

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej oraz docieplenie i kolorystyka elewacji podwórzowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Wawrzyniaka 72 w Gorzowie Wlkp.
ADRES INWESTYCJI : ul. Wawrzyniaka 72, 66-400 Gorzów Wlkp.
INWESTOR : Miasto Gorzów Wlkp. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Administracja Domów Mieszkalnych nr 2, 66-400 Gorzów Wlkp.
ADRES INWESTORA : ul. Towarowa 6A, 66-400 Gorzów Wlkp.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : 26.10. 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.10. 2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wawrzyniaka 72 Docieplenie i kolorystyka elewacji budynku mieszkalnego, wielorodzinnego					
1		Rusztowanie zewnętrzne			
1	KNNR 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 20 m	m ²		
d.1	1501-1	8,33x13,50 = 112,46 m ² 9,61x10,60 = 101,87 m ² 7,70x11,12 = 85,47 m ² 15,14x9,10 = 137,77 m ² 437.57	m ²	437.57	
				RAZEM	437.57
2	KNR 2-02	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót elewacyjnych	m-g		
d.1	WACETOB 0-0	252.97	m-g	252.97	
				RAZEM	252.97
3	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-1	437.57	m ²	437.57	
				RAZEM	437.57
4	KNNR 2	Instalacje odgromowe rusztowania przyściennie o wys.do 20 m	m ²		
d.1	1506-1	437.57	m ²	437.57	
				RAZEM	437.57
5	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	420-4	7.2	m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
6	Kalkulacja in- d.1	Montaż tablicy informacyjnej	szt		
	dywidualna	1.00	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Wymiana i renowacja stolarki drzwiowej wejściowej do klatki schodowej			
7	KNR 4-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych [analogia]	szt		
d.2	903-1	1.000	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt		
d.2	354-9	0,90x1,85 = 1,67 m ² 1.000	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
9	Uzupełnienie d.2	Drzwi jednoskrzydłowe "ciepłe" szyba 2xVSG, samozamykacz, elektrozaczep, gałko/klamka kolor do ustalenia z Inwestorem	m ²		
	do KNR 2-02	Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1026-6			
		0,90x1,85 = 1,67 m ² 1.67	m ²	1.67	
				RAZEM	1.67
10	Kalkulacja in- d.2	Renowacja stolarki drzwiowej - wejściowe do budynku o wym. 1,55x3,25 usunięcie zbędnych elementów typ. śruby, gwoździe,oczyszczenie powierzchni z wtórnych powłok malarskich metodą mechaniczną,przeprowadzenie dezynfekcji, uzupełnienie ubytków masami szpachlowymi, bądź większych metoda flekowania, uzupełnienie brakujących elementów na wzór istniejących, scalenie kolorystyczne całej powierzchni, dodanie stylowych metalowych klamek i sztyldów, zachowanie oryginalnego naświetla.	szt		
	dywidualna	1.00	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
11	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - demon- taż zadaszenia nad drzwiami	szt		
d.2	354-15 ana- logia	6	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
12	KNR-W 2-02	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1.5 m ²	m ²		
d.2	1017-03	1,20x1,50 1.80	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
13	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją	m ³		
d.2	108-9	0.20	m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
14	Kalkulacja in- d.2	Opłata za utylizację gruzu	m ³		
	dywidualna	0.20	m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
3		Wymiana stolarki okiennej piwnicznej			
15	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt		
d.3	354-3	0,80x0,80*10,00 = 6,40 m ²			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.000	szt	10.00	
				RAZEM	10.00
16	KNR 0-19 d.3 IGM 1023-5	Okna piwniczne uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane pcv białe Uw 0,9	m ²		
		6.40	m ²	6.40	
				RAZEM	6.40
17	KNR 4-01 d.3 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 1,12x0,90 = 1,01 m ² 1.00	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR 0-19 d.3 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m ² 1.01	m ² m ²	1.01	
				RAZEM	1.01
19	KNR 4-01 d.3 108-9	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją 0.50	m ³ m ³	0.50	
				RAZEM	0.50
20	Kalkulacja in- d.3 dywidualna	Opłata za utylizację gruzu 0.50	m ³ m ³	0.50	
				RAZEM	0.50
4		Kraty zabezpieczające otwory okiennych na poziomie piwnicy			
21	KNR 2-02 d.4 1219-1	Kłapy piwniczne stalowe ażurowe malowane proszkowo w kolorze do ustalenia z Inwestorem 10.000	szt szt	10.00	
				RAZEM	10.00
22	KNR 4-01 d.4 305-5	Uzupełnienie ścianek z cegły pełnej klinkierowej na zaprawie cementowej, gr.ścianek i ścian 1/2 cegły= obramówki otworów okiennych piwnicznych 7.26	m ² m ²	7.26	
				RAZEM	7.26
5		Renowacja tynków elewacji frontowej			
23	KNR 4-01 d.5 354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 6	szt szt	6.00	
				RAZEM	6.00
24	KNR 5-06 d.5 1402-1 [R=0,955]	Demontaż anteny satelitarnej/naziemnej na czas prac elewacyjnych oraz ponowny montaż na nowym uchwycie wraz ze strojeniem - wys.zamontowania anteny do 20 m, masa do 5 kg [analogia] 2.000	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00
25	KNR 4-01 d.5 701-2	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m ² z zaprawy cementowo-wapiennej [uwzględniono 100% powierzchni] (4,90*2,00) + (0,10*2,00)*7,05 = 70,05 - 14,88 = 55,17 m ² (5,34*9,10) + (5,34*3,81)*0,50 + (0,39*0,39)*0,50 = 58,91 - 13,23 = 45,68 m ² 15,34*4,05 = 62,13 m ² - 17,10 = 45,03 m ² (4,25*2,23)*0,50 *2,00 = 9,48 m ² 155.36	m ² m ²	155.36	
				RAZEM	155.36
26	KNR 4-01 d.5 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm 112.92	m m	112.92	
				RAZEM	112.92
27	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 11,30*2,00 22.60	m m	22.60	
				RAZEM	22.60
28	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 4,90*2 3,36*2 2,60*2 21.72	m m	21.72	
				RAZEM	21.72
29	KNR 4-01 d.5 108-9	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją 2.33	m ³ m ³	2.33	
				RAZEM	2.33

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.00	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
40	KNR 19-01 d.5 0825-03	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku szlachetnym 65.22	m m	65.22	
				RAZEM	65.22
41	KNR 2-02 d.5 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 18.06	m ² m ²	18.06	
				RAZEM	18.06
42	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapet zewnętrzny okienny 0,25*1,00*10,00 0,25*1,10*1,00 0,25*1,60*2,00 3.58	m ² m ²	3.58	
				RAZEM	3.58
43	KNR 2-02 d.5 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku 4,90*2 3,36*2 16.52	m m	16.52	
				RAZEM	16.52
44	KNR 2-02 d.5 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku 2,60*2 5.20	m m	5.20	
				RAZEM	5.20
45	KNR 2-02 d.5 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku 7.00	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
46	KNR 2-02 d.5 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z tytanocynku 22.60	m m	22.60	
				RAZEM	22.60
47	KNR 4-01 d.5 0528-05	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy z tytanocynku 6.000	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
48	KNR 2-31 d.5 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4.00	m m	4.00	
				RAZEM	4.00
49	KNR 4-01 d.5 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 17.73	m ² m ²	17.73	
				RAZEM	17.73
50	KNR 7-12 d.5 0101-02	Czyszczenie przez szcztotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrada balkonu 17.73	m ² m ²	17.73	
				RAZEM	17.73
51	KNR 4-01 d.5 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 17.73	m ² m ²	17.73	
				RAZEM	17.73
52	KNR-W 4-03 d.5 0602-03	Demontaż i ponowny montaż istniejącej oprawy oświetlenia zewnętrznego z podłączeniem [analogia] 1.000	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	kalkulacja in- d.5 dywidualna	Ocieplenie elewacji frontowej - metodą elastomerową powłoką termoizolacyjną na odnowione tynki (kompletna usługa firmy specjalistycznej produkującej materiał - powłokę oraz nałożenie kilku warstw warunków gwarancji. 173.30	m ² m ²	173.30	
				RAZEM	173.30
54	kalkulacja in- d.5 dywidualna	Próba kolorystyczna - malowanie elewacji dla LWKZ 1.50	m ² m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
55	kalkulacja in- d.5 dywidualna	Próba kolorystyczna - malowanie stolarki drzwiowej dla LWKZ 1.00	m ² m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Termomodernizacja ścian zewnętrznych podwórzowych			
56	KNR 4-01 d.6 354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 6	szt szt	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR 5-06 d.6 1402-1 [R=0, 955]	Demontaż anteny satelitarnej/naziemnej na czas prac elewacyjnych oraz ponowny montaż na nowym uchwycie wraz ze strojeniem - wys.zamontowania anteny do 20 m, masa do 5 kg [analogia]	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
58	KNR 4-01 d.6 701-2	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m ² z zaprawy cementowo-wapiennej [uwzględniono 100% powierzchni cokół 0,78x(3,98+1,12*2,00+5,02+0,40+1,95+4,35) = 17,94 -0,79 = 17,15 m ² ściany (3,98x13,5 194.45	m ²		
			m ²	194.45	
				RAZEM	194.45
59	KNR 4-01 d.6 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		98.65	m	98.65	
				RAZEM	98.65
60	KNR 4-01 d.6 535-8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku parapet okienny (0,25x1,10)*8,00 = 2,20 m ² (0,25x0,50)*8,00 = 1,00 m ² (0,25x1,15)*3,00 = 0,86 m ² (0,25x1,10)*6,00 = 1,65 m ² (0,25x1,20)*3,00 = 0,90 m ² (0,25x1,00)*1,00 = 0,25 m ² 6.86	m ²		
				6.86	
				RAZEM	6.86
61	KNR 4-01 d.6 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,38+5,42+1,95+1,75+1,95+4,00 = 20,45 m	m	20.45	
		20.45		RAZEM	20.45
62	KNR 4-01 d.6 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,5*2 2,5	m	23.50	
		23.50		RAZEM	23.50
63	KNR 4-01 d.6 108-9	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją	m ³		
		2.92	m ³	2.92	
				RAZEM	2.92
64	KNR 2-02 d.6 WACETOB 923-1	Oslony okien folią polietylenową stolarka okienna 0,33x0,80*3,00 = 0,79 m ² 1,32x1,00*2,00 = 2,64 m ² 1,70x1,00*5,00 = 8,50 m ² 1,85x1,00*7,00 = 12,95m ² 0,65x0,40*7,00 = 1,82 m ² 0,75x1,05*1,00 = 0,79 m ² 1,60x1,05*1,00 = 1,68 m ² 1,65x1,05*1,00 = 1,73 m ² 0,45x0,40*1,00 = 0,18 m ² 1,12x0,90*1,00 = 1,01 m ² stolarka drzwiowa 1,85x0,90 = 1,67 m ² 33.76	m ² otwo- rów		
			m ² otwo- rów	33.76	
				RAZEM	33.76
65	KNR 0-17 d.6 IGM 2608-1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie cokół 0,78x(3,98+1,12*2,00+5,02+0,40+1,95+4,35) = 17,94 -0,79 = 17,15 m ² ściany (3,98x13,53) + (1,20x2,30) = 56,85 - 13,44 = 43,41 m ² (1,12*2,00)x10,65 = 23,86 m ² 5,42x10,47 = 56,75 - 7,87 = 48,88 m ² 1,95x11,30 = 22,04 - 5,25 = 16,79 m ² 4,35x11,30 + (2,58x4,35)*0,50 = 54,77 - 6,41 = 48,36 m ² 194.45	m ²		
			m ²	194.45	
				RAZEM	194.45
66	KNR 0-17 d.6 IGM 2608-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m ²		
		194.45	m ²	194.45	
				RAZEM	194.45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 2-02 d.6 910-1	Tynki szlachetne gładzone wykonywane ręcznie ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) $1,12 \times 10,65 = 11,93 \text{ m}^2$ 11.93	m ²		
			m ²	11.93	
				RAZEM	11.93
68	KNR 0-23 d.6 IGM 2612-9	Zamocowanie listwy cokołowej $3,98+1,12+5,42+1,95+4,35$ 16.82	m		
			m	16.82	
				RAZEM	16.82
69	KNR 0-23 d.6 IGM 2613-1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK $\lambda=0,032$ grubości 14cm do ścian $194,45 - [(1,12 \times 10,65) + 17,15] = 165,37 \text{ m}^2$ 165.37	m ²		
			m ²	165.37	
				RAZEM	165.37
70	KNR 0-23 d.6 IGM 2613-1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK $\lambda=0,032$ grubości 10 cm do ścian cokołu $0,78 \times (3,98+1,12+5,02+0,40+1,95+4,35) = 13,12 - 0,79 = 12,33 \text{ m}^2$ 12.33	m ²		
			m ²	12.33	
				RAZEM	12.33
71	KNR 0-23 d.6 IGM 2613-2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK grubości 2 cm do ościeży stolarka okienna $0,33 \times 2,00 + 0,80 \times 3,00 = 4,38 \text{ m}$ $1,32 \times 2,00 + 1,00 \times 2,00 = 7,28 \text{ m}$ $1,70 \times 2,00 + 1,00 \times 5,00 = 22,00 \text{ m}$ $1,85 \times 2,00 + 1,00 \times 7,00 = 32,90 \text{ m}$ $0,65 \times 2,00 + 0,40 \times 7,00 = 11,90 \text{ m}$ $0,75 \times 2,00 + 1,05 \times 1,00 = 2,55 \text{ m}$ $1,60 \times 2,00 + 1,05 \times 1,00 = 4,25 \text{ m}$ $1,65 \times 2,00 + 1,05 \times 1,00 = 4,35 \text{ m}$ $0,45 \times 2,00 + 0,40 \times 1,00 = 1,30 \text{ m}$ $1,12 \times 2,00 + 0,90 \times 1,00 = 3,14 \text{ m}$ stolarka drzwiowa $1,85 \times 2,00 + 0,90 = 4,60 \text{ m}$ 29.60	m ²		
			m ²	29.60	
				RAZEM	29.60
72	KNR 0-23 d.6 IGM 2613-4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły [uwzględniono 6szt/m ²] 1066.20	szt		
			szt	1066	
				RAZEM	1066
73	KNR 0-23 d.6 IGM 2612-6	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 189.63	m ²		
			m ²	189.63	
				RAZEM	189.63
74	KNR 0-23 d.6 IGM 2612-6	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości 2,00m 33.64	m ²		
			m ²	33.64	
				RAZEM	33.64
75	KNR 0-23 d.6 IGM 2612-7	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 29.60	m ²		
			m ²	29.60	
				RAZEM	29.60
76	Uzupełnienie d.6 do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 2608-8	Ochrona narożników na wełnie mineralnej z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki 98.65	m		
			m	98.65	
				RAZEM	98.65
77	1-1 d.6	Gzyms drewniany górny [kalkulacja własna] 14.79	m		
			m	14.79	
				RAZEM	14.79
78	KNR 0-23 d.6 IGM 931-2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - tynk mineralny lekki 2mm baranek, biały hydroforowy 189.63	m ²		
			m ²	189.63	
				RAZEM	189.63
79	KNR 0-23 d.6 IGM 931-4	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - tynk mineralny lekki 2mm baranek, biały hydroforowy na ościeżach 29.60	m ²		
			m ²	29.60	
				RAZEM	29.60
80	KNR 2-02 d.6 WACETOB 1519-2	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną Caparol Sylitol Finish lub równorzędna	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		219.23	m ²	219.23	
				RAZEM	219.23
81	KNR 2-02 d.6 923-4	Spadki pod zewnętrzne parapety z zaprawy, wykonanie ręczne parapet okienny (0,25x1,10)*8,00 = 2,20 m2 (0,25x0,50)*8,00 = 1,00 m2 (0,25x1,15)*3,00 = 0,86 m2 (0,25x1,10)*6,00 = 1,65 m2 (0,25x1,20)*3,00 = 0,90 m2 (0,25x1,00)*1,00 = 0,25 m2 6.86	m ² m ²	 6.86	
				RAZEM	6.86
82	NNRNKB d.6 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne okienne 6.86	m ² m ²	 6.86	
				RAZEM	6.86
83	KNR 2-02 d.6 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z tytanocynku 10,50*2,00 + 2,50 23.50	m m	 23.50	
				RAZEM	23.50
84	KNR 4-01 d.6 0528-05	Uzupełnienie kolanek lub załamania z blachy z tytanocynku 6.000	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
85	KNR 2-02 d.6 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku 20.45	m m	 20.45	
				RAZEM	20.45
86	KNR 2-02 d.6 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku 3.00	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
87	KNR-W 4-03 d.6 0602-03	Demontaż i ponowny montaż istniejącej oprawy oświetlenia zewnętrznego z podłączeniem [analogia] 1.000	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
7		Termomodernizacja ścian zewnętrznych - północnej			
88	KNR 4-01 d.7 535-8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku parapet okienny (0,25x1,20)*3,00 = 0,90 m2 0.90	m ² m ²	 0.90	
				RAZEM	0.90
89	KNR 4-01 d.7 701-2	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej [uwzględniono 100% powierzchni cokół 0,78x(1,75+1,95+4,00) = 6,01 - 0,53 = 5,48 m2 ściany (1,75+1,95+4,00)x11,12 = 85,62 - 5,94 = 79,68 m2 85.16	m ² m ²	 85.16	
				RAZEM	85.16
90	KNR 4-01 d.7 0702-04	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm 17.02	m m	 17.02	
				RAZEM	17.02
91	KNR 4-01 d.7 108-9	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją 1.28	m ³ m ³	 1.28	
				RAZEM	1.28
92	KNR 2-02 d.7 WACETOB 923-1	Ostony okien folią polietylenową stolarka okienna 1,85x1,10*2,00 = 4,07 m2 1,70x1,10*1,00 = 1,87 m2 0,33x0,80*2,00 = 0,53 m2 6.47	m ² otwo- rów m ² otwo- rów	 6.47	
				RAZEM	6.47
93	KNR 0-17 d.7 IGM 2608-1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie cokół 0,78x(1,75+1,95+4,00) = 6,01 - 0,53 = 5,48 m2 ściany (1,75+1,95+4,00)x11,12 = 85,62 - 5,94 = 79,68 m2 85.16	m ² m ²	 85.16	
				RAZEM	85.16

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94	KNR 0-17 d.7 IGM 2608-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie 85.16	m ² m ²	85.16	
				RAZEM	85.16
95	KNR 0-23 d.7 IGM 2612-9	Zamocowanie listwy cokołowej 1,75+1,95+4,00 7.70	m m	7.70	
				RAZEM	7.70
96	KNR 0-23 d.7 IGM 2613-1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK lambda=0,032 W/mK grubości 14cm do ścian ściany (1,75+1,95+4,00)x11,12 = 85,62 - 5,94 = 79,68 m ² 79.68	m ² m ²	79.68	
				RAZEM	79.68
97	KNR 0-23 d.7 IGM 2613-1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK lambda=0,032 W/mK grubości 10 cm do ścian cokołu cokołu 0,78x(1,75+1,95+4,00) = 6,01 - 0,53 = 5,48 m ² 5.48	m ² m ²	5.48	
				RAZEM	5.48
98	KNR 0-23 d.7 IGM 2613-2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej FRONTROCK grubości 2 cm do ościeży stolarka okienna 1,85*2,00+1,10*2,00 = 9,60 m 1,70*2,00+1,10*1,00 = 4,50 m 0,33*2,00+0,80*2,00 = 2,92 m 5.11	m ² m ²	5.11	
				RAZEM	5.11
99	KNR 0-23 d.7 IGM 2613-4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły [uwzględniono 6szt/m ²] 511.00	szt szt	511	
				RAZEM	511
100	KNR 0-23 d.7 IGM 2612-6	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości 2,00m 15.40	m ² m ²	15.40	
				RAZEM	15.40
101	Uzupełnienie d.7 do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 2608-8	Ochrona narożników na wełnie mineralnej z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki 17.02	m m	17.02	
				RAZEM	17.02
102	KNR 0-23 d.7 IGM 2612-7	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 5.11	m ² m ²	5.11	
				RAZEM	5.11
103	1-1 d.7	Gzyms drewniany podokapowy [kalkulacja własna] 7.70	m m	7.70	
				RAZEM	7.70
104	KNR 0-23 d.7 IGM 931-2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - tynk mineralny lekki 2mm baranek, biały hydroforowy 85.16	m ² m ²	85.16	
				RAZEM	85.16
105	KNR 0-23 d.7 IGM 931-4	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - tynk mineralny lekki 2mm baranek, biały hydroforowy na ościeżach 5.11	m ² m ²	5.11	
				RAZEM	5.11
106	KNR 2-02 d.7 WACETOB 1519-2	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną Caparol Sylitol Finish lub równorzędna 90.27	m ² m ²	90.27	
				RAZEM	90.27
107	KNR 0-23 d.7 IGM 2612-6	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 85.16	m ² m ²	85.16	
				RAZEM	85.16
108	KNR 2-02 d.7 923-4	Spadki pod zewnętrzne parapety z zaprawy, wykonanie ręczne parapet okienny (0,25x1,20)*3,00 = 0,90 m ² 0.90	m ² m ²	0.90	
				RAZEM	0.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne okienne 1.26	m ² m ²	1.26	
				RAZEM	1.26
8		Ocieplenie stropu nad piwnicą nieogrzewaną			
110 d.8	Kalkulacja in- dywidualna	Ocieplenie stropu nad piwnicą nieogrzewaną metodą bezspoinową z użyciem elastomerowej powłoki termoizolacyjnej przewodzenia ciepła lambda=0,000490 W/mK (kompletna usługa firmy specjalistycznej produkującej materiał - powłokę oraz nałożenie kilku warstw warunków gwarancji. 145.52	m ² m ²	145.52	
				RAZEM	145.52
9		Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji			
111 d.9	KNR 2-02 0406-03	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - konstrukcja pod płyty OSB-3 gr. 22 mm 199,50x0,22x0,08 = 3,51 m3 3.51	m ³ drew. m ³ drew.	3.51	
				RAZEM	3.51
112 d.9	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 286.00	m ² m ²	286.00	
				RAZEM	286.00
113 d.9	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej lambda = 0,038 W/mK .gr. 22 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 286.00	m ² m ²	286.00	
				RAZEM	286.00
114 d.9	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii paroizolacyjnej 286.00	m ² m ²	286.00	
				RAZEM	286.00
115 d.9	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB-3 gr. 22 mm 190.67	m ² m ²	190.67	
				RAZEM	190.67
10		Remont klatki schodowej			
116 d.10	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanymi 10.84	m ² m ²	10.84	
				RAZEM	10.84
117 d.10	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach 10.84	m ² m ²	10.84	
				RAZEM	10.84
118 d.10	KNR 4-01 0410-08	Podsufitki z płyt OSB gr. 22 mm 10.84	m ² m ²	10.84	
				RAZEM	10.84
119 d.10	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 10.84	m ² m ²	10.84	
				RAZEM	10.84
120 d.10	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 25.00	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
121 d.10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 175.44	m ² m ²	175.44	
				RAZEM	175.44
122 d.10	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 144.80	m ² m ²	144.80	
				RAZEM	144.80
123 d.10	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 144.80	m ² m ²	144.80	
				RAZEM	144.80
124 d.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie powierzchni poziomych 42.35	m ² m ²	42.35	
				RAZEM	42.35
125 d.10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie powierzchni pionowych 144.80	m ² m ²	144.80	
				RAZEM	144.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
126	KNR 2-02 d.10 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach, 2- warstwowe 42.35	m ² m ²	 42.35	
				RAZEM	42.35
127	KNR 2-02 d.10 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach, 2 - warstwowe 144.80	m ² m ²	 144.80	
				RAZEM	144.80
128	KNR 2-02 d.10 2601-08	Ochrona narożników wypukłych 33.00	m m	 33.00	
				RAZEM	33.00
129	KNR 0-33 d.10 0124-01	Gruntowanie podłoża pod tynk różnobarwny 69.50	m ² m ²	 69.50	
				RAZEM	69.50
130	KNR 0-33 d.10 0124-06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - wykonywane ręcznie 69.50	m ² m ²	 69.50	
				RAZEM	69.50
131	KNR 2-02 d.10 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoża gipsowych z gruntowaniem 117.65	m ² m ²	 117.65	
				RAZEM	117.65
132	KNR 4-01 d.10 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralek toczonych /odtworzone oryginalne tralki/ 6.00	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
133	KNR 4-01 d.10 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne - umocowanie 3.00	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
134	KNR 4-01 d.10 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze - umocowanie 6.05	m m	 6.05	
				RAZEM	6.05
135	KNR 4-01 d.10 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm 23.93	m ² m ²	 23.93	
				RAZEM	23.93
136	KNR 2-02 d.10 1114-04	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny w masie barwionej homogenicznej np. Terket Optima - schody 9.48	m ² m ²	 9.48	
				RAZEM	9.48
137	KNR 2-02 d.10 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych w masie barwionej homogeniczne np. TERKET OPTIMA - podesty 20.09	m ² m ²	 20.09	
				RAZEM	20.09
138	KNR 4-01 d.10 0322-03	Obsadzenie w stopniach narożników stalowych - analogia 45.00	szt. szt.	 45.00	
				RAZEM	45.00
139	KNR 4-01 d.10 0901-09	Wymiana ćwierćwałka 59.20	m m	 59.20	
				RAZEM	59.20
140	KNR 4-01 d.10 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne 18.00	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
141	KNR 4-01 d.10 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady z umocowaniem [R=1,15] 12.29	m ² m ²	 12.29	
				RAZEM	12.29
142	KNR 4-01 d.10 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 13.86	m ² m ²	 13.86	
				RAZEM	13.86
143	KNR 4-01 d.10 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzki (cokołów) o wysokości do 20 cm 8.40	m m	 8.40	
				RAZEM	8.40
144	KNR 4-01 d.10 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 45.50	m m	 45.50	
				RAZEM	45.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
145 d.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - posadzka klatka schodowa 1,20x1,60 1,68x2,16 5.55	m ² m ²	 5.55	 RAZEM 5.55
146 d.10	KNR 2-02 1118-09 z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Układanie w "karo". 5.55	m ² m ²	 5.55	 RAZEM 5.55
147 d.10	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 10.10	m m	 10.10	 RAZEM 10.10
148 d.10	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach - próg drzwiowy 0,45x1,20 0,25x1,00 0.79	m ² m ²	 0.79	 RAZEM 0.79
149 d.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - progi drzwiowe 0.98	m ² m ²	 0.98	 RAZEM 0.98
150 d.10	KNR 2-02 2103-03	Progi granitowe płomieniowane - elementy grubości 4 cm i szerokości do 50 cm przy drzwiach wejściowych od frontu i podwórza 1,55 + 0,90 2.45	m m	 2.45	 RAZEM 2.45
151 d.10	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi piwniczne 0,90*2,05 1.00	szt. szt.	 1.00	 RAZEM 1.00
152 d.10	KNR-W 2-02 1040-01 anologia	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe 0,90x2,05 1.85	m ² m ²	 1.85	 RAZEM 1.85
153 d.10	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 42.35	m ² m ²	 42.35	 RAZEM 42.35
154 d.10	KNR 5-08 0401-07	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących 1.00	aparat aparat	 1.00	 RAZEM 1.00
155 d.10	KNR 5-08 0404-07	Montaż tablicy ogłoszeniowej aluminiowej - anologia 1.00	szt. szt.	 1.00	 RAZEM 1.00
156 d.10	KNR 4-03 0304-02	Demontaż i montaż skrzynek na listy dla 8 lokali - anologia [RMS=3] 1.00	szt. szt.	 1.00	 RAZEM 1.00
157 d.10	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1.04	m ³ m ³	 1.04	 RAZEM 1.04
158 d.10	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km [S=9] 1.04	m ³ m ³	 1.04	 RAZEM 1.04
11		Izolacja pionowa i iniekcja krystaliczna pozioma ścian fundamentowych			
159 d.11	KNR 2-31 0803-03 z.o.2.13. 9902-01 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z asfaltowej o grubości 5 cm 26-75 pojazdów na godzinę 18.17	m ² m ²	 18.17	 RAZEM 18.17
160 d.11	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 3,50*0,15 0.525	m ³ m ³	 0.53	 RAZEM 0.53

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
161 d.11	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej opaska 0,60x20,22 +1,50x5,42 20.26	m ²		
			m ²	20.26	
				RAZEM	20.26
162 d.11	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV Front 0,80x1,80x15,14 = 21,80 m ³ podwórze 0,80x1,80x25,64 = 36,92 m ³ 58.72	m ³		
			m ³	58.72	
				RAZEM	58.72
163 d.11	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 1,80x15,14 = 27,25 m ² 1,80x25,64 = 46,15 m ² 73.40	m ²		
			m ²	73.40	
				RAZEM	73.40
164 d.11	KNR AT-37 0109-01	Iniekcja pozioma - wykonanie przepony poziomej przeciw podciąganiu kapilarnemu wody w murze o dużym zawilgoceniu i pod działaniem wody pod ciśnieniem żywicą akrylową Gelacryl 30 w murze ceglanym o grubości do 0,4 m 15,14+25,64 = 40,78 m 40.78	m		
			m	40.78	
				RAZEM	40.78
165 d.11	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 73.40	m ²		
			m ²	73.40	
				RAZEM	73.40
166 d.11	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 73.40	m ²		
			m ²	73.40	
				RAZEM	73.40
167 d.11	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 73.40	m ²		
			m ²	73.40	
				RAZEM	73.40
168 d.11	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV 58.72	m ³		
			m ³	58.72	
				RAZEM	58.72
169 d.11	KNR 4-01 108-9	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km wraz z utylizacją 2.45	m ³		
			m ³	2.45	
				RAZEM	2.45
12		Odtworzenie opaski, chodnia			
170 d.12	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 1,50x15,14 = 27,71 m ² 0,60x20,22 = 12,13 m ² 1,50x5,42 = 8,13 m ² 42.97	m ²		
			m ²	42.97	
				RAZEM	42.97
171 d.12	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 4.30	m ³		
			m ³	4.30	
				RAZEM	4.30
172 d.12	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,50*2 + 5,42 + 0,60*2 + 20,22 29.84	m		
			m	29.84	
				RAZEM	29.84
173 d.12	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 20.26	m ²		
			m ²	20.26	
				RAZEM	20.26
174 d.12	KNR 2-31 0311-01 z.o.2.13. 9902-01 0311-02	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 5 cm 26-75 pojazdów na godzinę 27.71	m ²		
			m ²	27.71	
				RAZEM	27.71
175 d.12	KNR 2-31 0313-01 z.o.2.13. 9902-01 0313-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa wiążąca o grubości 3 cm 26-75 pojazdów na godzinę 17.73	m ²		
			m ²	17.73	
				RAZEM	17.73

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
176 d.12	KNR 2-31 0314-01 z.o.2.13. 9902-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścierna o grubości 2 cm 26-75 pojazdów na godzinę 17.73	m ² m ²	 17.73	
				RAZEM	17.73
177 d.12	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
178 d.12	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie próby zagęszczenia gruntu 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
13		Instalacja cyfrowa domofonowa			
179 d.13	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji cyfrowej domofonowej dla 6 lokali, dwie centrale z możliwością otwierania zamka kodem i breloczkiem 1.000	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
14		Demontaż instalacji telekomunikacyjnej			
180 d.14	Kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji Telekomunikacji Poliskiej 1.000	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00