

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. „Remont układów kompensacji mocy biernej w kompleksach zarządzanych przez SZI etap II”

I. OGÓLNY ZAKRES PRAC Z PODZIAŁEM NA OBSZARY DZIAŁANIA

1. Przewiduje się wykonanie następujących rodzajów prac:

Ad.1):

- Pomiary i analiza parametrów sieci 3x400V
- Montaż układów kompensacji mocy biernej w oparciu o technologię filtrów aktywnych
- Pomiary i analiza parametrów sieci po montażu urządzeń

Podstawą rozliczenia ww. robót będą Katalogi Nakładów Rzeczowych, Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych, Katalogi Scalonych Nakładów Rzeczowych. Jednostkowe ceny materiałów (M) i pracy sprzętu (S) nie stanowiącego własności Zamawiającego – będą naliczane według cen zakupu materiałów, jednak nie wyżej niż średnie ceny publikowane przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” w ramach systemu „SEKOCENBUD” dla danego obszaru i okresu realizacji lub w przypadku braku w tym wydawnictwie określonej pozycji materiałowej – będą naliczane na podstawie przedłożonych faktur nabycia poszczególnych materiałów, pod warunkiem dołożenia należytej staranności w zakresie zakupu, po cenach najniższych (zaakceptowanych przez Zamawiającego), bez obniżania ich jakości.

Rozliczenie zadania nastąpi kosztorysem powykonawczym.

Obszar działania (główne miejsca gdzie roboty będą realizowane):

Lp.	Administrator	kompleks	adres	nr stacji/licznika
1	23. BLT	0951	Siedlce	4141509 / 1960
2	26 WOG	136	Nowy Dwór Maz.	42761459/ 04A6054
3	26 WOG	496	Komorowo	4142739 / 0855_3
4	OZ DGW	3586	Al. Jerozolimskie 97	3240888/St 7186
5	OZ DGW	6045	Radiowa 2	4163506/8316
6	1 BLTr	6077	Żwirki i Wigury 1C	1269305/st7051 st 1
7	JW. 2305	8628	Marsa 80	4185771/9475
8	OZ Bystra	46	Bystra 17	1269588/10243 (st)
9	26 WOG	986	Marsa 110	3314899/9021
10	OZ Bystra	1028	Pontonierów 2	43135721/PZO10934
11	OZ GSt	44	Żwirki i Wigury 9/13	1358012/st 2130
12	OZ GSt	44	Hynka 1	3241094/ 7560
13	OZ DGW	3598	Tok.- Karaszewicza 4	3315304/ st 7185

2. Ustalenia wykonawcze:

Podstawą merytoryczną wykonywanej usługi są zatwierdzone przez Zamawiającego następujące dokumenty:

- opis przedmiotu zamówienia,
- zakres robót do wykonania (przedmiar robót);
- kosztorys ofertowy uproszczony (który winien sporządzić Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt na podstawie zakresu robót otrzymanego od Zamawiającego z zachowaniem stawki roboczogodziny i wskaźników narzutów z oferty) przed przystąpieniem do robót.

3. Ze względu na charakter obiektów, sposób realizacji, WYKONAWCA ma zagwarantować maksymalny poziom bezpieczeństwa osób znajdujących się w obiekcie i wokół niego zgodnie z wymogami bhp. i p.poż.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Uregulowania należności za zużytą energię elektryczną na podstawie odrębnej umowy, zawartej z Zamawiającym oraz za pozostałe media na podstawie umowy zawartej z Jednostką Wojskową.
- b) Wystąpienie, w celu zawarcia umowy, o których mowa w pkt. a), nie później niż w terminie do 30 dni od daty wprowadzenia na budowę.
- c) Zamontowania na własny koszt podliczników na podstawie których nastąpi rozliczenie mediów, a w przypadku braku takiej możliwości, spisania z Jednostką Wojskową notatki określającej szacunkową ilość poszczególnych mediów.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia do Zamawiającego o wydanie zwrotnych przepustek, podając wykaz osobowy pracowników oraz samochodów, w celu umożliwienia wejścia na teren obiektu objętego realizacją przedmiotu umowy.

II. WYMAGANIA Z ZAKRESU BHP I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Wykonawca wyznacza osobę współpracującą z przedstawicielem Zamawiającego – odpowiedzialnym za realizację umowy w zakresie zagadnień środowiskowych, administracyjnych i bieżących.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie zamkniętym w rozumieniu ustawy prawo budowlane:
 - a) realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej, zapobiegania zanieczyszczeniom oraz ochrony terenów zielonych,
 - b) właściwej gospodarki odpadami:
 - prowadzenia segregacji odpadów w miejscu ich powstawania,
 - gromadzenia wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach,
 - nie dopuszczania do przepelniania się pojemników/kontenerów na odpady.

3. Wykonawca jest wytwórcą odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016r. poz.1987), w związku z powyższym zagospodarowanie odpadów, w tym transport na magazyn, lub do utylizacji¹ leży po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się stosować sprzęt sprawny technicznie, tj. bez wycieków oleju i innych płynów eksploatacyjnych oraz spełniający wymogi BHP, Prawa Ruchu Drogowego i UDT (posiadając aktualne przeglądy i niezbędne instrukcje użytkowe).
5. Zachowania szczególnych środków ostrożności w czasie transportu materiałów lub odpadów na zewnętrznych i wewnętrznych drogach transportowych oraz zabezpieczenia i odpowiedniego oznakowania miejsca prowadzenia prac przed dostępem osób nieupoważnionych oraz eliminowania ryzyka i zagrożenia dla użytkowników obiektów.
6. Na terenach zamkniętych, Wykonawca/Dostawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za:
 - a) bezpieczeństwo swoich pracowników,
 - b) skutki zdarzeń zaistniałych w czasie realizacji umowy w stosunku do osób trzecich, urządzeń i materiałów, środowiska.
7. W przypadku zaistnienia wypadku, zdarzenia lub awarii środowiskowej należy natychmiast powiadomić osobę upoważnioną za realizację umowy ze strony Zamawiającego w celu podjęcia wspólnych działań naprawczych.
8. W przypadku zaistnienia awarii środowiskowej np. niekontrolowany wyciek oleju, należy zastosować skuteczny sorbent, zebrać warstwę skażoną i przetransportować powstałe odpady do unieszkodliwiania.
9. Wszelkie działania przy zaistnieniu wszystkich wypadków, zdarzeń lub awarii środowiskowych przeprowadzane są przez Wykonawcę i na jego koszt.
10. W czasie realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w obszarze swojej działalności oraz obligatoryjnego stosowania środków ochrony indywidualnej przez swoich pracowników.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji wymagań przez swoich przedstawicieli z możliwością zgłoszenia nieprawidłowości oraz zobowiązania do pokrycia szkód przez Wykonawcę.

III. WYMAGANIA JAKIE WINIEN SPEŁNIAĆ WYKONAWCA PRZY REALIZACJI WW. ROBÓT.

1. Winien posiadać pracowników zatrudnionych na umowy o pracę, mogących samodzielnie realizować następujące roboty budowlane :
 - roboty elektryczne – minimum 2 osoby
2. Wykonawca w razie potrzeby zleci podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy w terminie obowiązywania umowy, w zakresie robót budowlanych, wymienionych w rozdz. I w pkt. 1.

¹ W przypadku powstania odpadów typu złom metalowy, drewno Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego i postępować wg jego wytycznych

1. Wykonawca musi posiadać i utrzymywać polisę lub inny dokument ubezpieczenia na kwotę stanowiącą równowartość, co najmniej 100,00 tys. zł. Polisa winna być ważna przez cały okres trwania umowy oraz podczas okresu gwarancji/rękojmi (w zależności od tego, który z tych okresów jest dłuższy) na wypadek zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną WYKONAWCY (w związku z wykonywaniem umowy, w szczególności uchybienia lub zaniedbania WYKONAWCY lub innych zdarzeń (zawodowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej).
2. Roboty wymienione w rozdziale I pkt.1 mogą być realizowane w godzinach wskazanych przez Zamawiającego w dni powszednie (nie dotyczy awarii) i uznaniowo soboty z wyłączeniem świąt państwowych i dni ustawowo uznanych jako wolne od pracy (nie dotyczy awarii).
3. Wykazać co najmniej 1-ną robotę budowlaną, polegającą na wykonaniu remontu lub montażu układów kompensacji mocy biernej wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących wykonanych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej na kwotę nie mniejszą niż 100,00 tys. zł brutto.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Termin zakończenia zamówienia – do dnia 10 grudnia 2020 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

Wykonawcy ubiegający się o niniejsze zamówienie muszą spełniać warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, co potwierdza się złożeniem oświadczenia (załącznik nr do SIWZ) dotyczącego:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej;
 - wykazem co najmniej jednej roboty remontowej dotyczącej remontu lub montażu układów kompensacji mocy biernej wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, na kwotę nie mniejszą niż 100,00 tys. zł brutto na jedną robotę (zał. nr do SIWZ)

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Wymagane jest aby Wykonawca dysponował osobami:
 - kierownik robót z uprawnieniami GR. 1 „D” do 1 kV,
 - elektryk z uprawnieniami GR.1 „E” do 1 kV,
 - elektryk z uprawnieniami GR.1 „D” do 1 kV.
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej:
- na potwierdzenie sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający wymaga załączenia opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na **kwotę nie mniejszą niż 100,00 tys. zł. brutto.**

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cenę oferty należy obliczyć poprzez wykonanie uproszczonego kosztorysu ofertowego.
2. Cena winna zawierać wszystkie składniki kosztów związane z wykonaniem niniejszego zamówienia (Uwaga: jeżeli wykonawca zamierza zaoferować wartość zerową to winien wpisać 0,00).
3. Podana cena jest ceną ostateczną i nie podlega negocjacji. Oferowana cena będzie obowiązywała przez cały okres trwania umowy.

VII. POZOSTAŁE USTALENIA:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość nie wykonania pełnego zakresu rzeczowego zamówienia i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamówienia przez podwykonawców.