

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Przebudowa budynku administracyjno-mieszkalnego nr inw. 110/162 dostosowanie**  
**pomieszczeń do archiwum i biurowych w miejscowości Stare Jabłonki**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Nadleśnictwo Stare Jabłonki

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510544202

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Olsztyńska

**1.5.2.) Miejscowość:** Stare Jabłonki

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 14-133

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** starejablonki@olsztyn.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://stare-jablonki.olsztyn.lasy.gov.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Gospodarka Leśna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa budynku administracyjno-mieszkalnego nr inw. 110/162 dostosowanie pomieszczeń do archiwum i biurowych w miejscowości Stare Jabłonki

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-118a8068-cdbb-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00083546/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-06-15 13:25

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00079138/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Przebudowa budynku administracyjno-mieszkalnego nr inw. 110/162 dostosowanie pomieszczeń do archiwum i biurowych w miejscowości Stare Jabłonki

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starejablonki](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starejablonki)

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starejablonki](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starejablonki)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:**

Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starejablonki](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starejablonki) oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu platformy

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starejablonki](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starejablonki). Szczegóły zawiera rozdział 7 SWZ.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** SA.270.15.2021

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Przebudowa budynku administracyjnomieszkalnego nr inw. 110/162 wraz z dostosowaniem pomieszczeń do archiwum i biurowych w miejscowości Stare Jabłonki przy ul. Olsztyńskiej 2a, na działce nr 3192/3”. Zakres opracowania dotyczy przebudowy oraz remontu części administracyjno-mieszkalnej budynku. a) Na kondygnacji parteru projektuje się: -wydzielenie części biurowej, archiwum oraz konferencyjnej; - część biurowa składa się z 4 pokoi biurowych, wydzielenie WC\_NP oraz WC; część archiwalna składa się z archiwum oraz pomieszczenia archiwisty; -część konferencyjna zawiera komunikację z nowoprojektowaną klatką schodową oraz pomieszczenia higieniczno – sanitarne. b) Na kondygnacji poddasza projektuje się: - zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na salę konferencyjną dla 70 osób z zapleczem kuchennym oraz WC\_NP; - dobudowanie schodów zewnętrznych. konstrukcji stalowej jako dodatkowe wyjście ewakuacyjne. c) Zakres remontu obejmuje: - wymianę stolarki okiennej (parter i poddasze) - 11 szt. wraz z robotami towarzyszącymi, tj. pozycje przedmiaru robót nr 4,15,17,18,86,87,88,89,156; - wymianę stolarki drzwiowej na parterze 1 szt. wraz robotami towarzyszącymi, tj. pozycje przedmiaru robót nr 17 i 95; - malowanie elewacji, tj. pozycja przedmiaru robót nr 157. Parametry techniczne budynku: Powierzchnia całkowita – 567,37m<sup>2</sup> Powierzchnia zabudowy – 287,17 m<sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa – 367,66 m<sup>2</sup> Kubatura brutto – 1 821,15 m<sup>3</sup> Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 9 do SIWZ, stanowiącym integralną część SWZ. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: • prace rozbiórkowe • prace ziemne • prace konstrukcyjno-budowlane • prace ogólnobudowlane • prace instalacyjne wodno-kanalizacyjne • prace instalacyjne centralnego ogrzewania • prace instalacyjne wentylacji i klimatyzacji • prace instalacyjne elektryczne • prace brukarskie

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45262522-6 - Roboty murarskie

45262650-2 - Roboty w zakresie okładania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie





















































**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2021-12-15

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Zamawiający dopuszcza udzielanie zamówień w wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tj. w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dopuszcza udzielenia, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót/prac budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

### 4.3.) Kryteria oceny ofert

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** 1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:  $C_n C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \% C_o$  gdzie:  $C$  – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,  $C_n$  - najniższa cena spośród ofert ocenianych  $C_o$  - cena oferty ocenianej. Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Ofercie (załącznik nr 1 do SWZ). Z uwagi na postanowienia art. 239 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Uzyskane wyliczenie ilości punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem zaokrągleń matematycznych. 2) W ramach kryterium „Okres gwarancji” punkty będą przyznane oferentom na poniższych zasadach:     Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji lub nie podanie (nie wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodna z SWZ.     Maksymalny Okres gwarancji uwzględniony do oceny ofert dopuszczony przez Zamawiającego wynosi 120 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 120 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 120 miesięcy, a w umowie zostanie uwzględniony okres gwarancji podany przez Wykonawcę w ofercie.     Ocenie w ramach kryterium „Okres gwarancji” podlegać będzie okres gwarancji podany w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ).     W ofercie Wykonawca oferuje okres gwarancji określony w pełnych miesiącach. W przypadku podania przez Wykonawcę okresu gwarancji w niepełnych miesiącach - Zamawiający dokona zaokrąglenia podanych wartości do pełnych miesięcy wg ogólnie przyjętych zasad matematycznych. W przypadku podania przez Wykonawcę okresu gwarancji w latach - Zamawiający przeliczy lata na miesiące.     Okres gwarancji na wykonane prace i roboty budowlane.      $G = 0$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres 60 miesięcy;      $G = 4$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 61 do 70 miesięcy;      $G = 8$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 71 do 80 miesięcy;      $G = 12$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 81 do 90 miesięcy;      $G = 16$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 91 do 100 miesięcy;      $G = 20$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 101 do 110 miesięcy;      $G = 24$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 111 do 119 miesięcy;      $G = 25$  pkt dla oferty z gwarancją udzieloną na okres od 120 miesięcy i więcej. gdzie:  $G$  – liczba punktów w

ramach kryterium „Okres gwarancji”, 3) W ramach kryterium „Termin płatności” punkty będą przyznane oferentom zgodnie z poniższym opisem: Termin płatności -15 dni → 0 pkt Termin płatności -16 dni → 1 pkt Termin płatności -17 dni → 2 pkt Termin płatności -18 dni → 3 pkt Termin płatności -19 dni → 4 pkt Termin płatności -20 dni → 5 pkt Termin płatności -21 dni → 6 pkt Termin płatności -22 dni → 7 pkt Termin płatności -23 dni → 8 pkt Termin płatności -24 dni → 9 pkt Termin płatności -25 dni → 10 pkt Termin płatności -26 dni → 11 pkt Termin płatności -27 dni → 12 pkt Termin płatności -28 dni → 13 pkt Termin płatności -29 dni → 14 pkt Termin płatności -30 dni → 15 pkt Minimalny termin płatności ustalony przez zamawiającego wynosi 15 dni. Maksymalny termin płatności ustalony przez zamawiającego wynosi 30 dni. Wskazany termin płatności zostanie przyjęty w umowie zarówno jako termin płatności faktury końcowej, faktur zaliczkowych jak i wszystkich innych faktur wystawianych w toku realizacji zamówienia przez Wykonawcę. W kryterium „Termin płatności” oferta może otrzymać maksymalnie 15 pkt.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### **Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

#### **Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 25

#### **Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Termin płatności

**4.3.6.) Waga:** 15

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

### **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

#### **5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Warunki udziału w postępowaniu: 1) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że: a) posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 250 000 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 250 000 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych). Ocena warunku nastąpi na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte we wstępnym oświadczeniu, a następnie potwierdzonych w dokumentach lub oświadczeniach złożonych przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną minimum 200 000 zł; Ocena warunku nastąpi na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte we wstępnym oświadczeniu, a następnie potwierdzonych w dokumentach złożonych przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. 2) Zdolność techniczna lub zawodowa 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli: a) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości nie mniej niż 350 000 zł brutto. Ocena warunku nastąpi na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte we wstępnym oświadczeniu a następnie potwierdzonych w dokumentach lub oświadczeniach złożonych przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona b) Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej: 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia. 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia. 3) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie. 4) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawarto w rozdziale 6 SWZ.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających niepodleganie wykluczenia zawarto w rozdziale 6 SWZ.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### **6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 19 000,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych 00/100). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 299 z późn. zm.). 3 Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku BNP PARIBAS Bank Polska S.A. nr rachunku: 83 2030 0045 1110 0000 0045 4220 z dopiskiem: „Wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu na przebudowa budynku administracyjno-mieszkalnego”. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego. 4 Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP. 5 Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2. ppkt 2)-4) należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznymi osób upoważnionych do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę na daną część zamówienia przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib, 2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia, 3) kwotę gwarancji/poręczenia, 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP. 6 Oferta Wykonawców, który nie wniesie wadium lub nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Tak

**7.2.) Informacje na temat zaliczek:**

Informacje na temat zaliczek określa wzór umowy - załącznik nr 8 SWZ.

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach: braku możliwości dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy z uwagi na okoliczności niezależne od stron, w szczególności: siłę wyższą, przez którą strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie dało się przewidzieć, ani którego skutkiem nie dało się zapobiec, w szczególności: powódź obejmująca swym obszarem teren robot lub drogi dojazdowe do niego, huragan obejmujący swym obszarem teren robot lub drogi dojazdowe do niego, strajk mający wpływ na wykonanie umowy, stan wyjątkowy, stan wojenny, znalezisko archeologiczne, niespotykane warunki atmosferyczne, wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub wydania decyzji albo ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, rządowej i samorządowej, do podejmowania których są one zobowiązane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz konieczności dokonania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych na zasadach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. Wydłużenie czasu realizacji umowy nastąpi o okres niezbędny do wykonania prac z uwzględnieniem zaistniałych przeszkód. konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, bądź też innych prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik do SWZ. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2021-06-30 09:30

**8.2.) Miejsce składania ofert:** [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starejablonki](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starejablonki)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2021-06-30 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy zawartym w Załączniku nr 8 do SWZ. 2. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu: 1) Harmonogram rzeczowo-finansowy przebiegu robót budowlanych z podziałem rzeczowo-finansowym wykonania gotowych elementów na poszczególne miesiące. Zamawiający dopuszcza wypłatę zaliczek na zasadach określonych we wzorze umowy. 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zamawiający będzie wymagał przed zawarciem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. 3) Oryginały: uprawnień



budowlanych oraz aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego dla osób, o których mowa w pkt. 5 pkt. 2) ppkt. 1 SWZ (Zamawiający osobiście wykona kserokopie ww. dokumentów w swojej siedzibie).4) Kosztorysy, sporządzone metodą kalkulacji szczegółowej w zakresie i na kwotę wynikającą z przedłożonej oferty. Dostarczone kosztorysy będą załącznikiem do umowy.5) Kopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niż cena ofertowa brutto 3. Przed podpisaniem umowy, wybrany Wykonawca wniesie/wpłaci zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zgodnie z pkt. 15 SWZ.4. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego:1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności;2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;5) podlega unieważnieniu: a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 457 ustawy; b) zgodnie z treścią art. 456 ustawy w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszej SWZ.5. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy/umów powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy/umów, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.6. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 308 ust. 2 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.