Wągrowiec, dnia 09.11.2021 r.

IGP.271.1.11.2021.FZ

**ZMIANA**

**Specyfikacji Warunków Zamówienia**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne określone na podstawie art.3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz.1129 t. j. ze zm.) zwanej dalej "ustawą Pzp" prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na postawie art. 275 pkt. 1 w/w ustawy.**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**,,Likwidacja barier i zwiększenie dostępności budynku Urzędu Gminy Wągrowiec poprzez budowę windy, utworzenie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu w obrębie dojścia**

**do windy”**

W związku z pytaniami złożonymi przez Wykonawców, działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy *Prawo zamówień publicznych* z dnia 11.09.2021 r. Zamawiający zmienia treść SWZ.

**Ogłoszenie nr 2021/BZP 00262033/01 z dnia 2021-11-09**

**ZAMAWIAJĄCY:**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Wągrowiec

reprezentowana przez Przemysława Majchrzaka – Wójta Gminy Wągrowiec

ul. Cysterska 22

62-100 Wągrowiec

Powiat wągrowiecki, Województwo wielkopolskie,

tel.: 67 268 08 00

fax: 67 268 08 03

e-mail: [wagrow@wokiss.pl](mailto:wagrow@wokiss.pl)

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.bip.gminawagrowiec.pl](http://www.bip.gminawagrowiec.pl)

1. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec>

**W SIWZ JEST:**

**V. Opis przedmiotu zamówienia**

1. **Zakres robót**

**Zadanie Nr 1 pn.: ,,Likwidacja barier i zwiększenie dostępności budynku Urzędu Gminy Wągrowiec poprzez budowę windy, utworzenie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu w obrębie dojścia do windy”.**

Zakres robót obejmuje w szczególności:

**1) Umożliwienie osobom na wózku oraz ułatwienie osobom z niepełnosprawnościami ruchowymi i innym użytkownikom komunikacji w budynku, poprzez dostawę i montaż dźwigu dla niepełnosprawnych.**

Przewiduje się dostawę i montaż dźwigu dla niepełnosprawnych - dźwig o napędzie elektrycznym, bezreduktorowym, udźwig min. 5 osób, liczna przystanków 4, prędkość podnoszenia min. 1m/s, wolna przestrzeń na platformie min. 1400 x 1400 mm, sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze góra-dół, kabina przelotowa pod kątem 90st., drzwi przystankowe - automatyczne, teleskopowe, 2 panelowe 4szt. stal nierdzewna szczotkowana, drzwi kabinowe - automatyczne, teleskopowe, 2 panelowe 2szt. stal nierdzewna szczotkowana, maszynownia - w nadszybiu (szafa sterowa montowana na ścianie na najwyższym przystanku ) stal nierdzewna szczotkowana, kabina - ściany: stal nierdzewna szczotkowana, podłoga: płytki antypoślizgowe, sufit: stal nierdzewna oświetlenie typu LED, bariera świetlna, wyświetlacz matrycowy, kaseta dyspozycji standardowa długa ze stali nierdzewnej, przyciski z kodem Braillea, interkom, przyciski otwierania i zamykania drzwi, sygnalizacja przeciążenia, gong, lustro (na ścianie), poręcz, systemem wentylacji i odprowadzeniem skroplin. Na każdym przystanku wyświetlacz i strzałki kontynuacji jazdy montowana na ścianie. Zjazd pożarowy. Komunikacja ze służbami ratowniczymi poprzez system GSM. Zjazd awaryjny do najbliższego przystanku. W zakres prac wchodzi również opracowanie indywidualnej dokumentacji wykonawczej. W ramach zadania przewiduje się również budowę szybu windowego o konstrukcji żelbetowej, z wypełnieniem z cegieł silikatowych, wraz z okładziną z paneli stalowych i przeszklonym wiatrołapem, zabezpieczającym szyb przed przemarzaniem.

W związku z przewidywaną lokalizacją szybu windowego w szycie budynku od strony wschodniej, w ramach koniecznych robót przygotowawczych, wykonać należy:

- rozbiórkę istniejących schodów zewnętrznych,

- rozkucie otworów drzwiowych do windy,

- wywiezienie gruzu z rozbiórki wysypisko, z załadowaniem i wyładowaniem i opłatą utylizacyjną,

- wykucie z muru krat, ościeżnic i skrzydeł drzwiowych, okien PCV i podokienników.

- dostosowanie wielkości otworów w ścianie szczytowej do potrzeb windy poprzez częściowe zamurowanie z cegły pełnej oraz osadzenie nadproży prefabrykowanych.

**2) Udogodnienie dla osób na wózku oraz osób z niepełnosprawnościami ruchowymi w komunikacji w otoczeniu budynku, poprzez utworzenie w pobliżu wejścia do budynku oraz wejścia do windy miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych oraz wykonania utwardzenia terenu.**

Zlokalizowanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych w pobliżu widny wiąże się z koniecznością rozebrania znajdującego się tam budynku gospodarczego. Zapewni to swobodny dostęp do windy oraz nie zakłóci ruchu pozostałych pojazdów po terenie nieruchomości. W ramach koniecznych do wykonania robót przewiduje się:

- rozebranie budynku gospodarczego. Budynek przewidziany do rozbiórki to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem płaskim, krytym papą. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany wewnętrzne i działowe wykonane są z cegły silikatowej pełnej. Stropodach wykonano z płyt korytkowych z pokryciem papowym. Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Powierzchnia zabudowy: 41,78m2. Powierzchnia użytkowa: 33,46m2. Powierzchnia zabudowy: 41,78m2. Kubatura: 125,00m3. Wysokość: 3,00m.

- wykonanie utwardzenia terenu o powierzchni około 84m2, wraz z pełnym zakresem robót ziemnych, wykonaniem warstwy odsączającej, podbudową z kruszywa oraz nawierzchnią z kostki,

- przebudowę wejścia do piwnicy poprzez osadzenie blachy stalowej ryflowanej w ramie stalowej, z możliwością demontażu, do umożliwi przejście oraz przejazd wzdłuż budynku np. na wózku,

- uzupełnienie ogrodzenia w związku z rozbiórką budynku, na wzór istniejącego – ok.9 mb,

- oznakowanie poziome miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej, przez malowanie farbą chlorokauczukową zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zadanie Nr 2 pn.: ,,Roboty w zakresie ocieplenia i inne roboty towarzyszące związane z budową windy”.**

Zakres zadania dotyczy wykonania robót budowlanych związanych z ociepleniem jednej ze ścian szczytowych budynku Urzędu Gminy Wągrowiec oraz wykonania innych robót towarzyszących, związanych z ociepleniem, takich jak wymiana części obróbek blacharskich oraz fragmentu instalacji odgromowej. Wykonanie w/w robót jest niezbędne przed budową windy i wykonaniem utwardzenia terenu w obrębie dojścia do windy.

W szczególności, należy wykonać:

1) Ocieplenie ściany zewnętrznej wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 121m2.

2) Ocieplenie ścian fundamentowych – wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 20m2.

3) Obróbki blacharskie związane z dociepleniem

4) Wymiana fragmentu instalacji odgromowej

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

**Zadanie Nr 3 pn.: ,,Serwis techniczny i utrzymanie windy w sprawności”.**

Serwis techniczny i utrzymanie windy w sprawności na okres 36 miesięcy od dnia zakończenia realizacji zamówienia (odbioru końcowego inwestycji). Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądu technicznego urządzenia dźwigowego zgodnie z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie art. 8 ust. 4, oraz art. 23 ust. 5, ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o Dozorze Technicznym (Dz.U. 2021, poz. 272 t. j. ze zm.).

**Szczegółowy zakres prac, które należy wykonać określa dokumentacja projektowa, (tj. projekt budowlany, przedmiary robót, Plan BIOZ) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót które ą załącznikami do niniejszej SWZ.**

**W SWZ zmienia się na:**

**V. Opis przedmiotu zamówienia**

1. **Zakres robót**

**Zadanie Nr 1 pn.: ,,Likwidacja barier i zwiększenie dostępności budynku Urzędu Gminy Wągrowiec poprzez budowę windy, utworzenie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu w obrębie dojścia do windy”.**

Zakres robót obejmuje w szczególności:

**1) Umożliwienie osobom na wózku oraz ułatwienie osobom z niepełnosprawnościami ruchowymi i innym użytkownikom komunikacji w budynku, poprzez dostawę i montaż dźwigu dla niepełnosprawnych.**

Przewiduje się dostawę i montaż dźwigu dla niepełnosprawnych - dźwig o napędzie elektrycznym, bezreduktorowym, **udźwig 825 kg +-5%,** liczna przystanków 4, prędkość podnoszenia min. 1m/s, wolna przestrzeń na platformie min. 1400 x 1400 mm, sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze góra-dół, kabina przelotowa pod kątem 90st., drzwi przystankowe - automatyczne, teleskopowe, 2 panelowe 4szt. stal nierdzewna szczotkowana, drzwi kabinowe - automatyczne, teleskopowe, 2 panelowe 2szt. stal nierdzewna szczotkowana, maszynownia - w nadszybiu (szafa sterowa montowana na ścianie na najwyższym przystanku ) stal nierdzewna szczotkowana, kabina - ściany: stal nierdzewna szczotkowana, podłoga: płytki antypoślizgowe, sufit: stal nierdzewna oświetlenie typu LED, bariera świetlna, wyświetlacz matrycowy, kaseta dyspozycji standardowa długa ze stali nierdzewnej, przyciski z kodem Braillea, interkom, przyciski otwierania i zamykania drzwi, sygnalizacja przeciążenia, gong, lustro (na ścianie), poręcz, systemem wentylacji i odprowadzeniem skroplin. Na każdym przystanku wyświetlacz i strzałki kontynuacji jazdy montowana na ścianie. Zjazd pożarowy. Komunikacja ze służbami ratowniczymi poprzez system GSM. Zjazd awaryjny do najbliższego przystanku. W zakres prac wchodzi również opracowanie indywidualnej dokumentacji wykonawczej. W ramach zadania przewiduje się również budowę szybu windowego o konstrukcji żelbetowej, z wypełnieniem z cegieł silikatowych, wraz z okładziną z paneli stalowych i przeszklonym wiatrołapem, zabezpieczającym szyb przed przemarzaniem.

W związku z przewidywaną lokalizacją szybu windowego w szycie budynku od strony wschodniej, w ramach koniecznych robót przygotowawczych, wykonać należy:

- rozbiórkę istniejących schodów zewnętrznych,

- rozkucie otworów drzwiowych do windy,

- wywiezienie gruzu z rozbiórki wysypisko, z załadowaniem i wyładowaniem i opłatą utylizacyjną,

- wykucie z muru krat, ościeżnic i skrzydeł drzwiowych, okien PCV i podokienników.

- dostosowanie wielkości otworów w ścianie szczytowej do potrzeb windy poprzez częściowe zamurowanie z cegły pełnej oraz osadzenie nadproży prefabrykowanych.

**2) Udogodnienie dla osób na wózku oraz osób z niepełnosprawnościami ruchowymi w komunikacji w otoczeniu budynku, poprzez utworzenie w pobliżu wejścia do budynku oraz wejścia do windy miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych oraz wykonania utwardzenia terenu.**

Zlokalizowanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych w pobliżu widny wiąże się z koniecznością rozebrania znajdującego się tam budynku gospodarczego. Zapewni to swobodny dostęp do windy oraz nie zakłóci ruchu pozostałych pojazdów po terenie nieruchomości. W ramach koniecznych do wykonania robót przewiduje się:

- rozebranie budynku gospodarczego. Budynek przewidziany do rozbiórki to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem płaskim, krytym papą. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany wewnętrzne i działowe wykonane są z cegły silikatowej pełnej. Stropodach wykonano z płyt korytkowych z pokryciem papowym. Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Powierzchnia zabudowy: 41,78m2. Powierzchnia użytkowa: 33,46m2. Powierzchnia zabudowy: 41,78m2. Kubatura: 125,00m3. Wysokość: 3,00m.

- wykonanie utwardzenia terenu o powierzchni około 84m2, wraz z pełnym zakresem robót ziemnych, wykonaniem warstwy odsączającej, podbudową z kruszywa oraz nawierzchnią z kostki,

- przebudowę wejścia do piwnicy poprzez osadzenie blachy stalowej ryflowanej w ramie stalowej, z możliwością demontażu, do umożliwi przejście oraz przejazd wzdłuż budynku np. na wózku,

- uzupełnienie ogrodzenia w związku z rozbiórką budynku, na wzór istniejącego – ok.9 mb,

- oznakowanie poziome miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej, przez malowanie farbą chlorokauczukową zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zadanie Nr 2 pn.: ,,Roboty w zakresie ocieplenia i inne roboty towarzyszące związane z budową windy”.**

Zakres zadania dotyczy wykonania robót budowlanych związanych z ociepleniem jednej ze ścian szczytowych budynku Urzędu Gminy Wągrowiec oraz wykonania innych robót towarzyszących, związanych z ociepleniem, takich jak wymiana części obróbek blacharskich oraz fragmentu instalacji odgromowej. Wykonanie w/w robót jest niezbędne przed budową windy i wykonaniem utwardzenia terenu w obrębie dojścia do windy.

W szczególności, należy wykonać:

1) Ocieplenie ściany zewnętrznej wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 121m2.

2) Ocieplenie ścian fundamentowych – wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 20m2.

3) Obróbki blacharskie związane z dociepleniem

4) Wymiana fragmentu instalacji odgromowej

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

**Zadanie Nr 3 pn.: ,,Serwis techniczny i utrzymanie windy w sprawności”.**

Serwis techniczny i utrzymanie windy w sprawności na okres 36 miesięcy od dnia zakończenia realizacji zamówienia (odbioru końcowego inwestycji). Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądu technicznego urządzenia dźwigowego zgodnie z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie art. 8 ust. 4, oraz art. 23 ust. 5, ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o Dozorze Technicznym (Dz.U. 2021, poz. 272 t. j. ze zm.).

**Szczegółowy zakres prac, które należy wykonać określa dokumentacja projektowa, (tj. projekt budowlany, przedmiary robót, Plan BIOZ) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót które ą załącznikami do niniejszej SWZ.**

**W SWZ jest:**

**X. Termin wykonania zamówienia**

* 1. Termin wykonania robót budowlanych **40 dni od dnia podpisania umowy.**
  2. **Termin wykonania serwisu technicznego i utrzymanie windy w sprawności: 36 miesięcy od zakończenia realizacji zamówienia.**

**W SWZ zmienia się na:**

**X. Termin wykonania zamówienia**

1. Termin wykonania robót budowlanych 140 dni od dnia podpisania umowy.

2. Termin wykonania serwisu technicznego i utrzymanie windy w sprawności: 36 miesięcy od zakończenia realizacji zamówienia.