

K R Y S

STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH

Krzysztof Broniarek

96-100 Skierniewice, ul. CICHĄ 1

tel.(046) 833 90 43
NIP 836-104-81-04

PROJEKT WYKONAWCZY

Branża: Architektura
Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

Obiekt: **Remont instalacji w budynku
Szkoły Podstawowej nr 5 w Grodzisku Mazowieckim.
Remont pomieszczeń**

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Adres budowy: ul. Lecha Zondka 6 – dz. nr ew 131/2, 134/2.
05-825 Grodzisk Mazowiecki, woj. mazowieckie,
Jednostka ewid. – 140504_4,
Obręb ewid. – 0024

Inwestor: Gmina Grodzisk Mazowiecki
ul. Tadeusza Kościuszki 32A
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Architektura: Projektant: mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera	03.2024	
---	---------	--

marzec 2024 r.

SPIS TREŚCI

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA:	2
1.1.	DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE:	2
1.2.	OBOWIAZUJĄCE AKTY PRAWNE:	2
1.3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
1.4.	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW Z IZB	4
2.	INWENTARYZACJA	6
2.1.	INWENTARYZACJA - OPIS	6
2.2.	OPIS SZCZEGÓŁOWY ELEMENTÓW BUDYNKU	7
2.3.	INWENTARYZACJA – DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	9
3.	OPIS TECHNICZNY REMONTU ŁAZIENEK/WC	17
3.1.	DANE OGÓLNE:	17
3.2.	PROJEKTOWANY PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY:	17
3.3.	PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH REMONTU:	19
3.4.	ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE:	22
3.5.	PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH	26
3.6.	INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	26
3.7.	ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA	27
3.8.	UWAGI KOŃCOWE	27
	CZĘŚĆ GRAFICZNA	28
	PW.A/1 – RZUT PARTERU – ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	28
	PW.A/2 – RZUT I PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	29
	PW.A/3 – RZUT I PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC MĘSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	30
	PW.A/4 – RZUT II PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	31
	PW.A/5 – RZUT II PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC MĘSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	32
	PW.A/6 – RZUT III PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	33
	PW.A/7 – RZUT III PIĘTRA – ŁAZIENKA/WC MĘSKIE – PROJEKT REMONTU [SKALA 1:50]	34
	PW.A/8 – WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ [SKALA -:-:-]	35
	PW.A/9 – WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ [SKALA -:-:-]	36

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1.1. Dokumenty formalno – prawne:

- Mapa zasadnicza
- Inwentaryzacja pomieszczeń objętych remontem
- Konsultacje międzybranżowe
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Umowa z inwestorem

1.2. Obowiązujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
-

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki

1.3. Oświadczenie projektantów

Łowicz 26.03.2024 r.

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM,

że projekt remontu pn.:

nazwa: **Remont instalacji w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Leonida Teligi
w Grodzisku Mazowieckim – remont łazienek - architektura**

lokalizacja: **dz. nr ewid. 131/2 i 134/2
obręb: 24,
jednostka ewidencyjna: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki
woj. mazowieckie,**

inwestor: **Gmina Grodzisk Mazowiecki,
ul. Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura (projektant):

.....
(podpis i pieczęć)

1.4. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów z Izby



L.dz. OKK/944/10w

Łódź, dnia 19 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

Stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt **Jarosław Henryk Śmigiera** ur. 06.05.1975.
w Skierniewicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 10/R-73/LOOIA/10

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/u odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-.....
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymanski-.....
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-.....
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-.....
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-.....
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-.....
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-.....

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Jarosław Henryk Śmigiera
Os. Dąbrowskiego 11/8, 99-400 Łowicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a



NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Henryk Śmigiera

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/R-73/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0677**.

Członek czynny od: 07-10-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-12-2023 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0677-751B-A43F-3Y5E-E72F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. INWENTARYZACJA

2.1. INWENTARYZACJA - OPIS

2.1.1. Charakterystyka i funkcja:

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja pomieszczeń sanitariatów na parterze, I, II i III piętrze budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Lecha Zondka (dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24) na potrzeby przygotowania projektu remontu z dostosowaniem tych pomieszczeń do obowiązujących przepisów. Przedmiotowy budynek posiada cztery kondygnacje nadziemne (parter + 2 piętra) i jedną podpiwniczoną. Budynek o konstrukcji murowanej z stropami monolitycznymi. Konstrukcja dachu – stropodach. Budynek wyposażony jest w przyłącze elektroenergetyczne, wodociągowe, telefoniczne i kanalizacyjne. Działka jest ogrodzona oraz posiada dostęp do drogi publicznej. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony ul. Lecha Zondka.

2.1.2. Zestawienie powierzchni:

ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ (PIWNICE)			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1	WC 0/1	Gres	5,29
2	WC 0/2	Gres	5,29

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
3	I WCD 1/2	Gres	7,23
4	I WCD 2/2	Gres	9,32

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
5	I WCM 1/2	Gres	5,03
6	I WCM 2/2	Gres	8,42

POM. PORZĄDKOWE – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
7	Pom. porządkowe	Gres	2,62

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
8	II WCD 1/2	Gres	7,05
9	II WCD 2/2	Gres	9,63

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
10	II WCM 1/2	Gres	5,06
11	II WCM 2/2	Gres	8,50

POM. PORZĄDKOWE – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
12	Pom. porządkowe	Gres	2,13

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
13	III WCD 1/2	Gres	7,52
14	III WCD 2/2	Gres	9,15

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
15	III WCM 1/2	Gres	5,04
16	III WCM 2/2	Gres	8,57

POM. PORZĄDKOWE – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
17	Pom. porządkowe	Gres	2,06

2.2. OPIS SZCZEGÓŁOWY ELEMENTÓW BUDYNKU

FUNDAMENTY:

- budynek posadowiony jest na ławach i ścianach fundamentowych murowanych,

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE (murowane z izolacją termiczną):

- dwuwarstwowe, murowane z warstwą izolacji termicznej,

ŚCIANY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE:

- murowane, otynkowane lub z okładziny z płytek ceramicznych,

ŚCIANY DZIAŁOWE:

- murowane, otynkowane lub z okładziny z płytek ceramicznych,

PRZEWODY WENTYLACYJNE:

- murowane z cegły pełnej,

NADPROŻA, WIEŃCE, BELKI:

- żelbetowe/stalowe, wylewane na budowie,

STROPY:

- prefabrykowane,

SCHODY:

- żelbetowe ze stopnicami lastrykowymi i balustradami stalowymi,

DACH:

- stropodach

OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW:

- cementowo – wapienne kat. III, w sanitariatach – płytki ceramiczne,

OKNA:

- PCV

DRZWI

- zewnętrzne – aluminiowe, wewnętrzne – drewniane i stalowe - aluminiowe

PARAPETY WEWNĘTRZNE:

- drewniane/PCV/płytki ceramiczne/konglomerat,

PODŁOGI:

- gres, panele drewniane, wykładzina PCV,

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

- blacha stalowa

RYNNY I RURY SPUSTOWE:

- blacha stalowa ocynkowana

INSTALACJE:

- elektryczna,
- c.o. z kotłowni,
- zimna woda i c.w.u.,
- kanalizacyjna do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- internetowa,
- odprowadzenie wód opadowych: przyłącze do sieci kanalizacji deszczowej,
- odpady stałe: magazynowane tymczasowo w wyznaczonym miejscu i wywożone przez uprawnioną firmę.

DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

- budynek jest przystosowany do użytkowania przez osoby ze szczególnymi potrzebami, od strony północnej skrzydła frontowego budynku dostęp na wszystkie kondygnacje nadziemne zapewnia dźwig osobowy.
-

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki

2.3. INWENTARYZACJA – DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 – Widok łazienki [pom. nr 2]



Fot. 2 – Widok na wnętrze kabiny ustępowej [pom. nr 2]

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



Fot. 3 – Widok na łazienkę damską [pom. nr 3]



Fot. 4 – Widok na WC damskie z kabinami ustępowymi [pom. nr 4]

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



Fot. 5 – Widok na łazienkę męską [pom. nr 5]



Fot. 6 i 7 – Widok na WC męskie z kabinami ustępowymi i pisuarami [pom. nr 6]



Fot. 8 – Widok na łazienkę damską [pom. nr 8]



Fot. 9 – Widok na WC damskie z kabinami ustępowymi [pom. nr 9]

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



Fot. 10 – Widok na łazienkę męską [pom. nr 10]



Fot. 11 i 12 – Widok na WC męskie z kabinami ustępowymi i pisuarami [pom. nr 11]

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



Fot. 13 – Widok na łazienkę damską [pom. nr 13]



Fot. 14 – Widok na WC damskie z kabinami ustępowymi [pom. nr 14]



Fot. 15 – Widok na łazienkę męską [pom. nr 15]



Fot. 16 – Widok na WC męskie z pisuarami [pom. nr 16]

NAZWA INWESTYCJI: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 131/2 i 134/2, obręb: 24, jedn. ewid.: 140504_4 Grodzisk Mazowiecki



Fot. 17 – Widok na WC męskie z kabinami ustępowymi [pom. nr 16]

3. OPIS TECHNICZNY REMONTU ŁAZIENEK/WC

3.1. Dane ogólne:

3.1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu łazienek/WC na poziomie parteru (łazienki/WC przy Sali gimnastycznej), I, II i III piętra w budynku oraz pomieszczeń porządkowych na I, II i III Szkoły Podstawowej nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Adres inwestycji:

Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim

ul. Lecha Zondka 6, Grodzisk Mazowiecki

dz. nr ewid. 131/2 i 134/2.

3.1.2. Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem
- wizja lokalna
- obowiązujące polskie przepisy techniczno – budowlane

3.1.3. Charakterystyka inwestycji:

Zakres przedmiotu opracowania dotyczy remontu łazienek/WC na poziomie parteru, I, II i III oraz pomieszczeń porządkowych na I, II i III piętrze budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim wraz z wymianą elementów instalacji elektrycznej (wg opisu dotyczącego branży elektrycznej i przedmiaru).

Podczas realizacji poszczególnych robót budowlanych należy odpowiednio oznakować i wydzielić objęte pracami części budynku w sposób zapewniający bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z pozostałej części budynku, nie objętej pracami budowlanymi.

3.1.4. Stan istniejący:

Wg inwentaryzacji – rozdział 2 niniejszego opracowania.

3.2. Projektowany program funkcjonalno – użytkowy:

Niniejsze opracowanie dotyczy łazienek/WC budynku na parterze, I, II i III oraz pomieszczeń porządkowych na I, II i III piętrze budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim. W ramach remontu, istniejące kabiny ustępowe zostaną rozebrane i wykonane nowe: w WC damskich zostaną wykonane 3 kabiny a w męskich 2. Ponadto istniejące obudowy pionów zostaną rozebrane na potrzeby ich wymiany. Na nowych pionach wod-kan oraz c.o. zostaną wykonane nowe obudowy w systemie suchej zabudowy. Pozostałe zakres remontu wg. rysunków branży architektonicznej.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH ZAKRESEM WRAZ Z WYKAZEM POWIERZCHNI:

ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ (PIWNICE)			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1	WC 0/1	Gres	5,29
2	WC 0/2	Gres	5,29

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
3	I WCD 1/2	Gres	7,23
4	I WCD 2/2	Gres	9,32

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
5	I WCM 1/2	Gres	5,03
6	I WCM 2/2	Gres	8,42

POM. PORZĄDKOWE – I PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
7	Pom. porządkowe	Gres	2,62

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
8	II WCD 1/2	Gres	7,05
9	II WCD 2/2	Gres	9,63

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
10	II WCM 1/2	Gres	5,06
11	II WCM 2/2	Gres	8,50

POM. PORZĄDKOWE – II PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
12	Pom. porządkowe	Gres	2,13

ŁAZIENKA/WC DAMSKIE – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
13	III WCD 1/2	Gres	7,52
14	III WCD 2/2	Gres	9,15

ŁAZIENKA/WC MĘSKA – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
15	III WCM 1/2	Gres	5,04
16	III WCM 2/2	Gres	8,57

POM. PORZĄDKOWE – III PIĘTRO			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²]
17	Pom. porządkowe	Gres	2,06

3.3. Projektowany zakres robót budowlanych w ramach remontu:

3.3.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe – łazienka/WC na poziomie parteru (przy Sali gimnastycznej):

ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ

m.in.

- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami,
- demontaż grzejników wraz z odcinkami rur co.,
- demontaż kraterk, misek ustępowych, umywalek i pryszniców wraz z podejściami wod-kan,
- usunięcie okładzin ściennych i podłogowych z płytek,
- demontaż/rozbiórka parapetów,
- demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
- demontaż kraterk wentylacyjnych/anemostatów z odgruzowaniem przewodów kominowych,
- poszerzenie ościeży drzwi po wcześniejszym osadzeniu nadproży,
- wywóz i utylizacja gruzu.

UWAGA: Zdemontowane/rozebrane elementy nie przeznaczone do ponownego montażu należy wywieźć i zutylizować w miejscu do tego przeznaczonym. Opis robót rozbiórkowych i demontażowych należy rozpatrywać łącznie z rysunkami PW.A1

3.3.2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe – łazienki/WC damskie na poziomie I, II i III p.:

ŁAZIENKI/WC DAMSKIE

m.in.

- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami,
- demontaż grzejników wraz z odcinkami rur co.,
- demontaż kraterk, misek ustępowych i umywalek wraz z podejściami wod-kan,
- demontaż obudów pionów i pionów wod-kan,
- usunięcie okładzin ściennych i podłogowych z płytek,

- demontaż/rozbiórka parapetów,
- rozbiórka ścianek działowych – kabin ustępowych,
- rozbiórka warstw posadzkowych – wylewki (szlichty) na lastryku i lastryka,
- demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
- demontaż krutek wentylacyjnych z odgruzowaniem przewodów kominowych,
- demontaż sufitów podwieszonych,
- poszerzenie ościeży drzwi po wcześniejszym osadzeniu nadproży,
- wywóz i utylizacja gruzu.

UWAGA: Zdemontowane/rozebrane elementy nie przeznaczone do ponownego montażu należy wywieźć i zutylizować w miejscu do tego przeznaczonym. Opis robót rozbiórkowych i demontażowych należy rozpatrywać łącznie z rysunkami PW.A2, A4, A6

ŁAZIENKI/WC MĘSKIE + POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE

m.in.

- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami,
- demontaż grzejników wraz z odcinkami rur co.,
- demontaż krutek, misek ustępowych, pisuarów i umywalek wraz z podejściami wod-kan,
- demontaż obudów pionów i pionów wod-kan,
- usunięcie okładzin ściennych i podłogowych z płytek,
- demontaż/rozbiórka parapetów,
- rozbiórka ścianek działowych – kabin ustępowych,
- rozbiórka warstw posadzkowych – wylewki (szlichty) na lastryku i lastryka,
- demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
- demontaż krutek wentylacyjnych z odgruzowaniem przewodów kominowych,
- demontaż naświetli,
- demontaż sufitów podwieszonych,
- poszerzenie ościeży drzwi po wcześniejszym osadzeniu nadproży,
- wywóz i utylizacja gruzu.

UWAGA: Zdemontowane/rozebrane elementy nie przeznaczone do ponownego montażu należy wywieźć i zutylizować w miejscu do tego przeznaczonym. Opis robót rozbiórkowych i demontażowych należy rozpatrywać łącznie z rysunkami PW.A3, A5, A7

3.3.3. Roboty budowlane:

ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ

m.in.

- wykonanie instalacji elektrycznej z osprzętem wg opisu i przedmiaru branży elektrycznej,
 - wykonanie instalacji wod-kan i c.o.,
 - wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych,
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej załączanej wyłącznikiem światła w kabinie ustępowej i instalacji grawitacyjnej w łazience,
-

- gruntowanie, gładzenie i malowanie ścian,
- oczyszczenie, gładzenie, zagruntowanie i malowanie sufitu podwieszonego z płyt g-k,
- montaż i podłączenie wod-kan umywalki ściennej z postumentem, baterią stojącą, łokciową z mieszaczem, dozownikiem na mydło w płynie, dozownikiem na ręczniki papierowe typu Z, lustrem wklejanym dla każdej umywalki, montaż zaworów ciepłej i zimnej wody, dozowniki ze stali nierdzewnej,
- montaż misek ustępowych typu kompakt, pojemnika na papier toaletowy, szczotki do WC - ściennej i zaworu zimnej wody, pojemnik i szczotka ze stali nierdzewnej
- wykonanie prób szczelności instalacji wod-kan i co.,
- sprawdzenie skuteczności instalacji wentylacji,
- montaż nowych parapetów,
- montaż drzwi drewnianych z nawiewem i regulowaną ościeżnicą stalową,
- pomiary elektryczne.

ŁAZIENKI/WC DAMSKIE – I, II i III PIĘTRO

m.in.

- wykonanie instalacji elektrycznej z osprzętem wg opisu i przedmiaru branży elektrycznej,
- wykonanie instalacji wod-kan i c.o.,
- wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej załączanej wyłącznikiem światła w pomieszczeniach z kabinami ustępowymi i instalacji grawitacyjnej w łazience,
- gruntowanie, gładzenie i malowanie ścian,
- montaż i podłączenie wod-kan umywarek ściennych z postumentem, baterią stojącą, łokciową z mieszaczem, dozownikiem na mydło w płynie, dozownikiem na ręczniki papierowe typu Z, lustrem wklejanym dla każdej umywalki, montaż zaworów ciepłej i zimnej wody, dozowniki ze stali nierdzewnej,
- montaż misek ustępowych typu kompakt, pojemnika na papier toaletowy, szczotki do WC - ściennej i zaworu zimnej wody, pojemnik i szczotka ze stali nierdzewnej
- wykonanie prób szczelności instalacji wod-kan i co.,
- sprawdzenie skuteczności instalacji wentylacji,
- montaż nowych parapetów,
- montaż sufitów podwieszonych,
- montaż drzwi drewnianych z nawiewem i regulowaną ościeżnicą stalową,
- pomiary elektryczne.

ŁAZIENKI/WC MĘSKIE + POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE – I, II i III PIĘTRO

m.in.

- wykonanie instalacji elektrycznej z osprzętem wg opisu i przedmiaru branży elektrycznej,
 - wykonanie instalacji wod-kan i c.o.,
 - wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych,
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej załączanej wyłącznikiem światła w pomieszczeniach z kabinami ustępowymi i instalacji grawitacyjnej w łazience i pomieszczeniu porządkowym,
 - montaż nowych naświetli PCV typu fix,
-

-
- gruntowanie, gładzenie i malowanie ścian,
 - montaż i podłączenie wod-kan umywalek ściennych z postumentem, baterią stojącą, łokciową z mieszaczem, dozownikiem na mydło w płynie, dozownikiem na ręczniki papierowe typu Z, lustrem wklejanym dla każdej umywalki, montaż zaworów ciepłej i zimnej wody, dozowniki ze stali nierdzewnej,
 - montaż misek ustępowych typu kompakt, pojemnika na papier toaletowy, szczotki do WC - ściennej i zaworu zimnej wody, pojemnik i szczotka ze stali nierdzewnej
 - montaż zlewów gospodarczych ze stali nierdzewnej z baterią z wyjmowaną wylewką w pomieszczeniu porządkowym,
 - wykonanie prób szczelności instalacji wod-kan i co.,
 - sprawdzenie skuteczności instalacji wentylacji,
 - montaż nowych parapetów,
 - montaż sufitów podwieszonych,
 - montaż drzwi drewnianych z nawiewem i regulowaną ościeżnicą stalową,
 - pomiary elektryczne,

wraz z pozostałymi robotami towarzyszącymi, niezbędnymi do wykonania całości robót.

UWAGA: Po zamontowaniu elementów instalacji wod-kan i co. (grzejników) należy wykonać próby szczelności instalacji. Po odgruzowaniu kanałów wentylacyjnych / pionów kominowych należy wykonać badanie skuteczności wentylacji grawitacyjnej. W oknach w pomieszczeniach objętych zakresem należy zamontować nawiewniki z ręczną blokadą przepływu powietrza. Przepływ powietrza: 30 m³/h.

3.4. Rozwiązania materiałowe:

3.4.1. Stolarka drzwiowa:

Uwaga: wymiary, podziały i pozostałe parametry poszczególnych rodzajów drzwi opisano w zestawieniu stolarki otworowej drzwiowej w części rysunkowej projektu remontu [rys. PW.A/8]

Wewnętrzne:

- jednoskrzydłowe przylgowe z ramiakiem z drewna iglastego obłożone obustronnie płytami MDF z laminatem HPL, okleina w kolorze drewnopodobnym w nawiązaniu do istniejących drzwi lub wg wytycznych inwestora, ościeżnice stalowe - regulowane, drzwi z klamkami bezpiecznymi z szyldelem ze stali nierdzewnej satynowej. Przy drzwiach należy zamontować odbojnice ścienne na wysokości klamek. Drzwi z nawiewem o powierzchni min. 0,022 m² w postaci podcięcia, wykonanego fabrycznie przez producenta drzwi.

Parametry drzwi:

- drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe o konstrukcji płytowej,
 - konstrukcja skrzydła: ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF,
 - powierzchnia: laminat HPL,
 - kolor: okleina drewnopodobna lub wg wytycznych inwestora,
 - min. 3 zawiasy regulowane w trzech płaszczyznach,
 - liczba zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych,
 - nawiew,
-

- wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarcu skrzydła pod kątem 90 stopni – wg rysunku zestawienia stolarki drzwiowej i rzutów poszczególnych pomieszczeń,
- uszczelki obwodowe na przyldze,
- ościeżnica stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo, regulowana,
- klamka z szyldem na zamku głównym: bezpieczna, ze stali nierdzewnej,
- zamek łazienkowy w drzwiach do kabin ustępowych w WC przy Sali gimnastycznej,
- zamek na wkładkę patentową w pozostałych drzwiach,
- odbojnica ścienna,
- drzwi wyposażać w samozamykacze.

3.4.2. Stolarka okienna:

Uwaga: wymiary, podziały i pozostałe parametry poszczególnych rodzajów okien opisano w zestawieniu stolarki otworowej okiennej w części rysunkowej projektu remontu [rys. PW.A/9]

3.4.3. Zabudowy z płyt g - k

- Z podwójnych płyt g-k gr. 12,5 mm (gipsowo – kartonowe) wodoodpornych na konstrukcji z profili stalowych ocynkowanych zimnogiętych. Słupki w rozstawie maks. 400 mm.

Ściany szpachlowane dyspersyjną masą powłokową z wypełniaczami mineralnymi i dodatkami modyfikującymi z wodą jako rozpuszczalnikiem. Szlifowanie do uzyskania jednolitej, gładkiej powierzchni, bez smug i nierówności.

Wykończenie ścian płytkami ceramicznymi.

Uwaga: Wszystkie piony instalacyjne należy obudować płytami g-k na stelażu z profili stalowych, w miejscach zaworów wstawić drzwiczki rewizyjne.

3.4.4. Wykończenie ścian / tynki wewnętrzne

Glazura - w pomieszczeniach sanitarnych do poziomu górnej krawędzi ościeżnicy. Fuga pełna o szerokości nie większej niż 2,0 mm, antybakteryjna, połączenia płytek w narożnikach ścian z zastosowania listew łącznikowych aluminiowych - zaoblonych. Glazura matowa, nienasiąkliwa ($E \leq 3\%$), o wymiarach 60x25 lub 60x30 cm, klasa ścieralności PEI IV, odporna na działanie czynników chemicznych oraz na zaplamienia (kl. min 3), twardość wg skali Mohsa min 8, układana na zaprawie klejowej elastycznej. W pomieszczeniach mokrych zastosować bezwzględnie hydroizolację. Płytki układać na zaprawie klejowej elastycznej.

Na ścianach pomieszczeń objętych remontem nad płytkami projektuje się powłoki malarskie. Istniejące ściany należy wyrównać zaprawą gipsową do uzyskania jednolitej gładkiej powierzchni oraz zaimpregnować powierzchniowo. Zaprojektowano powłoki malarskie wykonane farbą lateksową odporną na zmywanie. Farba lateksowa do ścian i sufitów na bazie żywicy akrylowej, półmatowa. Zapewnia mocną i zmywalną powierzchnię. Do stosowania w przestrzeniach, których powierzchnie narażone są na zabrudzenia i ocieranie. Powierzchnia musi być czysta, przygotowana do malowania. Lekko pyłące oraz chłonne podłoża powinny być zagruntowane.

3.4.5. Podłogi i posadzki

W celu likwidacji różnicy poziomów pomiędzy korytarzami a pomieszczeniami higieniczno – sanitarnymi objętymi zakresem (pomieszczenia na I, II i III p) zaprojektowano wykonanie nowej posadzki z włóknami polipropylenowymi (gr. ~6 cm). Wykończenie wszystkich podłóg należy wykonać z płytek gres. Płytki należy układać na kleju elastycznym przeznaczonym do tego rodzaju materiału. Fugi dla posadzek ceramicznych o szerokości nie większej niż 2,0 mm z użyciem fugi elastycznej odpornej na pleśń i grzyby.

W pomieszczeniach należy ułożyć płytki spełniające poniższe wymagania: gres matowy o wym. min. 45x45 cm, antypoślizgowy (min. R10, R11) nienasiąkliwy, klasa ścieralności PEI IV. W pomieszczeniach mokrych zastosować bezwzględnie hydroizolację.

Projektowane hydroizolacje - po usunięciu starych okładzin w pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych należy wykonać warstwę wyrównawczą a następnie zastosować hydroizolację z systemowych powłok elastycznych (tzw. folii w płynie) ciekłej masy na bazie dyspersji polimerowych oraz wypełniaczy i środków modyfikujących. Izolację wykonać jako bez spoinową nakładając wałkiem lub pędzlem zgodnie z zaleceniami producenta. W narożnikach i na połączeniach płyt gipsowych należy zastosować narożniki i listwy izolacyjne. Izolację w toaletach należy wykonać na całej podłodze i do wysokości 15 cm na ścianach. Na ścianie umywalkowej, wokół pisuaru i misek ustępowych z kołnierzem 50 cm wokół urządzenia. Izolację należy również wykonać na ścianie z projektowanymi miskami ustępowymi przed wykończeniem ścian.

3.4.6. Kabiny ustępowe

Zaprojektowano system ścian do kabin ustępowych z wodoodpornych płyt HPL gr. 12 mm z zaoblonymi krawędziami, drzwi jednoskrzydłowe do każdej kabiny o szerokości otworu po otwarciu skrzydła min. 0,8 m, wsporniki: wmontowane w profil ościeżnicowy, ze stali nierdzewnej lub aluminiowe z rdzeniem ze stali nierdzewnej, rozety montowane na kołki rozporowe z maskownicą, samozamykacz, wysokość kabin – 2,0 m, prześwit pomiędzy podłogą w stanie wykończonym a dolną krawędzią kabiny – 0,15 m.

3.4.7. Sufity

Wg rys. nr PW.A/1 – PW.A/7

W łazienkach/WC zaprojektowano sufity systemowe, podwieszone z mineralnych płyt o wym. 60x60 gr. 15 mm na ruszcie stalowym, galwanizowanym pokrytym farbą poliesterową.

Parametry sufitów (nie gorsze niż):

Format:	kwadratowe, 60x60 cm
Reakcja na ogień:	A2-s1,d0
Kolor:	biały
Odporność na ścieranie na mokro:	Klasa 1
Odporność na wilgoć:	100% RH
Atest higieniczny:	Tak

W pomieszczeniach porządkowych zaprojektowano sufity z płyt g-k gr. 12,5 mm na stelażu z profili stalowych, ocynkowanych, zimnogiętych na wieszakach.

W łazienkach/WC na parterze przy Sali gimnastycznej zaprojektowano odnowienie istniejącego sufitu z płyt g-k poprzez oczyszczenie, gładzenie, zagruntowanie i min. dwukrotne malowanie farbą lateksową.

3.4.8. Parapety wewnętrzne i ościeża okien

Zaprojektowano wymianę istniejących parapetów z konglomeratu na nowe.

3.4.9. Kratki wentylacyjne

Istniejące kratki wentylacyjne należy zdemontować. Kanały/piony wentylacyjne należy sprawdzić pod względem drożności i odgruzować. W miejsca starych krutek wentylacyjnych należy zamontować nowe w kolorze białym. W przypadku gdy sufit podwieszony zostanie zamontowany pod przebicciem do kanału wentylacyjnego, należy wykonać nowe przebiccie poniżej sufitu podwieszonego a istniejące zamurować. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych – pomieszczeniach z miskami ustępowymi należy wykonać wentylację mechaniczną poprzez montaż wentylatora elektrycznego załączonego wyłącznikiem światła z opóźnionym wyłączeniem po wyłączeniu światła.

3.4.10. Grzejniki

Wg projektu branży sanitarnej.

3.4.11. Instalacji elektryczne

We wszystkich obszarach objętych opracowaniem należy usunąć istniejącą instalację elektryczną, oświetleniową i gniazd wtykowych. Nowe instalacje w ścianach wykonać podtynkowo.

OŚWIETLENIE ELEKTRYCZNE: Instalacja elektryczna oświetlenia. Oświetlenie pomieszczeń sanitariatów wykonać jako LED-owe. Oprawy dobrać zgodnie z charakterem pomieszczeń, moc i typ oprawy podano w przedmiarze robót elektrycznych. Całość instalacji oświetlenia wykonać przewodem YDY 3/4/5*1,5 mm², prowadzonym w tynku. Należy zastosować osprzęt melaminowy podtynkowy, należy zainstalować osprzęt i oprawy bryzgoszczelne. Łączniki manewrowe oświetlenia instalować na wysokości 1,3 m od podłogi.

INSTALACJA WENTYLACJI: W sanitariatach wentylatory łazienkowe będą załączane tym samym łącznikiem co oświetlenie. Przyjęto wypusty przewodami typu YDY 4x1,5 mm² jak dla wentylatorów 1-fazowych.

UWAGI KOŃCOWE Całość instalacji elektrycznych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zwracając szczególną uwagę na koordynację robót z pozostałymi branżami budowlanymi, instalacyjnymi i montażowymi. Przed oddaniem budynku do eksploatacji należy wykonać skuteczności ochrony od porażeń, ciągłości instalacji ochronnych a wyniki pomiarów zaprotokołować i przekazać Inwestorowi.

3.4.12. Pomiary elektryczne i badania szczelności instalacji c.o. oraz wod-kan

Po zakończeniu prac montażowych należy wykonać niezbędne pomiary instalacji elektrycznych i przeprowadzić badania szczelności instalacji c.o., wod-kan oraz drożności przewodów wentylacyjnych.

3.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Czynniki związane z wykonywaniem robót:

- zagrożenie związane z elementami wirującymi maszyn (brak osłon) - przy robotach betoniarskich, wykończeniowych,
- zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie związane z transportem materiałów budowlanych - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie związane z właściwościami fizycznymi materiału (ostre krawędzie, śliskie i chropowate powierzchnie itp.) - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym - nieodpowiednia instalacja elektryczna - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie oparzeniem (gorące odpryski metalu itp.) - przy wszystkich rodzajach robót,
- zagrożenie pożarowe i wybuchowe - przy robotach wykończeniowych.

Czynniki fizyczne:

- nieprawidłowe oświetlenie - przy wszystkich rodzajach robót,
- hałas i wibracja - przy wszystkich rodzajach robót,
- pył - przy wszystkich rodzajach robót.

Czynniki chemiczne:

- związki chemiczne stosowane w budownictwie - przy wszystkich rodzajach robót,

Czynniki uciążliwe:

- praca w zmiennych warunkach klimatycznych i mikroklimatycznych - przy wszystkich rodzajach robót,
- duże obciążenie rąk i nóg - przy wszystkich rodzajach robót,
- wymuszona pozycja ciała - przy wszystkich rodzajach robót,
- praca na wysokości - przy robotach ciesielskich, zbrojarskich, betonowych, murarskich, dekarstwo - blacharskich i wykończeniowych.

3.6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni zostać przeszkoleni z zakresu:

- przepisów ppoż.
 - ogólnych przepisów BHP dotyczących prowadzenia robót budowlanych i montażowych
 - przepisów BHP dotyczących prowadzenia robót elektrycznych.
-

3.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Jako środki techniczne i organizacyjne proponuje się:

- ciągły nadzór osób posiadających uprawnienia budowlane
- prowadzenie prac przez pracowników, którzy przeszli przeszkolenie opisane w pkt. 8.
- zachowanie szczególnej uwagi przy pracach w sąsiedztwie urządzeń elektrycznych
- prowadzenie prac przez pracowników posiadających aktualne badania lekarskie
- umieszczenie w widocznym miejscu tablicy z telefonami alarmowymi
- sporządzenie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3.8. Uwagi końcowe

Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym, a także ujęte w projektach branżowych, specyfikacji materiałowej lub jakiegokolwiek innej części dokumentacji, powinny być traktowane tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem projektantowi, który zobowiązany jest do jego pisemnego rozstrzygnięcia.

Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

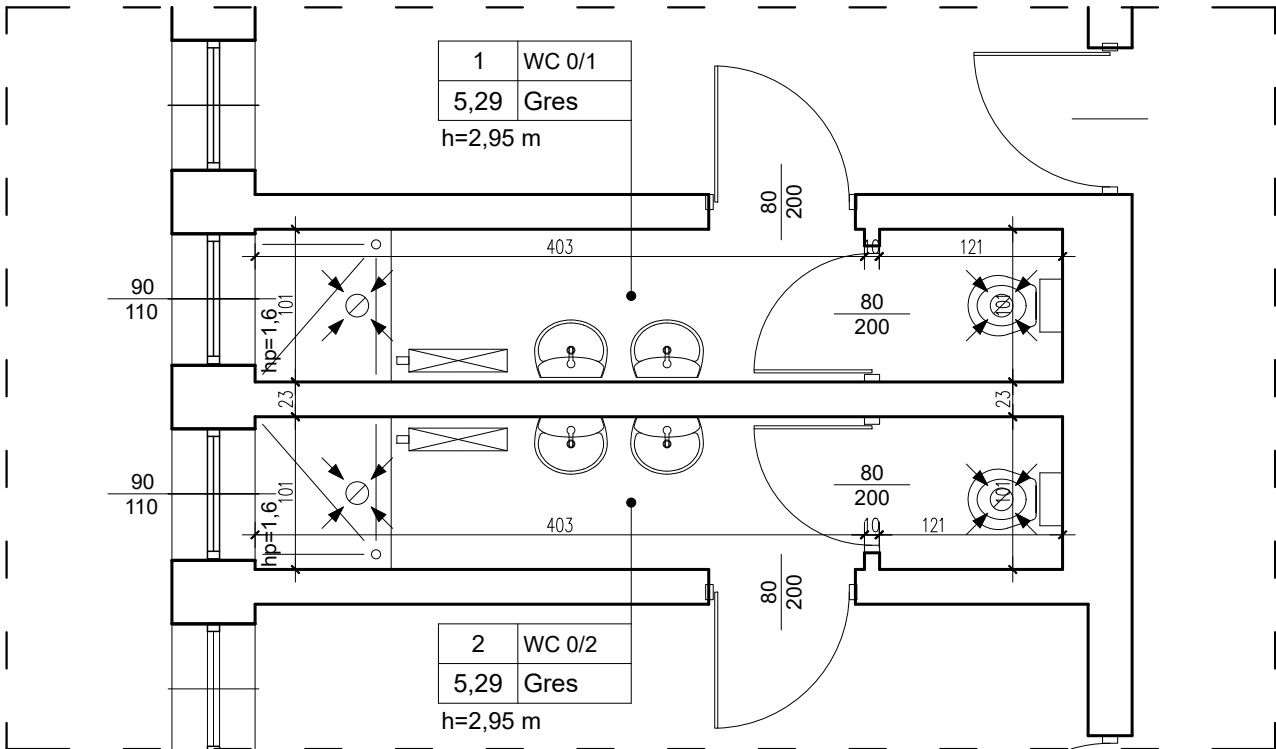
W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- Prawo budowlane, warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie, warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej), polskie normy, instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych, przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

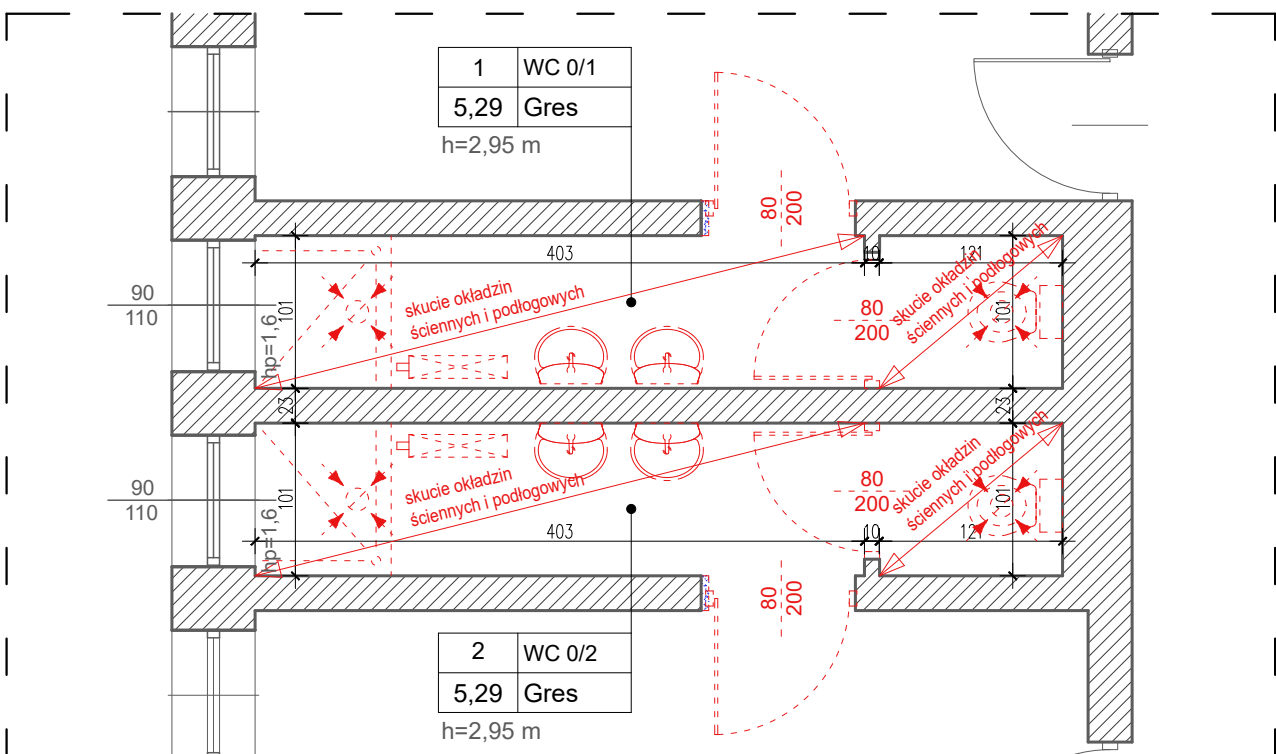
Budynek, poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z inspektorem nadzoru oraz projektantem. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się z całą dokumentacją projektową. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

Wszystkie roboty prowadzić pod stałym nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi i zgodnie z przepisami BHP.

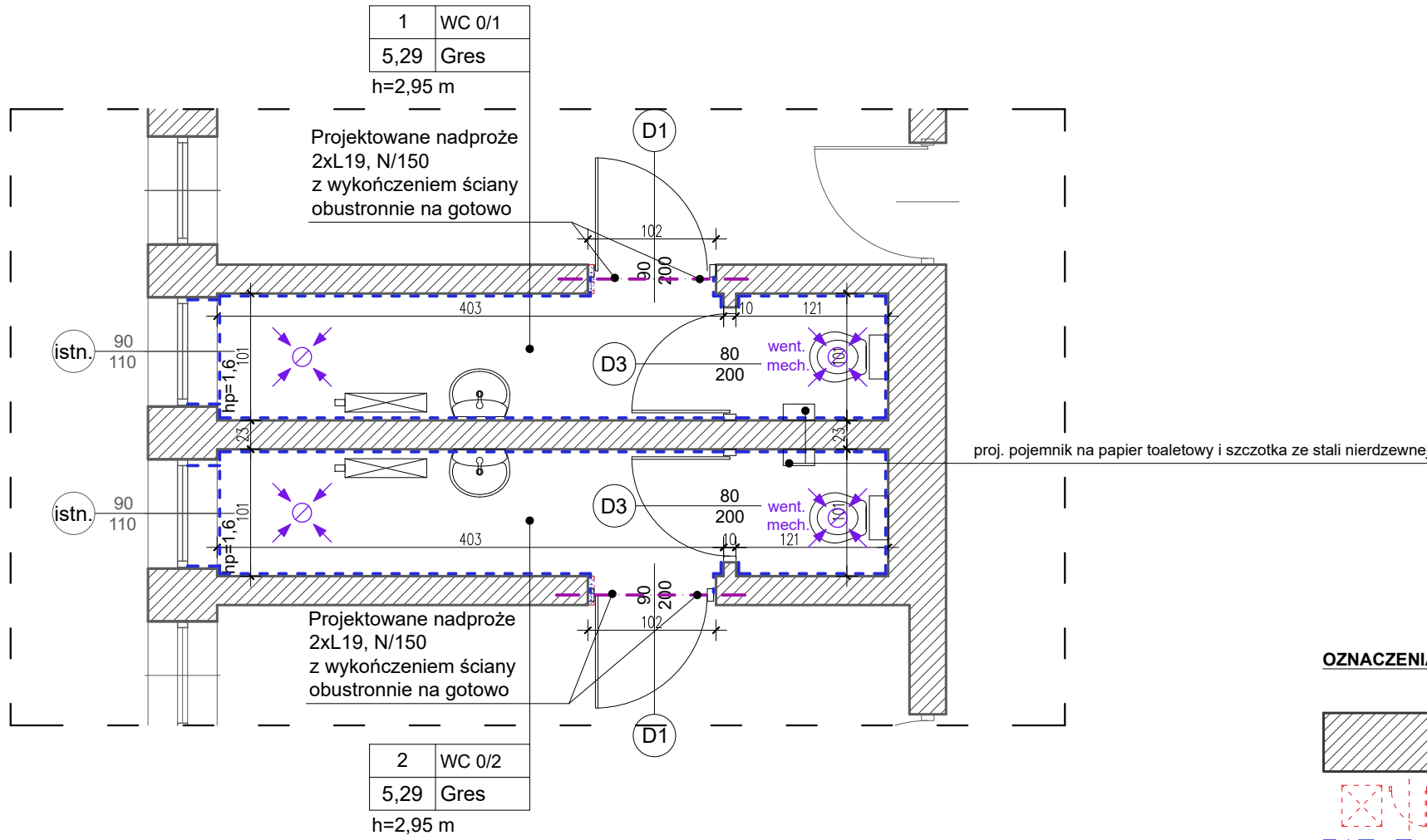
RZUT PARTERU
Łazienki/WC przy sali gimn. - inwentaryzacja
skala 1:50



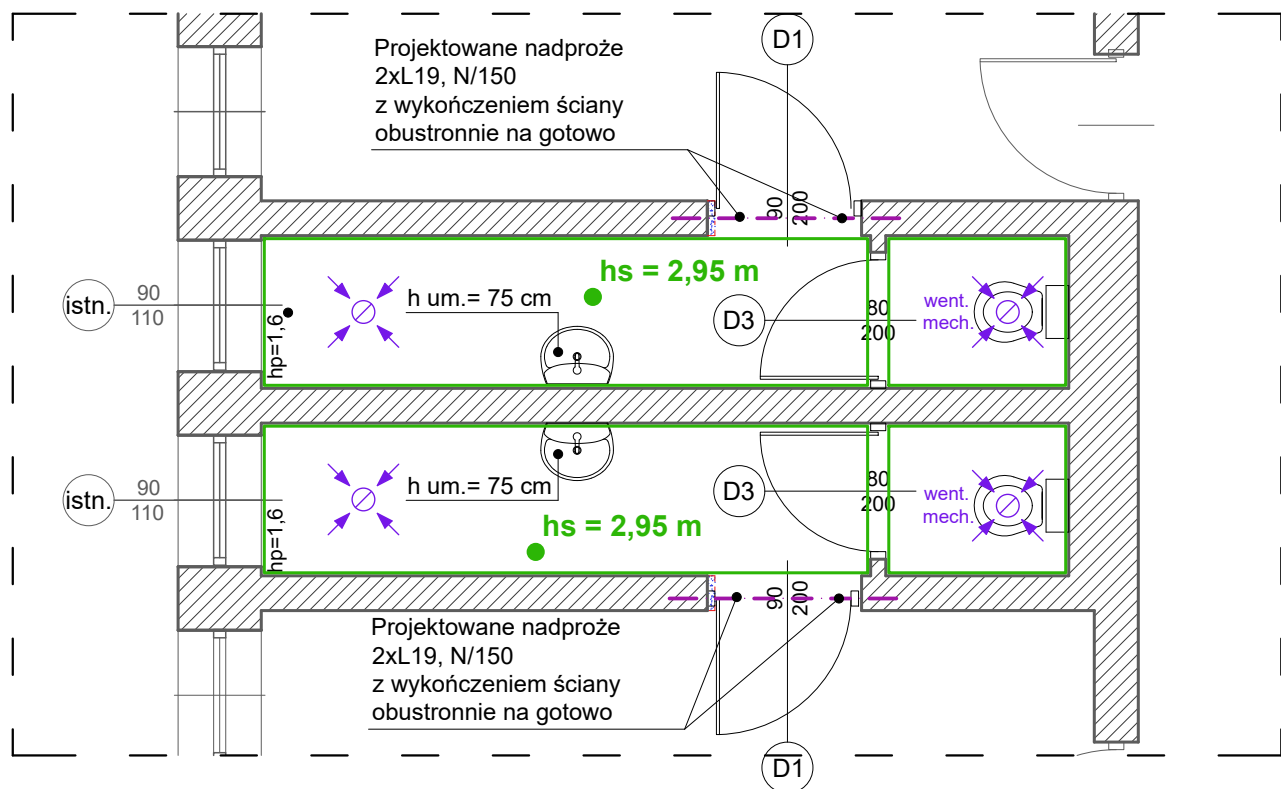
RZUT PARTERU
Łazienki/WC przy sali gimn. - rozbiórki/demontaże
skala 1:50



RZUT PARTERU
Łazienki/WC przy sali gimn. - remont
skala 1:50



RZUT PARTERU
Łazienki/WC przy sali gimn. - rzut sufitów
skala 1:50

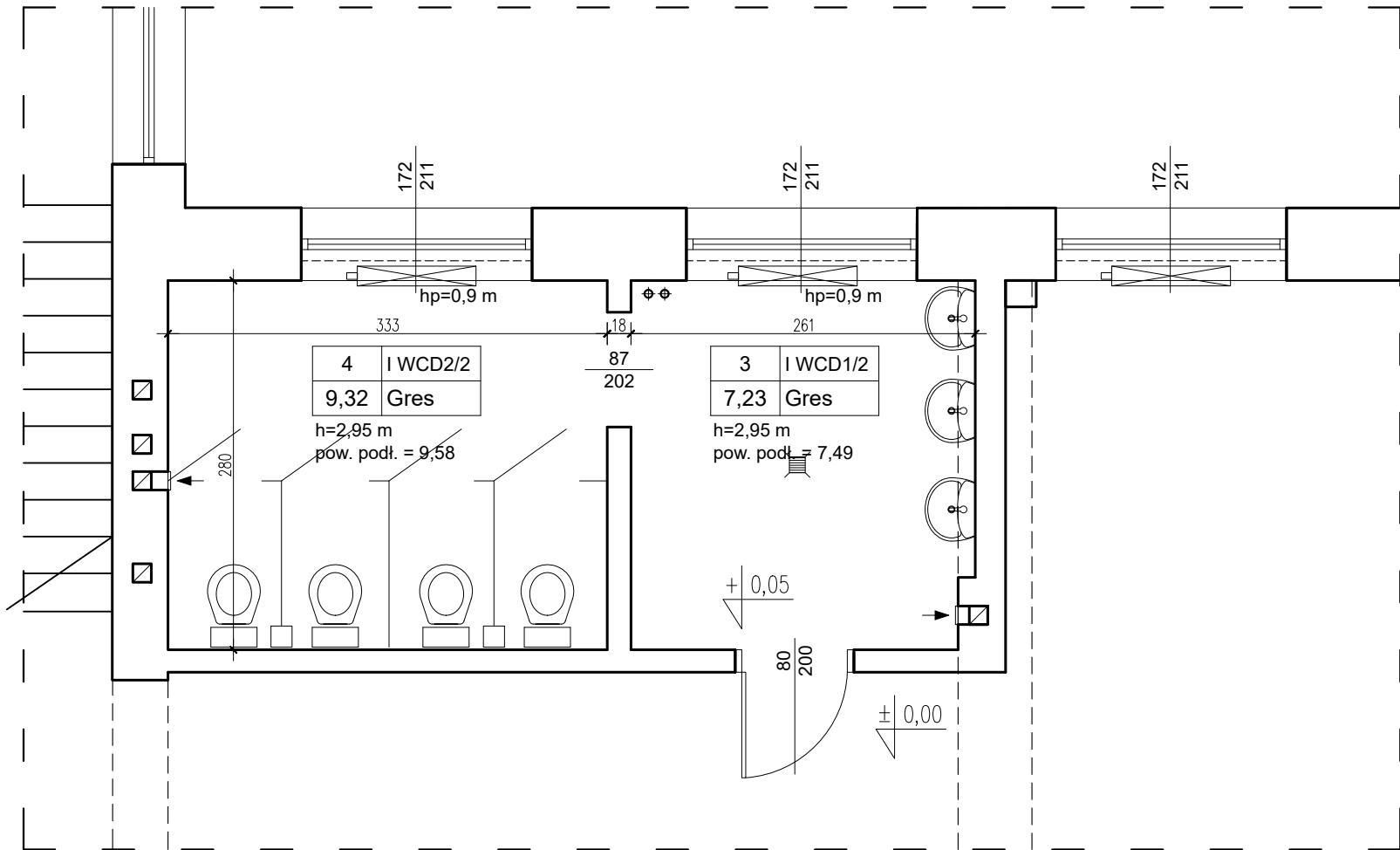


- OZNACZENIA NA RYSUNKU**
- ściany istniejące
 - projektowane demontaże (m.in. drzwi, instalacje co. sanitarne itp., kratki i kanały wentylacyjne)
 - projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów
 - istniejący sufit z płyt g-k - projektowane oczyszczenia i malowanie
 - projektowane okładziny ścienne z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki alu. zaoblone, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
 - projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego montażu)
 - istniejące anemostaty
 - projektowane anemostaty - demontaż, dostawa nowego wraz z montażem
 - projektowane kratki wentylacyjne - went. mechaniczna załączana wyłącznikiem światła, demontaż, dostawa nowego, doprowadzenie zasilania, podłączenie i montaż
 - projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM		
INWESTOR: GINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI , UL. KOŚCIUSZKI 12A		
ADRES INWESTYCJI: Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie		
TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:	
RZUT PARTERU ŁAZIENKI/WC PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ	1:50	
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>	<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>		
K R Y S S T U D I O P R O J E K T Ó W T E C H N I C Z N Y C H Krzysztof Broniarek tel. 606 850 160 e-mail: kryskb@op.pl		
DATA:	Marzec 2024	NR RYS. PW.A/1

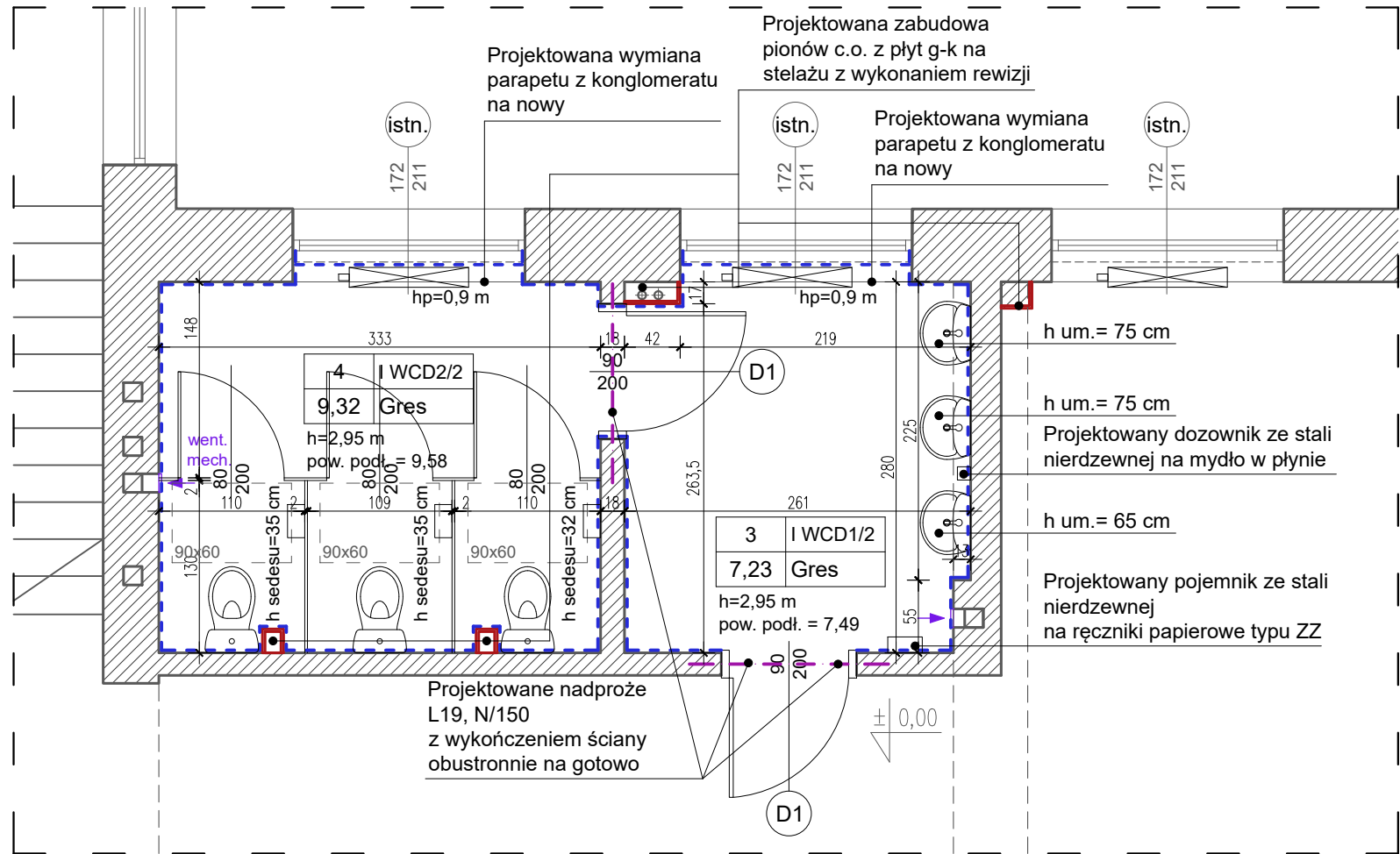
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - inwentaryzacja

skala 1:50



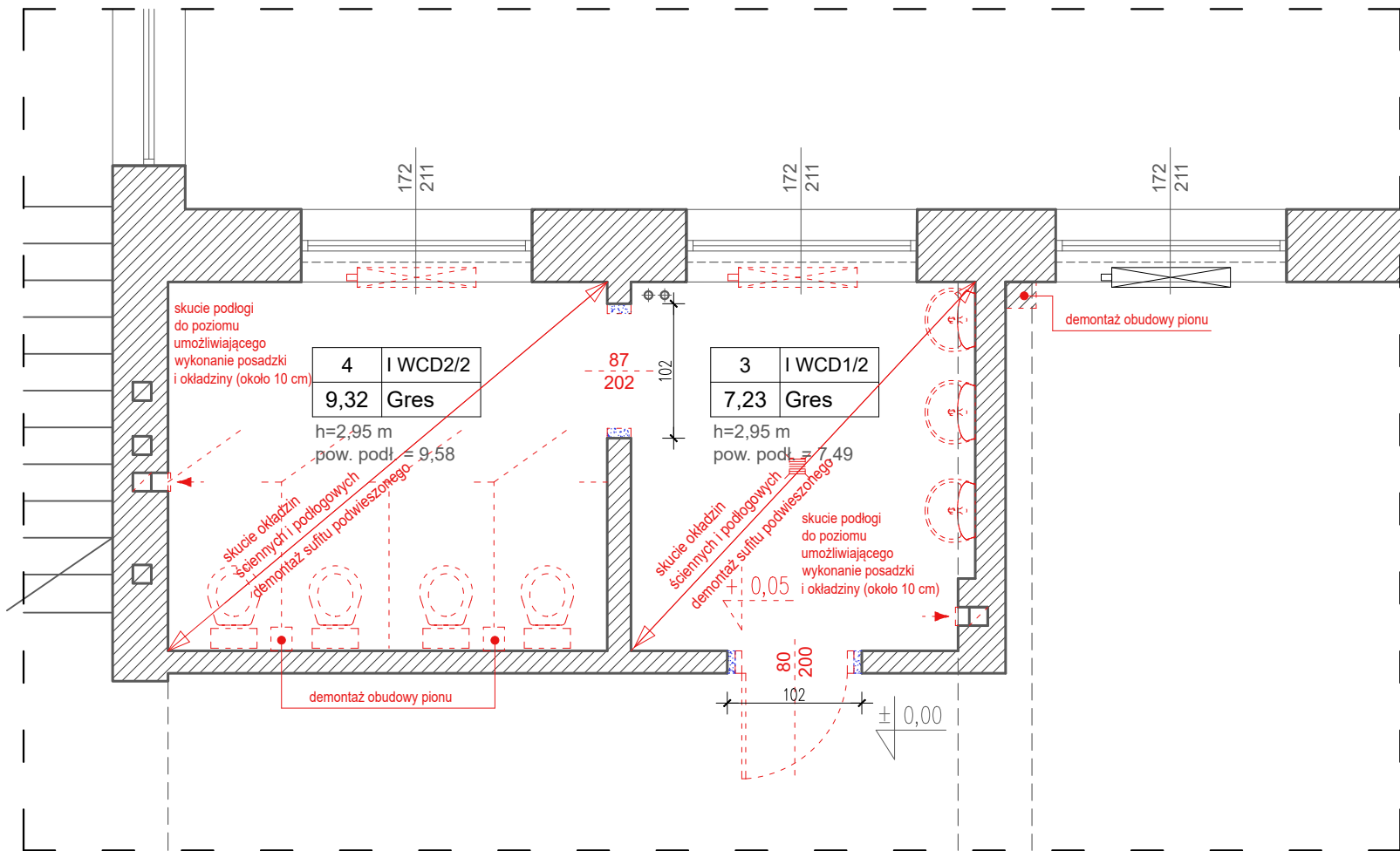
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - remont

skala 1:50



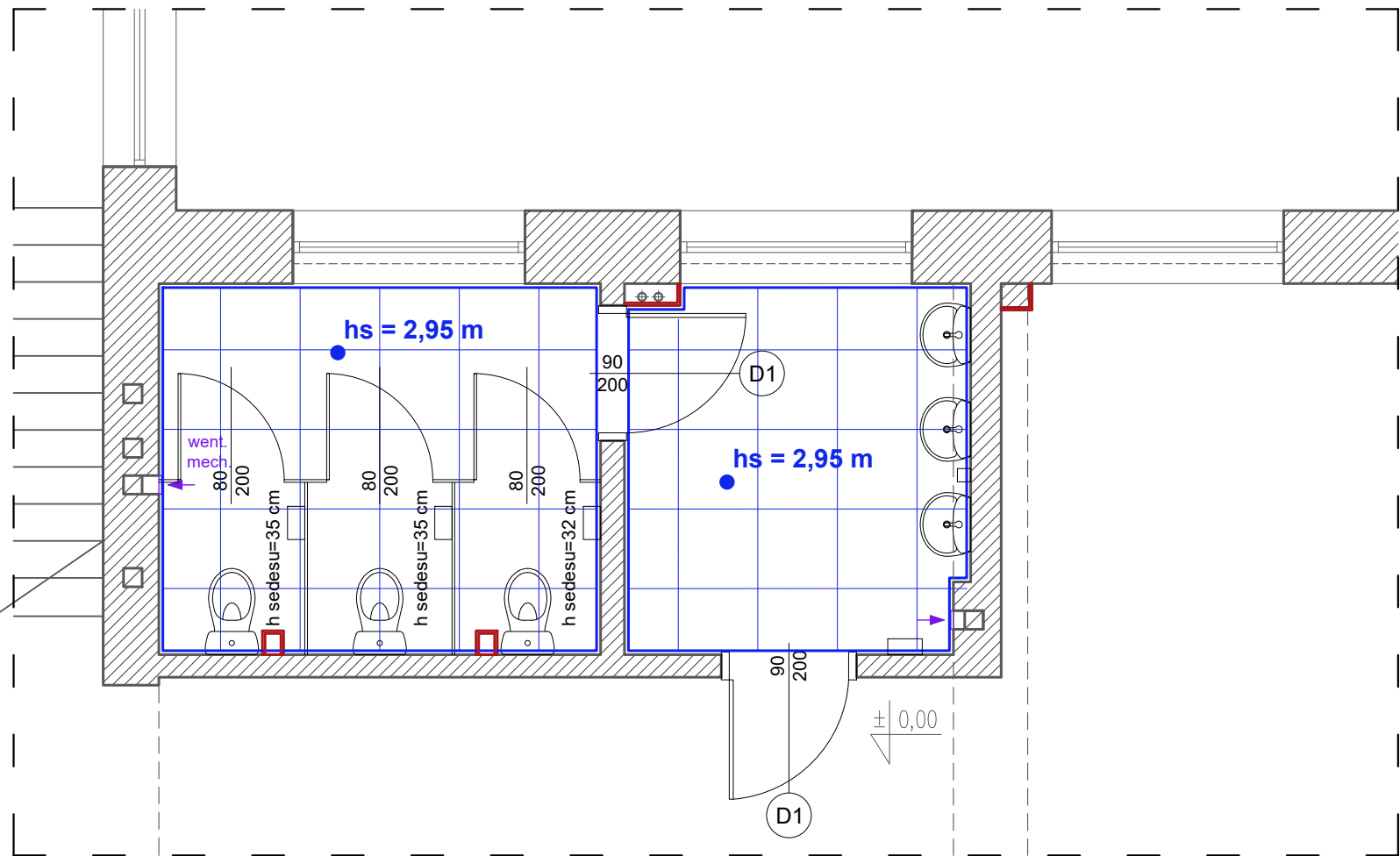
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - rozbiórki/demontaże

skala 1:50



RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - remont - rzut sufitów

skala 1:50



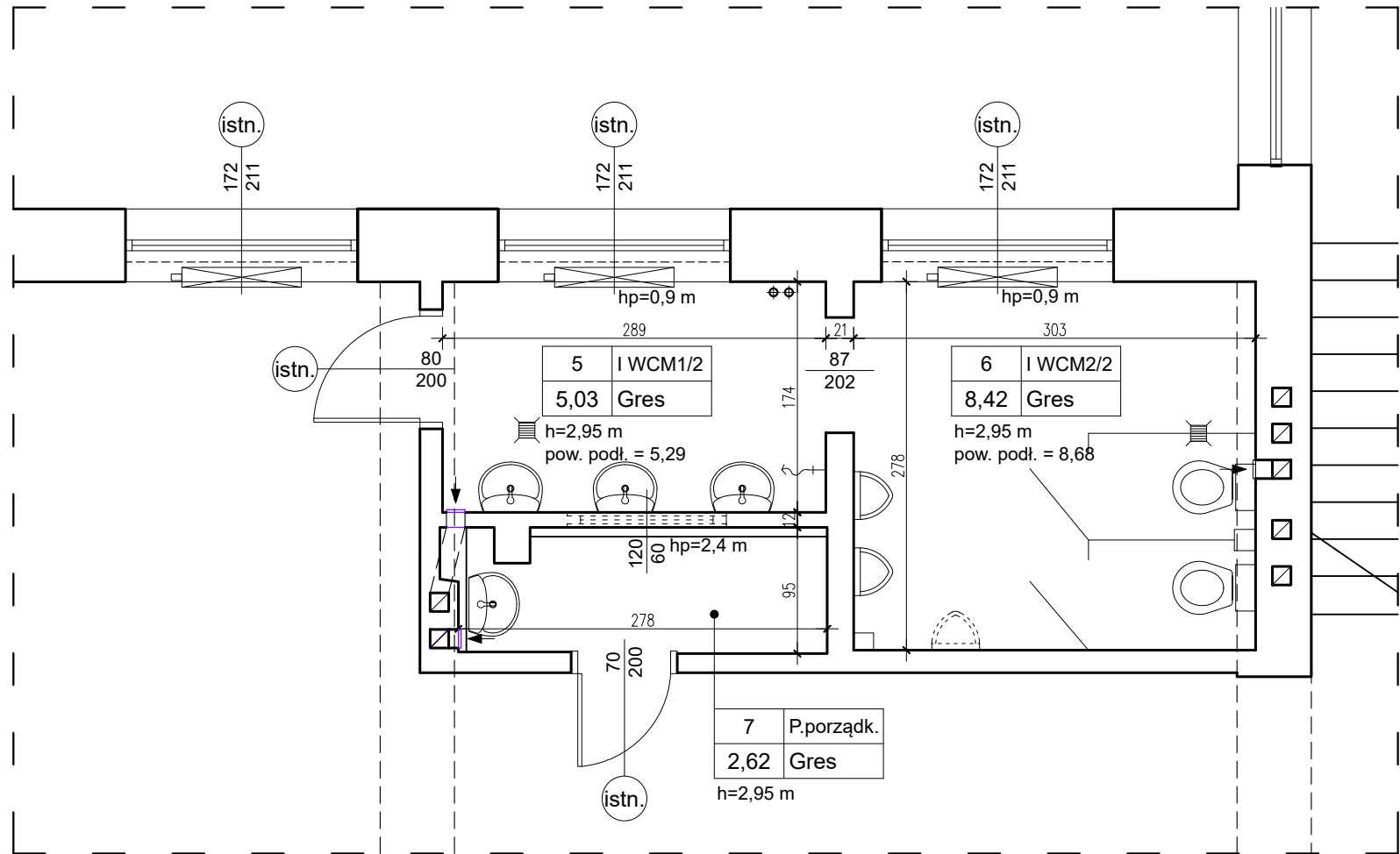
OZNACZENIA NA RYSUNKU

- ściany istniejące
- projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety instalacje co. sanitarne itp., sufit podwieszony, wpust podłogowy, kratki i kanały wentylacyjne, odgrzewanie kanałów went.)
- projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów
- projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stelażu
- projektowane okładziny ściennie z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblone, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
- projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego montażu)
- proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka ze stali nierdzewnej
- proj. dostawa i montaż kabin systemowych HPL z drzwiami
- projektowana wymiana grzejników na nowe, zasilanych elektrycznie
- projektowana wymiana grzejników na nowe
- projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM		
INWESTOR:	GINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A	
ADRES INWESTYCJI:	Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie	
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT I PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC DAMSKIE PROJEKT REMONTU	
SKALA:	1:50	
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera	10/R-73/LOOIA/10	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jakub Bodek		
KRYS STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek		
tel. 606 850 160 e-mail: kryskb@op.pl ul. Cicha 1 96-100 Skieriewice		
DATA:	Marzec 2024	NR RYS. PW.A/2

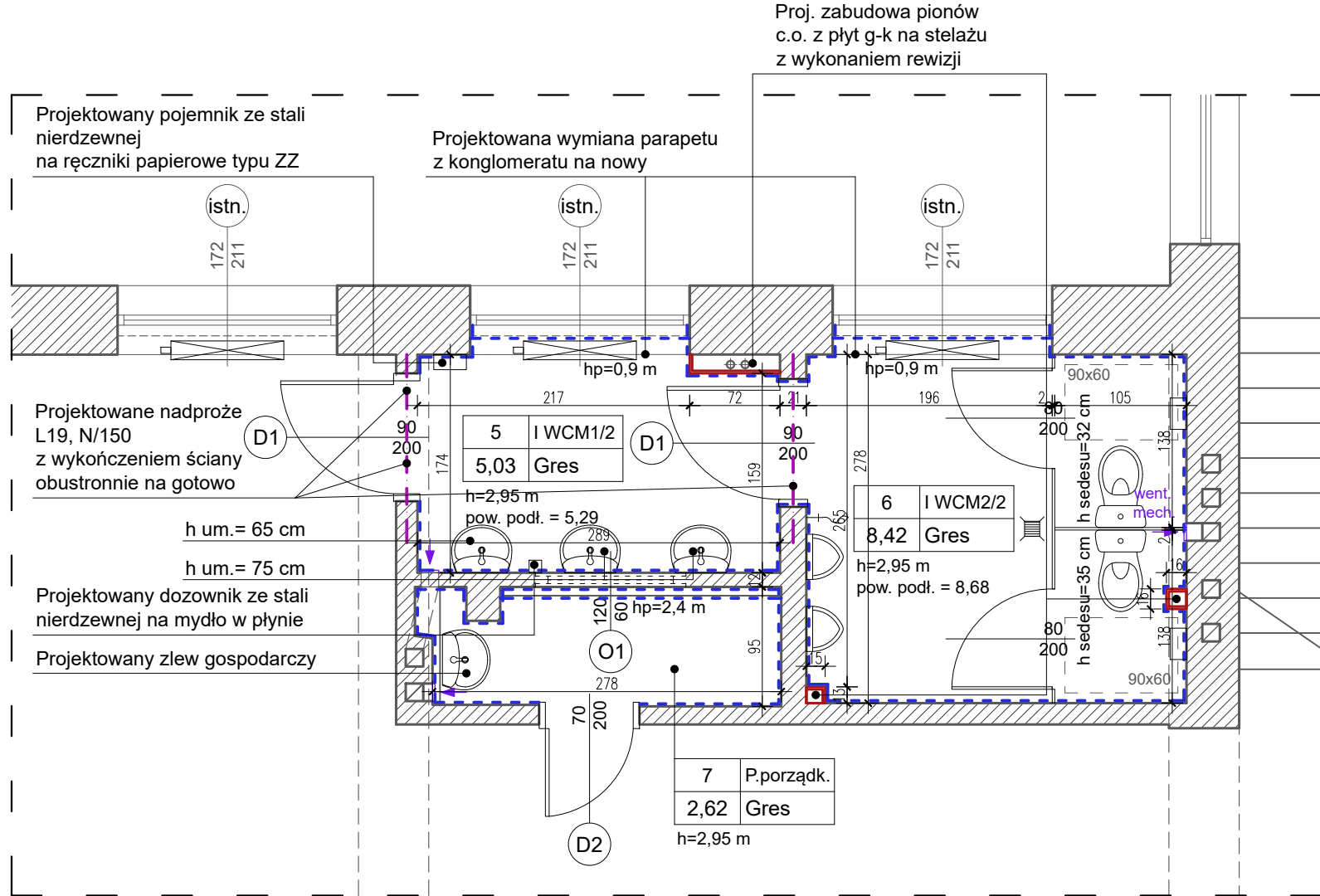
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - inwentaryzacja

skala 1:50



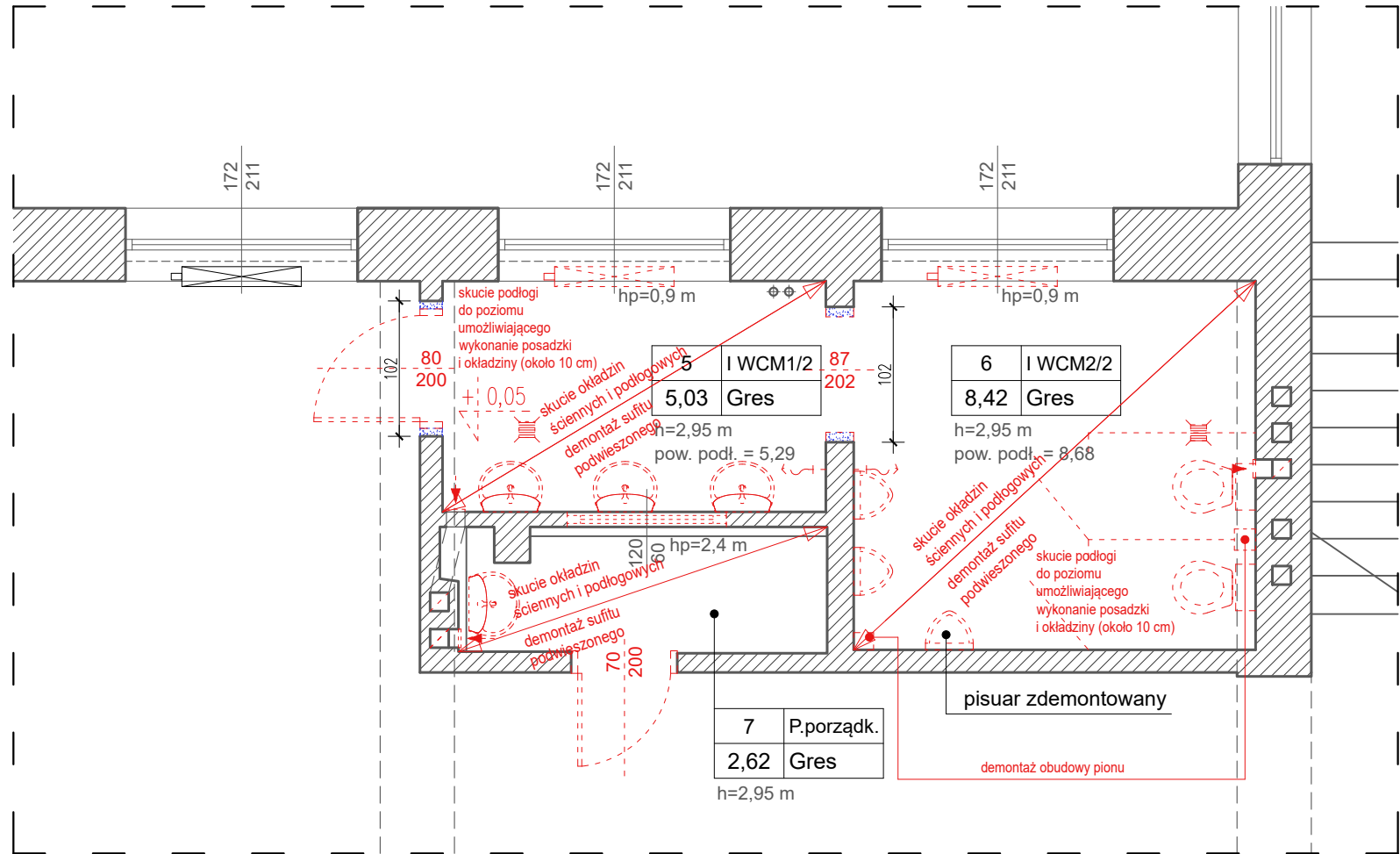
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont

skala 1:50



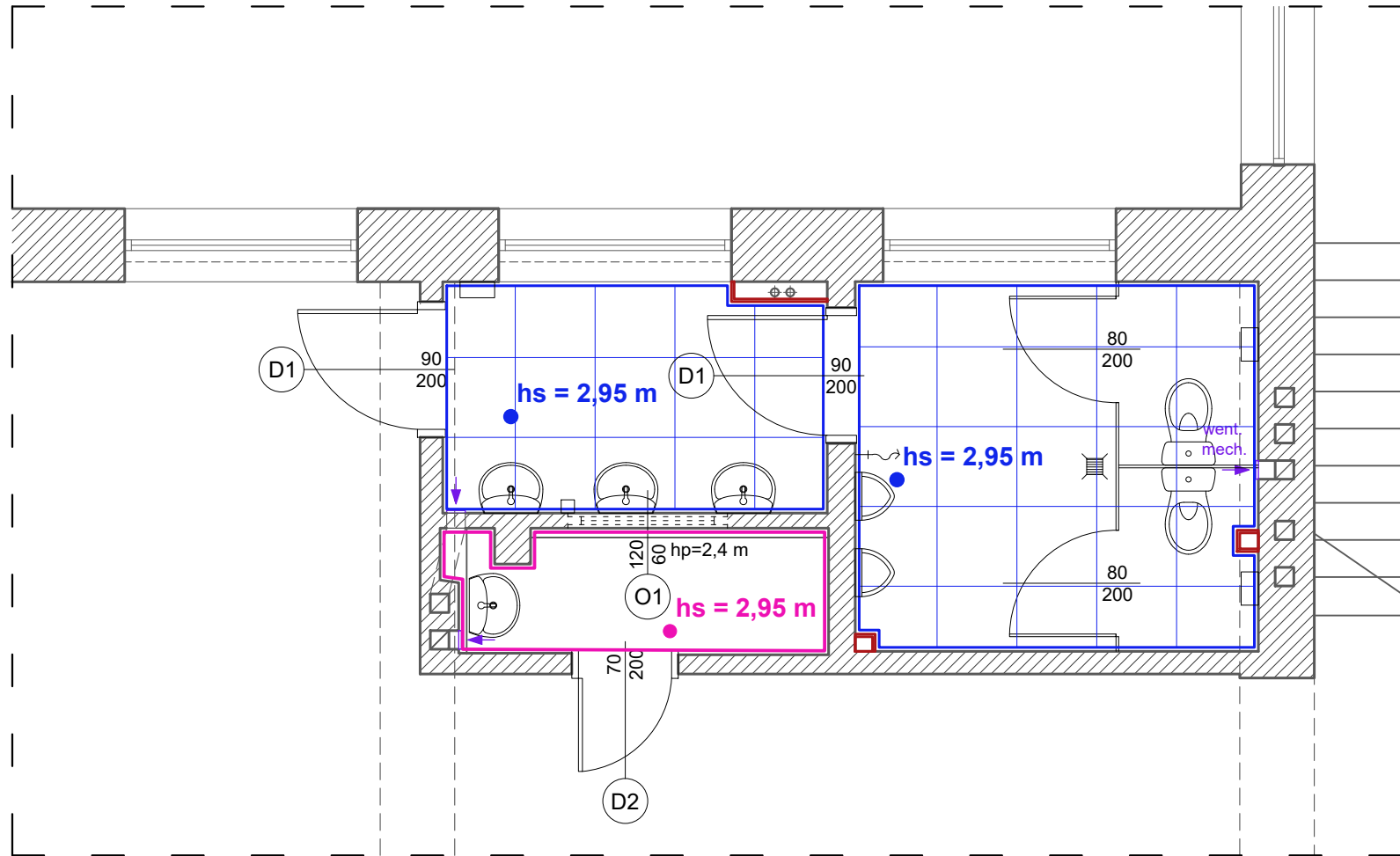
RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - rozbiórki/demontaże

skala 1:50



RZUT I PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont - rzut sufitów

skala 1:50



OZNACZENIA NA RYSUNKU

- ściany istniejące
- projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety instalacje c.o. sanitarne itp., sufit podwieszony, wpust podłogowy, kratki i kanały wentylacyjne, odgrzewanie kanałów went.)
- projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów
- projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stelażu
- projektowany sufit podwieszony - systemowy z płyt g-k
- projektowane okładziny ścienne z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblone, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
- projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego montażu)

- proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka ze stali nierdzewnej
- proj. dostawa i montaż kabin systemowych HPL z drzwiami
- projektowana wymiana krętek wentylacyjnych na nowe, zasilanych elektrycznie
- projektowana wymiana krętek wentylacyjnych na nowe
- projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną
- projektowane naświetle PCV typu fix

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:
REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR:
**GMINA GRODZISK MAZOWIECKI
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI , UL. KOŚCIUSZKI 12A**

ADRES:
Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim
INWESTYCJA:
**dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24
jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie**

TYTUŁ RYSUNKU:
RZUT I PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC MĘSKIE

SKALA:
1:50

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Jakub Bodek

NR UPRAWNIENI:
10/R-73/LOOIA/10

NR UPRAWNIENI:
NR RYS.

PODPIS:
PW.A/3

**KRYS STUDIO PROJEKTÓW
TECHNICZNYCH**
Krzysztof Broniarek

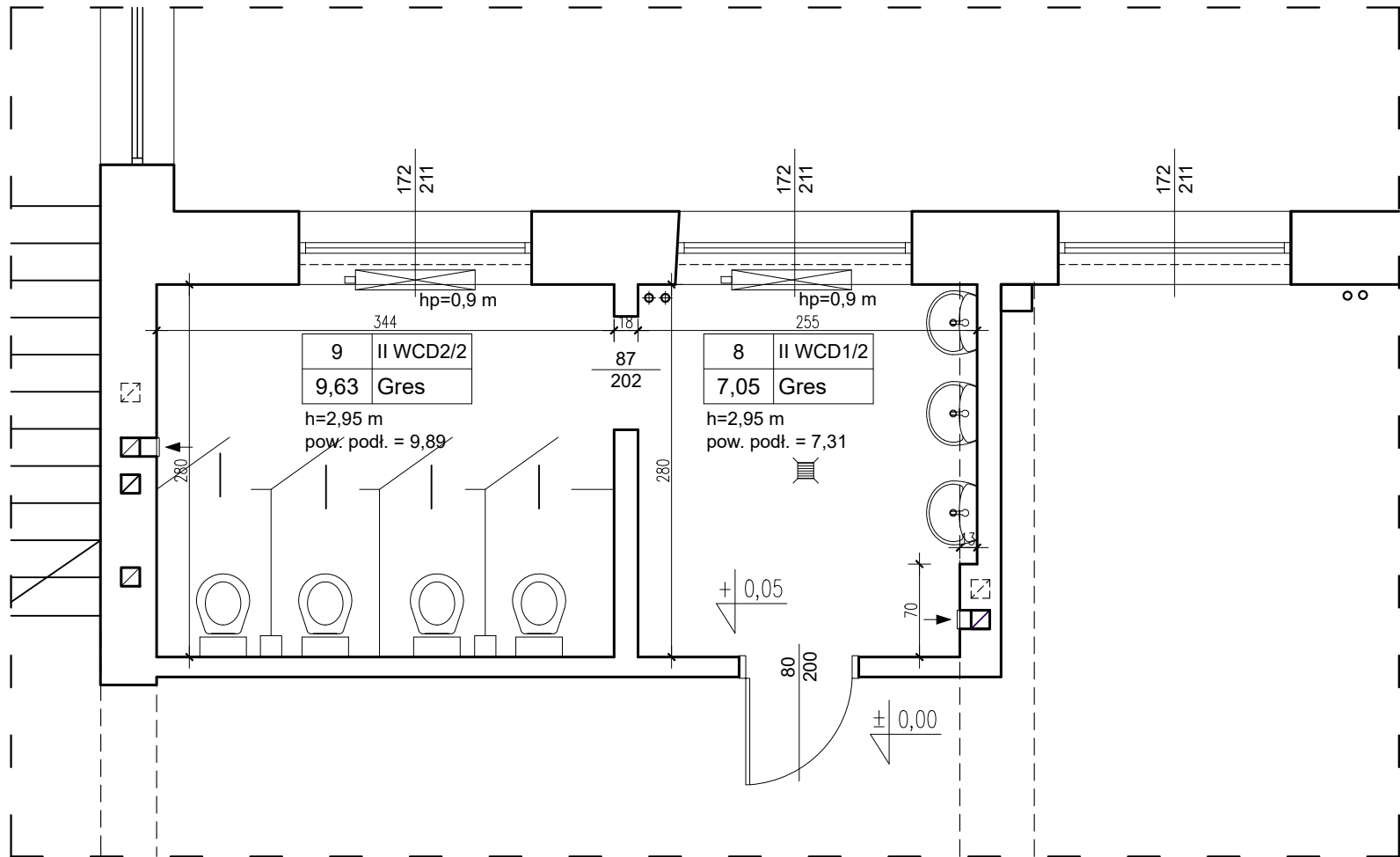
tel. 606 850 160
e-mail: kryskb@op.pl

ul. Cicha 1
96-100 Skierbiewice

DATA:
Marzec 2024

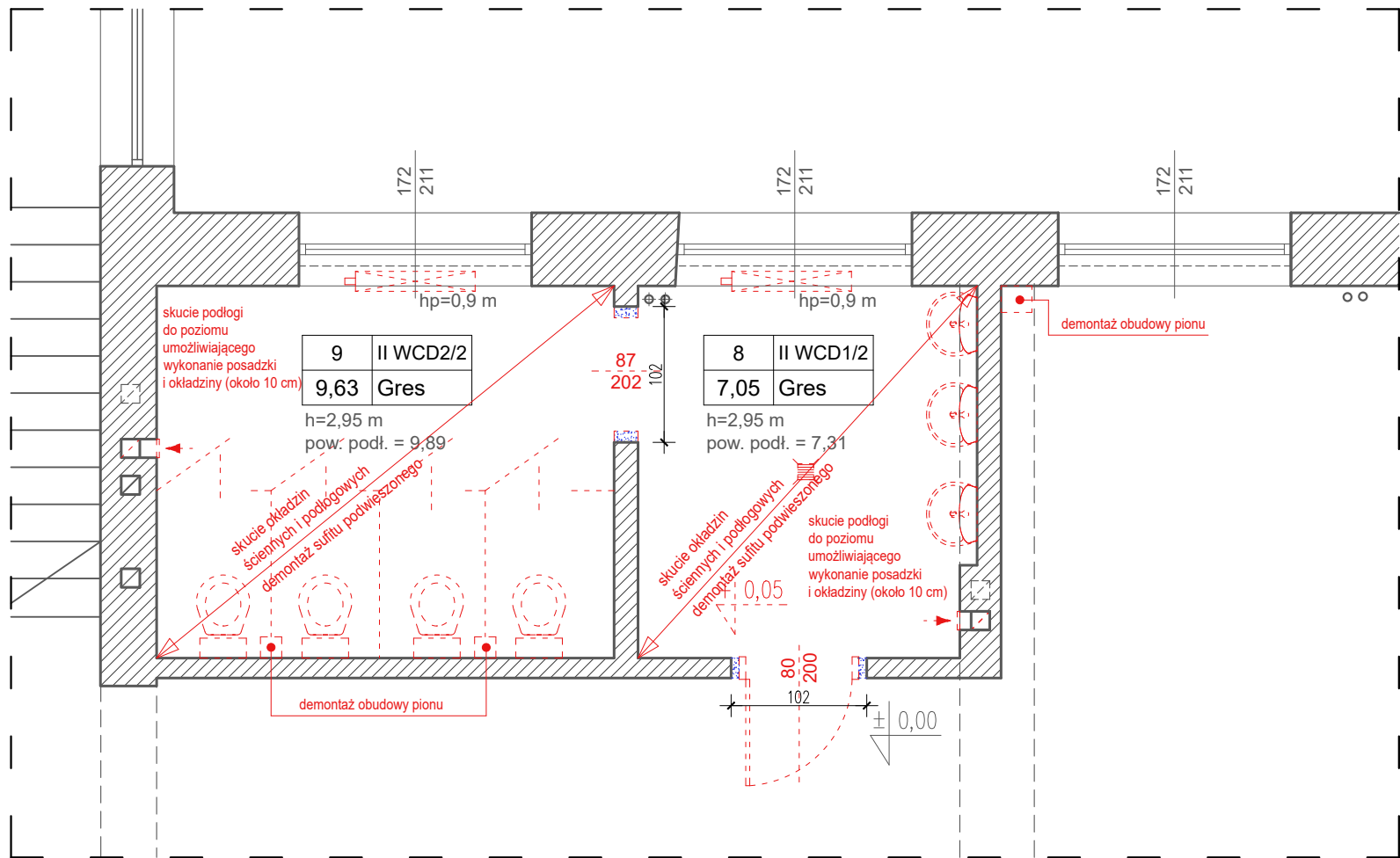
RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - inwentaryzacja

skala 1:50



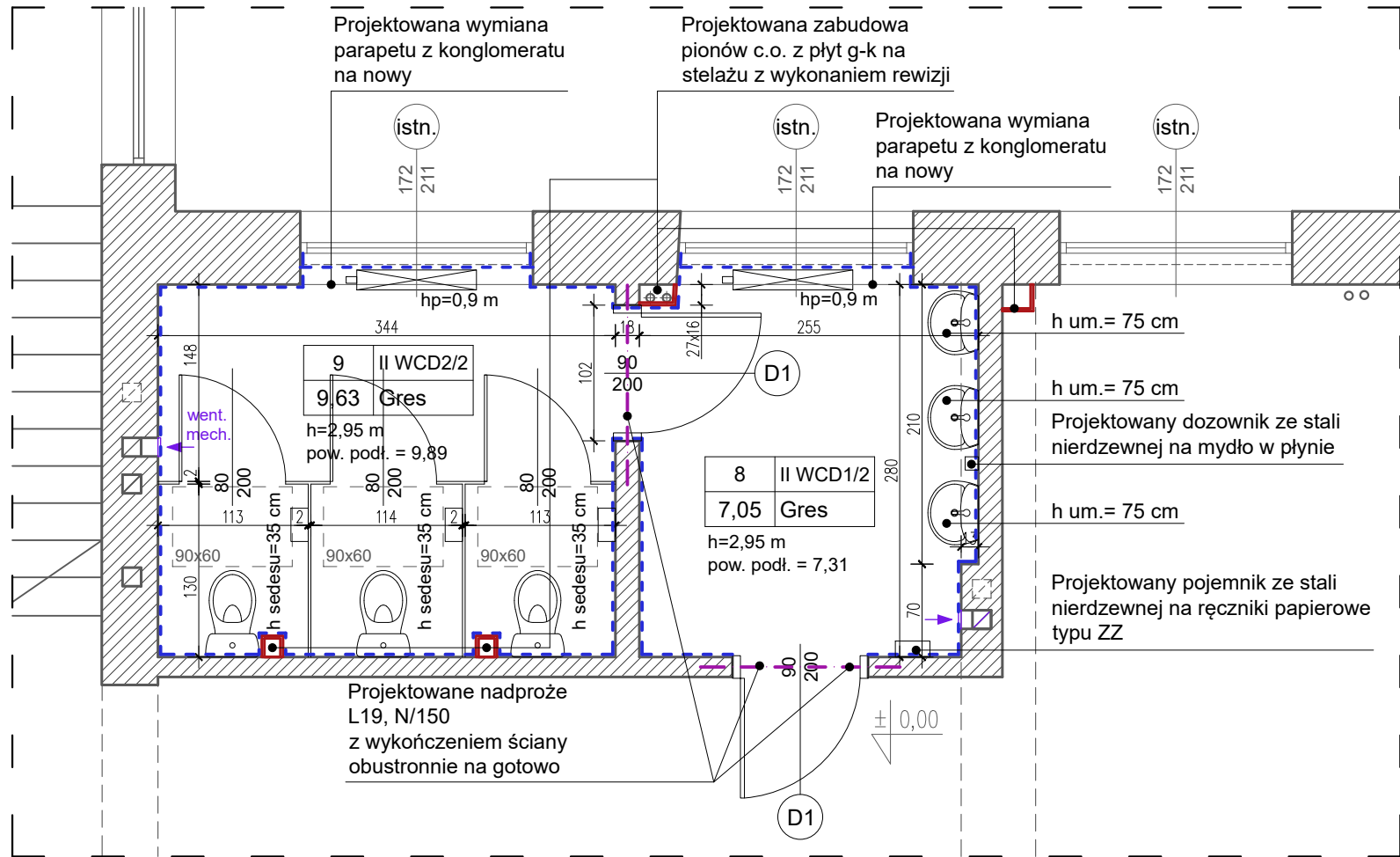
RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - rozbiórki/demontaże

skala 1:50



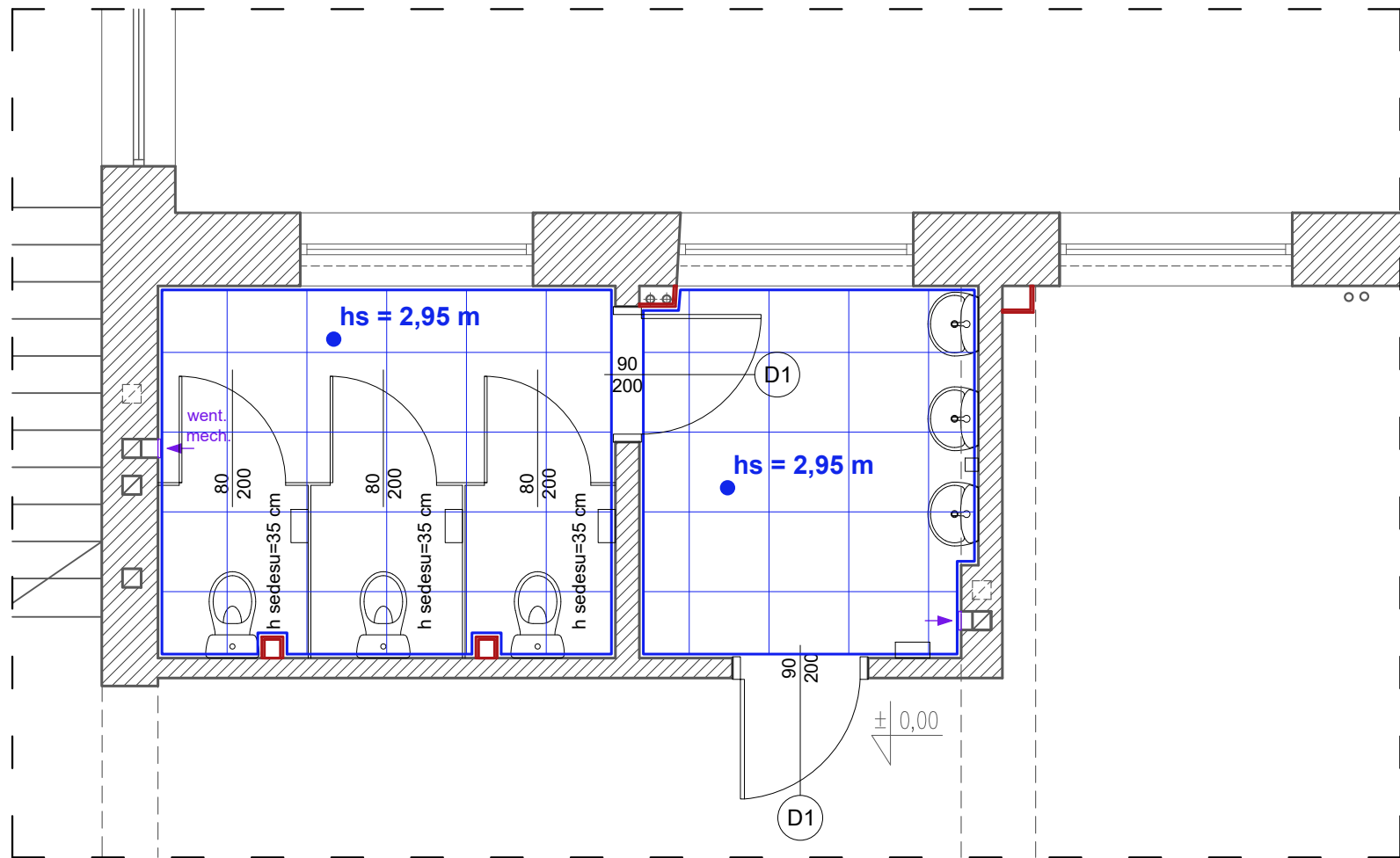
RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - remont

skala 1:50



RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC damskie - remont - rzut sufitów

skala 1:50



OZNACZENIA NA RYSUNKU

- ściany istniejące
- projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety instalacje co. sanitarne itp., sufit podwieszony, wpust podłogowy, kratki i kanały wentylacyjne, odgruzowanie kanałów went.)
- projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów
- projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stelażu
- projektowane okładziny ścienne z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblone, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
- projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego montażu)
- proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka ze stali nierdzewnej
- proj. dostawa i montaż kabin systemowych HPL z drzwiami
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe, zasilanych elektrycznie
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe
- projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:
REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A**

ADRES INWESTYCJI: **Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie**

TYTUŁ RYSUNKU: SKALA:

RZUT II PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC DAMSKIE PROJEKT REMONTU **1:50**

PROJEKTANT: NR UPRAWNIENI: PODPIS:

mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera 10/R-73/LOOIA/10

OPRACOWANIE: NR UPRAWNIENI: PODPIS:

mgr inż. arch. Jakub Bodek

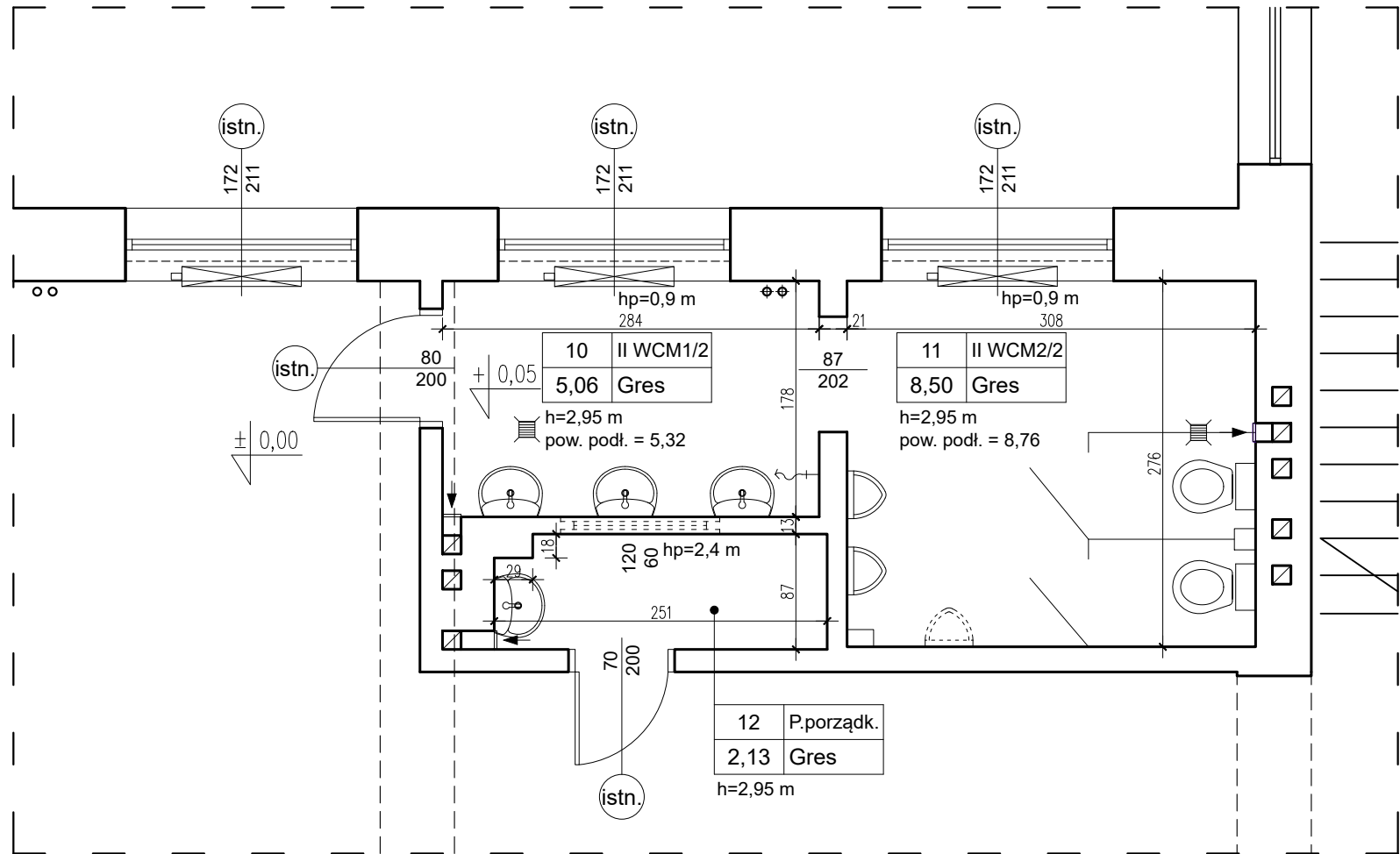
KRYS STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH Krzysztof Broniarek

tel. 606 850 160 e-mail: kryskb@op.pl ul. Cicha 1 96-100 Skierniewice

DATA: Marzec 2024 NR RYS. PW.A/4

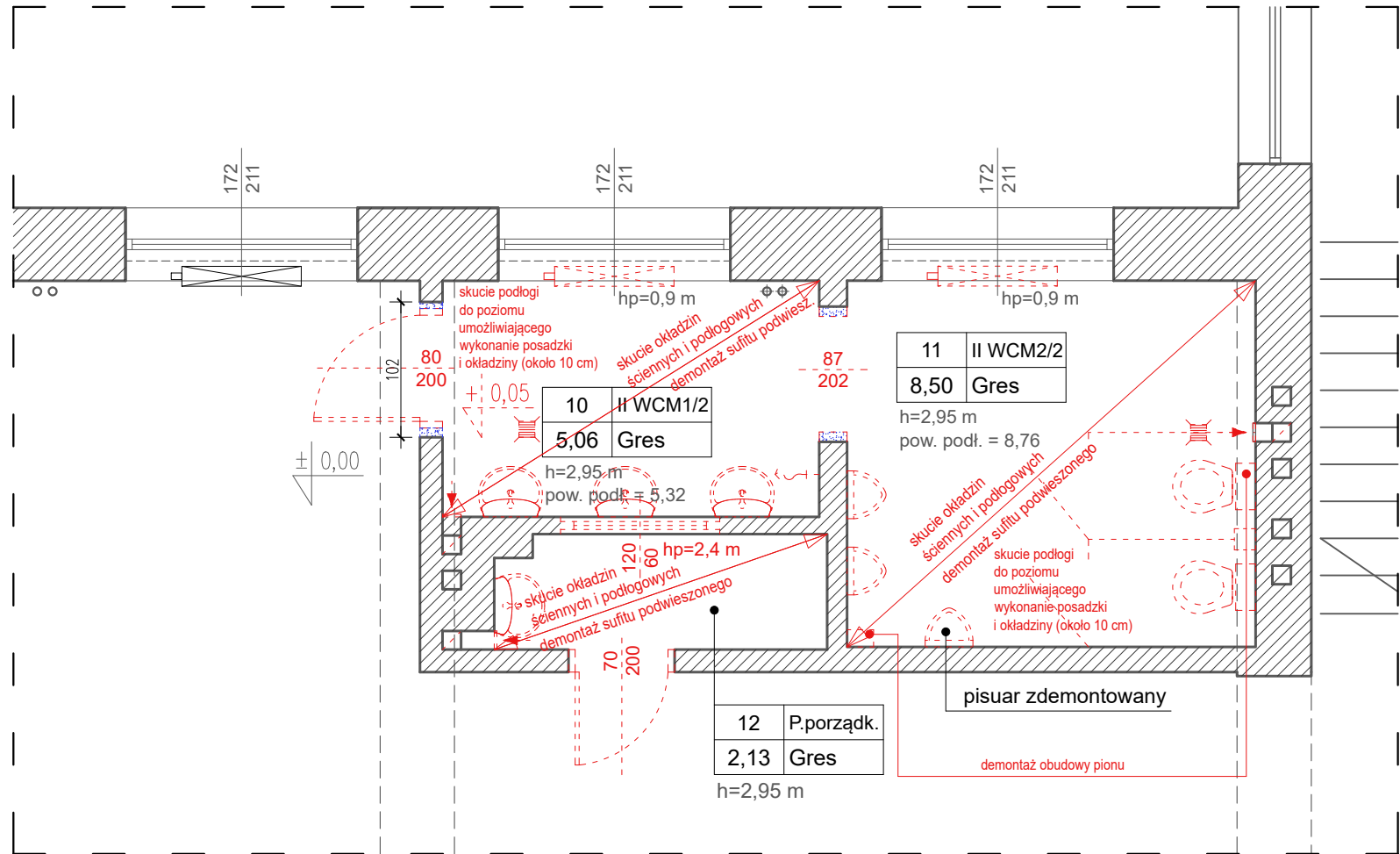
RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - inwentaryzacja

skala 1:50



RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - rozbiórki/demontaże

skala 1:50



RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont

skala 1:50

Projektowana wymiana parapetu
z konglomeratu na nowy

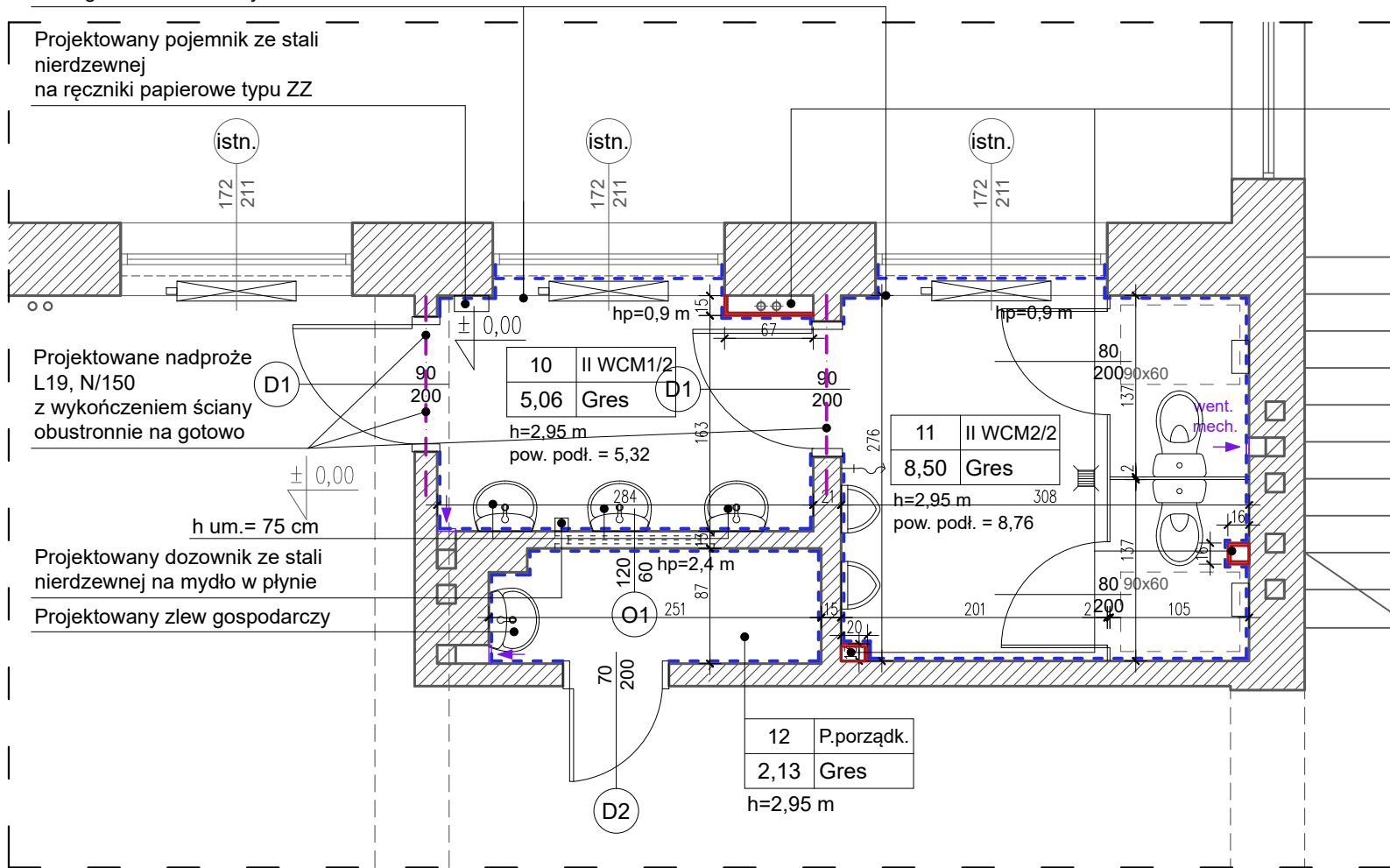
Projektowany pojemnik ze stali
nierdzewnej
na ręczniki papierowe typu ZZ

Projektowane nadproże
L19, N/150
z wykończeniem ściany
obustronnie na gotowo

Projektowany dozownik ze stali
nierdzewnej na mydło w płynie

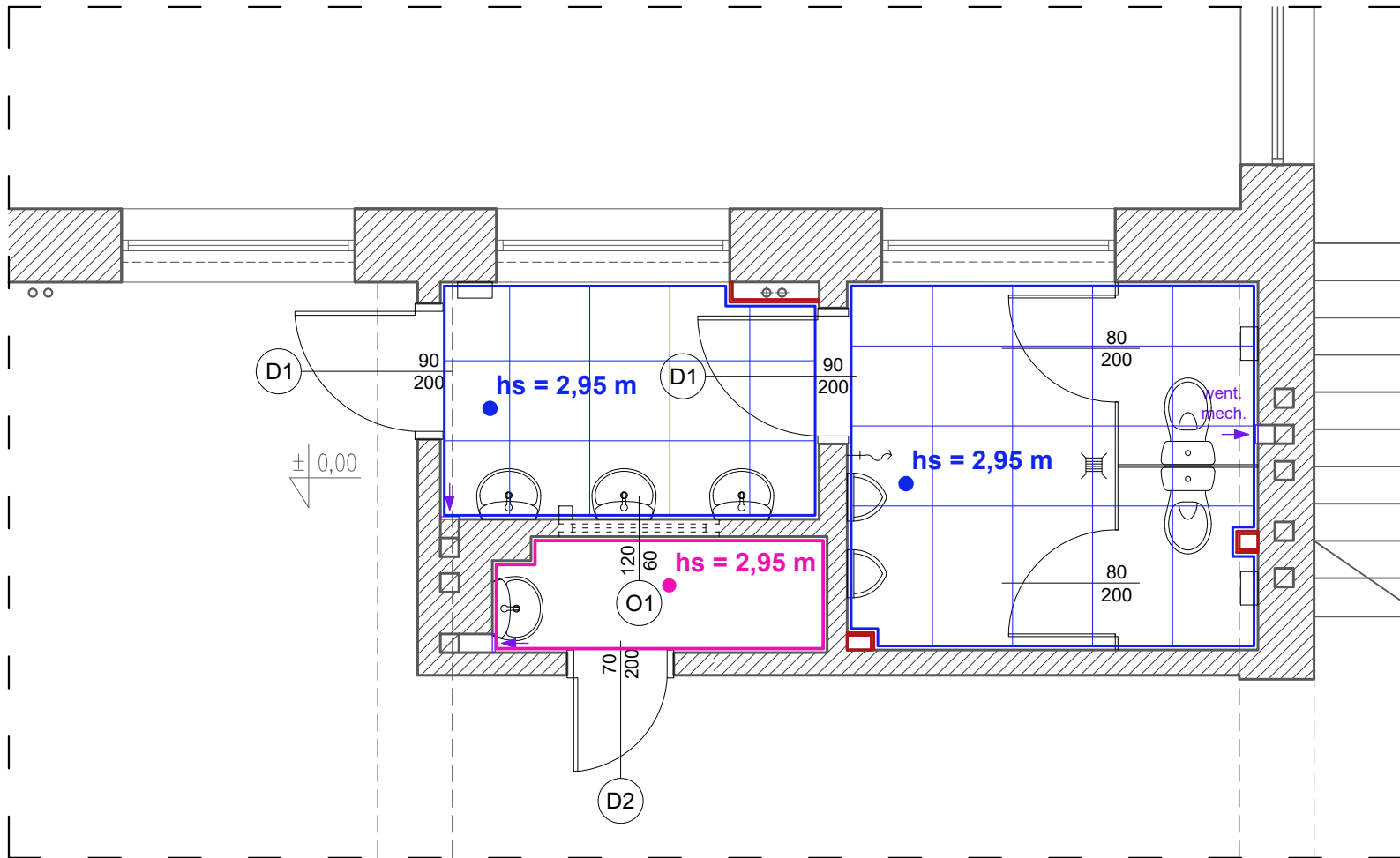
Projektowany zlew gospodarczy

Projektowana zabudowa
pionów c.o. z płyt g-k na
stelażu z wykonaniem rewizji



RZUT II PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont - rzut sufitów

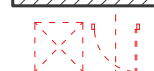
skala 1:50



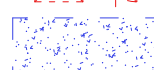
OZNACZENIA NA RYSUNKU



ściany istniejące



projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety
instalacje c.o. sanitarne itp., sufit podwieszony,
wpust podłogowy, kratki i kanały wentylacyjne,
odgruzowanie kanałów went.)



projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów



projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stelażu



projektowany sufit podwieszony - systemowy z płyt g-k



projektowane okładziny ściennne
z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi
ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblone, nad płytkami
gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian



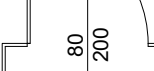
projektowane elementy wyposażenia sanitarnego
(dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów
białego montażu)



proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka
ze stali nierdzewnej



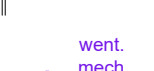
proj. dostawa i montaż
kabin systemowych HPL z drzwiami



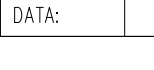
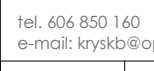
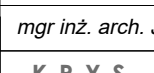
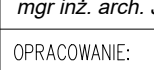
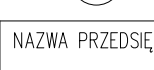
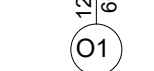
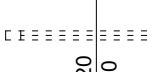
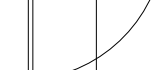
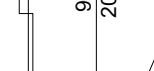
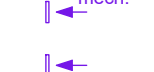
projektowana wymiana kratek wentylacyjnych na nowe,
zasilanych elektrycznie



projektowana wymiana kratek wentylacyjnych na nowe



projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem
nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego,
montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą
stalową - regulowaną



projektowane naświetle PCV typu fix

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR:

GMINA GRODZISK MAZOWIECKI
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A

ADRES

Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim
dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24

INWESTYCJA:

jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie

TYTUŁ RYSUNKU:

RZUT II PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC MĘSKIE
PROJEKT REMONTU

SKALA:

1:50

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera

NR UPRAWNIENI:

10/R-73/LOOIA/10

PODPIS:

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Jakub Bodek

NR UPRAWNIENI:

PODPIS:

KRYS STUDIO PROJEKTÓW
TECHNICZNYCH
Krzysztof Broniarek

tel. 606 850 160
e-mail: kryskb@op.pl

ul. Cicha 1
96-100 Skierzwice

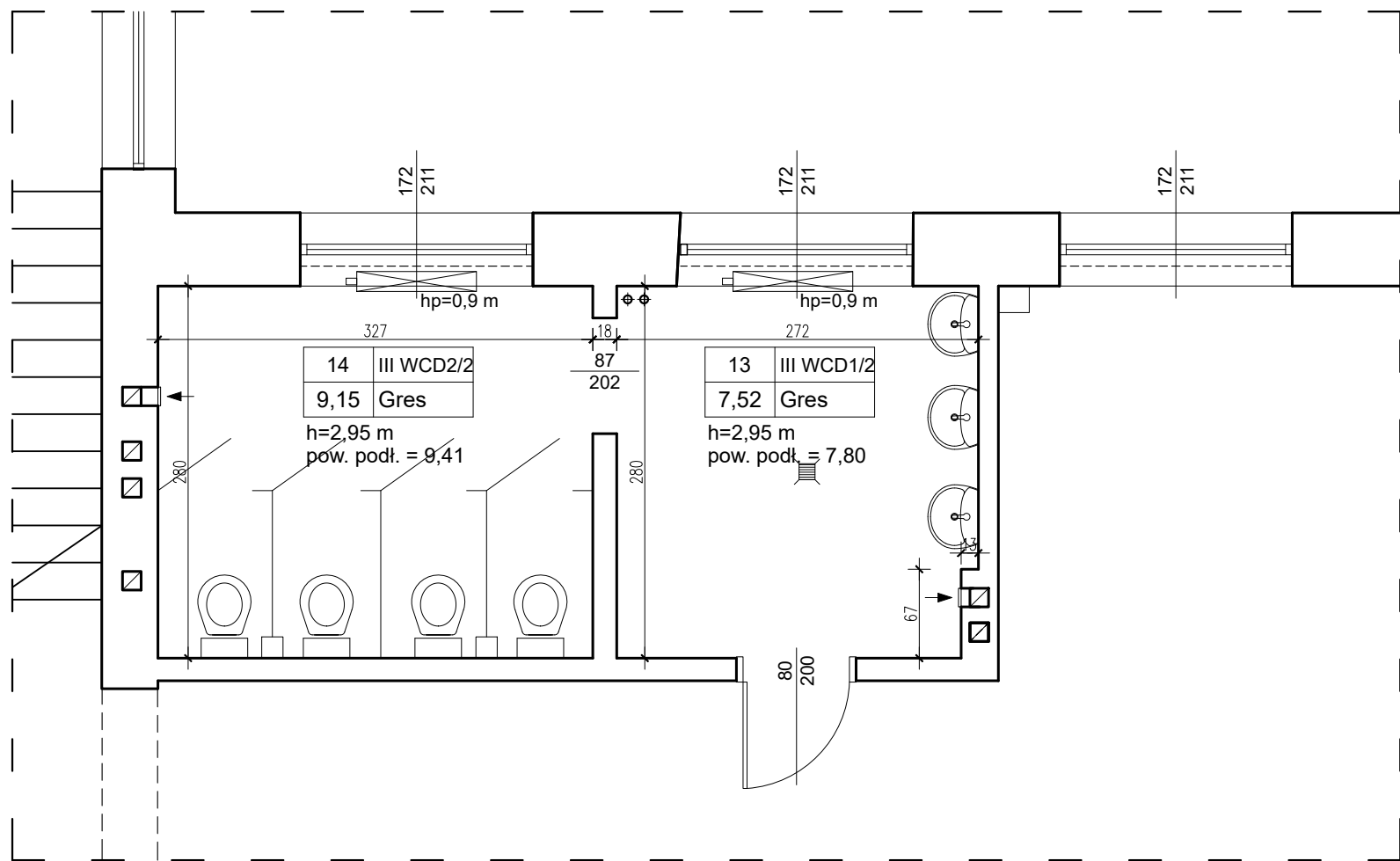
DATA:

Marzec 2024

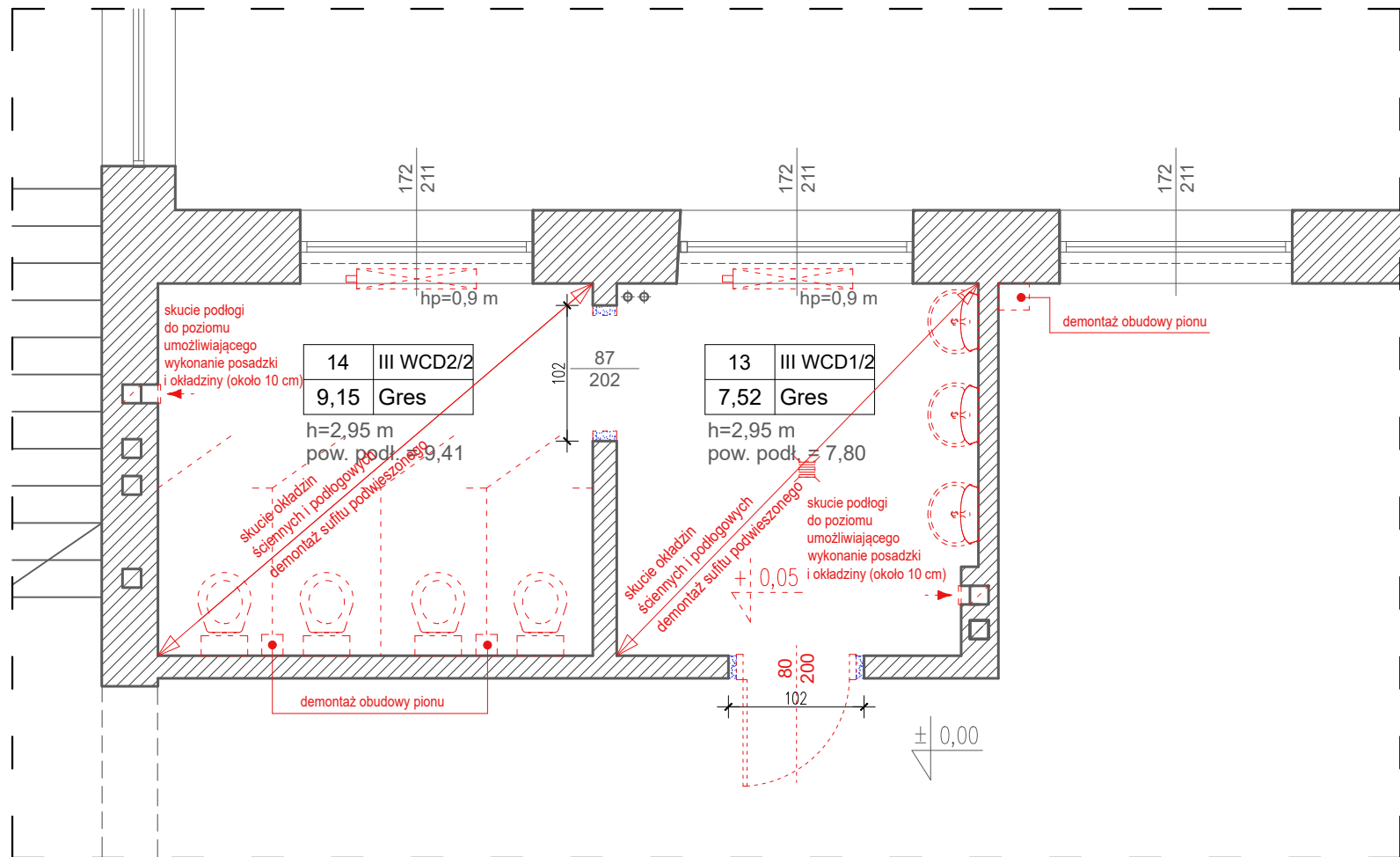
NR RYS.

PW.A/5

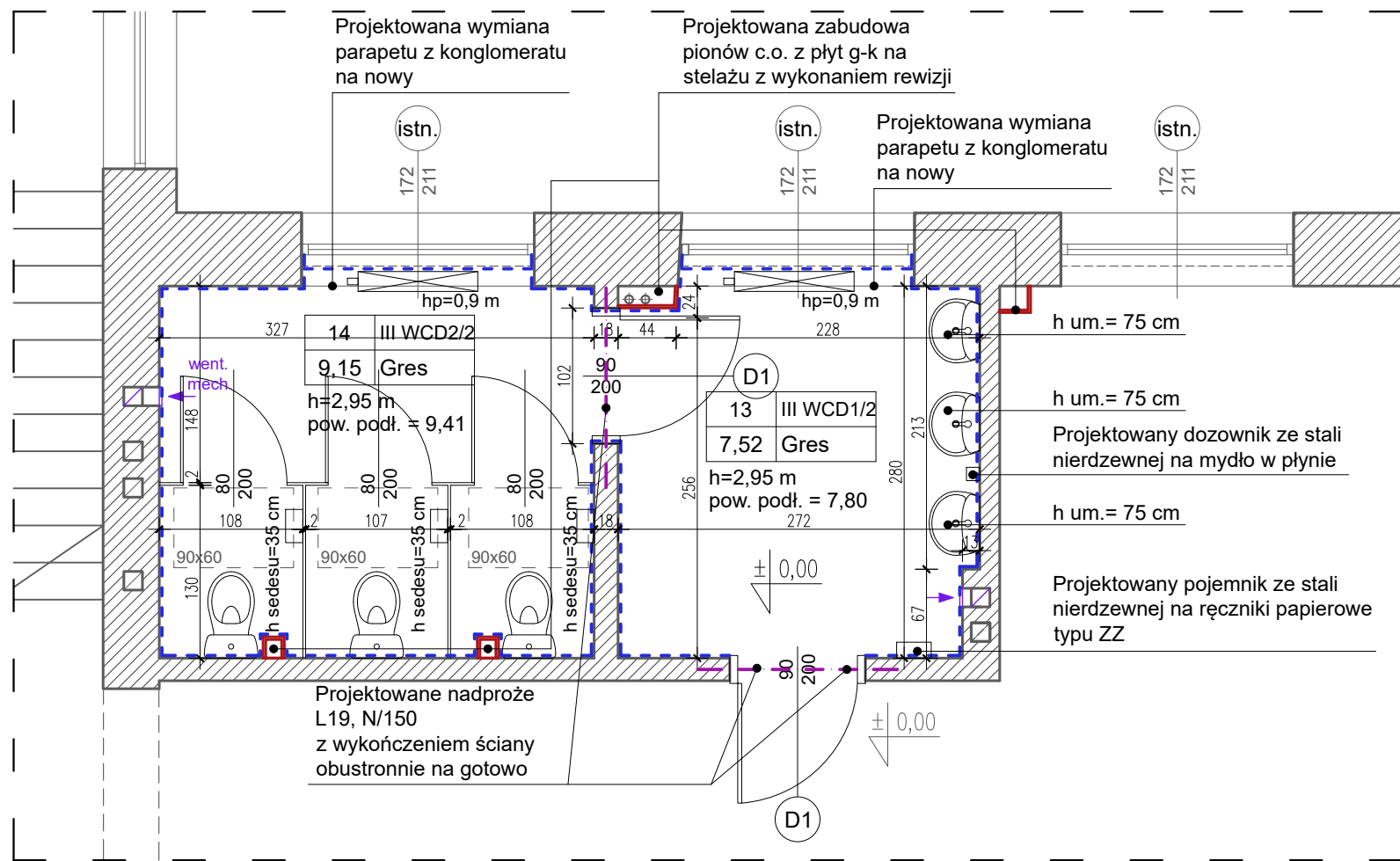
skala 1:50



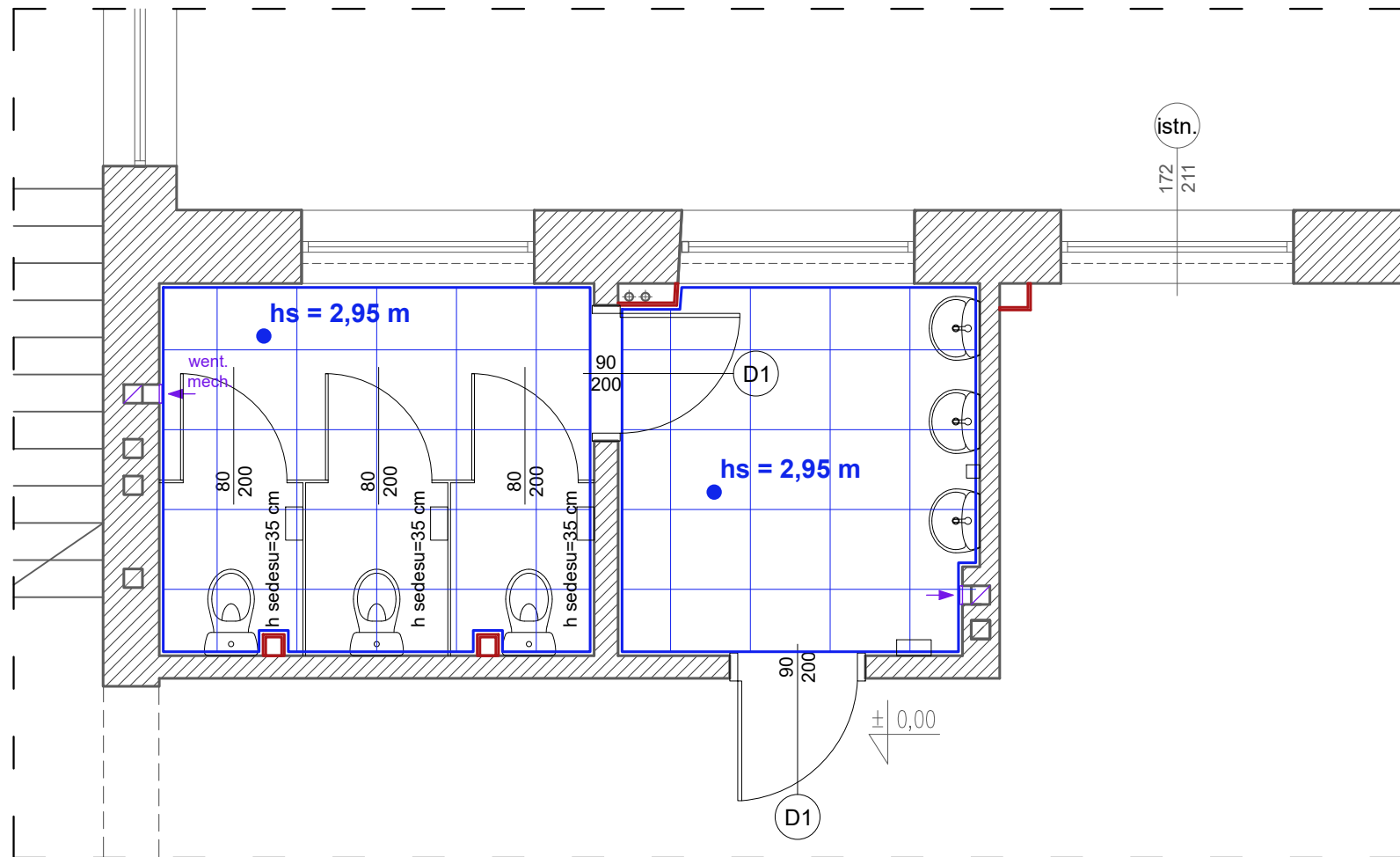
skala 1:50




skala 1:50




skala 1:50





OZNACZENIA NA RYSUNKU


- 

ściany istniejące

projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety instalacje oo. sanitarne itp., sufit podwieszony, wpuśt podgłowy, kratki i kanały wentylacyjne, odgruzowanie kanałów went.)
 - 

projektowane rozbiórki/przebięcia/połączenia otworów
 - 

projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stalowno
 - 

projektowane okładziny ścienne z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblane, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
 - 

projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego koloru)

-
- proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka ze stali nierdzewnej
- proj. dostawa i montaż kabin systemowych HPL z drzwiami
- went. mech.
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe, zasilanych elektrycznie
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe
- projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną

**REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

INWESTOR: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI , UL. KOŚCIUSZKI 12A

ADRES: Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim
INWESTYCJA: dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 2
 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowiecki

TYTUŁ RYSUNKU: _____ SKALA: _____

RZUT III PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC DAMSKIE PROJEKT REMONTU	1:50
--	------

PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENÍ:	PODPIS:
mgr.int. arch. Jarosław Śmigiera	10/P.73/0014/10	

OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:

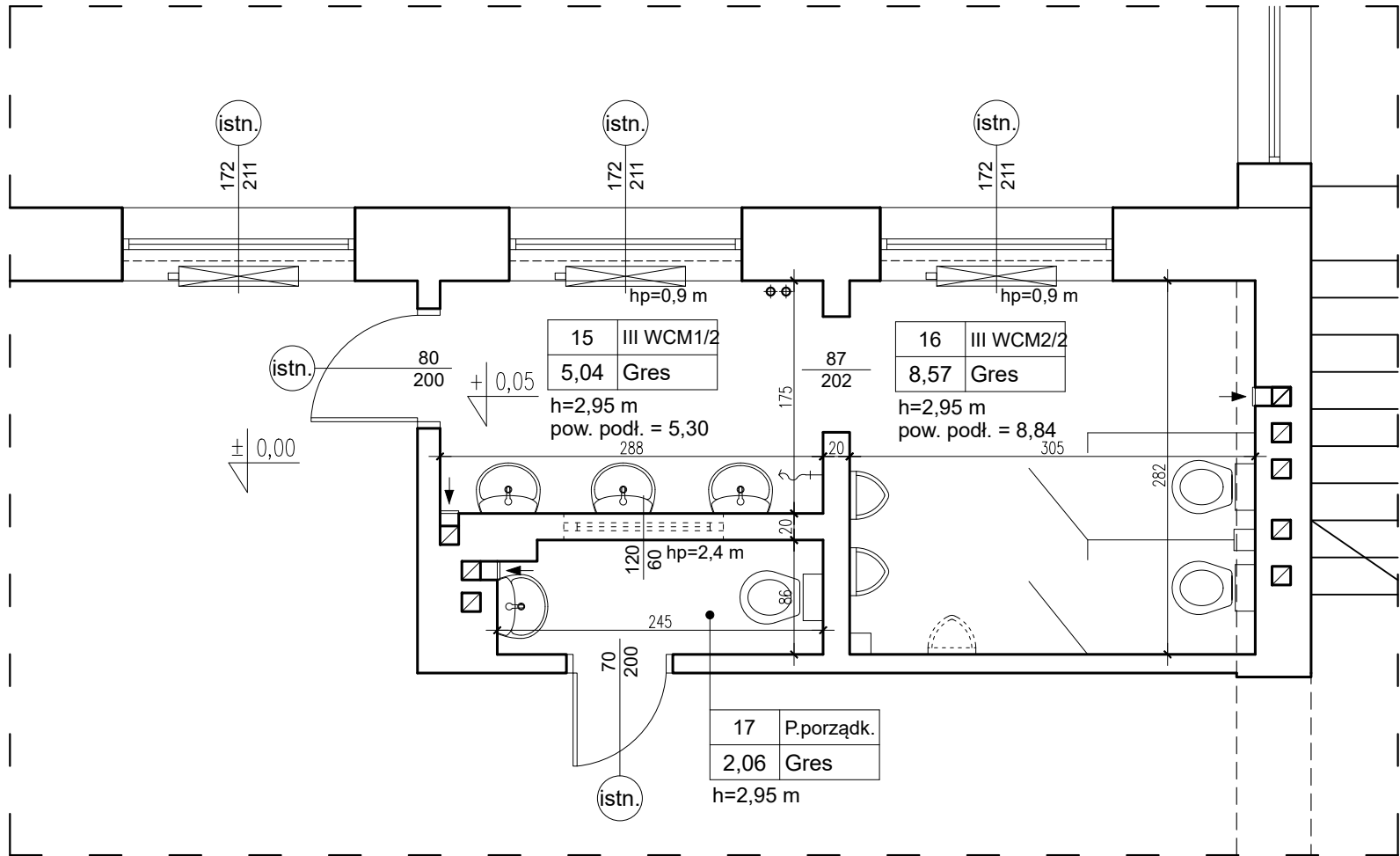
KRYS STUDIO PROJEKTÓW
TECHNICZNYCH
Krzysztof Broniarek

tel. 606 850 160
e-mail: kryskb@op.pl

DATA:	Marzec 2024	NR RYS.	PW.A/
-------	-------------	---------	--------------

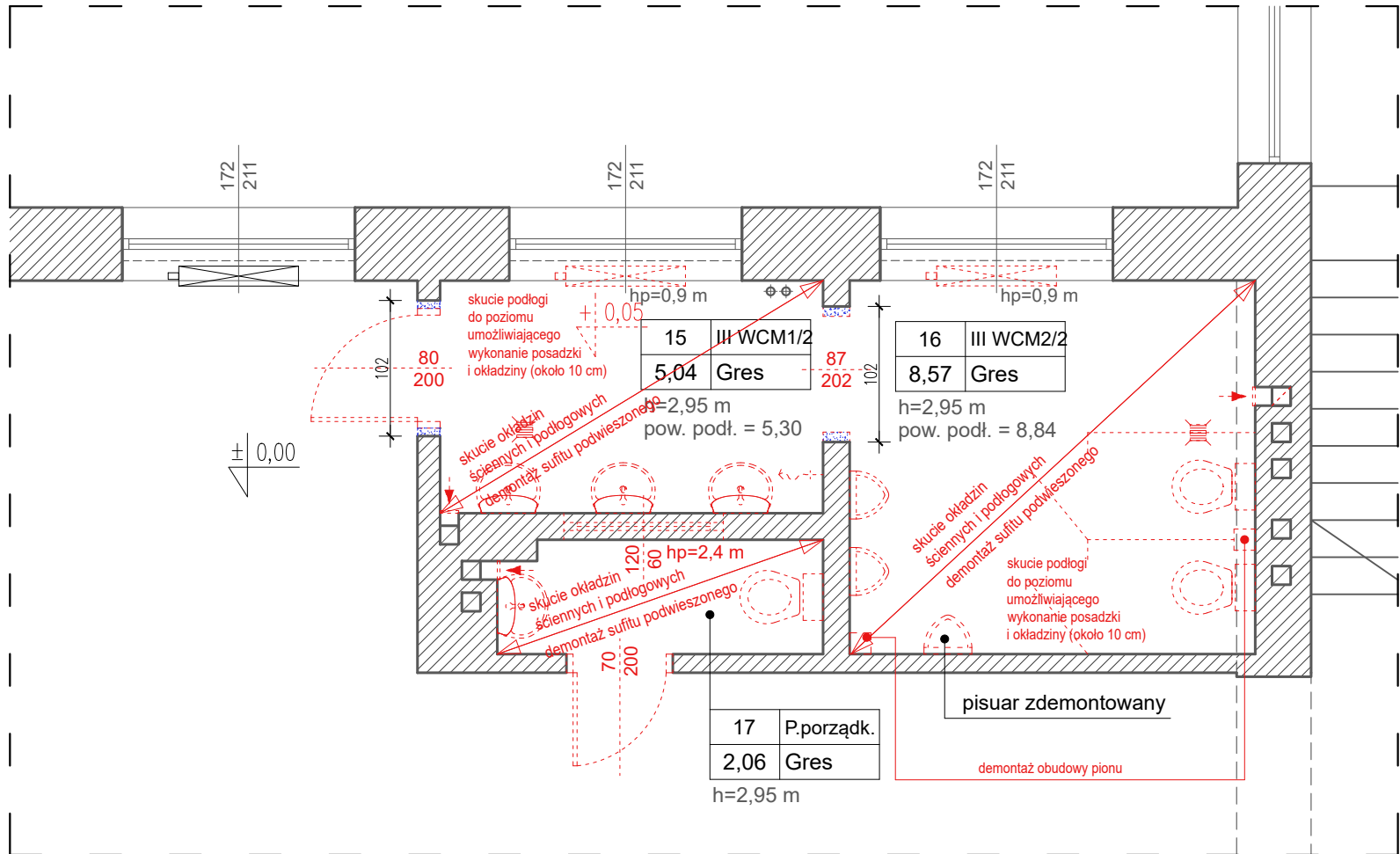
RZUT III PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - inwentaryzacja

skala 1:50



RZUT III PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - rozbiórki/demontaże

skala 1:50



RZUT III PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont

skala 1:50

Projektowana wymiana parapetu z konglomeratu na nowy

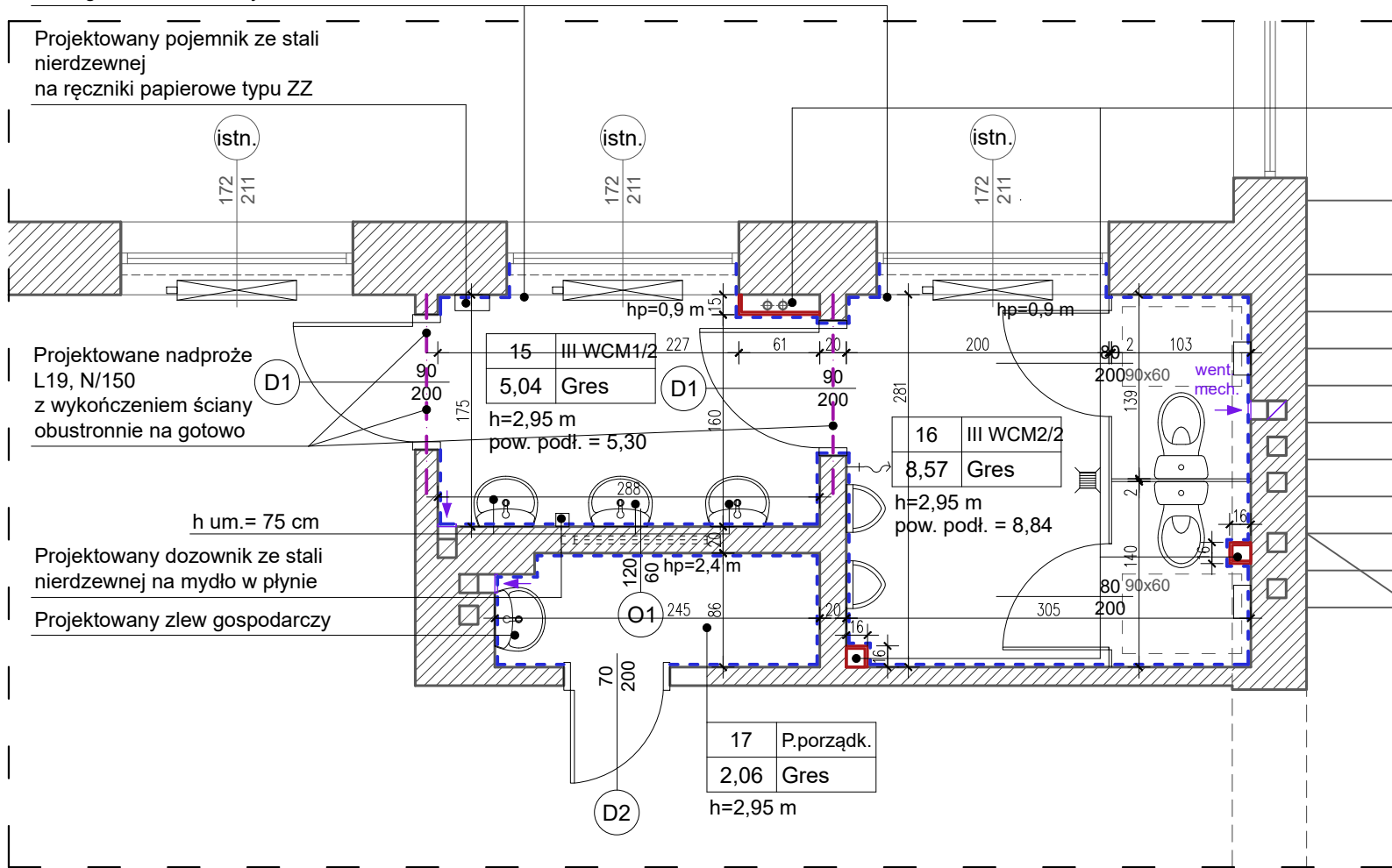
Projektowany pojemnik ze stali nierdzewnej na ręczniki papierowe typu ZZ

Projektowane nadproże L19, N/150 z wykończeniem ściany obustronnie na gotowo

Projektowany dozownik ze stali nierdzewnej na mydło w płynie

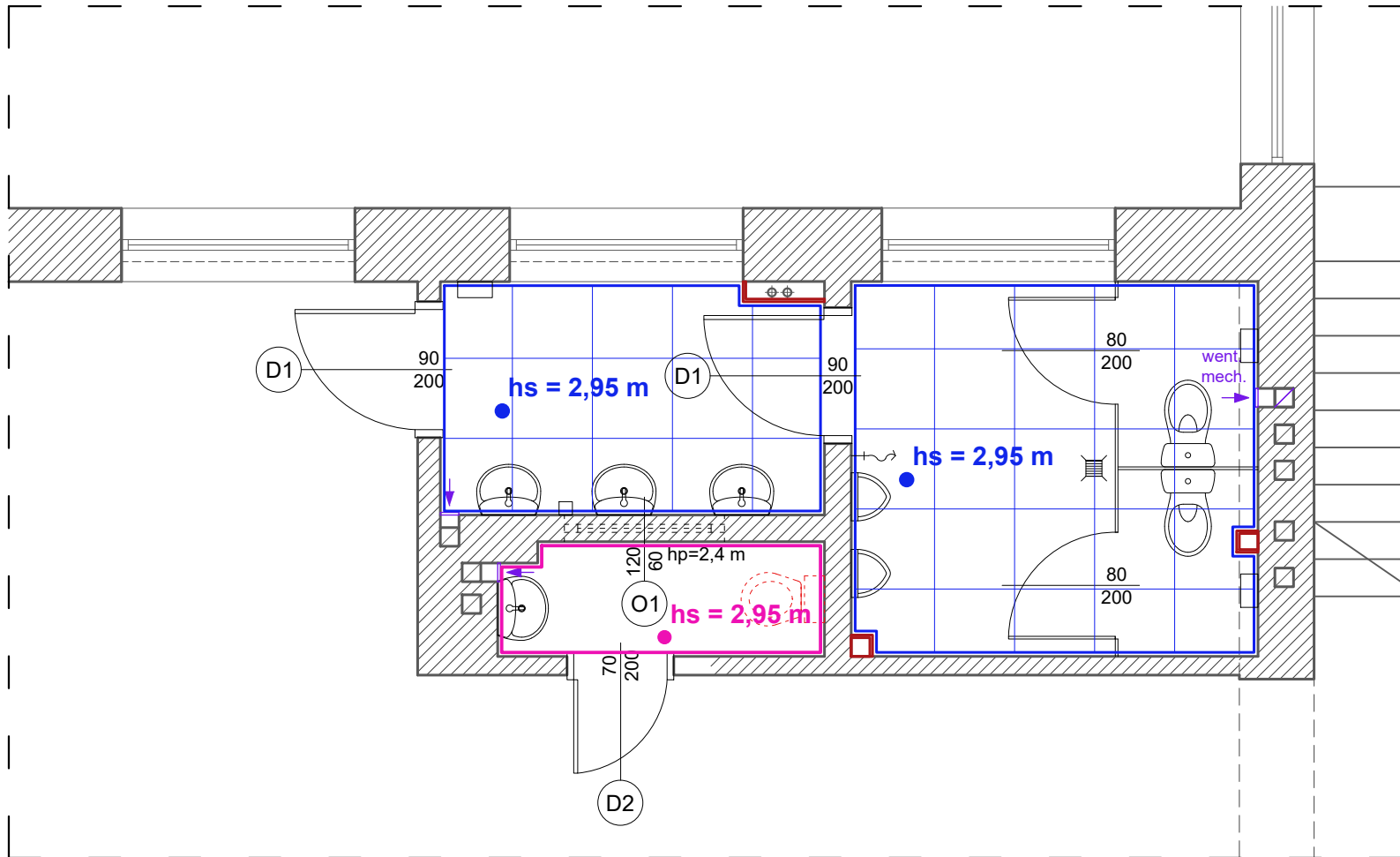
Projektowany zlew gospodarczy

Projektowana zabudowa pionów c.o. z płyt g-k na stelażu z wykonaniem rewizji



RZUT III PIĘTRA
Łazienka/WC męskie - remont - rzut sufitów

skala 1:50



OZNACZENIA NA RYSUNKU

- ściany istniejące
- projektowane demontaże (m.in. drzwi, parapety, instalacje c.o. sanitarne itp., sufit podwieszony, wpust podłogowy, kratki i kanały wentylacyjne, odgruzowanie kanałów went.)
- projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów
- projektowany sufit podwieszony - systemowy 60x60 cm kasetonowy na stelażu
- projektowany sufit podwieszony - systemowy z płyt g-k
- projektowane okładziny ścienne z płytek ceramicznych ściennych, h - do górnej krawędzi ościeżnicy, narożniki aluminiowe zaoblone, nad płytkami gładzenie, gruntowanie i malowanie ścian
- projektowane elementy wyposażenia sanitarnego (dostawa i montaż fabrycznie nowych elementów białego montażu)
- proj. pojemnik na papier toaletowy i szczotka ze stali nierdzewnej
- proj. dostawa i montaż kabin systemowych HPL z drzwiami
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe, zasilanych elektrycznie
- projektowana wymiana kratki wentylacyjnych na nowe
- projektowana wymiana drzwi na nowe z montażem nadproża, poszerzeniem otworu drzwiowego, montażem drzwi z nawiewem z ościeżnicą stalową - regulowaną
- projektowane naświetle PCV typu fix

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:
REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM

INWESTOR: **GINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI, UL. KOŚCIUSZKI 12A**

ADRES: **Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim**
INWESTYCJA: **dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie**

TYTUŁ RYSUNKU: **RZUT III PIĘTRA - ŁAZIENKA/WC MĘSKIE** SKALA: **1:50**

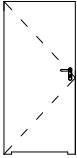
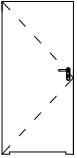
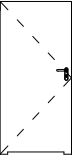
PROJEKTANT: **mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera** NR UPRAWNIENI: **10/R-73/L001A/10** PODPIS:

OPRACOWANIE: **mgr inż. arch. Jakub Bodek** NR UPRAWNIENI: **10/R-73/L001A/10** PODPIS:

KRYS STUDIO PROJEKTÓW TECHNICZNYCH
Krzysztof Broniarek

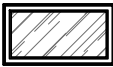
tel. 606 850 160 ul. Cicha 1
e-mail: kryskb@op.pl 96-100 Skierzwice

DATA: **Marzec 2024** NR RYS. **PW.A/7**

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH TYPÓW STOLARKI DRZWIOWEJ						
TYP DRZWI	D1		D2		D3	
RYSUNEK SCHEMAT WIDOKU						
	podcięcie		podcięcie		podcięcie	
	WYM. S (wym. w świetle ościeży)		WYM. S (wym. w świetle ościeży)		WYM. S (wym. w świetle ościeży)	
	100-103 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)		80-83 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)		90-93 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)	
	WYM. H (wym. w świetle ościeży)		WYM. H (wym. w świetle ościeży)		WYM. H (wym. w świetle ościeży)	
		207 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)			207 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)	207 cm (lub wg instr. wybranego prod. drzwi)
WYM. Sz (wym. w świetle ościeżnicy)		90 cm	WYM. Sz (wym. w świetle ościeżnicy)		70 cm	80 cm
WYM. Hz (wym. w świetle ościeżnicy)		200 cm	WYM. Hz (wym. w świetle ościeżnicy)		200 cm	200 cm
Material		Drewniane	Material		Drewniane	Drewniane
RODZAJ SKRZYDŁA	LEWE	PRAWE	LEWE	PRAWE	LEWE	PRAWE
IŁOŚĆ SZT. PARTER	1	1			1	1
IŁOŚĆ SZT. I PIĘTRO	3	1	1			
IŁOŚĆ SZT. II PIĘTRO	3	1	1			
IŁOŚĆ SZT. III PIĘTRO	3	1	1			
IŁOŚĆ SZT. RAZEM	14		3		2	
UWAGI	<ul style="list-style-type: none">- Drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe,- Konstrukcja skrzydła: ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF,- powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm,- Kolor: okleina w kolorze drewnopodobnym w nawiązaniu do kolorystyki drzwi istniejących lub wg wytycznych inwestora,- Zawiasy regulowane w trzech płaszczyznach,- Ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych,- Wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła pod kątem 90 stopni - min. 90x200,- Ościeżnica stalowa - regulowana,- Klamka z szyldem: bezpieczna, ze stali nierdzewnej, zamek na wkładkę patentową- Odbojnica ścienna,- Podcięcie/nawiew o powierzchni min. 0,022 m2,- Drzwi należy wyposażać w samozamykacze		<ul style="list-style-type: none">- Drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe,- Konstrukcja skrzydła: ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF,- powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm,- Kolor: okleina w kolorze drewnopodobnym w nawiązaniu do kolorystyki drzwi istniejących lub wg wytycznych inwestora,- Zawiasy regulowane w trzech płaszczyznach,- Ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych,- Wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła pod kątem 90 stopni - min. 70x200,- Ościeżnica stalowa - regulowana,- Klamka z szyldem: bezpieczna, ze stali nierdzewnej, zamek na wkładkę patentową- Odbojnica ścienna,- Podcięcie/nawiew o powierzchni min. 0,022 m2,- Drzwi należy wyposażać w samozamykacze		<ul style="list-style-type: none">- Drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe,- Konstrukcja skrzydła: ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF,- powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm,- Kolor: okleina w kolorze drewnopodobnym w nawiązaniu do kolorystyki drzwi istniejących lub wg wytycznych inwestora,- Zawiasy regulowane w trzech płaszczyznach,- Ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych,- Wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła pod kątem 90 stopni - min. 80x200,- Ościeżnica stalowa - regulowana,- Klamka z szyldem: bezpieczna, ze stali nierdzewnej, zamek na wkładkę patentową- Odbojnica ścienna,- Podcięcie/nawiew o powierzchni min. 0,022 m2,- Zamek łazienkowy z oznaczeniem zajęcia- Drzwi należy wyposażać w samozamykacze	

Uwagi: wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
Wszystkie drzwi z możliwością regulacji
Wykonując otwory okienne i drzwiowe należy uzgodnić wymiar otworu wymagany przez wybranego producenta. **Przed zamówieniem stolarki należy pobrać wymiary z natury (otworów pozostawionych po wymurowaniu/wykuciu) lub zlecić pomiar firmie montażowej/producentowi.**
Montaż drzwi powinien zostać wykonany przez wyspecjalizowaną firmę wg instrukcji producenta zgodnie z dokumentacją montażową i zaleceniami dokumentacji systemowej.
Drzwi wyposażone w samozamykacz oznaczono na rzutach poszczególnych kondygnacji. Skrzydła/klamki drzwi otwieranych na ścianę i pozostałych drzwi należy zabezpieczyć przez montaż odbojnic podłogowych lub ściennych

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:		
REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM		
INWESTOR:		
GMINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI , UL. KOŚCIUSZKI 12A		
ADRES		
Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim		
INWESTYCJA:		
dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jedn. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie		
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:
WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ		-
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera	10/R-73/LOOIA/10	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jakub Bodek		
K R Y S S T U D I O P R O J E K T Ó W T E C H N I C Z N Y C H Krzysztof Broniarek		
tel. 606 850 160 e-mail: kryskb@op.pl		ul. Cicha 1 96-100 Skierniewice
DATA:	Marzec 2024	NR RYS. PW.A/8

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH TYPÓW STOLARKI OKIENNEJ	
TYP DRZWI	O1
RYSUNEK SCHEMAT WIDOKU	
WYM. S (wym. w świetle ościeży)	120 cm
WYM. H (wym. w świetle ościeży)	60 cm
Materiał	PCV
IŁOŚĆ SZT. I PIĘTRO	1
IŁOŚĆ SZT. II PIĘTRO	1
IŁOŚĆ SZT. III PIĘTRO	1
IŁOŚĆ SZT. RAZEM	3
UWAGI	- okno wewnętrzne typu fix - kolor: biały

Uwagi: wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
Wykonując otwory okienne i drzwiowe należy uzgodnić wymiar otworu wymagany przez wybranego producenta. **Przed zamówieniem stolarki należy pobrać wymiary z natury (otworów okiennych pozostawionych po wymurowaniu/wykuciu) lub zlecić pomiar firmie montażowej/producentowi.**

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: REMONT INSTALACJI W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 IM. LEONIDA TELIGI W GRODZISKU MAZOWIECKIM		
INWESTOR: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI , UL. KOŚCIUSZKI 12A		
ADRES INWESTYCJI: Szkoła Podstawowa nr 5 im. Leonida Teligi w Grodzisku Mazowieckim dz. nr ewid. 131/2, 134/2, obręb: 24 jeden. ewid. 140504_4 Grodzisk Mazowiecki miasto, woj. mazowieckie		
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:
WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ		-
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>	<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>		
K R Y S S T U D I O P R O J E K T Ó W T E C H N I C Z N Y C H Krzysztof Broniarek tel. 606 850 160 e-mail: kryskb@op.pl ul. Cicha 1 96-100 Skierniewice		
DATA:	Marzec 2024	NR RYS. PW.A/9