

Przedmiar robót

Wymiana pokrycia dachowego oraz odnowienie elewacji na zabytkowym budynku pastorówki w Piaskach

Budowa: **Ul. Dworcowa 3, 63-820 Piaski, dz. nr 67/1**

Inwestor: **Gmina Piaski, ul. 6-stycznia 1, 63-820 Piaski**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Krzysztof Kowalski, ul. Mostowa 1A, 63-230 Witaszyce**

Data opracowania:
2024-06-30

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Wymiana pokrycia dachowego oraz odnowienie elewacji na zabytkowym budynku pastorówki w Piaskach		
1	Rozdział	Wymiana pokrycia dachowego		
1.1	Element	Wymiana pokrycia z dachówki karpiówki wraz z ociepleniem poddasza		
1.1.1	KNR 401/508/2	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,20*24,20*2	396,880000	
		2,75*3,90*2	21,450000	
		RAZEM:	418,330000	m2
1.1.2	KNR 1901/425/2	Rozebranie ołacenia połaci dachu, nachylenie 85-120°%		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330	418,330000	
		RAZEM:	418,330000	m2
1.1.3	KNR 401/106/4	Analogia. Usunięcie gruzu z budynku z poddasza - dachówka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330*0,01	4,183300	
		RAZEM:	4,183300	m3
1.1.4	KNR 401/354/6	Analogia. Demontaż okna w lukarnie		
1.1.5	KNR 401/354/6	Analogia. Demontaż okien połaciowych.		
1.1.6	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej (deski jednostronnie heblowane)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Lukarna	1,2*4,0	4,800000
		RAZEM:	4,800000	m2
1.1.7	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,800	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m2
1.1.8	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia dachu	3,85*24,20*2	186,340000
		Boki krokwi	0,16*2*3,85*25*2	61,600000
		RAZEM:	247,940000	m2
1.1.9	KNR 202/613/3	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa. Wełna mineralna gr 10 cm, lambda 0,030 W/mK		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,85*24,20*2	186,340000	
		RAZEM:	186,340000	m2
1.1.10	KNR 202/613/4	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę. Wełna mineralna gr 5 cm, lambda 0,030 W/mK		
		Wyliczenie ilości robót:		
		186,340	186,340000	
		RAZEM:	186,340000	m2
1.1.11	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330	418,330000	
		RAZEM:	418,330000	m2
1.1.12	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330	418,330000	
		RAZEM:	418,330000	m2
1.1.13	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie łąt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330	418,330000	
		RAZEM:	418,330000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.14	KNR 202/504/4	Pokrycie dachów: dachówka karpiówka ceramiczna w koronkę. dachówka karpiówka żłobkowana, kolor czerwień, angoba szlachetna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418,330	418,330000	
		RAZEM:	418,330000	m2 418,330
1.1.15	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna	szt	6,000
1.1.16	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Dostawa okna dachowego wg zestawienia stolarki.	szt	4,000
1.1.17	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Dostawa wyłazu dachowego wg zestawienia stolarki.	szt	2,000
1.1.18	KNR 202/409/6	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 z tarcicy heblowanej dwustronnie gr 25 mm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Lukarna		
		Wiatrownica 4,0*0,15*0,025*2	0,030000	
		Deska czołowa 1,20*0,15*0,025	0,004500	
		Dach płaski od tyłu budynku		
		Wiatrownica 3,8*0,25*0,025*2	0,047500	
		Deska czołowa 5,50*0,15*0,025*2	0,041250	
		RAZEM:	0,123250	m3 0,123
1.1.19	KNR 202/1001/6	Okna i drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone, okno 2-dzielne, powierzchnia 0-1.5`m2. Wymiana okna w lukarnie. Wymagania wg zestawienia stolarki.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*0,9	0,810000	
		RAZEM:	0,810000	m2 0,810
1.1.20	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Roboty malarskie i wyprawki wokół okien po ich wymianie	kpl	6,000
1.2	Element	Wymiana pokrycia papowego na dachu płaskim		
1.2.1	KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,8*5,5*2	41,800000	
		RAZEM:	41,800000	m2 41,800
1.2.2	KNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,800	41,800000	
		RAZEM:	41,800000	m2 41,800
1.2.3	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,800	41,800000	
		RAZEM:	41,800000	m2 41,800
1.3	Element	Rynny i rury spustowe		
1.3.1	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24,0*2+3,9*2+5,50*2	66,800000	
		RAZEM:	66,800000	m 66,800
1.3.2	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,85*2+3,50+3,20*2+3,55*2+3,20	27,900000	
		RAZEM:	27,900000	m 27,900
1.3.3	KNRW 202/522/2 (2)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi` 12,5` cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		66,800	66,800000	
		RAZEM:	66,800000	m 66,800
1.3.4	KNRW 202/522/6	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej	szt	8,000
1.3.5	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi` 12,5` cm	szt	12,000
1.3.6	KNRW 202/529/1 (2)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi` 10` cm, z blachy tytanowo-cynkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27,900	27,900000	
		RAZEM:	27,900000	m 27,9

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.7	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej, Fi' 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*3		24,000000
		RAZEM:		24,000000
			szt	24,0
1.4	Element	Obróbki blacharskie przy dachu		
1.4.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ścianka boczna lukarny	1,2*4,5*0,5*2	5,400000
		Pas okapowy	(24,0*2+3,9*2+5,5*2)*0,25	16,700000
		Wiatrownica	3,8*0,30*2	2,280000
		Połączenie dachu skośnego altany ze ścianą	2,75*0,25*2	1,375000
		Połączenie dachu płaskiego ze ścianą	3,8*0,25*2	1,900000
		RAZEM:		27,655000
			m2	27,655
1.4.2	KNR 1901/538/2	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, pasów nadrynnowych, szerokość ponad 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach główny	24,0*0,25*2	12,000000
		Altana	3,9*0,25*2	1,950000
		Dobudówka z tyłu	2,5*0,25*2	1,250000
		RAZEM:		15,200000
			m2	15,200
1.4.3	KNR 202/507/2	Różne obróbki z blachy tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm (2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wiatrownica na lukarnie	4,0*0,25*2	2,000000
		Wiatrownica na dobudówce z tyłu	3,8*0,25*2	1,900000
		Obróbka komina	((1,02+0,15*2)*2+(0,65+0,15*2)*1,42*2)*0,30	1,601400
			((0,75+0,15*2)*2+(0,42+0,15*2)*1,42*2)*0,30	1,243440
			((0,55+0,15*2)*2+(0,97+0,15*2)*1,42*2)*0,30	1,592040
			((0,44+0,15*2)*2+(0,99+0,15*2)*1,42*2)*0,30	1,543080
		Ściana boczna lukarny wraz z obróbką przy połączeniu z dachówką	1,2*4,5*0,5*2+4,5*0,30*2+1,2*0,30	8,460000
		Połączenie dachu skośnego altany ze ścianą	2,75*0,25*2	1,375000
		Połączenie dachu płaskiego ze ścianą	3,8*0,25*2	1,900000
		RAZEM:		21,614960
			m2	21,615
1.4.4	KNRAT 9/104/1	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu - kratka wentylacyjna i siatka okapu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24,0*2+3,9*2+5,50*2		66,800000
		RAZEM:		66,800000
			mb	66,800
1.5	Element	Remont elementów drewnianych i podłogi na strychu wraz z jej ociepleniem		
1.5.1	KNR 401/609/1	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieżką lub trocinami, grubości do 10' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,7*24,0		160,800000
		RAZEM:		160,800000
			m2	160,800
1.5.2	KNR 401/106/4	Analogia. Usunięcie gruzu z budynku z poddasza - polepa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		160,800*0,03		4,824000
		RAZEM:		4,824000
			m3	4,824
1.5.3	KNR 404/405/1	Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		160,800		160,800000
		RAZEM:		160,800000
			m2	160,800
1.5.4	KNR 924/101/4	Ręczne oczyszczenie podłoża, powierzchnia porowata - oczyszczenie powierzchni drewna przy użyciu szczotek i pędzli R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Krokwie	(0,12*2+0,16*2)*8,20*25*2	229,600000
		Grzęda	(0,12*2+0,16*2)*2,0*25*2	56,000000
		Jetki	(0,12+0,22*2)*6,70*25	93,800000
		Deskowanie sufitu na poddaszu (pod jętkami)	6,7*24,0-0,12*6,7*25	140,700000
		Deskowanie skosów poddasza	3,8*24,20*2-0,12*3,8*25*2	161,120000
		RAZEM:		681,220000
			m2	681,220
1.5.5	KNR 401/618/1	Zabezpieczenie wgłębne elementów drewnianych, impregnatem poprzez wywiercone otwory w miejscach żerowania owadów		
			otwór	100,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.6	KNR 1901/635/4 (1)	Odgrzybianie drewna metodą opryskiwania, 2-krotne bali i krawędziaków, środek owodobójczy i grzybobójczy HYLOTOX		
		Wyliczenie ilości robót:		
		681,220	681,220000	
		RAZEM:	681,220000	m2 681,220
1.5.7	DC 20/103/6	Analogia. Owinięcie elementów drewnianych wokół folią typu "stretch"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia elementów drewnianych +30%	681,220	681,220000
		RAZEM:	681,220000	m2 681,220
1.5.8	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - prostowanie dachu poprzez nabicie z boku krokwi dodatkowej deski gr 32 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,2*0,15*0,032*25*2	1,968000	
		RAZEM:	1,968000	m3 1,968
1.5.9	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa. Wełna mineralna gr 10 cm, lambda 0,030 W/mK		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,7*24,0	160,800000	
		RAZEM:	160,800000	m2 160,800
1.5.10	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę. Wełna mineralna gr 10 cm, lambda 0,030 W/mK		
		Wyliczenie ilości robót:		
		160,800	160,800000	
		RAZEM:	160,800000	m2 160,800
1.5.11	KNR 202/408/2	Deska boczna, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - prostowanie jętek pod ułożenie podłogi z płyt OSB		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,7*0,15*0,032*25	0,804000	
		RAZEM:	0,804000	m3 0,804
1.5.12	KNR 21/4007/3 (3)	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych gr 25 mm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		160,800	160,800000	
		RAZEM:	160,800000	m2 160,800
1.6	Element	Remont kominów		
1.6.1	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,64*1,02*2,0	1,305600	
		0,75*0,42*2,0	0,630000	
		0,97*0,55*2,0	1,067000	
		1,0*0,43*2,0	0,860000	
		RAZEM:	3,862600	m3 3,863
1.6.2	KNR 401/106/4	Analogia. Usunięcie gruzu z budynku z poddasza - cegła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,863	3,863000	
		RAZEM:	3,863000	m3 3,863
1.6.3	KNR 202/122/1	Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,863	3,863000	
		RAZEM:	3,863000	m3 3,863
1.6.4	KNR 401/735/7 (2)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,64*2+1,02*2)*2,0	6,640000	
		(0,75*2+0,42*2)*2,0	4,680000	
		(0,97*2+0,55*2)*2,0	6,080000	
		(1,0*2+0,43*2)*2,0	5,720000	
		RAZEM:	23,120000	m2 23,120
1.6.5	KNR 202/219/5	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,64*1,02	0,652800	
		0,75*0,43	0,322500	
		0,97*0,55	0,533500	
		1,0*0,43	0,430000	
		RAZEM:	1,938800	m2 1,939

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7	Element	Instalacja odgromowa		
1.7.1	KNR 508/604/5	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	85,000
1.7.2	KNNR 5/609/4	Kompletna Iglica kominowa 1,5 m wraz z uchwytami	kpl.	4,000
1.7.3	KNNR 5/609/4	Kompletna Iglica gąsiorowa 0,5 m wraz z uchwytami	kpl.	1,000
1.7.4	KNR 508/607/5	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach - pręt o śr. do 10 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	30,000
1.7.5	KNR 508/618/1	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	12,000
1.7.6	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	8,000
1.7.7	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań	r-g	20,521
1.7.8	KNNR 5/605/8	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III (Uziom kompletny Ekonomic ze szpicem 9m Fi16 stal ocynkowana ogniowo OG)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*9		54,000000
		RAZEM:		54,000000
1.7.9	KNNR 5/612/6	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej połączenie pręt-płaskownik wraz z puszką	m	54,000
1.7.10		Złącza kontrolne w instalacji odgromowej połączenie pręt-płaskownik wraz z puszką	szt.	6,000
1.7.10		Kalkulacja własna. Prace elektryczne, pomiary elektryczne, prace budowlane, dokumentacja powykonawcza, (elektrycy, robotnicy, budowlani, monterzy, inżynier, kierownik)	kpl.	1,000
1.7.11		Kalkulacja własna Montaż ograniczników przepięć typ 1+2 w rozdzielnicy głównej wraz z uziemieniem przewodem LGY 16 mm	kpl.	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Odnowienie elewacji		
2.1	Element	Remont cokołu		
2.1.1	TZKNC 6/101/6 (4)	Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowo-wapiennej i gipsu, kamienie nieporowate		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Cokół budynek główny		
		Front (średnia wysokość cokołu - 25 cm)	23,88*0,25	5,970000
		Tył (średnia wysokość cokołu - 60 cm)	23,88*0,60-6,05*0,60	10,698000
		Szczyt (średnia wysokość cokołu - 40 cm)	11,96*0,40	4,784000
		Szczyt (średnia wysokość cokołu - 60 cm)	11,96*0,60-3,41*0,60	5,130000
		Cokół altana		
		Front (średnia wysokość cokołu - 50 cm)	3,92*0,50	1,960000
		Tył (średnia wysokość cokołu - 60 cm)	3,92*0,60	2,352000
		Szczyt (średnia wysokość cokołu - 60 cm)	4,41*0,60	2,646000
		Cokół dobudówka		
		Front (średnia wysokość cokołu - 40 cm)	5,0*0,4	2,000000
		Tył (średnia wysokość cokołu - 40 cm)	5,0*0,4	2,000000
		Szczyt (średnia wysokość cokołu - 40 cm)	6,05*0,4	2,420000
		RAZEM:	39,960000	m2 39,960
2.1.2	KNR 23/2611/1	Oczyszczenie powierzchni poprzez zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			39,960	39,960000
		RAZEM:	39,960000	m2 39,960
2.1.3	KNR 26/637/7	Analogia. Odsalanie murów ceglanych za pomocą okładów z nasyczonej wodą destylowaną pulpy celulozowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			39,960	39,960000
		RAZEM:	39,960000	m2 39,960
2.1.4	KNR 202/923/1	Spoinowanie ścian zaprawą spoinową renowacyjną		
		Wyliczenie ilości robót:		
			39,960	39,960000
		RAZEM:	39,960000	m2 39,960
2.2	Element	Remont elewacji		
2.2.1	KNR K 4/401/8	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej. Nie odbijac podokienników okiennych i gzymsów)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Front - budynek główny	3,43*23,87-1,9*1,67*4-1,6*1,67-1,4*2,6	62,870100
		Tył - budynek główny	3,43*23,87-6,05*3,03-3,28*1,67-2,0*1,67-1,6*1,67-1,18*1,67*2	48,111800
		Szczyt - budynek główny	11,96*3,37+11,96*5,17*0,5-0,82*1,25*2-0,5*0,8	68,771800
		Szczyt - budynek główny	11,96*3,37+11,96*5,17*0,5-3,41*3,15-3,41*1,45*0,5-1,15*1,65*2-0,8*1,25*2-0,42*0,65*3	51,394050
		Szczyt - altana	3,14*3,41+3,41*1,45*0,5-1,13*1,65	11,315150
		Front - altana	3,95*3,14	12,403000
		Tył - altana	3,95*3,14-1,13*1,65	10,538500
		Front - dobudówka	5,0*3,0-1,13*2,43	12,254100
		Tył - dobudówka	5,0*3,0	15,000000
		Szczyt - dobudówka	6,05*3,05-1,18*1,65	16,505500
		Mur od strony ulicy	(9,50+12,20)*2,00*2	86,800000
		Murki przy wejściach do budynku	8,5	8,500000
		RAZEM:	404,464000	m2 404,464

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.2	KNR 1901/702/2	Odbicie pasów tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej o szer. do 20 cm na ościeżach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Front - budynek główny	(1,9+1,67*2)*4+1,6+1,67*2+1,4+2,6*2	32,500000
		Tył - budynek główny	3,28+1,67*2+2,0+1,67*2+1,6+1,67*2+(1,18+1,67*2)*2	25,940000
		Szczyt - budynek główny	(0,82+1,25*2)*2+0,5+0,8*2	8,740000
		Szczyt - budynek główny	(1,15+1,65*2)*2+(0,8+1,25*2)*2+(0,42+0,65*2)*3	20,660000
		Szczyt - altana	1,13+1,65*2	4,430000
		Tył - altana	1,13+1,65*2	4,430000
		Front - dobudówka	1,13+2,43*2	5,990000
		Szczyt - dobudówka	1,18+1,65*2	4,480000
		Dodatek za gzymsy i detale architektoniczne 5%	265,404*5%	13,270200
		RAZEM:	120,440200	m
2.2.3	KNR 1901/313/3	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 5 cegieł w jednym miejscu	msc	10,000
2.2.4	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podokienniki okienne. Wsp 1,25 - poszerzenie parapetów poza obrys otworów	(1,9*4+1,6+3,28+2,0+1,6+1,18*2+1,13*3+0,82*4+0,43*3+0,53)*0,25*1,25	8,415625
		RAZEM:	8,415625	m2
2.2.5	KNR 1901/542/2	Parapety profilowane z blachy tytanowo - cynkowej, w rozwinięciu 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			8,416	8,416000
		RAZEM:	8,416000	m2
2.2.6	KNR BC 4/122/2	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, wykonanie tynków renowacyjnych, dwuwarstwowych np. Remmers SP Top White		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Front - budynek główny	23,87*1,0	23,870000
		Tył - budynek główny	23,87*1,0	23,870000
		Szczyt - budynek główny	11,96*1,0	11,960000
		Szczyt - budynek główny	11,96*1,0	11,960000
		Szczyt - altana	3,41*1,0	3,410000
		Front - altana	3,95*1,0	3,950000
		Tył - altana	3,95*1,0	3,950000
		Front - dobudówka	5,0*1,0	5,000000
		Tył - dobudówka	5,0*1,0	5,000000
		Szczyt - dobudówka	6,05*1,0	6,050000
		Mur od strony ulicy	(9,50+12,20)*2,00*2	86,800000
		RAZEM:	185,820000	m2
2.2.7	KNR 202/902/1	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana	404,464-185,820	218,644000
		Ościeża	120,440*0,20	24,088000
		RAZEM:	242,732000	m2
2.2.8	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża, gruntowanie , 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			242,732	242,732000
		RAZEM:	242,732000	m2
2.2.9	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego i, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5 mm, na płaskich i powierzchniach poziomych. Tynk droбноziarnisty np. REMMERS SP TOP Q2		
		Wyliczenie ilości robót:		
			242,732	242,732000
			185,820	185,820000
		RAZEM:	428,552000	m2
2.2.10	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża, gruntowanie , 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			428,552	428,552000
		RAZEM:	428,552000	m2
2.2.11	KNR 1901/1305/4	Malowanie farbami , powierzchnie zewnętrzne, malowanie 2-krotne np.KEIM EXCLUSIV		
		Wyliczenie ilości robót:		
			428,552	428,552000
		RAZEM:	428,552000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.12	TZKNBK 8/103/5	Profile ciągnione zwykłe tynki zewnętrzne z zaprawy , profile ciągnione zwykłe o szer. do 30 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,87*2+1,0*4		51,740000
		RAZEM:		51,740000
			m	51,740
2.2.13	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża, gruntowanie preparatem , 1-krotne - detale architektoniczne R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		51,740*0,30		15,522000
		RAZEM:		15,522000
			m2	15,522
2.2.14	KNR 1901/1305/4	Malowanie farbami i, powierzchnie zewnętrzne, malowanie 2-krotne - detale architektoniczne np.KEIM EXCLUSIV R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,522		15,522000
		RAZEM:		15,522000
			m2	15,522
2.3	Element	Instalacje elektryczne		
2.3.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż na czas remontu i ponowny montaż instalacje monitoringu	kpl	1,000
2.3.2	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Wkucie całości okablowania na elewacji budynku	kpl	1,000
2.4	Element	Inne		
2.4.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż i ponowny montaż: Tablice informacyjne	kpl	8,000
2.4.2	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż i ponowny montaż: Uchwyt do flagi	kpl	1,000
2.4.3	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż i ponowny montaż: Anteny	kpl	3,000
2.4.4	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż, wymiana na nowe i ponowny montaż: Oprawa oświetleniowa zewnętrzna.	kpl	2,000
2.4.5	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna: Demontaż i wymiana drzwiczek elektrycznych	kpl	1,000
2.4.6	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna: Przebudowa zasilania mieszkania na piętrze w wodę. Likwidacja wystającej obudowy od strony tylnej.	kpl	1,000
2.4.7	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne - przygotowanie podbitki do malowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dobudówka		(5,50+3,75*2+5,50)*0,75
				13,875000
		RAZEM:		13,875000
			m2	13,875
2.4.8	KNR 202/9910/3	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii - malowanie podbitki - farby kryjące. Krotność 2. Krotność=2,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,875		13,875000
		RAZEM:		13,875000
			m2	13,875
2.4.9	KNR KK 01/0001/01	Czyszczenie i konserwacja preparatem hydrofobowym nakryw muru od strony ulicy.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,50+12,20		21,700000
		RAZEM:		21,700000
			mb	21,700

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
3.1	Element	Wymiana stolarki okiennej		
3.1.1	KNR 401/354/6	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m ²	szt	1,000
3.1.2	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m ²	szt	2,000
3.1.3	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*1,7		2,720000
		RAZEM:	m2	2,720
3.1.4	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*2+1,7+0,5		4,400000
		RAZEM:	m	4,400
3.1.5	KNR 19/1023/3 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0 m ² , osadzenie na dyblach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*0,7		0,350000
		RAZEM:	m2	0,350
3.1.6	KNR 19/1023/10 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , osadzenie na dyblach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*1,8*2		4,320000
		RAZEM:	m2	4,320
3.1.7	KNR 19/1023/11 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m ² , osadzenie na dyblach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,8*1,8		3,240000
		RAZEM:	m2	3,240
3.1.8	KNR 401/321/4	Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników PCV ponad 1,5		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4		4,000000
		RAZEM:	szt	4,000
3.1.9	KW 1/101/1	Dostawa podokienników PCV szerokości do 35 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5+1,2*2+1,8		4,700000
		RAZEM:	mb	4,700
3.2	Element	Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej		
3.2.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*2,7		4,050000
		RAZEM:	m2	4,050
3.2.2	KNR KK 01/0001/01	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych drewnianych wykonanych na wzór drzwi istniejących	kpl	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	Remont schodów zewnętrznych		
4.1	Element	Schody zewnętrzne		
4.1.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - rozebranie schodów wraz z podbudową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Schody przed wejściami (część nadziemna i podziemna)	1,5*0,60*1,5	1,350000
			1,5*0,60*1,2	1,080000
			RAZEM: :	2,430000
			m3	2,430
4.1.2	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym pod schody		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,5*1,5*0,3*2	1,350000
			RAZEM: :	1,350000
			m3	1,350
4.1.3	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podł.gruntowym pod schody, beton C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,5*1,5*2*0,10	0,450000
			RAZEM: :	0,450000
			m3	0,450
4.1.4	KNR 202/2112/4 (2) analogia	Stopnie, proste blokowe, granitowe. Granit Strzegomski groszkowany.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Schody frontowe	1,5*2	3,000000
		Schody wejściowe przy altanie	1,5*3	4,500000
			RAZEM: :	7,500000
			m	7,500
4.1.5	KNR 202/2111/1 (2)	Posadzki pełne o grubości 8 cm z elementów prostokątnych kamiennych, granitowych. Granit Strzegomski groszkowany. Na podsypce cementowo piaskowej gr 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,5*0,5*2	1,500000
			RAZEM: :	1,500000
			m2	1,500
4.1.6				
4.1.7	KNR 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia typowe 0,40x0,60. Ruszt stalowy ocynkowany.		
			szt	2,000