

	Egz.
--	------

Element: Dokumentacja projektowa

**Temat: Przebudowa pomieszczeń w budynku
Centrum Promocji Mody**

Kategoria: IX

**Adres: 91-726 Łódź, ul. Władysława Strzemińskiego 121
jedn. ewid. 106102_9 Łódź Bałuty, dz. nr ewid. 62/16, obręb B-54**

**Inwestor: Akademia Sztuk Pięknych,
91-726 Łódź, ul. Władysława Strzemińskiego 121**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
ZAKRES	OPRACOWA-	Projektant/Opracowanie
ARCHITEKTURA		Projektant: mgr inż. arch. Dominika Krogulska upr. nr 133/99/Wł w spec. architektonicznej Opracowanie: mgr inż. Dariusz Lenarcik upr. nr LOD/2276/ZOOA/13 w spec. architektonicznej upr. nr LOD/2277/POOK/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE		Projektant: mgr inż. Agnieszka Kindl upr. nr LOD/0172/POOS/04 w spec. instalacyjnej
INSTALACJE TRYCZNE	ELEK-	Projektant: techn. Andrzej Goszczyński upr. nr 372/94/Wł w spec. instalacyjno-inżynieryjnej

Data opracowania: 15 Marca 2022

Spis treści

1. Przedmiot inwestycji	3
2. Opis stanu istniejącego.....	3
3. Zakres zamierzenia inwestycyjnego	3
4. Opis stanu projektowanego.....	3
5. Kolejność wykonania robót	3
6. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej	4

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

- A-1. Rzut kondygnacji 3 /1:100/
- A-2. Przekroje /1:50/
- A-3. Rzut sufitów /1:100/

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń w budynku Centrum Promocji Mody w kompleksie Akademii Sztuk Pięknych. Budynek zlokalizowany w centralnej części terenu zajmowanego przez ASP.

Lokalizacja inwestycji – m. Łódź, ul. Władysława Strzemińskiego 121, jedn. ewid. 106102_9 Łódź Bałuty, dz. nr ewid. 62/16, obręb B-54. Obiekt kategorii IX.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek jest obiektem edukacyjnym, budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych. W budynku zlokalizowano aulę wielofunkcyjną, pomieszczenia administracyjne oraz do prowadzenia zajęć ze studentami.

3. ZAKRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Zakresem opracowania objęto balkony auli wielofunkcyjnej na 3-im poziomie. Dokumentacja przewiduje wydzielenie trzech pomieszczeń, jednego od strony wschodniej oraz dwóch od strony zachodniej. Wyzdzielanie zostanie wykonane w technologii lekkiej zabudowy płytami gipsowo-kartonowymi na szkieletie stalowym z montażem drzwi wewnętrznych. Wyzdzielanie w klasie odporności ogniowej EI30. Ściany projektowane zwrócone w stronę auli wielofunkcyjnej wykonane powyżej wysokości 120cm z płyt perforowanych zapewniających odpowiednie pochłanianie dźwięków.

W ramach prowadzonych prac przewiduje się również dostosowanie wewnętrznych instalacji elektrycznej, sieci internetowej oraz Systemu Sygnalizacji Pożarowej oraz wymianę dwóch grzejników zgodnie z częścią rysunkową. Na wschodnim balkonie należy wykonać pochylnię dla drugiego kierunku ewakuacji.

4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Zgodnie z częścią rysunkową wykonać ścianę działową w technologii lekkiego szkieletu stalowego z obłożeniem płytami gipsowo-kartonowymi. Szkielet szerokości 75mm w profilu CW75, UD75 oraz UA75. Płytkowanie płytami g-k typ DF o grubości 12,5/15mm obustronnie (uwaga: stosować płyty o podwyższonej podporności, np. Diamant HF15, prod. Knauf lub równoważne) oraz od strony komunikacji: do wysokości 120cm płyty 12,5/15mm, powyżej płyta perforowana 12,5mm na profilu kapeluszowym 98/15. Przy montażu profili stalowych do istniejących elementów (posadzka, ściany, stropy) stosować taśmę izolacji akustycznej. W ścianie zamontować drzwi wewnętrzne stalowe 90x200 z samozamykaczem oraz pełnym wyłożeniem na ścianę (typ drzwi dostosować do istniejącej stolarki drzwiowej).

Pochylnię na wschodnim balkonie wykonać po demontażu istniejących warstw podłogowych na oznaczonej w części rysunkowej powierzchni. Spadek ukształtować ze styropianu EPS100-038. Na wykonanej warstwie spadkowej odtworzyć warstwy podłogowe w wylewki betonowej grubości min. 5cm zbrojonej siatką stalową fi5 15x15cm. Warstwę posadzkową wykonać z płytek gresowych identycznych lub zbliżonych do istniejących.

5. KOLEJNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT

Przewiduje się wykonanie robót budowlanych objętych zakresem niniejszej dokumentacji projektowej w następującej kolejności:

- 1) przygotowanie terenu prowadzenia prac budowlanych
- 2) wykonanie niezbędnych zabezpieczeń istniejących elementów
- 3) demontaż zbędnych elementów stropu podwieszanego, instalacji elektrycznych oraz systemu SSP
- 4) demontaż istniejących elementów wygłuszających na ścianach, uzupełnienie ewentualnych ubytków i szpachlowanie
- 5) wykonanie pochylни na wschodnim balkonie

- 6) wymiana dwóch grzejników, jedna sztuka do przełożenia, jedna do wymiany na mniejszy
- 7) wykonanie szkieletu projektowanych ścian działowych wydzielających
- 8) przebudowa instalacji elektrycznej i SSP
- 9) wykonanie płytowania płytami gipsowo-kartonowymi
- 10) wykonanie robót wykończeniowych i malarskich
- 11) montaż stolarki drzwiowej
- 12) końcowy montaż elementów instalacji elektrycznych i SSP

6. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotem uzgodnienia jest projekt przebudowy pomieszczeń w budynku Centrum Promocji Mody w kompleksie Akademii Sztuk Pięknych. Budynek zlokalizowany w centralnej części terenu zajmowanego przez ASP.

Lokalizacja inwestycji – m. Łódź, ul. Władysława Strzemińskiego 121, jedn. ewid. 106102_9 Łódź Bałuty, dz. nr ewid. 62/16, obręb B-54. Obiekt kategorii IX.

Budynek jest obiektem edukacyjnym, budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych. W budynku zlokalizowano aulę wielofunkcyjną, pomieszczenia administracyjne oraz do prowadzenia zajęć ze studentami.

Zakresem uzgodnienia jest projekt wydzielenia trzech pomieszczeń, jednego od strony wschodniej oraz dwóch od strony zachodniej. Wydzielenie zostanie wykonane w technologii lekkiej zabudowy płytami gipsowo-kartonowymi na szkielecie stalowym z montażem drzwi wewnętrznych. Wydzielenia w klasie odporności ogniowej EI30. Ściany projektowane zwrócone w stronę auli wielofunkcyjnej wykonane powyżej wysokości 120 cm z płyt perforowanych zapewniających odpowiednie pochłanianie dźwięków.

Obiekt nie zmienia się w zakresie zagospodarowania terenu, powierzchni zabudowy oraz kubatury. Zakres opracowania projektu obejmuje ustalenie wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej wyłącznie w zakresie projektowanego wydzielenia dodatkowych pomieszczeń. Nie są planowane żadne zmiany mające wpływ na konstrukcję, funkcje, czy też istotny wygląd obiektu ani na gabaryty czy parametry kubaturowe.

Ww. prace w obszarze objętym dokumentacją projektową nie narusza i nie obejmuje następujących warunków ochrony przeciwpożarowej ustalonej dla budynku:

- Powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku.
- Charakterystyki zagrożenia pożarowego, w tym parametrów pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożeń wynikających z procesów technologicznych oraz charakterystyk pożarów przyjętych do celów projektowych.
- Przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.
- Oceny zagrożenia wybuchem.
- Przyjętej dla budynku klasy odporności pożarowej oraz klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.
- Ustalonego podziału obiektu na strefy pożarowe i strefy dymowe.
- Usytuowania budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.
- Warunków i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.
- Wyposażenia budynku w gaśnice:
- **Przygotowania obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, w zakresie dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Z uwagi na przebudowę przestrzeni powstaną pomieszczenia kwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII oraz zmianie ulegnie przewidywana ilość osób na kondygnacji objętej przebudową - część balkonów auli wielofunkcyjnej na 3-cim poziomie. Dodatkowo dostosowano istniejącą instalację elektryczną [awaryjne oświetlenie ewakuacyjne] i SSP do projektowanych warunków.

ODNIESIENIA DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.) [1];
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.) [2];
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) [3];
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021, poz. 1722) [4].

6.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Dane charakterystyczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy	2788,49 m ²
Powierzchnia netto	5077,77 m ²
Powierzchnia brutto	5151,08 m ²
Kubatura:	24725,18 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	--
Wysokość	14,8 m

(powyższe dane wg projektów archiwalnych)

PRZEBUDOWA pomieszczeń na 3-im poziomie	
Powierzchnia użytkowa przestrzeni objętej opracowaniem:	136,39 m ²
Kubatura przestrzeni objętej opracowaniem:	390,55 m ³

Klasyfikacja budynku pod względem wysokości: **BUDYNEK ŚREDNIOWYSOKI (SW).**

6.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obszarze pomieszczeń objętych przebudową nie przewiduje się przechowywanie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Wszystkie stałe elementy wystroju wnętrza zostaną wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych klasa reakcji na ogień od A do D-s1. Okładziny sufitów będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia klasa reakcji na ogień od A1 do B tylko d0. Nie przewiduje się stosowania podłóg podniesionych. Dopuszczalna klasyfikacja wyrobów na posadzki podłogowe od A1fl do Cfl-s2.

6.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLI i ZLIII.

W obszarze objętym projektem przebudowy pomieszczenia, w tym cała kondygnacja kwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLI. Na kondygnacji objętej przebudową nie przewiduje się pomieszczeń do jednoczesnego przebywania w nim powyżej 50 osób oraz pomieszczeń, z których drzwi muszą otwierać się na zewnątrz pomieszczenia.

Pozostała część budynku – BEZ ZMIAN

6.4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLI i ZLIII.

W obszarze objętym projektem przebudowy pomieszczenia, w tym cała kondygnacja kwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLI.

Przewidywana liczba osób na 3-ciej kondygnacji – objętej przebudową: około 55 osób.

Na kondygnacji objętej przebudową nie przewiduje się pomieszczeń do jednoczesnego przebywania w nim powyżej 50 osób oraz pomieszczeń, z których drzwi muszą otwierać się na zewnątrz pomieszczenia.

6.5. Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe

NIE DOTYCZY

6.6. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

NIE DOTYCZY

6.7. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Budynek został zaprojektowany w klasie „B” odporności pożarowej.

Projektowany podział pomieszczeń nie wprowadzają zmian w zakresie klasy odporności pożarowej budynku oraz klasy odporności ogniowej elementów konstrukcyjnych.

Elementy nowoprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami powinny być nierozprzestrzeniające ognia [NRO].

- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
- Ściany wewnętrzne zespołu pomieszczeń, przez które prowadzone jest przejście ewakuacyjne (ewakuacja przez nie więcej niż trzy pomieszczenia) nie stawia się wymagań klasy odporności ogniowej. Ściany takie spełniać będą warunek nierozprzestrzeniania ognia.

6.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem Nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

Na kondygnacji objętej przebudową nie przewiduje się pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych zakwalifikowanych jako zagrożone wybuchem, tzn. w których przyrost ciśnienia ewentualnego wybuchu przekroczyłby 5 kPa. Nie wyznacza się też stref zagrożenia wybuchem.

6.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi dalej „drogami ewakuacyjnymi”.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami.

Z utworzonych przez projektowane wydzielania pomieszczeń wydzielonych na antresolach auli wielofunkcyjnej zapewniono dwa kierunki ewakuacji ze wszystkich pomieszczeń drogami ewakuacyjnymi do wydzielonych pożarowo klatek schodowych, wyposażonych w urządzenia służące do usuwania dymu. Przy dwóch kierunkach ewakuacji wymagana minimalna długość dojścia wynosi dla ZLI – 40 m dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Wymagana długość dojścia ewakuacyjnego jest zachowana. Zapewniono przejście ewakuacyjne o długości nie przekraczającej 40 m od najdalejszego miejsca przebywania ludzi.

Warunki ewakuacji - ewakuacja z pomieszczeń objętych przebudową odbywa się za pomocą poziomych i pionowych dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji. Układ komunikacyjny poziomy stanowią korytarze a pionowy dwie ewakuacyjne klatki schodowe.

KLATKI SCHODOWE EWAKUACYJNE – poza zakresem opracowania i uzgodnienia.

Wyjścia z pomieszczeń, drzwi na drogach ewakuacyjnych:

- wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami,
- łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób-0,8 m;
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne pomieszczeń powinna być nie mniejsza niż 0,9 m;
- drzwi dwuskrzydłowe na drodze ewakuacyjnej i z pomieszczeń posiadać będą szerokość jednego nieblokowanego skrzydła co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy;
- wszystkie drzwi posiadać będą wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy;
- na drodze ewakuacyjnej nie projektuje się drzwi rozsuwanych;
- drzwi z pomieszczeń dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania powinny się otwierać na zewnątrz pomieszczeń;

Długość przejścia, dojścia ewakuacyjnego, szerokości dróg ewakuacyjnych:

- długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach lub zespołach połączonych pomieszczeń, dla których łącznie określa się długość przejścia ewakuacyjnego jest zgodna z warunkami techniczno-budowlanymi i nie przekracza 40 m, w tym nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia, ścianki działowe oddzielające od siebie pomieszczenia dla których określa się łączną długość przejścia ewakuacyjnego mogą być bez klasy odporności ogniowej (trudno zapalne);
- szerokość przejścia dobrana przez przyjęcie co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego ewakuacji do 3 osób przynajmniej 0,8 m;
- wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m;
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,2 m (dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób); szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej dla ewakuacji więcej niż 20 osób wynosi co najmniej 1,4 m;
- skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi. Wymagania nie stosuje się do drzwi wyposażonych w urządzenia samoczynnie je zamykające lub wykładane na ścianę o kącie rozwarcia 180 stopni;
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej EI30;
- w strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione;
- w przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:
 - $t_i \geq 4s$,
 - $t_s \leq 30s$,
 - nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
 - nie występują płonące krople.

- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione;
- zabrania się stosowania do celów ewakuacji drzwi obrotowych i podnoszonych;
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

6.10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

- **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – NIE DOTYCZY, poza zakresem opracowania i uzgodnienia;
- **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne** – z uwagi na przebudowę pomieszczeń wymagane jest dostosowanie istniejącego oświetlenia ewakuacyjnego, poprzez uszczegółowienie kierunków ewakuacji.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymagane jest na drogach oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Przetączenie obwodów zasilających powinno nastąpić za przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2,0 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1,0 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi co najmniej 50 % podanej wartości. Wysokość montażu opraw oświetlenia ewakuacyjnego co najmniej 2 m nad wykończoną posadzką (max. wg zaleceń producenta opraw oświetlenia ewakuacyjnego).

Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w podświetlane znaki ewakuacyjne.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP. Oprawy zewnętrzne muszą być odporne na warunki atmosferyczne.

- **Zabezpieczenie przed zadymieniem klatek schodowych** – NIE DOTYCZY, poza zakresem opracowania i uzgodnienia;
- **Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa** – NIE DOTYCZY, poza zakresem opracowania i uzgodnienia;
- **System Sygnalizacji Pożaru:** budynek wyposażony jest w System Sygnalizacji Pożarowej obejmujący ręczne ostrzegawcze pożarowe oraz punktowe czujki dymu w całym obiekcie. System nadzorowany jest przez centralę zainstalowaną w pomieszczeniu ochrony na parterze CPM. Z uwagi na przebudowę pomieszczeń wymagane jest dostosowanie istniejącej instalacji ppoż. poprzez uzupełnienie i objęcie ochroną pomieszczeń powstałych wyniku przebudowy elementami detekcji dymu.

Podręczny sprzęt gaśniczy – pomieszczenia objęte przebudową wyposażać należy w gaśnice z zachowaniem przelicznika min. 2 kg lub 3 dm³ środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni. Gaśnice będą tak rozmieszczone, że odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekroczy 30 m. Do sprzętu zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Lokalizacja wyznaczona za pomocą znaków bezpieczeństwa PN-ISO 7010:2012.

6.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

- Kwestia zasilania w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru poza zakresem niniejszego opracowania i uzgodnienia.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 124, poz. 1030) dla budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.
- Pokrycie zapotrzebowania z istniejących hydrantów DN80, zlokalizowanych na sieci wodociągowej w ul. Spornej i ul. Wojska Polskiego.

DROGA POŻAROWA

- Kwestia doprowadzenia drogi pożarowej do przedmiotowego budynku poza zakresem niniejszego projektu i uzgodnienia.

6.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

- Kwestia usytuowania budynku względem innych budynków poza zakresem opracowania i uzgodnienia.

6.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno- budowlanym

W zakresie projektu architektury nie występowało o rozwiązania zamienne.

- Kwestia rozwiązań zamiennych była przedmiotem rozpatrywania przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi znak WZ-5595-150/11 z dnia 15 listopada 2011 roku – **uzyskano zgodę na rozwiązania zamienne w zakresie spełnienia wymagań dotyczących doprowadzenia drogi pożarowej do obiektu.**

INNE WAŻNE DANE: - Projekty techniczne, których rozwiązania projektowe dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej oraz projekty urządzeń przeciwpożarowych jest wymagane uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- Przed zakończeniem prac i rozpoczęciem użytkowania obiektu wymagana jest aktualizacja **Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego** dla obiektu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719), zawierającej m.in. wymagania ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania i jego warunków technicznych, w tym zagrożenia wybuchem, zasady prowadzenia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, zasady postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia, zasady praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi oraz zasady i sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.

Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewożne powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcjach obsługi, opracowanych przez ich producentów.

Uwagi końcowe.

- Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenia odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.
- Drogi ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.
- W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

Opracowanie:

Projektant: