



Wrocław, 06.09.2024

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia gminy Łuźna

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA SWZ NR 175/2024/Łuźna

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Łuźna, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców:

Część 1 zamówienia – Pakiet I „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej”.

1. Prosimy o wyjaśnienie treści SWZ - w odniesieniu do okres ubezpieczenia prosimy o rozważenie możliwości i wyrażenie zgody na zmianę terminu wykonania zamówienia na okres roczny (12 miesięcy).

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

W przypadku braku zgody Zamawiającego na zmianę okresu ubezpieczenia uprzejmie prosimy o wyjaśnienie czy złożenie oferty w z zastosowaniem postanowień szczególnych wskazanych poniżej będzie spełniało wymagania SWZ:

KLAUZULA WYPOWIEDZENIA

Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego i Ubezpieczyciela za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć Umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

- 1) Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,
- 2) Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego,
- 3) Przekroczenie wskaźnika szkodowości w następującym przypadku, gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia danej grupy ubezpieczenia do składki zarobionej (składka przypisana z badanej grupy ubezpieczenia oddzielnie pomniejszona o rezerwę składki na koniec analizowanego



okresu) za pierwsze 10 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 40 % - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegocjacji stawek grupy ubezpieczenia w której został przekroczony próg szkodowy. Ubezpieczyciel w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia 10 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa badanej grupy ubezpieczenia ulega rozwiązaniu z dniem końca pierwszego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Brak zgody na zmianę na 12 miesięcy oraz na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia.

2. Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

3. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.



Odpowiedź: Obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

4. Prosimy o informację czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- g) instalacji ciśnieniowych;
- h) urządzeń dźwigowych.

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków,

Odpowiedź: Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego. W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie

5. Prosimy o informację czy na terenie miasta wystąpiła powódź od 2010r. Jeżeli tak, prosimy o informację na temat okoliczności i wysokości strat.

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wiedzy.

6. Prosimy o informację czy szkodowość określona w SWZ uwzględnia szkody likwidowane we własnym zakresie z uwagi na brak pokrycia ubezpieczeniowego. Jeśli były takie szkody prosimy o wskazanie: daty szkody, przyczyny szkody, przedmiotu szkody oraz wartości szkody.

Odpowiedź: Nie było takich szkód

7. Prosimy o wyłączenie z ochrony budynków nieużytkowanych oraz pustostanów.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



8. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wyłączenie z ochrony budynków nieużytkowanych oraz pustostanów przeznaczonych do likwidacji (rozbiórki).

W przypadku braku zgody na powyższe Wykonawca nie będzie miał możliwości złożenia oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia

9. Jednocześnie proszę o wykaz pustostanów lub budynków bez pozwolenia na użytkowanie zgłoszonych do ubezpieczenia. Prosimy również o szczegóły w tym zakresie – suma ubezpieczenia, zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz przeciwkradzieżowe, czy jest stały dozór, czy media zostały odłączone.

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia pustostan: Budynek przystanku osobowego w Szalowej: wartość 63 994 zł , zabezpieczenie przeciwpożarowe oraz przeciwkradzieżowe zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ - Rejestr majątku Gmina – zakładka zabezp.p.poż.

10. Prosimy o określenie łącznej wartości najdroższej lokalizacji rozumianej jak: wartość budynków, budowli, środków trwałych, nakładów, wyposażenia zlokalizowane w jednej strefie pożarowej tj. jednej lokalizacji w celu określenia wartości PML (najdroższej lokalizacji zgłoszonej do ubezpieczenia). Prosimy o szczegółową informację nt. rodzaju konstrukcji budynku oraz rodzaju zabezpieczeń p. pożarowych i p. kradzieżowych.

Odpowiedź: Zgodnie z rejestrami majątku

11. Prosimy o podanie jaki procent budynków jest o palnej konstrukcji lub posiadający palną konstrukcję dachu pokrytą materiałem palnym.

Odpowiedź: Wykaz oraz opis budynków o palnej lub posiadającej palną konstrukcję dachu pokrytą materiałem palnym ujęty w rejestrach majątku jednostek – załącznik nr 11 do SWZ

12. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są wały, budowle hydrotechniczne, zbiorniki retencyjne, zapory itp.

Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie jest infrastruktura drogowo/mostowa: drogi, ulice, alejki, tunele, przejścia podziemne, przepusty, mosty, wiadukty, chodniki.

Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



14. Prosimy o informację czy na terenach obejmowanych ochroną występuje zagrożenie osuwiskami? Czy w przeszłości Zamawiający poniósł straty z tego tytułu i w jakiej wysokości, bez względu na to czy Zamawiający posiadał ubezpieczenie w przedmiotowym zakresie czy nie.

Odpowiedź: Na terenach obejmowanych ochroną nie występuje zagrożenie osuwiskami

15. Prosimy o informację w odniesieniu do budynków drewnianych i o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi o informację czy elementy drewniane zostały zabezpieczone ognioochronnie oraz czy instalacja elektryczna jest oddzielona od materiału palnego np. prowadzona w niepalnych peszlach?

Odpowiedź: Wszelkie możliwe informacje na temat konstrukcji oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych zostały zawarte w załączniku nr 11 do SWZ – rejestry majątku

16. Prosimy o wyjaśnienie, czy przy prowadzeniu definicji powodzi, gdzie podano definicję jako „zalanie ubezpieczonego mienia...” intencją Zamawiającego jest określenie tej definicji jako „zalanie terenu, na którym znajduje się ubezpieczane mienie...”.

Prosimy o rozważenie modyfikacji SWZ i doprecyzowanie definicji, dzięki czemu będzie ona bardziej czytelna.

Odpowiedź: Zamawiający doprecyzowuje definicję powodzi jako zalanie terenu, na którym znajduje się ubezpieczane mienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

17. Prosimy o modyfikację SWZ w odniesieniu do definicji naporu śniegu lub lodu poprzez dodanie poniższego zapisu: „o ile do powstania szkody nie doszło na skutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub nie zabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych; nie dotyczy to szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najmowanych, jeżeli do obowiązku Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należy dbanie o stan techniczny lub jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony do dnia powstania szkody nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie albo też o nich wiedział i posiada dowody, że wystąpił do wynajmującego z żądaniem ich usunięcia.”

W przypadku negatywnej odpowiedzi zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest pokrycie ww. szkód.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację definicji. Potwierdzamy intencję.



18. Dla mienia pracowniczego prosimy o ustanowienie podlimitu na osobę w wysokości 2.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

19. Odnośnie poniższego mienia na I ryzyko prosimy o podanie szacunkowej maksymalnej wartości mienia jakie posiada klient w tych kategoriach.

- a. Składniki infrastruktury drogowej np. znaki drogowe i informacyjne, słupy oświetleniowe, barierki, bariery drogowe, ogrodzenia, parkany, wiaty itp.
- b. Obiekty małej architektury.

Odpowiedź:

a. Szacunkowa wartość składników infrastruktury drogowej - 2 640 000 zł

b. Szacunkowa wartość obiektów małej architektury - 4 462 000 zł

20. Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany przez Zamawiającego zakres ubezpieczenia nie obejmuje ubezpieczenia napowietrznych linii przesyłowych energii elektrycznej, znajdujących się poza miejscem ubezpieczenia powyżej 100 m od miejsca ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

21. Prosimy o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli katastrofy budowlanej: „Na podstawie niniejszej klauzuli ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu Prawa budowlanego. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku, awarii instalacji.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

22. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji prosimy o modyfikację franszyzy redukcyjnej - proponujemy wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



23. Prosimy o informację, czy w odniesieniu do sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą Zamawiający zamierza ubezpieczyć sieć napowietrzną.

Jeżeli tak, prosimy o podanie jaka jest jej długość, co to za sieć i jakie są jej wartości oraz prosimy o potwierdzenie, że jest ona ubezpieczana w odległości nie większej niż 500 m od ubezpieczanej lokalizacji budynku.

Odpowiedź: Zamawiający nie zamierza ubezpieczać sieci napowietrznej.

Proszę o podanie historii szkodowej za okres trzech ostatnich lat.

Odpowiedź: Pełna szkodowość za okres ostatnich trzech lat (tj. od 2021) została zawarta w załączniku nr 10 do SWZ – Informacje do oceny ryzyka.

24. Prosimy o informację czy Zamawiający gospodaruje lub w okresie objętym Zamówieniem zamierza administrować wysypiskiem śmieci oraz sortowaniem i przetwarzaniem odpadów?

Jeśli tak to prosimy o wskazanie sum ubezpieczenia związanych z tą działalnością?

Odpowiedź: Zamawiający nie gospodaruje i nie zamierza administrować wysypiskiem śmieci oraz sortowaniem i przetwarzaniem odpadów.

25. Prosimy aby limit dla kradzieży zwykłej w wysokości 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia był limitem wspólnym dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

26. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości 5%, nie mniej niż 500 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

27. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie kl. ryzyk cybernetycznych w brzmieniu Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie, bez względu na fakt, czy taka klauzula znajduje się w jego owu. Proponowana przez Wykonawcę treść klauzuli poniżej:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKA CYBERNETYCZNE

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę,



powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakiegokolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie powyżej prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest uzyskanie pokrycia szkód w danych oraz szkód następczych, których przyczyną jest atak cybernetyczny/działanie hakera.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

29. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie kl. wyłączenia chorób zakaźnych w brzmieniu Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie, bez względu na fakt, czy taka klauzula znajduje się w jego owu. Proponowana przez Wykonawcę treść klauzuli poniżej:

KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŹNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.



2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:
- 1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz
 - 2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz
 - 3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

W przypadku braku zgody na powyższe Wykonawca nie będzie miał możliwości złożenia oferty z uwagi na wymogi reasekuracyjne.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

30. Prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny obejmuje terytorium RP.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

31. W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie powyżej prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

W przypadku braku zgody na powyższe Wykonawca nie będzie miał możliwości złożenia oferty z uwagi na wymogi reasekuracyjne

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 30.

32. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie kl. sankcyjnej w brzmieniu Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie, bez względu na fakt, czy taka klauzula znajduje się w jego owu. Proponowana przez Wykonawcę treść klauzuli poniżej:

Klauzula sankcyjna

Ubezpieczyciel nie będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie



udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić Ubezpieczyciela na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim Ubezpieczyciel zobowiązany jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń, środków i sankcji przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

W przypadku braku zgody na powyższe Wykonawca nie będzie miał możliwości złożenia oferty z uwagi na wymogi reasekuracyjne

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

33. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) /szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

34. Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane przez Zamawiającego w SWZ mają zastosowanie niezależnie od postanowień owu Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

35. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w ramach programu ubezpieczenia OC nie oczekuje udzielenia ochrony w zakresie podlegającym obowiązkowi ubezpieczenia ani nadwyżkowej ochrony ponad sumę gwarancyjną wynikającą z ubezpieczenia obowiązkowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

36. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialność cywilnej nie obejmuje szkód objętych odpowiedzialnością z obowiązkowych polis OC zawodowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

37. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia czystych strat finansowych.



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

38. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzenia działalności i posiadanego mienia zwracamy się z prośbą o zgodę na modyfikację franszyzy redukcyjnej - proponujemy wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

39. Prosimy w odniesieniu do zakresu ubezpieczenia OC, że ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje przeniesienia choroby Creutzfeldta –Jacob’a lub innych encefalopatii gąbczastych .

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

40. Prosimy w odniesieniu do zakresu ubezpieczenia OC, że ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje przeniesienia HIV oraz WZW.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

41. Prosimy o potwierdzenie, iż zakres odpowiedzialności OC nie obejmuje szkód spowodowanych osunięciem lub osłabieniem nośności gruntu wskutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych, konserwacyjnych lub innych podobnych czynności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

42. Prosimy o potwierdzeniem, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

43. Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego w zakresie OC w pokryciu szkód z tytułu zalań dachowych są tylko szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego, za które ponosi on odpowiedzialność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

44. Prosimy o podanie ilości szkód oraz wysokości szkód z ostatnich 3 lat z tytułu zalań dachowych powstałe w mieniu Zamawiającego.

Odpowiedź: 5 szkód o łącznej wartości 16 873,26 zł dotyczyło zalania i deszczu nawalnego. Na tym etapie postępowania Zamawiający nie jest w stanie ustalić, które z nich dotyczyło zalań dachowych.



25.01.2021	Mienie od ognia innych żywiołów	zalanie	1 804,47 zł
30.08.2021	Mienie od ognia innych żywiołów	Deszcz nawalny	2 340,00 zł
31.08.2021	Mienie od ognia innych żywiołów	Deszcz nawalny	2 839,30 zł
17.09.2021	Mienie od ognia innych żywiołów	Deszcz nawalny	7 647,56 zł
29.07.2023	Mienie od ognia innych żywiołów	Deszcz nawalny	2 241,93 zł

45. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód spowodowanych przez nieszczelne złącza zewnętrzne budynku, nieszczelną stolarkę okienną, kominy, świetliki, itp., spowodowane złym stanem technicznym w wysokości: 5% wartości szkody nie mniej niż 500,00 PLN w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

46. Prosimy o informację czy utrzymaniem dróg zajmuje się Zarząd Dróg we własnym zakresie, czy też utrzymanie dróg jest zlecane do wykonania podmiotom trzecim. Jeśli czynności są zlecane, to czy wymaga się od nich zawarcia ubezpieczenia oc stosownie do wykonywanej działalności?

Odpowiedź: Utrzymaniem dróg zajmuje się Zarząd Dróg we własnym zakresie.

47. Prosimy o informację jaki jest stan dróg znajdujących się w zarządzie?

Odpowiedź: Drogi są w stanie dobrym.

48. Prosimy o informację czy remonty dróg Zarząd Dróg wykonuje własnymi siłami czy też są one zlecane do wykonania podmiotom trzecim. Jeśli czynności są zlecane, to czy wymaga od nich zawarcia ubezpieczenia oc stosownie do wykonywanej działalności?

Odpowiedź: Drobne remonty dróg wykonywane są we własnym zakresie. Większe remonty zlecane są podmiotom trzecim, od którym wymaga się zawarcia ubezpieczenia OC stosownie do wykonywanej działalności.

49. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wykazane drogi lokalne, bitumiczne, betonowe, tłuczniowe są drogami publicznymi w myśl ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



50. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest objęta ubezpieczeniem jakakolwiek działalność związana z zagospodarowaniem odpadów, ich sortowaniem, przetwarzaniem, utylizacją, składowaniem, itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

51. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla oc z tytułu zarządzania drogami oraz dla oc z tytułu utrzymania w należytym stanie terenów zieleni, parków, skwerów, parkingów płatnych/nieodpłatnych, niestrzeżonych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

52. Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek mowa jest o kosztach lub wydatkach to są to koszty lub wydatki uzasadnione i udokumentowane.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

53. W odniesieniu do klauzuli robót budowlano-montażowych, prosimy o informacje jakie prace i o jakiej jednostkowej wartości zamierza Zamawiający wykonywać w okresie objętym zamówieniem.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje w najbliższym czasie robót budowlano-montażowych.

54. W odniesieniu do klauzuli samolikwidacji małych szkód, prosimy o zgodę na wprowadzenie słów „przeprowadzenia oględzin gdy uzna je za konieczne oraz” jak zaznaczono poniżej w treści klauzuli:

Klauzula samolikwidacji małych szkód

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 5 000 zł na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela, do samodzielnej likwidacji takiej szkody, przedstawiając ubezpieczycielowi komplet dokumentacji w postaci:

- druku zgłoszenia szkody (zawierającego datę wystąpienia szkody, przyczynę powstania szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej powstania), krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody, szacunkową wartość szkody)
- wykazu uszkodzonego mienia,
- dokumentacji fotograficznej.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody, Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz w/w dokumentacji, niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania dokumenty, tj.:



- kosztorys naprawy bądź fakturę za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu),

- inne dokumenty, żądane przez ubezpieczyciela wskazane przez zakład ubezpieczeń.

Powyższe postanowienia w żadnym przypadku nie zwalniają Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego od obowiązku zgłoszenia Ubezpieczycielowi faktu wystąpienia szkody, nie ograniczają prawa Ubezpieczyciela do **przeprowadzenia oględzin gdy uzna je za konieczne oraz** całkowitej lub częściowej odmowy wypłaty odszkodowania w przypadku jeśli roszczenie okaże się nieuzasadnione.

Zastrzega się iż w trakcie trwania samolikwidacji szkody przez ubezpieczonego, w razie powzięcia informacji o przekroczeniu wartości 10 000 zł, do dalszej likwidacji szkody wymagane jest zawiadomienie ubezpieczyciela i uzyskanie jego zgody.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

55. Prosimy o modyfikację zapisu poprzez dodatnie zapisów poniżej:

Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie. Ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszego zapisu nie są objęte koszty poniesione na usunięcie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza oraz rekultywację gruntów.

W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest uzyskanie pokrycia dla ww. szkód.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu. Potwierdzamy, iż intencją Zamawiającego nie jest uzyskanie pokrycia dla ww. szkód.

56. W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy o potwierdzenie, że złożenie oferty z zastosowaniem klauzuli zamieszczonej poniżej nie będzie stało w sprzeczności z SWZ.

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) nowe inwestycje, za które uważa się środki trwałe stanowiące budynki, budowle, lokale, maszyny, urządzenia i wyposażenie, obiekty małej architektury oraz sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny, zostają automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu;



- 2) nowe inwestycje, o których mowa w pkt 1, objęte są ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem poinformowania Ubezpieczyciela w terminie do 60 dni po zakończeniu każdego rocznego okresu ubezpieczenia wg stawki z oferty;
- 3) odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela w wysokości 10% łącznej sumy ubezpieczenia mienia na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 10 mln PLN;
- 4) składka ubezpieczeniowa za objęcie ochroną ubezpieczeniową każdej nowej inwestycji zgłaszanej do ubezpieczenia będzie naliczana od sumy zwiększenia i połowy stawki rocznej.

W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie, że w przypadku mienia objętego ochroną na podstawie ww. klauzuli rozliczenie nastąpi w ciągu 14 dni po zakończeniu każdego rocznego okresu ubezpieczenia na postawie:

1. Zestawienia mienia przekazanego przez Klienta ze wskazaniem daty przyjęcia do ewidencji każdej pozycji wykazu - rozliczenie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, lub
2. W przypadku braku przekazania wykazu mienia, na podstawie danych przekazanych do wznowienia polisy i połowy składki rocznej.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na propozycje powyżej prosimy o informację jak Zamawiający inaczej chciałaby rozliczyć przedmiotową klauzulę.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie klauzuli o powyższej treści. Potwierdzamy że w przypadku mienia objętego ochroną na podstawie ww. klauzuli rozliczenie nastąpi w ciągu 14 dni po zakończeniu każdego rocznego okresu ubezpieczenia na podstawie:

1. Zestawienia mienia przekazanego przez Klienta ze wskazaniem daty przyjęcia do ewidencji każdej pozycji wykazu - rozliczenie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, lub
2. W przypadku braku przekazania wykazu mienia, na podstawie danych przekazanych do wznowienia polisy i połowy składki rocznej.

57. W odniesieniu do Klauzuli automatycznego pokrycia dla mienia po zebraniu danych do SWZ prosimy o wprowadzenie limitu 10% sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

58. Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wyjaśnienie czy dopuszczacie Państwo modyfikację klauzuli poprzez dodanie treści „Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód



powstałych podczas transportu (w tym podczas załadunku i rozładunku), prac demontażowych/ budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów). W przypadku szkody, Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest udokumentować fakt przeniesienia mienia z określeniem jego sumy ubezpieczenia oraz daty zmiany miejsca ubezpieczenia.”

W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest uzyskanie pokrycia dla ww. szkód.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

59. Prosimy o wprowadzenie w klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego jest uzyskanie pokrycia tylko dla wznowienia limitów odpowiedzialności wskazanych w klauzulach.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu. Potwierdzamy, iż intencją Zamawiającego jest uzyskanie pokrycia tylko dla wznowienia limitów odpowiedzialności wskazanych w klauzulach.

60. Prosimy o modyfikację rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów o uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji poprzez modyfikację/dodatnie zapisów poniżej:

~~„Uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji związanej z prowadzoną działalnością niezbędnej do prowadzenia działalności gospodarczej, uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej wskutek wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu, za którą Ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych żywiołów, w tym koszty związane z osuszaniem, odgrzybianiem i odtworzeniem dokumentów uszkodzonych lub zniszczonych wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową.~~

Do dokumentacji, o której mowa powyżej, zalicza się:

- a) dokumenty urzędowe związane z prowadzoną działalnością lub posiadaniem mienia: zezwolenie na prowadzenie działalności, licencje, certyfikaty, koncesje, wypisy z ksiąg wieczystych, umowy cywilnoprawne,
- b) księgi rachunkowe, faktury,
- c) dokumentację techniczną budynków i linii produkcyjnych.

Dokumenty zawarte na elektronicznych nośnikach informacji mogą być ubezpieczone pod warunkiem wykonywania przez ubezpieczonego przynajmniej raz w tygodniu kopii zapasowych, które powinny być przechowywane w zamkniętym pojemniku typu szafa



ogniotrwała lub sejf w innej strefie pożarowej;

Ubezpieczyciel pokrywa wyłącznie poniesione i udokumentowane koszty robocizny na odtworzenie dokumentacji, a w przypadku dokumentów zawartych na elektronicznych nośnikach informacji – koszty wprowadzenia danych z kopii zapasowych lub koszt ręcznego wprowadzenia danych z dokumentów źródłowych.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za:

- a) dokumenty, których odtworzenie nie jest konieczne do prowadzenia dalszej działalności gospodarczej: notatki, protokoły, projekty umów, oferty, pisma wewnętrzne, pisma informacyjne do klientów, materiały reklamowe i wycinki prasowe,
- b) dokumenty uszkodzone w takim stopniu, że możliwe jest ich odczytanie lub w stopniu nie powodującym ich unieważnienia,
- c) koszty zmian merytorycznych w dokumentach dokonanych po wystąpieniu szkody.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

61. Prosimy o informację o liczbie pracowników zatrudnionych we wszystkich jednostkach objętych przetargiem.

Odpowiedź: : Łącznie 320 osób, zgodnie z poniższym:

- 1. NAZWA: Urząd Gminy Łużna – 31 pracowników**
ADRES ŁUŻNA 634, 38-322
NIP 738-10-22-314
REGON 49189469
PKD 8411Z
- 2. NAZWA: Gminny Ośrodek Kultury w Łużnej- 8 pracowników**
ADRES 38-322 Łużna 597
NIP 738 10 31 916
REGON 968180
PKD 9004Z
- 3. NAZWA: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej- 18 pracowników**
ADRES Łużna 1/1, 38-322 Łużna
NIP 738-190-31-73
REGON 492738210
PKD 8899Z
- 4. NAZWA: Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Biesnej– 24 pracowników**
ADRES Biesna 70, 38-324 Siedliska



NIP 738-18-54-150
REGON 490674227
PKD 8520Z

5. NAZWA: Szkoła Podstawowa w Bieśniku- 20 pracowników

ADRES Bieśnik 102, 38-331 Szalowa
NIP 7381854204
REGON 490674240

6. NAZWA: SZKOŁA PODSTAWOWA W SZALOWEJ – 36 pracowników

ADRES SZALOWA 16 , 38-331 SZALOWA
NIP 738-185-41-67
REGON 492906251

7. NAZWA: Samorządowe Przedszkole w Szalowej- 8 pracowników

ADRES Szalowa 12
NIP 7382074632
REGON 120644411

8. NAZWA: CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH- 7 pracowników

ADRES ŁUŻNA 634
NIP 738-215-13-96
REGON 366212431
PKD 74.12.Z

9. NAZWA: Zakład Gospodarki Komunalnej w Łuźnej- 12 pracowników

ADRES Woła Łużańska 31, 38-322 Łuźna
NIP 738-215-93-63
REGON 385090884
PKD 3600Z

10. NAZWA: Zespół Szkolno - Przedszkolny Zaborówka- 28 pracowników

ADRES 38-322 Łuźna 90
NIP 7382144166
REGON 122472807

11. NAZWA: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Mszance- 32 pracowników

ADRES Mszanka 31 38-322 Łuźna
NIP 738-214-41-37



REGON 122472782

12. NAZWA: Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 w Łuźnej- 58 pracowników

ADRES 38-322 Łuźna 723

NIP 7382155661

REGON 381195190

13. NAZWA: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Woli Łużańskiej–32 pracowników

ADRES Wola Łużańska 52, 38-322 Łuźna

NIP 738 21 44 143

REGON 122472760

PKD 85.20.Z

14. NAZWA: Samorządowy Żłobek "Zakątek Malucha" w Łuźnej-6 pracowników

ADRES 38-322 Łuźna 723

NIP 7382158820

REGON 384558115

62. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność cywilna z tytułu organizacji imprez masowych, niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, niezależnie od miejsca imprezy nie dotyczy imprez z wykorzystaniem sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Prosimy o wprowadzenie franszyzy w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia w wysokości:

a. Franszyza integralna: 500 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych

b. Franszyza redukcyjna: 10% szkody, nie mniej niż 1.000 zł w odniesieniu do czystych strat finansowych oraz do szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków przez osoby, których błędne decyzje, uchybienia lub zaniedbania doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417 Kodeksu cywilnego) oraz związanych z wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej, wydaniem niezgodnego z prawem aktu normatywnego, nie wydaniem decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa obowiązku ich wydania w terminie i trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa, które doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 4171 Kodeksu Cywilnego).



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

64. Prosimy o wprowadzenie franszyzy integralnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami w wysokości 200 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

65. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia o wszystkich ryzyk w odniesieniu do zakresu: Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza limit w wysokości 100 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

66. Prosimy o wykreślenie: Limit: 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

67. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia o wszystkich ryzyk w odniesieniu do zakresu: działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania) limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

68. Prosimy o wykreślenie zapisu:

Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w wykazach (rejestrach) majątku. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie. Limit: 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Jeżeli jest to nie możliwe prosimy o wprowadzenie limitu: w wysokości 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

69. Prosimy o wykreślenie zapisu: szkody w mieniu, stanowiącym składniki grupy II środków trwałych nie ujęte w wykazach (rejestrach) majątku np. tablice pamiątkowe,



miejsca postojowe, maszty, obeliski itp. Limit: 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Mamy już wprowadzony limit dla obiektu małej architektury w tym m.in. obiekty architektury ogrodowej, parkowej i sportowej np. altany, piaskownice, huśtawki, trzepaki, siłownie na wolnym powietrzu, boiska, w tym boiska sportowe (m.in. „Orlik”) oraz elementy infrastruktury boiska, ławki, pomniki, rzeźby, obiekty służące utrzymaniu porządku np. śmietniki, pozostałe tj. np. namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

70. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk franszyzy redukcyjnej w wysokości:

- a. 500 zł dla szkód elektrycznych, dla maszyny i urządzeń od uszkodzeń i awarii, dla klauzuli rzeczoznawców
- b. 5% wartości szkody nie mniej niż 1 000 zł dla ryzyka powodzi i deszczu nawalnego w każdej szkodzie
- c. 5% wartości szkody nie mniej niż 500 zł dla szkód spowodowanych przez nieszczelne złącza zewnętrzne budynku, nieszczelną stolarkę okienną, kominy, świetliki, itp., spowodowane złym stanem technicznym
- d. 500 zł dla szkód w kolektorach słonecznych, solarach, ogniwach fotowoltaicznych
- e. 2 000 zł dla klauzuli katastrofy budowlanej oraz klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

71. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego franszyzy redukcyjnej w wysokości:

- a. 500 zł dla przenośnego sprzętu elektronicznego zakupionego do nauki zdalnej, użytkowanego poza miejscem ubezpieczenia
- b. 200 zł dla sprzętu elektronicznego stacjonarnego i przenośnego

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

72. Prosimy o wprowadzenie w klauzuli zastąpienia i części zamiennych zapisu: Z zastrzeżeniem, że wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany był by wypłacić, gdyby uszkodzone mienie było przywrócone do pierwotnego stanu w dotychczasowej technologii i nie spowoduje to wzrostu wartości szkody (ewentualna nadwyżka kosztów nie będzie pokryta w ramach ubezpieczenia).



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

73. Prosimy o wprowadzenie w klauzuli **mienia wyłączanego z eksploatacji powyżej 30 dni zapisu:** Na podstawie niniejszej klauzuli ubezpieczeniem zostają objęte nieruchomości wyłączone z eksploatacji powyżej 30 dni oraz mienie, które się w nich znajduje. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:

- a) zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
- b) odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,
- c) zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

74. Prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu odnośnie kosztów dodatkowego wynagrodzenia pracowników (tj. w godzinach nadliczbowych oraz w godzinach nocnych) w treści poniżej:

Na podstawie niniejszego zapisu zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonym mieniu, za którą Ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność na podstawie zawartej umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

75. Prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia Assistance:

Z:

- 1) organizację naprawy pojazdu na miejscu zdarzenia i koszty z tym związane,
- 2) organizację holowania i koszty z tym związane - w przypadku, kiedy naprawa na miejscu zdarzenia nie jest możliwa, ubezpieczyciel pokrywa koszty transportu (holowania) pojazdu do miejsca siedziby ubezpieczonego lub serwisu naprawczego wskazanego przez ubezpieczonego w zależności, które miejsce znajduje się bliżej miejsca zdarzenia
Limit na holowanie RP 100 km Limit
- 3) organizację i koszt wynajmu pojazdu zastępczego porównywalnej klasy na czas naprawy (do 7 dni)
- 4) dowóz/wymiana paliwa
- 5) wymiana koła.
- 6) w przypadku unieruchomienia pojazdu w przypadku wypadku lub awarii na okres dłuższy niż 12 godzin ubezpieczyciel organizuje hotel dla kierowcy i pasażerów na okres 5 dób hotelowych, nie dłużej niż do momentu usunięcia przyczyny unieruchomienia pojazdu.



NA:

- 1) organizację naprawy pojazdu na miejscu zdarzenia i koszty z tym związane z wyłączeniem kosztów części zamiennych i dostarczonego paliwa
- 2) organizację holowania i koszty z tym związane - w przypadku, kiedy naprawa na miejscu zdarzenia nie jest możliwa, ubezpieczyciel pokrywa koszty transportu (holowania) pojazdu do miejsca siedziby ubezpieczonego lub serwisu naprawczego wskazanego przez ubezpieczonego w zależności, które miejsce znajduje się bliżej miejsca zdarzenia

Limit na holowanie **RP 200 km**

- 3) organizację i koszt wynajmu pojazdu zastępczego porównywalnej klasy na czas naprawy w przypadku **wypadku oraz kradzieży do 5 dób**
- 4) dowóz/wymiana paliwa 1 raz w okresie ubezpieczenia
- 5) wymiana koła.

Odpowiedź: **Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

76. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia autocasco nie ma zostać objęty żaden pojazd lub prosimy o wskazanie, które pojazdy mają zostać objęte zakresem AC.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że na tą chwilę nie zgłasza do ubezpieczenia pojazdów, które mają być objęte zakresem AC jednak nie wyklucza takiej możliwości w okresie trwania umowy. W związku z powyższym w formularzu ofertowym w pozycji dot. AC należy wpisać wartość 0zł.

77. W SWZ oraz formularzu ofertowym jest wpisany zakres ubezpieczenia **autocasco** natomiast w wykazie pojazdów, przy żadnym pojeździe nie ma tego rozszerzenia. Proszę o potwierdzenie, że zakres nie obejmuje autocasco i w formularzu ofertowym należy w pozycji dot. AC wpisać 0 zł.

Lub prosimy o aktualizację formularza oferty.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 76.

Prosimy o dodatkowe informacje do postępowania:

78. Wnioskujemy o informacje dotyczące zaistniałych szkód powodziowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) od 1997r. W przypadku wystąpienia takich szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i podjętych działań prewencyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wiedzy na temat szkód powodziowych w tych latach.

79. Wnioskujemy o informacje dotyczące zaistniałych szkód osuwiskowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) z ostatnich 5 lat. W przypadku wystąpienia takich



szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i powziętych działań prewencyjnych.

Odpowiedź: Nie było takich szkód.

80. Wnioskujemy o ustanowienie limitu dla szkód związanych z osuwiskami nie związanymi z działalnością człowieka w wysokości: ...

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

81. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

82. Prosimy o informacje czy ubezpieczeniem od zdarzeń losowych mają zostać wymienione poniżej pozycje mienia, a jeżeli tak to prosimy o wskazanie ich wartości oraz sposobu zgłoszenia do ubezpieczenia – w ramach sum stałych czy pierwszego ryzyka:

- a. składowisko/wysypisko odpadów
- b. sortownie
- c. spalarnie
- d. PSZOK
- e. **drogi utwardzone**
- f. **drogi nie utwardzone**
- g. infrastruktura znajdująca się w pasie drogowym (poza drogami, mostami, wiaduktami, składkami) **od zdarzeń losowych**
- h. mosty/wiadukty/kładki
- i. budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki
- j. budynki/budowle w złym stanie technicznym
- k. budynki/budowle nieużytkowane / niezamieszkałe/pustostany
- l. obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)
- m. **budynki/budowle wpisane do ewidencji zabytków i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków**
- n. budynki/budowle wykonane w konstrukcji z drewna i/lub pokryte drewnem/strzechą/gontem
- o. budynki/budowle wykonane z płyty warstwowej wypełnionej pianką poliuretanową i/lub styropianem



- p. budowle hydrotechniczne (np. zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)
- q. napowietrzne linie przesyłowe, w tym znajdujące się w odległości powyżej 1000 m od miejsca ubezpieczenia
- r. statki powietrzne (m.in. balony, drony, bezzałogowce)
- s. statki pływające
- t. mienie stanowiące własność, a przekazane do użytkowania mieszkańcom
- u. mienie darowane mieszkańcom (np. granty PPGR)

Odpowiedź: Zgodnie z poniższym:

Ad a. składowisko/wysypisko odpadów – **brak**

Ad b. sortownie: **brak**

Ad c. spalarnie : **brak**

Ad d. PSZOK: **1 367 295,68 zł (wartość PSZOK wpisana w załącznik nr 11 do SWZ Majątek Gmina Łuźna ZGK 2024 – zakładka mienie-budynki i lokale)**

Ad e. drogi utwardzone: **pierwsze ryzyko – 100 000 zł**

Ad f. drogi nie utwardzone: **pierwsze ryzyko – 20 000 zł**

Ad g. infrastruktura znajdująca się w pasie drogowym (poza drogami, mostami, wiaduktami, składkami) **od zdarzeń losowych: pierwsze ryzyko – 100 000 zł**

Ad h. mosty/wiadukty/kładki: **pierwsze ryzyko – 100 000 zł**

Ad i. budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki: **brak**

Ad j. budynki/budowle w złym stanie technicznym : **brak**

Ad k. budynki/budowle nieużytkowane / niezamieszkałe/pustostany: **wartość jednego budynku 63 994,00 zł wpisana w załączniku nr 11 do SWZ - Rejestr majątku Gmina – MIENIE- BUDYNKI I LOKALE poz. 19**

Ad l. obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne) : **brak**

Ad m. budynki/budowle wpisane do ewidencji zabytków i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków: **brak**

Ad n. budynki/budowle wykonane w konstrukcji z drewna i/lub pokryte drewnem/strzechą/gontem: **wartość budynków wpisana w załączniku nr 11 do SWZ w rejestrach poszczególnych jednostek– zakładka mienie- budynki i lokale, opis budynku w zakładce – zabez. p.poż**

Ad o. budynki/budowle wykonane z płyty warstwowej wypełnionej pianką poliuretanową i/lub styropianem: **wartość budynków wpisana w załączniku nr 11 do SWZ w rejestrach poszczególnych jednostek– zakładka mienie- budynki i lokale, opis budynku w zakładce – zabez. p.poż**

Ad p. budowle hydrotechniczne (np. zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki): **brak**



Ad q. napowietrzne linie przesyłowe, w tym znajdujące się w odległości powyżej 1000 m od miejsca ubezpieczenia: **brak**

Ad r. statki powietrzne (m.in. balony, drony, bezzałogowce): **brak**

Ad s. statki pływające: **brak**

Ad t. mienie stanowiące własność, a przekazane do użytkowania mieszkańcom:

- **OZE 3 789 192,53 zł przekazane do użytkowania mieszkańcom (wartość wpisana do załącznika nr 11 do SWZ - Rejestr majątku Gmina – zakładka MIENIE-RUCHOMOŚCI- GRUPA VI, opis w zakładce OZE,**

- **tablety przekazane Radnym Gminy- wpisane do załącznika nr 11 do SWZ - Rejestr majątku Gmina- zakładka SPRZĘT ELEKTRONICZNY**

- **ekokompostowniki przekazane mieszkańcom- wpisane do załącznika nr 11 do SWZ – Rejestr majątku Gmina- zakładka MIENIE-RUCHOMOŚCI- pozostałewyposażenie,**

Ad u. mienie darowane mieszkańcom (np. granty PPGR): **brak**

83. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia - również w sumach zgłoszonych obiektów - są ujęte instalacje OZE. Jeżeli tak to prosimy o: informację w których obiektach z wyszczególnieniem wartości OZE oraz w jakiej konstrukcji jest OZE (na dachu czy na gruncie).

Odpowiedź: Tak, instalację OZE posiadają 4 obiekty:

Budynek Ochronki(w tym budynek przedszkola), Szalowa 12 – wartość szacunkowa instalacji zamontowanej na dachu- 23 300,00 zł

Budynek remizy OSP, Łuźna 607 – wartość szacunkowa instalacji zamontowanej na dachu – 127 300,00 zł

Budynek PSZOK, Wola Łużańska 31 – wartość szacunkowa instalacji zamontowanej na dachu – 51 800,00 zł;

Budynek GOPS, Łuźna 1 – wartość szacunkowa instalacji zamontowanej na dachu – 30 000,00 zł.

84. Czy obiekty budowlane zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego ich przeznaczenia, jeżeli jest takowe wymagane?

Odpowiedź: Obiekty budowlane zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego ich przeznaczenia.

85. Czy obiekty budowlane i ich instalacje poddawane są przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

Odpowiedź: Tak, obiekty budowlane i ich instalacje poddawane są przeglądom wynikającym z przepisów prawa.



86. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy p.poż.?

Odpowiedź: Tak, mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy p.poż.

87. Z jaką częstotliwością dokonywane są przeglądy / objazdy pasów drogowych w szczególności dróg, chodników, mostów?

Odpowiedź: Raz do roku.

88. Prosimy o informację o planowanych inwestycjach lub o planowanych zakupach przekraczających 5 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje takich inwestycji.

89. Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

90. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zapisów dotyczących stosowania tych samych warunków i taryf dotyczy tej samej działalności i tego samego rodzaju mienia który został określony w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

91. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku mienie zgłaszane w ramach klauzuli automatycznego pokrycia dotyczy tej samej działalności i tego samego rodzaju mienia który został określony w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

92. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w ramach klauzuli automatycznego pokrycia w wysokości 20% sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia nie więcej niż 3 mln zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

93. Wnioskujemy o wyłączenie ochrony w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia mienia:

- budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki
- budynków/budowli w złym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.

94. Wnioskujemy o ograniczenia ochrony do zakresu FLEXA – bez klauzul dodatkowych oraz pod warunkiem odłączenia mediów i zabezpieczenia mienia przed dostaniem się osób trzecich w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia mienia:



- budynków/budowli nieużytkowanych / niezamieszkałych/pustostanów.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

95. Wnioskujemy o wykreślenie wszelkich zapisów ograniczających możliwość zastosowania zasady proporcji w przypadku niedoubezpieczenia mienia, które będzie stanowić powyżej 120% sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

96. Wnioskujemy o ustanowienie limitu dla nadwyżkowej sumy ubezpieczenia na poziomie 1 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

97. Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć mowa o odpowiedzialności za szkody, w tym szczególnie zalaniowe, powstałe w mieniu zainstalowanym bądź składowanym bezpośrednio na podłodze to odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione i dopuszczone z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

98. Prosimy o potwierdzenie, że przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie będzie uwzględniana wartość naukowa, kolekcjonerska, artystyczna, pamiątkowa lub sentymalna dla tego typu mienia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

99. Wnioskujemy o doszczegółowienie zapisów odnoszących się do zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w sposób, że zabezpieczenia te uznaje się za wystarczające pod warunkiem, że w momencie powstania szkody będą sprawne.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

100. Wnioskujemy o ustanowienie limitu dla szkód spowodowanych działaniem człowieka na poziomie 100 000zł

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 67.

101. Wnioskujemy o doprecyzowanie zapisów odnoszących się do transportu mienia uszczegółowiając że ochrona obejmuje szkody podczas transportu własnym środkiem transportu, a w przypadku transportu mienia osób trzecich wymagane jest sporządzenie umowy o przewóz.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

102. Prosimy o informacje czy Ubezpieczony realizuje zadania wykraczające poza zakres ujęty w ustawie o samorządach?

Odpowiedź: Zamawiający nie realizuje zadań wykraczających poza zakres ujęty w ustawie o samorządach.

103. Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie obejmuje roszczeń wynikłych z art. 48a ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

104. Prosimy o informacje czy Ubezpieczony wykorzystuje w swojej działalności drony. Jeżeli tak to prosimy o informację:

- ile ich jest?

- w jakim celu są wykorzystywane?

Oraz potwierdzenie, że wszystkie osoby, które są operatorami dronów posiadają potwierdzone pisemnie stosowne szkolenia do ich obsługi oraz pozwolenia wymagane przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający nie wykorzystuje dronów do prowadzenia działalności.

105. Prosimy o informacje czy Ubezpieczony prowadzi punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Jeżeli tak to prosimy o potwierdzenie, że spełnia on wymagania wynikające z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający prowadzi punkt selektywnego zbierania odpadów, który spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach.

106. Wnioskujemy o ustanowienie limitu w zakresie oc pn. „9. powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków ... „na poziomie 100 000zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

107. Prosimy o informację czy Ubezpieczony prowadzi działalność związaną z transportem publicznym? Jeżeli tak to prosimy o dodatkowe informacje:

- jaka jest szacunkowa roczna ilość przewożonych pasażerów?

- jaki jest rodzaj i ilość środków transportu, przy pomocy których Ubezpieczony prowadzi działalność?

- czy i jak często są prowadzone procedury badania trzeźwości kierowców przed przystąpieniem do pracy?



Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności związanej z transportem publicznym.

108. Prosimy o informację czy Ubezpieczony prowadzi działalność basenów, kąpielisk, aquaparków? Jeżeli tak to prosimy o dodatkowe informacje:

- gdzie są zlokalizowane te obiekty
- w jakim okresie działają obiekty (całoroczne, tymczasowe)
- czy ratownicy na tych obiektach są zatrudniani przez Ubezpieczonego? Czy jest to wynajęta firma zewnętrzna?

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi takiej działalności.

109. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód, które powinny być zaspokojone w ramach ubezpieczenia obowiązkowego, bez względu czy zostało ono zawarte czy też nie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

110. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych winą umyślną.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Stolarski