

Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane

Pełnienie funkcji Generalnego Wykonawcy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie L.O. im. T. Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I, (II-gi)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Pruszkowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013267144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Drzymały 30

1.5.2.) Miejscowość: Pruszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-800

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 227381470

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@powiat.pruszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.powiat.pruszkow.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji Generalnego Wykonawcy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie L.O. im. T. Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I, (II-gi)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3bd10ab0-1228-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00177314/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-09-10 13:34

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00002190/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Przebudowa L.O. im. T. Kościuszki w Pruszkowie.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. Komunikacja w postępowaniu prowadzona jest zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. (Dz.U. z 2020r. poz. 2452).

2. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

3. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem www.platformazakupowa.pl, dalej „platforma”.

4. Link do prowadzonego postępowania znajduje się na stronie:

https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 8.

Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie:

1) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s.

2) Komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux. lub ich nowsze wersje.

3) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0,

4) Włączona obsługa JavaScript,

5) Zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf ,

6) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8 .

7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany według czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar,

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Powiat Pruszkowski, reprezentowany przez Starostę Pruszkowskiego z siedzibą w Pruszkowie, przy ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, tel. 022 738 13 22, sekretariat@powiat.pruszkow.pl
2. Kontakt z Inspektorem Danych Osobowych w Starostwie można uzyskać pod adresem e-mail: ochrona.danych@powiat.pruszkow.pl lub wysyłając pisemną korespondencję a adres Starostwa Powiatowego w Pruszkowie z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
3. Dane osoby fizycznej przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, a podstawą przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień spoczywających na Zamawiającym, zgodnie z Ustawą.
4. Odbiorcami danych osobowych osoby fizycznej będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 Ustawy a także podmioty, z którymi Administrator danych osobowych zawarł stosowne umowy w celu realizacji ww. ustawowego zadania.
5. Dane osobowe osoby fizycznej będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania, a następnie dokumentacja będzie przechowywana zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
6. Obowiązek podania przez osobę fizyczną danych osobowych bezpośrednio dotyczących osoby fizycznej jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. W odniesieniu do danych osobowych osoby fizycznej decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 8. Osobie fizycznej przysługuje:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych osoby fizycznej (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku osoba fizyczna może zostać zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenia zamówienia).
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych osoby fizycznej (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą pzp. oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
- d) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-197 Warszawa.

9. Osobie fizycznej nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane osób fizycznych mogą być przekazywane do państw spoza EOG z wyłączeniem szczególnych przypadków określonych w ustawie prawo zamówień publicznych.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na osobie fizycznej obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający bezpośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o którym mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.272.30.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I” w systemie Generalnego Wykonawstwa.
2. Generalny Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego Naprawczy Projekt Wykonawczy (NPW), a następnie w oparciu o dokumentację projektową, wraz z Naprawczym Projektem Wykonawczym, wykona roboty budowlane polegające na rozbiórce, rozbudowie i przebudowie budynku Liceum Ogólnokształcącego oraz posadowi na gruncie tymczasowe pomieszczenia w technologii kontenerowej na okres realizacji wskazanej części Inwestycji, będzie świadczył czynności nadzoru autorskiego, w ramach Zadania Inwestycyjnego „Pełnienie funkcji Generalnego Wykonawcy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I, w ramach zadania pn. „Przebudowa LO im. T. Kościuszki w Pruszkowie”.
3. Inwestycja obejmuje etap I zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Zakres Inwestycji, który stanowi załącznik nr B do SWZ oraz Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Obowiązkami Generalnego Wykonawcy wskazanymi w załączniku nr C do SWZ, w zakres którego wchodzi następujące składające się na całość Zadania Inwestycyjnego części:
Część nr 1)

Opracowanie Naprawczego Projektu Wykonawczego konstrukcji i skoordynowanie go z innymi projektami branżowymi i jeśli okaże się to konieczne wprowadzenie zmian tzw. „nieistotnych” w projekcie budowlanym w zakresie przebudowy i rozbudowy budynków Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki na dz. ew. 90/2 obr. 21 w Pruszkowie, w ramach rozpoczętego procesu inwestycyjnego, z uwzględnieniem uzyskanych uzgodnień, w tym przede wszystkim na podstawie Projektu Budowlanego stanowiącego integralny załącznik do decyzji nr 322/2019 z dnia 22 lutego 2019 r. zatwierdzającej projekt budowany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz sporządzenie projektu przebudowy przyłącza wodociągowego, w związku z nowymi warunkami od Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (innymi niż były).
Część nr 2)

Sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi, dla których zostanie wykonana dokumentacja w ramach Części nr 1), w całym cyklu realizacyjnym Zadania Inwestycyjnego (etap I, II i III Inwestycji).

Część nr 3)

Rozbiórka części istniejących budynków Liceum Ogólnokształcącego od strony ul. Kościuszki oraz budowa części nowego pięciokondygnacyjnego obiektu Szkoły – Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie, z czego jedną kondygnację stanowi część podziemna. Należy uwzględnić dostarczenie ciepła w czasie realizacji prac budowlanych (węzeł cieplny) oraz pozostałych mediów do tymczasowego budynku, o którym mowa w części 4.

Część nr 4)

Wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej do zgłoszenia i pozwolenia na budowę oraz dostawa i budowa tymczasowego budynku w technologii kontenerowej na okres realizacji Inwestycji w części opisanej w części 3) wyżej.

Uwaga !

Przedmiot zamówienia należy zrealizować z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z minimalnymi wymogami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz ze standardami dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-05-26

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

1) Cena – Waga 60%. Maksymalna ilość punktów do uzyskania 60.

2) Doświadczenie członków zespołu Generalnego Wykonawcy – Waga 40 %. Maksymalna ilość punktów do uzyskania 40.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie członków zespołu Generalnego Wykonawcy

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

A) Posiada przychód z ostatnich 3 lat (2020, 2019 i 2018) w wysokości nie niższej niż 25.000.000 zł. brutto w każdym roku bilansowym. Przychód w każdym roku bilansowym należy udokumentować sprawozdaniem finansowym.

B) Posiada środki na rachunku bankowym albo jego zdolność kredytowa w okresie nie dłuższym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert stanowią kwotę co najmniej 5.000.000 zł.

C) Dysponują polisą odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną o wartości co najmniej 20.000.000 zł. brutto;

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

A) Wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 Inwestycje budowlane (tj. zakończone i oddane do użytkowania) polegające na budowie lub przebudowie obiektów w określonych w załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł brutto (każda), w tym przynajmniej 1 inwestycja budowlana prowadzona w trakcie działania reszty obiektów. Każda z ww. Inwestycji budowlanych będzie zawierała w swoim zakresie roboty: ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, w tym niskoprądowe oraz sanitarne, w tym wentylacyjne.

Zamawiający przez realizację inwestycji budowlanej rozumie wykonywanie robót budowlanych zgodnie z definicją określoną art. 3 ust. 6) i 7a) ustawy Prawo budowlane.

Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Generalnego Wykonawcę od Inwestora z tytułu ich wykonania.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość Inwestycji budowlanych nie sumuje się, tzn. co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że wykonał 2 Inwestycje budowlane określone wyżej. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby jako podwykonawca.

B) Dysponuje odpowiednim personelem składającym się na Zespół Generalnego Wykonawcy, mianowicie:

a) dysponuje Kierownikiem Budowy, który posiada:

- wykształcenie wyższe oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
- co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy potwierdzone uprawnieniami budowlanymi,
- doświadczenie jako Kierownik Budowy, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 5 000 m² o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 20 000 000 zł brutto każdej kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń)
- doświadczenie jako Kierownik Budowy na co najmniej 1 Inwestycji prowadzonej w trakcie działania reszty obiektów (objekty w ruchu ciągłym)

b) dysponuje kierownikiem robót konstrukcyjno – budowlanych, który posiada:

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- doświadczenie jako kierownik robót konstrukcyjno – budowlanych na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 5 000 m² i wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 15 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń)

c) dysponuje kierownikiem robót sanitarnych, który posiada:

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- doświadczenie jako kierownik robót sanitarnych, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń)

d) dysponuje kierownikiem robót elektrycznych i elektroenergetycznych, który posiada:

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń,
- co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń
- doświadczenie jako kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń)

e) dysponuje co najmniej jedną osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie inżynierijno – drogowym posiadającą:

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej,
- co najmniej 5 doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej.

f) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:

- co najmniej 10 lat uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, który będzie

koordynatorem zespołu projektantów,

- doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży architektonicznej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3 000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.

g) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:

- co najmniej 10 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- doświadczenia w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży konstrukcyjno - budowlanej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 5 000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.

h) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:

- co najmniej 5 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży sieci i instalacji sanitarnych, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.

i) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:

- co najmniej 5 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży elektrycznej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

1) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu

2) Odpis z informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 punkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębnie przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 punkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

2) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez

Zamawiającego.

1) Wykaz wykonanych Inwestycji budowlanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, ze wskazaniem czy a jeśli tak to które z robót budowlanych były prowadzone w trakcie działania reszty obiektów (obiekty w ruchu ciągłym), przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały zrealizowane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;

2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3) Kwalifikacje zawodowe poszczególnych osób wskazanych w wykazie z punktu 2) zostaną potwierdzone dokumentami stwierdzającymi uprawnienia budowlane.

4) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,

1) Sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

2) Oświadczenia Wykonawcy o rocznym przychodzie Wykonawcy za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,

3) Dok.potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej zakres przedmiotu zamówienia.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków

udziału w postępowaniu: 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

14. Ofertę wraz z załącznikami stanowią:

1) Formularz ofertowy: załącznik nr 1 do SWZ,

2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: załącznik nr 2 i 3 do SWZ,

3) Wykaz robót budowlanych: załącznik nr 5 do SWZ,

4) Wykaz personelu: załącznik nr 6 do SWZ składany wraz z potwierdzeniem uprawnień budowlanych ,

5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów w przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, zgodnie co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 4 do SWZ (o ile dotyczy);

6) Zgoda Personelu - załącznik nr 7,

7) Oświadczenie Wykonawcy o przychodach w 2018 - 2020 - załącznik nr 8,

8) Pełnomocnictwo, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do podpisania oferty jeśli nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy.

9) Wadium, jeśli zostaje wnoszone w formie niepieniężnej

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Ustala się wadium w wysokości 200 000 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert to jest do 28.09.2021 r., do godziny 09.30.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

określone w SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:
Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

tak, zostały określone w zał. A do SWZ projektowane postanowienia umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-09-28 09:30

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-09-28 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni