

**UMOWA NR
EKSPERTYZA TECHNICZNA**

zawarta w dniu2024 roku w Koszalinie pomiędzy:
Skarbem Państwa – 17 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym z siedzibą
w Koszalinie, kod pocztowy 75-901, ul. 4-go Marca 3, NIP 669-25-16-785 Regon
321203128, reprezentowanym przez:

.....– **Komendant**
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

- a -

..... z siedzibą w, kod pocztowy,
ul., NIP, REGON, wpisaną do
ewidencji działalności gospodarczej pod numerem, reprezentowaną
przez,
zwanego w treści umowy „**Wykonawcą**”.
o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie pod nazwą: **"Wykonanie ekspertyz technicznych dla obiektu strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej zlokalizowanego na terenie kompleksu wojskowego w Koszalinie (2 zadania)"**.
Zadanie nr 1 – Wykonanie ekspertyzy technicznej stateczności wałów z uwagi na niestabilność konstrukcji betonowej korony wałów, strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej, zlokalizowanej na terenie Centrum Szkolenia Sił Powietrznych przy ul. Wojska Polskiego 66 w Koszalinie.
Zadanie nr 2 - Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego kulochwyty głównego strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej, zlokalizowanej na terenie Centrum Szkolenia Sił Powietrznych przy ul. Wojska Polskiego 66 w Koszalinie.
2. Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zamówienia, zgodnego w treści ze złożoną przez Wykonawcę ofertą (załącznik nr 2).
3. Przedmiot zamówienia oznaczony jest kodem CPV: 71320000-7- usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
4. Przedmiot umowy należy wykonać w oparciu między innymi o:
 - a) aktualne przepisy dotyczące przedmiotu zamówienia;
 - b) dane i wymagania zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia - stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
 - c) dane wynikające z wizji lokalnej obiektu uwzględniające potrzeby Użytkownika,
 - d) uzgodnienia z Zamawiającym.
5. Przedmiot umowy musi zawierać wszystkie dane i wymagania niezbędne do utrzymania i użytkowania obiektu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań określonych w ustawie Prawo budowlane, wymagań wynikających

z potrzeb użytkownika, mając przy tym na uwadze cel opracowania, którym jest przeprowadzenie procedury wykonania ewentualnych prac budowlanych

§ 2

Przedmiot umowy

W zakres przedmiotu umowy określonego w § 1 powyżej wchodzi wykonanie:

Zadanie nr 1:

1. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej istniejącej budowli ziemnej - zabezpieczenia bocznego lewego i prawego wraz z podwyższeniem betonowo-drewnianym strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej w ilości: 2 egzemplarze tradycyjnych oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej 1 x (format: pdf w formie jednoznacznej z wersją papierową - zapisana na płycie CD).
2. Wykonanie ekspertyzy technicznej w zakresie określenia przyczyn niestabilności konstrukcji podwyższeń zabezpieczeń bocznych na koronie wałów ziemnych strzelnicy pistoletowej oraz broni małokalibrowej, wskazaniem rozwiązania technicznego oraz określenia zakresu prac do wykonania przez administratora obiektu zgodnie art. 70 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane w ilości: 2 egzemplarze tradycyjnych oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej 1 x (format: pdf w formie jednoznacznej z wersją papierową - zapisana na płycie CD).
3. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru ewentualnych robót budowlanych wynikających z ekspertyzy technicznej, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania elementu strzelnicy w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie oryginalnym plików oraz 1 x w formacie pdf. (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania),
4. Sporządzenie przedmiarów ewentualnych robót budowlanych , przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie pdf. oraz w zapisie umożliwiającym odczyt lub importowanie do formatu NORMA standard (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania),
5. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich ewentualnych robót budowlanych, opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. , poz. 2458 z dnia 21.12.2021 r.) w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie pdf. oraz w zapisie umożliwiającym odczyt lub importowanie do formatu NORMA standard (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania),

Zadanie Nr 2:

1. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej murowanego kulochwytu głównego strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej w ilości: 2 egzemplarze tradycyjnych oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej 1 x (format: pdf w formie jednoznacznej z wersją papierową - zapisana na płycie CD).
2. Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego kulochwytu głównego w zakresie określenia przyczyn zarysowań i spękań ścian murowanych strzelnicy pistoletowej oraz broni małokalibrowej, wskazaniem rozwiązania technicznego oraz określenia zakresu prac do wykonania przez administratora obiektu zgodnie art. 70 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane w ilości: 2 egzemplarze tradycyjnych oraz 1 egzemplarza w wersji

elektronicznej 1 x (format: pdf w formie jednoznacznej z wersją papierową - zapisana na płycie CD).

3. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru ewentualnych robót budowlanych wynikających z ekspertyzy technicznej, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania elementu strzelnicy w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie oryginalnym plików oraz 1 x w formacie pdf. (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania),
4. Sporządzenie przedmiarów ewentualnych robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie pdf. oraz w zapisie umożliwiającym odczyt lub importowanie do formatu NORMA standard (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania),
5. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich ewentualnych robót budowlanych, opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458 z dnia 21.12.2021 r.) w ilości: 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej 1 x w formacie pdf. oraz w zapisie umożliwiającym odczyt lub importowanie do formatu NORMA standard (zapisane na płycie CD – 1 szt., w sposób możliwy do kopiowania).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac do wykonania zawierają następujące dokumenty:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – zał. nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy wybranego przez Zamawiającego – zał. nr 2,
- które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§3

Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy

1. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do podejmowania szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji umowy:
 - 1) Kierownik Sekcji Obsługi Infrastruktury Koszalin tel.:
 - 2) Inspektor Sekcji Obsługi Infrastruktury Koszalin tel.:
2. Przedstawicielami Wykonawcy wyznaczonymi do realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - zad. nr 1 i nr 2,
 - 2)
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 2 powyżej mogą nastąpić tylko z uzasadnionych przyczyn za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 powyżej nie stanowią zmiany umowy. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o każdej planowanej zmianie tych osób, na piśmie, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany.

§ 4

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz dochowania wszelkich terminów określonych niniejszą umową.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji w ilościach i terminach wskazanych w umowie. Dokumentacja stanowiąca

przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, i że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, że dołożono należytej staranności w jej sporządzeniu a w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót ujęto wszystkie roboty możliwe do przewidzenia zapewniające spełnienie warunków funkcjonalno – użytkowych obiektu strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

3. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać uzgodnienia i opinie niewymienione w Opisie przedmiotu zamówienia a wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisami szczególnymi.
4. W przypadku wystąpienia istotnej wady w przedmiotowej dokumentacji powodującej konieczność jej zmiany wraz z uzyskaniem odpowiednich uzgodnień i decyzji, Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę na swój koszt i własnym staraniem.
5. Odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji, które ujawnią się na etapie realizacji ewentualnych robót budowlanych.
6. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji opracowania nie zostaną naruszone cudze prawa autorskie.
7. Wykonawcę obowiązuje zakaz używania aparatów fotograficznych na terenie jednostki wojskowej oraz bezzałogowych statków latających nad terenem wojskowym przez własnych pracowników jak i podwykonawców.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy w sprawach dotyczących informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją umowy, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad postępowania z osobami niebędącymi obywatelami narodowości polskiej, określonych na podstawie Decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.08.2021 r. oraz zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami, określonych w Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017 r.
10. WYKONAWCA zobowiązany jest do przestrzegania Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
11. Zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - administratorem danych osobowych jest Skarb Państwa – 17 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Koszalinie, ul. 4-go Marca 3, 75-901 Koszalin;
 - Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w 17 Wojskowym Oddziale Gospodarczym w Koszalinie jest tel.;
 - dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na powyższe i zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy.

13. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy kosztorysów inwestorskich i nieudostępniania nikomu poza Zamawiającym.
14. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca, wraz z przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy, przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności w zakresie wykorzystania ich dla potrzeb realizacji robót budowlanych, utrwalania, zwielokrotniania, wprowadzenia do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, wyświetlania, powielania całości projektu wykonawczego lub jego części dowolną techniką, a także prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
15. W ramach umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność przedmiotu umowy w zakresie wykonanej dokumentacji

§5

Odbiór usługi

1. Wszystkie czynności związane z odbiorem usługi, wymagają formy pisemnej - Protokołu odbioru usługi, podpisanego pod rygorem nieważności przez Strony, tj.:
 - 1) Przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa powyżej,
 - 2) Wykonawcę, o którym mowa powyżej.
2. Dokumentację należy sporządzić w ilościach wskazanych w niniejszej umowie.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy: **do 14 dni od** daty zakończenia prac i zgłoszenia usługi do odbioru.
4. Przez „termin wykonania usługi” należy rozumieć dzień przekazania uzgodnionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego wszystkich opracowań, będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. W przypadku stwierdzenia istotnych wad dokumentacji Zamawiający odmówi odbioru i zatwierdzenia protokołu odbioru. Strony wyznaczają wówczas termin usunięcia wad, jednakże nie spowoduje to przesunięcia terminu wykonania umowy określonego w § 6 ust. 2 umowy. Zamawiający protokolarnie potwierdzi usunięcie wad.

§ 6

Termin realizacji

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane materiały dotyczące przedmiotowej nieruchomości, w terminie 7 od daty podpisania umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia (kryterium oceny ofert).

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **(kryterium oceny ofert):**

Zadanie 1:

- 1) netto:.....,
(słownie:.....złotych 00/100),
 - 2) podatek VAT% .. co stanowi kwotę.....
(słownie:złotych 00/100)
 - 3) brutto:
(słownie:złotych 00/100),
- zgodnie z Ofertą Wykonawcy, złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zadanie 2:

- 1) netto:.....,
(słownie:.....złotych 00/100),
- 2) podatek VAT% .. co stanowi kwotę.....
(słownie:złotych 00/100)
- 3) brutto:
(słownie:złotych 00/100),

zgodnie z Ofertą Wykonawcy, złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie i obejmuje wszystkie elementy zawarte w opracowanej dokumentacji i pokrywa wszystkie zadania wynikające bezpośrednio lub pośrednio z tych dokumentów
3. Strony zgodnie ustalają , iż w przypadku zmniejszenia zakresu usługi, wynagrodzenie zawarte w umowie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość elementów usługi, o które pomniejszono zakres wykonania przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie:
 - a) faktury końcowej po wykonaniu całości robót, potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego w protokole częściowego odbioru robót.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze - w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z Protokołem odbioru usługi, zatwierdzonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części prac Podwykonawcom, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji usługi.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconej należności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, w szczególności ze względu na wzrost kosztów zatrudnienia, wahan kursów walut, wysokości inflacji itp.

§ 8**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi w dniu zawarcia niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. zł (słownie:) w formie:
 - 1) innej niż pieniądź przewidzianej przez przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w formie pieniądza, Zamawiający zwróci jego 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a pozostała kwota tego zabezpieczenia stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady na

podstawie protokołu stwierdzającego brak wad w okresie rękojmi lub ich skuteczne usunięcie.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w innej formie niż pieniądź, na okres realizacji umowy zwiększony o co najmniej 60 dni, Zamawiający zwraca je w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a Wykonawca ma obowiązek najpóźniej w dniu złożenia Zamawiającemu faktury obejmującej jego wynagrodzenie za wykonanie umowy złożyć Zamawiającemu zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, które będzie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień ust. 3 w zakresie obowiązku złożenia najpóźniej w dniu złożenia Zamawiającemu faktury obejmującej jego wynagrodzenie za wykonanie umowy zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zatrzyma kwotę równą 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Wykonawcy na poczet należnego Zamawiającemu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady na podstawie protokołu stwierdzającego brak wad w okresie rękojmi lub ich skuteczne usunięcie, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w tym zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie miało inną formę niż pieniądź, wówczas:
 - 1) winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - 2) Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenie lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. W razie zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca Zobowiązany jest w terminie 3 dni dostarczyć dokument (gwarancję, poręczenie), w którym uwzględnione zostaną zastrzeżenia Zamawiającego. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
7. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wartość przedmiotu umowy ulegnie zwiększeniu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy zwiększyć odpowiednio.
8. W okresie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 4) wszczęciu postępowania naprawczego/restrukturyzacyjnego, w którym uczestniczy Wykonawca;
 - 5) wszczęciu likwidacji Wykonawcy;
 - 6) zawieszeniu działalności przez Wykonawcę;
 - 7) zmianach podmiotowych, przekształceniach, połączeniach itp. z udziałem

Wykonawcy, przy czym niezawiadomienie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych sytuacji spowoduje przepadek środków finansowych stanowiących zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1.
 - b) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze usługi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - d) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, projektu jej zmiany lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1000,00 złotych za każdy taki przypadek;
 - f) za naruszenie przy realizacji niniejszej umowy obowiązujących u Zamawiającego zasad wejść i wjazdów na teren wojskowy w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek;
 - g) za używanie w trakcie realizacji niniejszej umowy aparatów fotograficznych i latających statków powietrznych ponad terenami wojskowymi w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek
2. Łączna Wysokość kar umownych nie może przekraczać 25 % wartości wynagrodzenia brutto, określonej w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego jemu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 10

Rękojnia za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi (**kryterium oceny ofert**) za wady, zgodnie z Kodeksem cywilnym.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt, ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, wad odnoszących się do przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku nieusunięcia wady w terminie Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wady we własnym zakresie lub przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim ponownym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tego wezwania.

§ 11

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane, wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, w oparciu o art.

455 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i na zasadach określonych w SWZ. Takie zmiany wówczas staną się integralną częścią niniejszej umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w szczególności w następujących przypadkach:

- a) rezygnacji przez Zamawiającego z części przedmiotu umowy, co w konsekwencji spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze zmniejszenia zakresu usługi (Zamawiający dokona zmiany w Załącznikach do umowy).
- b) w razie zmiany terminu realizacji umowy w sytuacji wystąpienia siły wyższej, przy czym termin ten oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym strona może się powoływać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o jej wystąpieniu w formie pisemnej drugą stronę w ciągu 5 dni od dnia jej zaistnienia. Brak zawiadomienia drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej, spowoduje brak możliwości powoływania się na nią jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie przedmiotu umowy. Termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas uniemożliwiający wykonanie usługi.
- c) w razie zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca powołał się na spełnienie warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 118 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych nowo wskazany podwykonawca nie podlega wykluczeniu i wykaze spełnienie tych warunków.

Zamawiający nie będzie ponosił ujemnych skutków finansowych spowodowanych zmniejszeniem zakresu i wartości przewidzianych w umowie.

§12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b) gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy;
 - c) gdy Wykonawca popadł w stan likwidacji lub upadłości;
 - d) gdy został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - e) gdy Wykonawca naruszy zasady postępowania z pracownikami niebędącymi obywatelami narodowości polskiej lub zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami;
 - f) w razie przekroczenia limitu kar umownych naliczonych Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 powyżej.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Zamawiającego podstawowych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

3. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
7. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – *Opis Przedmiotu Zamówienia*;
 - 2) Załącznik nr 2 - *Oferta Wykonawcy*.

UZGODNIONO:

Kierownik Infrastruktury

.....
Główny Księgowy

.....

Radca Prawny

.....

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych

.....

Umowa sporządzona w 2 (dwóch) egz.:

Egz. 1 – Zamawiający - PGK

Egz. 2 – Wykonawca