

TYTUŁ:

PROJEKT WYKONAWCZY

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

INWESTOR:

WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY
IM. JANUSZA KORCZAKA W SŁUPSKU SP. Z O.O.
UL. HUBALCZYKÓW 1, 76-200 SŁUPSK

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ ZLOKALIZOWANYCH NA
NISKIM PARTERZE BUDYNKU D, FILII SZPITALA WSS IM. J.
KORCZAKA W SŁUPSKU SP. Z O.O., W USTCE PRZY UL. A.
MICKIEWICZA 12 NA SALĘ BALNEOTERAPII WRAZ Z
POMIESZCZENIAMI POMOCNICZYMI DLA DZIAŁALNOŚCI
UZDROWISKOWEJ ORAZ Z DOSTOSOWANIEM
WEWNĘTRZNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ..

ADRES

MIASTO: 76-270 USTKA

UL. ADAMA MICKIEWICZA 12

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XI

POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **GINA M. USTKA,
POWIAT SŁUPSKI**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **0001**

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: **DZIAŁKA NR 265**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SMART ARCHITEKCI SZYMON MAZUREK
51-126 WROCŁAW, UL. MILICKA 68
www.smartarchitekci.pl
REGON 020706115 NIP 615-190-51

Oświadczam, że niniejszy Projekt jest zgodny z polskimi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, uzgodniony międzybranżowo oraz kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

PROJEKTANT: Specjalność architektoniczna do projekt. bez ograniczeń	mgr inż. arch. Szymon Mazurek Upr. nr ewid. 21/09/DOIA	(podpis)
--	---	----------

BRANŻA ARCHITEKTURA:

OSOBA WSPÓŁPRACUJĄCA:	mgr inż. arch. Paulina Braun-Karp	(podpis)
-----------------------	-----------------------------------	----------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU - TOM I

CZĘŚĆ A	3
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW POSZCZEGÓLNYCH TOMÓW PROJEKTU WYKONAWCZEGO	3
CZĘŚĆ B	11
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
CZĘŚĆ C	15
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	15
CZĘŚĆ D	40
CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI	40

SPIS RYSUNKÓW DLA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ DOKUMENTACJI

LP.	NUMER RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
1.	PZT/1	PLAN SYTUACYJNY	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY			
1.	ARCH/1	RZUT NISKIEGO PARTERU	
2.	ARCH/2	RZUT POSADZEK I WYKOŃCZENIA ŚCIAN NISKIEGO PARTERU	
3.	ARCH/3	RZUT SUFITÓW NISKIEGO PARTERU	
4.	ARCH/4	ELEWACJA	
5.	ARCH/5	ZESTAWIENIE STOLARKI	
6.	ARCH/6	PRZEKRÓJ PRZEZ POMIESZCZENIA	

CZĘŚĆ A

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW POSZCZEGÓLNYCH TOMÓW PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Uprawnienia branża architektoniczna – mgr inż. arch. Szymon Mazurek

Uprawnienia branża sanitarna – mgr inż. Mariusz Waśniowski

Uprawnienia branża elektryczna – mgr. inż. Piotr Lubiowski

Uprawnienia branża elektryczna – mgr. inż. Dominik Gawryluk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA/381/2009
sygnatura akt: OKK/7131/40/2008

Wrocław, dnia 30.06.2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza, że

Pan mgr inż. arch. Szymon Mazurek

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

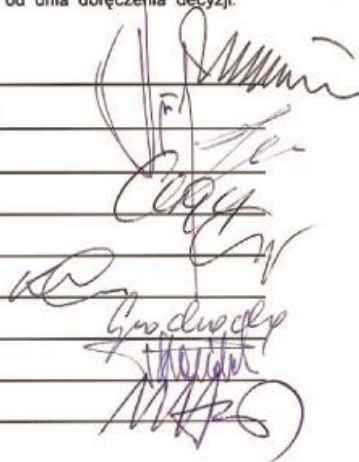
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 21/09/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski	- przewodniczący OKK
Leszek Link	- wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger	- sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska	- członek OKK
Jerzy Chmiel	- członek OKK
Krzysztof Czerkas	- członek OKK
Wanda Grochocka	- członek OKK
Piotr Kociolek	- członek OKK
Jan Matkowski	- członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Szymon Mazurek
ul. 3-go Maja 6, 59-900 Zgorzelec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów w/m.
4. OKK DOIA a/a.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-38/2006/06

Wrocław, 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578) i § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e**

Panu
Mariusz Waśniowski
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 31 stycznia 1977 r. w Świdnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 108/DOŚ/06

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Mariusz Waśniowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Waśniowski
Ul. Piasta 28/1
58-160 Świebodzice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiarczyk

Pan Mariusz Waśniowski jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiczak



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-230/2007/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu

Piotr Lubiowski

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 5 kwietnia 1979 r. w Rawiczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 113/DOŚ/08

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Lubiowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Lubiowski
Ul. Zaulek Rogoziński 7a/12
51-116 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek

mgr inż. Kazimierz Czapliński

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwierchowska

Pan Piotr Lubiowski jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzenia projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA GOŚCIEGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

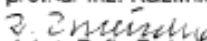

mgr inż. Bronisław Wośiek

Przewodniczący

Określony statusem Inżyniera

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński


3. dr inż. Zofia Zwierżchowska



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-24/2017/17

Wrocław, dnia 19 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Dominik Andrzej Gawryluk

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 30 listopada 1983 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0193/PBE/17

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Dominik Andrzej Gawryluk
Ul. Szatłowa 17/13
51-180 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Dominik Andrzej Gawryluk

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko



CZĘŚĆ B

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OBIEKT

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont części pomieszczeń w istniejącym budynku bez ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem;
- Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- Rozporządzeni Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2017 r. Poz. 2285) w szczególności w zakresie wymagań izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii, które obowiązywać będą od 1 stycznia 2021 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz.462 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz. U. poz. 2117),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami),
- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą;

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie projektu architektoniczno – budowlanego, przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji wykonania i odbioru robót polegającym na:

Remontie części pomieszczeń zlokalizowanych na niskim parterze budynku D, na potrzeby sali balneoterapii wraz z pomieszczeniami pomocniczymi dla działalności uzdrowskowej i dostosowaniu istniejącej

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ul. Mickiewicza w Ustce. Kompleks składa się z kilku połączonych ze sobą budynków. Jest on w znacznym stopniu rozczłonkowany i zróżnicowany wysokościami. Główne wejście do obiektu znajduje się od ul. Mickiewicza, od strony północno-zachodniej.

Na przedmiotowy kompleks zostało wydane postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej z Gdańska – WZ.5595.97.2020.WM z dnia 15.05.2020 r.

4.1. INFORMACJE OGÓLNE

4.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I DANE TECHNICZNE

Obowiązująca linia zabudowy – nie ulega zmianie

Geometria dachu, wysokość istniejącego budynku – bez zmian

Powierzchnia zabudowy – bez zmian.

Powierzchnia działki **nr 54/34- 103739m²**

Obowiązująca linia zabudowy – nie ulega zmianie

Geometria dachu, wysokość istniejącego budynku – bez zmian

Powierzchnia zabudowy – bez zmian.

-powierzchnia użytkowa kompleksu budynków= 6066 m²

- kubatura = 22 948,8 m³

- pow. zabudowy kompleksu= 2570 m²

- pow. zabudowy opracowywanej części= 37,85 m²

największa wys. budynku w kompleksie = 17,00 m

największa wysokość budynku D-12,96m²

- „zero” budynku = 7,35 m n.p.m.

Ilość kondygnacji nadziemnych budynek D – 3,4

Ilość kondygnacji podziemnych - 0

4.3. WARUNKI GRUNTOWE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

5. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Nie przewiduje się robót rozbiórkowych na terenie.

6. ROBOTY BUDOWLANE NA TERENIE

Nie przewiduje się robót budowlanych na terenie.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nie przewiduje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

8. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Nie przewiduje się zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu oraz terenach zieleni.

9. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Budynek posiada dostęp do drogi publicznej od strony wschodniej poprzez drogę wewnętrzną z placem oraz cały obszar posiada dostęp do drogi od strony północnej.

10. ZJAZD Z DROGI

Istniejący zjazd z drogi na działkę poza zakresem opracowania .

11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie progów wejściowych nie większych niż 2cm i wejść z poziomu chodnika przed budynkiem oraz dostępu do wyższych kondygnacji za pomocą windy przystosowanej do osób nps.

12. ZACIENIANIE

Warunki zacieniania nie ulegają zmianie.

13. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5.1. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Sposób użytkowania oraz materiały użyte do budowy nie powodują zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Rodzaj projektowanej inwestycji nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r. oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko).

14. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

15. ODWODNIENIE TERENU

Nie ingeruje się w istniejące ukształtowanie terenu i zieleni. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są z terenu poprzez istniejącą kanalizację deszczową.

16. EMISJA HAŁASU

Rodzaj, charakter i sposób użytkowania obiektu nie będą powodować emisji ponadnormatywnego hałasu oraz drgań.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r.

zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, nie przekracza się dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach szpitali i w strefie ochronnej A uzdrowiska $L_n=40\text{dB}$.

17. ODPADY POROZBIÓRKOWE I ICH UTYLIZACJA

Przewiduje się następujące rodzaje odpadów:

- Elementy rozbiórkowe takie jak: stolarka drzwiowa z ościeżnicami, stolarka okienna z ościeżnicami, parapety zewnętrzne i wewnętrzne, elementy wyposażenia wnętrz.
- Złom – kanały wentylacyjne, wycięte rury instalacyjne, zdemontowane oprawy oświetleniowe.
- Gruz, odpady betonu, beton z rozbiórek, remontu i przebudowy, odpady ceramiczne oraz inne elementy powstałe w skutek prowadzenia prac nie zawierające substancji niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpady należy sortować i gromadzić w wydzielonych do tego kontenerach. Materiały powstałe w skutek robót nadające się do ponownego wykorzystania powinny być w miarę możliwości wtórnie wykorzystywane w tym zebrana warstwa gleby z robót ziemnych nadająca się do ponownego zagospodarowania.

Wszystkie materiały niebezpieczne należy w odpowiedni sposób zabezpieczyć, przechowywać i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Za usunięcie i utylizację odpadów odpowiada firma, która wykonuje roboty budowlane. Odbiorcą ww. odpadów powinno być licencjonowane przedsiębiorstwo lub zakład do tego przeznaczony. Nie dopuszcza się palenia usuwanych odpadów.

Opracował:
wg. strony tytułowej projektant części
architektonicznej

CZĘŚĆ C

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. OBIEKT

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont części pomieszczeń znajdujących się na niskim parterze w istniejącym budynku D, na pomieszczenia sali balneoterapii wraz z pomieszczeniami pomocniczymi, bez ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu oraz dostosowaniem istniejących instalacji

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem;
- Wizja lokalna;
- Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2017 r. Poz. 2285) w szczególności w zakresie wymagań izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii, które obowiązywać będą od 1 stycznia 2021 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz.462 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz. U. poz. 2117),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami),
- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą;

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie projektu architektoniczno – budowlanego, przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji wykonania i odbioru robót polegającym na:

Remontie części pomieszczeń zlokalizowanych na niskim parterze budynku D, na potrzeby sali balneoterapii wraz z pomieszczeniami pomocniczymi tj. szatnią i umywalni

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt objęty zakresem opracowania wchodzi w skład zespołu budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Janusza Korczaka.

Kompleks budynków zlokalizowany jest w centralnej części działki, zbliżony do strony zachodniej. Budynki w zakresie wykonano metodą tradycyjną murowaną. Są one o siebie oddylatowane. Kompleks posiada zróżnicowaną liczbę kondygnacji (w zakresie opracowania część budynku 3 kondygnacyjnego), z częściowym zagłębieniem w gruncie kondygnacji niskiego parteru. Stropodach wentylowany, kryty papą, klatki schodowe żelbetowe.

Na niskim parterze obecnie znajdują się pomieszczenia: kotłowni, pomieszczenia węzła c.o., rozdzielnia elektryczna magazyny, wentylatornie, jadalnia, wc, sale masażu.

Na parterze w poszczególnych budynkach w znajdują się pokoje łóżkowe wraz z pomieszczeniami przynależnymi, przychodnia, patio oraz zakład opiekuńczo-leczniczy.

Na piętrze budynku D znajdują się obecnie pokoje łóżkowe oraz gabinety rehabilitacyjne. Na pozostałych kondygnacjach w innych budynkach znajdują się pokoje łóżkowe przeznaczone pod działalność uzdrowiskową.









5. WARUNKI GRUNTOWE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO
Nie dotyczy.

6. INFORMACJE OGÓLNE DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

1. PROJEKTOWANE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I DANE TECHNICZNE

- powierzchnia opracowania = 37,85 m²

- powierzchnia użytkowa części opracowania

zgodnie z PN ISO 9836:1997 = 37,85 m²

- największa wys. budynku w kompleksie mierzona od terenu przy głównym wejściu = 17 m
do ściany attykowej budynku

- kubatura brutto = ~22 948,8 m³

- ilość kondygnacji dla budynku D:

nadziemne: 3,4

podziemne: 0

- geometria dachu = dach płaski

Ilość kondygnacji podziemnych - 0

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – NISKI PARTER		
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI A [m ²]
-1/01	SZATNIA	5.29
-1/02	UMYWALNIA PACJENT	5.61
-1/03	SALA BALNEOTERAPII	26.95
SUMA		37.85

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- wykonanie wyburzeń istniejących ścian działowych
- wykonanie nowych otworów drzwiowych w istniejących ścianach działowych
- demontaż istniejącego sprzętu technicznego
- wykucie fragmentu w otworach drzwiowych, celem montażu aluminiowej ościeżnicy, bez całkowitego ich poszerzenia i ingerencji w nadproże,
- demontaż drzwi, sufitów podwieszonych, instalacji, osprzętu i wyposażenia sanitarnego i elektrycznego,
- usunięcie istniejących nieczynnych kanałów wentylacyjnych oraz innych przewodów i rur prowadzonych naściennie i podstropowo
- usunięcie warstw farb olejnych z powierzchni ścian istniejących
- skucie tynków ściennych w 100% oprócz pomieszczenia
- wykonanie przebić w przegrodach budowlanych, bruzd celem rozprowadzenia projektowanych instalacji elektrycznych, sanitarnych i telekomunikacyjnych, niskoprądowych,
- usunięcie części warstw posadzkowych i istniejących warstw ściennych wykończeniowych zgodnie z zestawieniem warstw,

Uwaga – wyszczególnienie prac nie wyczerpuje zakresu wymienionych robót, koniecznych do wykonania zgodnie z niniejszym projektem.

8. ROBOTY BUDOWLANE

Do robót budowlanych zalicza się:

- wykonanie nowych kanałów wentylacji grawitacyjnej przez ścianę,

- przywrócenie pomieszczeń poza zakresem opracowania do stanu niepogorszonego w przypadku prowadzenia tam instalacji,
- wykonanie zamurowań wraz z tynkowaniem i malowaniem w istn. ścianach działowych
- inne montaże wynikające ze szczegółów zawartych na rysunkach całego opracowania.
- wykonanie lekkich ścianek działowych na ruszcie stalowym dla obudów stelaży białego montażu zgodnie z częścią rysunkową,
- wykonanie tynku cementowo-wapienny kat III w pomieszczeniach,
- wykonanie lekkich ścianek działowych na ruszcie stalowym zgodnie z cz.rys.
- wykonanie wykończeniowych warstw posadzkowych,
- wykonanie sufitów podwieszanych zgodnie z częścią PW,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach,
- pokrycie ścian wykładziną ścienną wg części PW,
- malowanie ścian i sufitów zgodnie z częścią opisową PW.,
- montaż stolarki drzwiowej zgodnie z rysunkami architektury i zestawieniem PW,
- montaż armatury sanitarnej tzw. biały montaż wraz z bateriami i innymi elementami wyposażenia wewnątrz zgodnie z opisem i częścią rysunkową oraz zestawieniami cz. PW
- wykonanie przebić i obudów dla instalacji IE i IS
- montaż instalacji zgodnie z częścią IE i IS,
- wykonanie zmiany przebiegu trasy dla istn. rur C.O. oraz gazów medycznych, które są czynne i pozostają,
- wykonanie skrzynki z zaworami pod solankę dla każdej z wanien, z rurami biegnącymi podposadzkowo w zakresie opracowania, aż do skrzynki, dostępnej od strony korytarza
- montaż projektowanego wyposażenia meblowego
- wykonanie nadproży w ścianach działowych
- montaż wentylatorów dachowych dla wentylacji grawitacyjnej w zakresie opracowania
- dla przestrzeni nadsufitowej (nad sufitem podwieszanym) uzupełnienie ubytków stropu, wypełnienie szczelin i bruzd instalacyjnych dla pomieszczeń w zakresie przebudowy
- wykonać lustro wklejane o wymiarach 160x80cm

Uwaga – wyszczególnienie prac nie wyczerpuje zakresu wymienionych robót, koniecznych do wykonanie zgodnie z niniejszym projektem

Uwaga:

- WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC BUDOWLANYCH I ROZBIÓRKOWYCH NIE WYCZERPUJE ZAKRESU WYMIENIONYCH ROBÓT. DOKUMENTACJĘ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ GRAFICZNĄ I POZOSTAŁYMI TOMAMI OPRACOWAŃ.
- PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA NA SPRZĘT MEBLOWY ORAZ MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE NALEŻY PRZEDŁOŻYĆ DO OSTATECZNEJ AKCEPTACJI ZARÓWNO DLA ZAMAWIAJĄCEGO JAK I PROJEKTANTA: KARTY TECHNICZNE, PRÓBKI MATERIAŁOWE, KATALOG WYBRANEGO PRODUKTU.
- DOPUSZCZA SIĘ ZMIANĘ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW O PARAMETRACH NIE GORSZYCH LUB RÓWNOWAŻNYCH NIŻ PRZYKŁADOWE WYMIENIONE W DOKUMENTACJI. DOT. WSZYSTKICH TOMÓW OPRACOWANIA ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI

NORMAMI, WYTYCZNYMI, ORZECZENIAMI SĄDU, WARUNKAMI TECHNICZNYMI, SZCZEGÓLNYMI PRZEPISAMI DOTYCZĄCYMI PROJEKTOWANIA OBIEKTÓW JAK DLA SŁUŻBY ZDROWIA.

- WSZELKIE ZMIANY KOLORYSTYKI, ODCIENI ORAZ RODZAJÓW MATERIAŁÓW PODLEGAJĄ PISEMNEJ ZGODZIE ZAMAWIAJĄCEGO I PROJEKTANTA. ZMIANY TE MUSZĄ WNIKAĆ Z SYTUACJI NIETYPOWEJ PO STRONIE WYKONAWCY I UWZGLĘDNIĄĆ ZMIANY TECHNOLOGII WYKONANIA PO STRONIE WYKONAWCY.

Przykłady: (biały na czerwony, granatowy na błękitny, wykładzina na płytki, inna gr. wylewki.)

- PRZED ZAMÓWIENIEM WYPOSAŻENIA BUDYNKU, STOLARKI OKIENNEJ I ŚLUSARKI DRZWIOWEJ WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY WYKONAĆ „Z NATURY” PO ZAKOŃCZENIU POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.
- PODCZAS REALIZACJI ZADANIA NALEŻY WYKORZYSTYWAĆ NAJLEPSZE DOSTĘPNE TECHNOLOGIE NA RYNKU.
- ZALECA SIĘ STOSOWANIE ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH POSZCZEGÓLNYCH PRODUCENTÓW.
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, BUDYNKÓW, INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE ZOSTANĄ USZKODZONE PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY PRZYWRÓCIĆ DO STANU NIE GORSZEGO, NIŻ PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH.
- WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, POLSKIMI NORMAMI, WYTYCZNYMI ORAZ TECHNOLOGIĄ I INSTRUKCJAMI MONTAŻU PRODUCENTÓW POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW.
- PRZEJŚCIA PRZEZ PRZEGRODY PRZECIWPOŻAROWE POZIOME I PIONOWE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ DO KLASY PRZECIWPOŻAROWEJ JAK DLA DANEJ PRZEGRODY.
- NA DRODZE EWAKUACYJNEJ WSZYSTKIE ELEMENTY, MATERIAŁY NALEŻY STOSOWAĆ, JAKO NIE ROZPRZESTRZENIAJĄCE OGNIĄ (NRO).
- SZEROKOŚĆ I WYSOKOŚĆ DRZWI PODANA W ZESTAWIENIACH I NA RZUCIE JEST OKREŚLONA W ŚWIETLE PRZEJŚCIA.

9. OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

Funkcja pomieszczeń objętych zakresem opracowania, na poziomie niskiego parteru w budynku D ulegnie zmianie, z części magazynowej na pomieszczenia sali balneoterapii wraz z umywalnią i szatnią. Pomieszczenia te są przewidziane do działalności sanatoryjno- usługowej.

Projektuje się salę na 4 wanny, oddzielone od siebie ściankami HPL o wysokości do 2m, wraz z zasłonką. Przy Sali znajduje się pomieszczenie szatni z szafkami z wysuwaną ławką oraz umywalnia. Przychodzący pacjenci na zabieg, będą przebrani w stroje kąpielowe oraz szlafroki, ewentualnie ubiór sportowy, który mogą zostawić w szafce szatniowej. Przewiduje się wieszaki na ręcznik i szlafrok przy każdej z wanien. Jest to pomieszczenie przeznaczone jest dla rezydentów znajdujących się w budynku. Pomieszczenie służące do wypełniania dokumentacji, wyposażone w stanowisko komputerowe znajduje się poza zakresem opracowania, po drugiej stronie korytarza. Osoby przebywające w kąpeli a także pracownik nadzorujący usługę nie będzie przebywał w pomieszczeniu łącznie dłużej niż 2 godziny w ciągu doby. Połączone zostaną pomieszczenia nie naruszając ścian konstrukcyjnych. Przewiduje się nowe 2 nadproża dla nowego otworu drzwiowego oraz pozostawienie istniejących nadproży bez ingerencji. Wc damski i nps męski ogólnodostępne oraz pomieszczenie porządkowe znajdują się poza zakresem opracowania i są dostępne z komunikacji ogólnej. Wszystkie pomieszczenia będą wyposażone w wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie. Dla zakresu opracowania nie przewiduje się wydzielenia nowej strefy pożarowej.

Istniejące trasy przebiegu rur C.O. oraz gazów medycznych zostaną skorygowane, tak, aby umożliwić jak największą wysokość pomieszczenia.

Bezpośrednio na zewnątrz z zakresu opracowania prowadzą dwie pary drzwi.
Bezpośrednio na zewnątrz obiektu prowadzi pięć wyjść z poziomu parteru, w tym dwa z poziomu niskiego parteru.
Teren przy budynku nie ulegnie zmianie.

9.1. WYMAGANIA AKUSTYCZNE

Przegrody muszą spełniać wymagania akustyczne zgodnie z normą PN-B-02151-2:2018-01.

9.2. FUNDAMENTY

Istniejące fundamenty do pozostawienia.

9.3. GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA

- fundamenty w postaci ław betonowe,
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane,
- stropy Fert 45 poza zakresem opracowania oraz Ackerman nad zakresem opracowania
- klatki schodowe - żelbetowe,
- dach o wentylowany kryty płytami korytkowymi

W wyniku przeprowadzonych oględzin terenowych stwierdzono że ściany zewnętrzne budynku są wykonane konstrukcji murowanej.

Prostopadłe ściany pomiędzy ścianami zewnętrznymi a ścianami środkowymi (korytarzowymi) nośnymi, z widocznym przewiązaniem / przemurowaniem konstrukcyjnym.

Uwaga:

W trakcie prowadzenia robót budowlanych i odkrycia wbudowanych elementów konstrukcyjnych w ścianach - stalowych lub drewnianych należy bezwzględnie powiadomić projektanta konstrukcji.

Nie wolno bez konsultacji usuwać tych elementów ukrytych w ścianach.

Ukryte elementy mogą wystąpić we wszystkich ścianach w których planowane są roboty budowlane przebudowy.

9.4. ŚCIANY

9.4.1. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Istniejące ściany .

9.4.2. ŚCIANY DZIAŁOWE

Zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji i projektem wykonawczym. Projektowane ściany działowe w konstrukcji lekkiej z płyt g-k. Na ścianach murowanych istniejących stosować tynki III kategorii cementowo-wapienne. Wykończenie gładzią gipsową.

Istniejące ściany murowane z cegły dziurawki i pełnej gr. 12-25cm.

Przedścianki sanitarne/instalacyjne wykonane na profilu stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej, z poszyciem z podwójnej płyty GKBI / GKF. Należy zwrócić szczególną uwagę na wzmocnienia ścianek GK w miejscach montażu wyposażenia sanitarnego i meblowego (rozwiązanie systemowe).

Ściany wewnętrzne wydzielające strefy ppoż. żelbetowe lub murowane.

Wszelkie ściany wykonać do wysokości stropu.

Zamurowania wykonać z cegły pełnej.

9.4.3. ŚCIANY NOŚNE

Ściany istniejące murowane.

9.5. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE POZIOME I PIONOWE

Wg warstw przegród poziomych i pionowych zawartych w części rysunkowej dokumentacji.

Dla przegród poziomych stosować folię zgodnie z opisem przegród, dla sali balneoterapii i umywalni stosować folię w płynie na całej posadzce, cokół 30cm na ścianach, wokół urządzeń.

DANE TECHNICZNE DLA FOLI W PŁYNIE

Postać: pasta

Kolor: jasnoszary

Gęstość objętościowa: 1,45 g/cm³

pH: 9

Zawartość ciał stałych: 73%

Lepkość Brookfielda: 120000 mPa·s (wirnik E-5 obrotów na minutę)

EMICODE: EC1Plus – bardzo niska emisja VOC

PARAMETRY UŻYTKOWE ZAPRAWY W TEMPERATURZE +23°C I PRZY WILGOTNOŚCI WZGLĘDNEJ 50%

Minimalna temperatura utworzenia się filmu: +5°C

Zalecana temperatura stosowania: od +5°C do +35°C

Czas oczekiwania pomiędzy aplikacją pierwszej i drugiej warstwy: ok. 60 min. (suchy w dotyku)

Czas oczekiwania przed montażem okładzin: 12-24 godz.

Czas całkowitego schnięcia (dla warstwy 1 mm) w temp. +23°C: 5 godzin

WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE (dla końcowej, suchej warstwy 0,5 mm)

Przyczepność początkowa zgodnie z EN 14891 - A.6.2: 1,6 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody zgodnie z EN 14891- A.6.3: 1,2 N/mm²

Przyczepność po starzeniu termicznym zgodnie z EN 14891- A.6.5: 1,6 N/mm²

Przyczepność po cyklach zamrażania/rozmarzania zgodnie z EN 14891- A.6.6: 1,0 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody wapiennej (nasycony roztwór wapna) zgodnie z EN 14891- A.6.9: 1,2 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody chlorowanej zgodnie z EN 14891-6.7: 0,6 N/mm²

Wodoszczelność przy działaniu wody pod ciśnieniem zgodnie z EN 14891-A.7 (150kPa) przez 7 dni: brak przenikania

Przepuszczalność pary wodnej μ zgodnie z EN ISO 12572: $S_d \geq 5$ m na 1 mm suchej warstwy

SPOSÓB UŻYCIA

Przygotowanie podłoża

Podłoże musi być mocne, czyste, suche, odłuszczone, oczyszczone z farb, wosków i innych substancji zmniejszających przyczepność oraz nienarażone na podciąganie wilgoci. Istniejące okładziny ceramiczne lub kamienne muszą być stabilnie związane z podłożem.

Należy dokładnie sprawdzić wytrzymałość podłoża, a powierzchnię, która ma być uszczelniana umyć np. szczotką lub za pomocą strumienia wody i pary, aby usunąć pleśń, luźne fragmenty itp.

Podłoża cementowe muszą być stabilne i suche, nienarażone na podciąganie wilgoci. Podłoża o dużej chłonności oraz podłoża gipsowe należy zagruntować dedykowanym preparatem do danej folii. Do aplikacji przystąpić po całkowitym wyschnięciu preparatu gruntującego.

Jastrychy anhydrytowe muszą być całkowicie suche (wilgotność reszkowa może wynosić maksymalnie 0,5%), przeszlifowane i zagruntowane preparatem gruntującym. Jeżeli przed naniesieniem izolacji będzie konieczne wykonanie spadków lub wyrównanie podłoża, w tym celu należy zastosować zaprawę wyrównującą.

NANOSZENIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ

Aby zapewnić ciągłość izolacji, przed aplikacją folii w płynie zaleca się wklejenie pomiędzy ścianą a podłogą, przyległymi ścianami oraz w przerwach dylatacyjnych, elastycznej, odpornej na alkalia taśmy. Wszystkie naroża oraz elementy przejściowe należy uszczelnić przy użyciu fabrycznie wyprofilowanych narożników oraz mankietów uszczelniających. Odpływy podłogowe można wykonać przy użyciu gotowych zestawów dedykowanych. Wszystkie elementy przeznaczone do uszczelniania

krytycznych punktów konstrukcji wymienione powyżej, należy przykleić do podłoża przy użyciu specjalistycznym klejem. Następnie przy użyciu wałka, pędzla lub pacy nanieść folię w płynie na całej powierzchni przeznaczonej do uszczelnienia. Izolację można nanosić także natryskowo (w razie potrzeby rozcieńczyć maksymalnie 5% wody). Izolację należy nanosić równomiernie w cienkiej warstwie. Nakładając kolejną warstwę, należy nanosić ją krzyżowo i upewnić się, że pierwsza warstwa jest sucha (po ok. 1-2 godz. w zależności od warunków otoczenia). Grubość ostateczna izolacji nie może być mniejsza niż 0,8 mm na mokro (0,5 mm po wyschnięciu). Należy zwrócić uwagę, aby nie powstały przerwy w izolacji, spowodowane niedoskonałościami podłoża. Po 12-24 godzinach od nałożenia ostatniej można przystąpić do montażu okładzin ceramicznych, kamiennych, itp. zarówno na ścianach jak i podłogach itp. Do montażu stosować kleje cementowe klasy C2 lub dyspersyjne klasy D2TE zgodnie z normą EN 12004.

Montaż płytek

W przypadku podłoży chłonnych, do montażu płytek można przystąpić po 12-24 godzinach od wykonania izolacji. Czas ten może ulec wydłużeniu do max. 4-5 dni w przypadku podłoży nienasiąkliwe (istniejące posadzki ceramiczne lub kamienne) oraz ze względu na trudne warunki podczas aplikacji (niska temperatura i wysoka wilgotność powietrza). Płytki ceramiczne należy mocować zachowując odpowiednią szerokość szwów, która jest uzależniona od formatu płytek, przy użyciu odpowiednich zapraw klejących.

9.6. ŚCIANY WYKOŃCZENIE

Tynki na wszystkich ścianach wewnętrznych wykonać jako cementowo-wapienne klasy III z gładzią gipsową. Pod płytki zastosować tynk klasy III zatarty na ostro. Przygotowanie tynków gotowych zgodnie z instrukcjami na opakowaniach i obowiązującymi normami.

Ściany należy malować 2 – 3 krotnie, farbami łatwo zmywalnymi aż do uzyskania jednolitego i pełnego krycia ścian. Kolorystyka ścian zgodnie z zestawieniem wykończenia PW. Rodzaj farb zgodnie z załącznikiem wykończenia pomieszczeń

We wszystkich pomieszczeniach mokrych należy zastosować płytki ceramiczne.

*FARBY LATEKSOWE

Dane techniczne	
Baza	A i C
Stopień połysku	Mat
Nakładanie	Wałek, pędzel, natrysk (dysza 415, ciśnienie 150 bar)
Czas schnięcia przy temp. 23°C i wilgotności względnej 50%	W temperaturze +20°C, przy wilgotności względnej powietrza 65%, farba schnie ok. 2 godziny. Zaleca się, aby odstęp pomiędzy nakładaniem kolejnych warstw wynosił min. 4 godziny. W przypadku malowania w niższej temperaturze lub w warunkach podwyższonej wilgotności czas schnięcia się wydłuży, dlatego należy wydłużyć odstępy między nanoszeniem kolejnych warstw.
Odporność na szorowanie na mokro	Odporność na szorowanie na mokro: Najwyższa – klasa 1 według najnowszej normy PN-EN 13300: 2002P, PN-EN ISO 11998:2007P. W przypadku zabrudzenia powłoki można użyć roztworu wody i delikatnych detergentów myjących.
Odporność na naświetlanie	Test odporności na naświetlanie lampami bakteriobójczymi UVC: wygląd powłoki i barwa nie ulegają zmianie po 8-godzinym naświetlaniu.

Odporność na środki dezynfekujące	Farba odporna na mycie środkami dezynfekującymi używanymi w szpitalach. Lista środków, na które produkt jest odporny dostępna jest na życzenie Klienta.
Zawartość części stałych	Baza A – ok. 56% (w zależności od koloru), Baza C – ok. 54% (w zależności od koloru)
Gęstość	Baza A – 1,30 - 1,38 g/cm ³ , Baza C – ok. 1,20 - 1,30 g/cm ³ (w zależności od koloru)
Zdolność krycia:	2 klasa krycia w zakresie: 155-230 ml/m ² dla koloru białego.
Granulacja	Drobna (<100 µm)
Deklarowany skład produktu	żywica poliwinylowa, żywica poliakrylowa, węglan wapnia, ditlenek tytanu, silikaty, woda, środki pomocnicze, konserwanty
Dopuszczalna zawartość LZO	Zgodnie z Dyrektywą UE wartość dopuszczalna maksymalnej zawartości LZO (lotnych związków organicznych) dla tego typu produktu (typ A/a) wynosi: 30 g/l. Ten produkt zawiera < 1 g/l LZO
Wydajność	Ok. 120 ml/m ² na gładkich podłożach na warstwę. 2 warstwy wałkiem 12 mm na GK ok. 200 ml/m ² ; na słabych gładziach i chłonnych farbach dyspersyjnych ok. 250ml/m ² (2 klasa krycia w zakresie: 155-230 ml/m ² dla koloru białego). Dokładne zużycie można ustalić wyłącznie w praktyce przez malowanie próbne.

*FARBA GRUNTUJĄCA

Dane techniczne	
Stopień połysku	Mat
Nakładanie	Walek, pędzel, natrysk (dysza 515, ciśnienie 150 bar)
Czas schnięcia przy temp. 23°C i wilgotności względnej 50%	W temperaturze +20°C, przy wilgotności względnej powietrza 65%, farba schnie ok. 2 godziny
Zawartość części stałych	Min. ok. 50% wag (w zależności od koloru)
Gęstość	ok. 1,1 - 1,8 g/cm ³
Przechowywanie	Termin ważności: 3 lata od daty produkcji, w fabrycznie zamkniętym opakowaniu

Podłoże musi być nośne, suche, czyste oraz pozbawione substancji zmniejszających przyczepność. Silnie chłonne lub pylące gładzie i szpachle gipsowe:

Gruntować metodą wcierania pędzlem ławkowcem lub w przypadku konieczności stosowania preparatu wodnego – nanosić wałkiem.

Możliwe metody gruntowania:

Ławkowcem – Wcierać preparat w podłoże aż do jego pełnego nasycenia. Powinien cały wnikać w podłoże, aby nie wyszklić powłoki. W przypadku silnie chłonnych podłoży stosować metodę „mokre-w- mokre”. Preparaty wodne podczas wcierania mogą powodować pęcznienie gipsu i prowadzić do wymywania się gładzi.

Wałkiem – W przypadku użycia gruntu przygotowanego specjalnie do nanoszenia wałkiem rozprowadzać równomiernie w ilości nie powodującej wyszklenia powłoki. Nie zostawiać

niezagruntowanych miejsc. Powierzchnię wmasowywać wałkiem poliamidowym/nylonowym do posadzek (runo 13-15mm) bez przerw, aby utrzymać podłoże mokre w miejscach łączeń obszarów. Podczas wmasowywania produkt może się lekko pieniać, co jest celową właściwością zapobiegającą powstawaniu zacieków. Pianka znika.

Natryskiem – prowadzić pistolet ruchem jednostajnym, kierując jego dyszę prostopadle do malowanej powierzchni, zwalniać spust zmieniając kierunek ruchu. Natryskiwać na zakładkę. Stosować zredukowane ciśnienia by nie uszkodzić słabego podłoża. Nie nanosić zbyt dużych ilości, by nie doprowadzić do wyszklenia powłoki lub zacieków. (parametry: kąt 60°; dysza 0,029" ; ciśnienie 50bar).

Zatarte na mokro gipsy z zeszkliwioną powierzchnią przeszlifować, odpylić i zagruntować

Płyty gipsowo-kartonowe:

Zeszlifować nadmiar szpachłówki. Miękkie i gładkie miejsca szpachlowane gipsem wzmocnić rozpuszczalnikowym, bezbarwnym, głęboko penetrującym środkiem gruntującym o działaniu wzmacniającym. Na całą powierzchnię nanieść warstwę podkładową remineralizującą, zwiększającą przyczepność farbą podkładową pod powłoki dyspersyjne i dyspersyjno-krzemianowe, do słabo chłonnych powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych.. Tynki grupy P II i P III:

Mocne, normalnie chłonne tynki malować bez wcześniejszego przygotowania. Piaszczące, pyłące, porowate lub silnie chłonne tynki zagruntować wodorozcieńczalnym, nie barwionym środkiem gruntującym (koncentrat) przeznaczonym do powierzchni zewnętrznych i wewnętrznych rozcieńczonym 1:3 wodą.

Nośne powłoki malarskie:

Matowe i słabo chłonne powłoki malować bezpośrednio.

Powłoki błyszczące i powłoki lakiernicze zmatować (przeszlifować), odpylić i podkładować remineralizującą, zwiększającą przyczepność farbą podkładową pod powłoki dyspersyjne i dyspersyjno-krzemianowe, do słabo chłonnych powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych..

Nienośne powłoki:

Słabe powłoki z lakierów, farb lub tynków dyspersyjnych całkowicie usunąć. Niechłonne, gładkie powierzchnie podkładować remineralizującą, zwiększającą przyczepność farbą podkładową pod powłoki dyspersyjne i dyspersyjno-krzemianowe, do słabo chłonnych powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych.. Piaszczące, pyłące, porowate lub silnie chłonne tynki zagruntować wodorozcieńczalnym, nie barwionym środkiem gruntującym (koncentrat) przeznaczonym do powierzchni zewnętrznych i wewnętrznych rozcieńczonym 1:3 wodą.

Słabe powłoki z farb mineralnych usunąć mechanicznie, odpylić i gruntować rozpuszczalnikowym, bezbarwnym, głęboko penetrującym środkiem gruntującym o działaniu wzmacniającym. Do wewnątrz i na zewnątrz.

Powierzchnie pokryte pleśnią:

Nalot z pleśni i grzybów usunąć na mokro. Powierzchnię zmyć środkiem grzybobójczym i pozostawić do całkowitego wyschnięcia. Gruntować zgodnie z rodzajem i właściwościami podłoża.

Podłoża z plamami wodnymi, nikotynowymi, z sadzy lub tłuszczu:

Zabrudzenia nikotyną, sadzami, tłuszczami zmyć wodą z dodatkiem detergentów i dobrze wysuszyć. Wyschnięte zacieki wodne zeszczotkować na sucho

***WYKŁADZINY ŚCIENNE DO POMIESZCZENIA SALI BALNEOTERAPII**

Należy przyjąć stonowaną, jasną kolorystykę, maksymalnie 1 kolor.

Wykładzina wodoodporna winylowa z rolki, przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach mokrych i pod prysznicami, w placówkach służby zdrowia. Wykładzina powinna być łatwa w konserwacji i odporna na zarysowania i plamy.

Kolor jednolity, bez wzoru, biały zbliżony do RAL 9003, delikatna struktura

DANE TECHNICZNE	NORMY	
Klasyfikacja		
Klasa użytkowa	EN 259	Do użytku komercyjnego
CHARAKTERYSTYKA		
Grubość całkowita	ISO 24346 (EN 428)	0.92mm
Grubość warstwy użytkowej	ISO 24340 (EN 429)	0.12mm
Waga całkowita	ISO 23997 (EN 430)	1500 g/m ²
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE		
Stabilność wymiarów	ISO 23999 (EN 434)	Po długości ≤ 0.80% Po szerokości ≤ 0.40%
Reakcja na ogień	EN 13501-1	B _{s1} s ₂ d ₀ na płycie gipsowej oraz podłożu A1 lub A2
Wytrzymałość spoin	EN 684	≥ 150 N/50mm
Absorpcja akustyczna	NF EN ISO 354	0.05 (H)
Odporność chemiczna	ISO 26987 (EN 423)	Dobra
Higiena	-	Nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji

grubość całkowita, grubość warstwy użytkowej w zakresie +/- 0,3mm

PŁYTKI CERAMICZNE ŚCIENNE

Dla płytek stosować: Norma PN –EN 1441.

Projektuje się płytki gresowe I gatunku.

Wymiary płytek 60x60cm o kolorystyce zbliżonej do RAL 9003, półmat. Wzór bezkierunkowy. Krawędź rektyfikowana. Należy stosować fugi szerokości 1.5 mm, które posiadają atesty i zostały dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej

Płytki o małej nasiąkliwość wodnej E mniejsze od 0,5%. Prasowane na sucho.

9.7. STROPY MIĘDZYKONDYGNACYJNE

Wg warstw przegród pionowych zawartych w części rysunkowej dokumentacji. Strop istniejący nad zakresem opracowania – Ackermann.

PRZEGRODY POZIOME WEWNĘTRZNE – zgodnie z warstwami opisanymi na części rysunkowej dokumentacji.

9.7.1. SUFITY

Sufit malowany farbą emulsyjną w kolorze białym RAL 9003. Rodzaj farby zgodnie z załącznikami. Dla przestrzeni nadsufitowej (nad sufitem podwieszanym) należy wykonać uzupełnienie ubytków stropu, wypełnienie szczelin i bruzd instalacyjnych, uzupełnienie ubytków stropu, nie dotyczy przestrzeni remontu korytarza.

FARBA EMULSYJNA

Dane techniczne	
Stopień połysku	Mat
Nakładanie	Pędzel, wałek lub natrysk
Czas schnięcia powłoki w 23±2°C, [h]	2 godziny
Nanoszenie drugiej warstwy	Po 4 godzinach
Zawartość części stałych	53
Gęstość	1,27 g/cm ³
Odczyn pH, PN-C-04963	7,5÷8,5
Odporność na szorowanie na mokro PN-C-81914	Rodzaj I
Odporność na szorowanie PN-EN 13300	Klasa 1
Zalecana grubość powłoki na mokro [µm] PN-EN ISO 2808	140
Największy rozmiar ziarna (granulacja) [µm] PN-EN 13300	Drobna do 100

9.7.2. POSADZKI I PODŁOGI

Posadzki wewnętrzne wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z układem warstw na rysunkach i niniejszym opisem.

Posadzki muszą zostać wykonane, jako łatwe do dezynfekcji. Należy uzyskać cokół minimum 10 cm. Wszelkie wykończenia posadzek powinny zostać wykonane w sposób szczelny i ciągły. Zaprojektowane połączenie ścian z podłogami umożliwia mycie. Produkty powinny być dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej

PŁYTKI GRESOWE

Dla płytek stosować: Norma PN –EN 1441.

Projektuje się płytki gresowe I gatunku.

Wymiary płytek 60x60cm o kolorystyce zbliżonej do RAL 7038 (szary), matowe, imitujące kamień oraz prostokątne 14,8x119,8cm(+/-1cm), imitujące drewno. Wzór bezkierunkowy. Krawędź rektyfikowana. Należy stosować fugi szerokości 1,5 mm, które posiadają atesty i zostały dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej

Płytki o małej nasiąkliwość wodnej E mniejsze od 0,5%. Prasowane na sucho, mrozoodporne o wytrzymałości na zginanie minimum 35 MPa, o odporności na ścieranie wgłębne maksymalnie 175, o wysokiej antypoślizgowości R10 oraz odporności na plamienie (4-5). Klasa ścieralności IV.

Płytki stosować do pomieszczeń wc.

Wszelkie pomieszczenia mokre powinny posiadać płytki ułożone na warstwie z izolacji przeciwwodnej. Płytki kłaść na 0,5 cm warstwie kleju. Produkty powinny być dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej.

Należy wykonać cokół z płytek o wys. 10 cm w miejscu występowania płytek na podłodze. Cokół ten

wykończyć od góry listwą do glazury – płaską. W pom. mokrych w których na ścianach projektuje się płytki nie ma konieczności wykonywania cokołu. Płytki należy łączyć z posadzką na pomocą mas uszczelniających np. typu silikon zbliżonych kolorystycznie do płytek.

Stosować płytki podłogowe drewnopodobne dostosowane do istniejących na obiekcie w zakresie piwnicy.

9.8. KONSTRUKCJA NOŚNA DACHU I PRZEKRYCIE DACHU

Zakres nie obejmuje przebudowy konstrukcji dachu. Istniejące zadaszenie poza zakresem opracowania

9.9. NADPROŻA

Wraz z otworami przewiduje się przemurowania o gr. 12 cegłą pełną na zaprawie cementowo-wapiennej lub cementowej.

Przemurowania wykonać z przewiązaniem poprzez nawiercanie prętów $\phi 6 / 8$ mm co druga warstwa z zatopieniem w zaprawie , lub wykonanie „strzępi”.

Dla przebudowywanych otworów w ściankach działowych przewidziano wykonanie nowych nadproży otworowych w postaci belek stalowych 2C 80.

Omawiane nowe nadproża otworowe osadzić dla grubości ścianki murowanej ~12cm.

Belki osadzić w wykutych bruzdach do uprzednim sprawdzeniu i stosownym podparciu stropu.

Po osadzeniu belki obłożyć siatką Rabbitza i wyszpaldować wyprawą cementową.

Należy wykonać szczelne podbicie wolnych przestrzeni po osadzeniu.

Przed osadzeniem belki oczyścić ręcznie i pokryć powłoką antykorozyjną – 2 x minia tlenkowa

W trakcie prowadzenia prac wykonać stosowne podparcia / wyparcia elementów konstrukcyjnych, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia.

Po osadzeniu belki obudować konstrukcją lekką g-k, lub otynkować.

Przed wykonaniem opisanych robót sprawdzić stan stropu.

9.10. ŚLUSARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA

Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe, przeszklone, szklone szkłem mlecznym, ze szkłem bezpiecznym warstwowym min. P2, współczynnik przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, zamknięcie zamkiem patentowym klasy B. Wyposażone w samozamykacz nawierzchniowy szynowy.

9.11. ŚLUSARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Wykonać stolarkę zgodnie z zestawieniem stolarki projektu części architektonicznej.

Stolarka spełniająca wymagania zgodnie z WT na rok 2021 zgodnie z zestawieniem stolarki. Wszystkie drzwi w klasie ppoż oraz zawężające drogi ewakuacyjne wyposażone w samozamykacz górny szynowy.

Wszystkie drzwi prowadzące z przedsionków wc do pomieszczeń wyposażone w samozamykacz górny szynowy.

Należy przewidzieć wzmocnioną konstrukcję drzwi pod samozamykacz – drzwi, które muszą posiadać samozamykacze lub siłowniki. Wszystkie sztuki drzwi posiadające samozamykacz /siłownik należy wyposażyć przy zamówieniu w opcję wzmocnienia pod samozamykacz, szczególnie drzwi HDF.

Projektuje się drzwi zgodnie z zestawieniami - aluminiowe oraz hdf.

Kolorystyka, ilość dB oraz klasa drzwi i rodzaj szyb zgodnie z zestawieniem stolarki.

DRZWI HDF

Występujące drzwi HDF wypełnione płytą wiórową otworowaną. Trzy zawiasy, wzmocnienie pod samozamykacz.

DRZWI PPOŻ.

Drzwi aluminiowe. Drzwi wyposażone w samozamykacz z zamkiem patentowym antypanicznym (możliwość otwarcia od strony pomieszczenia oraz w kierunku ewakuacji), kompletem klamek. Drzwi bezprogowe, na ościeżnicy aluminiowej, z atestem. Klasa odporności i dymoszczelność zgodnie z wydzieleniem strefy oraz WT. Cztery zawiasy.

9.12. PARAPETY

Istniejący parapet wewnętrzne do pozostawienia.

9.13. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Wszystkie obróbki blacharskie istniejące.

9.14. SUFITY PODWIESZANE Z PŁYT GKB, GKBI I OBUDOWY INSTALACJI

W pomieszczeniach (zgodnie z częścią rysunkową) należy zastosować sufit podwieszany z płyt GKB lub GKBI (zielonej, wodoodpornej). Wykonać gładzie gipsowe na wykonanych sufitach zgodnie ze sztuką budowlaną. Na wszystkich sufitach z płyt GKBI należy stosować farbę w kolorze białym RAL9003. Rodzaj farby zgodnie z załącznikiem nr 1.

W przestrzeniach dostępu do urządzeń technicznych przewidzieć rewizje o wymiarach co najmniej 100x100cm.

Przy istniejących kanałach wentylacyjnych z istniejącą kratką występującą tuż pod sufitem należy przewidzieć rurę typu flex $\phi 160$, dł. ok. 50cm, zakończoną kratką wentylacyjną montowaną w suficie podwieszanym.

Obudowy instalacji z płyt GKF w klasie REI120 lub wszystkie przejścia przez przegrody pożarowe należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej jak dla przegrody.

Zasadnicze charakterystyki	Właściwości użytkowe	Zharmonizowana specyfikacja techniczna
Wytrzymałość na ścinanie	NPD	PN-EN 520+A1:2012
Reakcja na ogień (dla produktu nie osłoniętego)	A2-s1,d0	PN-EN 520+A1:2012
Przepuszczalność pary wodnej (dla kontroli dyfuzji pary wodnej) [μ]	10	PN-EN 520+A1:2012
Wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdłużny/kierunek poprzeczny)	550/210 N	PN-EN 520+A1:2012
Opór cieplny (wyrażony jako przewodność cieplna) [λ]	0,25 W(m.K)	PN-EN 520+A1:2012

Obudowy instalacji z płyt gkf w klasie REI120.

Zasadnicze charakterystyki	Właściwości użytkowe	Zharmonizowana specyfikacja techniczna
Wytrzymałość na ścinanie	NPD	PN-EN 520+A1:2012
Reakcja na ogień (dla produktu nie osłoniętego)	A2-s1,d0	PN-EN 520+A1:2012
Przepuszczalność pary wodnej (dla kontroli dyfuzji pary wodnej) [μ]	10	PN-EN 520+A1:2012
Wytrzymałość na zginanie (kierunek wzdłużny/kierunek poprzeczny)	550/210 N	PN-EN 520+A1:2012

9.15. SUFITY PODWIESZANE Z PŁYT KASETONOWYCH

Typ do danego pomieszczenia zgodnie z załącznikiem nr 1 i legendą cz.rys.

Sufity systemowe z płyt kasetonowych o wymiarach 60x60cm i układzie kasetonów zgodnie z cz. rys. Sufity zgodnie z Normą EN 13964 „Sufity podwieszane”.

Projektuje się sufity w kolorze RAL 9003, NCS 0300 kolor biały.

Projektuje się sufity o podwyższonych wymaganiach higienicznych, o gładkiej fakturze, z kasetonami przeznaczonymi dla służby zdrowia, łatwowymywalnymi. Kasetony przeznaczone do pomieszczeń mokrych.

Krawędź prosta kasetonu, konstrukcja widoczna.

Przy istniejących kanałach wentylacyjnych z istniejącą kratką występującą tuż pod sufitem należy przewidzieć rurę typu flex $\phi 160$, dł. ok. 50cm, zakończoną kratką wentylacyjną montowaną w suficie podwieszanym.

Montaż. Przed przystąpieniem do montażu płyt sufitowych należy zmontować konstrukcję sufitową (wsporcza). Montaż należy rozpocząć od naniesienia poziomu sufitu za pomocą niwelatora optycznego lub laserowego bądź poziomicy wodnej.

Następnie mocujemy kątownik przyścienny za pomocą kołków rozporowych rozmieszczonych co 500 mm. Rozmieszczenie profili nośnych L = 3600 wyznacza się w module co 1200 mm, pamiętając, aby profile – pierwszy i ostatni – dzieliła od ściany odległość nie większa niż 600 mm.

Po roztrasowaniu profili głównych nanosimy punkty mocowania wieszaków (co 1200 mm), pamiętając przy tym, że odległość pierwszego i ostatniego wieszaka od ściany nie powinna być większa niż 400 mm. Do mocowania wieszaków używamy tylko metalowych systemów mocowania.

Po zawieszeniu profili głównych (co 1200 mm) wpinamy co 600 mm profile poprzeczne długie L = 1200 mm. Następnie pomiędzy profile poprzeczne długie wpinamy profile poprzeczne krótkie L = 600 mm. W ten sposób otrzymujemy kratownicę 600x600 mm, którą w 10% wypełniamy płytami sufitowymi i poziomujemy. Płyty sufitowe wkładamy w czystych, bawełnianych rękawiczkach w celu uniknięcia zabrudzeń.

Po wypoziomowaniu sufitu uzupełniamy wszystkie płyty i wykonujemy docinki przy ścianach.

W celu docięcia płyty sufitowej, należy ją nadciąć od strony widocznej wzdłuż wymaganej linii za pomocą noża monter-skiego, następnie złamać i przeciąć nożem papier od strony spodniej (analogicznie jak dla płyty g-k).

Uwaga 1: Zaleca się montaż profili głównych L = 3600 równolegle do promieni światła dziennego.

Uwaga 2: Łączenie profili głównych nie powinno przebiegać w jednej linii.

Konserwacja. Płyty należy czyścić odkurzaczem lub lekko zwilżoną szmatką (gąbką). W przypadku silnego zabrudzenia płyty GYPREX Asepta można zmywać wodą z detergentami. Płyty nadają się również do dezynfekcji wodnymi roztworami środków dezynfekujących.

Mycie mechaniczne – płyty można myć mechanicznie za pomocą urządzeń ciśnieniowych. Zalecane ciśnienie do 100 bar (maksymalne 140 bar), przy odległości minimalnej dyszy 40 cm. Nie wolno stosować wąskiej, skoncentrowanej strugi wody, zalecany płaski strumień.

9.16. KLAMKI

Klamki wykonane ze stali nierdzewnej gatunku AISI304 stosowanej w budownictwie, przemyśle chemicznym itp. Odporne na korozję w środowisku atmosferycznym. Wymagany atest higieniczny PZH oraz PN-EN 1906:2010. Komplet powinien zawierać parę rękojeści na rozetce oraz podwójny zestaw montażowy; śruby przelotowe oraz wkręty do drewna, trzpień oraz śrubki z kluczem imbusowym.

Projektuje się klamki w wykończeniu stali szczotkowanej. Dla klamek należy przewidzieć szyld dolny na wkładkę dopasowany stylowo i kolorystycznie do klamek. Klamki w kształcie typu „C”, bezpieczne.

9.17 SAMOZAMYKACZE I AUTOMATY

Projektuje się samozamykacz nawierzchniowy z szyną ślizgową zgodnie z rzutami. Stosować wzmocnienia pod samozamykacze. Zgodnie z wielkością skrzydła drzwiowego stosować poniższe samozamykacze.

Dla drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych, zewnętrznych, przeciwpożarowych i dymoszczelnych:

NR 1- do drzwi 90 i 100cm

Samozamykacz nawierzchniowy do drzwi jednoskrzydłowych z szyną ślizgową o sile zamykania wg normy PN EN 1154 możliwej do regulowania płynnie w zakresie 1-4, z regulowaną prędkością zamykania i dobiciem. Mechanizm z asymetryczną przekładnią zębatą. Szerokość skrzydła do 1100mm.

NR 2 – do wc

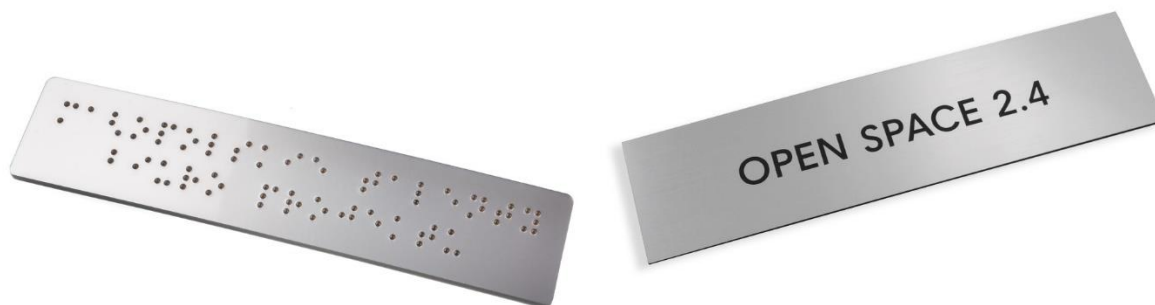
Samozamykacz nawierzchniowy do drzwi jednoskrzydłowych z mechanizmem wspomagania otwierania, z szyną ślizgową o sile zamykania wg normy PN EN 1154 możliwej do regulowania płynnie w zakresie 3-5, z funkcją antywiatrową oraz regulowaną prędkością zamykania i dobiciem. Samozamykacz znacznie redukuje siłę konieczną do otwarcia drzwi. Mechanizm z asymetryczną przekładnią zębatą. Wyposażony we wskaźnik siły zamykania. Szerokość skrzydła do 1250mm.

9.18 OZNACZENIA

Na drzwiach do pomieszczeń należy zamontować tabliczki informacyjne modułowe ze stali nierdzewnej szczotkowanej minimalne wymiary 16x6cm z numeracją i nazwą pomieszczenia, zgodne z obowiązującym system identyfikacji szpitala.

Na wysokości klamki tabliczka drzwiowa z srebrnego, matowego akrylu (plexi) o grubości 3mm 14x3cm z numeracją i nazwą pomieszczenia w oznaczeniu alfabetem Braille'a. Wysokość montażu 120cm od poziomu podłogi, min 5cm od ościeżnicy drzwiowej.

Oznaczenia do ostatecznej akceptacji i konsultacji z Inwestorem.



rys.poglądowe

Na drzwiach przeciwpożarowych - na drodze ewakuacyjnej, zastosować znak samoprzylepny **E311P | Pchać by otworzyć lub E312L | Ciągnąć by otworzyć**, na każdym skrzydle, w celu informacji o kierunku otwierania drzwi. Znak fotoluminescencyjny z Braille'm o wymiarach 15x6cm, montować nad klamką na wysokości min 120cm. Łącznie 2sztuki . Oznaczenie dostosować do kierunku otwierania drzwi oraz strony prawa/lewa.



rys.poglądowe

9.19. PRZEWODY WENTYLACYJNE

Istniejące kanały wentylacyjne do pozostawienia – spełniają obowiązujące przepisy. Przy istniejących kanałach wentylacyjnych z istniejącą kratką występującą tuż pod sufitem należy przewidzieć rurę typu flex $\phi 160$, dł. ok. 50cm, zakończoną kratką wentylacyjną montowaną w suficie podwieszanym.

9.20. INNE WYPOSAŻENIA ZAWARTE W PROJEKCIE

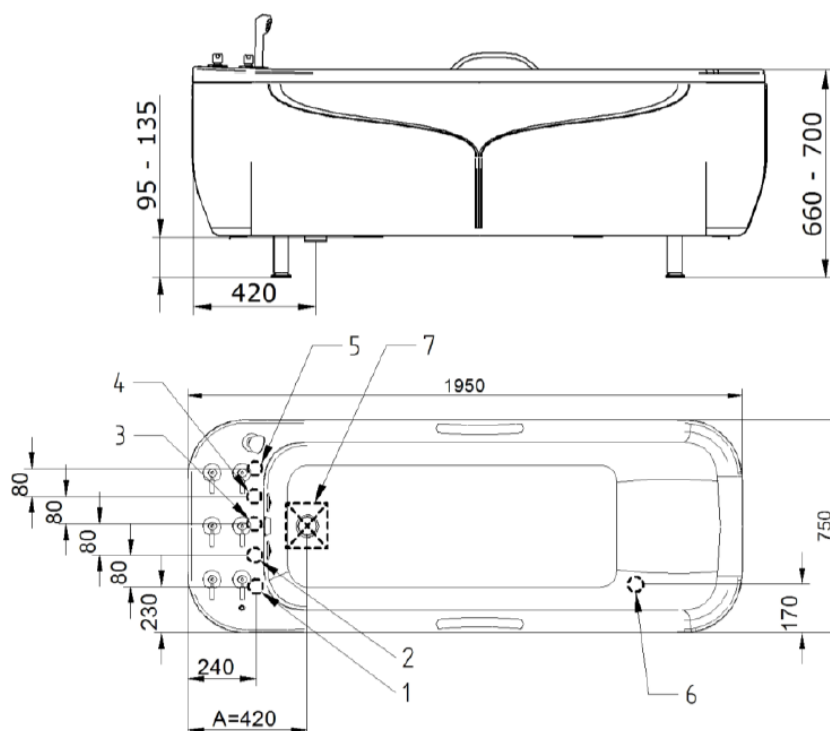
Projektuje się wyposażenie meblowe oraz sprzętowe. Wyposażenie białego montażu zgodnie z załącznikami i cz. rys.

SZAFKA SZATNIOWA 4OS. Z WYSUWANĄ ŁAWKĄ

- Poczwórna szafa z czterema przedziałami
- Drzwi szafy z dwoma wzmocnieniami wykonane są z blachy o grubości min. 0,6 mm
- Zamek cylindryczny z ryglowaniem w jednym punkcie.
- Pozostałe elementy szafy wykonane zostały z blachy o grubości 0,5 mm
- Wnętrze posiada min. 1 półkę oraz drążek z dwoma haczykami.
- Wentylacja każdego z przedziałów jest możliwa dzięki otworom wentylacyjnym
- Wymiary szafki: 120 x 50 x 180 cm (+/- 2 cm)

WANNA DO BALNEOTERAPII

Należy dostosować i doprowadzić wszelkie instalacje zgodnie z kartą techniczną sprzętu posiadanego przez Zamawiającego oraz zamontować ww. wannę we właściwym miejscu.



wymiar A=420 mm zapewnia położenie kratki bezpośrednio pod otworem spustowym niecki

Schemat instalacji wanny (wymiar w mm)

Dane techniczne:

	ECO	STANDARD
Pojemność zabiegowa [l]:	140	150
Pojemność do przelewu [l]:	240	300
Czas napełniania*/opróżniania** [s]:	165/152	165/162
Dysze napełniające CO ₂ :	2	2
Zasilanie (CHROMO, AIR 64) [V/Hz]:	230/50	230/50
Pobór prądu [A]:	5	5

* 2x Ø 3/4" DN20, 5 bar

** Odpływ min DN 100 o przepustowości min 3,5 L/s na całej długości instalacji ściekowej

W miejscu posadowienia wanny należy wyprowadzić z posadzki na wysokość maksimum 150 mm:

(1) - doprowadzenie ciepłej solanki, zakończone zewnętrznym gwintem 3/4; zabezpieczona zaworem odcinającym

zainstalowanym w ścianie pomieszczenia;

(2) - doprowadzenie zimnej solanki, zakończone zewnętrznym gwintem 3/4; zabezpieczona zaworem

odcinającym

zainstalowanym w ścianie pomieszczenia;

(3) - doprowadzenie wody nasyconej CO₂, zakończone zewnętrznym gwintem 3/4; zabezpieczona zaworem

odcinającym zainstalowanym w ścianie pomieszczenia;

(4) - doprowadzenie zimnej wody, zakończone zewnętrznym gwintem 3/4; zabezpieczona zaworem

odcinającym zainstalowanym w ścianie pomieszczenia;

(5) - doprowadzenie ciepłej wody, zakończone zewnętrznym gwintem 3/4; zabezpieczona zaworem

odcinającym zainstalowanym w ścianie pomieszczenia;

(6) - doprowadzenie energii elektrycznej – patrz sekcja „Podłączenie do sieci elektrycznej 230V~50Hz” poniżej;

(7) - kratka ściekowa z syfonem i z odpływem rurą o średnicy min. Ø 100 mm o przepustowości min. 3.5 l/s na całej

długości odcinka odpływu do pionu.

Pomieszczenia, w których prowadzone są zabiegi balneologiczne powinny być wyposażone w dolne przelewy

gazowe oraz w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z wyciągiem dolnym, zapewniającą zwiększoną

wymianę powietrza przekraczającą dwukrotną wymianę na godzinę.

Podłączenie do sieci elektrycznej 230 V~50 Hz

Obwód zasilania musi być wydzielony tylko do zasilania tego urządzenia (nie może zasilać żadnych innych urządzeń) i musi zawierać:

- zabezpieczenie nadprądowe o wartości 6 A i charakterystyce typu C;
- wyłącznik różnicowo-prądowy o znamionowym prądzie różnicowym Δ 30 mA;
- wyłącznik zasilania rozłączający jednocześnie wszystkie bieguny, zapewniający odstęp między stykami przynajmniej 3 mm, umieszczony wewnątrz pomieszczenia, w którym znajduje się wyrób, w miejscu umożliwiającym łatwy i szybki dostęp personelu w przypadkach awaryjnych. Jeżeli wyłącznik nie jest widoczny z pozycji normalnego użytkownika przez operatora lub personel serwisowy, należy zapewnić dodatkowe środki pozwalające na jego zablokowanie w pozycji wyłączonej;
- przekrój przewodu zasilającego 3x1,5 mm².

Obudowa zespołu zaciskowego sieciowego jest wyposażona w dławnicę zapewniającą szczelne zaciśnięcie na okrągłym przewodzie o średnicy 6-10 mm.

W przypadku zastosowania przewodu o innym rozmiarze, należy zastosować odpowiednie środki techniczne zapewniające ochronę zespołu zaciskowego sieciowego przed dostępem wody minimum IP X5.

Instalacja elektryczna, do której podłączane jest urządzenie musi spełniać wymagania odpowiadające obowiązującym przepisom prawa (np. EN 60364-7-710).

Wanna do kąpieli balneologicznych z masażem perełkowym i/lub efektami świetlnymi musi być przyłączona do instalacji elektrycznej na stałe.

Podłączenia układu elektrycznego wanny do sieci zasilania 230V~50Hz powinien dokonać elektryk z uprawnieniami. Jednym z warunków gwarancyjnych jest potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia elektrycznego wanny przez osobę posiadającą uprawnienia elektryczne w tym zakresie.

Podłączenie do sieci wodnej i kanalizacyjnej

Zalecenia: średnica wewnętrzna instalacji doprowadzenia mediów min. DN 20 bez przewężeń, max. 6 bar, max. 60oC.

Ze względów sanitarnych niezalecane jest stałe połączenie instalacji odpływowej z instalacją budynku.

Po ustawieniu wanny w wyznaczonym miejscu należy wypoziomować ją przy pomocy regulowanych

czterech nóg (każda regulacja wymaga odbezpieczenia, a po regulacji zabezpieczenia kontr-nakrętką).

W celu podłączenia wanny do sieci wodociągowej należy połączyć węże - zgodnie z oznaczeniami na nich – z wyprowadzonymi przyłączami w posadzce. Po sprawdzeniu poprawności podłączenia przewodów hydraulicznych i szczelności połączeń, montaż jest zakończony.

9.21. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek jest dostosowany do wymagań obowiązujących przepisów pod kątem dostępu dla osób niepełnosprawnych. W budynku zlokalizowano toalety dostępne i dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Główne wejście do budynku dostępne jest za pomocą istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych. Istniejąca winda jest dostosowana do przewozu osób niepełnosprawnych. Drzwi do pomieszczeń przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych mają min. szerokość 90cm. Szerokość korytarzy – wystarczająca do manewru wózkem inwalidzkim, różnice między posadzkami wynoszą nie więcej niż 2cm. .

9.22. KABINY HPL

Projektuje się kabinę WC w przestrzeni umywalni oraz kabiny oddzielające poszczególne strefy z wannami.

Kabiny wykonane z płyty z wysokociśnieniowego HPL 12mm dwustronnie melaminowanej, w kolorze jasnoszarym RAL 7047.

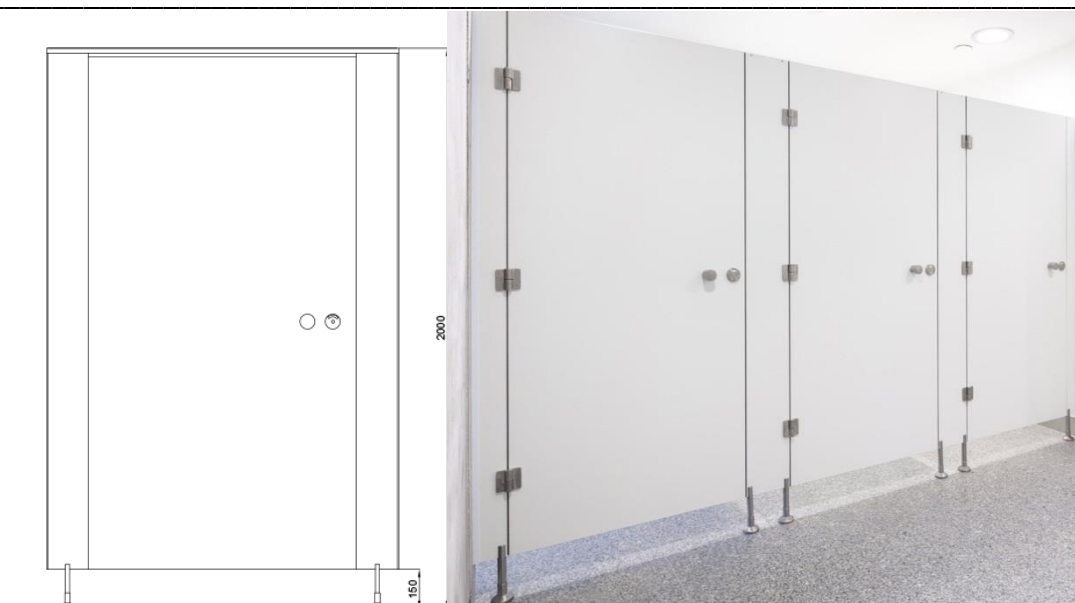
Drzwi wyposażone w trzy zawiasy samodomykające - grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne-zajęte”.

Dla pomieszczenia balneoterapii zamiast drzwi ,zastosować drążek z aluminium anodowanego wraz z zasłoną tkaninową łatwozmywalną w kolorze dobranym przez Zamawiającego.

Zawiasy wykonane z tworzywa sztucznego wzmocnionego metalowym rdzeniem (wymagają okresowego smarowania smarem grafitowym).

Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za drzwiami. Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach ze stali nierdzewnej. Wszystkie krawędzie elementów z płyt wiórowych oklejone obrzeżem PCV 2mm. Bardzo wysoka odporność na wodę, wilgoć oraz środowiska chemiczne.

Wysokość podcięcia 15cm, wysokość płyt liczona od podcięcia mi. 180cm.



rys.poglądowe

9.23. PRZEGRODY BUDOWLANE – zgodnie z warstwami przegród zamieszczonymi w części rysunkowej dokumentacji.

Demontaże i roboty rozbiórkowe ukazane zostały kolorem pomarańczowym na rys. architektury i oraz opisane odnośnikami.

10. MATERIAŁY WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIE

SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE WYPOSAŻENIA ZAWARTO W ZAŁĄCZNIKU NR 1 – KARTA POMIESZCZEŃ

- ściany pomieszczeń sanitarnych wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości sufitu podwieszanego,
- farby zastosowane na ścianach odporne na zabrudzenia, łatwozmywalne,
- przy wszystkich drzwiach wewnętrznych do pomieszczeń należy zamontować tabliczki informacyjne zgodne z obowiązującym system identyfikacji wizualnej, numeracją i nazwą pomieszczeń w obiekcie,
- wszystkie meble tapicerowane muszą posiadać atesty higieniczne oraz wysoką odporność na mycie i ścieranie oraz niską wchłaniałość,
- okładziny ścienne oraz umeblowanie NRO.

• POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE

Uwaga! Wszystkie urządzenia powinny być dopuszczone do stosowania w budynkach służby zdrowia oraz należy wyposażyć je w osprzęt niezbędny do funkcjonowania taki jak syfony z zaworem odcinającym itp.

Projektuje się następujące wyposażenie sanitariatu:

- umywalka – biała podwieszana
- misa ustępowa bezkołnierzowa – biała wisząca wyposażona w system splukiwania oraz deskę wolnoopadającą antybakteryjną.
- baterie umywalkowe z mieszaczem

Łazienka/umywalnia powinna być dodatkowo wyposażona w:

- uchwyt na papier toaletowy,
- podajnik papieru do rąk,
- pojemnik na odpady,

- dozowniki na mydło,
- złączka do wody
- szczotkę do WC,
- lustro wklejane

Wyposażenie białego montażu zgodnie z rys. arch. oraz opisem PW

Uwaga! w miejscach montażu misek wszystkie ściany należy wzmocnić konstrukcją stalową.

11. UWAGI

Dotyczy wszystkich branż zawartych w PROJEKCIE ROBÓT BUDOWLANYCH I PROJEKCIE WYKONAWCZYM:

- roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane,
- roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- prowadząc roboty należy mieć na względzie przede wszystkim bezpieczeństwo ludzi i konstrukcji,
- przy wykańczaniu pomieszczeń zwrócić uwagę na zachowanie min. szerokości korytarzy, przejść wg WT oraz przestrzeni manewrowej przed drzwiami - 150x150cm, umożliwiającej dostęp osobom niepełnosprawnym;

- przed zakupem materiałów wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu, inspektorowi robót budowlanych, projektantowi materiały oraz wyposażenie budynku do ostatecznej akceptacji,

- umeblowanie posiada maksymalne dopuszczalne wymiary umożliwiające aranżację meblową pomieszczeń w sposób przedstawiony na rysunku. Przed zamówieniem wyposażenia wszystkie wymiary należy wykonać jeszcze raz „z natury” po zakończeniu poszczególnych robót.

12.OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Nie zmienia się warunków ewakuacji ani podziału na strefy pożarowe.

Opracował:
wg. strony tytułowej projektant części
architektonicznej

CZĘŚĆ D

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI

- ZAŁĄCZNIKI:

ZAŁĄCZNIK 1 – KARTA POMIESZCZEŃ

ZAŁĄCZNIK 2 – ZESTAWIENIE BIAŁEGO MONTAŻU