Załącznik nr 6 do SWZ

**Istotne postanowienia umowy**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), znak sprawy: Kz.272.15.2023 o następującej treści:

**§1.**

**Przedmiot umowy**

* + - 1. Przedmiotem umowy jest dostawa oleju opałowego do budynków jednostek organizacyjnych Gminy Somianka na rok 2024, w ilości 120m3, dostarczanego w ilości i częstotliwości wg potrzeb Zamawiającego.
      2. Zamawiana łączna ilość oleju stanowi przewidywane, szacunkowe (+/-) zapotrzebowanie i może ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia (o 30 %) lub zmniejszenia wielkości dostaw w stosunku do zapotrzebowania szacunkowego określonego w SWZ w przypadku zaistnienia okoliczności, na które Zamawiający nie ma wpływu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia zamówienia.
      3. Przedmiot umowy dotyczy oleju opałowego typu…………….……….. produkowany przez ………………………………………. o wartościach technicznych i jakościowych potwierdzonych świadectwem jakości wystawionym przez producenta oleju opałowego dostarczanego podczas każdej dostawy.
      4. Wykonawca  dostarczy potwierdzenie rejestracji kompletnego zgłoszenia przewozu towaru rozpoczynającego się na terytorium Polski i nadanie mu numeru referencyjnego - podmiot wysyłający z danymi przewoźnika (transport drogowy i kolejowy) wraz zakończeniem dostawy oleju.
      5. Dostawa będzie realizowana do następujących jednostek organizacyjnych – odbiorców:

1. **Zespół Szkolno-Przedszkolny w Somiance**, ul. Szkolna 6, 07-203 Somianka;
2. **Zespół Szkolno-Przedszkolny** **im. gen. bryg. pil. Stanisława Skalskiego**  
   **w Woli Mystkowskiej**, Wola Mystkowska 17, 07-206 Somianka;
3. Samorządowe Przedszkole w Woli Mystkowskiej z siedzibą w Nowych Wypychach, Nowe Wypychy 14a, 07 – 206 Somianka;
4. Urząd Gminy Somianka, ul. Armii Krajowej 4, 07 – 203 Somianka;
5. Ośrodek Zdrowia w Somiance, ul. Jana Pawła II 105, 07 – 203 Somianka;
6. Oczyszczalnia Ścieków Somianka, ul. Armii Krajowej 16, 07-203 Somianka.
   * + 1. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowne uprawnienia potwierdzone dokumentami w szczególności koncesję na obrót paliwami ciekłymi wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie naruszy praw osób trzecich a w przypadku gdyby takie naruszenia praw wy­stąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń tych osób trzecich.

**§2.**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają cenę hurtową za 1 m3 netto obowiązującej w danym dniu tankowania, pomniejszona o stały upust zaoferowany w ofercie Wykonawcy w wysokości: ……………... zł (słownie złotych: …………………………..).
2. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować wysokość ceny producenta poprzez złożenie dokumentu potwierdzającego jej wysokość w dniu rzeczywistej dostawy (publikacja cen na stronie internetowej producenta).
3. Za dokonanie dostawy Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące iloczyn stawki wyliczonej w ust. 2 oraz ilości faktycznie dostarczonego i odebranego przez Zamawiającego oleju opałowego.
4. Łączna wartość dostaw wynosi ……………… zł netto (słownie:………… ), tj. …… zł brutto (słownie:……………), w tym podatek VAT w wysokości…………..
5. Płatność za dostawę oleju opałowego nastąpi w terminie ….. dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Faktury należy wystawiać wg wskazań przekazanych przez osobę składającą zamówienie.
7. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
10. Jeżeli wykonawca realizuje zamówienia przy pomocy podwykonawców, na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy wraz z fakturą za dostawę jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego – tj. ustalonego w oparciu o zapisy umowy o podwykonawstwo – wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy uczestniczyli w wykonaniu dostawy. Za dowody te uznać należy w szczególności potwierdzenia dokonania przelewów na konto podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
11. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych dowodów zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia za dostawę w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawieniach dowodów zapłaty, do czasu przedłożenia Zamawiającemu dowodów dokonania przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo zawartej w celu realizacji zamówienia określonego w § 1.
12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są świadczone usługi wykonane w ramach realizacji zamówienia określonego w § 1, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wykonanie w ramach realizacji zamówienia określonego w § 1, Zamawiający dokona jego zapłaty przy uwzględnieniu zasad określonych w art. 465 ustawy PZP
13. Bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego uznania przez Zamawiającego zasadności takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przy uwzględnieniu zasad określonych w art. 465 ustawy PZP Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 i 4 niniejszej umowy może podlegać dwukrotnej waloryzacji w trakcie trwania umowy wg niżej wymienionych zasad:
16. Waloryzacja może zostać dokonana po upływie 6 miesięcy realizacji umowy (licząc od dnia przekazania podpisania umowy) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmiany wskaźnika cen obiektów drogowych ustalonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” ( Wskaźnik).
17. Kolejna waloryzacja dokonana będzie po upływie 6 miesięcy od dokonania poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
18. W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w ust. 8 pkt 1) lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust 8 pkt 1) stosuje się odpowiednia do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot.
19. Zamawiający nie ma obowiązku dokonywać waloryzacji wartości umowy jeśli wskaźniki określone w ust. 8 pkt 1) nie spowodują wzrostu lub spadku wartości umownych stawek jednostkowych określonych w ust. 1 o 10% wartości każdej z osobna. W przypadku jeśli wskaźniki określone w ust. 8 pkt. 1) spowodują wzrost lub spadek wartości umownych stawek jednostkowych określonych w ust. 1 o 10% wartości każdej z osobna, Strony umowy zawrą stosowny aneks w zakresie zmiany cen jednostkowych znajdujących się w Formularzu oferty Wykonawcy.

**§3.**

**Sposób realizacji**

1. Termin, wielkość i miejsce dostarczenia konkretnej ilości oleju opałowego zostanie każdorazowo ustalona między stronami na podstawie zamówienia określającego ilość i termin dostawy oleju.
2. Zamówienia o których mowa w ust.1 mogą być dokonywane telefonicznie na numer tel. …………, e- mailem na adres ……………….bądź też za pomocą faksu pod numerem ………..
3. Termin realizacji każdego zamówienia od momentu zgłoszenia nie może być dłuższy niż 24 godziny. Dostawy odbywać się będą w godz. 8.00 – 15.00 w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza realizację dostawy w soboty.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie rejestracji kompletnego zgłoszenia przewozu towaru rozpoczynającego się na terytorium Polski i nadanie mu numeru referencyjnego - podmiot wysyłający z danymi przewoźnika (transport drogowy i kolejowy) wraz zakończeniem dostawy oleju.
5. Do każdej dostawy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu także świadectwo jakości potwierdzające, że dostarczony olej spełnia wymagane normą parametry i aktualną legalizację przepływomierza potwierdzoną przez Urząd Miar.
6. Wielkość dostaw kontrolowana będzie przez Zamawiającego, wyładunek możliwy jest tylko w obecności kierownika jednostki organizacyjnej, do której realizowana jest dostawa lub w obecności każdorazowo upoważnionej przez kierownika osoby.
7. W razie stwierdzenia wad dotyczących jakości dostarczonego oleju, zamawiający niezwłocznie zgłosi Wykonawcy pisemną reklamację. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 5 dni licząc od daty jej otrzymania i zawiadomić pisemnie Zamawiającego o jej rozpatrzeniu.
8. Uznanie reklamacji dotyczącej jakości oleju następować będzie na koszt własny Wykonawcy poprzez usuniecie wadliwej dostawy w terminie 3 dni od daty uznania reklamacji.

**§4.**

**Okres obowiązywania umowy**

Umowa została zawarta na czas określony od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2024r.

**§5.**

**Obowiązek Wykonawcy zatrudnienia pracowników w ramach umowy o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.), dotyczących osób wykonujących roboty fizyczne przez cały okres realizacji danych robót wynikający z przedmiotowego zamówienia. Zobowiązanie to dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym Wykonawca lub jego podwykonawca zleci opisane czynności związane z realizacją dostaw objętych zakresem niniejszego zamówienia. Zobowiązanie nie dotyczy kierowników budowy i robót.
2. Realizacja zamówienia przez te osoby będzie miała na celu podniesienie jakości wykonania zamówienia, większą dyspozycyjność osób wykonujących zamówienie wobec Zamawiającego i Wykonawcy, większe doświadczenie personelu (wynikające ze stałości zatrudnienia u danego Wykonawcy), lepszą kontrolę wykonania zamówienia z uwagi na kierownictwo pracodawcy wynikające ze stosunku pracy, większe zaangażowanie pracowników (wynikające z potrzeby należytego wywiązania się z obowiązków pracowniczych, co przekłada się na utrzymanie zatrudnienia).
3. Zatrudnienie ww. osób na podstawie stosunku pracy przy realizacji zamówienia obejmować będzie cały okres wykonywania danych czynności przez czas niezbędny dla ich wykonania w ramach zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę (Wykonawcę/podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę) przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na umowę o pracę.
4. Dla udokumentowania tego faktu, Wykonawca przed podpisaniem Umowy złoży Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie, że osoby wykonujące bezpośrednio czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione u Wykonawcy, na podstawie umowy o pracę. Wykonawca, najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac przez dane osoby przedstawi Zamawiającemu Wykaz pracowników (zawierający dane: stanowisko, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu), celem wypełnienia powyższego zobowiązania.
5. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców/dalszych podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji dostawy przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. Oświadczenie o którym mowa w ust. 4 powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy/podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.
7. Wykonawca obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
8. poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę / podwykonawcę / dalszego podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy / podwykonawcy / dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: stanowisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
9. do okazania zanimizowane dokumenty potwierdzające bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób;
10. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę/ podwykonawcę/dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych;
11. Niespełnienie przez Wykonawcę/ podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, przerwy ciągłości zatrudnienia lub nieprzedłożenia dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę z pracownikami wykonującymi czynności w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkować nałożeniem sankcji określonych w niniejszej umowie.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji wykonywania przez Wykonawcę/ podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 7. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę obowiązków. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę/ podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§6.**

**Osoby upoważnione do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia**

1. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy sprawować będzie:
2. p…………………………….tel………………………….. , e-mail: ……………………
3. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie:
4. p. ………………………, tel. …………………………, e-mail: ………………………………;
5. p. …………………, tel. ……………………..; e-mail: ………………………;
6. Zmiana osób, określonych w ust. 1 i 2, następować będzie poprzez pisemne oświadczenie Strony i nie wymaga aneksu do umowy.

**§7.**

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód spowodowanych złą jakością oleju opałowego w tym w szczególności:

1. odebrać zły olej opałowy własnym transportem i na koszt własny;
2. pokryć koszty wykonania badania oleju;
3. pokryć koszty i straty wynikłe z użycia oleju złej jakości;
4. koszty badania urządzeń do których wprowadzony został olej.

**§8.**

**Kary umowne**

1. Niezależnie od postanowień § 6. UmowyWykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5000,00 zł;
2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 1000 zł;
3. za niezłożenie Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 4 oraz za każdorazowe nieprzedłożenie Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 5 ust. 4 i 5- w wysokości 1 000,00 zł;
4. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000 zł;
5. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1000 zł;
6. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości brutto umowy Wykonawcy z Podwykonawcą za każdy dzień zwłoki w terminie, o którym mowa w umowie Wykonawcy z Podwykonawcą nie dłuższy niż 30 dni od przedstawienia faktury przez podwykonawcę Wykonawcy;
7. z tytułu zwłoki w realizacji każdego zleconego zamówienia w wysokości 100,00 zł za każde rozpoczęte 24h opóźnienia;
8. z tytułu zwłoki w realizacji reklamacji w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
9. za dostawę złej ilości lub jakości oleju w wysokości 1000,00 zł za każde uchybienie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy wartość poniesionej szkody przekracza ustalone z ust. 1 kary umowne.
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 1 000,00 zł.

**§ 9.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku:
2. naruszenia przez Wykonawcę istotnego postanowienia umowy;
3. powtarzających się co najmniej trzykrotnie opóźnień Wykonawcy w dostawach;
4. powtarzających się co najmniej dwukrotnie stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwości dostarczonego oleju.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczeni, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okoliczności upoważniającej do odstąpienia, powinno zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§10.**

**Podwykonawcy**

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia samodzielnie.

LUB

Wykonawca wykona przedmiot umowy z udziałem podwykonawców w następującym zakresie: ………

Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedstawienia zamawiającemu projektu umowy, przy czym w przypadku, gdy umowę o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą zamierza zawrzeć podwykonawca - jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Projekt umowy o podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:

1. mieć formę pisemną;
2. być zgodny z prawem, w szczególności z kodeksem cywilnym i Prawem zamówień publicznych;
3. zawierać zapisy umożliwiające zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez podwykonawcę;
4. określać zakres zamówienia powierzonych do wykonania podwykonawcom oraz termin ich wykonania;
5. nie może zawierać terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni od dnia dostarczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę zleconych mu dostaw;
6. nie może wyłączać odpowiedzialności głównego Wykonawcy przed zamawiającym za wykonanie całości zamówienia, także tych wykonanych przez podwykonawców;
7. zawierać warunek zaakceptowania jej przez zamawiającego na zasadach wynikających z niniejszej umowy;
8. nie może zawierać zapisów sprzecznych z umową o dostawy zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
9. nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od wykonawcy od zapłaty przez zamawiającego wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres zamówienia wykonanego przez podwykonawcę.

Projekt umowy z podwykonawcą podlega akceptacji Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania.

Po akceptacji projektu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia w terminie 7 dni od zawarcia – umowy zawartej z podwykonawcą.

Wykonawca przedłoży wraz z umową z podwykonawcą odpis z KRS podwykonawcy lub inny dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom terminach płatności określonych w zawartej z nimi umowie.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi na Zamawiającego oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (także dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Jeżeli w danym okresie rozliczeniowym nie upłynął termin płatności żadnych faktur podwykonawców, do faktur wykonawca jest zobowiązany załączyć oświadczenie o braku roszczeń podwykonawców tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. Oświadczenia powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą, na której zawarcie zamawiający wyraził zgodę, wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty podwykonawcy.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy zamawiający wezwie wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy terminie 7 dni.

W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający nie może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy konieczność zapłaty bezpośredniego wynagrodzenia podwykonawcy zaistnieje przynajmniej 2 razy w terminie 2 tygodni od dowiedzenia się o tej okoliczności.

**§ 11.**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza- jeżeli uzna za uzasadnione- możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, o których mowa w art. 454 i art.455 ustawy PZP w następujących przypadkach:
4. wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
5. wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy - w zakresie terminu, wynagrodzenia oraz zakresu dostawy;
6. wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej - w zakresie terminu, wynagrodzenia oraz zakresu dostawy;
7. zmiany istotnych regulacji prawnych - w zakresie terminu, wynagrodzenia oraz zakresu dostawy;
8. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
9. zwiększenia zapotrzebowania na olej opałowy do 30 % wartości zamówienia podstawowego lub zmniejszenia wielkości dostaw – w zakresie wynagrodzenia oraz zakresu dostawy;
10. wystąpią zmiany na uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego i pod warunkiem , że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie są przez niego zawinione – w zakresie terminu, wynagrodzenia oraz zakresu dostawy;
11. warunków płatności z zastrzeżeniem, że zmiana ta będzie korzystna i niezbędna dla Zamawiającego;
12. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa- zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (brutto)
13. Zmiana siedzib Stron lub zmiana nazwy firmy Wykonawcy lub osób reprezentujących Strony, nie stanowi zmiany lub modyfikacji treści Umowy i staje się skuteczna wobec drugiej strony po jej pisemnym zawiadomieniu.

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując roszczenia do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Zamawiającego w ciągu 3 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Wszelkie spory, które wynikną na tle realizacji niniejszej Umowy Strony   
   w pierwszej kolejności będą starały się rozstrzygnąć polubownie. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610).
5. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca