniała wymagania dla osoby niepełnosprawnej.

**Wyjaśnienie:**

Ze względu na opracowanie projektu 3 lata temu, platformy dla niepełnosprawnych mogące zmieścić się w projektowanym szybie przestały być dostępne. Zakłada się korektę wielkości szybu dla platformy do wymiarów min. 153,5 x 141,0.

**Pytanie 57 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Aby zamontować windę osobową niezbędna jest zmiana wymiarów podszybia i nadszybia. Proszę o zmianę wysokości podszybia na minimalną wysokość 110 cm od poziomu najniższego przystanku. Proszę o zmianę wysokości nadszybia na minimalną wysokość 375 cm od poziomu najwyższego przystanku.

**Wyjaśnienie:**

Mowa o platformie dla niepełnosprawnych i nie przewiduje się podszybia i nadszybia, do obsługi wystarczy szafka o wym. 40,0 x 60,0 który można zlokalizować w magazynie sprzętu (PS.8).

**Pytanie 58 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W przedmiocie zamówienia brak informacji odnośnie humusowania i wykonania trawników dywanowych wokół przedszkola. Jeżeli trawniki będą w zakresie prac, to czy należy przyjąć do wyceny pielęgnację trawników. Na jaki okres ma być pielęgnacja? Pytania dotyczące hali sportowej:

**Wyjaśnienie:**

Należy przyjąć okres pielęgnacji 1 rok. Przedmiar drogowy nie przewiduje wykonania trawników dywanowych, przewiduje humusowanie z obsianiem.

**Pytanie 59 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Czy szkoła będzie nieczynna w trakcie prowadzenia robót budowlanych?

**Wyjaśnienie:**

Szkoła będzie czynna w trakcie prowadzenia robót.

**Pytanie 60 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach wycinki z karczowaniem drzew i krzewów w obrębie hali sportowej i projektowanych parkingach. Czy wycinka będzie po stronie Wykonawcy? Jeżeli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiarów.

**Wyjaśnienie:**

Wycinka drzew jest po stronie Zamawiającego. Bardzo przepraszamy za wprowadzenie w błąd, poprzednio odpowiedzieliśmy błędnie że wycinka jest po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 61 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W przedmiarze drogi należy wykonać humusowanie terenów zielonych. Czy po stronie wykonawcy będzie wykonanie trawników dywanowych? Jeżeli tak, to czy należy przyjąć do wyceny pielęgnację trawników. Na jaki okres ma być pielęgnacja?

**Wyjaśnienie:**

Należy przyjąć okres pielęgnacji 1 rok. Przedmiar drogowy nie przewiduje wykonania trawników dywanowych, przewiduje humusowanie z obsianiem.

**Pytanie 62 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Załączony do przetargu rysunek A.1 rzut przyziemia z projektu architektury jest niepełny. Proszę o przesłanie pełnego rysunku.

**Wyjaśnienie:**

Załączono poprawnie wyeksportowane do pdf rysunki A.1 jak i A.2.



**Pytanie 63 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W projekcie architektury w warstwach ściany fundamentowej S2 należy wykonać tynk cem.-wap. na bloczkach betonowych od strony wewnętrznej. Brak w przedmiarach. Czy wyceniać?

**Wyjaśnienie:**

Nie należy tego wyceniać, zamiast tynku powinna pojawić się tam izolacja powłokowa przeciwwodna. Załączono poprawiony opis warstw ścian fundamentowych.

**Pytanie 64 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W projekcie architektury ściany fundamentowe S2 należy ocieplić styrodurem gr. 10 cm oraz przykleić siatkę. Brak w przedmiarach. Czy wyceniać?

**Wyjaśnienie:**

Należy wycenić ocieplenie styrodurem gr. 15cm. Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 65 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W projekcie architektury ściany fundamentowe S2 należy zaizolować folią kubełkową poniżej poziomu terenu. Brak w przedmiarach. Czy wyceniać?

**Wyjaśnienie:**

Tak, należy to wycenić. Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 66 z dnia 09 lutego 2023 r.**

W projekcie architektury ocieplenie styropianem lub wełną ścian zewnętrznych S1 ma być obłożone tynkiem cementowo-wapiennym. Proszę o wyjaśnienie czy zamiast wykonania tynku cem.-wap. należy przykleić siatkę, zagruntować, wykonać tynk mineralny i dwukrotnie pomalować farbą elewację.

**Wyjaśnienie:**

Należy przykleić siatkę, zagruntować i wykonać tynk mineralny barwiony w masie.

**Pytanie 67 z dnia 09 lutego 2023 r.**

Wg przekrojów projektu architektury ściany zewnętrzne S1 mają być ocieplone styropianem EPS 80-036 gr. 15 cm lub wełną mineralną gr. 15 cm, natomiast wg opisu technicznego ściany mają być ocieplone styropianem EPS

**Wyjaśnienie:**

Ściany zewnętrzne S1 mają być ocieplone styropianem EPS 80-036 gr. 20 cm lub wełną mineralną gr. 20cm. Załączono uzupełnione opisy warstw.

**Pytanie 68 z dnia 10 lutego 2023 r.**

Prosimy o wyjaśnienie opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie kolorów stolarki okiennej i drzwiowej

**Wyjaśnienie:**

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna - RAL 7024, obustronnie, stolarka drzwiowa i okienna wewnętrzna – RAL 7035.

**Pytanie 69 z dnia 10 lutego 2023 r.**

Czy urządzenie do czyszczenia parkietu hali sportowej ma być jezdne - prowadzone przez idącego za nim człowieka czy samojezdne - z kierowcą jadącym na tym urządzeniu czyszczącym?

**Wyjaśnienie:**

Maszyna samojezdna z kierowcą jadącym na urządzeniu, do obsługi całego realizowanego obiektu.

**Pytanie 70 z dnia 10 lutego 2023 r.**

Czy części opisowej projektu branży elektrycznej wymieniony jest wzmacniacz do pętli indukcyjnej dla osób słabosłyszących typu SLS-700. Taki wzmacniacz nie będzie działał bez specjalnie zaprojektowanych i wykonanych pętli indukcyjnych wbudowanych w obiekt.



Projekt nie zawiera takich pętli indukcyjnych. Czy Zamawiający uzupełni projekt bądź też zrezygnuje ze wskazanego elementu?

**Wyjaśnienie:**

Ze względu na specyficzny charakter instalacji wykonanie projektu pętli indukcyjnej dla osób słabosłyszących należy firmie która posiada odpowiednie doświadczenie w realizacji takich projektów. W projekcie pokazano jedynie lokalizację przykładowego wzmacniacza sygnału.

W celu uzyskania wyceny szacunkowej projektu lub całej instalacji pętli indukcyjnych dla wielu słuchaczy należy do firmy przesłać następujące informacje na temat :

- a) wymiarów pomieszczeń (jeżeli możliwy montaż na suficie to także wysokości) oraz wskazania obszarów dla słuchaczy np. na rysunkach lub w plikach DWG
- b) wzajemnej lokalizacji pomieszczeń z pętlami indukcyjnymi (w jakiej odległości są od siebie)
- c) możliwości montażu przewodu pętli tzn. pod posadzką, na posadzce, na ścianie, na suficie (czy na salach przeprowadzane są aktualnie jakieś prace remontowe)
- d) chociaż przybliżonej lokalizacji obiektu ze względu na dojazd i ewentualny pobyt
- e) istotnych konstrukcji metalowych zlokalizowanych w obszarze odsłuchu (czy obiekt jest nowy, wybudowany kilkadziesiąt lat temu czy np. zabytkowy)
- f) zakłóceń wywołanych przez inne instalacje (elektryczne, audiowizualne itp.) (lub przynajmniej ogólnej informacji nt. innych systemów zainstalowanych w pomieszczeniu)
- g) źródła sygnału audio (czy w sali istnieje system nagłośnienia, czy trzeba przewidzieć mikrofon. Jeżeli mikrofon, to jaki? (na gęsiej szyjce na biurko czy system mikrofonu bezprzewodowego)

**Pytanie 71 z dnia 10 lutego 2023 r.**

Czy inwestor posiada zgodę na wycinkę drzew będących w kolizji z rozbudową budynku przedszkola?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew kolidujących z rozbudową przedszkola.

**Pytanie 72 z dnia 10 lutego 2023 r.**

Zaproponowana przykładowa lampa do oświetlenia nowobudowanej hali ma nieosiągalne na rynku parametry katalogowe - 22300lm ze 157W. Wymóg taki jest ponadto absolutnie nietypowy dla obiektu typowego jakim jest hala sportowa. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie lamp o nie gorszych parametrach strumienia świetlnego, ale uzyskanych z większej mocy, tj. 220W zamiast nieosiągalnych 157W?

**Wyjaśnienie:**

Nie wyrażamy zgody na pogorszenie parametrów sprawności opraw. Można zastosować oprawy o nie mniejszym strumieniu wychodzącym i nie większej mocy niż przywołane w projekcie. Sprawność w okolicach 150lm/W nie jest wartością nietypową w dobrych jakościowo oprawach.

**Pytanie 73 z dnia 10 lutego 2023 r.**

W dokumentacji podłogi sportowej opisana jest wykładzina z linoleum 4mm nazwana sportową. Istotą wykładziny sportowej jest absorpcja energii i wykładziny takie mają spód z pianki i wierzchnią warstwę PCV 2mm co powoduje punktowe ugięcie (bezpieczeństwo).

Linoleum jest za wykładziną jednorodną i twardą jak parkiet, beton. Wykładziny z linoleum, niezależnie od producenta, same w sobie nie są nawierzchniami sportowymi, są one tylko przystosowane do rozgrywek sportowych poprzez konstrukcje sprężyste natomiast sama w sobie wykładzina nie jest nawierzchnią sportową, jest bardzo twarda, urazotwórcza i nie absorbuje energii przy upadku. Jest to szczególnie ważne w przypadku, kiedy uprawiają sport dzieci i młodzież, a przede wszystkim profesjonalni zawodnicy sportowi. Jak wiadomo dzieci nie mają jeszcze do końca wykształconego aparatu ruchu a profesjonalści bardzo dbają o swoje bezpieczeństwo jak również komfort.

Analiza porównawcza podłóg sportowych wykończonych nawierzchnią PCV i Linoleum (pliki dołączone do wiadomości: krótka analiza porównawcza Lino vs PCV.doc)



### **Wyjaśnienie:**

W projekcie, w części opisowej określono standardy dla podłogi w salach sportowych, to jest: „...o posadzce sportowej do wielu dyscyplin sportowych, systemowej, posiadającej certyfikat zgodności z normą PN-EN 14904:2009, w kolorach pomarańczowym, niebieskim i szarym, z nakreślonymi liniami boisk do piłki ręcznej i koszykówki, oraz wyznaczonymi w poprzek trzema boiskami do piłki siatkowej”.

### **Pytanie 74 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Załącznik nr 1B określa kompleksowe wyposażenie przedszkola w meble i zabawki. Pozycja nr 35 na stronie nr 5 zdefiniowane są szatnie dla 100osób. Czy została w tym miejscu powielona pozycja z Przedmiaru podstawowego nr 117 „szafki szatniowe 102szt.” ? Pozostałych 150 pozycji zawierających m.in. komputery, laptopy, projektory, meble z tego załącznika nie ma w przedmiarze podstawowym.

### **Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 117 „szafki szatniowe” z przedmiaru robót został powielona w Załączniku 1B. Pozostałe elementy z Załącznika 1B nie były ujęte w przedmiarach, zakres projektu tego nie obejmował. Należy wycenić elementy z Załącznika 1B zgodnie z jego aktualizowaną ostateczną wersją.

### **Pytanie 75 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Proszę o informację czy wyposażenie ruchome zawierające m.in. komputery, projektory, monitory, laptopy, sprzęt AGD, meble, zabawki dla dzieci z załącznika nr 1B Opisu przedmiotu zamówienia ma być w zakresie oferty Wykonawcy?

### **Wyjaśnienie:**

Wykonawca w swojej ofercie musi uwzględnić wyposażenie ruchome m.in. komputery, projektory, monitory, laptopy, sprzęt AGD, meble, z wyłączeniem zabawek.

### **Pytanie 76 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Proszę o potwierdzenie że sprzęt AGD z załącznika nr 1B Opisu przedmiotu zamówienia jest w zakresie oferty Wykonawcy w ramach zakupu i dostawy, bez podłączenia, instalacji i rozruchu. Brak możliwości wyceny montażu ze względu na brak wskazania lokalizacji projektowej. Wykonawca może wycenić jedynie zakup oraz dostawę sprzętu AGD. Pytanie dotyczy sprzętu takiego jak m.in. kuchenka gazowa 6palnikowa, szafa chłodnicza przemysłowa, zmywarka przemysłowa, suszarka kondensacyjna piec konwekcyjny itd.

### **Wyjaśnienie:**

Wykonawca powinien wycenić zakup i dostawę Sprzętu AGD z załącznika 1B bez jego podłączenia.

### **Pytanie 77 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Proszę o potwierdzenie że istniejący obiekt zawiera podejścia wodno-kanalizacyjne oraz elektroenergetyczne dla sprzętu AGD z Załącznika nr 1B Opisu przedmiotu zamówienia takich jak m.in. kuchenka gazowa 6palnikowa, szafa chłodnicza przemysłowa, zmywarka przemysłowa, suszarka kondensacyjna, piec konwekcyjny itd.? Zakładam że sprzęt AGD z Załącznika nr1B przewidziany jest do montażu w istniejącym budynku, ponieważ w rozbudowywanej części nie zostało zaprojektowane ani pomieszczenie kuchni ani podejścia wod-kan do ww. sprzętu.

### **Wyjaśnienie:**

Wykonawca powinien wycenić zakup i dostawę Sprzętu AGD z załącznika 1B bez jego podłączenia.



**Pytanie 78 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Proszę o potwierdzenie że wyszczególnione rolety wewnętrzne w poz. nr 15 na str.18 z Załącznika nr 1B Opisu przedmiotu zamówienia dotyczą tylko części rozbudowywanej przedszkola? Proszę o podanie wymiaru i ilości rolet? Czy w łazienkach i szatni również mają być ww. rolety?

**Wyjaśnienie:**

Potwierdzamy że rolety wewnętrzne z poz. Nr 15 na str. 18 z załącznika 1B dotyczą tylko sal dydaktycznych części rozbudowywanej przedszkola. Wymiary rolet należy dobrać do wielkości projektowanej stolarki okiennej.

**Pytanie 79 z dnia 10 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Proszę o wskazanie na rysunkach lokalizacji klimatyzatorów wyszczególnionych w poz. nr 14 na str.17 z Załącznika nr 1B Opisu przedmiotu zamówienia.

**Wyjaśnienie:**

Rysunek przedstawiający lokalizację klimatyzatorów w załączeniu.

**Pytanie 80 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie wycinkę drzew ogrodowych będących w kolizji z planowanymi miejscami parkingowymi? (brak pozycji z przedmiarze)

**Wyjaśnienie:**

Wycinka drzew jest po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 81 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie demontaż drzwi oraz schodów wejściowych do istniejącego budynku w osiach 9-10/O-P? (na projekcie nie zostały wrysowane istniejące: okno, drzwi, schody wejściowe)

**Wyjaśnienie:**

Tak, Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie ww. demontaż.

**Pytanie 1 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie demontaż istniejących betonowych daszków wejściowych? (na projekcie nie zostały wrysowane)

**Wyjaśnienie:**

Tak, Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie ww. demontaż.

**Pytanie 82 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie demontaż istniejących okien i zamurowanie otworów w pomieszczeniach na I PIĘTRZE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU w osiach projektowych O/5-9 oraz 9-10/O-W? Jest to łącznie 8szt okien (na projekcie zostały wrysowane jedynie okna na Parterze do zamurowania). Na rysunku nr A.10 tj. Przekroju nr P8 ww. okna pozostają bez zmian. Natomiast na rysunku nr A.5 tj. Przekroju nr P3 okna są przeznaczone do podmurowania i zmniejszenia wysokości? Oznacza to konieczność wstawienia nowych okien? Brak informacji na ten temat w opisie oraz zestawieniu stolarki. Proszę o jednoznaczną odpowiedź we wszystkich dokumentach projektowych czy okna na Ip. w istniejącym budynku są do zamurowania, do wymiany na mniejsze bezklasowe czy do wymiany na mniejsze okna pożarowe? Jeżeli w istniejącym budynku należy wstawić nowe okna proszę o nowe zestawienie stolarki okiennej.

**Wyjaśnienie:**

Okna w istniejącym budynku należy zamurować z zgodnie z przekrojami P5 i P6, a wykonanie nowych okien podmurowanych, przedstawionych w przekroju P3, zostanie ujęte w projekcie termomodernizacji.



**Pytanie 83 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: W zestawieniu stolarki brakuje okna wewnętrznego O.4 (jest okno o tym samym symbolu ale jest to okno zewnętrzne). Poproszę o rewizję zestawienia stolarki.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełnione zestawienie stolarki okiennej.

**Pytanie 84 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Proszę o zwiększenie w projekcie pomieszczenia nr 08 WC NP. Już teraz widać że nie mieści się tam pole nawrotowe 1,5x1,5m wymagane przepisami, a projekt nie uwzględnia grubości tynków, płytek, stelaża typu geberit lub dolnopłuka, dodatkowo przyjęty został symbol miski ustępowej o długości mniejszej niż ta przeznaczona dla osób niepełnosprawnych.

**Wyjaśnienie:**

Dziękujemy za spostrzeżenie. Zakłada się przesunięcie ściany pomiędzy 0/8 WC NP a 0/9 ELEKTR/TELE o 10 cm i tym samym drzwi D5. Należy przewidzieć 70cm długości muszli dla niepełnosprawnych. Układ urządzeń pozostaje bez zmian.

**Pytanie 85 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Jaki jest sposób oparcia konstrukcji stropu w osi nr 23 przy istniejącym budynku?

**Wyjaśnienie:**

Stropnie jest oparty na istniejącej ścianie, oddzielony przekładką dylatacyjną. Płyta stropowa na tym odcinku jest przewieszona, wspornikowa.

**Pytanie 86 z dnia 10 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy strop w osi nr 10 przy istniejącym budynku opiera się na ukrytym wieńcu 24x24cm, czy należy wykonać dodatkowy podciąg pod stropem?

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z załączonym poprawionym rysunkiem K-11 Wieniec W-7 zmieniono na oznaczenie W-7a przewidziano belkę ukrytą w grubości stropu. Detale wymaganego zbrojenia winny być ujęte szczegółowo w projekcie wykonawczym producenta stropu.

**Pytanie 87 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Wg opisu technicznego projektu konstrukcji w ścianach konstrukcyjnych należy osadzić szyny kotwiące do założenia perforowanych blach spoinowych w co drugiej spoinie poziomej. Brak tej pozycji w przedmiarach. Proszę o uzupełnienie.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 88 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Istniejącą nawierzchnią boiska sportowego i drogi dojazdowej do budynku szkoły jest asfalt. Brak tej pozycji w przedmiarze. Czy Wykonawca ma złożyć asfalt w wyznaczone miejsce przez Zamawiającego, czy po stronie Wykonawcy jest utylizacja? Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

**Wyjaśnienie:**

Po stronie Wykonawcy jest rozbiórka i utylizacja istniejącego asfaltu. Załączono uzupełniony przedmiar robót drogowych.

**Pytanie 89 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach rozbiórki i utylizacji podbudowy istniejącej nawierzchni asfaltowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar robót drogowych.



**Pytanie 90 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach rozbiórki krawężników. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar robót drogowych.

**Pytanie 91 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Czy w przedmiarze robót drogowych ujęte jest zasypanie rowu przy ulicy pod projektowanymi miejscami parkingowymi?

**Wyjaśnienie:**

Ujęto zasypanie rowu w pozycji 2.3

**Pytanie 92 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Czy w przedmiarze robót drogowych ujęta jest przebudowa zjazdu na drogę publiczną, w tym rozbiórka istniejącego zjazdu?

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar robót drogowych.

**Pytanie 93 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach koszyków izolacyjnych ISOPRO opisanych w projekcie konstrukcji. Proszę o uzupełnienie.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 94 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach podkładek elastomerowych opisanych w projekcie konstrukcji. Proszę o uzupełnienie.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 95 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach montażu płotków śniegowych. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 96 z dnia 13 lutego 2023 r.**

Brak w przedmiarach montażu drabin zewnętrznych na ścianach elewacji. Proszę o uzupełnienie przedmiarów i podanie specyfikacji drabin.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 97 z dnia 13 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Jak należy założyć zadanie pomieszczenia nr 04 POM.AKUST. ?

**Wyjaśnienie:**

Strop z belek drewnianych z sufitem podwieszonym. Wysokość pomieszczenia (ok. 4,08m) powinna sięgać pierwszej belki jak pokazano na załączonym i uzupełnionym rysunku A.27.

**Pytanie 98 z dnia 13 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy można przyjąć produkty takie jak Laptopy, Projektor, Tablice Interaktywne o parametrach zbliżonych do parametrów przedstawionych w Załączniku nr 1b ?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający dopuszcza dostarczenie Laptopów, Projektorów, Tablic interaktywnych o parametrach zbliżonych do podanych w załączniku 1B, po uzgodnieniu z Zamawiającym.



**Pytanie 99 z dnia 13 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy żelbetowe daszki nad wejściami do hali sportowej mają być ocieplone czy mają być zamontowane na isokorbach balkonowych?

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z projektem konstrukcji i rysunkiem rzutu stropów, żelbetowe daszki montuje się na łącznikach balkonowych.

**Pytanie 100 z dnia 13 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Płyty dachowe PIR nie mogą zostać obciążone instalacją fotowoltaiczną. Proszę o zgodę na zmianę lokalizacji paneli fotowoltaicznych z dachu hali na dach łącznika lub wskazać inną lokalizację. Pozostawienie paneli na dachu hali podniesie koszt wykonania dachu.

**Wyjaśnienie:**

Ciężar paneli fotowoltaicznych został uwzględniony w obciążeniach konstrukcji dachu, pod które zostały zaprojektowane dźwigary klejone i płatwie pośrednie podparcia płyt warstwowych.

Sposób mocowanie i wymagania podkonstrukcji winny być dobrane przez producenta lub dostawcę systemu fotowoltaicznego dla przyjętych rozwiązań architektoniczno - budowlanych.

**Pytanie 101 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy istniejąca elewacja przedszkola posiada izolację termiczną? Jeżeli tak to jakiej grubości?

**Wyjaśnienie:**

Istniejąca elewacja przedszkola nie posiada izolacji termicznej.

**Pytanie 102 z dnia 14 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Jakiej klasy szkło bezpieczne Wykonawca powinien zastosować w drzwiach szklanych, zestawienie określa tylko „szkło bezpieczne”? Czy stolarka okienna również powinna zawierać szkło bezpieczne?

**Wyjaśnienie:**

Klasy P2B, zarówno stolarka okienna jak i drzwiowa, obustronnie lub jednostronnie zgodnie z załączonym uzupełnionym zestawieniem stolarki.

**Pytanie 103 z dnia 14 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy stolarka okienna w pomieszczeniu boiska (pom nr 02) również powinna zawierać szkło bezpieczne? Czy zastosowanie siatek osłaniających okna i chroniących przed uderzeniami od piłki na hali sportowej zwalnia z konieczności stosowania szkła bezpiecznego w oknach hali sportowej?

**Wyjaśnienie:**

Mimo siatek osłaniających stolarka okienna sali sportowej powinna zawierać szkło bezpieczne, zgodnie z uzupełnionym zestawieniem stolarki.

**Pytanie 104 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej wycenie demontaż istniejącego czynnego metalowego komina spalinowego i jego ponowny montaż w innej lokalizacji? Komin nie został przedstawiony w dokumentacji projektowej ani inwentaryzacji. W chwili obecnej ww. komin po wykonaniu termomodernizacji będzie przylegał do nowej elewacji.

**Wyjaśnienie:**

Obecna odległość komina spalinowego od istniejącej elewacji wynosi 25cm, nie zachodzi potrzeba demontażu komina gdyż po wykonaniu nowej elewacji odległość do niego będzie wynosiła ok. 7-9cm.





**Pytanie 105 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy w pobliżu istniejącego czynnego metalowego komina spalinowego należy założyć elewację z wełny? Jeżeli tak to na jakiej szerokości elewacji?

**Wyjaśnienie:**

Należy skonsultować z rzeczoznawcą ppoż. Przeważnie 2m szerokości po wykonaniu prac nanieść na dokumentację powykonawczą i zgłosić się do projektanta o zaakceptowanie zmian istotnych

**Pytanie 106 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy istniejący czynny metalowy pion komina spalinowego można przenieść i zamontować do ściany murowanego komina ceglanego?

**Wyjaśnienie:**

Nie można zamontować komina stalowego na kominie murowanym, komin murowany przewidziany jest do rozbiórki poza zakresem niniejszej inwestycji.

**Pytanie 107 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy w zakresie Wykonawcy jest montaż dźwigni antypanicznych? Jeżeli tak to na których drzwiach?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie przewiduje montażu dźwigni antypanicznych.

**Pytanie 108 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy w zakresie Wykonawcy jest montaż izolacji termicznej na cokole szkoły? Rysunek nr A7 oraz nr A4 pokazuje cokol nieocieplony, natomiast na rysunkach elewacji nr A9 i A10 cokol jest na równo z elewacją ścienną. Jaki jest zakres prac w granicach cokołu ściennego? Czy jest to zgodnie z legendą rysunku nr A10 tynk mineralny malowany farbą silikonową w kolorze szarym bez izolacji termicznej?

**Wyjaśnienie:**

Zakres dodatkowych robót przewidzianych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia nie ujętych w dokumentacji projektowej a opisanych w SWZ w pkt. Ad.2), b) 2) przewidują ocieplenie cokołu i ściany fundamentowej.

**Pytanie 109 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Nad wejściem głównym do budynku przedszkola na elewacji południowej wrysowane zostały 3szt. okna O11 na rys.A5. Natomiast stan rzeczywisty, rzuty kondygnacji, przekrój poprzeczny wskazują że należy wykonać tam jedno okno O.11 oraz jedno okno O.1 ze stałą kwaterą środkową. Proszę o korektę rysunków oraz wskazanie poprawności rozwiązania. Czy należy wykonać trzy okna O.11 wstawić nowe nadproże i zamurować przestrzeń pomiędzy oknami O.11 zgodnie z rysunkiem A5 i A8? Czy należy wykonać jedno okno O.11 i jedno okno O.1 ze stałą kwaterą środkową zgodnie z rysunkiem A4 i aktualnym stanem otworowania?

**Wyjaśnienie:**

Należy wynieść okna zgodnie z stanem faktycznym na takie które już istnieją o współczynniku lambda zgodnym z audytem. Po wykonaniu prac nanieść na dokumentację powykonawczą i zgłosić się do projektanta o zaakceptowanie zmian nieistotnych

**Pytanie 110 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Jaka jest grubość nowej termoizolacji istniejących ościeży na powierzchniach pionowych? Poziome powierzchnie zostały zwymiarowane na detalu i mają grubość 3cm.

**Wyjaśnienie:**

Tak jak poziome - 3cm



**Pytanie 111 z dnia 14 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Proszę o rewizję zestawienia stolarki. Zestawienie stolarki nie uwzględnia drzwi D7I z elewacji zachodniej.

**Wyjaśnienie:**

Należy je uwzględnić do wymiany.

**Pytanie 112 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Czy istniejący gzyms obwodowy starego przedszkola należy rozebrać i zutilizować?

**Wyjaśnienie:**

Należy wycenić rozebranie i utylizację.

**Pytanie 113 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Specyfikacja Warunków Zamówienia określa dodatkowe prace polegające na odkopaniu, zaizolowaniu i zasypaniu wszystkich ścian fundamentowych starego przedszkola oraz wykonaniu nowej opaski wokół starego budynku. Po wykonaniu wymaganego wykopu na 1,3m (zgodnie z SWZ) drzewa będą w wykopie. Czy jest zgoda na wycięcie kolidujących z tymi pracami drzew iglastych od strony elewacji północnej?

**Wyjaśnienie:**

Sześć małych drzew zlokalizowanych jest w odległości ok. 1 m od ściany budynku. Decyzja co do konieczności wycinki drzew zostanie podjęta na budowie po wykonaniu przekopu kontrolnego.

**Pytanie 114 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Specyfikacja Warunków Zamówienia określa dodatkowe prace polegające na wyremontowaniu 3kpl istniejących schodów starego budynku w tym obłożenie ich płytkami antypoślizgowymi i tynkiem mozaikowym. Niestety aktualna szerokość schodów zostanie pomniejszona o grubość nowej elewacji, czy Wykonawca ma założyć w swojej wycenie poszerzenie konstrukcji schodów?

**Wyjaśnienie:**

Należy zachować istniejącą szerokość schodów przez montaż nowych balustrad do policzków schodów.

**Pytanie 115 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Zwracam się z prośbą o podanie współczynnika lambda dla nowych drzwi zewnętrznych istniejącego przedszkola. Zestawienie stolarki podaje lambda  $U_{max}=0,9$ . Obecne przepisy dla drzwi zewnętrznych podają współczynnik  $U_{max}=1,3$ . Natomiast przepisy obowiązujące w październiku 2020r (data projektu) określają  $U_{max}=1,5$ . Proszę o podanie który współczynnik należy zastosować dla drzwi zewnętrznych podlegających termomodernizacji, element ten ma znaczący wpływ na cenę wymienianej stolarki.

**Wyjaśnienie:**

Dla nowych drzwi należy przyjąć współczynnik  $U_{max}=1,3$ .

**Pytanie 116 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Specyfikacja Warunków Zamówienia określa dodatkowe prace polegające na wyremontowaniu 3kpl istniejących schodów starego budynku w tym wykonanie balustrad. Czy Wykonawca oprócz nowych balustrad ma założyć w swojej wycenie również poręcze montowane do ściany? Uwaga poręcze jeszcze bardziej zawężą światło przejścia które zostanie zawężone przez nową izolację na ścianach.

**Wyjaśnienie:**

Nie należy wyceniać dodatkowej poręczy montowanej do ściany.



**Pytanie 117 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Opis Techniczny na stronie 18 określa: „Zrezygnowano z docieplenia ścian fundamentowych” również na rysunku A7 i A4 pokazano izolację termiczną od wysokości poziomu posadzki Parteru, czyli od ok. 1,2m od poziomu terenu zewnętrznego. Natomiast Specyfikacja Warunków Zamówienia określa dodatkowy zakres prac w postaci docieplenia cokołu o wys.1,2m oraz ścian fundamentowych do głębokości ok.1,3m pod poziom terenu. Powyższe prace spowodują konieczność rozbiórki schodów, parkingu, podestów wejściowych, drzew wysokich ponad 3m oraz całej infrastruktury w pobliżu budynku wraz z ich ponownym odtworzeniem. Proszę o potwierdzenie czy prace towarzyszące izolacji ścian fundamentowych a dokładniej m.in. rozbiórka 3kpl schodów wejściowych wraz z wykonaniem nowych schodów, rozbiórka 50m<sup>2</sup> nawierzchni parkingu wraz z odtworzeniem, rozbiórka betonowych 2kpl podestów wejściowych, wycinka dodatkowych 15szt. Drzew będą kwalifikowane jako roboty dodatkowe?

**Wyjaśnienie:**

Prace związane z ociepleniem cokołu należy przeprowadzić w sposób niewymuszający rozebiórki istniejących schodów. Do wyceny należy przyjąć rozbiórkę i odtworzenie ok. 30m<sup>2</sup> parkingu z płyt Yomb. Rozbiórka podestów wejściowych została opisana SWZ. Decyzja co do konieczności wycinki drzew zostanie podjęta na budowie po wykonaniu przekopu kontrolnego.

**Pytanie 118 z dnia 15 lutego 2023 r.**

TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA: Opis Techniczny na stronie 18 określa: „Zrezygnowano z docieplenia ścian fundamentowych” również na rysunku A7 i A4 pokazano izolację termiczną od wysokości poziomu posadzki Parteru, czyli od ok. 1,2m od poziomu terenu zewnętrznego. Natomiast Specyfikacja Warunków Zamówienia określa dodatkowy zakres prac w postaci docieplenia cokołu (wys.1,2m) i ścian fundamentowych do głębokości ok.1,3m pod poziom terenu. W przypadku konieczności wykonywania prac izolacyjnych istniejących fundamentów proszę o przekazanie dokumentacji zawierającej głębokość oraz sposób posadowienia murowanego komina będącego w obrębie ww. prac? Proszę również o potwierdzenie że można w obrębie komina wykonać wykopy ziemne na głębokość do 1,3m w celu wykonania izolacji fundamentów.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją wskazującą sposób i głębokość posadowienia komina murowanego.

**Pytanie 119 z dnia 16 lutego 2023 r.**

Czy Zamawiający wraz z wycinką drzew usunie również karpiny po wyciętych drzewach?

**Wyjaśnienie:**

Należy wycenić usunięcie karpin po wyciętych drzewach.

**Pytanie 120 z dnia 16 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Czy posadzka betonowa przedszkola ma być zbrojona siatką stalową o ciężarze 8kg/m<sup>2</sup> tak jak jest w przedmiarze tj. fi10mm oczko 15cm ? Opis techniczny i rysunki nie określają zbrojenia posadzki.

**Wyjaśnienie:**

Należy wykonać zgodnie z przedmiarem.

**Pytanie 121 z dnia 16 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej wycenie balustrady i poręcze zewnętrzne przy hali sportowej w osiach 1-2/J-N oraz 27/B-J (wraz z balustradą pośrednią na środku schodów których szerokość jest większa niż 4m) o szacunkowej łącznej długości 34mb?



**Wyjaśnienie:**

Należy uwzględnić w wycenie balustrady i poręcze zewnętrzne, jednak bez uwzględniania balustrady pośredniej w środku schodów. Zgodnie z projektem rys. A.18-A.24

**Pytanie 122 z dnia 16 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej wycenie balustrady wewnątrz w hali sportowej w osiach 18-21/E-K (przy schodach i rampie) o szacunkowej łącznej długości 6mb?

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z projektem rys. A.18-A.24.

**Pytanie 123 z dnia 16 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej wycenie poręcze wewnątrz w hali sportowej w osiach 5/M-O, 18-21/E-K oraz 21-21/B-C (przy schodach i rampach wewnętrznych) o szacunkowej łącznej długości 11mb?

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z projektem rys. A.18-A.24.

**Pytanie 124 z dnia 16 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: W Przedmiarze wpisana jest niepoprawna ilość elewacji BSO, zminusowanych zostało za dużo o 4szt. drzwi 1,8x2,2m, a piętro w przedmiarze ma wysokość 2,37m a powinno być 4,20m. Proszę o rewizję przedmiaru.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełnione zestawienie stolarki i przedmiar.

**Pytanie 125 z dnia 16 lutego 2023 r.**

ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA: Jakie wymiary i objętość ma mieć piec konwekcyjny? Poproszę o przykładową kartę techniczną lub rysunek techniczny z wymiarami. Czy pomieszczenie w którym ma być zainstalowany piec jest przystosowane do wniesienia, montażu i instalacji pieca?

**Wyjaśnienie:**

Piec został opisany w Załączniku 1B, pomieszczenie jest przystosowane do wniesienia pieca.

**Pytanie 126 z dnia 16 lutego 2023 r.**

W odniesieniu do odpowiedzi na pyt. 4 z dnia 26.01.2023r. Zamawiający wyjaśnił, iż wyposażenie pomieszczenia uwzględniono w opisie technicznym. Opis ten jest jednak bardzo ogólny i nie pozwala na jednoznaczne określenie parametrów technicznych wyposażenia. W opisie brakuje informacji o ich specyfikacji technicznej, tj. wymiary elementów, sposób montażu, sposób sterowania i regulacji – elektroniczne, czy mechaniczne, parametry użytkowe. Co więcej, w opisie Siłowni/Fitness ujęto: „Wyposażenie salki stanowią maszyny do ćwiczeń i pozostałe wyposażenie siłowni”, co nie spełnia kryteriów jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym, proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o stosowne zestawienie wraz ze specyfikacją wyposażenia sportowego hali oraz Sali siłowni/fitness.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uszczegółowiony opis wyposażenia

**Pytanie 127 z dnia 16 lutego 2023 r.**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o opis i lokalizację ścianki wspinaczkowej, szczególnie w zakresie: rodzaju materiałów, mocowania, ilość tras, stopnia złożoności, ilości osób korzystających ze ścianki jednocześnie

**Wyjaśnienie:**

Ścianka wspinaczkowa nie będzie realizowana w zakresie wymagającym specjalistycznego sprzętu ani uprawnionych instruktorów. Będzie to ścianka w postaci płaskich płyt perforowanych ze sklejki gr. min. 1,5cm, z uchwytami z żywicy, mocowanych do ściany na



płasko za pomocą wkrętów i kołków, przeznaczona dla dzieci i dorosłych, wszystko z odpowiednimi atestami. Wymiary to ok. 6,0m szerokości i 3,2m wysokości. Sama ścianka lokalizowana będzie w sali siłowni/ fitness (0/5), a formą zabezpieczającą przed upadkiem na posadzkę będą najprawdopodobniej rozłożone odpowiednio materace i nadzorujący opiekun grupy.

**Pytanie 128 z dnia 17 lutego 2023 r.**

W załączniku nr 2 "FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY" jest informacja dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem? Kiedy u Zamawiającego wybór naszej oferty będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, iż złożenie powyższej informacji przez wykonawcę służy poinformowaniu, na kim będzie spoczywał obowiązek podatkowy, tj. na zamawiającym czy wykonawcy. Obowiązek ten wynika z art. 225 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować zamawiającego, czy wybór jego oferty doprowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego. W razie powstania takiego obowiązku po stronie zamawiającego wykonawca jest zobowiązany wskazać dodatkowo nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego, wartości tych towarów lub usług bez kwoty podatku oraz stawkę VAT, która wg wykonawcy znajdzie zastosowanie. W ustawie z 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1751) dotychczasowy tzw. mechanizm odwróconego obciążenia VAT w zakresie tzw. towarów i usług wrażliwych objętych załącznikiem nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług został zastąpiony tzw. mechanizmem podzielonej płatności (split payment), który znajdzie zastosowanie do postępowań wszczętych po 1 listopada 2019 r. Realizacja obowiązku informacyjnego przez wykonawcę umożliwi zamawiającemu porównanie ofert. Zasadniczo cena oferty nie będzie zawierać podatku VAT w przypadku jej złożenia przez wykonawców zagranicznych, którzy na podstawie odrębnych przepisów, dotyczących wewnątrzwspólnotowego obrotu gospodarczego nie są zobowiązani do uiszczenia podatku VAT w kraju odbiorcy. Oferty składane przez wykonawców krajowych zawierają natomiast kwotę podatku VAT.

**Pytanie 129 z dnia 20 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy wszystkie wewnętrzne powierzchnie ścian hali sportowej mają być tynkowane? Ponieważ przedmiar nie uwzględnia tynkowania największego tj. pomieszczenia nr 02 hala sportowa.

**Wyjaśnienie:**

Załączono uzupełniony przedmiar.

**Pytanie 130 z dnia 21 lutego 2023 r.**

Czy Zamawiający będzie wymagał aby zastosowana w systemie podłogi sportowej wykładzina PCV posiadała minimalną grubość 7mm, z warstwą użytkową minimum 2mm, co zapewni wysoką jakość oraz trwałość zastosowanego materiału?

**Wyjaśnienie:**

Z racji mnogości i różnorodności systemów i stosowanych w nich grubości warstw, nie wskażemy dokładnej ich grubości. Wybór systemu, poza spełnieniem wcześniej udostępnionych wymagań projektu, jest to decyzja Zamawiającego.

**Pytanie 131 z dnia 21 lutego 2023 r.**

W celu wyeliminowania zastosowania przez wykonawców produktów o niskiej jakości, czy Zamawiający będzie wymagał aby zastosowana wykładzina posiadała certyfikację potwierdzającą zgodność z obowiązującą normą EN 14904 oraz certyfikaty przynajmniej 3 podstawowych federacji sportowych takich jak FIVB (siatkówka), IHF,EHF (piłka ręczna)



oraz FIBA (koszykówka)? Certyfikaty nie są konieczne do prowadzenia rozgrywek międzynarodowych ale zapewniają wysoką jakość a przede wszystkim trwałość produktu.

**Wyjaśnienie:**

Wszystkie ww. atesty wymaga się od zakładanej w projekcie wykładziny sportowej. Załączono wymagane dokumenty i atesty.

**Pytanie 132 z dnia 23 lutego 2023 r.**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację projektowanej instalacji fotowoltaicznej na budynku hali sportowej.

**Wyjaśnienie:**

Instalacja fotowoltaiczna o mocy 31,5kW, składająca się z 75 monokrystalicznych modułów fotowoltaicznych typu N np firmy Jinko o mocy 420Wp każdy. Instalacja wykonana w bezpiecznej technologii mikroinwerterowej, w której wykorzystano 19 jednofazowych 4 portowych mikroinwerterów solarnych np firmy Hoymiles HMS-1800 o mocy 1800W każdy. Moduły fotowoltaiczne połączone z mikroinwerterami bezhalogenowymi przewodami solarnymi np Helukabel H1Z2Z2-K o przekroju 6mm. Mikroinwertery połączone ze sobą bezhalogenowymi kablami np Helukabel typu JZ-500 oraz JZ-600. Instalacja uziemiona oraz zabezpieczona ogranicznikami przepięć typu B+C. Prawidłową pracą instalacji zarządza moduł nadzorujący np DTU PRO-S. Po wykonaniu instalacji konieczne jest jej zgłoszenie do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

W związku z tym, że instalacja fotowoltaiczna ma moc powyżej 6,5kW, konieczne jest uzgodnienie schematu elektrycznego z rzeczoznawcą do spraw ppoż oraz zgłoszenie przesłanie uzgodnionego schematu wraz zawiadomieniem do Państwowej Straży Pożarnej.

**Pytanie 133 z dnia 23 lutego 2023 r.**

Czy części opisowej projektu branży elektrycznej wymieniony jest wzmacniacz do pętli indukcyjnej dla osób słabosłyszących typu SLS-700. Taki wzmacniacz nie będzie działał bez specjalnie zaprojektowanych i wykonanych pętli indukcyjnych wbudowanych w obiekt. Projekt nie zawiera takich pętli indukcyjnych. Czy Zamawiający uzupełni projekt bądź też zrezygnuje ze wskazanego elementu?

**Wyjaśnienie:**

Wykonanie projektu pętli indukcyjnej dla osób słabosłyszących należy przewidzieć w 3 rzędach trybun (18 miejsc) przy pomieszczeniu akustyka. Sposób wykonania pętli uzgodnić z wykonawcą takiej instalacji.

**Pytanie 133 z dnia 23 lutego 2023 r.**

W części opisowej projektu hali sportowej branży architektonicznej wymienione są następujące elementy: czujki alarmowe, centralka z klawiaturą do wprowadzania kodu systemu alarmowego, czujki, manipulatory kamery. W projekcie nie ma instalacji teletechnicznych: SSWiN (alarmowej), detekcji i sygnalizacji pożaru i CCTV (monitoringu wizyjnego). Czy w związku z powyższym wymienione elementy zostały umieszczone w projekcie cz. opisowej omyłkowo?

**Wyjaśnienie:**

Rozmieszczenie centrali alarmowej, czujek i kamer ustalić z Inwestorem. Rejestrator kamer ulokować w pomieszczeniu akustyka.

**INSTALACJA ALARMOWA**

Kompletny system alarmowy np. SATEL lub równoważny  
System składa się z:

- centrali mikroprocesorowej np. PERFECTA 32 - 1 szt., lub równoważnej
- dużego manipulatora LCD-L do centrali np. PERFECTA 32 - 1 szt., lub równoważnego
- obudowy do centrali - 1 szt.,



- syntezerą mowy SM-2 (1 komunikat 16sek) do centrali np. PERFECTA 32 -1 szt., lub równoważnej
- czujników ruchu np. SATEL AQUA Plus (procesorowe) - 20 szt., lub równoważne
- wewnętrznego sygnalizatora akustycznego np. SPW-100 - 1 szt., lub równoważny
- zewnętrznego sygnalizatora optyczno-akustycznego np. SP4001 - 1 szt, lub równoważny
- akumulatora bezobsługowego 18Ah/12V - 1 szt.,
- przewodu do instalacji alarmowej 6x0,5mm<sup>2</sup> - 650 mb.

### **INSTALACJA MONITORINGU**

W niniejszym opracowaniu zaproponowano kompletny system monitoringu który w zestawie posiada :

- Rejestrator 16 kanałowy
- Model np. HWD-6116MH-G2 lub równoważny
- Wejścia Video: 16 x BNC
- Wyjścia Video: 1 x HDMI, 1 x VGA 10
- Wejścia/wyjścia audio: tak
- Kompresja wideo: H.264
- Menu OSD w języku polskim
- Interfejs sieciowy: 1 x Ethernet 10/100 Base-T (RJ-45)
- Dysk twardy 1TB
- 2 wejścia USB 2.0
- Podgląd obrazu:
- Urządzenia mobilne z systemami: Android, iOS,
- Przeglądarki internetowe: IE
- Wbudowany web server, obsługa przez CMS lub klienta mobilnego
- 11 kamer tubowych typu 2MPx IR 30m
- Model np. LV-AL30HT lub równoważny
- Przetwornik 1/2.7" F22 CMOS FullHD
- Procesor sygnałowy DSP FH8536E (V30E)
- Tryby pracy 4in1 CVBS / AHD / CVI / TVI
- Wysoka jakość obrazu FullHD
- Ilość pikseli 1920 x 1080 pikseli 2MPx
- Obiektyw 3.6mm
- Mechaniczny filtr podczerwieni (ICR)
- Zasięg IR do 30m
- Zastosowanie: zewnętrzne lub wewnętrzne
- Klasa szczelności IP66
- Zasilanie 12V DC

Zestaw monitoringu zawiera również:

- Rejestrator np. HWD-6116MH-G2 ( 1szt. ) lub równoważny
- Kamera np. LV-AL30HT ( 16szt. ) lub równoważna
- Dysk twardy 1TB( 1szt. )
- Przewód do kamery z zasilaniem YAP 75-0,59/3,7+2x1,0 SATEC ( 450m )
- Rozgałęźnik zasilania ( 2szt. )
- Zasilacz do kamery ( 2szt. )
- Naklejka "Uwaga Obiekt Monitorowany" ( 1szt. )
- Komplet złączy sygnałowych oraz zasilających

### **Pytanie 134 z dnia 27 lutego 2023 r.**

Wnosimy o odstąpienie od wymogu posiadania certyfikatów organizacji sportowych FIVB i EHF, które są certyfikatami wskazującymi na jednego producenta nawierzchni sportowych PCV posiadającego znak jakości CE w Europie. Powoduje to ograniczenie konkurencji, wykluczając innych renomowanych producentów nawierzchni sportowych. W związku z tym prosimy o dopuszczenie min. dwóch dowolnych certyfikatów organizacji sportowych, co



pozwole na zastosowanie produktów o wysokim standardzie, ale nie będzie uderzało w konkurencyjność.

**Wyjaśnienie:**

Oczywiście, słuszna uwaga. Zamawiający informuje, iż wszelkie wskazania odnoszące się do producentów wymienione przez projektantów inwestycji należy rozpatrywać jako wskazania co do jakości przedstawionych materiałów, jednakże ich zastosowanie może być równoważne z innymi producentami stosującymi takie same technologie, lecz nie gorsze niż zalecane w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 135 z dnia 27 lutego 2023 r.**

HALA SPORTOWA: Czy panele i instalacja fotowoltaiki jest w zakresie tej Inwestycji? Nie ma jej w przedmiarze elektrycznym ani w opisie technicznym?

**Wyjaśnienie:**

Należy wyceńić instalację fotowoltaiczną.

**WYPOSAŻENIE HALI SPORTOWEJ**

- 8 tablic do koszykówki mocowanych na rusztach stalowych z możliwością ich złożenia, w tym 2 tablice w głównej osi sali podwieszane na najdłuższym wysięgniku, sterowane za pomocą pilota, należy zapewnić zasilanie tych wysięgników,
- 2 bramki do piłki ręcznej, 2m x 3m, głębokość 80/100cm (góra/dół), bez listwy dolnej, na stałe mocowane do podłogi lub ściany z odpinaną siatką, wykonana z aluminiowej, spawanej ramy o profilu 80x80mm, siatka z tworzywa. Musi spełniać wymogi do użytku w szkole, być zgodna z przepisami do gry w siatkówkę i normą PN-EN 749-2006, posiadać certyfikat bezpieczeństwa Instytutu Sportu itp.
- 2 bramki do piłki nożnej, 2m x 5m, profile aluminiowy anodowany, wzmocniony, ożebrowany. owalny 100/120 mm, głębokość 100/120 lub 120/150 (góra/dół), łuki składane, umożliwiające łatwe przenoszenie i magazynowanie bramek, siatka z tworzywa. Musi spełniać wymogi do użytku w szkole, być zgodna z przepisami do gry w siatkówkę i normą PN-EN 749-2006, posiadać certyfikat bezpieczeństwa Instytutu Sportu itp.
- 12 kompletów drabinek gimnastycznych, o wys. 2,42 i szer. 3,2m, poczwórne, drewniane o wymiarach szczebli 30x40mm
- 14 osłon na słupy z pianki PE o gęstości średnio 25kg/m<sup>3</sup> lub RG o gęstości 80kg/m<sup>3</sup> grubości min. 5cm i wys. min. 2m.
- tablica wyników, wym. 205x120x6cm, wielkość wyświetlaczy 25,20,13cm, programowalna, wyświetlająca 3 cyfrowy wynik, do obsługi wszystkich dyscyplin rozgrywanych na hali, z zegarem reakcji 24/14 sek. stosowany w koszykówce. Sterowana bezprzewodowo za pomocą pilota radiowego. Bardziej szczegółowe informacje na temat przyjętej w projektowaniu tablicy wyników znajdują się w opisie technicznym branży elektrycznej/teletechnicznej.
- 8 głośników naściennych, okablowanie, miksery, mikrofony, o parametrach technicznych opisanych w opisie technicznym branży elektrycznej/teletechnicznej,
- 4 czujki alarmowe na podczerwień oraz centralka z klawiaturą do wprowadzania kodu systemu alarmowego, o parametrach technicznych opisanych w opisie technicznym branży elektrycznej/teletechnicznej,





- 26 szt. rolet rozwijanych wewnętrznych sterowanych za pomocą pilota, wymiarami odpowiadające wymiarom zastosowanej stolarki,
- 3 rozwijalne kurtyny, dwie dzielące boisko na trzy części i trzecia chroniąca trybuny, bezwęzłowe siatki z polipropylenu PP, wys.7,5m dł. ok. 24m i trzecia dł. 44m.
- 17 siatek ochronnych typu piłkochwyt między słupami i siatka rozpięta pod sufitem hali między dźwigarami, bezwęzłowe siatki z polipropylenu PP, wys. 7,5m
- w posadzce znajduje się 8 wtopionych otworów na tuleje umożliwiających ustawienie słupów do gry w siatkówkę, o średnicy zgodnej ze słupkami o średnicy 76mm,
- Widownia w skład której wchodzi 129 miejsc siedzących. Krzeselka stadionowe ze stabilizowanego polipropylenu (węglowodorowego polimeru termoplastycznego) które w temp. 200st. C nie zapalają się a zaczynają się topić. Charakteryzujące się dużą odpornością chemiczną, nie toksyczne i nieszkodliwe dla ludzi.
- Hala wentylowana będzie mechanicznie poprzez aparaty grzewczo-wentylacyjne i wentylatory ściennie opisane w sposób szczegółowy w opisie technicznym branży sanitarnej.
- Dodatkowo na ścianach znajdować się będą sterowniki uchylaniem wszystkich 26 okien.
- ścianka do wspinaczki, w postaci płaskich płyt perforowanych ze sklejki gr. min. 1,5cm, z uchwytami z żywicy, mocowanych do ściany na płasko za pomocą wkrętów i kołków, przeznaczona dla dzieci i dorosłych, wszystko z odpowiednimi atestami. Wymiary to ok. 6,0m szerokości i 3,2m wysokości.
- maszyna do czyszczenia nawierzchni, profesjonalna, samojezdna z siodełkiem dla operatora, ze szczotką tarczową, zasilana bateryjnie wystarczające by umyć całą powierzchnię hali oraz korytarzy, wyposażona w ładowarkę, zwrotna, łatwa w transporcie i obsłudze, o szerokości umożliwiającej manewrowanie po korytarzach szkolnych bez trudności,
- 3 zestawy do siatkówki ((profesjonalne) 2x słupki, siatka, antenki) + 3 siedziska sędziowskie, słupki stalowe wys. ok 2,8m, zabezpieczone przed korozją, o średnicy 76mm, do mocowania w tulejach.
- min. 3 stojaki na piłki, jezdne o wymiarach 140x140x40cm, wyposażone w kółka, wykonane ze stalowych malowanych proszkowo rurek,
- wózki do transportu bramek, zestaw składa się z dwóch wózków, stalowy z kółkami i polem skrętu 360stopni, mocowane po bokach bramki.
- wysięgnik do mocowania liny, w formie wspornika przytwierdzonego do słupa, spawany z rur stalowych malowanych proszkowo,
- ławeczki gimnastyczne szt. 20, długość 250cm, szer. 22cm, wysokość 30 cm, z nogami drewnianymi wykonana z deski klejonej, nogi zabezpieczone gumowymi nakładkami,
- 10 szt. mobilnych regałów na sprzęt sportowy, magazynowe, o wym. 0,6x2m wys. 1,8m (wys. razem z kółkami), z hamulcami, nośność półki do 75kg, metalowe.



- wózek do materacy, certyfikowany, ze stali i drewna, o wymiarach 2x1m, maksymalne obciążenie 250 kg, do przewozu jednorazowo do 10 materacy, składany,
- 4 profesjonalne stoły do tenisa, wym. 274cm x 152,5cm, blat z płyt wiórowych o gr. min. 22mm, rama stalowa 50mm, regulowane stopki, hamulec, siatka stała, automatycznie chowana przy składaniu.

## **WYPOSAŻENIE SALI GIMNASTYCZNEJ**

### 1. ZESTAW HANTLI do użytku na siłownię szkolną :

- każda hantla z informacją o wadze,
- ergonomiczne radełkowane uchwyty,
- zaokrąglone krawędzie,
- odporne na zarysowania i ścierania,
- stabilny stojak na poszczególne elementy,

### 2. BIEŻNIA ELEKTRYCZNA:

- wyświetlacz LED z wszechstronnymi programami treningowymi,
- nośność do 150 kg,
- miękka powierzchnia pasa do biegania,
- mechanizm regulacji platformy do biegania,
- możliwość łatwego składania i przenoszenia w inne miejsce

### 3. DRABINKI- SZT. 2:

- wykonane z wysokogatunkowej stali,
- malowane proszkowo,
- obciążenie maksymalne do 200 kg,
- drążek do podciągania w standardzie,
- szczebel w kształcie owalu, nie rurka,
- wszystkie śruby zabezpieczone nakładkami

### 4. ORBITREK- SZT.2

- opór: magnetyczny wewnętrzny,
- regulacja obciążenia do 8 poziomów,
- koło zamachowe: 8 kg,
- pomiar pulsu: sensory dotykowe,
- uchwyt na urządzenie mobilne,
- rolki transportowe,
- stopki poziomujące,
- maksymalne obciążenie produktu: 110 kg,
- Długość kroku do 500mm,

### 5. ROWER STACJONARNY: SZT.3

- regulacja oporu: magnetyczna,
- system regulacji obciążenia: 8 stopni.
- koło zamachowe: 6 kg,
- wyświetlacz: czas, dystans, spalone kalorie, prędkość, pomiar pulsu, SCAN, ODO.
- sensory dotykowe: TAK,
- siodełko regulowane w pionie,

### 6. WIEŻA WIELOSTANOWISKOWA DO ĆWICZEŃ:

- wysokość ok .240 cm,
- szerokość ok. 510 cm,
- długość ok. 385 cm,
- waga ok .maszyna 1210 kg,
- maksymalne obciążenie ok 150 kg,
- Zajmowana powierzchnia ok.20 m2,

### 7. STEP DO AEROBIKU ĆWICZEŃ FITNESS 2-STOPNIE:



- rodzaj: Step 2-stopniowy,
- powierzchnia pokryta antypoślizgowym materiałem,
- wysoka stabilność,
- wytrzymała i solidna konstrukcja,

### **WYPOSAŻENIE SZATNI**

Wieszaki szatniowe z ławeczką, jednostronne, wykonane z profili stalowych, lakierowanych proszkowo, siedzisko z listew drewnianych, ławko-wieszak z półką na obuwię wykonaną z profili stalowych, 6mb na każdą szatnię (na 1mb 5 podwójnych haczyków na odzież)

### **CAŁE WYPOSAŻENIE MUSI SPEŁNIAĆ WYMOGI DO UŻYTKU W SZKOLE**

Wszelkie odniesienia zadanych pytań przez Wykonawców obejmujących projekt znajdują się w pliku zip. Wyjaśnienia treści SWZ cz.4 – projekt.

#### **Pytanie 136 z dnia 10 lutego 2023 r.**

*W związku z przedmiotowym postępowaniem zwraca się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego warunków udziału w postępowaniu dotyczącego posiadanej niezbędnej wiedzy i doświadczenia. Zapis obecnie znajdujący się w specyfikacji, w znacznym stopniu zawężają zakres wykonawców, którzy mogli by brać udział w postępowaniu co wpływa na mniejszą konkurencyjność ofert składanych przez potencjalnych wykonawców. W najbliższej okolicy bardzo znikoma ilość firm spełnia założone przez Państwa warunki. W związku z powyższym proponujemy aby zmienić zapis na np: Wykonawca wykaże, że przynajmniej w jednym roku w okresie ostatnich trzech lat obrotowych osiągnął przychód działalności w zakresie robót ogólnobudowlanych, który wyniósł co najmniej 7.000.000,00 zł brutto*

*Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym krótszym okresie – wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, remoncie obiektu użyteczności publicznej, o łącznej wartości nie mniejszej niż 3.000.000 zł brutto każda z tych robót.*

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej zmiany.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

---

Kierownik Zamawiającego