



Gdańsk, dnia 2022-10-04

ZN.5142.1039.2022.ReKo

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego ((tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 735, 1491, 2052) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 poz.1609) [Rozporządzenie]: § 13 ust. 1 i 2,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska,

- (1) z dnia 05.07.2022 roku (wpłynęło dnia 05.07.2022 roku),
z dnia 21.07.2022 roku (wpłynęło dnia 21.07.2022 roku),
- (2) zabytku: : część terenu położona w granicach zabytkowego zespołu obejmującego dawny Dom Zdrojowy przy ul. Zdrojowej 2 w Brzeźnie, wraz z otaczającym go Parkiem Zdrojowym - wpis do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w dniu 12 maja 1993 roku pod numerem 1090 - obecnie pod numerem 1383,
- (3) w lokalizacji: działka nr 141/1 i nr 140/4 obręb ewidencyjny 034 Gdańsk,
- (4) w sprawie: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – budowa fontanny z komorą techniczną, przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, elektrycznym,

POZWALA

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, część terenu położona w granicach zabytkowego zespołu obejmującego dawny Dom Zdrojowy przy ul. Zdrojowej 2 w Brzeźnie, wraz z otaczającym go Parkiem Zdrojowym - wpis do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w dniu 12 maja 1993 roku pod numerem 1090 - obecnie pod numerem 1383, w lokalizacji: Gdańsk, działka nr 141/1 i nr 140/4 obręb ewidencyjny 034, na:

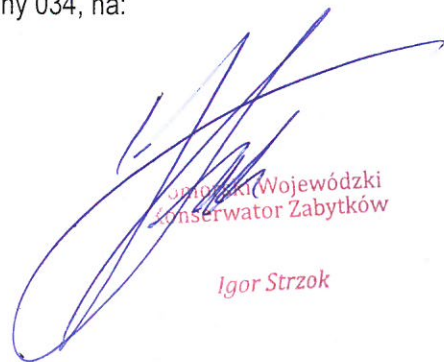
na prowadzenie:


- robót budowlanych,

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

- budowa fontanny z komorą techniczną,
- przyłącze: wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczne,

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych – zgodnie z dokumentacją:


Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Igor Strzok

wypis: 17.10.2022,


1. (...) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU, NAZAWA INWESTYCJI: BUDOWA FONTANNY WODNEJ NA SKWERZE PRZY PARKU BRZEŹNIEŃSKIM, KATEGORIA OBIEKTU: VIII; LOKALIZACJA INWESTYCJI: UL. ZDROJOWA, m. GDAŃSK JEDNOSTKA EWID. 226101_1.0034.140/4 i 226101_1.0034.141/1; INWESTOR: DYREKCJI ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA, UL. ŻAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK DZIAŁAJĄCA W IMIENIU GMINY MIASTA GDAŃSKA, DATA ORACOWANIA: Gdańsk, 11 maj 2022, autor: Ewa Brach, Andrzej Szypowicz,
2. (...) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY, BRANŻA ARCHITEKTURA, NAZAWA INWESTYCJI: BUDOWA FONTANNY WODNEJ NA SKWERZE PRZY PARKU BRZEŹNIEŃSKIM, KATEGORIA OBIEKTU: VIII; LOKALIZACJA INWESTYCJI: UL. ZDROJOWA, m. GDAŃSK JEDNOSTKA EWID. 226101_1.0034.140/4 i 226101_1.0034.141/1; INWESTOR: DYREKCJI ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA, UL. ŻAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK DZIAŁAJĄCA W IMIENIU GMINY MIASTA GDAŃSKA, DATA ORACOWANIA: Gdańsk, 11 maj 2022, autor: Ewa Brach.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

- a. zawiadomić PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- b. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 20.06.2024 roku.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiej dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło w dniu 05.07.2022 roku, podanie wnioskodawcy: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, uzupełnionego w dniu 21.07.2022 roku w sprawie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – budowa fontanny z komorą techniczną, przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, elektrycznym, w lokalizacji: Gdańsk, działka nr 141/1 i nr 140/4 obręb ewidencyjny 034.

Po rozpoznaniu wniosku ustalono że sprawa dotyczy otoczenia zabytku: Zespół Domu Zdrojowego (Dom Zdrojowy, park) wpis do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w dniu 12 maja 1993 roku pod numerem 1090 - obecnie pod numerem 1383.

Analiza pod względem formalnym wykazała kompletność podania.

Ocena merytoryczna wykazała, że podejmowanie przedmiotowych działań nie spowoduje zniszczenia lub uszkodzenia otoczenia zabytku.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.


Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
1. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
2. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
3. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;
Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;
Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;
Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, Ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
Pełnomocnik: Ewa Brach, ul. Leszczyńskich 5C/1, 80-464 Gdańsk
2. a/a ReKo, osoba prowadząca sprawę: *Renata Kodym*, sekretariat: 58 348 40 56, pok. 602

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk,




Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.



Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Strzok