

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH w w lokalu mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : 720 - 600 Świnoujście ul. Stefana Jaracza 54 m. 2 , dz. nr 266 obr. 0012
INWESTOR : GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE, - TBS LOKUM Sp. z o.o. w Świnoujściu
ADRES INWESTORA : 72-600 ŚWINOUJŚCIE, UL. WYSPIAŃSKIEGO 35 C
BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ - Rzeczoznawca kosztorysowy
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych - nr 689

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : MGR INŻ. JAN DROŹDŹ

DATA OPRACOWANIA : 04.11.2021 r.

PROJEKTANT:

INWESTOR :

Data opracowania
04.11.2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
INWESTORSKI - - TBS LOKUM w Świnoujściu - PRZEBUDOWA INSTALACJI SANITARNYCH W LOKALU MIESZKALNYM ; ul. Stefana Jaracza 54 / 2 , dz. nr 266 obr. 0012					
1 45450000-6 ROZBIÓRKI, TOWARZYSZĄCE PRACE OGÓLNOBUDOWLANE					
1	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		1.50	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
2	KNR 4-01 d.1 0333-17	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
4	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5	KNR 4-01 d.1 0206-04 analogia	Przygotowanie korony kominu do zamontowania nasady kominowej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
6	KNR 4-01 d.1 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		7.0*2	m	14.00	
				RAZEM	14.00
7	d.1 analiza indywidualna	Prace pomocnicze w obrębie remontowanych pomieszczeń - demontaż instalacji, osprzętu i armatury sanitarnej, porządkowanie itp.	r-g		
		50	r-g	50.00	
				RAZEM	50.00
2 45110000-1 WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH					
8	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładkowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km + UTYLIZACJA	m ³		
		1.5	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
9	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładkowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 4	m ³	1.50	
		1.50			
				RAZEM	1.50
3 45331000-6 WENTYLACJA GRAWITACYJNA					
10	KNR-W 2-17 d.3 0145-01 analiza indywidualna	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D, E, G o śr. do 200 mm i L= 6,0m z pionowym wylotem powietrza nasada wentylacyjna obrotowa np. TURBOWENT - 1 szt.	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
11	KNR 4-01 d.3 0911-02 analogia	Montaż nawiewnika okiennego N-1	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
12	KNR-W 2-17 d.3 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm -	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
4 45331000-6 INSTALACJA C.O.					
13	KNR INSTAL d.4 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		20.0	m	20.00	
				RAZEM	20.00
14	KNR INSTAL d.4 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		20.0	m	20.00	
				RAZEM	20.00
15	KNR 4 d.4 0418-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. do 1600 mm - C 22-60	kpl		
		3	kpl	3.00	
				RAZEM	3.00
16	KSNR 4 d.4 0411-01 analogia	Grzejniki rurowe - łazienkowe - grzejniko - suszarki o mocy do 1000 W - L=0,90; h=1,75	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR INSTAL d.4 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
18	KNR INSTAL d.4 0308-02	Zawory grzejnikowe powrotne - przelotowe o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o. 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
19	KNR INSTAL d.4 0305-01	Rury przyłączone o śr.zewn. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach 4	kpl. kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
20	KNR INSTAL d.4 0307-01	Płukanie instalacji c.o. 40.0	m m	40.00	
				RAZEM	40.00
21	KNR INSTAL d.4 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych 4	urząd. urząd.	4.00	
				RAZEM	4.00
22	KNR INSTAL d.4 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji 4	urząd. urząd.	4.00	
				RAZEM	4.00
23	KNR INSTAL d.4 0411-01	Rozdzielacz z rur miedzianych do pomp i wymienników o śr.zewn.do 108 mm o połączeniach gwintowanych o śr.nom.króćców do 25 mm 1.0	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
24	ANALIZA d.4 WŁASNA	MONTAŻ KOTŁA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA I PRZEPLYWOWYM WYMIENNIKIEM CIEPŁA - moc modułowa 24,00 kW - z połączeniem do przewodu kominowego stalowego typu TURBO oraz przyłącze do inst. elektrycznej 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
25	d.4 analiza indywidualna	Montaż przewodu powietrzno - spalinowego " TURBO "poziomego i pionowego wprowadzonego do istniejącego vkanalu dymowego ponad dach - śr. 125 mm, H - 9,0 m wraz z nasadą kominową 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	45333000-0	INSTALACJE GAZOWE			
26	KNNR 4 d.5 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3.0	m m	3.00	
				RAZEM	3.00
27	KNNR 4 d.5 0305-06	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 10.0	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
28	KNR-W 2-15 d.5 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do istn. przewodu o śr.przyłącza 32 mm na ścianach 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR-W 2-15 d.5 0313-03	Zawory odcinające o śr. 28 mm o połączeniach spawanych 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR-W 2-15 d.5 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 18 mm o połączeniach gwintowanych 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR-W 4-02 d.5 0316-01 analogia	Podejście gazowe do pieca c.o. 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
32	ANALIZA d.5 WŁASNA	tuleje ochronne - 32 - 1 szt. z wypełnieniem gazoszczelnym 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	45332000-3	INSTALACJA C.W.U.			
33	KNR-W 4-01 d.6 0341-01 analogia	Wykucie bruzd pionowych i poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i posadzkach 15.0	m m	15.00	
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR-W 4-01 d.6 0327-02 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł i posadzkach 15.0	m m	15.00	
				RAZEM	15.00
35	KNR-W 4-01 d.6 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
36	KNR-W 4-01 d.6 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
37	KNR 4-01 d.6 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 10.0	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
38	KNR 4-01 d.6 0819-16	Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki 10.0	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
39	KSNR 4 d.6 0104-01	Rurociągi z rur polipropylenowych - PEX - śr. 16 i 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 5.0+10.0	m m	15.00	
				RAZEM	15.00
40	KNR-W 4-02 d.6 0111-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 20 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	szt. m szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
41	KNZ-15 25- d.6 04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 i 20 mm, gr. izolacji 25 mm 5.0	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
42	KNR-W 2-15 d.6 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 i 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	S-215 0700- d.6 03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur propylenowych o śr. do 63 mm w budynkach niemieszkalnych 5.0	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
44	ANALIZA d.6 WŁASNA	Badanie bakteriologiczne wody - ilość punktów poboru - 4 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
7	45330000-9	INSTALACJA WODY ZIMNEJ			
45	KNR-W 4-01 d.7 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
46	KNR-W 4-01 d.7 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
47	KNR-W 4-02 d.7 0110-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 20 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 1 5	msc. m msc.	5.00	
				RAZEM	5.00
48	S-215 0700- d.7 03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur propylenowych o śr. do 63 mm w budynkach niemieszkalnych 5	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
49	ANALIZA d.7 WŁASNA	Badanie bakteriologiczne wody - ilość punktów poboru - 4 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
8	45330000-9	INSTALACJA KANALIZACYJNA			
50	KNR-W 4-01 d.8 0341-01 analogia	Wykucie bruzd pionowych i poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i posadzkach 3.0	m m	3.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 4-01 d.8 0327-02 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł i posadzkach	m		
		3.0	m	3.00	
				RAZEM	3.00
52	KNR 4-02 d.8 0211-01	Wymiana trójnika z PCW o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	KNR 4-02 d.8 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia Krotność = 2 Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		1	m	*2	2.00
		2	msc.	2.00	
				RAZEM	2.00
		Mnożnik obmiaru		*2	4.00
9	INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
54	KNR 5-18 d.9 1108-04	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-bieg.10A/Z wykonywane przewodami YDY 3*1.5 mm ² w rurkach karbowanych PCW p.t. z osprzętem bakelitowym w pomieszczeniach mieszkalnych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
55	KNNR 5 d.9 0407-03	Wyłącznik różnicowo - prądowy - przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
56	KNNR 5 d.9 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
57	KNP 18 D13 d.9 1346-08	Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
58	KNP 18 D13 d.9 1346-04	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, pierwszy pomiar obwodu	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
59	KNP 18 D13 d.9 1346-05	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, każdy następny pomiar z tego samego obwodu	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00