



A-ZP.382.09.2021.AKZ

**UZUPEŁNIENIE TREŚCI OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DO  
ZAPYTANIA OFERTOWEGO PN.**

*Wykonanie przeglądów technicznych półrocznych, rocznych oraz pięcioletnich dla  
budynków Uniwersytetu Szczecińskiego w latach 2021, 2022 oraz 2023*

**1. Warunki do wzięcia udziału w postępowaniu:**

- 1) Wykonawca winien dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia:
  - a) budowlane do projektowania lub kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
  - b) budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych i gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci bez ograniczeń,
  - c) budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia ww. funkcji.

- 2) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał **co najmniej 5** przeglądów technicznych o kubaturze pojedynczej budynku minimum 12 000 m<sup>3</sup>.

**Niespełnienie powyższych warunków będzie skutkować nie podpisaniem umowy z Wykonawcą.**

**2. Protokoły sporządzane w wyniku kontroli okresowych powinny zawierać:**

- 1) datę wykonania przeglądu,
- 2) nr protokołu,
- 3) oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres),
- 4) opis stanu technicznego elementów budynku objętych kontrolą,
- 5) rozmiar zużycia lub uszkodzenia elementów, o których mowa w pkt 1 wraz z dokumentacją fotograficzną,
- 6) wykaz usterek i nieprawidłowości – zakres robót remontowych i kolejność ich wykonania,
- 7) metody i środki użytkowania elementów budynku narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników,
- 8) zalecenia pokontrolne,
- 9) wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego przeglądu.

**3. Wykonanie i dostarczenie protokołów:**

Protokoły należy opracować oddzielnie dla poszczególnych obiektów oraz złożyć w 2 kompletach dokumentacji w postaci papierowej oraz w wersji elektronicznej w formie edytowalnych plików (dopuszczalny format pliku: \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, ) oraz

nieedytowalnych plików (format pliku: \*.pdf) na płycie CD lub DVD w układzie jak w wersji papierowej - 1 komplet dokumentacji.