

## Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

### Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E na potrzeby budynków administracyjnych Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce w 2024 r.

projektuje się postanowienia umowy o następującej treści:

#### U M O W A nr .....

Zawarta w dniu .....<sup>1</sup> / Zawarta w dniu złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez strony<sup>2</sup>

pomiędzy Gminą Wieliczka, 32-020 Wieliczka, ul. Powstania Warszawskiego 1 reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a .....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty w drodze postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - dalej uPzp, zawarto umowę następującej treści:

#### § 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania kompleksowa dostawa gazu ziemny wysokometanowego typu E obejmująca sprzedaż oraz usługę dystrybucji paliwa gazowego dla budynków administracyjnych Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce w 2023 r. - Część ..... obejmująca dostawę oraz usługę dystrybucji paliwa gazowego do budynku UMiG w Wieliczce położonego pod adresem .....

2. Dostarczany przez Wykonawcę gaz ziemny musi spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, w szczególności ustawie Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385, 1723, 2127, 2243, 2370, 2687, z 2023 r. poz. 295) oraz aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, jak i innych związanych z nimi aktach obowiązującego prawa oraz polskimi normami.

3. Szacowana (prognozowana) ilość paliwa gazowego wynosi ..... kWh.

4. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy paliwa gazowego do punktu poboru wskazanego przez Zamawiającego, t.j.:

1) adres i nazwa punktu poboru.....

2) nr licznika .....

4) Grupa Taryfowa sprzedawcy .....

5) Grupa Taryfowa OSD .....

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich warunków umowy oraz wymogów określonych w SWZ.

6. Wykonawca oświadcza, że na okres nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy, ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną dla usługi kompleksowej, umożliwiającą realizację niniejszej umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze \_\_\_\_\_, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu \_\_\_\_\_, której okres ważności jest nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję paliw gazowych o numerze \_\_\_\_\_, wydaną przez

<sup>1</sup> W przypadku umowy w postaci papierowej

<sup>2</sup> W przypadku umowy w formie elektronicznej

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu \_\_\_\_\_, której okres ważności jest nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy

lub

8. Wykonawca oświadcza, że zawarł z operatorem OSD umowę nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ przedmiotem będzie świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego w okresie wykonywania przedmiotowego zamówienia.<sup>3</sup>

9. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania należności za dostawę i dystrybucję paliwa gazowego.

10. Zamawiający oświadcza, iż paliwo gazowe będzie zużywane na potrzeby odbiorcy końcowego.

11. Zamawiający oświadcza, iż posiada tytuł prawny do obiektu będącego punktem poboru paliwa gazowego.

## § 2

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie realizacji zamówienia: 01.01.2024 r. lecz nie wcześniej niż z dniem pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy w zakresie każdego punktu poboru paliwa gazowego.

- zakończenie realizacji zamówienia: 31.12.2024 r.

## § 3

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy specyfikację warunków zamówienia zawierającą między innymi istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy, oraz że postanowienia w niej zawarte stanowią integralną część umowy.

## § 4

1. ZAMAWIAJĄCY powołuje inspektora koordynatora zadania z ramienia Urzędu w osobie: .....

2. WYKONAWCA ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację warunków Umowy w osobie: .....

## § 5

1. Do obowiązków WYKONAWCY należy:

- 1) dystrybucja i sprzedaż paliwa gazowego Zamawiającemu;
- 2) dotrzymywanie parametrów jakościowych paliwa gazowego i standardów jakościowych obsługi Zamawiającego, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 16 maja 2018 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1158);
- 3) W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Taryfą OSD, Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy lub w każdym innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym dotyczącym standardów jakościowych;
- 4) rozpatrywanie w uzgodnionym czasie, zgłoszeń lub reklamacji, dotyczących dostarczanego paliwa gazowego;
- 5) umożliwienie Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu;
- 6) informowanie Zamawiającego o zmianie wysokości opłat dystrybucyjnych określonych w taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.

2. Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należy:

- 1) odbiór dostarczonego paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartej Umowy;
- 2) terminowe uiszczanie należności za odebrane paliwo gazowe na warunkach określonych w Umowie;
- 3) dotrzymywanie wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci gazowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 16 maja 2018 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego;
- 4) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowych i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu paliwa gazowego;
- 5) zapewnienia osobom upoważnionym przez Wykonawcę dostępu do pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia służące do dostarczania paliwa gazowego oraz wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu i prac związanych z konserwacją i eksploatacją zainstalowanych urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 6) informowanie Wykonawcy o planowanych remontach instalacji będących własnością Zamawiającego.

3. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostawę paliwa gazowego i usługę dystrybucji;
- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe i usługę dystrybucji;
- 3) współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 6

1. Strony ustalają, że za wykonane dostawy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie do wysokości:

<sup>3</sup> Ust. 8 zostanie wypełniony zgodnie ze stanem faktycznym.

cena netto - .....zł  
podatek VAT (.....%) - .....zł  
cena brutto - .....zł  
słownie cena brutto:.....

2. Opłaty za sprzedaż paliwa gazowego wyliczane będą jako iloczyn ilości rzeczywiście zużytego paliwa gazowego, którego wielkość ustalona zostanie na podstawie odczytów układów pomiarowo-rozliczeniowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej netto za kWh zgodnej ze złożoną ofertą, powiększone o należny podatek VAT oraz z uwzględnieniem miesięcznej opłaty abonamentowej określonej w ofercie.

3. Opłaty za dystrybucję paliwa gazowego wyliczane będą zgodnie z obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą OSD.

4. Z tytułu różnicy między przewidywaną ilością paliwa gazowego, a faktycznie zakupioną, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia uzupełniające czy odszkodowawcze.

5. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Umowy nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmiany wartości umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W takim wypadku strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawę, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

## § 7

Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie po wystawieniu faktur. Wystawienie faktur warunkowane jest przekazaniem odczytów przez OSD. Podstawą rozliczenia będzie faktyczne zużycie paliwa gazowego. Faktury nie mogą być wystawiane później niż w okresie do 14 dni od daty przekazania odczytów przez OSD. Strony ustalają, że rozliczenia za pobrane paliwo gazowe odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.

## § 8

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

2. Należności wynikające z faktur realizowane będą przelewem na konto WYKONAWCY wskazane przez niego w fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Dla celów wystawienia faktur ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT NIP 683-00-11-450.

4. WYKONAWCA oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP .....

5. ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA oświadczają, że upoważniają siebie wzajemnie do wystawiania faktur VAT z tytułu stosowania niniejszej umowy bez podpisu ze swojej strony jako odbiorcy.

6. Dopuszcza się przysyłanie faktur za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).

Dane identyfikacyjne skrzynki Zamawiającego w PEF:

- Typ numeru PEPPOL: NIP

- Numer PEPPOL: 6830011450

- Skrócona nazwa skrzynki: Gmina Wieliczka.

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego na który będą dokonywane płatności za wykonanie zamówienia jest rachunkiem/nie jest rachunkiem\* rozliczeniowym lub rachunkiem wirtualnym powiązanym z rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.

8. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment w przypadkach przewidzianych przepisami prawa. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w niniejszej umowie.

9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wskazywania do rozliczeń wyłącznie rachunków rozliczeniowych lub rachunków wirtualnych powiązanych z rachunkami rozliczeniowymi, które są uwidocznione w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

11. W przypadku wskazania w umowie rachunku rozliczeniowego lub rachunku wirtualnego powiązanego z rachunkiem rozliczeniowym niewymienionego w w/w wykazie, Zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podatników rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podatników na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba §3 ustawy Ordynacja podatkowa.

## § 9

Strony ustalają, że odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo – rozliczeniowych odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## § 10

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli WYKONAWCA:

1) nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty określonej umową,

2) przerwał ich wykonywanie, przerwa trwa dłużej niż 7 dni,

3) w razie likwidacji firmy Wykonawcy lub powzięcia informacji o złożeniu wniosku o upadłość Wykonawcy,

4) wykonuje obowiązki objęte umową w sposób nienależyty /niezasadny z umową/ i pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO nie następuje poprawa w wykonywaniu tych obowiązków.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 11

WYKONAWCA może odstąpić od umowy:

- a/ w razie nieterminowego płacenia należnego mu wynagrodzenia, gdy opóźnienie w płatnościach powstałe z winy ZAMAWIAJĄCEGO przekroczy dwa miesiące w stosunku do terminu zapłaty faktur,
- b/ gdy ZAMAWIAJĄCY bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru paliwa gazowego.

## § 12

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości 3% wartości brutto nin. umowy za odstąpienie przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 3% wartości brutto nin. umowy (nie dotyczy to przypadków określonych § 11 niniejszej umowy).
3. Suma kar umownych wymienionych w ust. 1 i 2 nie może przekroczyć 5% wartości brutto nin. umowy.
4. Jeżeli wartość szkody przekroczy łączną wartość kar umownych o których mowa w ust. 1 i 2 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## § 13

1. Do zmian niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujących przypadkach:

- 1) zmian nazwy, siedziby lub innych danych Wykonawcy,
- 2) udziału lub zmiany podwykonawców,
- 3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany,
- 4) zmiany cen jednostkowych paliwa gazowego w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki, od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany;
- 4) zmian prowadzących do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- 5) zmiany wysokości opłat dystrybucyjnych w trakcie trwania umowy wynikającej z zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy. Sposób inicjowania zmian:

- 1) Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
- 2) Zamawiający wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
- 3) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności itp.

3. Zamawiający działając zgodnie z art. 439 uPzp przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy za dostawę gazu ziemnego wysokometanowego typu E, na następujących zasadach:

- 1) Zmiana wynagrodzenia musi być związana ze zmianą kosztów związanych z realizacją zamówienia (dostawą gazu ziemnego wysokometanowego typu E) oraz jest możliwa jednorazowo, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (ogółem) publikowanego raz na miesiąc przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).
- 2) Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
- 3) Waloryzacja może nastąpić na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy/terminu składania ofert<sup>4</sup>.
- 4) Zwiększenie wynagrodzenia nastąpi w przypadku gdy skumulowany wzrost cen począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę/upłynął termin składania ofert, na moment złożenia wniosku przez stronę, będzie większy niż 20%.
- 5) Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi w przypadku gdy skumulowany spadek cen, począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę/upłynął termin składania ofert, na moment złożenia wniosku przez stronę, będzie większy niż 20%.
- 6) W przypadku wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu wzrostowi ponad ustalony poziom od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku wzrostu cen o 22% ceny jednostkowe za dostawę gazu ziemnego zostaną powiększone o 2%).
- 7) W przypadku obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu zmniejszeniu poniżej ustalonego poziomu od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku spadku cen o 22% ceny jednostkowe za dostawę gazu ziemnego zostaną pomniejszone o 2%).
- 8) Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za dostawy pozostałe do wykonania w okresie podlegającym waloryzacji, to jest dostawy pozostałe do wykonania począwszy od dnia złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia.
- 9) Zmiana wynagrodzenia polegać będzie na zmianie cen jednostkowych za dostawę gazu ziemnego. Dostawy wykonywane począwszy od dnia zawarcia aneksu będą podlegać rozliczeniu przy zastosowaniu

<sup>4</sup>Jeżeli umowa zostanie zawarta przed upływem 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień zawarcia umowy. Jeżeli umowa zostanie zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

zwaloryzowanych cen jednostkowych. Waloryzacji nie podlegają opłaty abonamentowe za dostawę gazu ziemnego oraz stawki opłat za usługę dystrybucji gazu ziemnego.

10) Na skutek zmiany cen jednostkowych ulegnie zmianie maksymalna wartość umowy. Zostanie ona obliczona poprzez zsumowanie wartości dostaw wykonanych do dnia zawarcia aneksu waloryzacyjnego w oparciu o dotychczasowe ceny jednostkowe oraz wartości dostaw pozostałych do wykonania obliczonych z uwzględnieniem zwaloryzowanych cen jednostkowych za dostawę gazu ziemnego.

11) Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% ceny ofertowej brutto.

12) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, o ile przedmiotem umowy z podwykonawcą są dostawy lub usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne aktualnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne.

#### **§ 14**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem umowy strony zobowiązane są wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia w formie pisemnej.

2. Strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń drugiej strony w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

3. Jeżeli strona odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 druga strona może zwrócić się do Sądu Powszechnego.

#### **§ 15**

*Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla ZAMAWIAJĄCEGO, 1 egzemplarz dla WYKONAWCY / Umowę zawarto w formie elektronicznej<sup>5</sup>*

#### **§ 16**

Integralną częścią umowy są:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- 2) Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....

---

<sup>5</sup> W przypadku podpisania umowy za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego