

## WZÓR

### UMOWA nr MKUO ProNatura ZO/78/21

Zawarta w dniu ..... 2021 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

**Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.**, z siedzibą w Bydgoszczy (85-862), ul. E.Petersona 22, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000296965, posiadającą nr NIP 9532559741, REGON 340378577, Nr BDO 000010322, kapitał zakładowy o wysokości 29.423.000,00zł reprezentowaną przez:

**Konrada Mikołajskiego – Prezesa Zarządu,  
Jarosława Bańkowskiego – Wiceprezesa Zarządu**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....  
Reprezentowaną/ym przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą  
zwanymi oddzielnie „Stroną” a łącznie „Stronami”,

*Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.*

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

#### § 1

##### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji na potrzeby podniesienia rzędnych składowiska eksploatowanej części składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (dalej składowisko) w Międzygminnym Kompleksie Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Prądocińskiej 28**, zgodnie z opisem zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia ..... oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia ..... stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz potencjał niezbędny do zgodnego z umową wykonania Dokumentacji, o której mowa w ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca zobowiązuje się opracować Dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem obowiązujących norm i zasad, z najlepszą posiadaną przez siebie wiedzą oraz doświadczeniem w tym zakresie, jak również w zgodności z wszelkimi posiadanymi, przekazanymi przez Zamawiającego decyzjami. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy uwzględni uwagi lub zalecenia organów administracji publicznej i wprowadzi je do Dokumentacji jeśli zostaną one zgłoszone przez właściwy organ/organy w postępowaniach, związanych z podniesieniem rzędnych składowiska.

## **§ 2**

### **Zasady realizacji umowy**

1. Zamówienie będzie realizowane w trzech etapach:
  - 1) Etap I:
    - a) Pobór odpadów, badania geotechniczne odpadów zdeponowanych i przeznaczonych do zdeponowania:
      - wykonanie badań geotechnicznych,
      - opracowanie raportu z geotechnicznych badań odpadów.
    - b) Sporządzenie koncepcji podniesienia rzędnych składowania wraz z obliczeniami stateczności:  
przedstawienie rozwiązań związanych z podniesieniem rzędnych dotyczących m.in: docelowego ukształtowania składowiska wraz z ilością odpadów do zdeponowania w ramach podniesienia rzędnych, rozwiązań dotyczących rekultywacji, analizy formalnej.
    - c) Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
  - 2) Etap II:
    - a) Wykonanie dokumentacji do zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania:
      - sporządzenie opisu i rysunku określającego usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania,
      - zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń a w razie konieczności również danymi technologicznymi,
      - ekspertyza techniczna w przypadku zmiany sposobu użytkowania polegającej na podjęciu lub zaniechaniu w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki: bezpieczeń-

stwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń.

3) Etap III:

- a) Sporządzenie Wniosku o zmianę pozwolenia zintegrowanego zgodnie z przepisami obejmującego w szczególności:
  - ustalenie warunków technicznych dla składowiska odpadów związanych z podniesieniem rzędnych składowania odpadów,
  - ustalenie warunków gospodarowania odpadami zgodnie z wytycznymi ustawy o odpadach i rozporządzeń wykonawczych,
  - ustalenie pozostałych uwarunkowań w pozwoleniu zintegrowanym dla prowadzonych i planowanych procesów gospodarowania odpadami,
- b) Sporządzenie instrukcji prowadzenia składowiska wraz z wnioskiem o jej zatwierdzenie.
- c) Sporządzenie oceny ryzyka zanieczyszczenia gleby, ziemi i wód podziemnych:
  - ustalenie działalności mogącej być przyczyną zanieczyszczenia,
  - sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji substancji powodujących/mogących powodować zanieczyszczenie środowiska, związanych z eksploatacją instalacji wymagającej pozwolenia zintegrowanego,
  - opis stosowanych sposobów zapobiegania emisjom do gleby, ziemi i wód gruntowych, propozycje dotyczące sposobu prowadzenia systematycznej oceny ryzyka zanieczyszczenia gleby, ziemi i wód gruntowych substancjami powodującymi ryzyko, które mogą znajdować się na terenie składowiska w związku z eksploatacją instalacji.

2. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia wymogów wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa dla tego rodzaju instalacji, co stanowiąca przedmiot opracowań, w szczególności winien uwzględnić obowiązujące ograniczenia i limity emisyjne (w tym w odniesieniu do emisji skumulowanej oraz wynikającej z wzajemnego oddziaływania instalacji projektowanej i instalacji istniejących prowadzonych przez Zamawiającego), jak również wymogi BAT dla instalacji przetwarzania odpadów.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania i dokonywania uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z Zamawiającym.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy następujących dokumentów, wraz z posiadanymi dokumentami je aktualizującymi niezbędnymi do wykonania zamówienia:
  - a) Decyzja w sprawie zatwierdzenia instrukcji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Bydgoszcz z dnia 30 września 2013r.,

- b) Instrukcja prowadzenia składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Bydgoszcz,
  - c) Aktualna mapa do celów projektowych,
  - d) Wypis i wyrys z ewidencji gruntów dla działek objętych inwestycją oraz działek sąsiadujących,
  - e) Archiwalna dokumentacja dotycząca istniejącego składowiska,
  - f) Inne, niezbędne do realizacji materiały.
3. Koszty opłat skarbowych, rejestracyjnych za wydanie decyzji administracyjnych ponosi Zamawiający.
  4. Na potrzeby poboru odpadów do badań Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość skorzystania z posiadanego przez Zamawiającego sprzętu (ładowarka/koparka/kompaktor).

#### **§ 4**

##### **Terminy realizacji umowy**

1. Strony ustalają, że Wykonawca przekaże ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach etapu I – w następujących terminach:
  - Badania geotechniczne odpadów zdeponowanych i przeznaczonych do zdeponowania: 8 tygodni od podpisania umowy i obustronnie ustalonego terminu poboru próbek,
  - Sporządzenie koncepcji podniesienia rzędnych składowania wraz z obliczeniami stateczności: 8 tygodni od podpisania umowy oraz otrzymania materiałów (nie wcześniej niż 6 tygodni od zakończenia badań laboratoryjnych odpadów).
  - Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko: 8 tygodni od przyjęcia koncepcji przez Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że Wykonawca przekaże ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach etapu II – w terminie 6 tygodni od otrzymania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Strony ustalają, że Wykonawca przekaże ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach etapu III – w następujących terminach:
  - Wniosek o zmianę pozwolenia zintegrowanego: 6 tygodni od otrzymania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - Instrukcja prowadzenia składowiska wraz z wnioskiem o jej zatwierdzenie: 2 tygodnie od otrzymania ostatecznej decyzji pozwolenia zintegrowanego,
  - Ocena ryzyka: równoległe z wnioskiem o zmianę pozwolenia zintegrowanego - do 6 tygodni od otrzymania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy uwzględni uwagi lub zalecenia organów administracji publicznej i wprowadzi je do Dokumentacji opracowanej w poszczególnych etapach jeśli zostaną one zgłoszone przez właściwy organ/organy w postępowaniach, związanych z podniesieniem rzędnych składowiska, co do których jest wykonywana w ramach niniejszej umowy Dokumentacja (Dokumentacja uzupełniona/poprawiona) . Termin na dokonanie poprawek wynosi 7 dni roboczych, od dnia przekazania

uwag organu przez Zamawiającego, o ile Strony nie postanowią w stosunku do danego opracowania inaczej.

## § 5

### Wynagrodzenie i płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł (słownie: ..... ) do kwoty tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w podziale:
  - 1) 30% po odbiorze przez Zamawiającego etapu I,
  - 2) 30% po odbiorze przez Zamawiającego etapu II,
  - 3) 40 % po odbiorze przez Zamawiającego etapu III.
3. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ustępie poprzedzającym nastąpi po przekazaniu kompletnej opracowanej zgodnie z umową i odebranej przez Zamawiającego Dokumentacji.
4. Płatność nastąpi na podstawie faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie protokołów potwierdzających prawidłowe wykonanie obowiązków umownych po każdym etapie przez Wykonawcę. Każda faktura powinna zawierać wskazanie numeru niniejszej Umowy.
5. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur, na konto Wykonawcy wskazane na fakturach.
6. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT) oraz wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
8. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to zawiera w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz wynagrodzenia za wydane egzemplarze dzieł zapisane na

cyfrowych nośnikach danych (pendrive).

9. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
10. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.

## **§ 6**

### **Odbiory wykonanego przedmiotu umowy, usuwanie wad**

1. Wykonawca opatrzy Dokumentację w pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna i wykonana zgodnie z niniejszą umową oraz przepisami prawa. Opracowanie powinno zostać przekazane w formie papierowej – 3 szt, oraz wersji elektronicznej na 2 szt. na cyfrowych nośnikach danych w formacie Word (tekst), Excel (tabele), i pdf.
2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa w ustępie powyżej, będzie stanowić integralną część przekazywanego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu umowy lub jego części – przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone jego wady, a zwłaszcza, gdy zostanie stwierdzone, że został on opracowany niezgodnie z warunkami określonymi w umowie lub jest niekompletny Zamawiający odstąpi od odbioru informując o tym Wykonawcę. Wykonawca usunie wady, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym jednak niż 3 dni i ponownie zgłosi gotowość przedstawienia przedmiotu umowy do odbioru. Termin wskazany na usunięcie wad jest nowym terminem wykonania przedmiotu umowy.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy lub jego części jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy.
6. Postanowienia ustępów 1-5 stosuje się do Dokumentacji uzupełnionej/poprawionej w trybie §4 ust. 4.

## **§ 7**

### **Majątkowe prawa autorskie**

1. Wykonana Dokumentacja (w tym Dokumentacja uzupełniona/poprawiona) składająca się na przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r.

przenosi na rzecz Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- b) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
- c) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- f) wykorzystywania utworów, o których mowa w ust. 1 w postępowaniach przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością;
- g) uprawnienie do wykonywania praw zależnych, w tym prawo do dokonywania, bez konieczności uzyskania dalszej zgody Wykonawcy, wszelkich zmian, uzupełnień, korekt, opracowań, wyciągów itp. pod warunkiem, iż zmiany te będą dokonywane na zlecenie Zamawiającego przez podmioty posiadające wymagane do tego kwalifikacje, a także prawa autorskie majątkowe do utworów zależnych w pełnym zakresie takim, jak dla utworów pierwotnych.

Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie ewentualne późniejsze zmiany w dokumentach dokonywane przez Zamawiającego.

3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą uregulowania przez strony wszelkich należności wynikających z umowy, także w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.
4. Zamawiający, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
5. Zapłata wynagrodzenia umownego, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych (w tym zależnych) do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz że będą mu one przysługiwać bez jakichkolwiek ograniczeń w chwili przekazania utworów Zamawiającemu lub najpóźniej- z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi

działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw własności intelektualnej osób trzecich z wyłączeniem używania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
9. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Obowiązki Zamawiającego, dane kontaktowe Stron**

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) Udzielania odpowiedzi Wykonawcy na jego formalne wystąpienia w terminie do 3 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia, lub w innym, odpowiednio dłuższym terminie, jeżeli wymaga tego skompletowanie opracowanie danych, dokumentów lub informacji,
  - b) Współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w niniejszej umowie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają poniższe formy kontaktu wraz z podaniem nr telefonu, faxu oraz adresu e-mail:
  - a) MKUO ProNatura Sp. z o.o.  
tel.52 506-59-25, fax 52 349-38-97  
e-mail: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl,
  - b) .....
4. Zamawiający ma prawo do uzyskania od Wykonawcy wszelkich informacji z przebiegiem realizacji przedmiotu umowy oraz uzyskanymi wynikami.
5. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się:  
.....  
.....
6. Do kierowania i koordynowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się:  
.....

## **§ 9**

### **Współpraca w zakresie realizacji umowy**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 5 zobowiązany jest do przeprowadzenia w siedzibie Zamawiającego :



- 1) min. Jednego spotkania merytorycznego z Zamawiającym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wyznaczenie terminu winno nastąpić z zachowaniem co najmniej 3 dniowego wyprzedzenia.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy w części niewykonanej**

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części niewykonanej w razie:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) rozwiązania Wykonawcy lub otwarcia jego likwidacji albo zakończenia prowadzenia przez niego działalności,
  - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w takim zakresie, że nie jest możliwe wykonywanie przez niego umowy,
  - 4) w przypadku zaistnienia innych zdarzeń niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania nie wykazuje poprawy.

W przypadkach wskazanych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu należycie wykonanej części umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone drugiej stronie na piśmie w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy po rozpoczęciu prac, spisany zostanie protokół zaawansowania, na podstawie którego nastąpi rozliczenie wykonanych prac proporcjonalnie do stanu zaawansowania i poniesionych kosztów przez Wykonawcę.

## **§ 11**

### **Odpowiedzialność odszkodowawcza**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu:
  - a) odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1,
  - b) opóźnienia w przekazaniu opracowanej Dokumentacji w ramach każdego Etapu realizacji umowy w wysokości 150 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne;

- c) opóźnienia w usunięciu wad lub uzupełnieniu/poprawieniu w rozumieniu § 4 ust. 4 Dokumentacji składającej się na przedmiot umowy w wysokości 150 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu i mogą zostać potrącone z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
  3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

## **§ 12**

### **Podwykonawstwo**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania w całości lub w części przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## **§ 13**

### **Rękojmia za wady, gwarancja jakości**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w dokumentacji okresie obowiązywania rękojmi za wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Bieg terminu uprawnień z rękojmi za wady dla dokumentacji, liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru dokumentacji.
3. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość przedmiotu umowy i zapewnia, że nie będzie posiadał on w chwili podpisania protokołu odbioru dokumentacji wad, które pomniejszają jego wartość lub użyteczność wynikającą z przeznaczenia przedmiotu umowy.
4. Wykonawca udziela gwarancji jakości na opracowaną i przekazaną Zamawiającemu dokumentację.
5. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące i rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
6. Istotne warunki gwarancji:
  - 1) Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad na swój koszt, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu, na który gwarancja została udzielona;
  - 2) Termin usunięcia wad, będzie uzgadniany wspólnie przez strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia, co do powyższego, termin ten zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru i rozmiarów wady;

- 3) W razie odmowy usunięcia wad lub nieprzystąpienia do usuwania wad w czasie 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji;
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji jakości.
7. Udzielenie przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy nie wyłącza możliwości wykorzystania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

## **§ 14**

### **Poufność**

1. Strony zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem umowy na temat stanu, organizacji, interesów, prowadzonej przez nie działalności oraz metod działania, jej pracowników i współpracowników, klientów drugiej strony a także na temat przedmiotu umowy i planowanej przez Zamawiającego inwestycji stanowiącej przedmiot opracowań realizowanych w ramach niniejszej Umowy nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez zgody drugiej strony, o ile nie wynika to z umowy lub nie służy jej realizacji z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, w której przepisy prawne przewidują konieczność ich ujawnienia.
3. Strony ustalają, że Wykonawcy, pod warunkiem należytego wykonania całości niniejszej Umowy i od chwili zakończenia jej realizacji, przysługuje prawo do umieszczania danych Zamawiającego oraz ogólnej informacji dotyczącej przedmiotu realizowanej umowy na liście referencyjnej klientów oraz w materiałach informacyjnych i promocyjnych. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego i nie stanowi naruszenia poufności.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.